

ANEXO

PROYECTO BÁSICO E DE EXECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL PARA CASA DA MULLER

AUTOR DEL ENCARGO:
ARQUITECTO:
SITUACIÓN:
FECHA:

CONCELLO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA
BALTASAR OTERO GÓMEZ
RUA BERNARDO BARREIRO, PORTAL 12, BAIXO
JUNIO 2016

ACTA DE REPLANTEO PREVIO

Baltasar Otero Gómez, Arquitecto colegiado 2982 del COAG y autor de:

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL PARA CASA DA MULLER, SITO EN LA RÚA BERNARDO BARREIRO PORTAL 12 BAIXO

CERTIFICA:

Que personado en el inmueble de referencia, ha procedido a efectuar el replanteo previo del proyecto, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 126 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, comprobándose la realidad geométrica de la obra, y la de cuantos supuestos figuran en el proyecto elaborado y son básicos para la celebración del contrato, resultando viable dicho proyecto.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, de acuerdo con el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, se expide la presente certificación

En Santiago de Compostela a 29 de julio de 2016

Baltasar Otero Gómez

Colegiado 2982 COAG

CERTIFICADO DE OBRA COMPLETA

Baltasar Otero Gómez, Arquitecto colegiado 2982 del COAG y autor de:

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL PARA CASA DA MULLER, SITO EN LA RÚA BERNARDO BARREIRO PORTAL 12 BAIXO

CERTIFICA:

Que el presente proyecto básico y de ejecución se refiere a una obra completa, susceptible de ser puesta en uso y funcionamiento una vez terminada la ejecución de la misma.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, de acuerdo con el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, se expide la presente certificación

En Santiago de Compostela a 29 de julio de 2016

Baltasar Otero Gómez

Colegiado 2982 COAG

CLASIFICACIÓN Y CATEGORIA CONTRATISTA

En relación al proyecto:

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL PARA CASA DA MULLER, SITO EN LA RÚA BERNARDO BARREIRO PORTAL 12 BAIXO

Redactado en Julio de 2016 para CONCELLO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL 106.722,68 EUROS

PLAZO DE EJECUCIÓN 3 MESES

De acuerdo con el RD 773/2015 que modifica determinados preceptos del Reglamento General de Contratos y regula la nueva categoría de contratos.

La clasificación de la empresa contratista de las obras necesarias para la ejecución de dicho proyecto sería:

GRUPO	C-I-J-K
SUBGRUPO	C 1-2-3-4-5-6-7-8-9
	I 1-6-7
	J 2-4
	K 4
CATEGORIA	1

En Santiago de Compostela a 29 de julio de 2016

Baltasar Otero Gómez

Colegiado 2982 COAG

PLAN DE OBRA

C01	CAPITULO.....	MES
C01	DEMOLICIÓN..... 854,59	1
C02	RED DE SANEAMIENTO..... 403,00	1
C03	ESTRUCTURA..... 3.494,00	1
C04	ALBAÑILERÍA..... 14.927,97	1-2
C05	TABICUERÍA EN SECO y FALSOS TECHOS..... 16.700,38	3
C06	AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN..... 7.265,01	1-2
C07	REVESTIMIENTOS..... 2.009,10	3
C08	PAVIMENTOS..... 2.997,54	3
C09	CARPINTERÍA INTERIOR..... 9.478,77	3
C10	CARPINTERÍA EXTERIOR..... 9.108,56	3
C11	CERRAJERÍA..... 4.351,40	3
C12	VIDRIERÍA..... 1.997,68	3
C13	APARATOS SANITARIOS..... 1.615,51	3
C14	INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN..... 5.818,26	2-3
C15	INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD..... 4.828,63	1-3
C16	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN..... 4.094,70	1-3
C17	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA..... 628,28	1-3
C18	INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN..... 7.782,77	1-3
C19	INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS..... 128,12	1-3
C20	INSTALACIONES TELECOMUNICACIÓN..... 1.294,39	1-3
C21	PINTURAS y OTROS TRATAMIENTOS..... 2.461,90	3
C22	GESTIÓN DE RESIDUOS..... 1.280,67	1-2-3
C23	CONTROL Y CALIDAD..... 1.067,00	1-2-3
C24	SEGURIDAD Y SALUD..... 2.134,45	1-2-3

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN					
01.01	m²	DEMOLICIÓN TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE			
		m ² . Demolición de tabicón de ladrillo hueco doble, por medios manuales, i/sus revestimientos (yeso, mortero,...), retirada de escombros a gestor de residuos autorizado, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9.			
U01AA011	0,360 h	Peón suelto	10,13	3,65	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	3,70	0,26	
TOTAL PARTIDA.....					3,91
01.02	ud	LEVANT. CARPINTERÍA METÁLICA			
		Ud. Levantado de carpintería exterior/interior metálica, de hojas fijas y/o practicables, incluso acristalamiento, premarcos, anclajes y recibido, realizado por medios manuales, con p.p. de limpieza de tajos y saneamiento de soportes, así como carga, transporte y descarga de escombros a gestor de residuos autorizado.			
O0200130	0,400 h	Ayudante especialista	7,12	2,85	
O0200135	0,150 h	Peón especialista	7,71	1,16	
E0050130	0,050 m3	CONTENEDOR CERRADO 5 m3.	6,88	0,34	
%3	3,000 %	Medios auxiliares/ peq. material	4,40	0,13	
TOTAL PARTIDA.....					4,48
01.03	ud	CONTENEDOR PARA ESCOMBROS DE 7 m³			
		ud. Contenedor para escombros de 7 m ³ de capacidad, colocado en obra a pié de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasas por ocupación de vía pública y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización.			
U02JS002	1,000 ud	Contenedor para escombros de 7 m ³	130,00	130,00	
U02FW100	3,500 ud	Tasas/m ² /día ocupac.vía públic.	0,30	1,05	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	131,10	9,18	
TOTAL PARTIDA.....					140,23

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 RED DE SANEAMIENTO					
02.01	m	TUBERÍA PVC 110 mm COLGADA m. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con una pendiente mínima del 1 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	0,300 h	Oficial primera	11,59	3,48	
U01AA010	0,300 h	Peón especializado	10,14	3,04	
U05AG002	1,250 m	Tubería PVC sanitario D=110	1,92	2,40	
U05AG031	0,700 ud	Abrazadera tubo PVC D=110	0,79	0,55	
U05AG040	0,010 kg	Pegamento PVC	6,93	0,07	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	9,50	0,67	
TOTAL PARTIDA.....					10,21
02.02	m	TUBERÍA PVC 50 mm COLGADA m. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 50 mm de diámetro, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con una pendiente mínima del 1 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	0,300 h	Oficial primera	11,59	3,48	
U01AA010	0,300 h	Peón especializado	10,14	3,04	
U05AG040	0,100 kg	Pegamento PVC	6,93	0,69	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	7,20	0,50	
U05AG001M	1,250 m	Tubería PVC sanitario D=50	1,50	1,88	
U05AG030M	0,700 ud	Abrazadera tubo PVC D=50	0,73	0,51	
TOTAL PARTIDA.....					10,10
02.03	m	TUBERÍA PVC 40 mm COLGADA m. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 40 mm de diámetro, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con una pendiente mínima del 1 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.			
U01AA007	0,300 h	Oficial primera	11,59	3,48	
U01AA010	0,300 h	Peón especializado	10,14	3,04	
U05AG001	1,250 m	Tubería PVC sanitario D=40	1,50	1,88	
U05AG030	0,700 ud	Abrazadera tubo PVC D=40	0,73	0,51	
U05AG040	0,100 kg	Pegamento PVC	6,93	0,69	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	9,60	0,67	
TOTAL PARTIDA.....					10,27
02.04	m	BAJANTE PVC SERIE B 40 mm Tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 40 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5			
O01OB170	0,100 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	10,26	1,03	
P17VC020	1,000 m	Tubo PVC ev ac. serie B junta pegada 40mm	1,18	1,18	
P17VP020	0,300 u	Codo M-H 87º PVC ev ac. j.peg. 40 mm	0,59	0,18	
P17VP180	0,100 u	Manguito H-H PVC ev ac. j.peg. 40 mm	0,56	0,06	
TOTAL PARTIDA.....					2,45

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA					
03.01	m³	HA-25/P/20/IIa ENCOF. MADERA LOSAS			
		m³. Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm², con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en losas, i/p.p. de armadura con acero B-500S con armado superior Øc/18 cm y armado inferior Ø c/18 cm y encofrado de madera, desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado según EHE-08.			
D05AK115	1,000 m³	HA-25/P/20IIa LOSA PLANA	71,40	71,40	
D04AA201	85,000 kg	ACERO CORRUGADO B 500-S	0,83	70,55	
D05AC030	5,000 m²	ENCOF. MADERA LOSAS 8 POSTURAS	12,67	63,35	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	205,30	14,37	
TOTAL PARTIDA.....					219,67
03.02	kg	ACERO S275 JR EN ESTRUCTURA SOLDADA			
		Kg. Acero laminado S275JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, anclajes a puntuales a forjados, con chapas y o anclaje mecánico y tensores de Ø10 mm, montado y colocado, según documentación gráfica e indicaciones de la D.F, NTE-EAS/EAV, CTE-DB-SE-A y EAE.			
O010B130	0,015 h	Oficial 1ª cerrajero	13,03	0,20	
O010B140	0,015 h	Ayudante cerrajero	12,25	0,18	
P03ALP010	1,050 kg	Acero laminado S 275 JR	1,04	1,09	
P25OU080	0,010 l	Minio electrolítico	8,92	0,09	
A06T010	0,010 h	GRÚA TORRE 30 m. FLECHA, 750 kg.	13,47	0,13	
P01DW090	0,100 ud	Pequeño material	0,64	0,06	
TOTAL PARTIDA.....					1,75
03.03	m	VIGUETA PINO PAIS 6x8 cm			
		m. Vigueta de madera de pino del país de 6x8 cm, nivelada y repartida, i/ tratamiento fungicida, cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, colocación de elementos de atado, según CTE/ DB-SE-M.			
U01AA007	0,280 h	Oficial primera	11,59	3,25	
U01AA010	0,280 h	Peón especializado	10,14	2,84	
U07DA020	0,005 m³	Madera abeto estructural	290,73	1,45	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	7,50	0,53	
TOTAL PARTIDA.....					8,07

CUADRO DE DESCUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA					
04.01	m2	RECRECIDO 6 cm MORTERO CT-C2,5			
		m2. Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena (M-5) de 6 cm. de espesor, maestrado, incluso, replanteo de niveles y nivelación, totalmente listo para recibir posterior colocación de pavimento.			
		Criterio de medición: metro cuadrado realmente ejecutado.			
O01OA030	0,170 h.	Oficial primera	11,59	1,97	
O01OA050	0,170 h.	Ayudante	10,26	1,74	
P01ME150	0,036 t	Mortero recrecido (CT-C5-F2)	146,69	5,28	
TOTAL PARTIDA.....					8,99
04.02	m2	FÁB.LADRILLO PERFORADO 1/2 pié			
		m2. Fábrica de ladrillo perforado de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2004, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA030	0,410 h.	Oficial primera	11,59	4,75	
O01OA070	0,410 h.	Peón ordinario	10,67	4,37	
P01LT020	0,052 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	50,35	2,62	
P01MC045	0,027 m3	Mortero cem. gris II/B-P 32,5 N M-5/CEM	40,20	1,09	
TOTAL PARTIDA.....					12,83
04.03	m2	FÁBRICA LADRILLO LHD 24x11,5x7cm a tabicón			
		m2. Suministro y colocación de tabique de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, en cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de dosificación, tipo M-7,5, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2004, RC-08, NTE-PTL y CTE-SE-F.			
		Criterio de medición: metro cuadrado realmente ejecutado deduciendo huecos mayores de 1 m2 en compensación de formación de huecos.			
O01OA030	0,410 h.	Oficial primera	11,59	4,75	
O01OA070	0,410 h.	Peón ordinario	10,67	4,37	
P01LH015	0,035 mu	Ladrillo hueco doble métrico 24x11,5x7 cm	61,32	2,15	
P01MC030	0,014 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-7,5/CEM	46,98	0,66	
TOTAL PARTIDA.....					11,93
04.04	m2	CERRAMIENTO CON LAJAS DE GRANITO ESCUADRADAS			
		m2. Ejecución de hoja exterior de fachada formada por lajas o planchas de granito escuadradas de dimensión 15x5x2 cm , procedentes de restos de encimeras en marmolerías, apoyadas sobre tabique trasero de ladrillo hueco doble (medido a parte), y tomadas con cemento cola. Incluso formación de rótulo con las propias lajas de granito, sobresaliento unos centímetros respecto al plano de fachada, con el nombre de "a casa da muller". Incluido suministro de material a pié de obra perfectamente escuadrado y listo para colocar, incluido transporte de material, i/ replanteo, asiento, recibido, acuñado, limpieza y medios auxiliares.			
		Criterio de medición: medido a cinta corrida en compensación de formación de huecos (jambas, asentamiento sobre dinteles, y formación de vierteaguas)			
O01OB070	1,100 h	Oficial cantero	13,03	14,33	
O01OB080	1,100 h	Ayudante cantero	12,37	13,61	
A02A080	0,070 m3	MORTERO CEMENTO M-5	51,10	3,58	
P01CC020	0,001 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	69,96	0,07	
P01SP010A	0,500 t	piezas de granito escuadradas de 15x5x2	0,56	0,28	
P01SP010M	0,330 t	cemento cola	90,11	29,74	
TOTAL PARTIDA.....					61,61
04.05	m	CARGADERO HORMIGÓN 19 cm			
		m. Cargadero autorresistente de hormigón pretensado de 19 cm de alto, recibido con mortero de cemento y arena de río M5.			
U01AA007	0,250 h	Oficial primera	11,59	2,90	
U01AA010	0,250 h	Peón especializado	10,14	2,54	
U08AC001	1,000 m	Vigueta Hor.Pret. 19 cm4/5 m	2,80	2,80	
A01JF006	0,008 m³	MORTERO CEMENTO M5	52,62	0,42	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8,70	0,61	
TOTAL PARTIDA.....					9,27

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.06	m	CARGADERO METÁLICO L 80.60.7 m. Cargadero metálico compuesto por angular de acero laminado de L 80.60.7 , incluido rigidizador soldados, chapas de anclaje anclada a forjado y tensores soldados Ø10 según documentación gráfica y D.F, apoyado en los extremos, incluso tratamiento antioxidante, totalmente colocado y listo para apoyar fábrica de mampostería de lajas de granito, según CTE/ DB-SE-A.			
U01FG405	1,000 h	Montaje estructura metálica	11,12	11,12	
U06JA001	7,360 kg	Acero laminado S275J0	0,63	4,64	
U36IA010	0,400 L	Minio electrolítico	6,60	2,64	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	18,40	1,29	
TOTAL PARTIDA.....					19,69
04.07	u	ARMAZ. METÁLICO PUERT. CORREDERA SIMPLE TAB. CARTÓN-YESO Ud. Estructura para puerta corredera, tipo orchidea PYL de Maydisa o similar, para alojar puerta corredera de una hoja de dimensiones estandar en tabiques de cartón-yeso de 10 cm de espesor, Armazón metálico y ondulado provisto de travesaños metálicos para la fijación de las placas de yeso laminado, totalmente colocado, nivelada y aplomada, i/ recibida a fábrica conjuntamente con su ejecución.			
U01AA007	2,000 h	Oficial primera	11,59	23,18	
U01AA011	2,000 h	Peón suelto	10,13	20,26	
A01JF004	0,040 m³	MORTERO CEMENTO M10	56,75	2,27	
U06DA010	0,150 kg	Puntas plana 20x100	1,74	0,26	
U19IS005	1,000 ud	Casoneto para puerta 800x2100x110	210,00	210,00	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	256,00	17,92	
TOTAL PARTIDA.....					273,89
04.08	u	ARMAZ. METÁLICO PUERT. CORREDERA SIMPLE TAB. LAD Ud. Armazón metálico con grecado en negativo y sin preenfoscado, tipo orchidea Basic de Maydisa o similar, para alojar puerta corredera de una hoja de dimensiones estandar en tabiques de ladrillo o en tabiques de pladur, con red metálica fijada con clips en caras exteriores, de igual espesor que la fábrica, totalmente colocad, nivelada y aplomada, i/ recibida a fábrica conjuntamente con su ejecución.			
U01AA007	2,000 h	Oficial primera	11,59	23,18	
U01AA011	2,000 h	Peón suelto	10,13	20,26	
A01JF004	0,040 m³	MORTERO CEMENTO M10	56,75	2,27	
U06DA010	0,150 kg	Puntas plana 20x100	1,74	0,26	
U19IS005	1,000 ud	Casoneto para puerta 800x2100x110	210,00	210,00	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	256,00	17,92	
TOTAL PARTIDA.....					273,89
04.09	ml.	CANALETA VENTILACIÓN CÁMARA ml. Formación de canaleta en fondo de cámara de aire de cerramiento de fachadas, consistente en una media caña de mortero de cemento y arena 1:4, recubierta con dos manos de emulsión asfáltica y lámina asfáltica de Texsa, con pipetas de ventilación en la parte inferior y superior del paramento, realizadas con piezas de Acero Inoxidable en forma de T, a razón de una cada 150 cm., totalmente terminado.			
U01AA505	0,500 h	Cuadrilla E	21,72	10,86	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	10,90	0,76	
A01EA001	0,010 m³	PASTA DE YESO NEGRO	67,96	0,68	
IMPER_CANALET	1,000 m	IMPERM. canaleta TEXSA	17,54	17,54	
TOTAL PARTIDA.....					29,84
04.10	ud.	PRECERCO DE PINO 70x35 cm, con impermeabilización. ud. Suministro y Colocación de premarco para huecos exteriores de fachada de dimensión según huecos de proyecto, en madera de pino rojo de 10x3,5 mm., tratamiento fungicidas y elementos de empotramiento de acero, incluido de impermeabilización en encuentro con fachada en todo su perímetro mediante lámina de PVC y con un desarrollo mínimo de 15 cm, según DB-HS1			
U01FN008	1,000 m²	Mano obra coloc. cerco en 1/2 pie macizo	4,86	4,86	
A01EA001	0,030 m³	PASTA DE YESO NEGRO	67,96	2,04	
U06DA010	0,150 kg	Puntas plana 20x100	1,74	0,26	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	7,20	0,50	
TOTAL PARTIDA.....					7,66
04.11	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC. ud. Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por local (aproximadamente 125 m2 de superficie útil), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.			
P01WA010	0,500 ud	Ayuda de albañilería	721,49	360,75	
TOTAL PARTIDA.....					360,75

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.12	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER. Ayuda de albañilería a instalación de Fontanería por local (aproximadamente 125 m2 de superficie), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.			
P01WA010	0,100 ud	Ayuda de albañilería	721,49	72,15	
TOTAL PARTIDA.....					72,15
04.13	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A VENTILACIÓN Ayuda de albañilería a instalación de Ventilación por local (aproximadamente 125 m2 de superficie útil), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.			
P01WA010	0,150 ud	Ayuda de albañilería	721,49	108,22	
TOTAL PARTIDA.....					108,22
04.14	ud	AYUDA ALBAÑ. INST.TELECOMUNICACIONES. Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicación por local (aproximadamente 125 m2 de superficie útil), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.			
P01WA010	0,200 ud	Ayuda de albañilería	721,49	144,30	
TOTAL PARTIDA.....					144,30
04.15	ud	AYUDA ALBAÑ. INST.CLIMATIZACIÓN. Ayuda de albañilería a instalación de climatización por local (aproximadamente 125 m2 de superficie útil), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.			
P01WA010	0,250 ud	Ayuda de albañilería	721,49	180,37	
TOTAL PARTIDA.....					180,37

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 05 TABIQUERÍA EN SECO y FALSOS TECHOS

05.01	M2	TABIQUE PLADUR-METAL 100/600 + aislamiento lana de roca 60 mm M2. Tabique autoportante 15+70+15, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atornilla una PLACA DE YESO LAMINADO de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del tabique terminado de 100 mm, con AISLAMIENTO INTERIOR de lana de roca con panel semirígido, densidad 40 kg/m3 y 60 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ROCKCALM-E-2011 de rockwool o similar, banda elástica FONODAN de aislamiento acústico bajo durmiente de base y en encuentros entre montantes de borde y muros de fábrica, V Parte proporcional de tablero de DM en crudo, interior, a modo de refuerzo para cuelgue de posible estanterías, atornillado a los montantes en una banda de 60 cm de alto, según indicaciones de D.F. ;incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, tabicas perimetrales en formación de esquinas, dinteles de huecos, encuentros con pontones y falsos techos, ejecución de linestras, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar. Medición de lo realmente ejecutado, deduciendo huecos y sus fajeados perimetrales.			
U01AA501	0,267 Hr	Cuadrilla A	25,00	6,68	
U10JA003	2,100 m²	Placa Pladur N-15 mm	2,63	5,52	
U10JA056	0,900 Kg	Pasta para juntas s/n Pladur	0,60	0,54	
U10JA050	3,150 MI	Cinta Juntas Placas Pladur	0,03	0,09	
U10JA079	0,950 MI	Canal 73 mm.	1,14	1,08	
U10JA076	2,330 MI	Montante acero galv. 70mm.	1,29	3,01	
U10JA058	30,000 Ud	Tornillo acero galv. PM-25mm.	0,01	0,30	
U10JA082	0,950 MI	Junta estanca de 46 mm Pladur	0,22	0,21	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	17,40	1,22	
D16AA554	1,000 M2	AISLAM. PANEL SEMIRIGIDO - e:60 mm, rockcalm o similar	11,90	11,90	
TOTAL PARTIDA.....					30,55

05.02	m2	TRASDOSADP AUTOPORTE e=61mm./600(13+46) + aislamiento 40 mm m2. Suministro y colocación de trasdosado autoportante de CARTÓN-YESO (13+46) para muros, formado por montantes separados 600 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm, atornillado por la cara externa un placa de yeso laminado de 13 mm, de espesor con un ancho total del sistema de 61 mm, CON AISLAMIENTO de lana de roca con panel semirígido, densidad 40 kg/m3 y 40 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ROCKCALM-E-2011 de rockwool o similar. V Parte proporcional de tablero de DM en crudo, interior, a modo de refuerzo para cuelgue de posible estanterías, atornillado a los montantes en una banda de 60 cm de alto, según indicaciones de D.F., incluso Replanteo auxiliar, pp de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Criterio de Medición: Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.			
O010A030	0,280 h.	Oficial primera	11,59	3,25	
O010A050	0,280 h.	Ayudante	10,26	2,87	
P04PY032	1,000 m2	Placa yeso laminado normal 13x1.200 mm.	4,86	4,86	
P04PW590	0,400 kg	Pasta de juntas	1,01	0,40	
P04PW010	1,300 m.	Cinta de juntas yeso	0,06	0,08	
P04PW250	0,950 m.	Canal 73 mm.	1,24	1,18	
P04PW170	2,330 m.	Montante de 70 mm.	1,52	3,54	
P04PW080	14,000 ud	Tornillo 3,9 x 35	0,01	0,14	
P04PW090	8,000 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,01	0,08	
P04PW560	0,470 m.	Junta estanca al agua 70 mm.	0,47	0,22	
D16AA554	1,000 M2	AISLAM. PANEL SEMIRIGIDO - e:40 mm, rockcalm o similar	11,90	11,90	
TOTAL PARTIDA.....					28,52

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.03	m2	TRASDOSADP AUTOPORTE e=83mm./600(13+70) + aislamiento 60 mm m2. Suministro y colocación de trasdosado autoportante de CARTÓN-YESO (13+90) para muros, formado por montantes separados 60 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90 mm, atornillado por la cara externa un placa de yeso laminado de 13 mm, de espesor con un ancho total del sistema de 83 mm, CON AISLAMIENTO de lana de roca con panel semirígido, densidad 40 kg/m3 y 60 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ROCKCALM-E-2011 de rockwool o similar. // Parte proporcional de tablero de DM en crudo, interior, a modo de refuerzo para cuelgue de posible estanterías, atornillado a los montantes en una banda de 60 cm de alto, según indicaciones de I.D.F., incluso Replanteo auxiliar, pp de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Criterio de Medición: Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m2.			
O01OA030	0,280 h.	Oficial primera	11,59	3,25	
O01OA050	0,280 h.	Ayudante	10,26	2,87	
P04PY032	1,000 m2	Placa yeso laminado normal 13x1.200 mm.	4,86	4,86	
P04PW590	0,400 kg	Pasta de juntas	1,01	0,40	
P04PW010	1,300 m.	Cinta de juntas yeso	0,06	0,08	
P04PW250	0,950 m.	Canal 73 mm.	1,24	1,18	
P04PW170	2,330 m.	Montante de 70 mm.	1,52	3,54	
P04PW080	14,000 ud	Tornillo 3,9 x 35	0,01	0,14	
P04PW090	8,000 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,01	0,08	
P04PW560	0,470 m.	Junta estanca al agua 70 mm.	0,47	0,22	
D16AA554	1,000 M2	AISLAM. PANEL SEMIRIGIDO - e:60 mm, rockcalm o similar	11,90	11,90	
TOTAL PARTIDA.....					28,52
05.04	ud	TABIQUE MOVIL CON SUBESTRUCTURA DE ACERO Y REVESTIDO EN MADERA ud. Suministro y colocación de tabique móvil para compartimentar estancias, formado por dos hojas de dimensión 4375x3200mm, fabricado con subestructura de acero galvanizado de sección tubular de 80x60x3 m y tensores de Ø10 mm, revestido con tablas de madera de abeto de 100x16 mm, clavada a rastreles de madera de 60x40 cm, estos rastreles irán atornillados a la subestructura metálica, con posibilidad de deslizarse mediante la instalación de una rueda en la parte inferior y abisagrado en uno de sus cantos, con apertura batiente de 90° con respecto a la posición inicial, incluso relleno interior con lana de roca de 60 mm de espesor y densidad 70 kg/m3., incluido juntas de goma en los bordes para conseguir una estanqueidad adecuada. Totalmente colocada según documentación gráfica aportada e indicaciones de la D.F. Criterio de medición: unidad totalmente ejecutadas y funcionando.			
O01A070	1,500 h.	Peón ordinario	8,87	13,31	
O01A060	1,500 h.	Peón especializado	8,97	13,46	
P01DW020	10,000 ud	Pequeño material	0,59	5,90	
P33OMT030A	2,000 ud	Tabiques movil	1.042,27	2.084,54	
TOTAL PARTIDA.....					2.117,21
05.05	m2	FALSO TECHO TABLA DE MADERA de ABETO con perfilera de madera m2. Falso techo de lamas de madera maciza machihembradas con arista viva, de abeto de primera calidad 100x16 mm. de sección, clavada sobre doble estructura cruzada de rastrel de pino de 60x30 mm. y recibidos al forjado con barilla roscada con silenblocks, i/p.p. de lijado, y una mano de fondo y andamiaje, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
O01BR150	1,830 h.	Oficial 1º Carpintero	9,52	17,42	
O01BR160	1,830 h.	Ayudante-Carpintero	8,95	16,38	
P04TL010	1,200 m2	Lama madera abeto 100x12mm	17,29	20,75	
P05EW100	3,300 m.	Rastrel pino de 60x30 mm.	0,29	0,96	
A01AA030	0,001 m3	PASTA DE YESO NEGRO	81,51	0,08	
P24MB060	0,020 l.	Barniz poliuretano	7,91	0,16	
P24WD060	0,400 kg	Disolvente barniz poliuretano	2,29	0,92	
P01UC030	0,300 kg	Puntas 20x100	5,07	1,52	
TOTAL PARTIDA.....					58,19

