



**CONCELLO DE
SANTIAGO**

INFORME

IGNACIO SOTO GONZALEZ, arquitecto xefe do servizo de planeamento e xestión, en relación coa valoración dos sobres cos criterios de adxudicación non avaliábles mediante cifras da licitación das obras de urbanización e parque público da finca do Espiño, emite o seguinte informe:

Licitación das obras de urbanización e parque público da finca do Espiño

Os criterios de valoración do sobre B, sobre cos criterios de adxudicación non avaliábles mediante cifras, según o prego de cláusulas administrativas particulares para a contratación mediante procedemento aberto das obras de urbanización e parque público da finca do Espiño son os sinalados no artigo 10.2 do prego de cláusulas administrativas, y que paso a enunciar:

1. SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES *(ata 2,00 puntos)*
2. SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERXÍA INCORPORADA *(ata 3,00 puntos)*
3. SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE PRESENTEN ALGÚN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNMENTE UTILIZADOS *(ata 2,00 puntos)*
4. MELLORAS NA CHAIRA NATURAL PERMITINDO A REDUCCIÓN DE ESPESORES DE BASES E SUB-BASES *(ata 2,00 puntos)*
5. SISTEMAS DE REGA QUE MINIMICEN O CONSUMO DE AUGA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESIÓN *(ata 2,50 puntos)*
6. ALUMADO PÚBLICO PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERXÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. *(ata 3,50 puntos)*
7. PLAN DE GESTION AMBIENTAL. *(ata 8,00 puntos)*



**CONCELLO DE
SANTIAGO**

Despois dun detallado estudo das ofertas o resumo das valoracións totais correspondentes ao sobre B segun los criterios de valoración fixados no prego de clausulas administrativas particulares e:

EMPRESA	VALORACION
CESPA	TOTAL 21,25 puntos
DRAGADOS S.A.	TOTAL 17,00 puntos
ESPINA OBRAS HIDRAULICAS S.A.	TOTAL 2,00 puntos
CONSTRUCTORA SAN JOSE S.A.	TOTAL 13,50 puntos
UTE OVIGA – ELECTRICIDAD CRUCEIRO S.L.	TOTAL 13,50 puntos
ACCIONA	TOTAL 14,50 puntos
FRANCISCO GOMEZ Y CIA S.L.	TOTAL 21,50 puntos
UTE CONSTRUCCIONES LA ROSALEDA S.L.-SEGADE SAELCO S.A.	TOTAL 2,50 puntos
EXTRACO	TOTAL 10,50 puntos
COCIPSA	TOTAL 8,50 puntos

Santiago de Compostela, 18 de maio de 2012



O xefe do Servizo de Planeamento e Xestión
Asdo.: Ignacio Soto González

Se adxuntan os seguintes documentos

1. Resumo dos criterios de valoración y forma de acreditación
2. Resumo das valoración obtidas por cada un dos licitadores en cada un dos apartados reseñados no prego de clausulas administrativas particulares.
3. Resumo das xustificacións das puntuacións dadas a cada un dos licitadores en cada un dos apartados reseñados no prego de clausulas administrativas particulares.

RESUMEN DE VALORACIÓN OBTENIDA POR CADA UNO DE LOS LICITADORES EN CADA UNO DE LOS
APARTADOS RESEÑADOS NO PREGONADOS DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES.

RESUMO DOS CRITERIOS DE VALORACION Y FORMA DE ACREDITACION

1. SELECCION E UTILIZACION DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 p.)	2. SELECCION DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERXIA INCORPORADA (3 p.)	3. SELECCION DE MATERIAIS QUE PRESENTEN ALGUN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNIMENTE UTILIZADOS (2 p.)	4. MEJORAS EN LA EXPLANADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCION DE BASES Y SUB-BASES (2 p.)	5. SISTEMAS DE REGO QUE MINIMICEN O CONSUMO DE AUGA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTION E REGULADORES DE PRESION (2,5 p.)	6. ILUMINACION PUBLICA PARA CONSEGUIR A MAXIMA EFICIENCIA ENERXETICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTION INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 p.)	7. PLAN DE XESTION AMBIENTAL (8,0 p.)
<p>Valórase a utilización de todos os produtos e materiais que conteñan residuos reciclados, e especialmente aqueles que provéñen da reciclaxe de residuos de construción (RCD) ou de os requirimentos técnicos esixibles ao uso. O comportamento do produto final debe ser comparable ao do produto tradicional.</p>	<p>Valórase a utilización de todos os materiais con menor consumo de enerxía durante os procesos de extracción, fabricación, transformación e instalación en obra evitan impactos ambientais sobre o uso de recursos non renovables, a atmosfera, etc.</p>	<p>Valórase a utilización de todos os materiais e elementos que incorporen criterios de sustentabilidade presentan un mellor comportamento ambiental: O uso de materiais con compoñentes de baixa toxicidade O uso de materiais biodegradables, naturais e renovables evita o uso de materiais de maior impacto ambiental O uso de produtos e solucións construtivas de maior durabilidade e pouco mantemento</p>	<p>A proposta de estabilización de chans é técnica que pode contribuir notablemente á diminución do impacto ambiental das obras de urbanización posto que inflúe en dúas dos seus maiores impactos asociados, a xeración de residuos de escavación e o consumo de materiais.</p>	<p>Nequese zonas en que seoa necesaria a instalación de rega prioritarse para o seu abastecemento o uso de augas pluviais recuperadas ou de augas freáticas. Preveranse sistemas eficientes que minimicen o consumo de auga, sistemas de xestión e control da rega, e criterios de deseño das zonas verdes que favorezan un uso máis racional da auga de rega. Paralelamente incorporáranse sistemas de control e xestión remota centralizadamente a instalación de rega, adaptándose aos condicionantes ambientais de cada momento.</p>	<p>Para conseguir un rendemento eficiente da instalación de alumado público deberanse prever dous ámbitos claros de actuación, un ligado á elección das luminarias a implantar no sector e o outro relacionado con a aplicación de sistemas de xestión do alumado encamiñados á redución do consumo enerxético.</p>	<p>El diseño de las zonas verdes deberá tener en cuenta las preexistencias de interés natural que se localicen en el ámbito en que están previstas El mantenimiento, en aquellas zonas donde la actuación lo permita, de los valores naturales aprovechando su cualificación como zona verde supone contribuir al mantenimiento de la calidad de los ecosistemas y la biodiversidad del ámbito. El aprovechamiento de estas preexistencias puede tener repercusiones positivas en el aprovechamiento de estas zonas como elementos mitigadores del cambio climático o para otras funciones descritas en fichas anteriores, como la integración en el sistema de drenaje del sector</p>
<p>Xustifícase na oferta a porcentaxe dos materiais reciclados e reciclables a utilizar para cada un dos capítulos, e en cada caso que características técnicas ou condicións de montaxe fanos facilmente separables (cada fracción reutilizable deba poder separarse do resto e especialmente das que non son reciclables).</p>	<p>Xustifícase na oferta un obxectivo en relación á porcentaxe en custo de materiais e produtos locais e detalle as restricións e cláusulas para que en obra consígnase. Acredite mediante fichas técnicas e documentos fiables a orixe local dos materiais e produtos a usar e xustifíque o cumprimento das porcentaxes declaradas na oferta. Se é o caso, xustifíque o cumprimento dos requirimentos derivados do estudo relativo á enerxía incorporada realizado en proxecto.</p>	<p>Especificárase unha lista de materiais e compoñentes con indicación de cales deles teñen unha etiqueta Tipo I, II ou III. Presentárase unha estimación do custo destes materiais.</p>	<p>Realizar un estudo previo que caracterice as chairas e determine cales delas son susceptibles de mellorarse e serán finalmente tratadas in situ. Calcule a porcentaxe da superficie de chairas naturais que serán melloradas e indique na memoria de devandito estudo.</p>	<p>No capítulo correspondente ao sistema de alumado público da oferta xustifícase a elección de luminarias eficientes desde o punto de vista enerxético e a aplicación de sistemas de control de fluxo e reguladores de tensión a nivel de luminaria ou a nivel global do sistema. Esta información virá referendada nas fichas dos produtos escollidos, no resumo de medicións e no orzamento.</p>	<p>No sistema de alumado público prevense luminarias de alta eficiencia enerxética (índices de rendemento superiores ao 60%) 1,50 Prevense sistemas reguladores de fluxo e de tensión nas luminarias ou na totalidade do sistema de alumado que implique como mínimo ao 75% das luminarias do sector 1,00 Prevase a instalación dun sistema centralizado de xestión do sistema de alumado público do sector 1,00</p>	<p>En la memoria y documentación de la oferta se deberá acreditar que se han estudiado las preexistencias de valor y que se han incorporado en la definición de las zonas verdes del sector. En el anexo de gestión ambiental de la obra dedicado a la ejecución de las zonas verdes se incluirá el procedimiento de señalización y conservación de las especies vegetales a mantener. Estudio fitosanitario de ejemplar arbóreo basado en análisis fitopatológicos (avalados en caso preciso por Laboratorio Oficial de Diagnóstico). Estudio de peligrosidad de ejemplar arbóreo mediante procedimientos, métodos y principios basados en la biomecánica, patología, dendroestática, etc., Trabajos de conservación y restauración arbórea en ejemplares especiales (se contempla la posible tala de algún ejemplar por causas de estado de conservación)</p>
<p>20-40 % uso dos materiais e produtos reciclados e reciclables 1,0 40-60 % uso dos materiais e produtos reciclados e reciclables 1,5 > 60 % uso dos materiais e produtos reciclados e reciclables 2,0</p>	<p>20-40 % uso dos materiais e produtos en custo son locais 1,0 40-60 % uso dos materiais e produtos en custo son locais 2,0 > 60 % uso dos materiais e produtos en custo son locais 3,0</p>	<p>20-40 % uso dos materiais e produtos con algún tipo de mellora ambiental 1,0 40-60 % uso dos materiais e produtos con algún tipo de mellora ambiental 1,5 > 60 % uso dos materiais e produtos con algún tipo de mellora ambiental 2,0</p>	<p>10-30 % de superficie das chairas naturais melloradas 1,0 30-60 % de superficie das chairas naturais melloradas 1,5 > 60 % de superficie das chairas naturais melloradas 2,0</p>	<p>Utilizaranse sistemas de rega eficientes que minimicen o consumo de auga ata 1,25 O sistema de rega está vinculado a un sistema de control centralizado 1,25</p>	<p>No sistema de alumado público prevense luminarias de alta eficiencia enerxética (índices de rendemento superiores ao 60%) 1,50 Prevense sistemas reguladores de fluxo e de tensión nas luminarias ou na totalidade do sistema de alumado que implique como mínimo ao 75% das luminarias do sector 1,00 Prevase a instalación dun sistema centralizado de xestión do sistema de alumado público do sector 1,00</p>	<p>Se incluye plan de gestión ambiental de la obra la señalización de las especies vegetales de interés presentes en el sector 3,00 Se incluye estudio fitosanitario de ejemplares arbóreos 2,00Se incluye estudio de peligrosidad de ejemplares arbóreos 1,50 Se incluyen trabajos de conservación y restauración arbórea en ejemplares especiales 1,50</p>

