



Dependencia CON.- Negociado de Contratación de Obras e Servicos 100.- JMIC		
Documento CON10112H	Expediente CON/35/2016	

15078DCON10112H2



ACTA DA 1ª REUNIÓN DA MESA DE CONTRATACIÓN

LICITACIÓN: Execución das obras do Proxecto de remodelación do trazado da curva vial M-8, Son de abaixo - Ponte Alvar en Marzo de Arriba 17.- (incluído na 4ª fase do PLAN DE ACCIÓN SOCIAL (PAS).

TIPO DE LICITACIÓN: 45.934 euros máis IVE. **PROCEDEMENTO:** Aberto.

LUGAR, DATA E HORA: Sección de contratación, Rúa Presidente Salvador Allende, nº 6-8, 27 de setembro de 2016, ás 11:01 horas.

ASISTENTES:

Presidente: D. Rafael Peña Vidal

Vocais: D. María Rozas, representante do grupo CA.
Dna. María José Corral, representante do grupo PP.
D. Rubén Cela, representante do grupo BNG.
D. Miguel Fernández Solís, Enxeñeiro de Camiños Municipal.
Dna. Inmaculada Viña Carregal, Interventora xeral Municipal.
D. Xaquín Monteagudo Romero, Director da asesoría xurídica municipal.

Secretario: D. Román Otero Ferreiro, xefe de sección de contratación.

OFERTAS PRESENTADAS:

NÚMERO DE ORDE	DATA DE PRESENTACIÓN	NÚMERO DE REXISTRO	NOME DO LICITADOR
1	16/09/2016	43.836	B70131867 BRISA EXCAVACIONES, OBRAS Y SERVICIOS, S.L.
2	19/09/2016	44.102	B15122104 EXCAVACIONES CERNADAS VALIÑA, S.L
3	20/09/2016	44.246	B70123005 JSTOP OBRAS Y SERVICIOS SL
4	20/09/2016	44.311	B15464795 GESTAL Y LOPEZ SL
5	20/09/2016	44.352	B36258861 CONTRUCCIONES FECHI SLU
6	20/09/2016	44.368	A15352735 EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA
7	20/09/2016	44.376	B15411705 ARINES OBRAS Y PROYECTOS SL
8	20/09/2016	44.410	B15608193 OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL
9	21/09/2016*	44.527	B15289614 CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ SL
10	21/09/2016*	44.535	B70262829 GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS SLU
11	21/09/2016*	44.542	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA SL
12	21/09/2016*	44.567	B15938780 SYR-AMG SLU
13	21/09/2016*	44.620	B70336482 EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR S.L.
14	21/09/2016*	44.629	B15360902 CANARGA CONSTRUCCIONES SL

**Proposición recibida por correo*

A mesa de contratación procede á verificación da presentación, por parte dos licitadores, da documentación "administrativa" requerida no prego de aplicación, resultando as seguintes incidencias:

as empresas GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS SLU e SYR-AMG SLU declaran que contratarán para esta obra a 0 traballadores desempregados, incumprindo o requerimento do prego que fixa un mínimo do 10% dos traballadores a utilizar, polo que a mesa acorda a súa exclusión da licitación.

as empresas EXCAVACIONES CERNADAS VALIÑA SL e EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA, declaran que contratarán para esta obra a 1 traballador desempregado, acordando a mesa que se lles requira, concedéndolles para elo un prazo de tres días, para que confirmen que, en todo caso, isto representa alomenos ó 10% dos traballadores a utilizar na obra.



<i>Dependencia</i> CON.- Negociado de Contratación de Obras e Servicios 100.- JMIC		
<i>Documento</i> CON10112H	<i>Expediente</i> CON/35/2016	

15078DCON10112H2



. a empresa CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ SL, non presenta declaración sobre o número de traballadores desempregados a utilizar na obra, considerando a mesa esta deficiencia subsanable e concedéndolles tamén un prazo de tres días para que a aporten.

Ás 11:11 horas levántase a sesión. Eu, como secretario, dou fe.