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.06	m2	PERFILERÍA METÁLICA M2. Entramado autoportante para tabiquería seca, a base de perfilería metálica galvanizada formada por perfil "U" de 70 mm. en encuentros con suelos y techos y montantes del mismo material y sección adecuada al tipo de placa de yeso a colocar, cada 60 cm. a ejes, incluso replanteo y nivelación, banda elástica de aislamiento acústico bajo durmiente de base y en encuentros entre montantes de borde y muros de fábrica, ángulos, refuerzos en huecos, tornillería adecuada a cada soporte, medios auxiliares y pequeño material. Preparado para instalación de placa de acabado, siguiendo indicaciones del fabricante de ésta. (Se repartirán los montantes de manera que la distancia entre ellos sea constante y se absorberá la diferencia en uno de los tramos extremos.) Este entramado podrá utilizarse, asimismo, para trasdosados autoportantes.			
O0200115	0,100 h	Oficial 1º especialista	8,25	0,83	
O0200135	0,100 h	Peón especialista	7,71	0,77	
P0600115	1,050 ml	Banda elástica autoadhesiva	0,30	0,32	
P0600040	2,100 ml	Perfil met. horizontal	0,80	1,68	
P0600045	2,600 ml	Perfil met. montantes	0,90	2,34	
%3	3,000 %	Medios auxiliares/ peq. material	5,90	0,18	
TOTAL PARTIDA.....					6,12
05.07	m2	PERFILERÍA DE MADERA M2. Entramado autoportante para tabiquería seca, a base de entramado de madera de pino tratada con productos eficaces antixilófagos, formado por durmientes superior e inferior de sección 40x60 mm. y montantes de sección 60x60 mm., cada 60 cm. a ejes, incluso replanteo y nivelación, banda elástica de aislamiento acústico bajo durmiente de base y en encuentros entre montantes de borde y muros de fábrica, ángulos, refuerzos en huecos, tornillería adecuada, medios auxiliares y pequeño material. Preparado para instalación de tablero de OSB (sin incluir) como acabado, siguiendo indicaciones del fabricante de ésta. Incluso p.p. de apertura de cajas de paso para instalaciones. (Se atornillarán todos los encuentros entre durmientes y montantes con tornillos especiales para madera no oxidables. Se repartirán los montantes de manera que la distancia entre ellos sea constante y se absorberá la diferencia en uno de los tramos extremos.) Este entramado podrá utilizarse, asimismo, para trasdosados autoportantes.			
O0200015	0,100 h.	Ayudante carpintero	7,24	0,72	
O0200025	0,100 h	Peón carpintería	8,00	0,80	
P0600115	1,050 ml	Banda elástica autoadhesiva	0,30	0,32	
P0600090	2,000 m.	Durmiente mad.(40 x 60 mm) tratado	1,10	2,20	
P0600095	2,500 m.	Montante mad.(60 x 60 mm) tratado	1,65	4,13	
%3	3,000 %	Medios auxiliares/ peq. material	8,20	0,25	
TOTAL PARTIDA.....					8,42
05.08	m2	PERFIL.OMEGA FALSO TECHO DIRECTO M2. Entramado para colocación de cielo raso directo, formada por perfil "C" perimetral de acero galvanizado y "omegas" del mismo material cada 40 cm. máximo entre ejes, incluso replanteo y nivelación, banda elástica de aislamiento acústico en encuentros entre perfil perimetral y muros de fábrica, tornillería adecuada a cada soporte, medios auxiliares y pequeño material, preparado para instalación de tablero con osb de acabado, siguiendo indicaciones del fabricante de ésta. (Se repartirán los montantes de manera que la distancia entre ellos sea constante y se absorberá la diferencia en uno de los tramos extremos).			
O0200130	0,150 h	Ayudante especialista	7,12	1,07	
O0200045	0,150 h	Peón especializado	7,63	1,14	
P0600065	3,600 m.	Perfil de entramado falso techo	0,65	2,34	
P0600070	0,500 m.	Perfil perimetro falso techo	0,58	0,29	
P0600115	0,200 ml	Banda elástica autoadhesiva	0,30	0,06	
%3	3,000 %	Medios auxiliares/ peq. material	4,90	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					5,05

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.09	m2	UNA CARA CARTON-YESO 13 mm M2. Aplacado formado por 1 placa de cartón-yeso de 13 mm. de espesor, tipo "Pladur" o similar, atornillada a estructura de base de madera, metal o mixta, o maestras, (medidas a parte), i/repaso de juntas, tratamientos de huecos en bandera, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos y remates, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza, ejecutado según indicaciones del fabricante. Medido a cinta corrida. Totalmente acabado y listo para pintar.			
O0200115	0,100 h	Oficial 1ª especialista	8,25	0,83	
O0200135	0,100 h	Peón especialista	7,71	0,77	
P0600020	1,020 m2	Placa cartón yeso 13 mm	3,11	3,17	
P0600130	0,020 l.	Pegamento juntas	11,87	0,24	
P0600100	1,000 ud	Tornillería	0,01	0,01	
P0600125	0,020 kg	Pasta juntas	0,49	0,01	
P0600105	1,250 ml	Cinta juntas	0,03	0,04	
P0600110	0,125 ml	Cinta guardaviv os	0,44	0,06	
%3	3,000 %	Medios auxiliares/peq. material	5,10	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					5,28
05.10	m2	REVESTIMIENTO EN TABIQUE DE TABLERO OSB 16 mm m2. Suministro y colocación de revestimiento de paramentos con tablero OSB (tablero de partículas orientadas) de 16 mm. de espesor, sujeto mediante puntas clavadas a rastreles de madera de pino de 6x5 cm. separados 40 cm. entre ejes (sin incluir en este precio, medido a parte). Criterio de medición: Medida la superficie revestida por cada cara de tabique deduciendo huecos mayores de 1 m2.			
O01BR150	0,360 h.	Oficial 1ª Carpintero	9,52	3,43	
O01A030	0,360 h.	Oficial primera	9,32	3,36	
O01A070	0,150 h.	Peón ordinario	8,87	1,33	
P04MW010	1,000 ud	Mater. auxiliar revest. madera	0,67	0,67	
P04MM050M	1,050 m2	Tablero OSB	13,90	14,60	
TOTAL PARTIDA.....					23,39
05.11	m2	REVESTIMIENTO EN TABIQUE ENTABLADO ABETO M2. Revestimiento de paramentos con entablado de madera de abeto de 100x16 mm. y 150x16 mm, colocado machiembrado con arista viva, clavado a rastreles de madera (incluso éstos), los rastreles de madera irán atornillados a subestructura metálica (medida aparte). Tratada la madera con productos anticarcoma y lijado listo para pintar. // p.p. de medios auxiliares y pequeño material. Criterio de medición: Medida la superficie revestida por cada cara de tabique deduciendo huecos mayores de 1 m2.			
O0200030	0,690 h	Oficial 1ª albañilería	8,04	5,55	
O0200050	0,150 h.	Peón ordinario	10,13	1,52	
P2200130A	1,050 m2	entablado de abeto	11,46	12,03	
%3	3,000 %	Medios auxiliares/peq. material	19,10	0,57	
TOTAL PARTIDA.....					19,67

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 06 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN					
06.01	m²	AISLAM. XPS SUELOS - e: 40 mm			
		m². Suministro y colocación de Aislamiento térmico de XPS en suelos, soleras y forjados sanitarios, mediante planchas rígidas de poliestireno extruido, tipo DANOPREN CH o similar, espesor 40 mm, con conductividad térmica: 0,034 W/m.k, según norma UNE EN 12667, con corte perimetral recto, dimensión de la plancha 125x60 cm, totalmente colocado según indicaciones del fabricante o indicaciones de la D.F.			
U01AA007	0,020 h	Oficial primera	11,59	0,23	
U01AA009	0,020 h	Ayudante	10,26	0,21	
U15HA494	1,050 m²	Placa pol. extruido FLOORMATE 500-40	12,33	12,95	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	13,40	0,94	
TOTAL PARTIDA.....					14,33
06.02	M2	AISLAM. PANEL SEMIRÍGIDO - e:60 mm, rockcalm o similar			
		m2. Suministro y colocación de aislamiento con panel semirígido de lana de roca, densidad 40 kg/m3 y 60 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ROCKCALM-E-2011 de rockwool o similar, colocado entre rastreles de cubierta, según detalle constructivo o D.F i/pp de recortes.			
U01AA007	0,100 h	Oficial primera	11,59	1,16	
U01AA009	0,100 h	Ayudante	10,26	1,03	
U15ED104	1,050 M2	Panel l. panel/asf Rocdan A-50	8,16	8,57	
U15NA154	4,000 Ud	Anclaje para Rocdan-50	0,09	0,36	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,10	0,78	
TOTAL PARTIDA.....					11,90
06.03	M2	AISLAM. PANEL RÍGIDO - e:50 mm, alpharock-e 225			
		m2. Suministro y colocación de aislamiento con panel semirígido de lana de roca, densidad 70 kg/m3 y 60 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ALPHAROCK-E 225 de rockwool o similar, colocado entre rastreles de cubierta, según detalle constructivo o D.F i/pp de recortes.			
U01AA007	0,100 h	Oficial primera	11,59	1,16	
U01AA009	0,100 h	Ayudante	10,26	1,03	
U15ED104	1,050 M2	Panel l. panel/asf Rocdan A-50	8,16	8,57	
U15NA154	4,000 Ud	Anclaje para Rocdan-50	0,09	0,36	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,10	0,78	
TOTAL PARTIDA.....					11,90

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 07 REVESTIMIENTOS					
07.01	M2	SUMINISTRO Bald. gres rectific. (Hasta 30 euros/m2) m2. Suministro Alicatado con plaqueta de gres especial (rectificado, compacto, etc. -precio del material 24 euros/m2. i/ piezas especiales.			
U18AD041	1,050 M2	Bald. gres rectific. (30 euros/m2)	17,16	18,02	
TOTAL PARTIDA.....					18,02
07.02	M2	COLOCACIÓN DE ALIC. PLAQUETA GRES M2. Colocación de Alicatado con plaqueta de gres especial (Sin incluir esta), recibido con mortero de cemento cola tipo Weber.Col o silimar, sobre enfoscado de mortero (sin incluir) o placa de cartón yeso (sin incluir), incluso pp. de cortes, ingleses, piezas especiales de esquina, rejuntado con mortero tapajuntas en color similar al revestimiento elegido, tipo weber.color junta fina o similar, y limpieza, s/NTE-RPA, medido en superficie realmente ejecutada.			
U01FU010	1,500 M2	Mano de obra colocación gres	8,34	12,51	
U01AA011	0,500 h	Peón suelto	10,13	5,07	
A01JF206	0,020 M3	cemento cola	53,08	1,06	
U04CF005	0,001 Tm	Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	165,44	0,17	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	18,80	1,32	
TOTAL PARTIDA.....					20,13
07.03	m2	ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL m2. Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos mayores de 2 m2.			
O01OA030	0,300 h.	Oficial primera	11,59	3,48	
O01OA050	0,300 h.	Ayudante	10,26	3,08	
P04RR040	3,400 kg	Mortero revoco CSIII-W1	0,31	1,05	
TOTAL PARTIDA.....					7,61
07.04	m2	ENFOSCADO FRATASADO CSIV-W1 HORIZONTAL Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIV-W1 de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos horizontales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-6 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos.			
O01OA030	0,400 h.	Oficial primera	11,59	4,64	
O01OA050	0,400 h.	Ayudante	10,26	4,10	
P04RR050	1,500 kg	Mortero revoco CSIV-W1	0,79	1,19	
TOTAL PARTIDA.....					9,93
07.05	m2	ENFOSCADO CSIII-W1 CÁMARAS Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero CSIII-W1 de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en interior de cámaras de aire de 20 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo mayores de 1m2.			
O01OA030	0,120 h.	Oficial primera	11,59	1,39	
O01OA050	0,120 h.	Ayudante	10,26	1,23	
P04RR040	3,400 kg	Mortero revoco CSIII-W1	0,31	1,05	
TOTAL PARTIDA.....					3,67
07.06	m2	REVEST. DE CORCHO DE 4 mm. Revestimiento de corcho de 4 mm. de espesor con acabado natural de una densidad de 250 kg/cm3, pegado sobre paramentos.			
O01BP230	0,615 h.	Oficial 1ª Pintor	10,00	6,15	
O01BP240	0,615 h.	Ayudante-Pintor	9,69	5,96	
P24VC020	1,050 m2	Rollo corcho 4 mm. esp.	6,21	6,52	
P24WW160	0,050 kg	Adhesiv o contacto p/pav. flex ib.	3,99	0,20	
P24WW220	0,200 ud	Pequeño material	0,77	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					18,98

CUADRO DE DESCAMPUSTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 PAVIMENTOS					
08.01	m2	PARQUET INDUSTRIAL ROBLE BALDOSA 50x50cm			
		m2. Suministro y colocación de PARQUET INDUSTRIAL de roble de en baldosas de 50x50 cm., formado por tablas de 50x1x2,5 cm, categoría natural, colocado con pegamento, acuchillado, lijado y tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8, s/NTE-RSR-12, RSR-27 y NTE-RSS, i/p.p. de recortes, totalmente colocado según indicaciones de la D.F.			
		Criterio de medición: metro cuadrado de superficie realmente ejecutada ejecutada.			
O01OB150	0,400 h.	Oficial 1º carpintero	11,46	4,58	
O01OA070	0,400 h.	Peón ordinario	10,67	4,27	
P08MQ055A	1,050 m2	Parquet industrial roble baldosa 50x50 cm.	14,42	15,14	
P08MR160	1,150 m	Rodapié roble 7x1,6 cm.	2,32	2,67	
P08MA010	1,100 kg	Pegamento s/madera	2,31	2,54	
E11RT010	1,000 m2	ACUCHILLADO Y BARNIZADO	6,30	6,30	
		TOTAL PARTIDA.....			35,50
08.02	m2	PAVIMENTO CONTINUO CUARZO GRIS			
		Pavimento continuo cuarzo gris sobre solera de hormigón o forjado, sin incluir éstos, con acabado monolítico incorporando 3 kg. de cuarzo y 1,5 kg. de cemento CEM II/B-M 32,5 R, i/replanteo de solera, encofrado y desencofrado, colocación del hormigón, regleado y nivelado de solera, fratasado mecánico, incorporación capa de rodadura, enlizado y pulimentado, curado del hormigón, aserrado de juntas y sellado con masilla de poliuretano de elasticidad permanente, medido en superficie realmente ajecutada.Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.			
O01A030	0,300 h.	Oficial primera	9,32	2,80	
O01A070	0,300 h.	Peón ordinario	8,87	2,66	
P08CT010	1,060 m2	Pavimento continuo cuarzo gris	2,13	2,26	
P08SW020	0,520 m.	Sellado de juntas 3 mm.	1,92	1,00	
		TOTAL PARTIDA.....			8,72
08.03	m2	Felpudo de coco			
		Felpudo de coco de 15 mm de espesor colocado de manera rehundida o embutida en la solera de hormigón pulido, de medidas según plano, incluso pletina de acero cromada en formación de remate de borde de pavimento. Totalmente colocado según plano.			
D19OA010	1,000 M2	FELPUDO DE COCO	7,80	7,80	
D23PX010	3,000 MI	REMATE CHAPA 40 CM	11,32	33,96	
		TOTAL PARTIDA.....			41,76

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CARPINTERÍA INTERIOR					
09.01	ud	PUERTA PASO LISA LACADA 825 mm			
		Ud. Suministro y colocación de puerta de paso abatible de dimensión 825x2050x35 mm de madera de MDF, hoja lisa prelacada lista para esmaltar en color a elegir por la D.F, a base de entramado de madera, recercado en todo su contorno de madera maciza y revestida por ambas cara en MDF, con nucleo de poliestireno extruido, con cerco en MDF y tapajuntas en MDF prelacado listo para esmaltar, incluido suministro y colocación de herrajes de acero inoxidable, manillas modelo RB08M en acero inox AISI 304 marca JNF o similar, herrajes también en acero inoxidable AISI 304 marca JNF; // Pintura al esmalte sintético tipo laca pigmentada mate de Procolor o similar sobre carpintería de madera, lijado, sellado, mano de imprimación, dos tendidas de aparejo, mano de laca a pistola y una mano final de laca pulida.			
		Todo ejecutado según planos de proyecto y totalmente colocada según normas generales y UNE 56.801, 56.802, 56.803 y 56.857.			
		Criterio de Medición: unidad de puerta realmente ejecutada.			
U01FV001	2,000 h	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	21,19	42,38	
U19AA030	1,000 ud	Precerco pino 2º 90x35 mm	9,45	9,45	
U19AD230	1,000 ud	Cerco pintar/lacar 90x30 mm	12,08	12,08	
U19IA010	1,100 ud	Puerta paso lisa pintar 35 mm	34,26	37,69	
U19QA010	11,000 m	Tapajuntas pino pintar 70x15	0,88	9,68	
U19XA010	1,000 ud	pomo puerta acero inox.TESA	8,75	8,75	
U19XI115	1,800 ud	Pernio acero inox 9,5 cm	0,42	0,76	
U19XK510	10,000 Ud	Tornillo acero 19/22 mm.	0,01	0,10	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	120,90	8,46	
TOTAL PARTIDA.....					129,35
09.02	ud	PUERTA CORREDERA LISA OSB PINT. 825 mm			
		Ud. Suministro y colocación de puerta de paso corredera de dimensión 825x2050x35 mm de madera de OSB, hoja de OSB pintada en color a elegir por la D.F, a base de entramado de madera, recercado en todo su contorno de madera maciza y revestida por ambas cara en con un tablero de OSB, con nucleo de poliestireno, con cerco en MDF pintado sin tapajuntas, ya que se tapa con el propio tablero de osb por cada una de las caras, incluido suministro y colocación de herrajes de colgar y de cierre en acero inoxidable AISI 304; guías, poleas y herrajes de colgar tipo KLEIN; // Pintura.			
		Todo ejecutado según planos de proyecto y totalmente colocada según normas generales y UNE 56.801, 56.802, 56.803 y 56.857.			
		Criterio de Medición: unidad de puerta realmente ejecutada.			
O0200005	4,000 h.	Oficial 1º carpintero	7,54	30,16	
O0200015	4,000 h.	Ayudante carpintero	7,24	28,96	
P1100045	5,200 ml	Cerco directo pino rojo 70x50 mm	2,44	12,69	
P11000SB	1,000 ud	Puerta paso lisa OSB	48,64	48,64	
P1100275	10,200 ml	Tapajuntas liso DM 70x15 mm.	2,72	27,74	
P1800225	3,000 ud	Pernio inoxidable 8/9,5 cm. codillo	2,21	6,63	
P1800285	18,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,03	0,54	
P1800295	1,000 ud	Pomo inoxidable c/resbalón	11,50	11,50	
E1150095	4,500 m2	ESMALTE SATINADO S/MADERA	4,08	18,36	
%3	3,000 %	Medios auxiliares/peq. material	185,20	5,56	
TOTAL PARTIDA.....					190,78

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.03	m²	ARMARIO CORREDERA LISO DM LACADO m ² . Armario empotrado, con hoja corredera de DM de 19 mm lacado, recercado madera macizo en todo su contorno de 30 mm de grueso, cerco pino país 7x6 cm, guías de colgar klein tapajuntas pino 7x1,5 cm para pintar, estantes, cajones, forrado interior de tablero aglomerado hidrófugo de 16 mm. de espesor, chapados o recubiertos con melamina textil tipo lino, costados en separación de módulos según documentación gráfica, cajones interiores con guía corredera BLUM, canteados., herrajes de colgar abatibles i/herrajes de colgar y tiradores en acero inoxidable			
U01FV001	2,000 h	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	21,19	42,38	
U19AA005	2,450 m	Precerco pino 2ª 7x3,5 cm	1,31	3,21	
U19AD005	2,450 m	Cerco p. país 7x6 cm	2,68	6,57	
U19KA010	1,000 m ²	Frente armario liso lacado	52,11	52,11	
U19XM310A	0,800 ud	Guías armario p.corredera klein	10,42	8,34	
U19QA010	3,200 m	Tapajuntas pino pintar 70x15	0,88	2,82	
U19XE210	0,800 ud	Tirador armario acero inoxidable c/esc.	3,13	2,50	
U19XE310	0,800 ud	Tirador maletero acero inoxidable c/esc.	2,08	1,66	
D20KZ070	1,000 m ²	DIVISIONES INTERIORES DE ARMARIO	27,70	27,70	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	147,30	10,31	
TOTAL PARTIDA.....					157,60
09.04	m2	ARMARIO ABATIBLELISO DM LACADO M2. Armario de hojas abatibles, lisas, macizas en DM de 19 mm lacado en blanco satinado, dividido en módulos, con costados, techo, suelo y divisiones en tablero de DM de 19 mm lacados por las caras vistas, incluido estantes, cajones, forrado interior de tablero DM de 16 mm también lacado, según documentación gráfica, cajones interiores con guía corredera BLUM., herrajes de colgar abatibles, tiradores de acero inoxidable JNF, y barras cromadas. Totalmente montado, i/ lacado, l/p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	3,000 h.	Oficial 1º carpintero	11,46	34,38	
O01OB160	3,000 h	Ayudante carpintero	12,37	37,11	
P11PD010	7,040 m	Cerco directo p.melix M. 70x30 mm	2,17	15,28	
P11T05a	2,200 m	Tapajuntas DM MR pino país 70x10 mm.	0,99	2,18	
P11TM100	2,200 m	Tapeta contrachap.pino 70x4 mm.	0,55	1,21	
P11RB070	3,700 u	Pernio acero inoxidable plano 80x52 mm.	0,69	2,55	
P11JT020	0,750 u	tirador acero inoxidable	3,09	2,32	
P11JW020	1,500 u	Imán de cierre blanco/marrón 42 mm.	0,24	0,36	
P11WP080	22,000 u	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,05	1,10	
P11L35aa01	0,750 u	P.armario lisa DM LACADA	52,81	39,61	
P11JT020A	0,750 u	Tirador armario de acero inoxidable	3,09	2,32	
TOTAL PARTIDA.....					138,42
09.05	ml	REMATE INTERIOR o RECERCADO VENTANA EN CONTRACHAPADO LACADO ml. Remate interior de hueco o recercado de ventana en madera de tablero fenólico de 16 mm de espesor y hasta 25 cm de ancho, clavada a precerco o tomado con espuma de poliuretano directamente a la fábrica, l/ Pintura al esmalte sintético tipo laca pigmentada mate de Procolor o similar sobre carpintería de madera, lijado, sellado, mano de imprimación, dos tendidas de aparejo, mano de laca a pistola y una mano final de laca pulida. Totalmetne colocado según documentación gráfica de proyecto e indicaciones de la D.F. Criterio de medición: metro lineal de perímetro de hueco realmente ejecutado.			
O0200015	0,100 h.	Ayudante carpintero	7,24	0,72	
O0200050	0,100 h.	Peón ordinario	10,13	1,01	
P2200005A	0,012 m3	Tablero contrachapado lacado	804,51	9,65	
%3	3,000 %	Medios auxiliares/ peq. material	11,40	0,34	
E1150100M	1,000 m2	Lacado	9,21	9,21	
TOTAL PARTIDA.....					20,93

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.06	m2	PUERTAS ABATIBLES DE REGISTRO SALA MÁQUINAS OSB			
		M2. Formación y colocación de dos puertas practicables para registro de sala de máquina de ventilación, formadas por dos hojas abisbradas con tablero OSB, armazón interior perimetral en cada hoja de madera de pino rojo de 50x30mm, tablero de DM de 16 mm en la parte trasera y relleno con lana de roca 50 mm de espesor y densidad 70 kg/m3, apertura de PUSH o con golpete., incluido herrajes y medios auxiliares para su ejecución. Totalmente montado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F.			
		Criterio de medición: metro cuadrado de puertas			
O01OB150	0,900 h.	Oficial 1º carpintero	11,46	10,31	
O01OB160	0,900 h	Ayudante carpintero	12,37	11,13	
P11PD010	7,040 m	Cerco directo p.melix M. 70x30 mm	2,17	15,28	
P11T05a	2,200 m	Tapajuntas DM MR pino país 70x10 mm.	0,99	2,18	
P11TM100	2,200 m	Tapeta contrachap.pino 70x4 mm.	0,55	1,21	
P11L35aa	0,750 u	P.armario lisa (ALM) OSB p/pintar	52,81	39,61	
P11L40aa	0,750 u	P.maletero lisa (MLM) OSB p/pintar	20,84	15,63	
P11RB070	3,700 u	Pernio acero inoxidable plano 80x52 mm.	0,69	2,55	
P11JT020	0,750 u	tirador acero inoxidable	3,09	2,32	
P11JT080	0,750 u	Tirador maletero de latón	2,27	1,70	
P11JW020	1,500 u	Imán de cierre blanco/marrón 42 mm.	0,24	0,36	
P11WP080	22,000 u	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,05	1,10	
D16AA554B	2,160 M2	AISLAM. PANEL RÍGIDO - e:50 mm, alpharock-e 225	11,90	25,70	
TOTAL PARTIDA.....					129,08
09.07	m	MOSTRADOR TABLERO OSB 60x3			
		mI. Mostrador de 60x3 cm formado por tablero de OSB, fijada mediante soportes tubular en acero en"L" , atornillados a mostrador y tabique de madera, incluso anclaje en costados de mostrador mediante perfil L, recibido al soporte de la misma, montado y colocado según documentación gráfica y p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	0,600 h.	Oficial 1º carpintero	11,46	6,88	
O01OB160	0,600 h	Ayudante carpintero	12,37	7,42	
P11WX010	4,000 u	Garra acero cuadradillo 12x12	2,95	11,80	
P11WP080	8,000 u	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,05	0,40	
P01CY010	0,020 t.	Yeso negro en sacos YG	14,00	0,28	
P01DW050	0,040 m3	Agua	0,77	0,03	
P11K10OSB	1,000 u	TABLERO OSB	70,81	70,81	
TOTAL PARTIDA.....					97,62
09.08	m	BANCO TABLERO OSB			
		mI. banco de descanso formado por una tapa superior de tablero de OSB de 650x30 cm, y cerrado por la parte delantera con otro tablero de OSB con disposición de tabica vertical, conformado con una subestructura oculta de 40x40 cm, totalmente ejecutado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. p.p. medios auxiliares.			
O01OB150	3,000 h.	Oficial 1º carpintero	11,46	34,38	
O01OB160	3,000 h	Ayudante carpintero	12,37	37,11	
P04MM050M	1,050 m2	Tablero OSB	13,90	14,60	
P11WX010	4,000 u	Garra acero cuadradillo 12x12	2,95	11,80	
P11WP080	8,000 u	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,05	0,40	
P01CY010	0,020 t.	Yeso negro en sacos YG	14,00	0,28	
P01DW050	0,040 m3	Agua	0,77	0,03	
TOTAL PARTIDA.....					98,60

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.09	m	BANCO TABLERO OSB con costados ml. banco de descanso formado por una tapa superior de tablero de OSB de 650x16 mm , y cerrado por la parte delantera con otro tablero de OSB de 16 mm con disposición de tabica vertical, incluso costados del mismo tablero, conformado con una subestructura oculta de 40x40 cm, totalmente ejecutado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. p.p. medios auxiliares.			
O01OB150	3,000 h.	Oficial 1º carpintero	11,46	34,38	
O01OB160	3,000 h	Ayudante carpintero	12,37	37,11	
P04MM050M	1,500 m2	Tablero OSB	13,90	20,85	
P11WX010	4,000 u	Garra acero cuadradillo 12x 12	2,95	11,80	
P11WP080	8,000 u	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,05	0,40	
P01CY010	0,020 t.	Yeso negro en sacos YG	14,00	0,28	
P01DW050	0,040 m3	Agua	0,77	0,03	
TOTAL PARTIDA.....					104,85
09.10	ud	MODULO BANCO (tipo cubo) 50x50x50 TABLERO OSB de 16 mm ud. Modulo de banco con forma de cubo formado por 6 caras de 50x50 con tablero de OSB de 16 mm de espesor, conformado con una subestructura oculta de 40 x40 mm de pino, totalmente ejecutado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. p.p. medios auxiliares.			
O01OB150	1,000 h.	Oficial 1º carpintero	11,46	11,46	
O01OB160	1,000 h	Ayudante carpintero	12,37	12,37	
P11WX010	4,000 u	Garra acero cuadradillo 12x 12	2,95	11,80	
P11WP080	8,000 u	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,05	0,40	
P01CY010	0,020 t.	Yeso negro en sacos YG	14,00	0,28	
P01DW050	0,040 m3	Agua	0,77	0,03	
P04MM050M	1,500 m2	Tablero OSB	13,90	20,85	
TOTAL PARTIDA.....					57,19
09.11	ml	ESTANTERÍA OSB 25 cm ml. Formación de estantería con tablero en OSB de 16 mm de espesor por ambas caras y frente, con un fondo de 25 cm, con subestructura oculta de pino rojo, anclado a tabique de cartón-yeso, incluido colocación, anclajes, herrajes de cuelgue y tornillos, medios auxiliares. Totalmente montado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. Criterio de medición: metro lineal de cada estante ejecutado.			
U01FV001	0,700 h	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	21,19	14,83	
U19ZC205	0,300 ud	Tubo 375 grs. Pattex No más clavos	11,50	3,45	
U19ZL205	0,150 ud	Cartucho Sikaflex AT Connetion 300 ml. blanco o color	5,80	0,87	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	19,20	1,34	
P04MM050M	1,050 m2	Tablero OSB	13,90	14,60	
TOTAL PARTIDA.....					35,09
09.12	ml	ESTANTERÍA OSB 60 cm ml. Formación de estantería con tablero en OSB de 16 mm de espesor por ambas caras y frente, con un fondo de 60 cm, con subestructura oculta de pino rojo, anclado a tabique de cartón-yeso, incluido colocación, anclajes, herrajes de cuelgue y tornillos, medios auxiliares. Totalmente montado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. Criterio de medición: metro lineal de cada estante ejecutado.			
U01FV001	0,700 h	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	21,19	14,83	
U19ZC205	0,300 ud	Tubo 375 grs. Pattex No más clavos	11,50	3,45	
P04MM050M	1,050 m2	Tablero OSB	13,90	14,60	
U19ZL205	0,150 ud	Cartucho Sikaflex AT Connetion 300 ml. blanco o color	5,80	0,87	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	33,80	2,37	
TOTAL PARTIDA.....					36,12