<p>CESPA</p>	<p>1. SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 P.)</p> <p>Enténdese que se cumpre cun uso maioritario de materiais reciclables dado que en todos os capítulos o contido destes é como mínimo do 98,6 % (en volume) en relación ao total dos materiais de devandito capítulos</p> <p>2</p>	<p>2. SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERXÍA INCORPORADA(3 P.)</p> <p>A oferta mediante un desglose por capítulos e partidas determina a porcentaxe de materiais locais e de baixa enerxía incorporada a usar na obra determinando a procedencia dos materiais, cunha media total de estimación do 88,90 % de materiais e produtos locais e produtos de baixa enerxía incorporada</p> <p>3</p>	<p>3. SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE PRESENTAN ALGÚN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNMENTE UTILIZADOS (2 P.)</p> <p>Presenta un desglose por partidas en función do prezo descomposto de selección e utilización de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental con respecto aos materiais comunmente utilizados superior a un 87,40% do total de materiais empregados en obra.</p> <p>2</p>	<p>4. MEJORAS EN LA EXPLANADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCIÓN DE ESPESORES DE BASES Y SUB-BASES(2 P.)</p> <p>A proposta realiza un estudo previo que caracteriza as explanadas e determina cales delas son susceptibles de mellorarse, sendo a superficie total mellorada tratada in situ de 9.141 m².</p> <p>2</p>	<p>5. SISTEMAS DE REGO QUE MINIMICEN O CONSUMO DE AGUA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESIÓN(2,5 P.)</p> <p>A proposta incorpora sistemas de control e xestión remota do rego que permiten controlar centralizadamente a instalación de rego, adaptándoa aos condicionantes ambientais. Propón tamén o aproveitamento de augas pluviais e construción dun estanque de almacenamento</p> <p>2,5</p>	<p>6. ILUMINACIÓN PÚBLICA PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERGÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 P.)</p> <p>A oferta xustifícase a elección de luminarias eficientes desde o punto de vista enerxético e a aplicación de sistemas de control de fluxo e reguladores de tensión a nivel de luminaria e a nivel global do sistema. Prevese a instalación dun sistema centralizado de xestión do sistema de alumado público do sector, CITIGIS</p> <p>3,5</p>	<p>7. PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL(8,0 P.)</p> <p>En primeiro lugar descríbese a esxenda do lugar, o cal indica un elevado coñecemento do mesmo, destacando os valores botánicos e faunísticos. Identifícanse catro zonas ben diferenciadas: zona de entrada, zona de horta, zona de pradeira e frutais e zona de carballeira. Ademais da identificación das distintas especies, tamén se inclúe unha proposta de actuacións, sinalación das especies, etc. Inclúen a aplicación dun protocolo específico no estudo fitopatolóxico, con distintos aspectos: Xa se realizou un primeiro estudo visual da perigosidade, detectándose uns 267 exemplares susceptibles de risco. A oferta indica que serán desenvolvidos por persoal arborista con experiencia. Tamén se terán en conta as circunstancias peculiares da obra en relación ao uso de maquinaria, alteracións do chan, as agresións producidas pola circulación e as podas.</p> <p>A oferta indica que os instrumentos básicos de aplicación será o manual de Xestión Medioambiental (ISO 14001) coa que conta a empresa. Realmente non se observa a realización dun Plan completo, soamente se fai referencia a unha proposta de accesos á obra, unha breve diagnose ocular do estado dos elementos vexetais e dos arquitectónicos. Detállanse unha serie de labores culturais relacionadas fundamentalmente coa conservación e coa restauración das especies vexetais que, en liñas xerais, podemos considerar adecuada, aínda que a proposta indica que estas labores estarán supeditadas aos resultados do estudo fitosanitario e do estudo de perigosidade.</p> <p>3</p>	<p>TOTAL 21,25 puntos</p>
<p>DRAGADOS S.A.</p>	<p>Enténdese que se cumpre cun uso maioritario de materiais reciclables dado que a media dos capítulos estima que será posible alcanzar o 64% de uso de materiais reciclables e/ou reciclados.</p> <p>2</p>	<p>A oferta acreditada mediante un listado de provedores a orixe local dos materiais e produtos a usar e xustifica o cumprimento das porcentaxes declaradas na oferta mediante un desglose do orzamento e estima que será posible alcanzar o 61%.</p> <p>2</p>	<p>A oferta presenta estimación por capítulos da porcentaxe que será posible alcanzar, o 61% no uso dos materiais, produtos e servizos con algún tipo de mellora ambiental. Presenta un listado de materiais a empregar con algún tipo de mellora ambiental, e ecoetiquetas e fichas de produtos ou compoñentes propostos Tipo I, II ou III.</p> <p>1</p>	<p>A documentación presentada, escrita e gráfica, da oferta detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte do sector, xustificando a adopción daqueles sistemas cun menor consumo de auga. A proposta incorpora sistemas de control e xestión remota do rego.</p> <p>2,5</p>	<p>A oferta xustifícase a elección de luminarias eficientes desde o punto de vista enerxético con índices de rendemento do 65% En canto aos reguladores de fluxo e de tensión nas luminarias colócaseuse reguladores 0-100% no caso da tecnoloxía LED, e de reguladores de tensión no caso de vapor de mercurio. Incorpora un sistema de telegestión á instalación de alumado.</p> <p>3,5</p>	<p>A oferta indica que os instrumentos básicos de aplicación será o manual de Xestión Medioambiental (ISO 14001) coa que conta a empresa. Realmente non se observa a realización dun Plan completo, soamente se fai referencia a unha proposta de accesos á obra, unha breve diagnose ocular do estado dos elementos vexetais e dos arquitectónicos. Detállanse unha serie de labores culturais relacionadas fundamentalmente coa conservación e coa restauración das especies vexetais que, en liñas xerais, podemos considerar adecuada, aínda que a proposta indica que estas labores estarán supeditadas aos resultados do estudo fitosanitario e do estudo de perigosidade.</p> <p>3</p>	<p>TOTAL 17,00 puntos</p>	

<p>1. SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 p.)</p>	<p>0</p> <p>Non se xustifica na proposta a oferta da porcentaxe dos materiais reciclados e reciclables a utilizar para cada un dos capítulos,</p>	<p>2</p> <p>Presenta compromiso de selección e utilización de materiais reciclados e reciclables superior a un 50%.</p>	<p>2</p> <p>Presenta compromiso de selección e utilización de materiais reciclados e reciclables superior a un 50%.</p>	<p>2</p> <p>Presenta compromiso de selección e utilización de materiais reciclados e reciclables superior a un 50%.</p>	<p>1,5</p> <p>Presenta compromiso de selección e utilización de materiais reciclados e reciclables dun 50%.</p>	<p>3</p> <p>Presenta compromiso de selección e utilización de materiais reciclados e reciclables dun 50%.</p>
<p>2. SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERGÍA INCORPORADA(3 p.)</p>	<p>0</p> <p>Non se xustifica o cumprimento de porcentaxes declaradas. Tampouco se xustifica o cumprimento dos requirimentos derivados do estudo relativo á enerxía incorporada. Non pode contabilizarse como locais aqueles materiais que son distribuídos por unha empresa situada a un radio de menos de 200 km pero que o seu extracción, produción ou fabricación ten lugar a un radio maior.</p>	<p>2</p> <p>A oferta mediante un desglose do orzamento por capítulos e partidas determina a porcentaxe de materiais locais e de baixa enerxía incorporada a usar na obra determinando a procedencia dos materiais, cunha media total de estimación do 66,9 % de materiais e produtos locais e do 43,4 % de materiais e produtos de baixa enerxía incorporada</p>	<p>2</p> <p>A oferta mediante un desglose do orzamento por capítulos e partidas determina a porcentaxe de materiais locais e de baixa enerxía incorporada a usar na obra determinando a procedencia dos materiais, cunha media total de estimación do 66,9 % de materiais e produtos locais e do 43,4 % de materiais e produtos de baixa enerxía incorporada</p>	<p>2</p> <p>A oferta mediante un desglose do orzamento por capítulos e partidas determina a porcentaxe de materiais locais e de baixa enerxía incorporada a usar na obra determinando a procedencia dos materiais, cunha media total de estimación do 66,9 % de materiais e produtos locais e do 43,4 % de materiais e produtos de baixa enerxía incorporada</p>	<p>3</p> <p>A oferta mediante un desglose do orzamento por capítulos e partidas determina a porcentaxe de materiais locais e de baixa enerxía incorporada a usar na obra determinando a procedencia dos materiais, cunha media total de estimación do 91 % de materiais e produtos locais</p>	<p>3</p> <p>A oferta mediante un desglose do orzamento por capítulos e partidas determina a porcentaxe de materiais locais e de baixa enerxía incorporada a usar na obra determinando a procedencia dos materiais, cunha media total de estimación do 91 % de materiais e produtos locais</p>
<p>3. SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE PRESENTEN ALGÚN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNMENTE UTILIZADOS (2 p.)</p>	<p>0</p> <p>Non se especifica un listado de materiais e compoñentes con indicación de calles deles teñen unha ecoetiqueta Tipo I, II ou III, nin se xustifica a utilización de materiais que presenten algún tipo de mellora ambiental.</p>	<p>2</p> <p>Especificase un listado de materiais e compoñentes con indicación de calles deles teñen unha ecoetiqueta Tipo I, II ou III, aínda que non se especifica o custo destes materiais. Presenta compromiso de selección e utilización de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental respecto aos materiais comunmente utilizados superior a un 60%.</p>	<p>2</p> <p>Especificase un listado de materiais e compoñentes con indicación de calles deles teñen unha ecoetiqueta Tipo I, II ou III, aínda que non se especifica o custo destes materiais. Presenta compromiso de selección e utilización de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental respecto aos materiais comunmente utilizados superior a un 60%.</p>	<p>2</p> <p>Especificase un listado de materiais e compoñentes con indicación de calles deles teñen unha ecoetiqueta Tipo I, II ou III, aínda que non se especifica o custo destes materiais. Presenta compromiso de selección e utilización de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental respecto aos materiais comunmente utilizados superior a un 60%.</p>	<p>2</p> <p>Especificase un listado de materiais e compoñentes con indicación de calles deles teñen unha ecoetiqueta Tipo I, II ou III, aínda que non se especifica o custo destes materiais. Presenta compromiso de selección e utilización de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental respecto aos materiais comunmente utilizados superior a un 82%.</p>	<p>2</p> <p>Especificase un listado de materiais e compoñentes con indicación de calles deles teñen unha ecoetiqueta Tipo I, II ou III, aínda que non se especifica o custo destes materiais. Presenta compromiso de selección e utilización de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental respecto aos materiais comunmente utilizados superior a un 82%.</p>
<p>4. MEORAS EN LA EXPLANTADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCION DE ESPESORES DE BASES Y SUB-BASES(2 p.)</p>	<p>0,5</p> <p>A proposta non realiza un estudo previo que caracterice as explanadas. A superficie total a estabilizar é de 2386,35 m² que supón un 26,14 % do total da superficie que podería ser mellorada.</p>	<p>1,5</p> <p>Presenta compromiso de mellora no chan natural nunha superficie superior a un 60% da total destinada a camiños o cal supón unha porcentaxe menor do 30 % da superficie total e maior do 10%.</p>	<p>1,5</p> <p>Presenta compromiso de mellora no chan natural nunha superficie superior a un 60% da total destinada a camiños o cal supón unha porcentaxe menor do 30 % da superficie total e maior do 10%.</p>	<p>1,5</p> <p>Presenta compromiso de mellora no chan natural nunha superficie superior a un 60% da total destinada a camiños o cal supón unha porcentaxe menor do 30 % da superficie total e maior do 10%.</p>	<p>1,5</p> <p>A proposta non realiza un estudo previo que caracterice as explanadas. A superficie total a estabilizar é de 1185 m² o que supón un 12,98 % do total da superficie que podería ser mellorada.</p>	<p>1,5</p> <p>A proposta non realiza un estudo previo que caracterice as explanadas. A superficie total a estabilizar é de 1185 m² o que supón un 12,98 % do total da superficie que podería ser mellorada.</p>
<p>5. SISTEMAS DE REGO QUE MINIMISEN O CONSUMO DE AGUA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESION(2,5 p.)</p>	<p>0</p> <p>A proposta propón o aproveitamento de augas pluviais mediante a construción dun depósito de almacenamento de auga de 7m³ e un depósito de percolación de 3m³ para a recarga dos sistemas de bombeo, para o seu funcionamento como uso alternativo do sistema de rego da rede xeral.</p>	<p>3,0</p> <p>A documentación presentada non detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte ou sector, Propón de xeito genérico a adopción de medios de rego eficientes</p>	<p>3,0</p> <p>A documentación presentada non detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte ou sector, Propón de xeito genérico a adopción de medios de rego eficientes</p>	<p>3,0</p> <p>A documentación presentada non detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte ou sector, Propón de xeito genérico a adopción de medios de rego eficientes</p>	<p>1,5</p> <p>A documentación presentada non detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte ou sector, Propón de xeito genérico a adopción de medios de rego eficientes</p>	<p>1,5</p> <p>A documentación presentada non detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte ou sector, Propón de xeito genérico a adopción de medios de rego eficientes</p>
<p>6. ILUMINACIÓN PÚBLICA PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERGÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 p.)</p>	<p>0,5</p> <p>Non se prevé a implantación dun sistema de alumado público con luminarias de alta eficiencia</p> <p>Non se prevén sistemas reguladores de fluxo e de tensión nas luminarias ou na totalidade do sistema de alumado que implique como mínimo ao 75% das luminarias do sector. Propónse a instalación dun cadro de xestión co que se estima un aforro dun 20%</p> <p>Non se prevé a instalación dun sistema centralizado de xestión dun sistema de alumado público do sector</p>	<p>3,0</p> <p>A oferta comprométese a: Substitución das luminarias por luminarias de alta eficiencia energética, con índices de rendemento superiores ao 60% Instalación de sistemas reguladores de fluxo e de tensión no sistema de alumado público do sector</p>	<p>3,0</p> <p>A oferta comprométese a: Substitución das luminarias por luminarias de alta eficiencia energética, con índices de rendemento superiores ao 60% Instalación de sistemas reguladores de fluxo e de tensión no sistema de alumado público do sector</p>	<p>3,0</p> <p>A oferta comprométese a: Substitución das luminarias por luminarias de alta eficiencia energética, con índices de rendemento superiores ao 60% Instalación de sistemas reguladores de fluxo e de tensión no sistema de alumado público do sector</p>	<p>3,0</p> <p>A oferta comprométese a: Substitución das luminarias por luminarias de alta eficiencia energética, con índices de rendemento superiores ao 60% Instalación de sistemas reguladores de fluxo e de tensión no sistema de alumado público do sector</p>	<p>3,0</p> <p>A oferta comprométese a: Substitución das luminarias por luminarias de alta eficiencia energética, con índices de rendemento superiores ao 60% Instalación de sistemas reguladores de fluxo e de tensión no sistema de alumado público do sector</p>
<p>7. PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL(8,0 p.)</p>	<p>0,5</p> <p>A oferta inclúe un inventario das especies existentes e unha reportaxe fotográfica, afirmando que se completará unha vez realizados os estudos descritas na mellora.</p> <p>En relación a protección do arborado, antes de comezar os traballos, disporase dos medios de protección necesarios para evitar danos nos árbores.</p> <p>A oferta non inclúe mais que intencións de realización de traballos sobre outros aspectos a valorar. Non presenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estudo fitosanitario dos exemplares arbóreos. • Estudio de poligrasidade dos exemplares arbóreos • Traballos de conservación e restauración arbórea nos exemplares especiais 	<p>1</p> <p>A oferta ten implantado un Sistema de Xestión de Calidade e Medioambiental segundo a Norma UNE-EN ISO 9000 e serie 140001, polo que presenta todos os documentos que a dita Norma aplica.</p> <p>A oferta non inclúe mais que intencións de realización de traballos sobre outros aspectos a valorar. Non presenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estudo fitosanitario dos exemplares arbóreos. • Estudio de poligrasidade dos exemplares arbóreos <p>Traballos de conservación e restauración arbórea nos exemplares especiais</p>	<p>1</p> <p>A oferta ten implantado un Sistema de Xestión de Calidade e Medioambiental segundo a Norma UNE-EN ISO 9000 e serie 140001, polo que presenta todos os documentos que a dita Norma aplica.</p> <p>A oferta non inclúe mais que intencións de realización de traballos sobre outros aspectos a valorar. Non presenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estudo fitosanitario dos exemplares arbóreos. • Estudio de poligrasidade dos exemplares arbóreos <p>Traballos de conservación e restauración arbórea nos exemplares especiais</p>	<p>1</p> <p>A oferta ten implantado un Sistema de Xestión de Calidade e Medioambiental segundo a Norma UNE-EN ISO 9000 e serie 140001, polo que presenta todos os documentos que a dita Norma aplica.</p> <p>A oferta non inclúe mais que intencións de realización de traballos sobre outros aspectos a valorar. Non presenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estudo fitosanitario dos exemplares arbóreos. • Estudio de poligrasidade dos exemplares arbóreos <p>Traballos de conservación e restauración arbórea nos exemplares especiais</p>	<p>3,0</p> <p>A empresa dispoñen do Sistema de Xestión Ambiental con certificación da Norma UNE-EN ISO 14001, que será aplicada durante o desenvolvemento dos traballos.</p> <p>O traballo de campo realizado consistiu no estudo das preexistencias de valor, incluíndo unha reportaxe fotográfica.</p> <p>Ademais de identificación das distintas especies, tamén se inclúe unha proposta de actuacións, sinalización das especies, etc</p> <p>Se realizou un primeiro estudo visual da perigosidade, detectándose uns 267 exemplares susceptibles de risco.</p> <p>A oferta indica que serán desenvolvidos por personal arborista con experiencia. Realizarase a protección e sinalización correspondentes.</p> <p>Tamén se terán en conta as circunstancias peculiares da obra en relación ao uso de maquinaria, alteracións do chan, as agresións producidas pola circulación e as podas</p>	<p>3,0</p> <p>A empresa dispoñen do Sistema de Xestión Ambiental con certificación da Norma UNE-EN ISO 14001, que será aplicada durante o desenvolvemento dos traballos.</p> <p>O traballo de campo realizado consistiu no estudo das preexistencias de valor, incluíndo unha reportaxe fotográfica.</p> <p>Ademais de identificación das distintas especies, tamén se inclúe unha proposta de actuacións, sinalización das especies, etc</p> <p>Se realizou un primeiro estudo visual da perigosidade, detectándose uns 267 exemplares susceptibles de risco.</p> <p>A oferta indica que serán desenvolvidos por personal arborista con experiencia. Realizarase a protección e sinalización correspondentes.</p> <p>Tamén se terán en conta as circunstancias peculiares da obra en relación ao uso de maquinaria, alteracións do chan, as agresións producidas pola circulación e as podas</p>
<p>TOTAL 2,00 puntos</p>	<p>ESPINA OBRAS HIDRAULICAS S.A.</p>	<p>TOTAL 13,50 puntos</p>	<p>CONSTRUCTORA SAN JOSE S.A.</p>	<p>TOTAL 13,50 puntos</p>	<p>UTE OVIGA - ELECTRICIDAD CRUCEIRO S.L.</p>	<p>TOTAL 13,50 puntos</p>