**Vº E PRACE
O PRESIDENTE DA MESA**



O SECRETARIO DA MESA



<i>Dependencia</i> CON.- Negociado de Contratación de Obras e Servicios 100.- JMIC		
<i>Documento</i> CON10I12H	<i>Expediente</i> CON/35/2016	



ACTA DA 2ª REUNIÓN DA MESA DE CONTRATACIÓN

LICITACIÓN: Execución das obras do Proxecto de remodelación do trazado da curva vial M-8, Son de abaixo - Ponte Alvar en Marzo de Arriba 17.- (incluído na 4ª fase do PLAN DE ACCIÓN SOCIAL (PAS).

TIPO DE LICITACIÓN: 45.934,00 euros máis IVE.

PROCEDEMENTO: Aberto.

LUGAR, DATA E HORA: Sección de contratación, Rúa Presidente Salvador Allende, nº 6-8, 6 de outubro de 2016, ás 9:15 horas.

ASISTENTES:

Presidente: D. Rafael Peña Vidal.

Vocais: Dna. Branca Novo, representante do grupo CA.
D. Alejandro Sánchez-Brunete, representante do grupo PP.
D. Rubén Cela, representante do grupo BNG.
D. Miguel Fernández Solis, enxeñeiro de camiños municipal.
Dna. Inmaculada Viña Carregal, interventora xeral municipal.
Dna. Luisa Prego de Oliver López, xefa da asistencia xurídica, en substitución do director da asesoría xurídica.

Secretario: D. Román Otero Ferreiro, xefe de sección de contratación.

Tamén asisten un representante da Federación Gallega de la Construcción.

Verificado que as deficiencias detectadas na anterior reunión desta mesa na documentación de distintos licitadores foron correctamente subsanadas, procédese á apertura, en audiencia pública, dos sobres que conteñen a documentación xustificativa dos criterios de adjudicación avaliados mediante cifras dos distintos licitadores admitidos, que ten como resultado o seguinte:

Nº DE ORDE	NOME DO LICITADOR	PREZO OFERTADO (euros IVA excluído)
1	B70131867 BRISA EXCAVACIONES, OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	36.197,21
2	B15122104 EXCAVACIONES CERNADAS VALIÑA, S.L	31.184,60
3	B70123005 JSTOP OBRAS Y SERVICIOS SL	34.444,00
4	B15464795 GESTAL Y LOPEZ SL	31832,26
5	B36258861 CONTRUCCIONES FECHI SLU	41.793,96
6	A15352735 EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	31.648,53
7	B15411705 ARINES OBRAS Y PROYECTOS SL	34.200,83
8	B15608193 OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	33.735,54
9	B15289614 CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ SL	35.360,00
11	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA SL	41.588,64
13	B70336482 EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR S.L.	31.101,91
14	B15360902 CANARGA CONSTRUCCIONES SL	34.220,66

Rematada a apertura de todos os sobres cos criterios obxectivos, a mesa acorda o traslado desta documentación ós técnicos municipais ós efectos de analizar a posible calificación dalgunha das ofertas como baixa anormal ou desproporcionada. De ser así, daráselle ós afectados o trámite de audiencia previsto na lei.

Ás 9:35 horas levántase a sesión. Eu, como secretario, dou fe.

Vº E PRACE
O PRESIDENTE DA MESA



O SECRETARIO DA MESA

Expediente: Obras de "Remodelación do trazado da curva no vial M-8 Son de Abaixo-Ponte Alvar en Marzo de Arriba 17" (PAS-2015)

Asunto: Ordenación das ofertas económicas segundo factor prezo e determinación das ofertas con valores anormais ou desproporcionados

INFORME TÉCNICO

Obxecto

Redáctase o presente informe técnico para a ordenación das ofertas económicas (sobre C) segundo o criterio de valoración factor prezo (cláusula 9) e para a determinación das ofertas con valores anormais ou desproporcionados (cláusula 15.3) do procedemento de contratación das obras de "**Remodelación do trazado da curva no vial M-8 Son de Abaixo-Ponte Alvar en Marzo de Arriba 17**", incluídas no PAS-2015 da Excm. Deputación Provincial da Coruña, de acordo co seu Prego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) e coa documentación do expediente de referencia CON/35/2016.

Apertura sobre C

Con data 06/10/2016 celebrouse a reunión da mesa de contratación para a apertura do sobre C dos licitadores non excluídos ata dito momento.