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.13	m2	ESTANTERÍA DM LACADA m2. Estantería adosada a tabique formada por tablero macizo de DM de 22 mm de espesor, lacado en blanco satinado, formado por estantes y montantes de 230 mm de fondo, con costados, techo, suelo y trasera de 12 mm de espesor, incluido corte, montaje y anclaje a paramento vertical, Pintura al esmalte sintético tipo laca pigmentada mate de Procolor o similar sobre carpintería de madera, lijado, sellado, mano de imprimación, dos tendidas de apa-rejo, mano de laca a pistola y una mano final de laca pulida. Totalmente colocado según despiece de documenta-ción gráfica e indicaciones aportadas por la propiedad. Criterio de medición: m2 de estantería realmente ejecutada.			
O01OB150	1,000 h.	Oficial 1º carpintero	11,46	11,46	
O01OB160	1,000 h	Ayudante carpintero	12,37	12,37	
P11L35aa01M	0,750 u	DM LACADA	17,37	13,03	
TOTAL PARTIDA.....					36,86

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO CANTIDAD UD DESCRIPCIÓN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA EXTERIOR

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.01	m²	PUERTA VIDR. LISA SAPELLY LACADA			
		m². Puerta de entrada de madera SAPELLY sin nudos lacado en color a elegir en obra, de medidas 1000x3200x40mm, formado por una hoja practicable acristalada, formada por montantes y peinazos ensamblados de madera de sapelly sin nudos, con despiece según documentación grafica i/pernios de acero inoxidable (120x80) de seguridad, con instalación de CIERRE ANTIPÁNICO, mediante barra horizontal según norma UNE-EN 1125:2009, con certificado CE, certificación acreditada por empresa externa homologada y autorizada, manilla exterior y tirador exterior de acero inoxidable, acabado mate, pintada con tres manos de pintura protectora de poro abierto, totalmente instalada, i/medios auxiliares, pequeño material y ayudas de albañilería.			
U01FV001	7,000 h	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	21,19	148,33	
U19AA030	0,560 ud	Precerco pino 2ª 90x35 mm	9,45	5,29	
U19AD250	1,000 ud	Cerco Sapelly/Pino 90x30 mm	12,61	12,61	
P2200020A	0,100 m3	Madera de sapelly cepillada	555,88	55,59	
U19QA110	5,650 m	Tapajuntas Sapelly 70x15 mm	1,76	9,94	
U19XA010	0,560 ud	pomo puerta acero inox.TESA	8,75	4,90	
U19XI115	1,800 ud	Pernio acero inox 9,5 cm	0,42	0,76	
U19XK510	20,000 Ud	Tornillo acero 19/22 mm.	0,01	0,20	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	237,60	16,63	
U19AD250A	0,560 ud	cierre antipánico	12,61	7,06	
TOTAL PARTIDA.....					261,31

10.02	m²	PUERTA VIDR. LISA SAPELLY LACADA con rejilla acero inox			
		m². Puerta de entrada de madera SAPELLY sin nudos lacado en color a elegir en obra, de medidas 1000x3200x40mm, formado por una hoja practicable acristalada, formada por montantes y peinazos ensamblados de madera de sapelly sin nudos, con despiece según documentación grafica, incluso reja exterior adosada a la puerta conformada por láminas de acero inoxidable esmaltadas en blanco, a su vez estas lamas se dispondrán de tal manera que conformará el logo y nombre del local, todo ello según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. i/pernios de acero inoxidable (120x80) de seguridad, con instalación de CIERRE ANTIPÁNICO, mediante barra horizontal según norma UNE-EN 1125:2009, con certificado CE, certificación acreditada por empresa externa homologada y autorizada, manilla exterior y tirador exterior de acero inoxidable, acabado mate, pintada con tres manos de pintura protectora de poro abierto, totalmente instalada, i/medios auxiliares, pequeño material y ayudas de albañilería.			
U01FV001	7,000 h	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	21,19	148,33	
U19AA030	0,560 ud	Precerco pino 2ª 90x35 mm	9,45	5,29	
U19AD250	1,000 ud	Cerco Sapelly/Pino 90x30 mm	12,61	12,61	
P2200020A	0,100 m3	Madera de sapelly cepillada	555,88	55,59	
U19QA110	5,650 m	Tapajuntas Sapelly 70x15 mm	1,76	9,94	
U19XA010	0,560 ud	pomo puerta acero inox.TESA	8,75	4,90	
U19XI115	1,800 ud	Pernio acero inox 9,5 cm	0,42	0,76	
U19XK510	20,000 Ud	Tornillo acero 19/22 mm.	0,01	0,20	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	237,60	16,63	
U19AD250A	0,560 ud	cierre antipánico	12,61	7,06	
D23GD005	3,200 m²	CELOSÍA FIJA PARA VENTILACIÓN	73,54	235,33	
TOTAL PARTIDA.....					496,64

10.03	m²	CARPINTERÍA FIJA COR 60 cortizo			
		m². Carpintería fija con junquillos para fijación del vidrio, de aluminio (para una superficie mayor de 1,80 m²) modelo con rotura de puente térmico, COR 60 CC16 RPT de CORTIZO con un ancho de marco de 60 mm y con un ancho de hoja de 75 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea, con espesor de perfil de 1,5 mm para ventanas y 1,7 mm para puertas, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, anodizada (15 micras) o lacado (entre 60-100 micras) en color estándar (RAL estándar: blanco, gris...), mainel para persiana (ancho total de conjunto de carpintería+persiana 14mm), herrajes y accesorios exclusivos de Canal Cortizo 16 para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000, Clase E1500 según el ensayo de estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 y Clase C5 en el ensayo a resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000 (Ensayos de referencia en una ventana de 1,23 x 1,48 m 2 hojas). La transmitancia máxima del marco es de 1,70 W/m² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.			
U01FX001	0,200 h	Oficial cerrajería	11,12	2,22	
U01FX003	0,300 h	Ayudante cerrajería	9,73	2,92	
U20BA050	1,000 m²	Carp. abat. COR 60 CC16 RPT 70/75mm CORTIZO	250,42	250,42	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	255,60	17,89	
TOTAL PARTIDA.....					273,45

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 11 CERRAJERÍA

11.01	ud	PUERT.TEMP.INCOL.10 mm. 92x320 ud. Puerta de vidrio templado transparente, incolora, de 10 mm. normalizada tipo N-2 de 92x320 cm., incluso herraje, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, totalmente instalada.			
P14BP020	1,000 ud	Puerta temp.inc.3200x1320	430,91	430,91	
P14BP120	1,000 u	Pernio alto 54 mm	9,38	9,38	
P14BP130	1,000 u	Pernio bajo 54 mm	13,63	13,63	
P14BP140	1,000 u	Punto de giro alto	5,27	5,27	
P14BP150	1,000 u	Punto de giro bajo	13,90	13,90	
P14BP160	1,000 u	Tapa de freno	6,17	6,17	
P14BP170	1,000 u	Caja de freno	4,83	4,83	
P14BP180	1,000 u	Mecanismo freno	62,08	62,08	
P14BP190	1,000 u	Cerradura llave y manivela	26,14	26,14	
P01DW020	1,500 ud	Pequeño material	0,59	0,89	
TOTAL PARTIDA.....					573,20

11.02	ud	DOBLE PUERT.TEMP.INCOL.10 mm. 150x320 ud. Puerta de vidrio templado transparente formada por dos hojas según documentación gráfica, incolora, de 10 mm. normalizada tipo N-2 de 150x320 cm., incluso herraje, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, totalmente instalada.			
P14BP020	1,000 ud	Puerta temp.inc.3200x1320	430,91	430,91	
P14BP120	2,000 u	Pernio alto 54 mm	9,38	18,76	
P14BP130	2,000 u	Pernio bajo 54 mm	13,63	27,26	
P14BP140	2,000 u	Punto de giro alto	5,27	10,54	
P14BP150	2,000 u	Punto de giro bajo	13,90	27,80	
P14BP160	2,000 u	Tapa de freno	6,17	12,34	
P14BP170	2,000 u	Caja de freno	4,83	9,66	
P14BP180	2,000 u	Mecanismo freno	62,08	124,16	
P14BP190	2,000 u	Cerradura llave y manivela	26,14	52,28	
P01DW020	2,000 ud	Pequeño material	0,59	1,18	
P14BP020M	1,000 ud	Puerta temp.inc.3200x920.N-2	208,57	208,57	
TOTAL PARTIDA.....					923,46

11.03	ud	DOBLE PUERT.TEMP.INCOL.10 mm. 264x320 ud. Puerta de vidrio templado transparente formada por dos hojas, incolora, de 10 mm. normalizada tipo N-2 de 264x320 cm., incluso herraje, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, y revestimiento por ambas caras de tablas de madera pegadas al vidrio con sika, según documentación gráfica aportada e indicaciones de la D.F. totalmente instalada.			
P14BP020	1,000 ud	Puerta temp.inc.3200x1320	430,91	430,91	
P14BP020N	1,000 ud	Puerta temp.inc.3200x1320	430,91	430,91	
P14BP120	2,000 u	Pernio alto 54 mm	9,38	18,76	
P14BP130	2,000 u	Pernio bajo 54 mm	13,63	27,26	
P14BP140	2,000 u	Punto de giro alto	5,27	10,54	
P14BP150	2,000 u	Punto de giro bajo	13,90	27,80	
P14BP160	2,000 u	Tapa de freno	6,17	12,34	
P14BP170	2,000 u	Caja de freno	4,83	9,66	
P14BP180	2,000 u	Mecanismo freno	62,08	124,16	
P14BP190	2,000 u	Cerradura llave y manivela	26,14	52,28	
P01DW020	2,000 ud	Pequeño material	0,59	1,18	
E0600100	10,070 m2	REVESTIMIENTO EN TABIQUE ENTABLADO ABETO	19,67	198,08	
TOTAL PARTIDA.....					1.343,88

11.04	m2	ESPEJO PLATEADO 5 mm. m2. Espejo plateado realizado con luna incolora de 5 mm. plateada por su cara posterior, incluso premarco de aluminio oculto retranqueado en todo su perímetro. Totalmente colocado.			
P14GE020	1,006 m2	Espejo plateado 5mm.	43,02	43,28	
P14KC010	4,000 m.	Canteado espejo	1,92	7,68	
P14KW070	4,000 ud	Taladro espejo D<10mm.	0,63	2,52	
TOTAL PARTIDA.....					53,48

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.05	m²	CELOSÍA FIJA PARA VENTILACIÓN			
		m2. Celosía metálica fija , tipo rejilla de ventilación, formada por cerco de aluminio anodizado y lamas o aletas fijas horizontales con una inclinación de 0°, garras de supección, elaborada en taller y montada en obra según documentación gráfica e indicaciones de la D.F.			
U01FX001	0,100 h	Oficial cerrajería	11,12	1,11	
U01FX003	0,100 h	Ayudante cerrajería	9,73	0,97	
U22AG610	1,000 m ²	Celosía metá ventilac 60x1,5 mm	66,65	66,65	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	68,70	4,81	
TOTAL PARTIDA.....					73,54
11.06	m2	ESTOR ENROLLABLE DE TELA POLYSCREEN			
		m2. Estor enrollable con soporte horizontal de aluminio, en tejido de polyscreen de opacidad total para oscurecimiento de las distintas salas, fabricado con poliéster de alta tenacidad y recubierto de PVC, apertura del enrollable con cadena. Totalmnte instalado, nivelado y funcionando			
O01OA070	0,240 h.	Peón ordinario	10,67	2,56	
P34IEH020A	1,000 m2	Enrollable de polyscreen	62,53	62,53	
TOTAL PARTIDA.....					65,09

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 12 VIDRIERÍA					
12.01	m2	DOBLE ACRISTALAMIENTO 6/ 16 /33.1 CLIMAGUARD 1.0 m2. Suministro y colocación de doble acristalamiento AislaGlas formado por un vidrio un vidrio float incoloro de 6 mm. y un vidrio laminado seguridad LamiGlass 6 mm de espesor (3+3) compuesto por un vidrio ClimaGuard 1.0 capa magnetronica de baja emisividad incoloro de 3mm y un vidrio float de 3mm y cámara de aire deshidratado de 12 o 16mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Prestaciones técnicas: Cámara 16mm aire: Transmisión Luminosa: 69%, Factor Solar: 50%, Valor U: 1,3 Cámara 16mm Gas Argón: 1,0			
0010B250	0,680 h	Oficial 1ª vidriería	12,56	8,54	
P14EGB110	1,006 m2	AislaGlas 6/ 12,16 /33.1 ClimaGuard 1.0	31,91	32,10	
P14KW055	7,000 m	Sellado con silicona incolora	0,67	4,69	
P01DW090	1,500 ud	Pequeño material	0,64	0,96	
TOTAL PARTIDA.....					46,29
12.02	m²	VIDRIO SEGURIDAD STADIP 55.1 INCOLORO (2B2) m². Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 5 mm de espesor unidos mediante lámina de butiril de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de perfiles U en acero inoxidable, según UNE 85222:1985.			
U01FZ303	1,000 h	Oficial 1ª vidriería	10,28	10,28	
U23IA075	1,006 m²	Vid. lam. seg. STADIP 55.1 PVB incol.	25,62	25,77	
U23OV511	7,000 m	Sellado con silicona neutra	0,54	3,78	
U23OV520	1,000 ud	Materiales auxiliares	0,80	0,80	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	40,60	2,84	
TOTAL PARTIDA.....					43,47
12.03	m²	CORREDERA DE VIDRIO guiado con guía Klein m2. Acristalamiento con vidrio float incoloro PLANILUX de 6 mm de espesor, ventana de mostrador con apertura de corredera guiado con guía superior e inferior tipo KLEIN o similar, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según documentación gráfica.			
U01FZ303	0,400 h	Oficial 1ª vidriería	10,28	4,11	
U23AA015	1,006 m²	Vidrio incoloro PLANILUX 6 mm	11,99	12,06	
U23OV510	3,500 m	Sellado con silicona incolora	0,52	1,82	
U23OV520	1,000 ud	Materiales auxiliares	0,80	0,80	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	18,80	1,32	
TOTAL PARTIDA.....					20,11

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 13 APARATOS SANITARIOS					
13.01	ud	INODORO MERIDIAN SUSPENDIDO			
		Ud. Suministro y colocación de Inodoro de porcelana suspendido con salida horizontal modelo MERIDIAN de roca, de dimensiones 360x480x480 mm, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con masilla de poliuretano o silicona neutra, y compuesto por: taza, y mecanismos internos y de paso de agua desde el tanque, y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero inoxidable, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de ½" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de ½", funcionando. Incluso recibido, medios auxiliares y pequeño material.			
O0200040	2,000 h	Ayudante	7,67	15,34	
O0200050	2,000 h.	Peón ordinario	10,13	20,26	
E0250065	1,000 ud	RECIBIDO AP. SANIT./FREG.	11,66	11,66	
P0700055M	1,000 ud	Inodoro suspendido meridian	118,12	118,12	
P1900115	1,000 ud	Llave escuadra de ½" a ½"	0,99	0,99	
P1900650	1,000 ud	Latiguillo flex .20cm. ½" a ½"	2,05	2,05	
%3	3,000 %	Medios auxiliares/ peq. material	168,40	5,05	
TOTAL PARTIDA.....					173,47
13.02	ud	INODORO ELEMENT SUSPENDIDO			
		Ud. Inodoro de porcelana suspendido con salida horizontal modelo ELEMENT de roca, de dimensiones 370x550x410 mm, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con masilla de poliuretano o silicona neutra, y compuesto por: taza, y mecanismos internos y de paso de agua desde el tanque, y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero inoxidable, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de ½" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de ½", funcionando. Incluso recibido, medios auxiliares y pequeño material.			
O0200040	2,000 h	Ayudante	7,67	15,34	
O0200050	2,000 h.	Peón ordinario	10,13	20,26	
E0250065	1,000 ud	RECIBIDO AP. SANIT./FREG.	11,66	11,66	
P0700055	1,000 ud	Inodoro suspendido element	365,49	365,49	
P1900115	1,000 ud	Llave escuadra de ½" a ½"	0,99	0,99	
P1900650	1,000 ud	Latiguillo flex .20cm. ½" a ½"	2,05	2,05	
%3	3,000 %	Medios auxiliares/ peq. material	415,80	12,47	
TOTAL PARTIDA.....					428,26
13.03	ud	LAVABO DIVERTA 60x44 cm BLANCO MEZCLADOR TARGA			
		ud. Lavabo de Roca o similar, modelo Diverta de 60x44 cm en blanco, con mezclador de lavabo modelo Targa de Roca o similar, ó similar, válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de PVC 40 mm y latiguillo flexible 20 cm, totalmente instalado.			
U01FY105	1,000 h	Oficial 1º fontanero	11,12	11,12	
U27FA025	1,000 ud	Lavabo Diverta 60x44 blanco	144,52	144,52	
U26GA166	1,000 ud	Mezclador para lavabo mon. Targa	59,69	59,69	
U26AG001	2,000 ud	Llave de escuadra 1/2" cromada c/mando	2,62	5,24	
U26XA001	2,000 ud	Latiguillo flexible de 20 cm	0,90	1,80	
U26XA011	1,000 ud	Florón cadenilla tapón	1,41	1,41	
U25XC101	1,000 ud	Valv .recta lavado/bide c/tap.	1,65	1,65	
U25XC401	1,000 ud	Sifón tubular s/horizontal	2,60	2,60	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	228,00	15,96	
TOTAL PARTIDA.....					243,99
13.04	ud	JABONERA ROCA			
		ud. Jabonera-esponjera de Roca o similar, para empotrar o similar, instalada.			
U01FY105	0,150 h	Oficial 1º fontanero	11,12	1,67	
U27VF604	1,000 ud	Jabonera esponjera Roca	16,19	16,19	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	17,90	1,25	
TOTAL PARTIDA.....					19,11
13.05	ud	PORTARROLLOS ROCA			
		ud. Portarrollos de Roca o similar, para empotrar o similar, instalado.			
U01FY105	0,150 h	Oficial 1º fontanero	11,12	1,67	
U27VF605	1,000 ud	Portarrollos Roca	9,87	9,87	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	11,50	0,81	
TOTAL PARTIDA.....					12,35

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.06	ud	PERCHA ROCA			
		ud. Percha de Roca o similar, para empotrar o similar, totalmente instalada.			
U01FY105	0,150 h	Oficial 1ª fontanero	11,12	1,67	
U27VF606	1,000 ud	Percha Roca Dobra	6,59	6,59	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8,30	0,58	
TOTAL PARTIDA.....					8,84
13.07	ud	BARRA DE APOYO MURAL ABATIBLE			
		ud. Barra de apoyo mural abatible provista de porta-papel higiénico, para lavabo ó WC de 86 cm modelo Prestobar 170 fabricada en nylon fundido con alma de aluminio de 35 mm de diámetro exterior en color blanco, instalada.			
U01FY105	0,400 h	Oficial 1ª fontanero	11,12	4,45	
U46GA375	1,000 ud	Barra mural de 86 cmc/porta	203,59	203,59	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	208,00	14,56	
TOTAL PARTIDA.....					222,60

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO CANTIDAD UD DESCRIPCIÓN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN

14.01	Ud	RECUPERADOR DE CALOR CADB-HE-D 40 ECOWATT DE S&P DE 4000 M³/H DE Suministro e instalación de recuperador de calor CADB-HE-D 40 ECOWATT de S&P de 4000 m³/h de caudal nominal, con intercambiador de placas tipo counterflow de alta eficiencia (hasta el 86,8%), certificado por EUROVENT, montado en caja de acero galvanizado plastificado de color blanco, de doble pared con aislamiento interior termoacústico ininflamable (M0) de fibra de vidrio de 50 mm de espesor. Dimensiones 2100x1500x1200 mm (LxAxH) y 600 Kg de peso. Bocas de entrada y salida configurables, para instalación horizontal y embocaduras con junta estanca de 450 mm de diámetro y filtros F7/F7, 2 ventiladores centrífugos de accionamiento directo con motores eléctricos trifásicos de 1200 W cada uno, con variadores de frecuencia integrados en el interior del equipo (1 variador para cada ventilador), alimentación eléctrica monofásica, caja de bornes externa con protección IP 55. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del recuperador. Conexionado con la red eléctrica y de saneamiento.			
TOTAL PARTIDA.....					3.603,91

14.02	ud	SCO2-G 0-10V - SENSOR CO2 PARA CONDUCTO S&P Suministro y colocación de sensor de CO2 para conducto SCO2-G con salida analógica 0-10 V de S&P.			
MOOI.1a	1,500 h.	Oficial 1º instalador	5,32	7,98	
SCO2_G	1,000 Ud	SENSOR PARA CONDUCTO S&P SCO2-G	222,49	222,49	
TOTAL PARTIDA.....					230,47

14.03	m2	ALFOMBRILLA ANTIVIBRATORIA DENTADA VIBCON DT-AD412 Suministro y colocación de plancha de alfombra diente trapezoidal de caucho natural NR, Vibcon DT-AD412, para una carga mínima de 107 Kg, flecha mínima 5 mm, carga máxima 794 Kg, flecha máxima 2,5 mm, dimensiones: formato 1/8 de plancha de 380x380x12 mm, i/p.p. de corte, medios auxiliares.			
MOOI.1a	0,100 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,53	
ALF_ANTIV_b	4,000 ud	ALFOMBRILLA ANTIVIBRATORIA DENTADA VIBCON DT-AD412	14,22	56,88	
TOTAL PARTIDA.....					57,41

14.04	m²	CONDUCTO CLIMAVER NETO Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido defibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Limpieza final. Criterio de medición: Superficie proyectada, según documentación gráfica representada en planos de proyecto.			
MOOI.1a	0,351 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,87	
mi42coi010ba	1,150 m²	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "I	6,95	7,99	
mi42coi020b	1,500 m	Cinta "Climaver Neto" de aluminio de 50 micras de espesor y 63 m	0,19	0,29	
mi42con025	0,500 Ud	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado d	2,62	1,31	
mi42ww011	0,100 Ud	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación y confec	6,89	0,69	
TOTAL PARTIDA.....					12,15

14.05	m	CONDUCTO FLEXIBLE DE DOBLE PARED DE ALUMINIO/POLIÉSTER CON AISLA Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo flexible de doble pared con aislamiento acústico, compuesto por pared interior de aluminio perforado, poliéster y cable de acero en espiral de 160 mm de diámetro, pared exterior de aluminio y poliéster reforzado con malla de fibra de vidrio y aislamiento acústico entre paredes mediante fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rango de temperatura de trabajo de -30 a 150°C. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			
MOOI.1a	0,186 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,99	
P21CF160	0,500 ud	Manguito corona D=160	0,93	0,47	
mi20sf020bc	1,000 m	Tubo flexible de doble pared con aislamiento acústico, compuesto	9,86	9,86	
P21CF050	0,150 ud	Cinta de aluminio Climaver	6,08	0,91	
TOTAL PARTIDA.....					12,23

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.06	m	CONDUCTO FLEXIBLE DE DOBLE PARED DE ALUMINIO/POLIÉSTER CON AISLA Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo flexible de doble pared con aislamiento acústico, compuesto por pared interior de aluminio perforado, poliéster y cable de acero en espiral de 200 mm de diámetro, pared exterior de aluminio y poliéster reforzado con malla de fibra de vidrio y aislamiento acústico entre paredes mediante fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rango de temperatura de trabajo de -30 a 150°C. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			
MOOI.1a	0,216 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,15	
mt20sfi420c	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,83	0,83	
mt20sfi020cc	1,000 m	Tubo flexible de doble pared con aislamiento acústico, compuesto	12,02	12,02	
P21CF200	1,000 ud	Manguito corona D=200	1,29	1,29	
TOTAL PARTIDA.....					15,29
14.07	m	CONDUCTO DE PVC, DE 125 MM DE DIÁMETRO EXTERIOR, PARA INSTALACIÓ Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.			
MOOI.1a	0,126 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,67	
mt20cvp420d	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,10	0,10	
mt20cvp020de	1,000 m	Tubo liso de PVC, de 125 mm de diámetro exterior, con extremo ab	2,39	2,39	
mt11var009	0,058 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	5,57	0,32	
mt11var010	0,029 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	8,48	0,25	
TOTAL PARTIDA.....					3,73
14.08	m²	CONDUCTOS DE CHAPA GALVANIZADA DE 0,8 MM DE ESPESOR Y JUNTAS TRA Suministro e instalación de red de conductos de ventilación, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones entre la red de conductos y unidad de tratamiento de aire, accesorios y piezas especiales realizadas con chapa metálica, incluso piezas de anclaje realizada mediante perfiles angulares empotrados en obra (según documento de planos) y desolarizada de conducto mediante bandas flexibles. Incluso conexiones flexibles a unidad de tratamiento de aire Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Conexiones entre la red de conductos y los ventiladores o cajas de ventilación. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto sin descontar las piezas especiales.			
mt42con115m	0,650 Ud	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación a la obr	1,00	0,65	
mt42con110m	1,050 m²	Chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor, y juntas transversales c	6,67	7,00	
MOOI.1a	0,180 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,96	
TOTAL PARTIDA.....					8,61
14.09	m	CONDUCTO DE PVC, DE 100 MM DE DIÁMETRO EXTERIOR, PARA INSTALACIÓ Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 100 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesiv. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.			
MOOI.1a	0,117 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,62	
mt20cvp420c	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,08	0,08	
mt20cvp020ce	1,000 m	Tubo liso de PVC, de 110 mm de diámetro exterior, con extremo ab	1,86	1,86	
mt11var009	0,040 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	5,57	0,22	
mt11var010	0,020 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	8,48	0,17	
TOTAL PARTIDA.....					2,95

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.10		Ud. REJ. LINEAL. REGUL. LMT+SP+CM (S) AA 1000X200 MADEL CON PLENUM Sum. y col. de Rejilla lineal de aletas fijas a 0º paralelas a la cota mayor serie LMT+SP+CM (S) AA dim. 1000x200, construida en aluminio y acabado anodizado AA con regulador de caudal de aletas opuestas, construido en acero electro-zincado lacado negro SP, fijación con clips (S) y marco de montaje CM. Marca MADEL. . Incluso plenum de conexión circular superior/lateral para conducto flexible de 160 a 254 mm de diámetro construido en Climaver Neto.			
PMAD21LMT1c	1,000 Ud.	REJ. LINEAL. REGUL. LMT+SP+CM (S) AA 1000X200 MADEL	32,89	32,89	
MOOL1a	0,410 h.	Oficial 1º instalador	5,32	2,18	
PMADAUXILIAR1	1,000 Ud.	Medios auxiliares	0,88	0,88	
TOTAL PARTIDA.....					35,95
14.11		Ud. REJ. LINEAL. REGUL. LMT+SP+CM (S) AA 600X200 MADEL CON PLENUM Sum. y col. de Rejilla lineal de aletas fijas a 0º paralelas a la cota mayor serie LMT+SP+CM (S) AA dim. 600x200, construida en aluminio y acabado anodizado AA con regulador de caudal de aletas opuestas, construido en acero electro-zincado lacado negro SP, fijación con clips (S) y marco de montaje CM. Marca MADEL. Incluso plenum de conexión circular superior/lateral para conducto flexible de 160 a 254 mm de diámetro construido en Climaver Neto.			
PMAD21LMT1b	1,000 Ud.	Rej. lineal. regul. LMT+SP+CM (S) AA 600x200 MADEL	20,38	20,38	
MOOL1a	0,410 h.	Oficial 1º instalador	5,32	2,18	
PMADAUXILIAR1	1,000 Ud.	Medios auxiliares	0,88	0,88	
TOTAL PARTIDA.....					23,44
14.12		Ud. REJ. LINEAL. REGUL. LMT+SP+CM (S) AA 600X150 MADEL CON PLENUM Sum. y col. de Rejilla lineal de aletas fijas a 0º paralelas a la cota mayor serie LMT+SP+CM (S) AA dim. 600x150, construida en aluminio y acabado anodizado AA con regulador de caudal de aletas opuestas, construido en acero electro-zincado lacado negro SP, fijación con clips (S) y marco de montaje CM, Marca MADEL. Incluso plenum de conexión circular superior/lateral para conducto flexible de 160 a 254 mm de diámetro construido en Climaver Neto.			
MOOL1a	1,000 h.	Oficial 1º instalador	5,32	5,32	
PMAD21LMT1a	1,000 Ud.	Rej. lineal. regul. LMT+SP+CM (S) AA 600x150 MADEL	20,10	20,10	
PMADAUXILIAR1	5,000 Ud.	Medios auxiliares	0,88	4,40	
TOTAL PARTIDA.....					29,82
14.13		Ud. BOCA DE PLÁSTICO, BDOP 100 DE S&P, DE COLOR BLANCO Sum. y col. de boca de plástico, BDOP 100 de S&P, de color blanco, utilizadas en extracción o en impulsión y en las instalaciones de VMC simple flujo o de doble flujo.			
MOOL1a	0,250 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,33	
bdop100	1,000 Ud.	Boca de plástico, BDOP 100 de S&P, de color blanco	6,12	6,12	
PMADAUXILIAR	1,000 Ud.	Medios auxiliares	0,63	0,63	
TOTAL PARTIDA.....					8,08
14.14		ud REGULADOR DE CAUDAL AUTORREGULABLE,RD BP 100/50 DE S&P EN EL INT Regulador de caudal autorregulables,RD BP 100/50 de S&P, se instala en el interior del un conducto (modelos BP) o en el interior del manguito de las bocas BDOP (modelos BP SM), para conseguir un caudal constante en un rango de presión entre 20 y 100 Pa, se utiliza, en instalaciones comerciales (terciarias), tanto en ventilación como en tratamiento de aire (max 60ºC), en extracción o impulsión de aire, se utiliza en viviendas, especialmente en instalaciones de doble flujo, fácil acoplamiento, estanqueidad mediante junta de goma, fabricados en plástico clasificación al fuego M1, con limite de utilización a temperatura de 60ºC, datos en la denominación de los reguladores RD BP: Ø / caudal (m3/h).			
MOOL1a	0,750 h.	Oficial 1º instalador	5,32	3,99	
RD_BP_100	0,100 h.	Regulador de caudal autorregulable,RD BP 100/50 de S&P en el int	5,91	0,59	
PMADAUXILIAR	1,000 Ud.	Medios auxiliares	0,63	0,63	
TOTAL PARTIDA.....					5,21
14.15		Ud LEGALIZACIÓN INSTALACIONES VENTILACIÓN ud. Legalización de instalaciones de ventilación incluyendo adaptación del proyecto o memoria técnica, incluido en el proyecto arquitectónico, emisión del certificado final de obra visado en su caso, emisión del certificado del instalador, pago de tasas de la Delegación de Industria correspondiente, tramitación de la documentación hasta obtener la inscripción de la instalación en la administración industrial y entrega de toda la documentación al promotor.			
DOCTEETERM	1,000 ud	Proyecto o memoria y certificado instalación	196,99	196,99	
TASAYTRAMI	1,000 ud	Tasas Delgación Industria y tramitación	25,33	25,33	
TOTAL PARTIDA.....					222,32