<p>1.- SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 p.)</p> <p>2</p> <p>Enténdese que se cumpre con uso maioritario de materiais reciclables dado que en todos os capítulos o contido destes é como mínimo do 70,20% (en volume) en relación ao total dos materiais de devandito capítulos.</p>	<p>2.- SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERGÍA INCORPORADA(3 p.)</p> <p>3</p> <p>A oferta mediante un desglose do orzamento por capítulos determina a porcentaxe de enerxía incorporada a usar na obra determinando a procedencia dos materiais, cunha media total de estimación do 72,58% de materiais e produtos locais</p>	<p>3.- SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE PRESENTEN ALGÚN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMÚNMENTE UTILIZADOS (2 p.)</p> <p>2</p> <p>Presenta un desglose por partidas en función do prezo decomposto de selección e utilización de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental con respecto aos materiais comúnmente utilizados superior a un 77,22% do total de materiais empregados en obra.</p>	<p>4.- MEIORAS EN LA EXPLANADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCIÓN DE ESPESORES DE BASES Y SUB-BASES(2 p.)</p> <p>1,5</p> <p>A proposta non realiza un estudo previo que caracterice as explanadas. A superficie total a estabilizar é de 2386,35 m² de camións peatonales e 680 m² de pavimento peatonal o que supón un 33,60 % do total da superficie que podería ser mellorada.</p>	<p>5.- SISTEMAS DE REGO QUE MINIMISEN O CONSUMO DE AGUA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESIÓN(2,5 p.)</p> <p>2</p> <p>A documentación presentada non detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte ou sector. A proposta presenta unha instalación de rego por aspersión constituída por tuberías de polietileno, aspersores de turbina 3500, electroválvulas PFA de serie Bied, sistema de control de rego Maticomm con estación meteorolóxica, líñas eléctricas, electroválvulas e accesorios e conexións, por un valor de 35.792,43 ?</p>	<p>6.- ILUMINACIÓN PÚBLICA PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERXÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 p.)</p> <p>2</p> <p>En canto á optimización do consumo das luminarias, a proposta consiste na sustitución das lámparas de descarga proxectadas por tecnoloxía LED, e as lámparas proxectadas de vapor de mercurio, por lámparas de descarga de halóxenos metálicos, o que supoñerá un aforro do 66,38 % do aforo no consumo. Ademais o sistema estará controlado centralmente desde o cadro por un reloxo astronómico marca ORBIS.</p>	<p>7.- PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL(8,0 p.)</p> <p>Observase unha proposta sobre os valores naturais (florísticos, faunísticos) presentes no Plan de Xestión Ambiental, análise, identificación e avaliación na súa fase cero. Coas actuacións descritas e outras e, contando coa colaboración de ALBARZA, realízase o Plan de Xestión Ambiental. A proposta tamén inclúe como mellora, a implantación do TDTM con información causal da usuario (prezando así un novo caudal de información) A oferta non inclúe máis que intencións de realización de traballos sobre outros aspectos a valorar. Non presenta: • Estudo fitosanitario dos exemplares arbóreos. • Estudio de peligrosidade dos exemplares arbóreos • Traballo de conservación e restauración arbórea nos</p>
<p>ACCIONA</p> <p>TOTAL 14,50 puntos</p>						
<p>FRANCISCO GOMEZ Y CIA S.L.</p> <p>TOTAL 21,50 puntos</p>			<p>A proposta realiza un estudo previo que caracteriza as explanadas e determina cales delas son susceptibles de mellorarse, sendo a superficie total mellorada tratada in situ de 8462,95 m².</p> <p>2,5</p> <p>A proposta incorpora sistemas de control e xestión remota do rego que permiten controlar centralizadamente a instalación de rego, adaptándose aos condicións ambientais. Propón tamén o aproveitamento de augas pluviais e construción dun depósito ou estanque de almacenamento</p>	<p>A oferta xustifica a elección de luminarias eficientes desde o punto de vista enerxético e a aplicación de sistemas de control de fluxo e reguladores de tensión a nivel de luminaria e a nivel global do sistema. Prevese a instalación dun sistema centralizado de xestión do sistema de alumado público do sector, Citlulx</p> <p>3,5</p> <p>6,5</p>	<p>Presenta o proxecto do estado actual dos biotopos, incluíndo a descrición dos existentes en cada unha das tres zonas que compoñen o parque: carballeira centenaria, xardín histórico e campo frutal. Tamén se observa a inclusión de información sobre o valor ecolóxico do biotopo. A oferta inclúe un estudo sobre a avaliación do estado fitosanitario, indicando a metodoloxía e os colaboradores dentro do capítulo IV, desconvólvese a proposta de intervención na carballeira, no xardín histórico e no campo de frutais. Así mesmo, dentro da mesma proposta de intervención, inclúese outra proposta para a creación dun "arborétum" e todo o relativo aos traballos de restauración e conservación dos exemplares arbóreos singulares.</p> <p>No relativo a este aspecto, a oferta inclúe basicamente unha serie de elementos que xeran impactos e as súas medidas correctoras, así como os métodos de xestión dos residuos, etc. A oferta non inclúe máis que intencións de realización de traballos sobre outros aspectos a valorar. Non presenta: • Estudo fitosanitario dos exemplares arbóreos. • Estudio de peligrosidade dos exemplares arbóreos • Traballo de conservación e restauración arbórea nos exemplares especiais</p>	
<p>UTE CONSTRUCCIONE S LA ROSALEDA S.L.-SEGADE SAELO S.A.</p> <p>TOTAL 2,50 puntos</p>		<p>Na proposta non presenta melloras ou modificacións tendentes a conseguir a máxima eficiencia enerxética, instalando sistemas de xestión intelixentes e seleccionando luminarias de alta eficiencia.</p> <p>0</p>	<p>A proposta propón a instalación dun programador de rego alimentado por enerxía solar de 2 estacións tipo, un contador, un pluviómetro e un sensor de choiva inalambrico, todo iso por un valor de 4.787,32 ?</p> <p>0,5</p>	<p>Na proposta non presenta melloras ou modificacións tendentes a selección de algún tipo de mellora medioambiental con respecto aos materiais comúnmente utilizados</p> <p>2</p>	<p>Non xustifica na oferta un obxectivo en relación á porcentaxe en custo de materiais e produtos locais e detalle das restricións e cláusulas para que en obra consigaas.</p> <p>0</p>	

EXTRACO	<p>1. SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 p.)</p> <p>2</p> <p>Enténdese que se cumpre cun uso maioritario de materiais reciclables dado que en todos os capítulos o contido deséase é como mínimo do 64,52% (en volume) en relación ao total dos materiais de devandito capítulos.</p>	<p>2. SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERGÍA INCORPORADA(3 p.)</p> <p>2</p> <p>A oferta acredita mediante un listado de provedores a orixe local dos materiais e produtos a usar e xustifica o cumprimento das porcentaxes declaradas na oferta mediante un desglose do orzamento e estima que será posible alcanzar o 44,18% do total do custo</p>	<p>3. SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE PRESENTEN ALGÚN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNMENTE UTILIZADOS (2 p.)</p> <p>2</p> <p>Na proposta non presenta melloras ou modificacións tendentes a selección de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental con respecto aos materiais comúnmente utilizados</p>	<p>4. MEJORAS EN LA EXPLANADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCIÓN DE ESPESORES DE BASES Y SUB-BASES(2 p.)</p> <p>2,5</p> <p>Establece unha porcentaxe de actuación das explanadas naturais melloradas, considerando nesta porcentaxe a superficie destinada a pradera, e a camiños, sendo as superficies tratadas de 4.43,60 m2 de pradera, e 2.396,35 m2 de camiños. Sendo a superficie total mellorada de 7.800m2, 95,46 %</p>	<p>5. SISTEMAS DE REGO QUE MINIMISEN O CONSUMO DE AGUA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESIÓN(2,5 p.)</p> <p>0</p> <p>Propón de xeito genérica a adopción de medios de rego eficientes tales como electroválvulas PGA de Rain Bird e aspersores de turbina 3500. A proposta incorpora sistemas de control e xestión remota do rego que permiten controlar centralizadamente a instalación de rego, adaptándoa aos condicionantes ambientais Propónse utilizar recursos alternativos ao auga potable mediante a construción dun depósito de almacenamiento</p>	<p>6. ILUMINACIÓN PÚBLICA PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERGÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 p.)</p> <p>2</p> <p>Na proposta non presenta melloras ou modificacións tendentes a conseguir a máxima eficiencia energética, instalando sistemas de xestión intelixentes e seleccionando luminarias de alta eficiencia. Simplemente presenta unhas fotocopias de fichas técnicas de luminarias. Non se prevén sistemas reguladores de fluxo e de tensión nas luminarias ou na totalidade do sistema de alumado que implique como mínimo o 75% das luminarias do sector Non se prevé a instalación dun sistema centralizado de xestión do sistema de alumado público do sector.</p>	<p>7. PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL(8,0 p.)</p> <p>No relativo a este aspecto, a oferta solamente inclúe unha serie de intencións relativas ao que se debería facer coas preexistentes, o seu aproveitamento positivo, a protección das especies durante a duración da obra e unha reportaxe fotográfica. Tamén inclúen unha cronoloxía dos traballos, pero ningún aspecto máis susceptible de se destacar A oferta non inclúe máis que intencións de realización de traballos, sobre outros aspectos a valorar. Non presenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estudo fitosanitario dos exemplares arbóreos. • Estudo de peligrosidade dos exemplares arbóreos • Traballos de conservación e restauración arbórea nos exemplares especeais
COC/PSA	<p>1</p> <p>Establece unha relación dos materiais a utilizar na obra establecendo a porcentaxe de materiais reciclados e reciclabes por capítulos en relación ao volume, facendo a porcentaxe media total no 24,05 %</p> <p>Presenta certificados de empresas sumministradoras de distintos produtos referente á reciclabilidade dos materiais</p>	<p>0</p> <p>A oferta mediante un desglose do orzamento por capítulos determina a porcentaxe de materiais locais e de baixa enerxía incorporada a usar na obra determinando a procedencia dos materiais, cunha media total de estimación do 32,85 % de materiais e produtos locais. Acompaña fichas e/ou certificados de produtos onde se indican as orxes do produto.</p>	<p>1</p> <p>Na proposta non presenta melloras ou modificacións tendentes a selección de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental con respecto aos materiais comúnmente utilizados</p>	<p>2</p> <p>A proposta non realiza un estudo previo que caracterice as explanadas. A superficie total a estabilizar é de 2396,35 o que supón un 26,14 % do total da superficie que podería ser mellorada.</p>	<p>3,5</p> <p>A documentación presentada non detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte ou sector. Propón de xeito genérica a adopción de medios de rego eficientes A proposta incorpora sistemas de control e xestión remota do rego que permiten controlar centralizadamente a instalación de rego.</p>	<p>0,0</p> <p>En canto á optimización do consumo das luminarias, a proposta consiste na substitución das lámpadas por tecnoloxía LED fóra de tubo as das rúas que son substituídas por lámpadas de vapor de mercurio. Todas as luminarias levase unha fonte de iluminación regulable que permitirá unha redución de fluxo lumínico. Instálase un sistema centralizado de xestión do sistema de alumado público do sector, con reloxo astronómico. Valórase melloras en 233.082,96 €</p>	<p>Presenta compromiso de que o Plan de Xestión Medioambiental de COC/PSA elabórase no marco do Sistema de Xestión Ambiental ISO 14001, cuxa Norma posúe a empresa. A oferta non inclúe referencia ningunha sobre outros aspectos a valorar. A oferta non inclúe máis que intencións de realización de traballos, sobre outros aspectos a valorar. Non presenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estudo fitosanitario dos exemplares arbóreos. • Estudo de peligrosidade dos exemplares arbóreos • Traballos de conservación e restauración arbórea nos exemplares especeais
TOTAL 10,50 puntos							
TOTAL 8,50 puntos							