Efectuada a mesma, non se detectaron incidencias que apuntar. En consecuencia, as ofertas económicas dos licitadores que continúan no procedemento foron:

Nº DE ORDE	NOME DO LICITADOR	PREZO (sen I.V.E.)	BAIXA
1	BRISA EXCAVACIONES OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	36.197,21 €	21,20%
2	EXCAVACIONES CERNADAS VALIÑA, S.L.	31.184,60 €	32,11%
3	JSTOP OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	34.444,00 €	25,01%
4	GESTAL Y LÓPEZ, S.L.	31.832,26 €	30,70%
5	CONTRUCCIONES FECHI, S.L.U.	41.793,96 €	9,01%
6	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	31.648,53 €	31,10%
7	ARINES OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	34.220,83 €	25,50%
8	OBRAS Y VIALES DE GALICIA, S.L.	33.735,54 €	26,56%
9	CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUÉLEZ, S.L.	35.360,00 €	23,02%
11	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA, S.L.	41.588,64 €	9,46%
13	EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR, S.L.	31.101,91 €	32,29%
14	CANARGA CONSTRUCCIONES, S.L.	34.220,66 €	25,50%

Orzamento base (anexo I.3.A)	45.934,00 €
Orzamento execución por contrata (21% IVE engadido)	55.580,14 €
Prazo de execución (anexo I.6)	8 semanas

Ninguén licitador manifestou concorrer con vinculación con outro.

Ordenación das ofertas segundo o criterio de valoración

De acordo coa cláusula 9 do PCAP, o contrato, sen prexuízo do establecido no mesmo en relación coas ofertas con valores anormais ou desproporcionados, adxudicarase á empresa que presente a oferta económica mais vantaxosa consistente no prezo mais baixo.

Preséntase a continuación a ordenación de menor a maior dos licitadores segundo o prezo ofertado para o contrato:

ORDENACIÓN OFERTAS	Nº DE ORDE	NOME DO LICITADOR	PREZO (sen I V E)	BAIXA
1º	13	EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR, S.L.	31.101,91 €	32,29%
2º	2	EXCAVACIONES CERNADAS VALIÑA, S.L.	31.184,60 €	32,11%
3º	6	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	31.648,53 €	31,10%
4º	4	GESTAL Y LÓPEZ, S.L.	31.832,26 €	30,70%
5º	8	OBRAS Y VIALES DE GALICIA, S.L.	33.735,54 €	26,56%
6º	14	CANARGA CONSTRUCCIONES, S.L.	34.220,66 €	25,50%
7º	7	ARINES OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	34.220,83 €	25,50%
8º	3	JSTOP OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	34.444,00 €	25,01%
9º	9	CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUÉLEZ, S.L.	35.360,00 €	23,02%
10º	1	BRISA EXCAVACIONES OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	36.197,21 €	21,20%
11º	11	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA, S.L.	41.588,64 €	9,46%
12º	5	CONSTRUCCIONES FECHI, S.L.U.	41.793,96 €	9,01%

Determinación ofertas económicas con valores anormais ou desproporcionados

A determinación das ofertas económicas con valores anormais ou desproporcionados realizase mediante o procedemento previsto na cláusula 15.3.2 do PCAP segundo o suposto de 4 ou mais ofertas:

1. Media das ofertas económicas dos licitadores non excluídos despois da apertura do sobre C e non vinculados (1ª media) 34.777,35 €
2. Valor límite das ofertas para a consideración do cálculo dunha nova media (1ª media + 6,67%) 37.097,00 €
3. Ofertas económicas que superan o valor límite e exclúense do cálculo da nova media

ORDENACION OFERTAS	Nº DE ORDE	NOME DO LICITADOR	PREZO (sen I V E)	BAIXA
11º	11	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA, S.L.	41.588,64 €	9,46%
12º	5	CONSTRUCCIONES FECHI, S.L.U.	41.793,96 €	9,01%

4. Ofertas económicas non vinculadas que non superan o valor límite para o cálculo da nova media

ORDENACIÓN OFERTAS	Nº DE ORDE	NOME DO LICITADOR	PREZO (sen I V E)	BAIXA
1º	13	EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR, S.L.	31.101,91 €	32,29%
2º	2	EXCAVACIONES CERNADAS VALIÑA, S.L.	31.184,60 €	32,11%
3º	6	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	31.648,53 €	31,10%
4º	4	GESTAL Y LÓPEZ, S.L.	31.832,26 €	30,70%
5º	8	OBRAS Y VIALES DE GALICIA, S.L.	33.735,54 €	26,56%
6º	14	CANARGA CONSTRUCCIONES, S.L.	34.220,66 €	25,50%
7º	7	ARINES OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	34.220,83 €	25,50%
8º	3	JSTOP OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	34.444,00 €	25,01%
9º	9	CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUÉLEZ, S.L.	35.360,00 €	23,02%
10º	1	BRISA EXCAVACIONES OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	36.197,21 €	21,20%