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD					
15.01	Ud	Redacción y tramitación de la instalación electrica			
		Ud. Redacción y tramitación ante la delegación de industria de la instalación electrica, incluido proyecto, certificado final de obra y Gastos Inspeccion inicial por OCA (Organismo de Control Autorizado) para instalacion de local de pública concurrencia, incluso certificado de entidad inspectora. ITC-BT-05			
U30AE115	1,000 Ud	Inspec.inicial inst. tarifa 1A <20KW	800,00	800,00	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	800,00	56,00	
TOTAL PARTIDA.....					856,00
15.02	m.	DERIVACIÓN INDIVIDUAL RZ1-K 5x16 mm2 TUBO 40mm			
		Derivación individual 4x 10 mm2 + TT, (línea que enlaza el contador o contadores de cada abonado con su dispositivo privado de mando y protección), bajo tubo de PVC rígido D=40, conductores de cobre de 16 mm2 y aislamiento tipo RZ1-K 1kV libre de halógenos, en sistema trifásico, más conductor de protección. Instalada , incluyendo elementos de fijación y conexionado.			
MOOI.1a	0,250 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,33	
P15AI030	5,000 m.	C. aisl.l.halóg.RZ1-k 0,6/1kV 1x 16mm2 Cu	1,58	7,90	
P15GD020	1,000 m.	Tubo PVC ríg. der.ind. M 40/gp5	0,28	0,28	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,64	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					10,15
15.03	ud	CUADRO GENERAL ALUMBRADO			
		Suministro y colocación de cuadro general de alumbrado marca Legrand, según esquema unifilar, incluyendo montaje de la aparatenta especificada en el esquema unifilar con 30% de previsión de carriles libres de reserva, incluidos embarrados, carriles, piezas especiales, bornas tipo VIKin, cableado H07Z-R, puenteado con peines, mano de obra, tornillería y pequeño material, canal, rotulación en plástico rígido negro con letras en blanco de cuadro y circuitos,plano de esquema unifilar según instalación ejecutada, obra civil, montaje, puesta a punto y pruebas.			
MOOI.1a	2,000 h.	Oficial 1º instalador	5,32	10,64	
CGAcompleto	1,000 ud	Cuadro general alumbrado	265,27	265,27	
TOTAL PARTIDA.....					275,91
15.04	ud	CUADRO GENERAL FUERZA			
		Suministro y colocación de cuadro general de fuerza marca Legrand, según esquema unifilar, incluyendo montaje de la aparatenta especificada en el esquema unifilar con 30% de previsión de carriles libres de reserva, incluidos embarrados, carriles, piezas especiales, bornas tipo VIKin, cableado H07Z-R, puenteado con peines, telemando emergencias, mano de obra, tornillería y pequeño material, canal, rotulación en plástico rígido negro con letras en blanco de cuadro y circuitos,plano de esquema unifilar según instalación ejecutada, obra civil, montaje, puesta a punto y pruebas.			
MOOI.1a	2,000 h.	Oficial 1º instalador	5,32	10,64	
CGFcompleto	1,000 ud	Cuadro general fuerza	502,11	502,11	
TOTAL PARTIDA.....					512,75
15.05	Ud	INTERRUPTOR HORARIO PROGRAMABLE, MODULAR.			
		Suministro e instalación de interruptor horario semanal programable, modular, monofásico, con pder de ruptura 16 A. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Montaje y conexionado del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
MOOI.1a	0,250 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,33	
mt35cgm25	1,000 Ud	Interruptor horario programable.	34,26	34,26	
TOTAL PARTIDA.....					35,59
15.06	m.	BANDEJA PERFORADA UNEX 60X200 EN U23X			
		Suministro y colocación de bandeja U23X (PVC-M1 RoHS)serie 66 DE UNEX, perforada de PVC color gris de 60x200 mm. y 3 m. de longitud, con separador (electricidad-telecomunicaciones), con p.p. de accesorios y soportes; montada suspendida. Conforme al reglamento electrotécnico de baja tensión. Con protección contra impactos IPXX-(9), de material aislante y de reacción al fuego M1.			
MOOI.1a	0,220 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,17	
P15GP040	1,000 m.	Bandeja perf. PVC. 60x200 mm.	8,69	8,69	
P15GS030	1,000 m.	P.p.acces. bandeja 60x200 mm.	0,53	0,53	
P15GS100	1,000 m.	P.p.sop.techo bandeja 60x200 mm.	3,40	3,40	
TOTAL PARTIDA.....					13,79

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.07	m	CIRCUITO INTERIOR ES07Z1-K 2x1,5+TT Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de 20 mm de diámetro y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm ² , en sistema monofásico, (fase, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.			
MOOI.1a	0,120 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,64	
P15AI340	3,000 m	C. aisl.l.halóg.ESO7Z1-k(AS)1,5mm ² Cu	0,26	0,78	
Tubocorruga	1,000 m	Tubo corrugado Ø20 mm	0,13	0,13	
U30JW900	0,700 ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,10	0,07	
TOTAL PARTIDA.....					1,62
15.08	m	CIRCUITO INTERIOR ES07Z1-K 2x2.5+TT Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de 20 mm de diámetro y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm ² , en sistema monofásico, (fase, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.			
MOOI.1a	0,120 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,64	
P15AI350	3,000 m	C. aisl.l.halóg.ESO7Z1-k(AS)2,5mm ² Cu	0,38	1,14	
Tubocorruga	1,000 m	Tubo corrugado Ø20 mm	0,13	0,13	
U30JW900	0,700 ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,10	0,07	
TOTAL PARTIDA.....					1,98
15.09	m	CIRCUITO INTERIOR ES07Z1-K 4x2.5 MM2+TT Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de 25 mm de diámetro y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 5x2,5 mm ² , en sistema trifásico, (fase, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.			
MOOI.1a	0,120 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,64	
P15AI350	5,000 m	C. aisl.l.halóg.ESO7Z1-k(AS)2,5mm ² Cu	0,38	1,90	
U30JW121	1,000 Ml	Tubo PVC corrug. M 25/gp5	0,49	0,49	
U30JW900	0,700 ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,10	0,07	
TOTAL PARTIDA.....					3,10
15.10	u	PUNTO DE LUZ SENCILLO LIVINGLIGH BLANCO BTICINO Punto de luz sencillo instalado mecanismo de la marca Bticino serie Living&Light o equivalente con placa embellecedora cuadrada blanco, con cable de cobre ES07Z1-K de 1,5 mm ² de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC corrugado de 20 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. Mecanismo compuesto por: Soporte de tornillos (ref. LN4702M), Interruptor 1P 16AX 2mód (ref. N4001M2A) y Placa Blanca (ref. LNA4802BI).			
PBTILN4702M	1,000 u	Soporte universal tornillos 2m	0,84	0,84	
PBTIN4001M2A	1,000 u	Interruptor 1P 16AX 2mód blanco	3,75	3,75	
PBTILNA4802BI	1,000 u	Placa cuadrada 2m Blanca	1,96	1,96	
Tubocorruga	8,000 m	Tubo corrugado Ø20 mm	0,13	1,04	
P15AI340	16,000 m	C. aisl.l.halóg.ESO7Z1-k(AS)1,5mm ² Cu	0,26	4,16	
PGENP15.0527	1,000 u	Caja mecan. empotrar enlazable	0,17	0,17	
PGENP01.0608	1,000 m	Pequeño material	0,79	0,79	
MOOI.1a	0,138 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,73	
TOTAL PARTIDA.....					13,44
15.11	u	PUNTO DE LUZ CONMUTADO LIVINGLIGH BLANCO BTICINO Punto de luz conmutado instalado mecanismo de la marca Bticino serie Living&Light o equivalente con placa embellecedora cuadrada blanco, con cable de cobre ES07Z1-K de 1,5 mm ² de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC corrugado de 20 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. Mecanismo compuesto por: Soporte de tornillos (ref. LN4702M), Conmutador 1P 16AX 2mód (ref. N4003M2A) y Placa Blanca (ref. LNA4802BI).			
PBTILN4702M	2,000 u	Soporte universal tornillos 2m	0,84	1,68	
PBTIN4003M2A	2,000 u	Conmutador 1P 16AX 2mód blanco	4,49	8,98	
PBTILNA4802BI	2,000 u	Placa cuadrada 2m Blanca	1,96	3,92	
Tubocorruga	16,000 m	Tubo corrugado Ø20 mm	0,13	2,08	
P15AI340	32,000 m	C. aisl.l.halóg.ESO7Z1-k(AS)1,5mm ² Cu	0,26	8,32	
PGENP15.0527	2,000 u	Caja mecan. empotrar enlazable	0,17	0,34	
PGENP01.0608	1,000 m	Pequeño material	0,79	0,79	
MOOI.1a	0,277 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,47	
TOTAL PARTIDA.....					27,58

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.12	u	PUNTO DE LUZ SENCILLO CON DETECTOR DE MOVIMIENTO EN TECHO LEGRAN Punto de luz sencillo instalado con detector de movimiento de 360° de la marca Legrand ref. 048803 o equivalente, con cable de cobre ES07Z1-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC corrugado de 20 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
Tubocorruga	8,000 m	Tubo corrugado Ø20 mm	0,13	1,04	
P15AI340	16,000 m	C. aisl.l.halóg.ES07Z1-k(AS)1,5mm2 Cu	0,26	4,16	
PGENP15.0527	1,000 u	Caja mecan. empotrar enlazable	0,17	0,17	
PGENP01.0608	1,000 m	Pequeño material	0,79	0,79	
MOOI.1a	0,138 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,73	
048803	1,000 u	Detector 360º Legrand	48,21	48,21	
TOTAL PARTIDA.....					55,10
15.13	u	BASE DE ENCHUFE SCHUKO 16A LIVINGLIGH BLANCO BTICINO Base enchufe schuko 16A/230V serie LivingLigh de BTICINO o equivalente compuesto por soporte de tornillos (ref. LN4702M), Base schuko 2P+T 16A/230V 2mód (ref. N4141) y Placa Blanca (ref. LNA4802BI), realizado con tubo PVC corrugado de 20 mm de diámetro y conductor de cobre ES07Z1-K de 2,5 mm2 de sección nominal, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, instalado.			
PBTILN4702M	1,000 u	Soporte universal tornillos 2m	0,84	0,84	
PBTIN4141	1,000 u	Base schuko 2P+T 16A/230V 2mód blanco	3,38	3,38	
PBTILNA4802BI	1,000 u	Placa cuadrada 2m Blanca	1,96	1,96	
Tubocorruga	8,000 m	Tubo corrugado Ø20 mm	0,13	1,04	
P15AI350	16,000 m	C. aisl.l.halóg.ES07Z1-k(AS)2,5mm2 Cu	0,38	6,08	
PGENP15.0527	1,000 u	Caja mecan. empotrar enlazable	0,17	0,17	
PGENP01.0608	1,000 m	Pequeño material	0,79	0,79	
MOOI.1a	0,138 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,73	
TOTAL PARTIDA.....					14,99
15.14	u	CAJAS DE DATOS EN PARED MOSAIC DE LEGRAND COLOR BLANCO 4S+2D Puestos de trabajo en pared serie Mosaic de Legrand en color Blanco compuesto por 4 tomas schuko 2P+TT 16A para red con led luminoso y obturador de seguridad y placa de 1 a 4 conectores RJ45, incluso mecanismos de primera calidad y p.p. de ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
MOOI.1a	0,250 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,33	
078873	1,000 u	Caja puesto de trabajo Legrand Mosaic o equivalente de empotrar	22,10	22,10	
077252	2,000 u	Toma de corriente doble Mosaic color Blanco	9,47	18,94	
077071	1,000 u	Tapa ciega 2 módulo mosaic color Blanco	1,28	1,28	
PGENP15.0527	1,000 u	Caja mecan. empotrar enlazable	0,17	0,17	
PGENP01.0608	1,000 m	Pequeño material	0,79	0,79	
TOTAL PARTIDA.....					44,61
15.15	u	CAJAS DE DATOS EN PARED MOSAIC DE LEGRAND COLOR BLANCO 4S+1VGA Puestos de trabajo en pared serie Mosaic de Legrand en color Blanco compuesto por 4 schukos y 1 toma HD para conexión VGA full pin, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.			
MOOI.1a	0,150 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,80	
078873	1,000 u	Caja puesto de trabajo Legrand Mosaic o equivalente de empotrar	22,10	22,10	
077252	2,000 u	Toma de corriente doble Mosaic color Blanco	9,47	18,94	
078774	1,000 u	Toma HD conexión VGA	19,32	19,32	
077071	1,000 u	Tapa ciega 2 módulo mosaic color Blanco	1,28	1,28	
PGENP15.0527	1,000 u	Caja mecan. empotrar enlazable	0,17	0,17	
PGENP01.0608	1,000 m	Pequeño material	0,79	0,79	
TOTAL PARTIDA.....					63,40
15.16	ud	KIT PORTERO CITY PRIVATE VDS 1/L Kit portero City Private VDS 1/L, formado por Placa CITY PRIVATE VDS 1/L (con caja de empotrar), alimentador, abrepuestas y teléfono Teléfono LOFT EXTRA VDS, tarjeta de proximidad (5 uds) y llavero de proximidad. Montado incluyendo cableado y conexionado completo.			
MOOI.1a	2,000 h.	Oficial 1º instalador	5,32	10,64	
P22BK100	1,000 ud	Kit de Portero Fermox Citimax 1 linea	240,00	240,00	
P22BF040	10,000 m.	Tubo corrugado D=16/gp7	0,47	4,70	
P22BF010	10,000 m.	Manguera 5x0,25 mm2.	1,20	12,00	
P01DW090	5,000 ud	Pequeño material	0,64	3,20	
TOTAL PARTIDA.....					270,54

CUADRO DE DESPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 16 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN					
16.01	ud	DOWNLIGHT MARCA SECOM MODELO MINI AIRCOM LED CUADRADO EMPOTRABLE Downlight marca Secom modelo MINI AIRCOM Led Cuadrado empotrable 13W (1281 lum), color blanco, grado de protección IP44. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.			
MOOI.1a	0,200 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,06	
lum1.1	1,000 ud	Downlight marca Secom modelo MINI AIRCOM Led Cuadrado empotrable	45,03	45,03	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,64	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					46,73
16.02	ud	LUMINARIA EMPOTRAR LAMP FIL LED OPAL REC 4600 NW WH. 31W Luminaria de empotrar modelo FIL LED OPAL REC 4600 NW WH. 31W de la marca LAMP. Perfil fabricado en extrusión de aluminio lacado en color blanco mate. Reflector que funciona como disipador fabricado en corte y plegado de aluminio para una correcta gestión térmica. Modelo para LED MID-POWER, temperatura de color blanco neutro y equipo electrónico incorporado. Con difusor de policarbonato opal. Con un grado de protección IP42. Clase de aislamiento I. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.			
MOOI.1a	0,200 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,06	
lum2.1	1,000 ud	Luminaria FIL Led Opal 31W blanco	137,91	137,91	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,64	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					139,61
16.03	m	TIRA FLEXIBLE MARCA LAMP MODELO FINE LEDS STRIP IP20 14W/M Tira flexible marca Lamp modelo Fine Leds Strip instalada en perfil de superficie de aluminio de dimensiones 23x8mm (conjunto de 5m), consumo de 14 W/m, y funcionamiento a 12 V. Instalada, incluyendo accesorios (alimentador, trafo y perfil de aluminio) y conexionado.			
MOOI.1a	0,200 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,06	
lum3.1	1,000 m	Luminaria tira Led + accesorios	15,76	15,76	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,64	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					17,46
16.04	ud	BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA N2 Bloque autónomo de emergencia Daisalux Hydra N2 IP42 IK 04 o equivalente, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola o estanco (caja estanca: IP66 IK08) de 95 Lúm. con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
MOOI.1a	0,552 h.	Oficial 1º instalador	5,32	2,94	
P16EDD010	1,000 ud	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Hydra N2 o equivalente	21,45	21,45	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,64	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					25,03
16.05	ud	BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA N3 Bloque autónomo de emergencia Daisalux Hydra N3 IP42 IK 04 o equivalente, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola o estanco (caja estanca: IP66 IK08) de 160 Lúm. con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco,cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
MOOI.1a	0,552 h.	Oficial 1º instalador	5,32	2,94	
P16EDD030	1,000 ud	Bl.Aut.Emerg.Daisalux Hydra N5 o equivalente	30,52	30,52	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,64	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					34,10

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 17 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA					
17.01	ud	INST. COMPLETA DE ASEO PEX/PVC sistema in-wall Ud. Instalación de fontanería para un baño, dotado de UN LAVABOS, INODORO y DUCHA, realizada con tuberías de polietileno reticulado Wirsbo-Pex para las redes de agua fría y caliente utilizando el sistema Wirsbo Quick y Easy de derivaciones por tes, y con tuberías de PVC serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, con SISTEMA DE INSTALACIÓN IN-WALL de roca o similar, formado por una estructura empotrable de acero para inodoro con fluxor de descarga tipo DUPLO WC COMPACT, con PLACA DE ACCIONAMIENTO con descarga dual modelo PL5 DUAL, con incluso p.p. de bajante de PVC de 125 mm y manguetón para enlace al inodoro, totalmente terminada y funcionando, incluida la colocación y conexión de aparatos sanitarios (sin suministro de aparatos sanitarios). Ayudas de albañilería, medios auxiliares y pequeño material. La instalación se probará antes de su entrega definitiva. Las tuberías se enfundarán en macarrones del diámetro adecuado. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. Se pasará la instalación, preferentemente, por cielos rasos, tabiques secos, de ladrillo o forjados. Los tubos que queden vistos, en cielos rasos, forjados de madera o tabique secos, se aislarán con coquillas de polietileno de células cerradas, que se incluyen en esta partida. Las sujeciones a muros serán con grapas de cobre o de acero inoxidable. El trazado de la instalación será regular.			
P1900440	1,000 ud	Conexión PVC a inodoro D=90	1,56	1,56	
E0901020	3,000 ml	BAJANTE PVC MULTICAPA 110 mm.	3,75	11,25	
E0901030	1,000 ud	BOTE SIFÓNICO PVC D=110 COLG.	9,93	9,93	
E0901010	1,700 ml	TUBERÍA PVC MULTICAPA 32 mm.	1,38	2,35	
E0901025	1,700 ml	TUBERÍA PVC MULTICAPA 40 mm.	1,78	3,03	
E0901065	2,000 ud	LLAVE DE PASO 3/4" P/EMPOTRAR	6,98	13,96	
E0901060	2,800 ml	TUBERÍA DE COBRE DE 20/22 mm.	3,05	8,54	
E0901055	4,200 ml	TUBERÍA DE COBRE DE 16/18 mm.	2,64	11,09	
E0901050	11,500 ml	TUBERÍA DE COBRE DE 13/15 mm.	2,26	25,99	
DUBLO	1,000 ud	DUBLO WC FLUSOR	154,95	154,95	
PL1	1,000 ud	PLACA DE ACCIONAMIENTO CON DESCARGA ÚNICA	23,35	23,35	
TOTAL PARTIDA.....					266,00
17.02	ud	INS.COMPLETA DE OFFICE PEX/PVC Ud. Instalación de fontanería para una OFFICE, dotándola con tomas para FREGADERO, realizada con tuberías de polietileno reticulado Wirsbo-Pex para las redes de agua fría y caliente utilizando el sistema Wirsbo Quick y Easy de derivaciones por tes, y con tuberías de PVC serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm., y previsión de tomas de agua para sistema de calefacción, con entrada y salida de 22 mm., totalmente terminada. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. Se pasará la instalación, preferentemente, por cielos rasos, tabiques secos, de ladrillo o forjados. Los tubos que queden vistos, en cielos rasos, forjados de madera o tabique secos, se aislarán con coquillas de polietileno de células cerradas, que se incluyen en esta partida. Las sujeciones a muros serán grapas de cobre o de acero inoxidable. El trazado de la instalación será regular.			
E0901000	11,500 ml	TUB.POLIET.RET.WIRSBO PEX 16x1,8	2,11	24,27	
E0901005	9,000 ml	TUB.POLIET.RET.WIRSBO PEX 20x1,9	2,29	20,61	
P1900660	2,000 ud	Llave corte empotrar 16x16 instal.	9,55	19,10	
E0901025	5,100 ml	TUBERÍA PVC MULTICAPA 40 mm.	1,78	9,08	
E0901040	1,000 ud	DESAGÜE DOBLE PVC C/SIF.CURVO	5,03	5,03	
E0901045	2,000 ud	DESAGÜE PVC P/LAVADORA, S.BOT.	3,47	6,94	
E0901020	3,000 ml	BAJANTE PVC MULTICAPA 110 mm.	3,75	11,25	
TOTAL PARTIDA.....					96,28

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 18 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

18.01	ud	UNIDAD EXTERIOR BOMBA DE CALOR SAMSUNG DVM S ECO AM060FXMDGH/EU Suministro e instalación de unidad combinada exterior, marca SAMSUNG, gama Dvm Mini S, ref. AM060FXMDGH/EU, para instalación múltiple, de medidas (AlxAnxPr) 940x1210x330mm y 108kg de peso. Potencia 6CV, capacidad nominal refrigeración/calefacción 15500/18000 W, nivel de presión sonora 53dB y consumo energético refrigeración/calefacción 4310/4390 W con estándares de eficiencia energética EER frío 3.60, COP calor 4.10. Alimentación 380-415V, conexión tubería frigorífica liq. Ø3/8" y gas Ø3/4" con long. total de tuberías 150m y altura máx. 50m. Con ventilador caudal de aire 100 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con carga de fábrica 3.30kg. Totalmente instalada y conexionada a unidades interiores, probada y funcionando, incluso medios de fijación, perifería de soporte, tubería de evacuación de condensados conducida a la red de saneamiento y antivibradores marca MITSA.			
MOO1.1a	16,000 h.	Oficial 1º instalador	5,32	85,12	
AM060FXMDG	1,000 ud	Ud. exterior SAMSUNG AM060FXMDGH-EU	2.490,92	2.490,92	
TOTAL PARTIDA.....					2.576,04

18.02	Ud	UD. INTERIOR CASSETTE 1 VIA, FRÍO 2,2 KW, CALOR 2,5 KW + PANEL Suministro e instalación de unidad interior, marca SAMSUNG, modelo Cassete de 1 vía Slim, ref. AM022FN1DEH/EU, tipo múltiple modo HP/HR, de medidas (AlxAnxPr) 740x135x360mm y 8kg de peso. Capacidad nominal refrigeración/calefacción 2200W/2500 W, nivel sonoro de presión alto/medio/bajo 27/25/23dB y consumo energético refrigeración/calefacción 50/50W. Alimentación 220V-240V. Conexión tubería frigorífica liq. Ø6.35mm-1/4", gas Ø12.70mm-1/2" y bomba de drenaje VP20 (OD 26,ID 20). Con ventilador motor Crossflow de 27W de potencia, caudal de aire alto/medio/bajo 6.00/5.00/4.00 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con método de control EEV. Incluye panel modelo PC1NUSMAN de 3kg de peso y medidas 1180x225x460 mm. Incluye bomba de drenaje con altura máx. de elevación de 750mm, capacidad 24l/h y filtro de aire de alta duración. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Instalación de la unidad. Conexionado de la unidad a las líneas frigoríficas. Conexionado de la unidad a la red eléctrica. Conexionado de la unidad a la red de desagüe. Puesta en marcha.			
MOO1.1a	8,000 h.	Oficial 1º instalador	5,32	42,56	
AM022FN1DE	1,000 Ud	UD. INTERIOR CASSETTE 1 VIA, FRÍO 2,2 KW, CALOR 2,5 KW + PANEL	679,33	679,33	
TOTAL PARTIDA.....					721,89

18.03	ud	UN. INTERIOR MINI CASSETTE 4 VIAS, FRÍO 2,2 KW, CALOR 2,5 KW + P Suministro e instalación de Unidad interior, marca SAMSUNG, modelo Cassete de 1 vía Slim, ref. AM022HN1DEH/EU, tipo múltiple modo BC/CR, de medidas (AlxAnxPr) 740x135x360mm y 8kg de peso. Capacidad nominal refrigeración/calefacción 2200W/2500 W, nivel sonoro de presión alto/medio/bajo 27/25/23dB y consumo energético refrigeración/calefacción 25/25W. Alimentación 220V-240V. Conexión tubería frigorífica liq. Ø6.35mm-1/4", gas Ø12.70mm-1/2" y bomba de drenaje VP20 (OD 26,ID 20). Con ventilador motor Crossflow de 27W de potencia, caudal de aire alto/medio/bajo 5.1/4.6/4.3 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con método de control EEV. Incluye panel modelo PC1MWSKAN de 2,6kg de peso y medidas 900x25x420 mm. Incluye bomba de drenaje con altura máx. de elevación de 750mm, capacidad 24l/h y filtro de aire de alta duración. unidad interior, marca SAMSUNG, modelo Mini Cassete de 4 vías S, ref. AM022FNNDH/EU, múltiple modo HP/HR, de medidas (AlxAnxPr) 575x250x575mm y 12kg de peso. Capacidad nominal refrigeración/calefacción 2200W/2500 W, nivel sonoro de presión alto/medio/bajo 32dB/30dB/27dB y consumo energético refrigeración/calefacción 18W/18W. Alimentación 220V-240V. Conexión tubería frigorífica liq. Ø6.35mm-1/4", gas Ø12.70mm-1/2" y bomba de drenaje VP25 (OD 32,ID 25). Con ventilador motor Turbo de 65W de potencia, caudal de aire alto/medio/bajo 9.00/7.70/6.50 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con método de control EEV. Incluye panel modelo PC4SUSMAN/PC4SUSMEN de 2.70kg de peso y medidas 670x45x670 mm. Incluye bomba de drenaje con altura máx. de elevación de 750mm, capacidad 24l/h y filtro de aire de alta duración. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Instalación de la unidad. Conexionado de la unidad a las líneas frigoríficas. Conexionado de la unidad a la red eléctrica. Conexionado de la unidad a la red de desagüe. Puesta en marcha			
MOO1.1a	8,000 h.	Oficial 1º instalador	5,32	42,56	
AM022FNNDE	1,000 ud	UN. INTERIOR MINI CASSETTE 4 VIAS, FRÍO 2,2 KW, CALOR 2,5 KW + P	450,34	450,34	
TOTAL PARTIDA.....					492,90