RESUMEN DE LAS JUSTIFICACIONES DE LAS PUNTUACIONES DADAS A CADA UNO DE LOS LICITADORES EN CADA UNO DE LOS APARTADOS RESEÑADOS NO PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES.

<p>1. SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 p.)</p>	<p>Enténdese que se cumpre con uso maioritario de materiais reciclables dado que en todos os capítulos o contido destes é como mínimo do 98,6 % (en volume) en relación ao total dos materiais de devandito capítulos</p>	<p>2. SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERXIA INCORPORADA(3 p.)</p>	<p>Considérase que un material ou produto é local si foi extraído, producido ou fabricado nun radio inferior a 200km. A oferta mediante un desglose do orzamento por capítulos e partidas determina a porcentaxe de materiais locais e de baixa enerxía incorporada a usar na obra determinando a procedencia dos materiais, cunha media total de estimación do 88,90 % de materiais e produtos locais e produtos de baixa enerxía incorporada. Non se xustifica o cumprimento dos requirimentos derivados do estudo relativo á enerxía incorporada.</p>	<p>3. SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE PRESENTEN ALGÚN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNMENTE UTILIZADOS (2 p.)</p>	<p>Presenta un desglose por partidas en función do prezo descomposto de selección e utilización de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental con respecto aos materiais comunmente utilizados superior a un 87,40% do total de materiais empregados en obra.</p>	<p>4. MEJORAS EN LA EXPLANADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCIÓN DE ESPESORES DE BASES Y SUB-BASES(2 p.)</p>	<p>A proposta realiza un estudo previo que caracteriza as explanadas e determina cales delas son susceptibles de mellorarse e serán finalmente tratadas in situ. Calcula a porcentaxe da superficie de explanadas naturais que serán melloradas. establece unha porcentaxe de actuación dun 100% de superficie das explanadas naturais melloradas, considerando nesta porcentaxe a superficie destinada a pradera, a pavimento de adoquín e a camiños permeables, sendo as superficies tratadas de 5.958 m2 de pradera, 659 m2 de adoquín de tráfico peatonal, 98 m2 de adoquín de tráfico rodado, e 2.426 m2 de camiños de labre. Sendo a superficie total mellorada de 9.141 m2.</p>	<p>5. SISTEMAS DE REGO QUE MINIMISEN O CONSUMO DE AUGA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESIÓN(2,5 p.)</p>	<p>A proposta incorpora sistemas de control e xestión remota do rego que permiten controlar centralizadamente a instalación de rego, adaptándoa aos condicionantes ambientais de cada momento, incorporando un programador con control central e software de rego, estación meteorolóxica e sensores de choiva así como reguladores de presión de boquillas de alta eficiencia, válvulas antidrenaxe instaladas en emisores, sensores de caudal, ? Propónse utilizar recursos alternativos ao auga potable procedentes do ámbito local, estes recursos son as augas de escorrentías e augas pluviais Propónse o aproveitamento de augas pluviais e construción dun estanque de almacenamento</p>	<p>6. ILUMINACIÓN PÚBLICA PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERXÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 p.)</p>	<p>Os sistemas de alumado seleccionados son de moi alta eficiencia enerxética, representando as solucións mediante tecnoloxía LED o 70% do total das luminarias instaladas, sendo os índices de rendemento son en todos os casos superiores ao 60% esixido no pliego O alumado na Rúa Carme de Abaixo resólvese con oito (8) luminarias do tipo MANO 2 do fabricante Socolec, tipo vial con tecnoloxía LED, instaladas sobre columnas a 5 metros de altura e unha interdistancia de 15 metros O alumado na pista unión Rúa Carme de Abaixo con rúa do monte resólvese coa mesma clase de alumado existente actualmente na Rúa Monte Pío, sete (7) luminarias do tipo Douro do fabricante Socolec, tipo vial instaladas sobre columna a 5 metros de altura cunha interdistancia de 15 metros O alumado no Parque do Espiño resólvese con cinco (5) tipos de luminarias distintas, encaixada en chan, naquelas zonas onde se pretenda resaltar a importancia do carreiro luminaria Traso do fabricante Socolec con lámpadas tipo LED, no chan, nos carreiros que rodean o parque e o Pazo luminaria Terra Midi do fabricante Socolec con lámpadas de vapor de sodio de alta presión de 70W , encaixada en chan, en todos os carreiros do parque onde non se instalaron os dous tipos de luminarias anteriores a luminaria Ponto do fabricante Socolec con lámpadas LED, sobre chan, naquelas lugares onde interese resaltar algunha zona do parque a luminaria Focal do fabricante Socolec con lámpadas de vapor de sodio de alta presión de 70 W, e encaixada en morro naquelas zonas do parque onde existan bancos a luminaria Bloco do fabricante Socolec con lámpadas LED Os sistemas de regulación que se propoñen, afectarán ao 90% das luminarias instaladas Todos os centros de mando levarán instalados reloxos astronómicos que controlarán o acceso e apagado do alumado público exterior en función das horas doutro e o caso. Os cadros levarán instalados un sistema que permitirá a telegestión do alumado, co obxectivo de regular os niveis de iluminación en función das condicións exteriores. Instalarase o sistema de control centralizado CITIGIS. O software de CITIGIS estará composto polo módulo GIS, o módulo inventario, o módulo mantemento, e o módulo telegestión Apórtanse cálculos luminotécnicos así como xustificación cumprimento niveis fotométricos esixidos</p>	<p>PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL DA OBRA, SINHALIZACIÓN DAS ESPECIES DE INTERÉS PRESENTES NO SECTOR (3 puntos)</p>	<p>En primeiro lugar descríbese a esencia do lugar, o cal indica un elevado coñecemento do mesmo, destacando os valores botánicos e faunísticos. Identifícanse catro zonas ben diferenciadas: zona de entrada, zona de horta, zona de pradeira e frutais e zona de carballeira. Ademais da identificación das distintas especies, tamén se inclúe unha proposta de actuacións, sinalización das especies, etc. Inclúen a aplicación dun protocolo específico no estudo fitopatolóxico, con distintos aspectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inspección visual. - Fitopatolóxico para alomenos uns 386 exemplares. - Toma de mostras. - Análise nun laboratorio. - Illamento e identificación. - Utilización de técnicas moleculares. - Identificación da pragas, emprego dunha base de datos e diagnóstico. 	<p>7. PLAN DE XESTION AMBIENTAL (8,0 p.)</p>	<p>3,0</p> <p>1,0</p>	<p>ESTUDIO DE PELIGROSIDADE DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (1,5 puntos)</p>	<p>Xa se realizou un primeiro estudo visual da perigosidade, detectándose uns 267 exemplares susceptibles de risco. Non obstante, será necesario continuar-lo protocolo xeral de estudo do risco, o cal incluírá:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inspección visual. - Testificación documental. - Creación dun gabinete para a base de datos. - Redacción dun informe. <p>Para a avaliación do risco, empregaranse os tres métodos máis usados: SIA, VTA e USA.</p>	<p>TRABALLOS DE CONSERVACIÓN E RESTAURACIÓN ARBÓREA NOS EXEMPLARES ESPECIAIS (1,5 puntos)</p>	<p>A oferta indica que serán desenvolvidos por persoal arborista con experiencia. Realizarase a protección e sinalización correspondentes. Tamén se terán en conta as circunstancias peculiares da obra en relación ao uso de maquinaria, alteracións do chan, as agresións producidas pola circulación e as podas.</p> <p>0,75</p> <p>1,5</p>
---	---	---	--	---	---	---	--	---	--	---	--	---	--	---	-----------------------	---	---	--	--