5. Media das ofertas económicas non vinculadas que non superan o valor límite para o cálculo da mesma (2ª media) 33.394,55 €

6. Valor límite das ofertas económicas para a súa consideración como temeraria (2ª media – 6,67%) 31.167,13 €

7. Ofertas económicas inferiores ao valor límite para a súa consideración como temerarias

ORDENACIÓN OFERTAS	Nº DE ORDE	NOME DO LICITADOR	PREZO (sen I V E)	BAIXA
1º	13	EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR, S.L.	31.101,91 €	32,29%

Conclusión

A vista do establecido no PCAP do procedemento de licitación, sométese a consideración da mesa de contratación a avaliación da oferta económica presentada por EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR, S.L. en canto ao establecido no mesmo para as ofertas con valores anormais ou desproporcionados.

Segundo o sinalado na cláusula 15.3.3 do PCAP, serán criterios obxectivos para apreciar ou non o carácter desproporcionado ou anormal dunha oferta os seguintes, para os que se deberá presentar a documentación relacionada:

1. Xustificación dos prezos ofertados

A. Materiais

a) Compra

- Carta de compromiso dos provedores.
- Prezos detallados.

b) Medios propios e/ou materiais de produción propia (por disposición de canteiras, almacén ou similares): relación detallada dos medios propios con indicación do seu custo individualizado ou prezo de venda ao público

B. Maquinaria

a) Aluguer e/ou contratación: relación da maquinaria con indicación detallada dos prezos.

- b) Medios propios: relación detallada da maquinaria.
- C. Oferta detallada por unidades de obra co mesmo detalle que aparece descrito no proxecto técnico.
2. Volume de obra
- Neste caso, o licitador que presentou a oferta con valores anormais ou desproporcionados deberá xustificar a relación existente entre as obras que teña contratadas ou en execución e os medios persoais e materiais que dispón e determinar como incide esta relación nos prezos ofertados.
3. Relación entre custos laborais fixos e volume de obra contratada
- Xustificarse mediante a achega da nómina do persoal laboral fixo e declaración responsable da obra en execución.

Ademais do sinalado no PCAP, o técnico que subscribe solicita que sexa incluído nos requirimentos aos licitadores que *“só se aceptarán como elementos a avaliar das xustificacións presentadas aqueles que estean acreditados e debidamente documentados”*.

Santiago de Compostela, 10 de outubro de 2016

O Enxeñeiro de Camiños municipal,

Asdo.: Miguel Fernández Solís



**CONCELLO DE
SANTIAGO**

ORDENACIÓN OFERTAS	Nº DE ORDE	NOME DO LICITADOR	PREZO (seg I.V.E.)	BAIXA	EXCLUSIÓN 2ª MEDIA	OFERTAS TEMERARIAS
1º	13	EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR, S.L.	31.101,91 €	32,29%		
2º	2	EXCAVACIONES CERNADAS VALIÑA, S.L.	31.184,60 €	32,11%		
3º	6	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	31.648,53 €	31,10%		
4º	4	GESTAL Y LÓPEZ, S.L.	31.832,26 €	30,70%		
5º	8	OBRAS Y VIALES DE GALICIA, S.L.	33.735,54 €	26,56%		
6º	14	CANARGA CONSTRUCCIONES, S.L.	34.220,66 €	25,50%		
7º	7	ARINES OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	34.220,83 €	25,50%		
8º	3	JSTOP OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	34.444,00 €	25,01%		
9º	9	CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUÉLEZ, S.L.	35.360,00 €	23,02%		
10º	1	BRISA EXCAVACIONES OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	36.197,21 €	21,20%		
11º	11	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA, S.L.	41.588,64 €	9,46%	Excluir	
12º	5	CONTRUCCIONES FECHI, S.L.U.	41.793,96 €	9,01%	Excluir	
Orzamento base (anexo I.3.A)			45.934,00 €			
Orzamento execución por contrata (21% IVE engadido)			55.580,14 €			
Prazo de execución (anexo I.6)			8 semanas			
Media das ofertas económicas non excluídas e non vinculadas (1ª media)			34.777,35 €	24,29%		
Valor límite cálculo 2ª media segundo cláusula 15.3.2.4 (+6,67%)			37.097,00 €	19,24%		
Media das ofertas non excluídas e non vinculadas inferiores ao límite para 2ª media			33.394,55 €	27,30%		
Valor límite ofertas temerarias segundo cláusula 15.3.2.4 (-6,67%)			31.167,13 €	32,15%		