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.04	ud	UN. INTERIOR MINI CASSETTE 4 VIAS, FRÍO 3,6 KW, CALOR 4,0 KW + P Suministro e instalación de unidad interior, marca SAMSUNG, modelo Mini Cassete de 4 vías S, ref. AM036FNN-DEH/EU, múltiple modo HP/HR, de medidas (AlxAnxPr) 575x250x575mm y 12kg de peso. Capacidad nominal refrigeración/calefacción 3600W/4000 W, nivel sonoro de presión alto/medio/bajo 36/34/31dB y consumo energético refrigeración/calefacción 20W/20W. Alimentación 220V-240V. Conexión tubería frigorífica líq. Ø6.35mm-1/4", gas Ø12.70mm-1/2" y bomba de drenaje VP25 (OD 32,ID 25). Con ventilador motor Turbo de 65W de potencia, caudal de aire alto/medio/bajo 10.50/9.50/8.00 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con método de control EEV. Incluye panel modelo PC4SUSMAN/PC4SUSMEN de 2.70kg de peso y medidas 670x45x670 mm. Incluye bomba de drenaje con altura máx. de elevación de 750mm, capacidad 24l/h y filtro de aire de alta duración. Totalmente montada, conexiónada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Instalación de la unidad. Conexiónado de la unidad a las líneas frigoríficas. Conexiónado de la unidad a la red eléctrica. Conexiónado de la unidad a la red de desagüe. Puesta en marcha			
MOOI.1a	8,000 h.	Oficial 1º instalador	5,32	42,56	
AM036FNNDE	1,000 ud	UN. INTERIOR MINI CASSETTE 4 VIAS, FRÍO 3,6 KW, CALOR 4,0 KW + P	482,53	482,53	
TOTAL PARTIDA.....					525,09
18.05	Ud	KIT DE DERIVACIÓN DE LÍNEA FRIGORÍFICA, DE 2 SALIDAS, SAMSUNG MX Suministro e instalación de kit de derivación de línea frigorífica, de 2 Samsung MXJ-YA2512M. Totalmente montada y conexiónada.			
MOOI.1a	0,300 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,60	
MXJ-YA2512M	1,000 Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, SAMSUNG MX	65,12	65,12	
TOTAL PARTIDA.....					66,72
18.06	m	KIT DE DERIVACIÓN DE LÍNEA FRIGORÍFICA, DE 2 SALIDAS, SAMSUNG MX Suministro e instalación de kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, SAMSUNG MXJ-YA1509M. Totalmente montada y conexiónada.			
MOOI.1a	0,300 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,60	
YA1509M	1,000 Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, SAMSUNG MX	35,12	35,12	
TOTAL PARTIDA.....					36,72
18.07	m	LÍNEA FRIGORÍFICA DOBLE 3/8", 3/4" CON COQUILLA DE ESPUMA ELASTO Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Nitrogeno para soldadura. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			
MOOI.1a	0,200 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,06	
mt42lin030e	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espes	4,69	4,69	
mt17coe070ec	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y	4,86	5,10	
mt17coe110	0,021 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	2,63	0,06	
mt42lin030b	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de esp	1,94	1,94	
mt17coe070bc	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y	3,48	3,65	
mt17coe110	0,012 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	2,63	0,03	
TOTAL PARTIDA.....					16,53

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.08	m	LÍNEA FRIGORÍFICA DOBLE 3/8", 5/8" CON COQUILLA DE ESPUMA ELASTO Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Nitrogeno para soldadura. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			
MOOI.1a	0,211 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,12	
mt42lin030b	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de esp	1,94	1,94	
mt17coe070bc	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y	3,48	3,65	
mt17coe110	0,012 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	2,63	0,03	
mt42lin030d	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espes	3,97	3,97	
mt17coe070dc	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y	4,34	4,56	
mt17coe110	0,018 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	2,63	0,05	
TOTAL PARTIDA.....					15,32
18.09	m	LÍNEA FRIGORÍFICA DOBLE 1/4", 1/2" CON COQUILLA DE ESPUMA ELASTO Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Nitrogeno para soldadura. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			
MOOI.1a	0,211 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,12	
mt42lin030a	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de esp	1,69	1,69	
mt17coe070ab	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y	2,79	2,93	
mt17coe110	0,007 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	2,63	0,02	
mt42lin030c	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de esp	3,18	3,18	
mt17coe070cb	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y	3,83	4,02	
mt17coe110	0,014 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	2,63	0,04	
TOTAL PARTIDA.....					13,00
18.10	ud	CONTROL CENTRALIZADO SAMSUNG MCM-A202DN Suministro e instalación de control centralizado Samsung MCM-A202DN, para selección de modo. Totalmente instalado y conexionado, probado y funcionando, incluso medios de fijación.			
MOOI.1a	2,000 h.	Oficial 1º instalador	5,32	10,64	
MCM-A202DN	1,000 ud	Control centralizado Samsung MCM-A202DN	65,12	65,12	
TOTAL PARTIDA.....					75,76
18.11	ud	CONTROL REMOTO INHALÁMBRICO SAMSUNG MR-EH00 Suministro e instalación de control remoto inhalámbrico SAMSUNG MR-EH00. Totalmente instalado, probado y funcionando, incluso medios de fijación.			
MOOI.1a	1,000 h.	Oficial 1º instalador	5,32	5,32	
MR-EH00	1,000 ud	CONTROL REMOTO INHALÁMBRICO SAMSUNG MR-EH00	36,86	36,86	
TOTAL PARTIDA.....					42,18
18.12	Ud	RED DE RECOGIDA DE CONDENSADOS TUBERÍA PVC FLEXIBLE DN32 mm. Suministro e instalación de red de recogida de condensados, formada por tubo flexible de PVC, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta las unidades de climatización con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o la arqueta. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, sifón, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
MOOI.1a	2,000 h.	Oficial 1º instalador	5,32	10,64	
mt36tsf010dc	15,000 m	Tubo de PVC flexible, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, co	0,78	11,70	
mt11var010	0,009 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	8,48	0,08	
mt11var009	0,018 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	5,57	0,10	
TOTAL PARTIDA.....					22,52

CADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.13	Ud	RED DE RECOGIDA DE CONDENSADOS TUBERÍA PVC SERIE B DN32 mm. Suministro e instalación de red de recogida de condensados, formada por tubo de PVC serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta las unidades de climatización con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o la arqueta. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, sifón, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
MO01.1a	6,000 h.	Oficial 1º instalador	5,32	31,92	
P17VC010	50,000 m.	Tubo PVC ev.ac.serie B j.peg.32mm	0,69	34,50	
mt11var010	0,009 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	8,48	0,08	
mt11var009	0,018 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	5,57	0,10	
TOTAL PARTIDA.....					66,60
18.14	ud	TERMO ELÉCTRICO 50 l. Termo eléctrico de 50 l., lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35º a 60º, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, sin incluir conexión eléctrica.			
O01OB170	1,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	10,26	10,26	
O01OB180	1,000 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	9,35	9,35	
P20AE020	1,000 ud	Acumulador eléctrico 50 l.	108,13	108,13	
P20TV020	2,000 ud	Válvula de esfera 1/2"	2,81	5,62	
P20AE140	2,000 ud	Latiguillo flexible 20 cm.1/2"	2,54	5,08	
TOTAL PARTIDA.....					138,44
18.15	ud	VÁLVULA RETENCIÓN INOX DE 1" 25 MM. Suministro y colocación de válvula de retención, de 1" (25 mm.) de diámetro, de latón fundido; colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-4.			
MO01.1a	0,200 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,06	
P17XR030	1,000 ud	Válv .retención latón roscar 1"	4,12	4,12	
TOTAL PARTIDA.....					5,18
18.16	ud	LLAVE ESFERA INOX 1" Suministro y colocación de llave de esfera de 1" inoxidable.			
MO01.1a	0,138 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,73	
U26AR025	1,000 ud	Llave de esfera inox 1"	4,08	4,08	
TOTAL PARTIDA.....					4,81
18.17	Ud	LEGALIZACIÓN INSTALACIONES VENTILACIÓN ud. Legalización de instalaciones de ventilación incluyendo adaptación del proyecto o memoria técnica, incluido en el proyecto arquitectónico, emisión del certificado final de obra visado en su caso, emisión del certificado del instalador, pago de tasas de la Delegación de Industria correspondiente, tramitación de la documentación hasta obtener la inscripción de la instalación en la administración industrial y entrega de toda la documentación al promotor.			
DOCTEETERM	1,000 ud	Proyecto o memoria y certificado instalación	196,99	196,99	
TASAYTRAMI	1,000 ud	Tasas Delgación Industria y tramitación	25,33	25,33	
TOTAL PARTIDA.....					222,32

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 19 INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS					
19.01	u	EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 34A/183B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.			
U01OA060	0,500 h	Peón especializado	11,69	5,85	
P23FJ030	1,000 u	Extintor polvo ABC 6 kg. pr.inc.	42,04	42,04	
TOTAL PARTIDA.....					47,89
19.02	ud	SEÑAL LUMINISCENTE EXTINCIÓN INCENDIOS ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores...) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.			
U01AA009	0,150 h	Ayudante	10,26	1,54	
U35MA005	1,000 ud	Placa señaliz.plástic.297x210	6,98	6,98	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	8,50	0,60	
TOTAL PARTIDA.....					9,12
19.03	ud	SEÑAL LUMINISCENTE EVACUACIÓN ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida...) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.			
U01AA009	0,150 h	Ayudante	10,26	1,54	
U35MC005	1,000 ud	Pla.salida emer.297x148	5,70	5,70	
%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	7,20	0,50	
TOTAL PARTIDA.....					7,74

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 20 INSTALACIONES TELECOMUNICACIÓN					
20.01	m.	CANAL. SECUNDARIA EMP. PVC 3D25 Canalización secundaria desde el cuarto de telecomunicaciones del edificio o registro secundario al registro de terminación de red del local, formada por 3 tubos de 25 mm. de diámetro interior de PVC corrugado de acuerdo a la serie de normas UNE 50086 (> 320 N, >2 joules), hilo acerado guía para cables y curvas y piezas especiales. Instalado.			
MOOI.1a	0,120 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,64	
P22TC410	3,000 m.	Tubo PVC corrugado M 25/gp 7	0,27	0,81	
P22TC220	1,500 ud	Curvas PVC D=25 mm.	2,46	3,69	
P27TT180	4,200 m.	Hilo acerado 2 mm. para guía	0,05	0,21	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,64	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					5,99
20.02	m.	CABLEADO DE ACOMETIDA TELEFÓNICO 2 PARES Cable telefónico de 2 pares de hilos de 0,50 mm. para red de dispersión y usuario de TF, instalado, timbrado y con prueba de conexión desde el RTR a PAU y BAT.			
MOOI.1a	0,005 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,03	
P22TB020	1,100 m.	Acometida de interior de 2 pares 0,50 mm	0,30	0,33	
P01DW090	0,250 ud	Pequeño material	0,64	0,16	
P22TW540	2,000 ud	Timbrado y prueba de RITI a BAT. 1 par	0,42	0,84	
TOTAL PARTIDA.....					1,36
20.03	ud	REG.TERMINACIÓN RED 50x60x8 Registro de terminación de red de 50x60x8 cm. para canalizaciones interiores de usuario, formado por caja aislante para empotrar, con elementos separadores para cada servicio, con grado de protección IP 33.5 y grado de protección mecánica IK-5, con un espesor mínimo de 2 mm., una base de enchufe de 10/16 A., conexionado y material auxiliar, instalado.			
MOOI.1a	0,250 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,33	
P22TR470J	1,000 ud	Rtro. terminación red 60x50x8	33,44	33,44	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,64	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					35,41
20.04	ud	RACK PARED 12U 19" 60x45X63,5 CM. Armario Rack de 19" de 12U y tamaño exterior en mm de 600 (A) x 450 (F) x 635 (H) conformado por los siguientes elementos: •1 Armario rack 12U 19 pulgadas de 800 mm de profundidad, fabricado en acero de 2 mm en carriles de montaje, y de 1,2 mm en el resto. •2 Paneles de parcheo 568 B de 24 puertos, situados en la parte superior del armario, y separados entre sí por paneles guiacables tipo cepillo 19", 1U. •Panel de tomas de corriente para alimentación de los equipos. Apertura de seguridad con llave. Laterales desmontables, tornillería incluida. Accesorios incluidos: 1 bandeja fija, Ventilación en el techo y 2 escuadras laterales.			
MOOI.1a	2,073 h.	Oficial 1º instalador	5,32	11,03	
RACK12UJJ	1,000 ud	Rack pared 12U 19" 600x450x635 mm	63,28	63,28	
P22IP020	2,000 ud	Panel conexión 24 puertos RJ-45 Cat.5e,6	35,50	71,00	
P22IM010	48,000 ud	Conector toma RJ-45 C5e UTP	4,02	192,96	
P22IP060	48,000 ud	Tapa puerto RJ45	0,26	12,48	
P22IP070	48,000 ud	Placa marcado de paneles	0,13	6,24	
PCEPHIM01	4,000 ud	Panel guía cables tipo cepillo Himel	10,33	41,32	
PREGL10	1,000 ud	Panel 19" 10 bases schucko	63,69	63,69	
P22IB190	8,000 ud	Cordón UTP/RJ-45 Cat. 5e LSZH 1 m.	1,16	9,28	
TOTAL PARTIDA.....					471,28
20.05	ud	PUNTO ACCESO USUARIO RTV (4 SALIDAS) Punto de acceso al usuario (PAU), para las señales de TV terrenal, FM, DAB y satélite, analógicas y digitales, con 4 salidas hacia las tomas con topología en estrella, instalado en el registro de terminación de red, totalmente terminado.			
MOOI.1a	0,250 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,33	
P22TP090	1,000 ud	PAU ICT RTV + Distribuidor 4direc.	9,28	9,28	
P01DW090	2,000 ud	Pequeño material	0,64	1,28	
TOTAL PARTIDA.....					11,89

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
20.06	m.	CANAL. INTERIOR PVC CORRUGADO D25 Canalización interior, formada por 1 tubo de PVC corrugado diámetro 25mm, de acuerdo a la serie de normas UNE 50086 (> 320 N, >2 joules) y p.p. de registros de paso. Instalado.			
MOOI.1a	0,100 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,53	
P22TC410	1,000 m.	Tubo PVC corrugado M 25/gp 7	0,27	0,27	
P27TT180	1,400 m.	Hilo acerado 2 mm. para guía	0,05	0,07	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,64	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					1,51
20.07	m.	CANAL. INTERIOR PVC D20 Canalización interior, formada por 1 tubo de PVC de 20 mm., incluido p./p. de cajas de registro. Instalado.			
MOOI.1a	0,074 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,39	
P22TC020	1,000 m.	Tubo rígido PVC empotrar D=20 mm.	0,31	0,31	
P27TT180	1,400 m.	Hilo acerado 2 mm. para guía	0,05	0,07	
TOTAL PARTIDA.....					0,77
20.08	m.	CABLEADO HORIZONTAL UTP CAT. 5e LOSH Cableado horizontal de par trenzado, formada por cable UTP de 4 pares, categoría 5e LOSH, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado.			
MOOI.1a	0,100 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,53	
P22IB050	1,000 m.	C. horizontal Cat. 5e UTP(4 pares) LOSH	0,43	0,43	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,64	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					1,60
20.09	m.	CABLEADO COAX. TIPO-1 RED DE INTERIOR Cable coaxial de interior de 75 ohmios, (cubierta PVC), conforme a la norma UNE-EN 50117-5, para red de interior de usuario de sistemas de TV terrenal y TV satélite analógica y digital, FM y DAB (radio digital), totalmente instalado.			
MOOI.1a	0,004 h.	Oficial 1º instalador	5,32	0,02	
P22TB310	1,000 m.	Cable coaxial Cu 75 ohmios cubierta PVC	0,52	0,52	
P01DW090	0,500 ud	Pequeño material	0,64	0,32	
TOTAL PARTIDA.....					0,86
20.10	ud	CONECTOR RJ45 C5e UTP EN PUESTO DE TRABAJO Conector RJ45 categoría 5e UTP instalado en puesto de trabajo.			
MOOI.1a	0,200 h.	Oficial 1º instalador	5,32	1,06	
P22IM010	1,000 ud	Conector toma RJ-45 C5e UTP	4,02	4,02	
P22IM100	1,000 ud	Rótulo para toma	0,28	0,28	
TOTAL PARTIDA.....					5,36
20.11	ud	TOMA RJ45 CAT.5 UTP LIVINGLIGH BLANCO BTICINO Toma RJ45 para WIFI con 8 contactos para transmisión 100 Mhz realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 , incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma RJ45 Cat 5e UTP de 8 contactos con conexión Toolless sin herramienta, y con marco serie LivinLigh de BTICINO , instalado.			
MOOI.1a	0,400 h.	Oficial 1º instalador	5,32	2,13	
P15GB010	6,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,13	0,78	
P15GA020	12,000 m	Cond. rigi. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,27	3,24	
P15GK050	1,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,21	0,21	
P15MLA100	1,000 ud	Toma RJ45 cat.5 UTP serie LivinLigh de BTICINO	9,42	9,42	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,64	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					16,42
20.12	ud	TOMA TV/R SAT LIVINGLIGH BLANCO BTICINO Toma TV-R-SAT realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 , incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma TV-R-SAT única para instalación en estrella, con embornamiento sin pelado del cable, y con marco serie LivinLigh de BTICINO o equivalente, instalada.			
MOOI.1a	0,550 h.	Oficial 1º instalador	5,32	2,93	
P15GB010	6,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,13	0,78	
P15GK050	1,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,21	0,21	
P15MLA140	1,000 ud	Toma TV/R SAT serie LivinLigh de BTICINO	11,19	11,19	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,64	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					15,75

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
20.13	ud	PUNTO TOMA (BAT) O PAU TLCA Registro de toma y base de acceso terminal (BAT) para TLCA formado por caja de plástico universal para empotrar con grado de protección IP 33,5., para fijación de elemento de conexión de la telecomunicación por cable (TLCA). Instalado			
MOOI.1a	0,250 h.	Oficial 1ª instalador	5,32	1,33	
P22TR560	1,000 ud	Caja empotrar universal redonda	0,63	0,63	
P22TM060	1,000 ud	Toma terminal TLCA	4,93	4,93	
P22TB310	1,000 m.	Cable coaxial Cu 75 ohmios cubierta PVC	0,52	0,52	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,64	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					8,05
20.14	m.	TUBO CORRUGADO D=50mm Tubo corrugado de diámetro 50mm entre puesto de trabajo y toma de proyector, incluido p./p. de cajas de registro.			
MOOI.1a	0,050 h.	Oficial 1ª instalador	5,32	0,27	
P15GB050	1,000 m.	Tubo PVC corrugado M 50/gp5	0,40	0,40	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,64	0,64	
TOTAL PARTIDA.....					1,31

CUADRO DE DESCUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 21 PINTURAS y OTROS TRATAMIENTOS					
21.01	m2	PINTURA INTERIOR PLÁSTICA ACRÍLICA al agua M2. Pintura interior PLÁSTICA ACRÍLICA mate decorativa, basada en vehículo fijo de copolímeros acrílicos y disolvente AGUA, lisa mate lavable profesional, en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación, lijado y plastecido con pasta.			
001OB230	0,148 h.	Oficial 1ª pintura	10,42	1,54	
001OB240	0,148 h.	Ayudante pintura	7,99	1,18	
P25OZ040	0,070 l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	5,33	0,37	
P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados Plasmont	0,94	0,06	
P25EIO30	0,300 l.	P. pl. acríl. esponjable Tornado Profesional	1,96	0,59	
P25WW220	0,200 ud	Pequeño material	0,69	0,14	
TOTAL PARTIDA.....					3,88
21.02	m2	ESMALTE MATE S/MADERA Pintura al esmalte mate sobre carpintería de madera, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte.			
001OB230	0,310 h.	Oficial 1ª pintura	10,42	3,23	
001OB240	0,310 h.	Ayudante pintura	7,99	2,48	
P25MA030	0,080 l	Imp. p. abierto fungi. incol.	6,45	0,52	
P25OS030	0,200 l	Imprimac. sintética bla. satin.	6,67	1,33	
P25JA090	0,200 l	E. glicero. 1ºcal. b/n mate	12,17	2,43	
P25WW220	0,080 ud	Pequeño material	0,69	0,06	
TOTAL PARTIDA.....					10,05
21.03	m2	LIMPIEZA FINAL DE LOCAL m2. Limpieza final de obra en locales con una superficie construida media de 125 m2, desprendiendo morteros adheridos en suelos, limpieza de sanitarios, aspirado, limpieza de armarios, barrido, fregado y retirada de escombros a gestor de residuos autorizado, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.			
001OA070	0,120 h.	Peón ordinario	10,67	1,28	
TOTAL PARTIDA.....					1,28

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 22 GESTIÓN DE RESIDUOS					
22.01	ud	GESTIÓN DE RESIDUOS			
		Gestión del estudio:			
		- Identificación de los residuos y estimación de la cantidad, de los residuos de la construcción y demolición que se generarán en la obra codificados con arreglo a la Orden MAM/304/2002.			
		- Medidas para la prevención de residuos en la obra objeto del proyecto.			
		- Operaciones de reutilización, valoración o eliminación a que se destinarán los residuos que se generarán en la obra.			
		- Separación de residuos.			
		- Instalaciones previstas para el almacenamiento de residuos, manejo, separación y otras operaciones.			
				Sin descomposición	
		TOTAL PARTIDA.....			1.280,67

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 23 CONTROL Y CALIDAD					
23.01	ud	CONTROL CALIDAD ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA			
			Sin descomposición		
			TOTAL PARTIDA.....		533,00
23.02	ud	PRUEBAS FINALES DE INSTALACIONES CTE			
			Sin descomposición		
			TOTAL PARTIDA.....		534,00

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DA MULLER

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 24 SEGURIDAD Y SALUD					
24.01	ud	PARTIDA PARA APLICACION DE SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA Partida para dotación de equipos de seguridad y salud de protección individual así como para instalación de medios de seguridad y salud colectivos y señalización en los tajos en altura y a nivel de vía pública, vallas de contención de peatones, instalación de línea de vida en cubreras, etc., de acuerdo al contenido del Estudio Básico de Seguridad y Salud redactado a los efectos y en cualquier caso, acorde al RD 1627/97 sobre Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud en Obras de Construcción y demás normativa vigente.			
				Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....		2.134,45

CUADRO DE PRECIOS Nº 1

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN			
01.01	m ²	DEMOLICIÓN TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE m ² . Demolición de tabicón de ladrillo hueco doble, por medios manuales, i/sus revestimientos (yeso, mortero,...), retirada de escombros a gestor de residuos autorizado, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9.	3,91
		TRES EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
01.02	ud	LEVANT. CARPINTERÍA METÁLICA Ud. Levantado de carpintería exterior/interior metálica, de hojas fijas y/o practicables, incluso acristalamiento, premarcos, anclajes y recibido, realizado por medios manuales, con p.p. de limpieza de tajos y saneamiento de soportes, así como carga, transporte y descarga de escombros a gestor de residuos autorizado.	4,48
		CUATRO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
01.03	ud	CONTENEDOR PARA ESCOMBROS DE 7 m³ ud. Contenedor para escombros de 7 m ³ de capacidad, colocado en obra a pié de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasas por ocupación de vía pública y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización.	140,23
		CIENTO CUARENTA EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 02 RED DE SANEAMIENTO			
02.01	m	TUBERÍA PVC 110 mm COLGADA m. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con una pendiente mínima del 1 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	10,21
		DIEZ EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
02.02	m	TUBERÍA PVC 50 mm COLGADA m. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 50 mm de diámetro, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con una pendiente mínima del 1 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	10,10
		DIEZ EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
02.03	m	TUBERÍA PVC 40 mm COLGADA m. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 40 mm de diámetro, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con una pendiente mínima del 1 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	10,27
		DIEZ EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
02.04	m	BAJANTE PVC SERIE B 40 mm Tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 40 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5	2,45
		DOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA			
03.01	m ³	HA-25/P/20/IIa ENCOF. MADERA LOSAS m ³ . Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm ² , con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en losas, i/p.p. de armadura con acero B-500S con armado superior Øc/18 cm y armado inferior Ø c/18 cm y encofrado de madera, desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado según EHE-08.	219,67
		DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
03.02	kg	ACERO S275 JR EN ESTRUCTURA SOLDADA Kg. Acero laminado S275JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, anclajes a puntuales a forjados, con chapas y o anclaje mecánico y tensores de Ø10 mm, montado y colocado, según documentación gráfica e indicaciones de la D.F, NTE-EAS/EAV, CTE-DB-SE-A y EAE.	1,75
		UN EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
03.03	m	VIGUETA PINO PAIS 6x8 cm m. Vigueta de madera de pino del país de 6x8 cm, nivelada y repartida, i/ tratamiento fungicida, cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, colocación de elementos de atado, según CTE/ DB-SE-M.	8,07
		OCHO EUROS con SIETE CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA			
04.01	m2	RECRECIDO 6 cm MORTERO CT-C2,5 m2. Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena (M-5) de 6 cm. de espesor, maestrado, incluso, replanteo de niveles y nivelación, totalmente listo para recibir posterior colocación de pavimento. Criterio de medición: metro cuadrado realmente ejecutado.	8,99
			OCHO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
04.02	m2	FÁB.LADRILLO PERFORADO 1/2 pie m2. Fábrica de ladrillo perforado de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2004, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	12,83
			DOCE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
04.03	m2	FÁBRICA LADRILLO LHD 24x11,5x7cm a tabicón m2. Suministro y colocación de tabique de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, en cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de dosificación, tipo M-7,5, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2004, RC-08, NTE-PTL y CTE-SE-F. Criterio de medición: metro cuadrado realmente ejecutado deduciendo huecos mayores de 1 m2 en compensación de formación de huecos.	11,93
			ONCE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
04.04	m2	CERRAMIENTO CON LAJAS DE GRANITO ESCUADRADAS m2. Ejecución de hoja exterior de fachada formada por lajas o planchas de granito escuadradas de dimensión 15x5x2 cm , procedentes de restos de encimeras en marmolerías, apoyadas sobre tabique trasero de ladrillo hueco doble (medido a parte), y tomadas con cemento cola. Incluso formación de rótulo con las propias lajas de granito, sobresaliente unos centímetros respecto al plano de fachada, con el nombre de "a casa da muller". Incluido suministro de material a pie de obra perfectamente escuadrado y listo para colocar, incluido transporte de material, i/ replanteo, asiento, recibido, acuñado, limpieza y medios auxiliares. Criterio de medición: medido a cinta corrida en compensación de formación de huecos (jambas, asentamiento sobre dinteles, y formación de vierteaguas)	61,61
			SESENTA Y UN EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS
04.05	m	CARGADERO HORMIGÓN 19 cm m. Cargadero autorresistente de hormigón pretensado de 19 cm de alto, recibido con mortero de cemento y arena de río M5.	9,27
			NUEVE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS
04.06	m	CARGADERO METÁLICO L 80.60.7 m. Cargadero metálico compuesto por angular de acero laminado de L 80.60.7 , incluido rigidizador soldados, chapas de anclaje anclada a forjado y tensores soldados Ø10 según documentación gráfica y D.F, apoyado en los extremos, incluso tratamiento antioxidante, totalmente colocado y listo para apoyar fábrica de mampostería de lajas de granito, según CTE/ DB-SE-A.	19,69
			DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
04.07	u	ARMAZ. METÁLICO PUERT. CORREDERA SIMPLE TAB. CARTÓN-YESO Ud. Estructura para puerta corredera, tipo orchidea PYL de Maydisa o similar, para alojar puerta corredera de una hoja de dimensiones estandar en tabiques de cartón-yeso de 10 cm de espesor, Armazón metálico y ondulado provisto de travesaños metálicos para la fijación de las placas de yeso laminado, totalmente colocado, nivelada y aplomada, i/ recibida a fábrica conjuntamente con su ejecución.	273,89
			DOSCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
04.08	u	ARMAZ. METÁLICO PUERT. CORREDERA SIMPLE TAB. LAD Ud. Armazón metálico con grechado en negativo y sin preenfoscado, tipo orchidea Basic de Maydisa o similar, para alojar puerta corredera de una hoja de dimensiones estandar en tabiques de ladrillo o en tabiques de pladur, con red metálica fijada con clips en caras exteriores, de igual espesor que la fábrica, totalmente colocad, nivelada y aplomada, i/ recibida a fábrica conjuntamente con su ejecución.	273,89
		DOSCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
04.09	mI.	CANALETA VENTILACIÓN CÁMARA mI. Formación de canaleta en fondo de cámara de aire de cerramiento de fachadas, consistente en una media caña de mortero de cemento y arena 1:4, recubierta con dos manos de emulsión asfáltica y lámina asfáltica de Texsa, con pipetas de ventilación en la parte inferior y superior del paramento, realizadas con piezas de Acero Inoxidable en forma de T, a razón de una cada 150 cm., totalmente terminado.	29,84
		VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
04.10	ud.	PRECERCO DE PINO 70x35 cm, con impermeabilización. ud. Suministro y Colocación de premarco para huecos exteriores de fachada de dimensión según huecos de proyecto, en madera de pino rojo de 10x3,5 mm., tratamiento fungicidas y elementos de empotramiento de acero, incluido de impermeabilización en encuentro con fachada en todo su perímetro mediante lámina de PVC y con un desarrollo mínimo de 15 cm, según DB-HS1	7,66
		SIETE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
04.11	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC. ud. Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por local (aproximadamente 125 m2 de superficie útil), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	360,75
		TRESCIENTOS SESENTA EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
04.12	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER. Ayuda de albañilería a instalación de Fontanería por local (aproximadamente 125 m2 de superficie), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	72,15
		SETENTA Y DOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	
04.13	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A VENTILACIÓN Ayuda de albañilería a instalación de Ventilación por local (aproximadamente 125 m2 de superficie útil), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	108,22
		CIENTO OCHO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	
04.14	ud	AYUDA ALBAÑ. INST.TELECOMUNICACIONES. Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicación por local (aproximadamente 125 m2 de superficie útil), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	144,30
		CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	
04.15	ud	AYUDA ALBAÑ. INST.CLIMATIZACIÓN. Ayuda de albañilería a instalación de climatización por local (aproximadamente 125 m2 de superficie útil), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	180,37
		CIENTO OCHENTA EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
--------	----	-------------	--------

CAPÍTULO 05 TABIQUERÍA EN SECO y FALSOS TECHOS

05.01	M2	TABIQUE PLADUR-METAL 100/600 + aislamiento lana de roca 60 mm M2. Tabique autoportante 15+70+15, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atornilla una PLACA DE YESO LAMINADO de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del tabique terminado de 100 mm, con AISLAMIENTO INTERIOR de lana de roca con panel semirígido, densidad 40 kg/m3 y 60 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ROCKCALM-E-2011 de rockwool o similar, banda elástica FONODAN de aislamiento acústico bajo durmiente de base y en encuentros entre montantes de borde y muros de fábrica, // Parte proporcional de tablero de DM en crudo, interior, a modo de refuerzo para cuelgue de posible estanterías, atornillado a los montantes en una banda de 60 cm de alto, según indicaciones de D.F. :incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, tabicas perimetrales en formación de esquinas, dinteles de huecos, encuentros con pontones y falsos techos, ejecución de linestras, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar. Medición de lo realmente ejecutado, deduciendo huecos y sus fajeados perimetrales.	30,55
-------	----	--	-------

TREINTA EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

05.02	m2	TRASDOSADP AUTOPORTE e=61mm./600(13+46) + aislamiento 40 mm m2. Suministro y colocación de trasdosado autoportante de CARTÓN-YESO (13+46) para muros, formado por montantes separados 600 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm, atornillado por la cara externa un placa de yeso laminado de 13 mm, de espesor con un ancho total del sistema de 61 mm, CON AISLAMIENTO de lana de roca con panel semirígido, densidad 40 kg/m3 y 40 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ROCKCALM-E-2011 de rockwool o similar. // Parte proporcional de tablero de DM en crudo, interior, a modo de refuerzo para cuelgue de posible estanterías, atornillado a los montantes en una banda de 60 cm de alto, según indicaciones de D.F., incluso Replanteo auxiliar, pp de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY.	28,52
-------	----	---	-------

Criterio de Medición: Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.