DRAGADOS

<p>1. SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 p.)</p>	<p>A proposta presenta un certificado emitido por empresa independente, Ambiotec S.L. no que segundo os datos facilitados polos suministradores, características intrínsecas dos materiais, e datos do proxecto presentábase un cadro das estimacións de porcentaxe de uso de materiais reciclables e/ou reciclados xustificada por capítulos cunha media total de estimación do 72,21 %.</p> <p>Por outra banda na proposta presentada a empresa Dragados estima que será posible alcanzar o 64% de uso de materiais reciclables e/ou reciclados</p>								
<p>2. SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERXÍA INCORPORADA(3 p.)</p>	<p>A oferta acredita mediante un listado de provedores a orixe local dos materiais e produtos a usar e xustifica o cumprimento das porcentaxes declaradas na oferta mediante un desglose do orzamento cunha media total de estimación do 61 % de materiais e produtos locais de baixa enerxía incorporada.</p> <p>Para garantir o cumprimento do obxectivo establecido en relación á porcentaxe de materiais e produtos locais durante a obra aplícase un sistema de xestión de materiais onde se incluíra o listado definitivo das empresas e materiais.</p> <p>A proposta presenta un certificado emitido por empresa independente, Ambiotec S.L. no que segundo os datos facilitados polos suministradores, características intrínsecas dos materiais, e datos do proxecto presentábase un cadro das estimacións de porcentaxe de uso de materiais e produtos locais.</p>								
<p>3. SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE PRESENTEN ALGUN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNMENTE UTILIZADOS (2 p.)</p>	<p>Presenta un listado de materiais a empregar con algún tipo de mellora ambiental, e ecoetiquetas e fichas de produtos ou compoñentes propostos.</p> <p>A proposta presenta un certificado emitido por empresa independente, Ambiotec S.L. no que segundo os datos facilitados polos suministradores, características intrínsecas dos materiais, e datos do proxecto presentábase un cadro das estimacións de porcentaxe de uso de materiais e prestacións do servizo que aportan algún tipo de mellora ambiental. En función diso estima que será posible alcanzar o 61% no uso dos materiais, produtos e servizos con algún tipo de mellora ambiental.</p>								
<p>4. MEJORAS EN LA EXPLANADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCIÓN DE ESPESORES DE BASES Y SUB-BASES(2 p.)</p>	<p>A proposta non realiza un estudo previo que caracteriza as explanadas, comprometéndose a realízalo no caso de ser adjudicatario</p> <p>Describe cal serían os métodos tipo a empregar no caso que se procedese á estabilización dos terreos de xeito genérico.</p> <p>Considera que o 100% das superficies consideradas para pavimentación poden ser susceptibles de ser melloradas</p>								
<p>5. SISTEMAS DE REGO QUE MINIMICEN O CONSUMO DE AUGA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESIÓN(2,5 p.)</p>	<p>A documentación presentada, escrita e gráfica, da oferta detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte do sector, xustificando a adopción daqueles sistemas cun menor consumo de auga</p> <p>A proposta incorpora sistemas de control e xestión remota do rego que permiten controlar centralizadamente a instalación de rego, adaptándoa aos condicionantes ambientais de cada momento, incorporando un sistema de xestión centralizada mediante sensores ambientais e estación meteorolóxica.</p>								
<p>6. ILUMINACIÓN PÚBLICA PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERXÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 p.)</p>	<p>En canto á optimización do consumo das luminarias, a proposta consiste na substitución das lámpadas de descarga proxectadas por tecnoloxía LED (fóra diso a luminaria encaixada fluorescente Linealuce), e as lámpadas proxectadas de vapor de mercurio, por lámpadas de descarga de halóxenos metálicos, o que supoñerá un aforro do 66,30 % do aforro no consumo.</p> <p>En canto aos reguladores de fluxo e de tensión nas luminarias colocábase reguladores 0-100% no caso da tecnoloxía LED, e de reguladores de tensión no caso de vapor de mercurio.</p> <p>Incorpora á instalación un sistema de telexestión da instalación de alumado.</p>								
<p>7. PLAN DE XESTION AMBIENTAL (8,0 p.)</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="997 1456 1133 1680"> <p>PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL DA OBRA, SINALIZACIÓN DAS ESPECIES DE INTERES PRESENTES NO SECTOR (3 puntos)</p> </td> <td data-bbox="997 64 1133 1456"> <p>A oferta indica que os instrumentos básicos de aplicación será o manual de Xestión Medioambiental (ISO 14001) coa que conta a empresa. Realmente non se observa a realización dun Plan completo, soamente se fai referencia a unha proposta de accesos a obra, unha breve diagnose ocular do estado dos elementos vexetais e dos arquitectónicos.</p> <p>Para o caso de resultar adjudicatario do concurso, presentarán un Plan de Xestión Ambiental no que se detallarán as medidas que adoptarán durante a obra.</p> <p>Non obstante, realizaranse propostas de sinalización das especies vexetais, un estudo das existencias e tamén das alternativas.</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="1133 1456 1220 1680"> <p>ESTUDIO FITOSANITARIO DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (2 puntos)</p> </td> <td data-bbox="1133 64 1220 1456"> <p>En relación a este capítulo, a oferta indica que o abandono durante anos da finca, supuxo o desenvolvemento sen control de polímeros, copas ou pragas, fungos e enfermidades.</p> <p>Para o caso de resultar adjudicatario do concurso, realizará un estudo detallado do estado fitosanitario da vexetación</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="1220 1456 1332 1680"> <p>ESTUDIO DE PELIGROSIDADE DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (1,5 puntos)</p> </td> <td data-bbox="1220 64 1332 1456"> <p>Obsérvanse árbores caídas que arrincaron as raíces, a necesidade de podas de saneamento e o equilibrio das copas.</p> <p>Do mesmo xeito que para o caso dos fitosanitarios, propoñen realizar un estudo específico dos exemplares, de resultaren adjudicatarios do concurso.</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="1332 1456 1495 1680"> <p>TRABALLOS DE CONSERVACIÓN E RESTAURACIÓN ARBÓREOS EXEMPLARES ESPECIAIS (1,5 puntos)</p> </td> <td data-bbox="1332 64 1495 1456"> <p>Detállanse unha serie de labores culturais relacionadas fundamentalmente coa conservación e coa restauración das especies vexetais que, en liñas xerais, podemos considerar adecuada, aínda que a proposta indica que estas labores estarán supeditadas aos resultados do estudo fitosanitario e do estudo de perigosidade.</p> </td> </tr> </table>	<p>PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL DA OBRA, SINALIZACIÓN DAS ESPECIES DE INTERES PRESENTES NO SECTOR (3 puntos)</p>	<p>A oferta indica que os instrumentos básicos de aplicación será o manual de Xestión Medioambiental (ISO 14001) coa que conta a empresa. Realmente non se observa a realización dun Plan completo, soamente se fai referencia a unha proposta de accesos a obra, unha breve diagnose ocular do estado dos elementos vexetais e dos arquitectónicos.</p> <p>Para o caso de resultar adjudicatario do concurso, presentarán un Plan de Xestión Ambiental no que se detallarán as medidas que adoptarán durante a obra.</p> <p>Non obstante, realizaranse propostas de sinalización das especies vexetais, un estudo das existencias e tamén das alternativas.</p>	<p>ESTUDIO FITOSANITARIO DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (2 puntos)</p>	<p>En relación a este capítulo, a oferta indica que o abandono durante anos da finca, supuxo o desenvolvemento sen control de polímeros, copas ou pragas, fungos e enfermidades.</p> <p>Para o caso de resultar adjudicatario do concurso, realizará un estudo detallado do estado fitosanitario da vexetación</p>	<p>ESTUDIO DE PELIGROSIDADE DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (1,5 puntos)</p>	<p>Obsérvanse árbores caídas que arrincaron as raíces, a necesidade de podas de saneamento e o equilibrio das copas.</p> <p>Do mesmo xeito que para o caso dos fitosanitarios, propoñen realizar un estudo específico dos exemplares, de resultaren adjudicatarios do concurso.</p>	<p>TRABALLOS DE CONSERVACIÓN E RESTAURACIÓN ARBÓREOS EXEMPLARES ESPECIAIS (1,5 puntos)</p>	<p>Detállanse unha serie de labores culturais relacionadas fundamentalmente coa conservación e coa restauración das especies vexetais que, en liñas xerais, podemos considerar adecuada, aínda que a proposta indica que estas labores estarán supeditadas aos resultados do estudo fitosanitario e do estudo de perigosidade.</p>
<p>PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL DA OBRA, SINALIZACIÓN DAS ESPECIES DE INTERES PRESENTES NO SECTOR (3 puntos)</p>	<p>A oferta indica que os instrumentos básicos de aplicación será o manual de Xestión Medioambiental (ISO 14001) coa que conta a empresa. Realmente non se observa a realización dun Plan completo, soamente se fai referencia a unha proposta de accesos a obra, unha breve diagnose ocular do estado dos elementos vexetais e dos arquitectónicos.</p> <p>Para o caso de resultar adjudicatario do concurso, presentarán un Plan de Xestión Ambiental no que se detallarán as medidas que adoptarán durante a obra.</p> <p>Non obstante, realizaranse propostas de sinalización das especies vexetais, un estudo das existencias e tamén das alternativas.</p>								
<p>ESTUDIO FITOSANITARIO DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (2 puntos)</p>	<p>En relación a este capítulo, a oferta indica que o abandono durante anos da finca, supuxo o desenvolvemento sen control de polímeros, copas ou pragas, fungos e enfermidades.</p> <p>Para o caso de resultar adjudicatario do concurso, realizará un estudo detallado do estado fitosanitario da vexetación</p>								
<p>ESTUDIO DE PELIGROSIDADE DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (1,5 puntos)</p>	<p>Obsérvanse árbores caídas que arrincaron as raíces, a necesidade de podas de saneamento e o equilibrio das copas.</p> <p>Do mesmo xeito que para o caso dos fitosanitarios, propoñen realizar un estudo específico dos exemplares, de resultaren adjudicatarios do concurso.</p>								
<p>TRABALLOS DE CONSERVACIÓN E RESTAURACIÓN ARBÓREOS EXEMPLARES ESPECIAIS (1,5 puntos)</p>	<p>Detállanse unha serie de labores culturais relacionadas fundamentalmente coa conservación e coa restauración das especies vexetais que, en liñas xerais, podemos considerar adecuada, aínda que a proposta indica que estas labores estarán supeditadas aos resultados do estudo fitosanitario e do estudo de perigosidade.</p>								

ESPIÑA OBRAS HIDRAULICAS S.A.

<p>1. SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 p.)</p>	<p>Enténdese que se cumpre con uso maioritario de materiais reciclables dado que en todos os capítulos o contido destes é como mínimo do 98,6 % (en volume) en relación ao total dos materiais de devandito capítulos.</p>	<p>0,5</p>
<p>2. SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERXIA INCORPORADA(3 p.)</p>	<p>Considérase que un material ou produto é local si foi extraído, producido ou fabricado nun radio inferior a 200km. Accredítase mediante unha relación das empresas suministradoras e produtos a fornecer, así como o seu lugar de implantación, presentando tamén catro compromisos de colaboración. Non se xustifica o cumprimento de porcentaxes declaradas. Tampouco se xustifica o cumprimento dos requirimentos derivados do estudo relativo á enerxía incorporada. Non pode contabilizarse como locais aqueles materiais que son distribuídos por unha empresa situada a un radio de menos de 200 km pero que o seu extracción, produción ou fabricación ten lugar a un radio maior.</p>	<p>0,0</p>
<p>3. SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE PRESENTEN ALGÚN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNMENTE UTILIZADOS (2 p.)</p>	<p>Non se especifica un listado de materiais e compoñentes con indicación de cales deles teñen unha ecoetiqueta Tipo I, II ou III. Non se xustifica o emprego de materiais: Sen disolventes orgánicos, xa que durante o secado dos materiais estes se evaporan e son liberados a atmosfera. Generalmente os compostos orgánicos volátiles (tolueno, fenoles, formaldehído, etc.) son nocivos para a saúde e teñen graves impactos ambientais. O uso de materiais biodegradables, non tóxicos, naturais e renovables. O baixo mantemento e alta durabilidade. O uso de materiais con menores impactos ambientais durante os procesos de extracción, fabricación, transformación, transporte, etc. O uso de materiais con menores consumos de auga e recursos durante os procesos de extracción, fabricación, transformación, transporte, etc. Evite o uso de materiais e produtos que conteñan metais pesados. Limítase a presentar unha relación das vantaxes do biodiesel que consumen os seus vehículos</p>	<p>0,0</p>
<p>4. MEJORAS EN LA EXPLANADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCIÓN DE ESPESORES DE BASES Y SUB-BASES(2 p.)</p>	<p>A proposta non realiza un estudo previo que caracterice as explanadas e determine cales delas son susceptibles de mellorarse e serán finalmente tratadas in situ. Calcula a porcentaxe da superficie de explanadas naturais que serán melloradas baseándose na superficie do proxecto dos camiños peatonales, propondo un tratamento de estabilización mediante cal. A superficie total a estabilizar é de 2386,35 o que supón un 26,14 % do total da superficie que podería ser mellorada.</p>	<p>0,0</p>
<p>5. SISTEMAS DE REGO QUE MINIMICEN O CONSUMO DE AUGA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESIÓN(2,5 p.)</p>	<p>A proposta propón o aproveitamento de augas pluviais mediante a construción dun depósito de almacenamiento de auga de 7m3 e un depósito de percolación de 3m3 para a augas excedentes, así como os sistemas de bombeo, valvulería e tubos necesarios para o seu funcionamento como uso alternativo do sistema de rego da rede xeral. Presentase valoración das partidas e lugar de implantación.</p>	<p>0,0</p>
<p>6. ILUMINACIÓN PÚBLICA PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERXÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 p.)</p>	<p>Non se prevé a implantación dun sistema de alumado público con luminarias de alta eficiencia enerxética. Non se prevén sistemas reguladores de fluxo e de tensión nas luminarias ou na totalidade do sistema de alumado que implique como mínimo ao 75% das luminarias do sector. Propóñese a instalación dun cadro de xestión co que se estima un aforro dun 20%. Non se prevé a instalación dun sistema centralizado de xestión dun sistema de alumado público do sector</p>	<p>0,0</p>
<p>7. PLAN DE XESTION AMBIENTAL (8.0 p.)</p>	<p>PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL DA OBRA, SINLIZACIÓN DAS ESPECIES DE INTERÉS PRESENTES NO SECTOR (3 puntos) ESTUDIO FITOSANITARIO DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (2 puntos) ESTUDIO DE PELIGROSIDADE DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (1,5 puntos) TRABALLOS DE CONSERVACIÓN E RESTAURACIÓN ARBÓREA NOS EXEMPLARES ESPECIAIS (1,5 puntos)</p>	<p>0,5 0,0 0,0 0,0</p>

CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.