555



Dependencia CON.- Negociado de Contratación de Obras e Servicios 100.- JMIC		
Documento CON10I12H	Expediente CON/35/2016	



ACTA DA 3ª REUNIÓN DA MESA DE CONTRATACIÓN

LICITACIÓN: Execución das obras do Proxecto de remodelación do trazado da curva vial M-8, Son de abaixo - Ponte Alvar en Marzo de Arriba 17.- (incluído na 4ª fase do PLAN DE ACCIÓN SOCIAL (PAS)).

TIPO DE LICITACIÓN: 45.934 euros máis IVE.

PROCEDEMENTO: Aberto.

LUGAR, DATA E HORA: Sección de contratación, Rúa Presidente Salvador Allende, nº 6-8, 3 de novembro de 2016, ás 9:30 horas.

ASISTENTES:

Presidente: D. Rafael Peña Vidal

Vocais:

- D. Xan Duro, representante do grupo CA.
- D. Alejandro Sánchez Brunete, representante do grupo PP.
- D. Miguel Fernández Solís, enxeñeiro de camiños municipal.
- Dna. Inmaculada Viña Carregal, interventora xeral municipal.
- D. Xaquín Monteagudo Romero, director da asesoría xurídica municipal.

Secretario: D. Román Otero Ferreiro, xefe de sección de contratación.

En cumprimento do acordado na anterior reunión desta mesa, deuse audiencia a empresa EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR SL xa que a súa oferta atopábase en situación de "valores anormais ou desproporcionados". Preséntase agora o informe realizado polo enxeñeiro municipal de valoración da documentación xustificativa aportada, na que se propón a desestimación da oferta.

Polo tanto, e, finalmente, quen acada a máxima puntuación no proceso licitatorio e, consecuentemente, é a oferta economicamente máis vantaxosa das presentadas é o licitador EXCAVACIONES CERNADAS VALIÑA, SL, polo que esta mesa de contratación, **ACORDA:**

PRIMEIRO: Rexeitar a oferta presentada pola empresa EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR SL por non xustificar debidamente a consideración das súas condicións económicas como valores anormais ou desproporcionados.

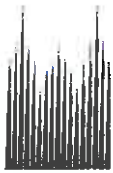
SEGUNDO: Trasladar ao Sr. Alcalde o resultado desta licitación, ós efectos de que, dentro das súas competencias, resolva requirir ó licitador EXCAVACIONES CERNADAS VALIÑA, S.L, que acadou a máxima puntuación no procedemento e oferta un importe de 31.184,60 euros IVE aparte, para que dentro do prazo de 10 días hábiles a contar desde o día seguinte ó da recepción do requirimento, acredite contar coa esixible solvencia técnica e económica, coa necesaria capacidade de obrar, e xustifique documentalmente estar ó corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social, e proceda ó aboamento da fianza, taxas e timbres municipais correspondentes.

Ás 9.35 horas levántase a sesión. Eu, como secretario, dou fe.

**Vº E PRACE
O PRESIDENTE DA MESA**



O SECRETARIO DA MESA



Expediente: Obras de "Remodelación do trazado da curva no vial M-8 Son de Abaixo-Ponte Alvar en Marzo de Arriba 17" (PAS-2015)

Asunto: Análise documentacións xustificación ofertas económicas anormais ou desproporcionadas

INFORME TÉCNICO

Obxecto

Redáctase o presente informe técnico para o análise da documentación presentada por EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR, S.L. (EXCOMEL) como xustificación da súa oferta económica presentada no procedemento de contratación das obras de "Remodelación do trazado da curva no vial M-8 Son de Abaixo-Ponte Alvar en Marzo de Arriba 17", incluídas no PAS-2015 da Excma. Deputación Provincial da Coruña, de acordo co seu Prego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) e coa documentación do expediente de referencia CON/35/2016.