VEINTIOCHO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

05.03	m2	TRASDOSADP AUTOPORTE e=83mm./600(13+70) + aislamiento 60 mm m2. Suministro y colocación de trasdosado autoportante de CARTÓN-YESO (13+90) para muros, formado por montantes separados 60 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90 mm, atornillado por la cara externa un placa de yeso laminado de 13 mm, de espesor con un ancho total del sistema de 83 mm, CON AISLAMIENTO de lana de roca con panel semirígido, densidad 40 kg/m3 y 60 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ROCKCALM-E-2011 de rockwool o similar. // Parte proporcional de tablero de DM en crudo, interior, a modo de refuerzo para cuelgue de posible estanterías, atornillado a los montantes en una banda de 60 cm de alto, según indicaciones de D.F., incluso Replanteo auxiliar, pp de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY.	28,52
-------	----	--	-------

Criterio de Medición: Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m2.

VEINTIOCHO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
05.04	ud	<p>TABIQUE MOVIL CON SUBESTRUCTURA DE ACERO Y REVESTIDO EN MADERA</p> <p>ud. Suministro y colocación de tabique móvil para compartimentar estancias, formado por dos hojas de dimensión 4375x3200mm, fabricado con subestructura de acero galvanizado de sección tubular de 80x60x3 m y tensores de Ø10 mm, revestido con tablas de madera de abeto de 100x16 mm, clavada a rastreles de madera de 60x40 cm, estos rastreles irán atornillados a la subestructura metálica, con posibilidad de deslizarse mediante la instalación de una rueda en la parte inferior y abisagrado en uno de sus cantos, con apertura batiente de 90° con respecto a la posición inicial, incluso relleno interior con lana de roca de 60 mm de espesor y densidad 70 kg/m3., incluido juntas de goma en los bordes para conseguir una estanqueidad adecuada. Totalmente colocada según documentación gráfica aportada e indicaciones de la D.F.</p> <p>Criterio de medición: unidad totalmente ejecutadas y funcionando.</p>	2.117,21
			DOS MIL CIENTO DIECISIETE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS
05.05	m2	<p>FALSO TECHO TABLA DE MADERA de ABETO con perfilera de madera</p> <p>m2. Falso techo de lamas de madera maciza machihembradas con arista viva, de abeto de primera calidad 100x16 mm. de sección, clavada sobre doble estructura cruzada de rastrel de pino de 60x30 mm. y recibidos al forjado con barilla roscada con silenblocks, i/p.p. de lijado, y una mano de fondo y andamiaje, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.</p>	58,19
			CINCUENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS
05.07	m2	<p>PERFILERÍA DE MADERA</p> <p>M2. Entramado autoportante para tabiquería seca, a base de entramado de madera de pino tratada con productos eficaces antixilófagos, formado por durmientes superior e inferior de sección 40x60 mm. y montantes de sección 60x60 mm., cada 60 cm. a ejes, incluso replanteo y nivelación, banda elástica de aislamiento acústico bajo durmiente de base y en encuentros entre montantes de borde y muros de fábrica, ángulos, refuerzos en huecos, tornillería adecuada, medios auxiliares y pequeño material. Preparado para instalación de tablero de OSB (sin incluir) como acabado, siguiendo indicaciones del fabricante de ésta. Incluso p.p. de apertura de cajas de paso para instalaciones. (Se atornillarán todos los encuentros entre durmientes y montantes con tornillos especiales para madera no oxidables. Se repartirán los montantes de manera que la distancia entre ellos sea constante y se absorberá la diferencia en uno de los tramos extremos.) Este entramado podrá utilizarse, asimismo, para trasdosados autoportantes.</p>	8,42
			OCHO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
05.08	m2	<p>PERFIL.OMEGA FALSO TECHO DIRECTO</p> <p>M2. Entramado para colocación de cielo raso directo, formada por perfil "C" perimetral de acero galvanizado y "omegas" del mismo material cada 40 cm. máximo entre ejes, incluso replanteo y nivelación, banda elástica de aislamiento acústico en encuentros entre perfil perimetral y muros de fábrica, tornillería adecuada a cada soporte, medios auxiliares y pequeño material, preparado para instalación de tablero con osb de acabado, siguiendo indicaciones del fabricante de ésta. (Se repartirán los montantes de manera que la distancia entre ellos sea constante y se absorberá la diferencia en uno de los tramos extremos).</p>	5,05
			CINCO EUROS con CINCO CÉNTIMOS
05.09	m2	<p>UNA CARA CARTON-YESO 13 mm</p> <p>M2. Aplacado formado por 1 placa de cartón-yeso de 13 mm. de espesor, tipo "Pladur" o similar, atornillada a estructura de base de madera, metal o mixta, o maestras, (medidas a parte), i/repaso de juntas, tratamientos de huecos en bandera, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos y remates, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza, ejecutado según indicaciones del fabricante. Medido a cinta corrida. Totalmente acabado y listo para pintar.</p>	5,28
			CINCO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS
05.10	m2	<p>REVESTIMIENTO EN TABIQUE DE TABLERO OSB 16 mm</p> <p>m2. Suministro y colocación de revestimiento de paramentos con tablero OSB (tablero de partículas orientadas) de 16 mm. de espesor, sujeto mediante puntas clavadas a rastreles de madera de pino de 6x5 cm. separados 40 cm. entre ejes (sin incluir en este precio, medido a parte).</p> <p>Criterio de medición: Medida la superficie revestida por cada cara de tabique deduciendo huecos mayores de 1 m2.</p>	23,39
			VEINTITRES EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
05.11	m2	REVESTIMIENTO EN TABIQUE ENTABLADO ABETO M2. Revestimiento de paramentos con entablado de madera de abeto de 100x16 mm. y 150x16 mm, colocado machiembreado con arista viva, clavado a rastreles de madera (incluso éstos), los rastreles de madera irán atornillados a subestructura metálica (medida aparte). Tratada la madera con productos anticarcoma y lijado listo para pintar. I/ p.p. de medios auxiliares y pequeño material. Criterio de medición: Medida la superficie revestida por cada cara de tabique deduciendo huecos mayores de 1 m2.	19,67

DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 06 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN			
06.01	m ²	AISLAM. XPS SUELOS - e: 40 mm m ² . Suministro y colocación de Aislamiento térmico de XPS en suelos, soleras y forjados sanitarios, mediante planchas rígidas de poliestireno extruido, tipo DANOPREN CH o similar, espesor 40 mm, con conductividad térmica: 0,034 W/m.k, según norma UNE EN 12667, con corte perimetral recto, dimensión de la plancha 125x60 cm, totalmente colocado según indicaciones del fabricante o indicaciones de la D.F.	14,33
		CATORCE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	
06.02	M2	AISLAM. PANEL SEMIRÍGIDO - e:60 mm, rockcalm o similar m2. Suministro y colocación de aislamiento con panel semirígido de lana de roca, densidad 40 kg/m3 y 60 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ROCKCALM-E-2011 de rockwool o similar, colocado entre rastreles de cubierta, según detalle constructivo o D.F i/pp de recortes.	11,90
		ONCE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	
06.03	M2	AISLAM. PANEL RÍGIDO - e:50 mm, alpharock-e 225 m2. Suministro y colocación de aislamiento con panel semirígido de lana de roca, densidad 70 kg/m3 y 60 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ALPHAROCK-E 225 de rockwool o similar, colocado entre rastreles de cubierta, según detalle constructivo o D.F i/pp de recortes.	11,90
		ONCE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 07 REVESTIMIENTOS			
07.01	M2	SUMINISTRO Bald. gres rectif. (Hasta 30 euros/m2) m2. Suministro Alicatado con plaqueta de gres especial (rectificado, compacto, etc. -precio del material 24 euros/m2. i/ piezas especiales.	18,02
		DIECIOCHO EUROS con DOS CÉNTIMOS	
07.02	M2	COLOCACIÓN DE ALIC. PLAQUETA GRES M2. Colocación de Alicatado con plaqueta de gres especial (Sin incluir esta), recibido con mortero de cemento cola tipo Weber.Col o sillimar, sobre enfoscado de mortero (sin incluir) o placa de cartón yeso (sin incluir), l/incluso pp. de cortes, ingleses, piezas especiales de esquina, rejuntado con mortero tapajuntas en color similar al revestimiento elegido, tipo weber.color junta fina o similar, y limpieza, s/NTE-RPA, medido en superficie realmente ejecutada.	20,13
		VEINTE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
07.03	m2	ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL m2. Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos mayores de 2 m2.	7,61
		SIETE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
07.04	m2	ENFOSCADO FRATASADO CSIV-W1 HORIZONTAL Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIV-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos horizontales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-6 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos.	9,93
		NUEVE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
07.05	m2	ENFOSCADO CSIII-W1 CÁMARAS Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en interior de cámaras de aire de 20 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo mayores de 1m2.	3,67
		TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
07.06	m2	REVEST. DE CORCHO DE 4 mm. Revestimiento de corcho de 4 mm. de espesor con acabado natural de una densidad de 250 kg/cm3, pegado sobre paramentos.	18,98
		DIECIOCHO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 08 PAVIMENTOS			
08.01	m2	<p>PARQUET INDUSTRIAL ROBLE BALDOSA 50x50cm</p> <p>m2. Suministro y colocación de PARQUET INDUSTRIAL de roble de en baldosas de 50x50 cm., formado por tablillas de 50x1x2,5 cm, categoría natural, colocado con pegamento, acuchillado, lijado y tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8, s/NTE-RSR-12, RSR-27 y NTE-RSS, i/p.p. de recortes, totalmente colocado según indicaciones de la D.F.</p> <p>Criterio de medición: metro cuadrado de superficie realmente ejecutada ejecutada.</p>	35,50
			TREINTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS
08.02	m2	<p>PAVIMENTO CONTINUO CUARZO GRIS</p> <p>Pavimento continuo cuarzo gris sobre solera de hormigón o forjado, sin incluir éstos, con acabado monolítico incorporando 3 kg. de cuarzo y 1,5 kg. de cemento CEM II/B-M 32,5 R, i/replanteo de solera, encofrado y desencofrado, colocación del hormigón, regleado y nivelado de solera, fratasado mecánico, incorporación capa de rodadura, enlizado y pulimentado, curado del hormigón, aserrado de juntas y sellado con masilla de poliuretano de elasticidad permanente, medido en superficie realmente ejecutada. Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.</p>	8,72
			OCHO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
08.03	m2	<p>Felpudo de coco</p> <p>Felpudo de coco de 15 mm de espesor colocado de manera rehundida o embutida en la solera de hormigón pulido, de medidas según plano, incluso pletina de acero cromada en formación de remate de borde de pavimento. Totalmente colocado según plano.</p>	41,76
			CUARENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 09 CARPINTERÍA INTERIOR			
09.01	ud	PUERTA PASO LISA LACADA 825 mm Ud. Suministro y colocación de puerta de paso abatible de dimensión 825x2050x35 mm de madera de MDF, hoja lisa prelacada lista para esmaltar en color a elegir por la D.F., a base de entramado de madera, recercado en todo su contorno de madera maciza y revestida por ambas cara en MDF, con nucleo de poliestireno extruido, con cerco en MDF y tapajuntas en MDF prelacado listo para esmaltar, incluido suministro y colocación de herrajes de acero inoxidable, manillas modelo RB08M en acero inox AISI 304 marca JNF o similar, herrajes también en acero inoxidable AISI 304 marca JNF; // Pintura al esmalte sintético tipo laca pigmentada mate de Procolor o similar sobre carpintería de madera, lijado, sellado, mano de imprimación, dos tendidas de aparejo, mano de laca a pistola y una mano final de laca pulida. Todo ejecutado según planos de proyecto y totalmente colocada según normas generales y UNE 56.801, 56.802, 56.803 y 56.857. Criterio de Medición: unidad de puerta realmente ejecutada.	129,35
			CIENTO VEINTINUEVE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
09.02	ud	PUERTA CORREDERA LISA OSB PINT. 825 mm Ud. Suministro y colocación de puerta de paso corredera de dimensión 825x2050x35 mm de madera de OSB, hoja de OSB pintada en color a elegir por la D.F., a base de entramado de madera, recercado en todo su contorno de madera maciza y revestida por ambas cara en con un tablero de OSB, con nucleo de poliestireno, con cerco en MDF pintado sin tapajuntas, ya que se tapa con el propio tablero de osb por cada una de las caras, incluido suministro y colocación de herrajes de colgar y de cierre en acero inoxidable AISI 304: guías, poleas y herrajes de colgar tipo KLEIN; // Pintura. Todo ejecutado según planos de proyecto y totalmente colocada según normas generales y UNE 56.801, 56.802, 56.803 y 56.857. Criterio de Medición: unidad de puerta realmente ejecutada.	190,78
			CIENTO NOVENTA EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
09.03	m²	ARMARIO CORREDERA LISO DM LACADO m². Armario empotrado, con hoja corredera de DM de 19 mm lacado, recercado madera macizo en todo su contorno de 30 mm de grueso, cerco pino país 7x6 cm, guías de colgar klein tapajuntas pino 7x1,5 cm para pintar, estantes, cajones, forrado interior de tablero aglomerado hidrófugo de 16 mm. de espesor, chapados o recubiertos con melamina textil tipo lino, costados en separación de módulos según documentación gráfica, cajones interiores con guía corredera BLUM, canteados., herrajes de colgar abatibles i/herrajes de colgar y tiradores en acero inoxidable Criterio de Medición: metro lineal de perímetro de hueco realmente ejecutado.	157,60
			CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS
09.04	m2	ARMARIO ABATIBLE LISO DM LACADO M2. Armario de hojas abatibles, lisas, macizas en DM de 19 mm lacado en blanco satinado, dividido en módulos, con costados, techo, suelo y divisiones en tablero de DM de 19 mm lacados por las caras vistas, incluido estantes, cajones, forrado interior de tablero DM de 16 mm también lacado, según documentación gráfica, cajones interiores con guía corredera BLUM., herrajes de colgar abatibles, tiradores de acero inoxidable JNF, y barras cromadas. Totalmente montado, i/lacado, i/p.p. de medios auxiliares. Criterio de medición: metro lineal de perímetro de hueco realmente ejecutado.	138,42
			CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
09.05	mI	REMATE INTERIOR o RECERCADO VENTANA EN CONTRACHAPADO LACADO mI. Remate interior de hueco o recercado de ventana en madera de tablero fenólico de 16 mm de espesor y hasta 25 cm de ancho, clavada a precerco o tomado con espuma de poliuretano directamente a la fábrica, // Pintura al esmalte sintético tipo laca pigmentada mate de Procolor o similar sobre carpintería de madera, lijado, sellado, mano de imprimación, dos tendidas de aparejo, mano de laca a pistola y una mano final de laca pulida. Totalmetne colocado según documentación gráfica de proyecto e indicaciones de la D.F. Criterio de medición: metro lineal de perímetro de hueco realmente ejecutado.	20,93
			VEINTE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
09.06	m2	PUERTAS ABATIBLES DE REGISTRO SALA MÁQUINAS OSB M2. Formación y colocación de dos puertas practicables para registro de sala de máquina de ventilación, formadas por dos hojas abisbradas con tablero OSB, armazón interior perimetral en cada hoja de madera de pino rojo de 50x30mm, tablero de DM de 16 mm en la parte trasera y relleno con lana de roca 50 mm de espesor y densidad 70 kg/m3, apertura de PUSH o con golpete., incluido herrajes y medios auxiliares para su ejecución. Totalmente montado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F.	129,08
		Criterio de medición: metro cuadrado de puertas	
			CIENTO VEINTINUEVE EUROS con OCHO CÉNTIMOS
09.07	m	MOSTRADOR TABLERO OSB 60x3 ml. Mostrador de 60x3 cm formado por tablero de OSB, fijada mediante soportes tubular en acero en"L" , atornillados a mostrador y tabique de madera, incluso anclaje en costados de mostrador mediante perfil L, recibido al soporte de la misma, montado y colocado según documentación gráfica y p.p. de medios auxiliares.	97,62
			NOVENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
09.08	m	BANCO TABLERO OSB ml. banco de descanso formado por una tapa superior de tablero de OSB de 650x30 cm, y cerrado por la parte delantera con otro tablero de OSB con disposición de tabica vertical, conformado con una subestructura oculta de 40x40 cm, totalmente ejecutado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. p.p. medios auxiliares.	98,60
			NOVENTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS
09.09	m	BANCO TABLERO OSB con costados ml. banco de descanso formado por una tapa superior de tablero de OSB de 650x16 mm , y cerrado por la parte delantera con otro tablero de OSB de 16 mm con disposición de tabica vertical, incluso costados del mismo tablero, conformado con una subestructura oculta de 40x40 cm, totalmente ejecutado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. p.p. medios auxiliares.	104,85
			CIENTO CUATRO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
09.10	ud	MODULO BANCO (tipo cubo) 50x50x50 TABLERO OSB de 16 mm ud. Modulo de banco con forma de cubo formado por 6 caras de 50x50 con tablero de OSB de 16 mm de espesor, conformado con una subestructura oculta de 40 x40 mm de pino, totalmente ejecutado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. p.p. medios auxiliares.	57,19
			CINCUESTA Y SIETE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS
09.11	ml	ESTANTERÍA OSB 25 cm ml. Formación de estantería con tablero en OSB de 16 mm de espesor por ambas caras y frente, con un fondo de 25 cm, con subestructura oculta de pino rojo, anclado a tabique de cartón-yeso, incluido colocación, anclajes, herrajes de cuelgue y tornillos, medios auxiliares. Totalmente montado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F.	35,09
		Criterio de medición: metro lineal de cada estante ejecutado.	
			TREINTA Y CINCO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS
09.12	ml	ESTANTERÍA OSB 60 cm ml. Formación de estantería con tablero en OSB de 16 mm de espesor por ambas caras y frente, con un fondo de 60 cm, con subestructura oculta de pino rojo, anclado a tabique de cartón-yeso, incluido colocación, anclajes, herrajes de cuelgue y tornillos, medios auxiliares. Totalmente montado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F.	36,12
		Criterio de medición: metro lineal de cada estante ejecutado.	
			TREINTA Y SEIS EUROS con DOCE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
09.13	m2	ESTANTERÍA DM LACADA m2. Estantería adosada a tabique formada por tablero macizo de DM de 22 mm de espesor, lacado en blanco satinado, formado por estantes y montantes de 230 mm de fondo, con costados, techo, suelo y trasera de 12 mm de espesor, incluido corte, montaje y anclaje a paramento vertical, Pintura al esmalte sintético tipo laca pigmentada mate de Procolor o similar sobre carpintería de madera, lijado, sellado, mano de imprimación, dos tendidas de aparejo, mano de laca a pistola y una mano final de laca pulida. Totalmente colocado según despiece de documentación gráfica e indicaciones aportadas por la propiedad.	36,86

Criterio de medición: m2 de estantería realmente ejecutada.

TREINTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA EXTERIOR			
10.01	m ²	PUERTA VIDR. LISA SAPELLY LACADA m ² . Puerta de entrada de madera SAPELLY sin nudos lacada en color a elegir en obra, de medidas 1000x3200x40mm, formado por una hoja practicable acristalada, formada por montantes y peñazos ensamblados de madera de sapelly sin nudos, con despiece según documentación gráfica i/pernios de acero inoxidable (120x80) de seguridad, con instalación de CIERRE ANTIPÁNICO, mediante barra horizontal según norma UNE-EN 1125:2009, con certificado CE, certificación acreditada por empresa externa homologada y autorizada, manilla exterior y tirador exterior de acero inoxidable, acabado mate, pintada con tres manos de pintura protectora de poro abierto, totalmente instalada, i/medios auxiliares, pequeño material y ayudas de albañilería.	261,31
		DOSCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	
10.02	m ²	PUERTA VIDR. LISA SAPELLY LACADA con rejilla acero inox m ² . Puerta de entrada de madera SAPELLY sin nudos lacada en color a elegir en obra, de medidas 1000x3200x40mm, formado por una hoja practicable acristalada, formada por montantes y peñazos ensamblados de madera de sapelly sin nudos, con despiece según documentación gráfica, incluso reja exterior adosada a la puerta conformada por láminas de acero inoxidable esmaltadas en blanco, a su vez estas lamas se dispondrán de tal manera que conformará el logo y nombre del local, todo ello según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. i/pernios de acero inoxidable (120x80) de seguridad, con instalación de CIERRE ANTIPÁNICO, mediante barra horizontal según norma UNE-EN 1125:2009, con certificado CE, certificación acreditada por empresa externa homologada y autorizada, manilla exterior y tirador exterior de acero inoxidable, acabado mate, pintada con tres manos de pintura protectora de poro abierto, totalmente instalada, i/medios auxiliares, pequeño material y ayudas de albañilería.	496,64
		CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
10.03	m ²	CARPINTERÍA FIJA COR 60 cortizo m ² . Carpintería fija con junquillos para fijación del vidrio, de aluminio (para una superficie mayor de 1,80 m ²) modelo con rotura de puente térmico, COR 60 CC16 RPT de CORTIZO con un ancho de marco de 60 mm y con un ancho de hoja de 75 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea, con espesor de perfil de 1,5 mm para ventanas y 1,7 mm para puertas, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, anodizada (15 micras) o lacado (entre 60-100 micras) en color estándar (RAL estándar: blanco, gris...), mainel para persiana (ancho total de conjunto de carpintería+persiana 14mm), herrajes y accesorios exclusivos de Canal Cortizo 16 para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000, Clase E1500 según el ensayo de estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 y Clase C5 en el ensayo a resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000 (Ensayos de referencia en una ventana de 1,23 x 1,48 m 2 hojas). La transmitancia máxima del marco es de 1,70 W/m ² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.	273,45
		DOSCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 11 CERRAJERÍA			
11.01	ud	PUERT.TEMP.INCOL.10 mm. 92x320 ud. Puerta de vidrio templado transparente, incolora, de 10 mm. normalizada tipo N-2 de 92x320 cm., incluso herraje, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, totalmente instalada.	573,20
		QUINIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con VEINTE CÉNTIMOS	
11.02	ud	DOBLE PUERT.TEMP.INCOL.10 mm. 150x320 ud. Puerta de vidrio templado transparente formada por dos hojas según documentación gráfica, incolora, de 10 mm. normalizada tipo N-2 de 150x320 cm., incluso herraje, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, totalmente instalada.	923,46
		NOVECIENTOS VEINTITRES EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
11.03	ud	DOBLE PUERT.TEMP.INCOL.10 mm. 264x320 ud. Puerta de vidrio templado transparente formada por dos hojas, incolora, de 10 mm. normalizada tipo N-2 de 264x320 cm., incluso herraje, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, y revestimiento por ambas caras de tablas de madera pegadas al vidrio con sika, según documentación gráfica aportada e indicaciones de la D.F. totalmente instalada.	1.343,88
		MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
11.04	m2	ESPEJO PLATEADO 5 mm. m2. Espejo plateado realizado con luna incolora de 5 mm. plateada por su cara posterior, incluso premarco de aluminio oculto retranqueado en todo su perímetro. Totalmente colocado.	53,48
		CINCUENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
11.05	m²	CELOSÍA FIJA PARA VENTILACIÓN m2. Celosía metálica fija , tipo rejilla de ventilación, formada por cerco de aluminio anodizado y lamas o aletas fijas horizontales con una inclinación de 0º, garras de supección, elaborada en taller y montada en obra según documentación gráfica e indicaciones de la D.F.	73,54
		SETENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
11.06	m2	ESTOR ENROLLABLE DE TELA POLYSCREEN m2. Estor enrollable con soporte horizontal de aluminio, en tejido de polyscreen de opacidad total para oscurecimiento de las distintas salas, fabricado con poliéster de alta tenacidad y recubierto de PVC, apertura del enrollable con cadena. Totalmnte instalado, nivelado y funcionando	65,09
		SESENTA Y CINCO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 12 VIDRIERÍA			
12.01	m2	DOBLE ACRISTALAMIENTO 6/ 16 /33.1 CLIMAGUARD 1.0 m2. Suministro y colocación de doble acristalamiento AislaGlas formado por un vidrio un vidrio float incoloro de 6 mm. y un vidrio laminado seguridad LamiGlass 6 mm de espesor (3+3) compuesto por un vidrio ClimaGuard 1.0 capa magnetronica de baja emisividad incoloro de 3mm y un vidrio float de 3mm y cámara de aire deshidratado de 12 o 16mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Prestaciones técnicas: Cámara 16mm aire: Transmisión Luminosa: 69% , Factor Solar: 50% , Valor U: 1,3 Cámara 16mm Gas Argón: 1,0	46,29
		CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
12.02	m²	VIDRIO SEGURIDAD STADIP 55.1 INCOLORO (2B2) m². Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 5 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de perfiles U en acero inoxidable, según UNE 85222:1985.	43,47
		CUARENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
12.03	m²	CORREDERA DE VIDRIO guiado con guía Klein m2. Acristalamiento con vidrio float incoloro PLANILUX de 6 mm de espesor, ventana de mostrador con apertura de corredera guiado con guía superior e inferior tipo KLEIN o similar, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según documentación gráfica.	20,11
		VEINTE EUROS con ONCE CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 13 APARATOS SANITARIOS			
13.01	ud	INODORO MERIDIAN SUSPENDIDO Ud. Suministro y colocación de Inodoro de porcelana suspendido con salida horizontal modelo MERIDIAN de roca, de dimensiones 360x480x480 mm, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con masilla de poliuretano o silicona neutra, y compuesto por: taza, y mecanismos internos y de paso de agua desde el tanque, y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero inoxidable, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de ½" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de ½", funcionando. Incluso recibido, medios auxiliares y pequeño material.	173,47
		CIENTO SETENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
13.02	ud	INODORO ELEMENT SUSPENDIDO Ud. Inodoro de porcelana suspendido con salida horizontal modelo ELEMENT de roca, de dimensiones 370x550x410 mm, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con masilla de poliuretano o silicona neutra, y compuesto por: taza, y mecanismos internos y de paso de agua desde el tanque, y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero inoxidable, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de ½" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de ½", funcionando. Incluso recibido, medios auxiliares y pequeño material.	428,26
		CUATROCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	
13.03	ud	LAVABO DIVERTA 60x44 cm BLANCO MEZCLADOR TARGA Ud. Lavabo de Roca o similar, modelo Diverta de 60x44 cm en blanco, con mezclador de lavabo modelo Targa de Roca o similar, ó similar, válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de PVC 40 mm y latiguillo flexible 20 cm, totalmente instalado.	243,99
		DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
13.04	ud	JABONERA ROCA Ud. Jabonera-esponjera de Roca o similar, para empotrar o similar, instalada.	19,11
		DIECINUEVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
13.05	ud	PORTARROLLOS ROCA Ud. Portarrollos de Roca o similar, para empotrar o similar, instalado.	12,35
		DOCE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS	
13.06	ud	PERCHA ROCA Ud. Percha de Roca o similar, para empotrar o similar, totalmente instalada.	8,84
		OCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
13.07	ud	BARRA DE APOYO MURAL ABATIBLE Ud. Barra de apoyo mural abatible provista de porta-papel higiénico, para lavabo ó WC de 86 cm modelo Prestobar 170 fabricada en nylon fundido con alma de aluminio de 35 mm de diámetro exterior en color blanco, instalada.	222,60
		DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN			
14.01	Ud	<p>RECUPERADOR DE CALOR CADB-HE-D 40 ECOWATT DE S&P DE 4000 M³/H DE</p> <p>Suministro e instalación de recuperador de calor CADB-HE-D 40 ECOWATT de S&P de 4000 m³/h de caudal nominal, con intercambiador de placas tipo counterflow de alta eficiencia (hasta el 86,8%), certificado por EUROVENT, montado en caja de acero galvanizado plastificado de color blanco, de doble pared con aislamiento interior termoacústico ininflamable (M0) de fibra de vidrio de 50 mm de espesor. Dimensiones 2100x1500x1200 mm (LxAxH) y 600 Kg de peso. Bocas de entrada y salida configurables, para instalación horizontal y embocaduras con junta estanca de 450 mm de diámetro y filtros F7/F7, 2 ventiladores centrífugos de accionamiento directo con motores eléctricos trifásicos de 1200 W cada uno, con variadores de frecuencia integrados en el interior del equipo (1 variador para cada ventilador), alimentación eléctrica monofásica, caja de bornes externa con protección IP 55. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del recuperador. Conexionado con la red eléctrica y de saneamiento.</p>	3.603,91
		TRES MIL SEISCIENTOS TRES EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
14.02	ud	<p>SCO2-G 0-10V - SENSOR CO2 PARA CONDUCTO S&P</p> <p>Suministro y colocación de sensor de CO2 para conducto SCO2-G con salida analógica 0-10 V de S&P.</p>	230,47
		DOSCIENTOS TREINTA EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
14.03	m2	<p>ALFOMBRILLA ANTIVIBRATORIA DENTADA VIBCON DT-AD412</p> <p>Suministro y colocación de plancha de alfombrilla diente trapezoidal de caucho natural NR, Vibcon DT-AD412, para una carga mínima de 107 Kg, flecha mínima 5 mm, carga máxima 794 Kg, flecha máxima 2,5 mm, dimensiones: formato 1/8 de plancha de 380x380x12 mm, i/p.p. de corte, medios auxiliares.</p>	57,41
		CINCUENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS	
14.04	m ²	<p>CONDUCTO CLIMAVER NETO</p> <p>Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido defibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Limpieza final.</p> <p>Criterio de medición: Superficie proyectada, según documentación gráfica representada en planos de proyecto.</p>	12,15
		DOCE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	
14.05	m	<p>CONDUCTO FLEXIBLE DE DOBLE PARED DE ALUMINIO/POLIÉSTER CON AISLA</p> <p>Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo flexible de doble pared con aislamiento acústico, compuesto por pared interior de aluminio perforado, poliéster y cable de acero en espiral de 160 mm de diámetro, pared exterior de aluminio y poliéster reforzado con malla de fibra de vidrio y aislamiento acústico entre paredes mediante fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rango de temperatura de trabajo de -30 a 150°C. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	12,23
		DOCE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
14.06	m	<p>CONDUCTO FLEXIBLE DE DOBLE PARED DE ALUMINIO/POLIÉSTER CON AISLA</p> <p>Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo flexible de doble pared con aislamiento acústico, compuesto por pared interior de aluminio perforado, poliéster y cable de acero en espiral de 200 mm de diámetro, pared exterior de aluminio y poliéster reforzado con malla de fibra de vidrio y aislamiento acústico entre paredes mediante fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rango de temperatura de trabajo de -30 a 150°C. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Criterio de medición: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	15,29
		QUINCE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
14.07	m	<p>CONDUCTO DE PVC, DE 125 MM DE DIÁMETRO EXTERIOR, PARA INSTALACIÓ</p> <p>Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	3,73
		TRES EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
14.08	m ²	<p>CONDUCTOS DE CHAPA GALVANIZADA DE 0,8 MM DE ESPESOR Y JUNTAS TRA</p> <p>Suministro e instalación de red de conductos de ventilación, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones entre la red de conductos y unidad de tratamiento de aire, accesorios y piezas especiales realizadas con chapa metálica, incluso piezas de anclaje realizada mediante perfiles angulares empotrados en obra (según documento de planos) y desolarizada de conducto mediante bandas flexibles. Incluso conexiones flexibles a unidad de tratamiento de aire Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Conexiones entre la red de conductos y los ventiladores o cajas de ventilación. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto sin descontar las piezas especiales.</p>	8,61
		OCHO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
14.09	m	<p>CONDUCTO DE PVC, DE 100 MM DE DIÁMETRO EXTERIOR, PARA INSTALACIÓ</p> <p>Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 100 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesiv. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	2,95
		DOS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
14.10	Ud.	<p>REJ. LINEAL. REGUL. LMT+SP+CM (S) AA 1000X200 MADEL CON PLENUM</p> <p>Sum. y col. de Rejilla lineal de aletas fijas a 0º paralelas a la cota mayor serie LMT+SP+CM (S) AA dim. 1000x200, construida en aluminio y acabado anodizado AA con regulador de caudal de aletas opuestas, construido en acero electro-zincado lacado negro SP, fijación con clips (S) y marco de montaje CM. Marca MADEL. . Incluso plenum de conexión circular superior/lateral para conducto flexible de 160 a 254 mm de diámetro construido en Climaver Neto.</p>	35,95
		TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
14.11	Ud.	<p>REJ. LINEAL. REGUL. LMT+SP+CM (S) AA 600X200 MADEL CON PLENUM</p> <p>Sum. y col. de Rejilla lineal de aletas fijas a 0º paralelas a la cota mayor serie LMT+SP+CM (S) AA dim. 600x200, construida en aluminio y acabado anodizado AA con regulador de caudal de aletas opuestas, construido en acero electro-zincado lacado negro SP, fijación con clips (S) y marco de montaje CM. Marca MADEL. Incluso plenum de conexión circular superior/lateral para conducto flexible de 160 a 254 mm de diámetro construido en Climaver Neto.</p>	23,44
		VEINTITRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
14.12	Ud.	<p>REJ. LINEAL. REGUL. LMT+SP+CM (S) AA 600X150 MADEL CON PLENUM</p> <p>Sum. y col. de Rejilla lineal de aletas fijas a 0º paralelas a la cota mayor serie LMT+SP+CM (S) AA dim. 600x150, construida en aluminio y acabado anodizado AA con regulador de caudal de aletas opuestas, construido en acero electro-zincado lacado negro SP, fijación con clips (S) y marco de montaje CM, Marca MADEL. Incluso plenum de conexión circular superior/lateral para conducto flexible de 160 a 254 mm de diámetro construido en Climaver Neto.</p>	29,82
		VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS	
14.13	Ud.	<p>BOCA DE PLÁSTICO, BDOP 100 DE S&P, DE COLOR BLANCO</p> <p>Sum. y col. de boca de plástico, BDOP 100 de S&P, de color blanco, utilizadas en extracción o en impulsión y en las instalaciones de VMC simple flujo o de doble flujo.</p>	8,08
		OCHO EUROS con OCHO CÉNTIMOS	
14.14	ud	<p>REGULADOR DE CAUDAL AUTORREGULABLE,RD BP 100/50 DE S&P EN EL INT</p> <p>Regulador de caudal autorregulables,RD BP 100/50 de S&P, se instala en el interior del un conducto (modelos BP) o en el interior del manguito de las bocas BDOP (modelos BP SM), para conseguir un caudal constante en un rango de presión entre 20 y 100 Pa, se utiliza, en instalaciones comerciales (terciarias), tanto en ventilación como en tratamiento de aire (max 60°C), en extracción o impulsión de aire, se utiliza en viviendas, especialmente en instalaciones de doble flujo, fácil acoplamiento, estanqueidad mediante junta de goma, fabricados en plástico clasificación al fuego M1, con límite de utilización a temperatura de 60°C, datos en la denominación de los reguladores RD BP: Ø / caudal (m3/h).</p>	5,21
		CINCO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
14.15	Ud	<p>LEGALIZACIÓN INSTALACIONES VENTILACIÓN</p> <p>ud. Legalización de instalaciones de ventilación incluyendo adaptación del proyecto o memoria técnica, incluido en el proyecto arquitectónico, emisión del certificado final de obra visado en su caso, emisión del certificado del instalador, pago de tasas de la Delegación de Industria correspondiente, tramitación de la documentación hasta obtener la inscripción de la instalación en la administración industrial y entrega de toda la documentación al promotor.</p>	222,32
		DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD			
15.01	Ud	Redacción y tramitación de la instalación eléctrica Ud. Redacción y tramitación ante la delegación de industria de la instalación eléctrica, incluido proyecto, certificado final de obra y Gastos Inspección inicial por OCA (Organismo de Control Autorizado) para instalación de local de pública concurrencia, incluso certificado de entidad inspectora. ITC-BT-05	856,00
		OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS	
15.02	m.	DERIVACIÓN INDIVIDUAL RZ1-K 5x16 mm² TUBO 40mm Derivación individual 4x10 mm ² + TT, (línea que enlaza el contador o contadores de cada abonado con su dispositivo privado de mando y protección), bajo tubo de PVC rígido D=40, conductores de cobre de 16 mm ² y aislamiento tipo RZ1-K 1kV libre de halógenos, en sistema trifásico, más conductor de protección. Instalada, incluyendo elementos de fijación y conexionado.	10,15
		DIEZ EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	
15.03	ud	CUADRO GENERAL ALUMBRADO Suministro y colocación de cuadro general de alumbrado marca Legrand, según esquema unifilar, incluyendo montaje de la aparatenta especificada en el esquema unifilar con 30% de previsión de carriles libres de reserva, incluidos embarrados, carriles, piezas especiales, bornas tipo VIKIN, cableado H07Z-R, puenteado con peines, mano de obra, tornillería y pequeño material, canal, rotulación en plástico rígido negro con letras en blanco de cuadro y circuitos, plano de esquema unifilar según instalación ejecutada, obra civil, montaje, puesta a punto y pruebas.	275,91
		DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
15.04	ud	CUADRO GENERAL FUERZA Suministro y colocación de cuadro general de fuerza marca Legrand, según esquema unifilar, incluyendo montaje de la aparatenta especificada en el esquema unifilar con 30% de previsión de carriles libres de reserva, incluidos embarrados, carriles, piezas especiales, bornas tipo VIKIN, cableado H07Z-R, puenteado con peines, telemando emergencias, mano de obra, tornillería y pequeño material, canal, rotulación en plástico rígido negro con letras en blanco de cuadro y circuitos, plano de esquema unifilar según instalación ejecutada, obra civil, montaje, puesta a punto y pruebas.	512,75
		QUINIENTOS DOCE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
15.05	Ud	INTERRUPTOR HORARIO PROGRAMABLE, MODULAR. Suministro e instalación de interruptor horario semanal programable, modular, monofásico, con pder de ruptura 16 A. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Montaje y conexionado del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	35,59
		TREINTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
15.06	m.	BANDEJA PERFORADA UNEX 60X200 EN U23X Suministro y colocación de bandeja U23X (PVC-M1 RoHS) serie 66 DE UNEX, perforada de PVC color gris de 60x200 mm. y 3 m. de longitud, con separador (electricidad-telecomunicaciones), con p.p. de accesorios y soportes; montada suspendida. Conforme al reglamento electrotécnico de baja tensión. Con protección contra impactos IPXX-(9), de material aislante y de reacción al fuego M1.	13,79
		TRECE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
15.07	m	CIRCUITO INTERIOR ES07Z1-K 2x1,5+TT Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de 20 mm de diámetro y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm ² , en sistema monofásico, (fase, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.	1,62
		UN EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
15.08	m	CIRCUITO INTERIOR ES07Z1-K 2x2,5+TT Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de 20 mm de diámetro y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm ² , en sistema monofásico, (fase, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.	1,98
		UN EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
15.09	m	CIRCUITO INTERIOR ES07Z1-K 4x2.5 MM2+TT Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de 25 mm de diámetro y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 5x2,5 mm2., en sistema trifásico, (fase, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.	3,10
		TRES EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
15.10	u	PUNTO DE LUZ SENCILLO LIVINGLIGH BLANCO BTICINO Punto de luz sencillo instalado mecanismo de la marca Bticino serie Living&Light o equivalente con placa embellecedora cuadrada blanco, con cable de cobre ES07Z1-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC corrugado de 20 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. Mecanismo compuesto por: Soporte de tornillos (ref. LN4702M), Interruptor 1P 16AX 2mód (ref. N4001M2A) y Placa Blanca (ref. LNA4802B1).	13,44
		TRECE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
15.11	u	PUNTO DE LUZ CONMUTADO LIVINGLIGH BLANCO BTICINO Punto de luz conmutado instalado mecanismo de la marca Bticino serie Living&Light o equivalente con placa embellecedora cuadrada blanco, con cable de cobre ES07Z1-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC corrugado de 20 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. Mecanismo compuesto por: Soporte de tornillos (ref. LN4702M), Conmutador 1P 16AX 2mód (ref. N4003M2A) y Placa Blanca (ref. LNA4802B1).	27,58
		VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
15.12	u	PUNTO DE LUZ SENCILLO CON DETECTOR DE MOVIMIENTO EN TECHO LEGRAN Punto de luz sencillo instalado con detector de movimiento de 360° de la marca Legrand ref. 048803 o equivalente, con cable de cobre ES07Z1-K de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC corrugado de 20 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.	55,10
		CINCUENTA Y CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
15.13	u	BASE DE ENCHUFE SCHUKO 16A LIVINGLIGH BLANCO BTICINO Base enchufe schuko 16A/230V serie LivingLigh de BTICINO o equivalente compuesto por soporte de tornillos (ref. LN4702M), Base schuko 2P+T 16A/230V 2mód (ref. N4141) y Placa Blanca (ref. LNA4802B1), realizado con tubo PVC corrugado de 20 mm de diámetro y conductor de cobre ES07Z1-K de 2,5 mm2 de sección nominal, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, instalado.	14,99
		CATORCE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
15.14	u	CAJAS DE DATOS EN PARED MOSAIC DE LEGRAND COLOR BLANCO 4S+2D Puestos de trabajo en pared serie Mosaic de Legrand en color Blanco compuesto por 4 tomas schuko 2P+TT 16A para red con led luminoso y obturador de seguridad y placa de 1 a 4 conectores RJ45, incluso mecanismos de primera calidad y p.p. de ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.	44,61
		CUARENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
15.15	u	CAJAS DE DATOS EN PARED MOSAIC DE LEGRAND COLOR BLANCO 4S+1VGA Puestos de trabajo en pared serie Mosaic de Legrand en color Blanco compuesto por 4 schukos y 1 toma HD para conexión VGA full pin, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.	63,40
		SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS	
15.16	ud	KIT PORTERO CITY PRIVATE VDS 1/L Kit portero City Private VDS 1/L, formado por Placa CITY PRIVATE VDS 1/L (con caja de empotrar), alimentador, abrepuertas y teléfono Teléfono LOFT EXTRA VDS, tarjeta de proximidad (5 uds) y llavero de proximidad. Montado incluyendo cableado y conexionado completo.	270,54
		DOSCIENTOS SETENTA EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 16 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN			
16.01	ud	DOWNLIGHT MARCA SECOM MODELO MINI AIRCOM LED CUADRADO EMPOTRABLE Downlight marca Secom modelo MINI AIRCOM Led Cuadrado empotrable 13W (1281 lum), color blanco, grado de protección IP44. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	46,73
			CUARENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
16.02	ud	LUMINARIA EMPOTRAR LAMP FIL LED OPAL REC 4600 NW WH. 31W Luminaria de empotrar modelo FIL LED OPAL REC 4600 NW WH. 31W de la marca LAMP. Perfil fabricado en extrusión de aluminio lacado en color blanco mate. Reflector que funciona como disipador fabricado en corte y plegado de aluminio para una correcta gestión térmica. Modelo para LED MID-POWER, temperatura de color blanco neutro y equipo electrónico incorporado. Con difusor de policarbonato opal. Con un grado de protección IP42. Clase de aislamiento I. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	139,61
			CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS
16.03	m	TIRA FLEXIBLE MARCA LAMP MODELO FINE LEDS STRIP IP20 14W/M Tira flexible marca Lamp modelo Fine Leds Strip instalada en perfil de superficie de aluminio de dimensiones 23x8mm (conjunto de 5m), consumo de 14 W/m, y funcionamiento a 12 V. Instalada, incluyendo accesorios (alimentador, trafo y perfil de aluminio) y conexionado.	17,46
			DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
16.04	ud	BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA N2 Bloque autónomo de emergencia Daisalux Hydra N2 IP42 IK 04 o equivalente, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola o estanco (caja estanca: IP66 IK08) de 95 Lúm. con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	25,03
			VEINTICINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS
16.05	ud	BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA N3 Bloque autónomo de emergencia Daisalux Hydra N3 IP42 IK 04 o equivalente, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola o estanco (caja estanca: IP66 IK08) de 160 Lúm. con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	34,10
			TREINTA Y CUATRO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 17 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA			
17.01	ud	<p>INST. COMPLETA DE ASEO PEX/PVC sistema in-wall</p> <p>Ud. Instalación de fontanería para un baño, dotado de UN LAVABOS, INODORO y DUCHA, realizada con tuberías de polietileno reticulado Wirsbo-Pex para las redes de agua fría y caliente utilizando el sistema Wirsbo Quick y Easy de derivaciones por tes, y con tuberías de PVC serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, con SISTEMA DE INSTALACIÓN IN-WALL de roca o similar, formado por una estructura empotrable de acero para inodoro con fluxor de descarga tipo DUPLO WC COMPACT, con PLACA DE ACCIONAMIENTO con descarga dual modelo PL5 DUAL, con incluso p.p. de bajante de PVC de 125 mm y manguetón para enlace al inodoro, totalmente terminada y funcionando, incluida la colocación y conexión de aparatos sanitarios (sin suministro de aparatos sanitarios). /ayudas de albañilería, medios auxiliares y pequeño material. La instalación se probará antes de su entrega definitiva. Las tuberías se enfundarán en macarrones del diámetro adecuado. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. Se pasará la instalación, preferentemente, por cielos rasos, tabiques secos, de ladrillo o forjados. Los tubos que queden vistos, en cielos rasos, forjados de madera o tabique secos, se aislarán con coquillas de polietileno de células cerradas, que se incluyen en esta partida. Las sujeciones a muros serán con grapas de cobre o de acero inoxidable. El trazado de la instalación será regular.</p>	266,00
			DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS
17.02	ud	<p>INS.COMPLETA DE OFFICE PEX/PVC</p> <p>Ud. Instalación de fontanería para una OFFICE, dotándola con tomas para FREGADERO, realizada con tuberías de polietileno reticulado Wirsbo-Pex para las redes de agua fría y caliente utilizando el sistema Wirsbo Quick y Easy de derivaciones por tes, y con tuberías de PVC serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm., y previsión de tomas de agua para sistema de calefacción, con entrada y salida de 22 mm., totalmente terminada. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. Se pasará la instalación, preferentemente, por cielos rasos, tabiques secos, de ladrillo o forjados. Los tubos que queden vistos, en cielos rasos, forjados de madera o tabique secos, se aislarán con coquillas de polietileno de células cerradas, que se incluyen en esta partida. Las sujeciones a muros serán grapas de cobre o de acero inoxidable. El trazado de la instalación será regular.</p>	96,28
			NOVENTA Y SEIS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 18 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN			
18.01	ud	<p>UNIDAD EXTERIOR BOMBA DE CALOR SAMSUNG DVM S ECO AM060FXMDGH/EU</p> <p>Suministro e instalación de unidad combinada exterior, marca SAMSUNG, gama Dvm Mini S, ref. AM060FXMDGH/EU, para instalación múltiple, de medidas (AlxAnxPr) 940x1210x330mm y 108kg de peso. Potencia 6CV, capacidad nominal refrigeración/calefacción 15500/18000 W, nivel de presión sonora 53dB y consumo energético refrigeración/calefacción 4310/4390 W con estándares de eficiencia energética EER frío 3.60, COP calor 4.10. Alimentación 380-415V, conexión tubería frigorífica líq. Ø3/8" y gas Ø3/4" con long. total de tuberías 150m y altura máx. 50m. Con ventilador caudal de aire 100 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con carga de fábrica 3.30kg.</p> <p>Totalmente instalada y conexionada a unidades interiores, probada y funcionando, incluso medios de fijación, perifería de soporte, tubería de evacuación de condensados conducida a la red de saneamiento y antivibradores marca MITSA.</p>	2.576,04
		DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS	
18.02	Ud	<p>UD. INTERIOR CASSETTE 1 VIA, FRÍO 2,2 KW, CALOR 2,5 KW + PANEL</p> <p>Suministro e instalación de unidad interior, marca SAMSUNG, modelo Cassete de 1 vía Slim, ref. AM022FN1DEH/EU, tipo múltiple modo HP/HR, de medidas (AlxAnxPr) 740x135x360mm y 8kg de peso. Capacidad nominal refrigeración/calefacción 2200W/2500 W, nivel sonoro de presión alto/medio/bajo 27/25/23dB y consumo energético refrigeración/calefacción 50/50W. Alimentación 220V-240V. Conexión tubería frigorífica líq. Ø6.35mm-1/4", gas Ø12.70mm-1/2" y bomba de drenaje VP20 (OD 26, ID 20). Con ventilador motor Crossflow de 27W de potencia, caudal de aire alto/medio/bajo 6.00/5.00/4.00 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con método de control EEV. Incluye panel modelo PC1NUSMAN de 3kg de peso y medidas 1180x225x460 mm. Incluye bomba de drenaje con altura máx. de elevación de 750mm, capacidad 24l/h y filtro de aire de alta duración.</p> <p>Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluye: Replanteo de la unidad. Instalación de la unidad. Conexionado de la unidad a las líneas frigoríficas. Conexionado de la unidad a la red eléctrica. Conexionado de la unidad a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p>	721,89
		SETECIENTOS VEINTIUN EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
18.03	ud	<p>UN. INTERIOR MINI CASSETTE 4 VIAS, FRÍO 2,2 KW, CALOR 2,5 KW + P</p> <p>Suministro e instalación de Unidad interior, marca SAMSUNG, modelo Cassete de 1 vía Slim, ref. AM022HN1DEH/EU, tipo múltiple modo BC/CR, de medidas (AlxAnxPr) 740x135x360mm y 8kg de peso. Capacidad nominal refrigeración/calefacción 2200W/2500 W, nivel sonoro de presión alto/medio/bajo 27/25/23dB y consumo energético refrigeración/calefacción 25/25W. Alimentación 220V-240V. Conexión tubería frigorífica liq. Ø6.35mm-1/4", gas Ø12.70mm-1/2" y bomba de drenaje VP20 (OD 26,ID 20). Con ventilador motor Crossflow de 27W de potencia, caudal de aire alto/medio/bajo 5.1/4.6/4.3 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con método de control EEV. Incluye panel modelo PC1MWSKAN de 2,6kg de peso y medidas 900x25x420 mm. Incluye bomba de drenaje con altura máx. de elevación de 750mm, capacidad 24l/h y filtro de aire de alta duración.</p> <p>unidad interior, marca SAMSUNG, modelo Mini Cassete de 4 vías S, ref. AM022FNN-DEH/EU, múltiple modo HP/HR, de medidas (AlxAnxPr) 575x250x575mm y 12kg de peso. Capacidad nominal refrigeración/calefacción 2200W/2500 W, nivel sonoro de presión alto/medio/bajo 32dB/30dB/27dB y consumo energético refrigeración/calefacción 18W/18W. Alimentación 220V-240V. Conexión tubería frigorífica liq. Ø6.35mm-1/4", gas Ø12.70mm-1/2" y bomba de drenaje VP25 (OD 32,ID 25). Con ventilador motor Turbo de 65W de potencia, caudal de aire alto/medio/bajo 9.00/7.70/6.50 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con método de control EEV. Incluye panel modelo PC4SUSMAN/PC4SUSMEN de 2.70kg de peso y medidas 670x45x670 mm. Incluye bomba de drenaje con altura máx. de elevación de 750mm, capacidad 24l/h y filtro de aire de alta duración.</p> <p>Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluye: Replanteo de la unidad. Instalación de la unidad. Conexionado de la unidad a las líneas frigoríficas. Conexionado de la unidad a la red eléctrica. Conexionado de la unidad a la red de desagüe. Puesta en marcha</p>	492,90
			CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS
18.04	ud	<p>UN. INTERIOR MINI CASSETTE 4 VIAS, FRÍO 3,6 KW, CALOR 4,0 KW + P</p> <p>Suministro e instalación de unidad interior, marca SAMSUNG, modelo Mini Cassete de 4 vías S, ref. AM036FNNDEH/EU, múltiple modo HP/HR, de medidas (AlxAnxPr) 575x250x575mm y 12kg de peso. Capacidad nominal refrigeración/calefacción 3600W/4000 W, nivel sonoro de presión alto/medio/bajo 36/34/31dB y consumo energético refrigeración/calefacción 20W/20W. Alimentación 220V-240V. Conexión tubería frigorífica liq. Ø6.35mm-1/4", gas Ø12.70mm-1/2" y bomba de drenaje VP25 (OD 32,ID 25). Con ventilador motor Turbo de 65W de potencia, caudal de aire alto/medio/bajo 10.50/9.50/8.00 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con método de control EEV. Incluye panel modelo PC4SUSMAN/PC4SUSMEN de 2.70kg de peso y medidas 670x45x670 mm. Incluye bomba de drenaje con altura máx. de elevación de 750mm, capacidad 24l/h y filtro de aire de alta duración.</p> <p>Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluye: Replanteo de la unidad. Instalación de la unidad. Conexionado de la unidad a las líneas frigoríficas. Conexionado de la unidad a la red eléctrica. Conexionado de la unidad a la red de desagüe. Puesta en marcha</p>	525,09
			QUINIENTOS VEINTICINCO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS
18.05	Ud	<p>KIT DE DERIVACIÓN DE LÍNEA FRIGORÍFICA, DE 2 SALIDAS, SAMSUNG MX</p> <p>Suministro e instalación de kit de derivación de línea frigorífica, de 2 Samsung MXJ-YA2512M. Totalmente montada y conexionada.</p>	66,72
			SESENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
18.06	m	<p>KIT DE DERIVACIÓN DE LÍNEA FRIGORÍFICA, DE 2 SALIDAS, SAMSUNG MX</p> <p>Suministro e instalación de kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, SAMSUNG MXJ-YA1509M. Totalmente montada y conexionada.</p>	36,72
			TREINTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
18.07	m	LÍNEA FRIGORÍFICA DOBLE 3/8", 3/4" CON COQUILLA DE ESPUMA ELASTO Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Nitrógeno para soldadura. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	16,53
			DIECISEIS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
18.08	m	LÍNEA FRIGORÍFICA DOBLE 3/8", 5/8" CON COQUILLA DE ESPUMA ELASTO Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Nitrógeno para soldadura. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	15,32
			QUINCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
18.09	m	LÍNEA FRIGORÍFICA DOBLE 1/4", 1/2" CON COQUILLA DE ESPUMA ELASTO Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Nitrógeno para soldadura. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	13,00
			TRECE EUROS
18.10	ud	CONTROL CENTRALIZADO SAMSUNG MCM-A202DN Suministro e instalación de control centralizado Samsung MCM-A202DN, para selección de modo. Totalmente instalado y conexionado, probado y funcionando, incluso medios de fijación.	75,76
			SETENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
18.11	ud	CONTROL REMOTO INHALÁMBRICO SAMSUNG MR-EH00 Suministro e instalación de control remoto inhalámbrico SAMSUNG MR-EH00. Totalmente instalado, probado y funcionando, incluso medios de fijación.	42,18
			CUARENTA Y DOS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS
18.12	Ud	RED DE RECOGIDA DE CONDENSADOS TUBERÍA PVC FLEXIBLE DN32 mm. Suministro e instalación de red de recogida de condensados, formada por tubo flexible de PVC, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta las unidades de climatización con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o la arqueta. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, sifón, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	22,52
			VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
18.13	Ud	RED DE RECOGIDA DE CONDENSADOS TUBERÍA PVC SERIE B DN32 mm. Suministro e instalación de red de recogida de condensados, formada por tubo de PVC serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta las unidades de climatización con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o la arqueta. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, sifón, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	66,60
			SESENTA Y SEIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
18.14	ud	TERMO ELÉCTRICO 50 l. Termo eléctrico de 50 l., i/lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35° a 60°, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, sin incluir conexión eléctrica.	138,44
		CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
18.15	ud	VÁLVULA RETENCIÓN INOX DE 1" 25 MM. Suministro y colocación de válvula de retención, de 1" (25 mm.) de diámetro, de latón fundido; colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando. s/C TE-HS-4.	5,18
		CINCO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
18.16	ud	LLAVE ESFERA INOX 1" Suministro y colocación de llave de esfera de 1" inoxidable.	4,81
		CUATRO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	
18.17	Ud	LEGALIZACIÓN INSTALACIONES VENTILACIÓN ud. Legalización de instalaciones de ventilación incluyendo adaptación del proyecto o memoria técnica, incluido en el proyecto arquitectónico, emisión del certificado final de obra visado en su caso, emisión del certificado del instalador, pago de tasas de la Delegación de Industria correspondiente, tramitación de la documentación hasta obtener la inscripción de la instalación en la administración industrial y entrega de toda la documentación al promotor.	222,32
		DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 19 INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS			
19.01	u	EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 34A/183B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.	47,89
			CUARENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
19.02	ud	SEÑAL LUMINISCENTE EXTINCIÓN INCENDIOS ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	9,12
			NUEVE EUROS con DOCE CÉNTIMOS
19.03	ud	SEÑAL LUMINISCENTE EVACUACIÓN ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	7,74
			SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 20 INSTALACIONES TELECOMUNICACIÓN			
20.01	m.	CANAL. SECUNDARIA EMP. PVC 3D25 Canalización secundaria desde el cuarto de telecomunicaciones del edificio o registro secundario al registro de terminación de red del local, formada por 3 tubos de 25 mm. de diámetro interior de PVC corrugado de acuerdo a la serie de normas UNE 50086 (> 320 N, >2 joules), hilo acerado guía para cables y curvas y piezas especiales. Instalado.	5,99
			CINCO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
20.02	m.	CABLEADO DE ACOMETIDA TELEFÓNICO 2 PARES Cable telefónico de 2 pares de hilos de 0,50 mm. para red de dispersión y usuario de TF, instalado, timbrado y con prueba de conexión desde el RTR a PAU y BAT.	1,36
			UN EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
20.03	ud	REG.TERMINACIÓN RED 50x60x8 Registro de terminación de red de 50x60x8 cm. para canalizaciones interiores de usuario, formado por caja aislante para empotrar, con elementos separadores para cada servicio, con grado de protección IP 33.5 y grado de protección mecánica IK-5, con un espesor mínimo de 2 mm., una base de enchufe de 10/16 A., conexionado y material auxiliar, instalado.	35,41
			TREINTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
20.04	ud	RACK PARED 12U 19" 60x45X63,5 CM. Armario Rack de 19" de 12U y tamaño exterior en mm de 600 (A) x 450 (F) x 635 (H) conformado por los siguientes elementos: •1 Armario rack 12U 19 pulgadas de 800 mm de profundidad, fabricado en acero de 2 mm en carriles de montaje, y de 1,2 mm en el resto. •2 Paneles de parcheo 568 B de 24 puertos, situados en la parte superior del armario, y separados entre sí por paneles guiacables tipo cepillo 19", 1U. •Panel de tomas de corriente para alimentación de los equipos. Apertura de seguridad con llave. Laterales desmontables, tornillería incluida. Accesorios incluidos: 1 bandeja fija, Ventilación en el techo y 2 escuadras laterales.	471,28
			CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS
20.05	ud	PUNTO ACCESO USUARIO RTV (4 SALIDAS) Punto de acceso al usuario (PAU), para las señales de TV terrenal, FM, DAB y satélite, analógicas y digitales, con 4 salidas hacia las tomas con topología en estrella, instalado en el registro de terminación de red, totalmente terminado.	11,89
			ONCE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
20.06	m.	CANAL. INTERIOR PVC CORRUGADO D25 Canalización interior, formada por 1 tubo de PVC corrugado diámetro 25mm, de acuerdo a la serie de normas UNE 50086 (> 320 N, >2 joules) y p.p. de registros de paso. Instalado.	1,51
			UN EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
20.07	m.	CANAL. INTERIOR PVC D20 Canalización interior, formada por 1 tubo de PVC de 20 mm., incluido p.p. de cajas de registro. Instalado.	0,77
			CERO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
20.08	m.	CABLEADO HORIZONTAL UTP CAT. 5e LOSH Cableado horizontal de par trenzado, formada por cable UTP de 4 pares, categoría 5e LOSH, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado.	1,60
			UN EUROS con SESENTA CÉNTIMOS
20.09	m.	CABLEADO COAX. TIPO-1 RED DE INTERIOR Cable coaxial de interior de 75 ohmios, (cubierta PVC), conforme a la norma UNE-EN 50117-5, para red de interior de usuario de sistemas de TV terrenal y TV satélite analógica y digital, FM y DAB (radio digital), totalmente instalado.	0,86
			CERO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
20.10	ud	CONECTOR RJ45 C5e UTP EN PUESTO DE TRABAJO Conector RJ45 categoría 5e UTP instalado en puesto de trabajo.	5,36
			CINCO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
20.11	ud	TOMA RJ45 CAT.5 UTP LIVINGLIGH BLANCO BTICINO Toma RJ45 para WIFI con 8 contactos para transmisión 100 Mhz realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma RJ45 Cat 5e UTP de 8 contactos con conexión Toolless sin herramienta, y con marco serie LivingLigh de BTICINO, instalado.	16,42
			DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
20.12	ud	TOMA TV/R SAT LIVINGLIGTH BLANCO BTICINO Toma TV-R-SAT realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 , incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma TV-R-SAT única para instalación en estrella, con embornamiento sin pelado del cable, y con marco serie LivinLigth de BTICINO o equivalente, instalada.	15,75
		QUINCE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
20.13	ud	PUNTO TOMA (BAT) O PAU TLCA Registro de toma y base de acceso terminal (BAT) para TLCA formado por caja de plástico universal para empotrar con grado de protección IP 33,5., para fijación de elemento de conexión de la telecomunicación por cable (TLCA). Instalado	8,05
		OCHO EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
20.14	m.	TUBO CORRUGADO D=50mm Tubo corrugado de diámetro 50mm entre puesto de trabajo y toma de proyector, incluido p./p. de cajas de registro.	1,31
		UN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 21 PINTURAS y OTROS TRATAMIENTOS			
21.01	m2	PINTURA INTERIOR PLÁSTICA ACRÍLICA al agua M2. Pintura interior PLÁSTICA ACRÍLICA mate decorativa, basada en vehículo fijo de copolímeros acrílicos y disolvente AGUA, lisa mate lavable profesional, en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación, lijado y plastecido con pasta.	3,88
		TRES EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
21.02	m2	ESMALTE MATE S/MADERA Pintura al esmalte mate sobre carpintería de madera, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte.	10,05
		DIEZ EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
21.03	m2	LIMPIEZA FINAL DE LOCAL m2. Limpieza final de obra en locales con una superficie construida media de 125 m2, desprendiendo morteros adheridos en suelos, limpieza de sanitarios, aspirado, limpieza de armarios, barrido, fregado y retirada de escombros a gestor de residuos autorizado, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.	1,28
		UN EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 22 GESTIÓN DE RESIDUOS			
22.01	ud	GESTIÓN DE RESIDUOS	1.280,67
		Gestión del estudio:	
		- Identificación de los residuos y estimación de la cantidad, de los residuos de la construcción y demolición que se generarán en la obra codificados con arreglo a la Orden MAM/304/2002.	
		- Medidas para la prevención de residuos en la obra objeto del proyecto.	
		- Operaciones de reutilización, valoración o eliminación a que se destinarán los residuos que se generarán en la obra.	
		- Separación de residuos.	
		- Instalaciones previstas para el almacenamiento de residuos, manejo, separación y otras operaciones.	