<p>1. SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 p.)</p>	<p>Presenta compromiso de selección e utilización de materiais reciclados e reciclables superior a un 60%, presentando certificados expedidos por laboratorios independentes dos provedores que poidan garantirlo. Presentan unha taboa na que se analiza a porcentaxe de materiais reciclados e reciclables naturais ou con certificado ambiental que se empregarán en cada unidade de obra superando a porcentaxe total o 60%.</p>	
<p>2. SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERXÍA INCORPORADA(3 p.)</p>	<p>Presenta compromiso de selección e utilización de materiais locais e de baixa enerxía incorporada superior a un 60%. A oferta mediante un desglose do orzamento por capítulos e partidas determina a porcentaxe de materiais locais e de baixa enerxía incorporada a usar na obra determinando a procedencia dos materiais, cunha media total de estimación do 66,9 % de materiais e produtos locais e do 43,4 % de materiais e produtos de baixa enerxía incorporada</p>	
<p>3. SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE PRESENTEN ALGÚN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNMENTE UTILIZADOS (2 p.)</p>	<p>Presenta compromiso de selección e utilización de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental con respecto aos materiais comunmente utilizados superior a un 60%. Especifícase un listado de materiais e compoñentes con indicación de cales deles teñen unha ecoetiqueta Tipo I, II ou III, almda que non se especifica o custo destes materiais</p>	
<p>4. MEJORAS EN LA EXPLANADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCIÓN DE ESPESORES DE BASES Y SUB-BASES(2 p.)</p>	<p>A proposta non realiza un estudo previo que caracterice as explanadas e determine cales delas son susceptibles de mellorarse e serán finalmente tratadas in situ. Describe cal sería o método tipo a empregar no caso que se procedese á estabilización dos terreos de xeito detallado. Presenta compromiso de mellora no chan natural nunha superficie superior a un 60% da total destinada a camiños o cal supón unha porcentaxe menor do 30 % da superficie total e maior do 10%</p>	
<p>5. SISTEMAS DE REGO QUE MINIMICEN O CONSUMO DE AUGA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESIÓN(2,5 p.)</p>	<p>A documentación presentada non detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte ou sector, polo que non se xustifica a adopción daqueles sistemas cun menor consumo de auga. Propón de xeito genérica a adopción de medios de rego eficientes tales como electroválvulas PGA de Rain Bird e aspersores de turbina 3500. A proposta incorpora sistemas de control e xestión remota do rego que permiten controlar centralizadamente a instalación de rego, adaptándoa aos condicionantes ambientais de cada momento, incorporando un sistema de xestión centralizada mediante sensores ambientais e estación meteorolóxica. Presenta compromiso de mellorar o sistema de rego proxectado para minimizar o consumo de auga cun sistema de control centralizado.</p>	
<p>6. ILUMINACIÓN PÚBLICA PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERXÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 p.)</p>	<p>Na oferta existe compromiso de: Sustitución das luminarias por luminarias de alta eficiencia enerxética, con índices de rendemento superiores ao 60% Instalación de sistemas reguladores de fluxo e de tensión no sistema de alumado público do sector Instalación dun sistema centralizado de xestión do sistema de alumado público do sector. Preséntase unha análise comparativo das luminarias propostas no proxecto e das propostas na oferta cos aforros enerxéticos estimados e rendementos. Preséntanse as fichas técnicas das luminarias propostas. Propónse un sistema de regulación de fluxo en cabecera de liña para as luminarias de balizamento de led e un sistema de regulación independente por cada punto de luz para o resto, presentando ficha técnica deste último. No sistema de centralización da xestión do alumado non propón cambio respecto ao proxecto por consideralo suficiente</p>	<p>1,0</p>
<p>7. PLAN DE XESTION AMBIENTAL (8,0 p.)</p>	<p>A empresa ten implantado un Sistema de Xestión da Calidade e Medioambiental segundo a Norma UNE-EN ISO 9000 e serie 14001, polo que presenta todos os documentos que a dita Norma aplica. A oferta inclúe un documento no que se compromete, para o suposto de resultar adxudicatario do concurso, a incluír no Plan de Xestión Ambiental da obra, a sinalización das especies vexetais de interés incluídas no Plan.</p> <p>Para o caso de resultar adxudicatario do concurso, inclúe o compromiso de contratar a unha empresa ou laboratorio especializado na realización de estudos fitopatolóxicos.</p> <p>Para o caso de resultar adxudicatario do concurso, estudiará e analizará cadanseu exemplar, observando calquera indicio de patoloxía existente na súa estrutura</p> <p>Para o caso de resultar adxudicatario do concurso, contratarán unha empresa de xardinería especializada no mantemento de parques e xardíns, para realizar unha poda axeitada para as necesidades de cadanseu exemplar.</p>	<p>0,0</p> <p>0,0</p> <p>0,0</p> <p>0,0</p>

UTE OVIGA – ELECTRICIDAD CRUCEIRO S.L.

<p>1. SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 p.)</p>	<p>Presenta compromiso de selección e utilización de materiais reciclados e reciclables superior a un 60%, presentando certificados expedidos por laboratorios independentes dos provedores que poidan garantirlo. Presentan unha taboa na que se analiza a porcentaxe de materiais reciclados e reciclables naturais ou con certificado ambiental que se empregarán en cada unidade de obra sobre a porcentaxe total do 50%.</p>	<p>1,0</p>
<p>2. SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERXÍA INCORPORADA(3 p.)</p>	<p>A oferta mediante un desglose do orzamento por capítulos e partidas determina a porcentaxe de materiais locais e de baixa enerxía incorporada a usar na obra determinando a procedencia dos materiais, cunha media total de estimación do 90 % de materiais e produtos locais.</p>	<p>0,5</p>
<p>3. SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE PRESENTEN ALGÚN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNMENTE UTILIZADOS (2 p.)</p>	<p>Presenta compromiso de selección e utilización de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental con respecto aos materiais comunmente utilizados superior a un 82%. Especificase un listado de materiais e compoñentes con indicación de cales deles teñen unha ecoetiqueta Tipo I, II ou III, aínda que non se especifica o custo destes materiais. Achega certificados dalgun dos produtos e servizos a utilizar</p>	<p>0,5</p>
<p>4. MEJORAS EN LA EXPLANADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCIÓN DE ESPESORES DE BASES Y SUB-BASES(2 p.)</p>	<p>A proposta non realiza un estudo previo que caracterice as explanadas e determine cales delas son susceptibles de mellorarse e serán finalmente tratadas in situ. Describe cal sería o método tipo a empregar no caso que se procedese á estabilización dos terreos de xeito genérica. Presenta compromiso de mellora no chan natural nunha superficie total a estabilizar é de 1185 m² o que supón un 12,98 % do total da superficie que podería ser mellorada</p>	<p>0,5</p>
<p>5. SISTEMAS DE REGO QUE MINIMICEN O CONSUMO DE AUGA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESIÓN(2,5 p.)</p>	<p>A documentación presentada non detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte ou sector, polo que non se xustifica a adopción daqueles sistemas cun menor consumo de auga. Propón de xeito genérica a adopción de medios de rego eficientes tales como electroválvulas PGA de Rain Bird e aspersores de turbina 3500. A proposta incorpora sistemas de control e xestión remota do rego que permiten controlar centralizadamente a instalación de rego, adaptándoa aos condicionantes ambientais de cada momento, incorporando un sistema de xestión centralizada mediante sensores ambientais e estación meteorolóxica. Presenta compromiso de mellora o sistema de rego proxectado para minimizar o consumo de auga cun sistema de control centralizado.</p>	<p>1,0</p>
<p>6. ILUMINACIÓN PÚBLICA PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERXÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 p.)</p>	<p>En canto á optimización do consumo das luminarias, a proposta consiste na substitución das lámpadas de descarga proxectadas por tecnoloxía LED, e as lámpadas proxectadas de vapor de mercurio, por lámpadas de descarga de halóxenos metálicos, o que supoñera un ahorro do 66,38 % do aforro no consumo.</p>	<p>1,0</p>
<p>7. PLAN DE XESTION AMBIENTAL (8,0 p.)</p>	<p>PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL DA OBRA, SINALIZACIÓN DAS ESPECIES DE INTERÉS PRESENTES NO SECTOR (3 puntos) A empresa dispón do Sistema de Xestión Ambiental coa certificación da Norma UNE-EN-ISO 14001, que será aplicada durante o desenvolvemento dos traballos. O traballo de campo realizado consistiu no estudo das preexistencias de valor, incluíndo unha reportaxe fotográfica.</p> <p>ESTUDIO FITOSANITARIO DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (2 puntos) O estudo realizarase en dúas fases tal e como se detalla de seguido: Fase I: Estudio de campo: co obxectivo de realizar un censo diagnóstico do estado fitosanitario do arbolado, así como analiza-las condicións fisiolóxicas, fitosanitarias e as circunstancias ambientais. Teranse en conta datos coma: a altura, o diámetro e as condicións físicas. Fase II: Análise das mostras: centradas na análise das mostras obtidas na Fase I por un laboratorio oficial, empregando as técnicas que se describen nos capítulos seguintes. O estudo centrarase na descripción dos árbores perigosas, as distintas tipoloxías e tamén os distintos tipos de fallo das árbores: - Rotura dos troncos ao nivel do chan, rotura do tronco por riba do chan, rotura radicular e caídas bisagra. - Fallos nas pólas. - Fallos no tronco. Tamén se describen os distintos métodos de avaliación da perigosidade, indican as ferramentas e o diagnóstico, sen especifica-lo método concreto</p> <p>ESTUDIO DE PELIGROSIDADE DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (1,5 puntos) Soamente se fai referencia ao concepto poda, tipos de podas e datas idóneas paa a súa realización.</p> <p>TRABALLOS DE CONSERVACIÓN E RESTAURACIÓN ARBÓREA NOS EXEMPLARES ESPECIAIS (1,5 puntos)</p>	<p>1,0</p>

ACCIONA

<p>1. SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 p.)</p>	<p>Establece unha relación dos materiais a utilizar na obra establecendo a porcentaxe de materiais reciclados e reciclables por capítulos en relación ao volume, fixando a porcentaxe media total no 70,20 %. Presenta certificados de empresas suministradoras de distintos produtos referente á reciclabilidade dos materiais</p>
<p>2. SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERXÍA INCORPORADA(3 p.)</p>	<p>A oferta mediante un desglose do orzamento por capítulos determina a porcentaxe de materiais locais e de baixa enerxía incorporada a usar na obra determinando a procedencia dos materiais, cunha media total de estimación do 72,58 % de materiais e produtos locais. Acompaña fichas e/ou certificados de produtos onde se indican as orixes do produto.</p>
<p>3. SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNMENTE UTILIZADOS (2 p.)</p>	<p>Presenta un desglose por partidas en función do prezo descomposto de selección e utilización de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental con respecto aos materiais comunmente utilizados superior a un 77,22% do total de materiais empregados en obra.</p>
<p>4. MEJORAS EN LA EXPLANADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCIÓN DE ESPESORES DE BASES Y SUB-BASES(2 p.)</p>	<p>A proposta non realiza un estudo previo que caracterice as explanadas e determine cales delas son susceptibles de mellorarse e serán finalmente tratadas in situ. Describe cal sería o método tipo a empregar no caso que se procedese á estabilización dos terreos de xeito detallado diferenciando os camiños peatonales dos pavimentos peatonales Presenta compromiso de mellora no chan natural nunha superficie total a estabilizar de 2386,35 m2 de camiños peatonales e 680 m2 de pavimento peatonal o que supón un 33,60 % do total da superficie que podería ser mellorada.</p>
<p>5. SISTEMAS DE REGO QUE MINIMICEN O CONSUMO DE AUGA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESIÓN(2,5 p.)</p>	<p>A documentación presentada non detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte ou sector. A proposta presenta unha instalación de rego por aspersión constituído por tuberías de baixa densidade PEX2 para instalación enterrada, bocas de rego completamente equipadas, conexión á rede de distribución, aspersores de turbina 3500, electroválvulas PGA de Rain Bird, sistema de control de rego Maxicomm con estación meteorolóxica, liñas eléctricas, electroválvulas e accesorios e conexións, por un valor de 35.792,43 €</p>
<p>6. ILUMINACIÓN PÚBLICA PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERXÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 p.)</p>	<p>En canto á optimización do consumo das luminarias, a proposta consiste na substitución das lámpadas de descarga proxectadas por tecnoloxía LED, e as lámpadas proxectadas de vapor de mercurio, por lámpadas de descarga de halóxenos metálicos, o que supoñerá un aforro do 66,38 % do aforro no consumo. Todas as luminarias levanen unha fonte de iluminación regulable que permitirá unha redución de fluxo lumínico. Presenta resumo de medicións e orzamento, valorando mellora en 101.273,15 ? Non se prevé a instalación dun sistema centralizado de xestión do sistema de alumado público do sector máis aló de que o sistema estará controlado centralmente desde o cadro por un reloxo astronómico marca ORBS.</p>
<p>7. PLAN DE XESTION AMBIENTAL (8,0 p.)</p>	<p>PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL DA OBRA, SINALLIZACIÓN DAS ESPECIES DE INTERÉS PRESENTES NO SECTOR (3 puntos) Obsérvase unha proposta sobre os valores naturais (florísticos, faunísticos) preexistentes no Plan de Xestión Ambiental, análise, identificación e avaliación na súa fase cero. No relativo á comunidade florística e arbórea: - Inventario e cartografía da flora fanerógama e criptógama de interese. - Sinallización e protección dos pés arbustivos e arbóreos de interese. - Evaluación do estado fitosanitario dos exemplares. - Estudio de perigosidade. Coas actuacións descritas e outras e, contando coa colaboración de ALBARIZA, realizarase o Plan de Xestión Ambiental. A proposta tamén inclúe como mellora, a implantación dun TOTEM con información destinada ao usuario (creando así un novo caudal de información) Ofertan a realización dun estudo baseado na análise fitopatolóxica, empregando técnicas e análises validados por laboratorios acreditados. 1,0</p>
	<p>ESTUDIO FITOSANITARIO DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (2 puntos) Ofertan a realización dun estudo baseado na análise fitopatolóxica, empregando técnicas e análises validados por laboratorios acreditados. 0,0</p>
	<p>ESTUDIO DE PELIGROSIDADE DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (1,5 puntos) Os estudos de perigosidade dos exemplares arbóreos, realizaranse mediante procedementos, métodos e segundo principios baseados na biomecánica, patoloxía e dendroestática. 0,0</p>
	<p>TRABALLOS DE CONSERVACIÓN E RESTAURACIÓN ARBÓREA NOS EXEMPLARES ESPECIAIS (1,5 puntos) A oferta indica que estes traballos serán consensuados, en todo momento, cos técnicos responsables e cos coordinadores do Plan Director. 0,0</p>

FRANCISCO GOMEZ Y CIA S.L.