Antecedentes

Con data 10/10/2016 se informou que as ofertas económicas dos seguintes licitadores encóntranse en situación de "ofertas con valores anormais o desproporcionados" nos termos establecidos na cláusula 15.3.2 do PCAP:

ORDENACION OFERTAS	Nº DE ORDE	NOME DO LICITADOR	PREZO (sen I.V.E.)	BAIXA
1º	13	EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR, S.L.	31.101,91 €	32,29%

Con data 24/10/2016, recibíuse do Servizo de Contratación de Obras e Servizos a seguinte documentación presentada a tal efecto para o seu análise:

ORDENACION OFERTAS	Nº DE ORDE	PRESENTACIÓN		LICITADOR
		DATA	REXISTRO	
1º	13	18/10/2016	49.068	EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR, S.L.

Segundo o sinalado na cláusula 15.3.3 do PCAP, son criterios obxectivos para apreciar ou non o carácter desproporcionado ou anormal dunha oferta os seguintes, para os que se deberá presentar a documentación relacionada:

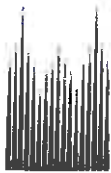
1. Xustificación dos prezos ofertados

A. Materiais

a) Compra

- Carta de compromiso dos provedores.
- Prezos detallados.

b) Medios propios e/ou materiais de produción propia (por disposición de canteiras, almacén ou similares): relación detallada dos medios propios con indicación do seu custo individualizado ou prezo de venda ao público.



**CONCELLO DE
SANTIAGO**

B. Maquinaria

a) Aluguer e/ou contratación: relación da maquinaria con indicación detallada dos prezos.

b) Medios propios: relación detallada da maquinaria.

C. Oferta detallada por unidades de obra co mesmo detalle que aparece descrito no proxecto técnico.

2. Volume de obra

Neste caso, o licitador que presentou a oferta con valores anormais ou desproporcionados deberá xustificar a relación existente entre as obras que teña contratadas ou en execución e os medios persoais e materiais que dispón e determinar como incide esta relación nos prezos ofertados.

3. Relación entre custos laborais fixos e volume de obra contratada

Xustificarse mediante a achega da nómina do persoal laboral fixo e declaración responsable da obra en execución.

Descrición das obras licitadas

De acordo co proxecto construtivo que figura no perfil do contratante da páxina web oficial do Concello, as obras consisten en a remodelación da xeometría en alzado e sección transversal, substitución do firme por un con maior adherencia, reforzo da sinalización vertical e ampliación do drenaxe lonxitudinal existente.

Análise técnico da xustificación presentada

En anexo ao presente informe, incorpórase o análise individualizado e pormenorizado da documentación presentada polo licitador sinalado, tendo en conta a documentación requirida segundo o establecido na cláusula 15.3.3 do PCAP.

Conclusión

Propónse á mesa de contratación a desestimación da oferta económica de EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR, S.L. por ser anormal ou desproporcionada motivado en que a documentación aportada polo licitador é contraditoria coas súas afirmacións e consideracións, carece totalmente de calquera rigor técnico e en varios dos criterios previstos na cláusula 15.3.3 do PCAP non presenta a documentación requirida para apreciar ou non o carácter desproporcionado ou anormal da súa oferta, polo que non permite un mínimo análise para su avaliación. Ademais, examinada globalmente, a documentación pode aplicarse xenericamente a calquera tipo de obra.

Santiago de Compostela, 26 de outubro de 2016

O Enxeñeiro de Camiños municipal,

Asdo: Miguel Fernández Solís

ANÁLISE TÉCNICO DA XUSTIFICACIÓN PRESENTADA

EXCAVACIONES Y OBRAS MELCHOR, S.L.