<p>1. SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 p.)</p>	<p>Enténdese que se cumpre cun uso maioritario de materiais reciclables dado que en todos os capítulos o contido destes é como mínimo do 72,98 % (en volume) en relación ao total dos materiais de devandito capítulos. Presentan un listado dos materiais a utilizar, materiais reciclados e reciclables detallando por capítulos o porcentaxe en volumenasi como as empresas suministradoras e xestores de residuos.</p>
<p>2. SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERGÍA INCORPORADA(3 p.)</p>	<p>A oferta acredita mediante un listado de provedores a orixe local dos materiais e produtos a usar e xustifica o cumprimento das porcentaxes declaradas na oferta mediante un desglose do orzamento e estima que será posible alcanzar o 75,17% do total do custo. Achega fichas justificativas da procedencia dos materiais.</p>
<p>3. SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE PRESENTEN ALGÚN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNMENTE UTILIZADOS (2 p.)</p>	<p>A oferta acredita mediante un listado de materiais e/ou produtos que presentan algún tipo de mellora ambiental e xustifica o cumprimento das porcentaxes que será do 72,54% do total do custo. Presenta documentación do etiquetado ecolóxico daqueles materiais e/ou produtos cuxa procedencia non sexa natural por non ser aplicables ao non ter transformación.</p>
<p>4. MEJORAS EN LA EXPLANADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCIÓN DE ESPESORES DE BASES Y SUB-BASES(2 p.)</p>	<p>A proposta realiza un estudo previo que caracteriza as explanadas e determina cales delas son susceptibles de mellorarse e serán finalmente tratadas in situ. Calcula a porcentaxe da superficie de explanadas naturais que serán melloradas, establece unha porcentaxe de actuación dun 100% de superficie das explanadas naturais melloradas considerando nesta porcentaxe a superficie destinada a pradera, a pavimento de adoquín e camiños perimiles, sendo as superficies tratadas de 5.958 m2 de pradera, 448,86 m2 de adoquín de tráfico peatonal, e 2.386,35 m2 de camiños peatonales. Sendo a superficie total mellorada de 8462,95m2.</p>
<p>5. SISTEMAS DE REGO QUE MINIMICEN O CONSUMO DE AUGA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESIÓN(2,5 p.)</p>	<p>A proposta incorpora sistemas de control e xestión remota do rego que permiten controlar centralizadamente a instalación de rego, adaptándoa aos condicionantes ambientais de cada momento, incorporando un programador con control central e software de rego (Irritrol Climate Logic), estación meteorolóxica e sensores de choiva así como reguladores de presión de boquillas de alta eficiencia, sensores de caudal, difusores con boquillas Irritrol Rotary, regulador de presión Utilízase o sistema de rego por goteo na zona de árboles frutales. Propóñese utilizar recursos alternativos ao auga potable procedentes do ámbito local, estes recursos son as augas de escorrentías e augas pluviais propoñese o aproveitamiento de augas pluviais e construción dun depósito ou estanque de almacenamiento</p>
<p>6. ILUMINACIÓN PÚBLICA PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERGÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 p.)</p>	<p>A oferta propón para a iluminación do xardín a instalación nestes casos de equipos con tecnoloxía LED para as balizas de luz rasante, e focos con lámpada de halogenuros metálicos de 35 W. A solución proposta na oferta para o alumado arquitectónico contempla a utilización de luminarias lineales con tecnoloxía LED e manter os focos encaixados en chan con lámpadas de halogenuros metálicos, aínda que se pretende reducir a potencia dos aparellos a lámpadas de 35 W de halogenuros metálicos na súa gran maioría para limitar o consumo energético sen menoscabar as condicións de iluminación. No alumado das rúas as lámpadas proxectadas de vapor de mercurio substitúense por lámpadas de descarga de halogenuros metálicos Os sistemas de regulación que se propoñen, afectarán ao 90% das luminarias instaladas Todos os centros de mando levarán instalados reloxos astronómicos que controlarán o acceso e apagado do alumado público exterior en función das horas doutro e ocaso. Os cadros levarán instalados un sistema que permitirá a telegestión do alumado, co obxectivo de regular os niveis de iluminación en función das condicións exteriores. Instalarase o sistema de control centralizado Citilux. Achegáanse fichas dos materiais e produtos que se propoñen utilizar na obra para unha maior eficacia energética.</p>
<p>7. PLAN DE XESTION AMBIENTAL (8,0 p.)</p>	<p>PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL DA OBRA, SINALIZACIÓN DAS ESPECIES DE INTERÉS PRESENTES NO SECTOR (3 puntos) ESTUDIO FITOSANITARIO DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (2 puntos) ESTUDIO DE PELIGROSIDADE DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (1,5 puntos) TRABALLOS DE CONSERVACIÓN E RESTAURACIÓN ARBÓREA NOS EXEMPLARES ESPECIAIS (1,5 puntos)</p> <p>Presenta o proxecto do estado actual dos Biotopos, incluíndo a descrición dos existentes en cada unha das tres zonas que compoñen o parque: carballeira centenaria, xardín histórico e campo frutal. Tamén se observa a inclusión de información sobre o valor ecolóxico do biotopo. Realizan un resumo do impacto ambiental do proxecto. Achegan unha proposta de intervención para a carballeira, o xardín histórico e o campo frutal. Inclúen planos dos biotopos, planos de identificación e a valoración dos principios impactos do proxecto, planos de intervención vexetal, planos con propostas para a recuperación do campo frutal, así como planos para outro tipo de intervencións. Así mesmo, inclúen fichas de valoración do biotopo e do equipo redactor. A oferta inclúe un estudo sobre a avaliación do estado fitosanitario, indicando a metodoloxía e os colaboradores. Achegan fichas sobre a avaliación do estado fitosanitario do arborado, esquemas fitosanitarios do arborado exemplar localizado na finca e fichas descritivas do "lungo armillaria".</p>
	<p>Aínda que aparece no índice do contido o apartado II.4, non se observa información ningunha relativa a este aspecto na oferta.</p> <p>Dentro do capítulo IV, desenvólvese a proposta de intervención na carballeira, no xardín histórico e no campo de frutais. Así mesmo, dentro da mesma proposta de intervención, inclúese outra proposta para a creación dun "arboetum" e todo o relativo aos traballos de restauración e conservación dos exemplares arbóreos singulares.</p>

UTE CONSTRUCCIONES LA ROSALEDA S.L.-SEGADE SAELCO S.A.

<p>1. SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 p.)</p>	<p>Enténdese que non se cumpre con uso maioritario de materiais reciclables dado que non se reflicten porcentaxes nos capítulos do seu uso. Só relaciona a utilización de materiais reciclados ou reciclables en dous dos capítulos, traballos previos e movementos de terra e pavimentos.</p>													
<p>2. SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERGÍA INCORPORADA(3 p.)</p>	<p>A oferta presenta un listado de provedores da orixe local dos materiais e produtos a usar sen xustificar as porcentaxes na oferta mediante un desglose do orzamento. Non xustifica na oferta un obxectivo en relación á porcentaxe en custo de materiais e produtos locais e detalle das restricións e cláusulas para que en obra consígase.</p>													
<p>3. SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE PRESENTEN ALGÚN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNMENTE UTILIZADOS (2 p.)</p>	<p>Na proposta non presenta melloras ou modificacións tendentes a selección de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental con respecto aos materiais comúnmente utilizados.</p>													
<p>4. MEJORAS EN LA EXPLANADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCIÓN DE ESORES DE BASES Y SUB-BASES(2 p.)</p>	<p>A proposta non realiza un estudo previo que caracterice as explanadas. A superficie total do total da superficie que se compromete a ser mellorada será do 75 %</p>													
<p>5. SISTEMAS DE REGO QUE MINIMICEN O CONSUMO DE AUGA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESIÓN(2,5 p.)</p>	<p>A documentación presentada non detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte ou sector, polo que non se xustifica a adopción daqueles sistemas cun menor consumo de auga. A proposta propón a instalación dun programador de rego alimentado por enerxía solar de 2 estacións tipo, un caudalímetro, un pluviómetro e un sensor de choiva inalambrico., todo iso por un valor de 4.787,32 ?</p>													
<p>6. ILUMINACIÓN PÚBLICA PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERGÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 p.)</p>	<p>Na proposta non se presentan melloras ou modificacións tendentes a conseguir a máxima eficiencia energética, instalando sistemas de xestión intelixentes e seleccionando luminarias de alta eficiencia.</p>													
<p>7. PLAN DE XESTION AMBIENTAL (8,0 p.)</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="884 1444 1029 1697"> <p>PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL DA OBRA, SINLIZACIÓN DAS ESPECIES DE INTERÉS PRESENTES NO SECTOR (3 puntos)</p> </td> <td data-bbox="884 60 1029 1444"> <p>No relativo a este aspecto, a oferta inclúe básicamente unha serie de elementos que xeran impactos e as súas medidas correctoras, así como os métodos de xestión dos residuos, etc. Non aparece mención ningunha relativa á protección das especies, pero indican que o Plan Medioambiental se realizará de resultar adjudicataria do concurso.</p> </td> <td data-bbox="884 60 1029 129"> <p>0,0</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="1029 1444 1093 1697"> <p>ESTUDIO FITOSANITARIO DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (2 puntos)</p> </td> <td data-bbox="1029 60 1093 1444"> <p>A oferta non inclúe referencia ningunha sobre este aspecto</p> </td> <td data-bbox="1029 60 1093 129"> <p>0,0</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="1093 1444 1189 1697"> <p>ESTUDIO DE PELIGROSIDADE DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (1,5 puntos)</p> </td> <td data-bbox="1093 60 1189 1444"> <p>A oferta non inclúe referencia ningunha sobre este aspecto</p> </td> <td data-bbox="1093 60 1189 129"> <p>0,0</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="1189 1444 1305 1697"> <p>TRABALLOS DE CONSERVACIÓN E RESTAURACIÓN ARBÓREA NOS EXEMPLARES ESPECIAIS (1,5 puntos)</p> </td> <td data-bbox="1189 60 1305 1444"> <p>A oferta non inclúe referencia ningunha sobre este aspecto</p> </td> <td data-bbox="1189 60 1305 129"> <p>0,0</p> </td> </tr> </table>	<p>PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL DA OBRA, SINLIZACIÓN DAS ESPECIES DE INTERÉS PRESENTES NO SECTOR (3 puntos)</p>	<p>No relativo a este aspecto, a oferta inclúe básicamente unha serie de elementos que xeran impactos e as súas medidas correctoras, así como os métodos de xestión dos residuos, etc. Non aparece mención ningunha relativa á protección das especies, pero indican que o Plan Medioambiental se realizará de resultar adjudicataria do concurso.</p>	<p>0,0</p>	<p>ESTUDIO FITOSANITARIO DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (2 puntos)</p>	<p>A oferta non inclúe referencia ningunha sobre este aspecto</p>	<p>0,0</p>	<p>ESTUDIO DE PELIGROSIDADE DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (1,5 puntos)</p>	<p>A oferta non inclúe referencia ningunha sobre este aspecto</p>	<p>0,0</p>	<p>TRABALLOS DE CONSERVACIÓN E RESTAURACIÓN ARBÓREA NOS EXEMPLARES ESPECIAIS (1,5 puntos)</p>	<p>A oferta non inclúe referencia ningunha sobre este aspecto</p>	<p>0,0</p>	
<p>PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL DA OBRA, SINLIZACIÓN DAS ESPECIES DE INTERÉS PRESENTES NO SECTOR (3 puntos)</p>	<p>No relativo a este aspecto, a oferta inclúe básicamente unha serie de elementos que xeran impactos e as súas medidas correctoras, así como os métodos de xestión dos residuos, etc. Non aparece mención ningunha relativa á protección das especies, pero indican que o Plan Medioambiental se realizará de resultar adjudicataria do concurso.</p>	<p>0,0</p>												
<p>ESTUDIO FITOSANITARIO DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (2 puntos)</p>	<p>A oferta non inclúe referencia ningunha sobre este aspecto</p>	<p>0,0</p>												
<p>ESTUDIO DE PELIGROSIDADE DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (1,5 puntos)</p>	<p>A oferta non inclúe referencia ningunha sobre este aspecto</p>	<p>0,0</p>												
<p>TRABALLOS DE CONSERVACIÓN E RESTAURACIÓN ARBÓREA NOS EXEMPLARES ESPECIAIS (1,5 puntos)</p>	<p>A oferta non inclúe referencia ningunha sobre este aspecto</p>	<p>0,0</p>												

EXTRACO

<p>1. SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 p.)</p>	<p>Enténdese que se cumpre cun uso maioritario de materiais reciclables dado que en todos os capítulos o contido destes é como mínimo do 64,52 % (en volume) en relación ao total dos materiais de devandito capítulos. Presenta certificados de empresas suministradoras de distintos produtos referente á reciclabilidade dos materiais</p>	
<p>2. SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERGÍA INCORPORADA(3 p.)</p>	<p>A oferta acredita mediante un listado de provedores a orixe local dos materiais e produtos a usar e xustifica o cumprimento das porcentaxes declaradas na oferta mediante Achea fichas justificativas da procedencia dos materiais.</p>	
<p>3. SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE PRESENTEN ALGÚN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNMENTE UTILIZADOS (2 p.)</p>	<p>Na proposta non presenta melloras ou modificacións tendentes a selección de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental con respecto aos materiais comúnmente utilizados.</p>	
<p>4. MEJORAS EN LA EXPLANADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCIÓN DE ESPESORES DE BASES Y SUB-BASES(2 p.)</p>	<p>A proposta non realiza un estudo previo que caracteriza as explanadas e determina cales delas son susceptibles de mellorarse e serán finalmente tratadas in situ. Establece unha porcentaxe de actuación das explanadas naturais melloradas, considerando nesta porcentaxe a superficie destinada a pradera, e a camiños, sendo as superficies tratadas de 5.413,65 m2 de pradera, e 2.386,35 m2 de camiños . Sendo a superficie total mellorada de 7.800m2, 85,46 %</p>	
<p>5. SISTEMAS DE REGO QUE MINIMICEN O CONSUMO DE AGUA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESIÓN(2,5 p.)</p>	<p>A documentación presentada non detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte ou sector, polo que non se xustifica a adopción daqueles sistemas cun menor consumo de auga. Propón de xeito genérica a adopción de medios de rego eficientes tales como electroválvulas PGA de Raind Bird e aspersores de turbina 3500. A proposta incorpora sistemas de control e xestión remota do rego que permiten controlar centralizadamente a instalación de rego, adaptándooa aos condicionantes ambientais de cada momento, incorporando un sistema de xestión centralizada mediante sensores ambientais e estación meteorolóxica. Propónse utilizar recursos alternativos ao auga potable procedentes do ámbito local, estes recursos son as augas de escorrentías e augas pluviales propónse o aproveitamento de augas pluviales e construción dun depósito de almacenamiento</p>	
<p>6. ILUMINACIÓN PÚBLICA PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERXÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 p.)</p>	<p>Na proposta non presenta melloras ou modificacións tendentes a conseguir a máxima eficiencia enerxética, instalando sistemas de xestión intelixentes e seleccionando luminarias de alta eficiencia. Simplemente presenta unhas fotocopias de fichas técnicas de luminarias, Non se prevén sistemas reguladores de fluxo e de tensión nas luminarias ou na totalidade do sistema de alumado que implique como mínimo o 75% das luminarias do sector Non se prevé a instalación dun sistema centralizado de xestión do sistema de alumado público do sector</p>	
<p>7. PLAN DE XESTION AMBIENTAL (8,0 p.)</p>	<p>PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL DA OBRA, SINALLIZACIÓN DAS ESPECIES DE INTERÉS PRESENTES NO SECTOR (3 puntos) No relativo a este aspecto, a oferta solamente inclúe unha serie de intencións relativas ao que se debería facer coas preexistencias, o seu aproveitamento positivo, a protección das especies durante a duración da obra e unha reportaxe fotográfica. Tamén inclúen unha cronoloxía dos traballos, pero ningún aspecto máis susceptible de se destacar.</p> <p>ESTUDIO FITOSANITARIO DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (2 puntos) A oferta inclúe o compromiso de realiza-lo estudio de referencia avalados, de se-lo caso, por un laboratorio oficial.</p> <p>ESTUDIO DE PELIGROSIDADE DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (1,5 puntos) A oferta inclúe o compromiso de realiza-lo dito estudio nos termos indicados no Prego.</p> <p>CONSERVACIÓN E RESTAURACIÓN ARBÓREA NOS EXEMPLARES ESPECIAIS (1,5 puntos) A oferta inclúe o compromiso de executar nas obras, os traballos de restauración e conservación arbórea, que serán desenvolvidos por persoal especializado.</p>	<p>2,0</p> <p>0,0</p> <p>0,0</p> <p>0,0</p>

<p>1. SELECCIÓN E UTILIZACIÓN DE MATERIAIS RECICLADOS E RECICLABLES (2 p.)</p>	<p>Establece unha relación dos materiais a utilizar na obra establecendo a porcentaxe de materiais reciclados e reciclables por capítulos en relación ao volume, fixando a porcentaxe media total no 24,05 %. Presenta certificados de empresas suministradoras de distintos produtos referente á reciclabilidade dos materiais</p>	<p>0,0</p>
<p>2. SELECCIÓN DE MATERIAIS LOCAIS E DE BAIXA ENERXÍA INCORPORADA(3 p.)</p>	<p>A oferta mediante un desglose do orzamento por capítulos determina a porcentaxe de materiais locais e de baixa enerxía incorporada a usar na obra determinando a procedencia dos materiais, cunha media total de estimación do 32,85 % de materiais e produtos locais. Acompaña fichas e/ou certificados de produtos onde se indican as orixes do produto.</p>	<p>0,0</p>
<p>3. SELECCIÓN DE MATERIAIS QUE PRESENTEN ALGÚN TIPO DE MELLORA AMBIENTAL CON RESPECTO AOS MATERIAIS COMUNMENTE UTILIZADOS (2 p.)</p>	<p>Na proposta non presenta melloras ou modificacións tendentes a selección de materiais que presenten algún tipo de mellora medioambiental con respecto aos materiais comúnmente utilizados.</p>	<p>0,0</p>
<p>4. MEJORAS EN LA EXPLANADA NATURAL PERMITIENDO LA REDUCCIÓN DE ESPESORES DE BASES Y SUB-BASES(2 p.)</p>	<p>A proposta non realiza un estudo previo que caracterice as explanadas e determine cales delas son susceptibles de mellorarse e serán finalmente tratadas in situ. Calcula a porcentaxe da superficie de explanadas naturais que serán melloradas baseándose na superficie do proxecto dos camiños peatonais, propoñendo un tratamento de estabilización mediante cal. A superficie total a estabilizar é de 2386,35 o que supón un 26,14 % do total da superficie que podería ser mellorada.</p>	<p>0,0</p>
<p>5. SISTEMAS DE REGO QUE MINIMICEN O CONSUMO DE AGUA, EQUIPADOS CON SISTEMAS DE XESTIÓN E REGULADORES DE PRESIÓN(2,5 p.)</p>	<p>A documentación presentada non detalla os sistemas de rego adoptados en cada parte ou sector, polo que non se xustifica a adopción daqueles sistemas cun menor consumo de auga limitándose a dar recomendacións de carácter genérico. Propón a adopción de medios de rego eficientes tales como electroválvulas PGA de Raind Bird e aspersores de turbina 3500. A proposta incorpora sistemas de control e xestión remota do rego Maxicomm, que permiten controlar centralizadamente a instalación de rego, adaptándoo aos condicionantes ambientais de cada momento, incorporando un sistema de xestión centralizada mediante sensores ambientais e estación meteorolóxica. Presenta compromiso de mellorar o sistema de rego proxectado para minimizar o consumo de auga cun sistema de control centralizado.</p>	<p>0,0</p>
<p>6. ILUMINACIÓN PÚBLICA PARA CONSEGUIR A MÁXIMA EFICIENCIA ENERXÉTICA, INSTALANDO SISTEMAS DE XESTIÓN INTELIXENTES E SELECCIONANDO LUMINARIAS DE ALTA EFICIENCIA. (3,5 p.)</p>	<p>En canto á optimización do consumo das luminarias, a proposta consiste na substitución das lámpadas proxectadas por lámpadas LED fóra do sistema de xestión ambiental. Todas as luminarias levan unha fonte de iluminación regulable que permitirá unha redución de fluxo lumínico. Instalarase un sistema centralizado de xestión do sistema de alumado público do sector, con reloxo astronómico e cadro de control centralizado. Presenta resumo de medicións e orzamento, valorando melloraa en 223.082,96 ? Preséntanse fichas técnicas dos produtos ofertados.</p>	<p>0,0</p>
<p>7. PLAN DE XESTION AMBIENTAL (8,0 p.)</p>	<p>PLAN DE XESTIÓN AMBIENTAL DA OBRA, SINALLAZADO DAS ESPECIES DE INTERÉS PRESENTES NO SECTOR (3 puntos) ESTUDIO FITOSANITARIO DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (2 puntos) ESTUDIO DE PELIGROSIDADE DOS EXEMPLARES ARBÓREOS (1,5 puntos) TRABALLOS DE CONSERVACIÓN E RESTAURACIÓN ARBÓREA NOS EXEMPLARES ESPECIAIS (1,5 puntos)</p>	<p>0,0</p>
	<p>Presenta compromiso de que o Plan de Xestión Medioambiental de COPCISA elaborase no marco do Sistema de Xestión Ambiental ISO 14001, cuxa Norma posúe a empresa. A oferta non inclúe referencia ningunha sobre este aspecto. A oferta non inclúe referencia ningunha sobre este aspecto. A oferta non inclúe referencia ningunha sobre este aspecto.</p>	<p>0,0</p>

INFORME

IGNACIO SOTO GONZALEZ, arquitecto xefe do servizo de planeamento e xestión, en relación coa valoración dos sobres cos criterios de adxudicación avaliados mediante cifras ou porcentaxes da licitación das obras de urbanización e parque público da finca do Espiño, emite o seguinte informe:

Licitación das obras de urbanización e parque público da finca do Espiño

Os criterios de valoración do sobre C, sobre os criterios de adxudicación avaliados mediante cifras, ou porcentaxes según o prego de cláusulas administrativas particulares para a contratación mediante procedemento aberto das obras de urbanización e parque público da finca do Espiño son os sinalados no artigo 10.2 do prego de cláusulas administrativas, y que paso a enunciar:

1. PRAZO DE EXECUCIÓN *(ata 5,00 puntos)*

2. MELLORAS

2.1. LIBRO DE OBRA DA URBANIZACION *(ata 3,00 puntos)*

2.2.. SISTEMA DE VIXILANCIA DO SECTOR *(ata 5,00 puntos)*

2.3. SISTEMAS DE DETECCIÓN DE FUGAS NA REDE DE ABASTECIMENTO DE AUGAS *(ata 5,00 puntos)*

2.4. INSTRUMENTOS DE CONTROL DE SUBMINISTRACIÓN DE AUGA EN FONTES URBANAS *(ata 2,00 puntos)*

3. OFERTA ECONÓMICA. *(ata 5,00 puntos)*

O orzamento máximo de contratación sem incluír o IVE fíxase en 785774,69 € con un IVE aplicable do 21% do presuposto base de licitación que ascende a 165.012,68 €

Unha vez excluída a oferta nº11 presentada por T.A. Isidro Hermanos Blanco Trigo S.L. por considerarse como oferta con valores anómalos ou desproporcionados e non xustificacar a oferta presentada se procede a valorar os distintos apartados do sobre C conforme ao prego de cláusulas administrativas particulares:

TABLA DE VALORACIÓN SOBRE C URBANIZACION FINCA DO ESPÍÑO

	REDUCCION DEL PLAZO	MEJORAS				OFERTA ECONOMICA	TOTAL SOBRE C
		libro urbanización	Sistemas vigilancia	detección fugas	control fuentes		
1 EXTRACO	97 4,97	compromiso 3	10.536,00 0,64	14.400,00 2,76	4.500,00 0,57	808.168,68 5,00	16,95
2 COPCISA	97,5 5,00	compromiso 3	36.771,51 2,22	9.230,00 1,77	1.345,74 0,17	808.169,27 5,00	17,16
3 ROSALEDA	97,5 5,00	compromiso 3	82.873,91 5,00	3.315,88 0,64	2.327,64 0,30	808.150,00 5,00	18,93
4 FRANCISCO GOMEZ	97 4,97	compromiso 3	3.072,18 0,19	1.023,00 0,20	502,00 0,06	808.038,00 5,00	13,42
5 ACCIONA	97 4,97	compromiso 3	22.487,11 1,36	12.204,00 2,34	13.951,86 1,78	808.169,27 5,00	18,46
6 OVIGA	91 4,67	compromiso 3	22.239,00 1,34	4.893,00 0,94	5.000,00 0,64	854.420,00 3,22	13,80
7 SAN JOSE	93 4,77	compromiso 3	39.035,93 2,36	9.909,00 1,90	150,00 0,02	865.216,51 2,86	14,90
8 ESPINA	95 4,87	compromiso 3	26976,65 1,63	26042,71 5,00	1734 0,22	941.184,43 0,32	15,04
9 DRAGADOS	92 4,72	compromiso 3	8103,36 0,49	19837,02 3,81	2430,7 0,31	808.169,26 5,00	17,33
10 CESPÁ	94 4,82	compromiso 3	24640 1,49	21481,36 4,12	15661,33 2,00	800.000,80 5,00	20,43

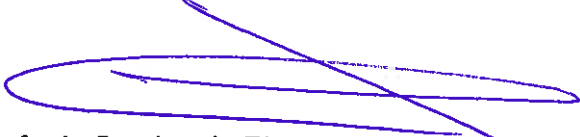
Tipo	950787,37
Media	830.968,62
90% media	747.871,76
Maxima	941.184,43
0,85 Tipo	808.169,27

A suma das valoracións dos sobres B e C serán:

TABLA DE VALORACIÓN URBANIZACION FINCA DO ESPÍÑO

	SOBRE B	SOBRE C	TOTAL
EXTRACO	10,50	16,95	27,45
COPCISA	8,50	17,16	25,66
UTE CONSTRUCCIONES LA ROSALEDA S.L.-SEGADE SAELCO S.A.	2,50	18,93	21,43
FRANCISCO GOMEZ Y CIA S.L.	21,50	13,42	34,92
ACCIONA	14,50	18,46	32,96
UTE OVIGA – ELECTRICIDAD CRUCEIRO S.L.	13,50	13,80	27,30
CONSTRUCTORA SAN JOSE S.A.	13,50	14,90	28,40
ESPINA OBRAS HIDRAULICAS S.A.	2,00	15,04	17,04
DRAGADOS S.A.	17,00	17,33	34,33
CESPA	21,25	20,43	41,68

Santiago de Compostela, 01 de Xuño de 2012



O xefe do Servizo de Planeamento e Xestión
Asdo.: Ignacio Soto González