Inclúe inicialmente na súa documentación un breve apartado (1 páxina) denominado "2. Puntos que inciden na proposición económica" no que de forma moi xenérica manifesta o seguinte:

- Baixo custo de gastos xerais e beneficio industrial (3%) debido ao produtivo persoal da empresa e pola mellora continua do mesmo motivada pola realización de cursos: non aporta documentación nin datos obxectivos que permitan avaliar o porcentaxe indicado.
- Redución do prazo de execución previsto no proxecto (2 meses) a metade (30 días) debido aos estudos realizados polo licitador en obras de similares características executadas con anterioridade, dispón dun amplo coñecemento dos rendementos da maquinaria e medios persoais, mellorando en consecuencia os prezos e obter unha oferta económica mais vantaxosa segundo o plan de obra que adxunta: o prazo de execución de licitación é de 8 semanas e non de 2 meses como sinala e non consta o plan de obra que manifesta axuntar.
- Forte especialización e coñecemento do licitador debido a obras recentemente executadas en parecidas circunstancias e emprazamentos próximos: da relación de obras contratadas nos últimos anos (2012-2016), que inclúe no apartado 5, non se infere dita forte especialización e coñecemento de obras de similares características á licitada (remodelación de estradas para a mellora da súa seguridade viaria) e a localización das súas obras no ano 2016 foron 3 en Bergondo e 1 en Piornedo (Ancares), que non son emprazamentos próximos a localización das obras licitadas.
- Na preparación da oferta participou persoal técnico que executou obras similares e que sería o encargado de executar as obras licitadas: non acredita con documentación dita afirmación.
- Axuste do custo de gran número de partidas e unidades con destacada incidencia no orzamento do proxecto debido ao especial coñecemento do licitador dos traballos previstos e ao parque de maquinaria que dispón: na documentación aportada non acredita dispor de especial coñecemento da tipoloxía das obras licitadas (remodelación de estradas para a mellora da súa seguridade viaria) nin acredita dispor de parque de maquinaria.

Procedese a continuación ao análise do resto da documentación presentada polo licitador tendo en conta os criterios e as determinacións establecidas na cláusula 15.3.3 do PCAP:

1. Xustificación dos prezos ofertados

A. Materiais

a) Compra

Manifesta (apartado 3.3) que realizou o estudo económico da obra segundo a oferta económica recibida dos seus provedores de confianza.

Non aporta ningunha carta de compromiso dos provedores nin ningún prezo detallado dos materiais a utilizar nas obras.

- b) Medios propios e/ou materiais de produción propia (por disposición de canteiras, almacén ou similares): non aporta documentación.

B. Maquinaria

- a) Aluguer e/ou contratación: manifesta (apartado 4) que a maquinaria necesaria para a execución das obras da que non dispón o licitador en propiedade será alugada. Non aporta relación da maquinaria a alugar nin detalla os seus prezos.

- b) Medios propios

Manifesta (apartado 4) dispor en propiedade da seguinte maquinaria: 1 retroescavadora, 1 minidúmper, 1 camión-guindastre, 1 plataforma elevadora e pequena maquinaria de man. Non especifica modelos, nin matrículas e non aporta ningún tipo de documentación que acredite a propiedade desta maquinaria. Con estes medios propios non é posible executar as obras proxectadas sen recorrer ao aluguer ou a contratación de maquinaria especializada.

No apartado 3.2 aporta un listado de prezos de diversa maquinaria sen indicar se a mesma é en propiedade ou en aluguer. O listado correspóndese con obras de construción de estradas e non acredita o cálculo do seu custo no caso de ser da súa propiedade nin oferta económica en caso de aluguer.

Detalla os rendementos da maquinaria que manifesta executará a unidade de obra de escavación mecánica de gabias e pozos pero no calcula o seu custo.

- C. Oferta detallada por unidades de obra co mesmo detalle que aparece descrito no proxecto técnico: non aporta documentación.

Sinalar ademais, que no apartado 3.1 o licitador procede ao cálculo do custo horario da man de obra utilizando o calendario laboral do ano 2016 do sector da construción na provincia da Coruña e, segundo manifesta, a táboa salarial de dito sector para o ano 2016. Nembargante, a táboa salarial que utiliza é a correspondente ao ano 2013 que foi publicada no BOP nº 229 de 02/12/2013 (páxina 21 do nº de anuncio 2013/14610). A táboa salarial do ano 2016 foi aprobada pola comisión paritaria do convenio colectivo provincial na súa xuntanza de 07/06/2016 e publicada no BOP nº 196 de 17/10/2016 (páxina 2 do nº de anuncio 2016/8103). Os importes da táboa salarial do ano 2016 son superiores aos do ano 2013 que son os utilizados polo licitador nos seus cálculos.

2. Volume de obra contratada ou en execución

Presenta unicamente un listado (2 páxinas) de obras contratadas nos últimos anos (2012-2016). Non sinala cales delas ten contratadas (pendentes de execución) ou en execución.

Non presenta documentación que xustifique a relación existente entre as obras contratadas ou en execución e os medios persoais e materiais que dispón, nin determina como incide esta relación nos prezos ofertados.

3. Relación entre custos laborais fixos e volume de obra contratada: non aporta documentación.

A documentación dispón dun separador para a inclusión dun certificado de solvencia económica pero dito certificado non está incluído e, ademais, non é requirido no PCAP para a xustificación da oferta económica.

Sinalar que en toda a documentación presentada, o licitador non menciona o importe da súa oferta económica e tampouco expón un cálculo de como a obtén. Resulta certamente notable que a xustificación da oferta económica presentada non recolla, ou ao menos mencione, a propia oferta económica.

Ademais, o contido da xustificación é idéntico as outras xustificacións que presenta o licitador para os seguintes expedientes do PAS-2015 que se licitan simultaneamente, nas que unicamente se limita a substituír os seus títulos:

- Modernización das instalacións de alumeadado público en: Busto, Figueiras, A Gracia, Grixoa, A Peregrina e San Xoán de Fecha (CON/32/2016).
- Ampliación da rede de abastecemento en Sionlla de Abaixo (CON/33/2016): sinalar que segundo o informe técnico de 10/10/2016, o licitador non se atopa en situación de oferta económica con valor anormal ou desproporcionado.
- Acondicionamento e posta en valor de fontes e lavadoiros da zona do rural: Lobio, O Roxido, Santomil e Vilamaior (CON/34/2016).

A documentación aportada polo licitador é contraditoria coas súas afirmacións e consideracións, carece totalmente de calquera rigor técnico e en varios dos criterios previstos na cláusula 15.3.3 do PCAP non presenta a documentación requirida para apreciar ou non o carácter desproporcionado ou anormal da súa oferta, polo que non permite un mínimo análise para su avaliación. Ademais, examinada globalmente, a documentación pode aplicarse xenericamente a calquera tipo de obra.

En conclusión, a vista do antedito, non pode informarse favorablemente a xustificación da oferta económica presentada polo licitador, polo que se propón á mesa de contratación a súa desestimación por ser anormal ou desproporcionada.



<i>Dependencia</i> CON.- Negociado de Contratación de Obras e Servicios 100.- JMIC		
<i>Documento</i> CON10I12H	<i>Expediente</i> CON/35/2016	



ACTA DA 4ª REUNIÓN DA MESA DE CONTRATACIÓN

LICITACIÓN: Execución das obras do Proxecto de remodelación do trazado da curva vial M-8, Son de abaixo - Ponte Alvar en Marzo de Arriba 17.- (incluído na 4ª fase do PLAN DE ACCIÓN SOCIAL (PAS)).

TIPO DE LICITACIÓN: 45.934 euros máis IVE. **PROCEDIMENTO:** Aberto.

LUGAR, DATA E HORA: Sección de contratación, Rúa Presidente Salvador Allende, nº 6-8, 22 de novembro de 2016, ás 9:40 horas.

ASISTENTES:

Presidente: D. Rafael Peña Vidal

Vocais: D. Jorge Duarte, representante do grupo CA.
D. Alejandro Sánchez Brunete, representante do grupo PP.
Dna. Inmaculada Viña Carregal, interventora xeral municipal.
Dna. Luisa Prego de Oliver López, xefa da asistencia xurídica, en substitución do director da asesoría xurídica

Secretario: D. Román Otero Ferreiro, xefe de sección de contratación.

Os membros da mesa de contratación, logo de analizar a documentación acreditativa da solvencia económica e técnica así como da capacidade de obrar presentada polo licitador proposto como adxudicatario, **EXCAVACIONES CERNADAS VALIÑA, S.L.**, consideran acreditada a mesma, e polo tanto ratifican a proposta de adxudicación acordada na anterior sesión desta mesa de contratación a favor do mencionado licitador.

Ás 9.45 horas levántase a sesión. Eu, como secretario, dou fe.

**Vº E PRACE
O PRESIDENTE DA MESA**



O SECRETARIO DA MESA