MIL DOSCIENTOS OCHENTA EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 23 CONTROL Y CALIDAD			
23.01	ud	CONTROL CALIDAD ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA	533,00
		QUINIENTOS TREINTA Y TRES EUROS	
23.02	ud	PRUEBAS FINALES DE INSTALACIONES CTE	534,00
		QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 24 SEGURIDAD Y SALUD			
24.01	ud	PARTIDA PARA APLICACION DE SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA	2.134,45
		Partida para dotación de equipos de seguridad y salud de protección individual así como para instalación de medios de seguridad y salud colectivos y señalización en los tajos en altura y a nivel de vía pública, vallas de contención de peatones, instalación de línea de vida en cubiertas, etc., de acuerdo al contenido del Estudio Básico de Seguridad y Salud redactado a los efectos y en cualquier caso, acorde al RD 1627/97 sobre Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud en Obras de Construcción y demás normativa vigente.	

DOS MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS con
CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS Nº 2

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN			
01.01	m ²	DEMOLICIÓN TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE m ² . Demolición de tabicón de ladrillo hueco doble, por medios manuales, i/sus revestimientos (yeso, mortero,...), retirada de escombros a gestor de residuos autorizado, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9.	
		Mano de obra.....	3,65
		Resto de obra y materiales.....	0,26
		TOTAL PARTIDA.....	3,91
01.02	ud	LEVANT. CARPINTERÍA METÁLICA Ud. Levantado de carpintería exterior/interior metálica, de hojas fijas y/o practicables, incluso acristalamiento, premarcos, anclajes y recibido, realizado por medios manuales, con p.p. de limpieza de tajos y saneamiento de soportes, así como carga, transporte y descarga de escombros a gestor de residuos autorizado.	
		Mano de obra.....	4,01
		Maquinaria.....	0,30
		Resto de obra y materiales.....	0,18
		TOTAL PARTIDA.....	4,48
01.03	ud	CONTENEDOR PARA ESCOMBROS DE 7 m³ ud. Contenedor para escombros de 7 m ³ de capacidad, colocado en obra a pié de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasas por ocupación de vía pública y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización.	
		Resto de obra y materiales.....	140,23
		TOTAL PARTIDA.....	140,23

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 02 RED DE SANEAMIENTO			
02.01	m	TUBERÍA PVC 110 mm COLGADA m. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con una pendiente mínima del 1 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	
		Mano de obra.....	6,52
		Resto de obra y materiales.....	3,69
		TOTAL PARTIDA.....	10,21
02.02	m	TUBERÍA PVC 50 mm COLGADA m. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 50 mm de diámetro, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con una pendiente mínima del 1 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	
		Mano de obra.....	6,52
		Resto de obra y materiales.....	3,58
		TOTAL PARTIDA.....	10,10
02.03	m	TUBERÍA PVC 40 mm COLGADA m. Tubería de PVC sanitaria serie B, de 40 mm de diámetro, unión por adhesivo, color gris, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con una pendiente mínima del 1 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	
		Mano de obra.....	6,52
		Resto de obra y materiales.....	3,75
		TOTAL PARTIDA.....	10,27
02.04	m	BAJANTE PVC SERIE B 40 mm Tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 40 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5	
		Mano de obra.....	1,03
		Resto de obra y materiales.....	1,42
		TOTAL PARTIDA.....	2,45

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA			
03.01	m ³	HA-25/P/20/IIa ENCOF. MADERA LOSAS m ³ . Hormigón armado HA-25/P/20/ IIa N/mm ² , con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en losas, i/p.p. de armadura con acero B-500S con armado superior Øc/18 cm y armado inferior Ø c/18 cm y encofrado de madera, desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado según EHE-08.	
		Mano de obra.....	64,98
		Resto de obra y materiales.....	154,69
		TOTAL PARTIDA.....	219,67
03.02	kg	ACERO S275 JR EN ESTRUCTURA SOLDADA Kg. Acero laminado S275JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, anclajes a puntuales a forjados, con chapas y o anclaje mecánico y tensores de Ø10 mm, montado y colocado, según documentación gráfica e indicaciones de la D.F, NTE-EAS/EAV, CTE-DB-SE-A y EAE.	
		Mano de obra.....	0,38
		Resto de obra y materiales.....	1,37
		TOTAL PARTIDA.....	1,75
03.03	m	VIGUETA PINO PAIS 6x8 cm m. Vigueta de madera de pino del país de 6x8 cm, nivelada y repartida, i/ tratamiento fungicida, cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, colocación de elementos de atado, según CTE/ DB-SE-M.	
		Mano de obra.....	6,09
		Resto de obra y materiales.....	1,98
		TOTAL PARTIDA.....	8,07

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA			
04.01	m2	RECRECIDO 6 cm MORTERO CT-C2,5 m2. Recreido del soporte de pavimentos con mortero CT-C5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena (M-5) de 6 cm. de espesor, mastrado, incluso, replanteo de niveles y nivelación, totalmente listo para recibir posterior colocación de pavimento. Criterio de medición: metro cuadrado realmente ejecutado.	
		Mano de obra.....	3,71
		Resto de obra y materiales.....	5,28
		TOTAL PARTIDA.....	8,99
04.02	m2	FÁB.LADRILLO PERFORADO 1/2 pié m2. Fábrica de ladrillo perforado de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2004, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
		Mano de obra.....	9,12
		Resto de obra y materiales.....	3,71
		TOTAL PARTIDA.....	12,83
04.03	m2	FÁBRICA LADRILLO LHD 24x11,5x7cm a tabicón m2. Suministro y colocación de tabique de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, en cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de dosificación, tipo M-7,5, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2004, RC-08, NTE-PTL y CTE-SE-F. Criterio de medición: metro cuadrado realmente ejecutado deduciendo huecos mayores de 1 m2 en compensación de formación de huecos.	
		Mano de obra.....	9,12
		Resto de obra y materiales.....	2,81
		TOTAL PARTIDA.....	11,93
04.04	m2	CERRAMIENTO CON LAJAS DE GRANITO ESCUADRADAS m2. Ejecución de hoja exterior de fachada formada por lajas o planchas de granito escuadradas de dimensión 15x5x2 cm , procedentes de restos de encimeras en marmolerías, apoyadas sobre tabique trasero de ladrillo hueco doble (medido a parte), y tomadas con cemento cola. Incluso formación de rótulo con las propias lajas de granito, sobresaliento unos centímetros respecto al plano de fachada, con el nombre de "a casa da muller". Incluido suministro de material a pié de obra perfectamente escuadrado y listo para colocar, incluido transporte de material, i/ replanteo, asiento, recibido, acuñado, limpieza y medios auxiliares. Criterio de medición: medido a cinta corrida en compensación de formación de huecos (jambas, asentamiento sobre dinteles, y formación de vierteaguas)	
		Mano de obra.....	27,94
		Resto de obra y materiales.....	33,67
		TOTAL PARTIDA.....	61,61
04.05	m	CARGADERO HORMIGÓN 19 cm m. Cargadero autorresistente de hormigón pretensado de 19 cm de alto, recibido con mortero de cemento y arena de río M5.	
		Mano de obra.....	5,44
		Resto de obra y materiales.....	3,83
		TOTAL PARTIDA.....	9,27
04.06	m	CARGADERO METÁLICO L 80.60.7 m. Cargadero metálico compuesto por angular de acero laminado de L 80.60.7 , incluido rigidizador soldados, chapas de anclaje anclada a forjado y tensores soldados Ø10 según documentación gráfica y D.F, apoyado en los extremos, incluso tratamiento antioxidante, totalmente colocado y listo para apoyar fábrica de mampostería de lajas de granito, según CTE/ DB-SE-A.	
		Mano de obra.....	11,12
		Resto de obra y materiales.....	8,57
		TOTAL PARTIDA.....	19,69

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
04.07	u	ARMAZ. METÁLICO PUERT. CORREDERA SIMPLE TAB. CARTÓN-YESO Ud. Estructura para puerta corredera, tipo orchidea PYL de Maydisa o similar, para alojar puerta corredera de una hoja de dimensiones estandar en tabiques de cartón-yeso de 10 cm de espesor, Armazón metálico y ondulado provisto de travesaños metálicos para la fijación de las placas de yeso laminado, totalmente colocado, nivelada y aplomada, i/ recibida a fábrica conjuntamente con su ejecución.	
		Mano de obra.....	43,44
		Resto de obra y materiales.....	230,45
		TOTAL PARTIDA.....	273,89
04.08	u	ARMAZ. METÁLICO PUERT. CORREDERA SIMPLE TAB. LAD Ud. Armazón metálico con grecado en negativo y sin preenfoscado, tipo orchidea Basic de Maydisa o similar, para alojar puerta corredera de una hoja de dimensiones estandar en tabiques de ladrillo o en tabiques de pladur, con red metálica fijada con clips en caras exteriores, de igual espesor que la fábrica, totalmente colocad, nivelada y aplomada, i/ recibida a fábrica conjuntamente con su ejecución.	
		Mano de obra.....	43,44
		Resto de obra y materiales.....	230,45
		TOTAL PARTIDA.....	273,89
04.09	ml.	CANALETA VENTILACIÓN CÁMARA ml. Formación de canaleta en fondo de cámara de aire de cerramiento de fachadas, consistente en una media caña de mortero de cemento y arena 1:4, recubierta con dos manos de emulsión asfáltica y lámina asfáltica de Texsa, con pipetas de ventilación en la parte inferior y superior del paramento, realizadas con piezas de Acero Inoxidable en forma de T, a razón de una cada 150 cm., totalmente terminado.	
		Mano de obra.....	13,02
		Resto de obra y materiales.....	16,82
		TOTAL PARTIDA.....	29,84
04.10	ud.	PRECERCO DE PINO 70x35 cm, con impermeabilización. ud. Suministro y Colocación de premarco para huecos exteriores de fachada de dimensión según huecos de proyecto, en madera de pino rojo de 10x3,5 mm., tratamiento fungicidas y elementos de empotramiento de acero, incluido de impermeabilización en encuentro con fachada en todo su perímetro mediante lámina de PVC y con un desarrollo mínimo de 15 cm, según DB-HS1	
		Mano de obra.....	4,86
		Resto de obra y materiales.....	2,80
		TOTAL PARTIDA.....	7,66
04.11	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC. ud. Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por local (aproximadamente 125 m2 de superficie útil), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
		Resto de obra y materiales.....	360,75
		TOTAL PARTIDA.....	360,75
04.12	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER. Ayuda de albañilería a instalación de Fontanería por local (aproximadamente 125 m2 de superficie), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
		Resto de obra y materiales.....	72,15
		TOTAL PARTIDA.....	72,15
04.13	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A VENTILACIÓN Ayuda de albañilería a instalación de Ventilación por local (aproximadamente 125 m2 de superficie útil), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
		Resto de obra y materiales.....	108,22
		TOTAL PARTIDA.....	108,22

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
04.14	ud	AYUDA ALBAÑ. INST.TELECOMUNICACIONES. Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicación por local (aproximadamente 125 m2 de superficie útil), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
		Resto de obra y materiales.....	144,30
		TOTAL PARTIDA	144,30
04.15	ud	AYUDA ALBAÑ. INST.CLIMATIZACIÓN. Ayuda de albañilería a instalación de climatización por local (aproximadamente 125 m2 de superficie útil), en construcciones de acondicionamiento de local, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
		Resto de obra y materiales.....	180,37
		TOTAL PARTIDA	180,37

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
--------	----	-------------	--------

CAPÍTULO 05 TABIQUERÍA EN SECO y FALSOS TECHOS

05.01	M2	TABIQUE PLADUR-METAL 100/600 + aislamiento lana de roca 60 mm M2. Tabique autoportante 15+70+15, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atornilla una PLACA DE YESO LAMINADO de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del tabique terminado de 100 mm, con AISLAMIENTO INTERIOR de lana de roca con panel semirígido, densidad 40 kg/m3 y 60 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ROCKCALM-E-2011 de rockwool o similar, banda elástica FONODAN de aislamiento acústico bajo durmiente de base y en encuentros entre montantes de borde y muros de fábrica, // Parte proporcional de tablero de DM en crudo, interior, a modo de refuerzo para cuelgue de posible estanterías, atornillado a los montantes en una banda de 60 cm de alto, según indicaciones de D.F ;incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, tabicas perimetrales en formación de esquinas, dinteles de huecos, encuentros con pontones y falsos techos, ejecución de linestras, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar. Medición de lo realmente ejecutado, deduciendo huecos y sus fajeados perimetrales.	
		Mano de obra.....	8,87
		Resto de obra y materiales.....	21,68
		TOTAL PARTIDA.....	30,55

05.02	m2	TRASDOSADP AUTOPORTE e=61mm./600(13+46) + aislamiento 40 mm m2. Suministro y colocación de trasdosado autoportante de CARTÓN-YESO (13+46) para muros, formado por montantes separados 600 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm, atornillado por la cara externa un placa de yeso laminado de 13 mm, de espesor con un ancho total del sistema de 61 mm, CON AISLAMIENTO de lana de roca con panel semirígido, densidad 40 kg/m3 y 40 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ROCKCALM-E-2011 de rockwool o similar. // Parte proporcional de tablero de DM en crudo, interior, a modo de refuerzo para cuelgue de posible estanterías, atornillado a los montantes en una banda de 60 cm de alto, según indicaciones de D.F., incluso Replanteo auxiliar, pp de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Criterio de Medición: Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	
		Mano de obra.....	8,31
		Resto de obra y materiales.....	20,21
		TOTAL PARTIDA.....	28,52

05.03	m2	TRASDOSADP AUTOPORTE e=83mm./600(13+70) + aislamiento 60 mm m2. Suministro y colocación de trasdosado autoportante de CARTÓN-YESO (13+90) para muros, formado por montantes separados 60 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90 mm, atornillado por la cara externa un placa de yeso laminado de 13 mm, de espesor con un ancho total del sistema de 83 mm, CON AISLAMIENTO de lana de roca con panel semirígido, densidad 40 kg/m3 y 60 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ROCKCALM-E-2011 de rockwool o similar. // Parte proporcional de tablero de DM en crudo, interior, a modo de refuerzo para cuelgue de posible estanterías, atornillado a los montantes en una banda de 60 cm de alto, según indicaciones de D.F., incluso Replanteo auxiliar, pp de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Criterio de Medición: Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m2.	
		Mano de obra.....	8,31
		Resto de obra y materiales.....	20,21
		TOTAL PARTIDA.....	28,52

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
05.04	ud	TABIQUE MOVIL CON SUBESTRUCTURA DE ACERO Y REVESTIDO EN MADERA ud. Suministro y colocación de tabique móvil para compartimentar estancias, formado por dos hojas de dimensión 4375x3200mm, fabricado con subestructura de acero galvanizado de sección tubular de 80x60x3 m y tensores de Ø10 mm, revestido con tablas de madera de abeto de 100x16 mm, clavada a rastreles de madera de 60x40 cm, estos rastreles irán atornillados a la subestructura metálica, con posibilidad de deslizarse mediante la instalación de una rueda en la parte inferior y abisagrado en uno de sus cantos, con apertura batiente de 90° con respecto a la posición inicial, incluso relleno interior con lana de roca de 60 mm de espesor y densidad 70 kg/m3., incluido juntas de goma en los bordes para conseguir una estanqueidad adecuada. Totalmente colocada según documentación gráfica aportada e indicaciones de la D.F.	
		Criterio de medición: unidad totalmente ejecutadas y funcionando.	
		Mano de obra.....	26,77
		Resto de obra y materiales.....	2.090,44
		TOTAL PARTIDA.....	2.117,21
05.05	m2	FALSO TECHO TABLA DE MADERA de ABETO con perfilera de madera m2. Falso techo de lamas de madera maciza machihembradas con arista viva, de abeto de primera calidad 100x16 mm. de sección, clavada sobre doble estructura cruzada de rastrel de pino de 60x30 mm. y recibidos al forjado con barilla roscada con silenblocks, i/p.p. de lijado, y una mano de fondo y andamiaje, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
		Mano de obra.....	33,80
		Resto de obra y materiales.....	24,39
		TOTAL PARTIDA.....	58,19
05.07	m2	PERFILERA DE MADERA M2. Entramado autoportante para tabiquería seca, a base de entramado de madera de pino tratada con productos eficaces antixilófagos, formado por durmientes superior e inferior de sección 40x60 mm. y montantes de sección 60x60 mm., cada 60 cm. a ejes, incluso replanteo y nivelación, banda elástica de aislamiento acústico bajo durmiente de base y en encuentros entre montantes de borde y muros de fábrica, ángulos, refuerzos en huecos, tornillería adecuada, medios auxiliares y pequeño material. Preparado para instalación de tablero de OSB (sin incluir) como acabado, siguiendo indicaciones del fabricante de ésta. Incluso p.p. de apertura de cajas de paso para instalaciones. (Se atornillarán todos los encuentros entre durmientes y montantes con tornillos especiales para madera no oxidables. Se repartirán los montantes de manera que la distancia entre ellos sea constante y se absorberá la diferencia en uno de los tramos extremos.) Este entramado podrá utilizarse, asimismo, para trasdosados autoportantes.	
		Mano de obra.....	1,52
		Resto de obra y materiales.....	6,90
		TOTAL PARTIDA.....	8,42
05.08	m2	PERFIL.OMEGA FALSO TECHO DIRECTO M2. Entramado para colocación de cielo raso directo, formada por perfil "C" perimetral de acero galvanizado y "omegas" del mismo material cada 40 cm. máximo entre ejes, incluso replanteo y nivelación, banda elástica de aislamiento acústico en encuentros entre perfil perimetral y muros de fábrica, tornillería adecuada a cada soporte, medios auxiliares y pequeño material, preparado para instalación de tablero con osb de acabado, siguiendo indicaciones del fabricante de ésta. (Se repartirán los montantes de manera que la distancia entre ellos sea constante y se absorberá la diferencia en uno de los tramos extremos).	
		Mano de obra.....	2,21
		Resto de obra y materiales.....	2,84
		TOTAL PARTIDA.....	5,05
05.09	m2	UNA CARA CARTON-YESO 13 mm M2. Aplacado formado por 1 placa de cartón-yeso de 13 mm. de espesor, tipo "Pladur" o similar, atornillada a estructura de base de madera, metal o mixta, o maestras, (medidas a parte), i/repaso de juntas, tratamientos de huecos en bandera, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos y remates, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza, ejecutado según indicaciones del fabricante. Medido a cinta corrida. Totalmente acabado y listo para pintar.	
		Mano de obra.....	1,60
		Resto de obra y materiales.....	3,68
		TOTAL PARTIDA.....	5,28

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
05.10	m2	REVESTIMIENTO EN TABIQUE DE TABLERO OSB 16 mm m2. Suministro y colocación de revestimiento de paramentos con tablero OSB (tablero de partículas orientadas) de 16 mm. de espesor, sujeto mediante puntas clavadas a rastreles de madera de pino de 6x5 cm. separados 40 cm. entre ejes (sin incluir en este precio, medido a parte). Criterio de medición: Medida la superficie revestida por cada cara de tabique deduciendo huecos mayores de 1 m2.	
		Mano de obra.....	8,12
		Resto de obra y materiales.....	15,27
		TOTAL PARTIDA.....	23,39
05.11	m2	REVESTIMIENTO EN TABIQUE ENTABLADO ABETO M2. Revestimiento de paramentos con entablado de madera de abeto de 100x16 mm. y 150x16 mm, colocado machiembreado con arista viva, clavado a rastreles de madera (incluso éstos), los rastreles de madera irán atorillados a subestructura metálica (medida aparte). Tratada la madera con productos anticarcoma y lijado listo para pintar. I/ p.p. de medios auxiliares y pequeño material. Criterio de medición: Medida la superficie revestida por cada cara de tabique deduciendo huecos mayores de 1 m2.	
		Mano de obra.....	7,07
		Resto de obra y materiales.....	12,60
		TOTAL PARTIDA.....	19,67

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 06 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN			
06.01	m ²	AISLAM. XPS SUELOS - e: 40 mm m ² . Suministro y colocación de Aislamiento térmico de XPS en suelos, soleras y forjados sanitarios, mediante planchas rígidas de poliestireno extruido, tipo DANOPREN CH o similar, espesor 40 mm, con conductividad térmica: 0,034 W/m.k, según norma UNE EN 12667, con corte perimetral recto, dimensión de la plancha 125x60 cm, totalmente colocado según indicaciones del fabricante o indicaciones de la D.F.	
		Mano de obra.....	0,44
		Resto de obra y materiales.....	13,89
		TOTAL PARTIDA.....	14,33
06.02	M2	AISLAM. PANEL SEMIRÍGIDO - e:60 mm, rockcalm o similar m2. Suministro y colocación de aislamiento con panel semirígido de lana de roca, densidad 40 kg/m3 y 60 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ROCKCALM-E-2011 de rockwool o similar, colocado entre rastreles de cubierta, según detalle constructivo o D.F i/pp de recortes.	
		Mano de obra.....	2,19
		Resto de obra y materiales.....	9,71
		TOTAL PARTIDA.....	11,90
06.03	M2	AISLAM. PANEL RÍGIDO - e:50 mm, alpharock-e 225 m2. Suministro y colocación de aislamiento con panel semirígido de lana de roca, densidad 70 kg/m3 y 60 mm de espesor, con una conductividad térmica inferior a 0,04 W/(m*K) reacción al fuego M0, tipo ALPHAROCK-E 225 de rockwool o similar, colocado entre rastreles de cubierta, según detalle constructivo o D.F i/pp de recortes.	
		Mano de obra.....	2,19
		Resto de obra y materiales.....	9,71
		TOTAL PARTIDA.....	11,90

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 07 REVESTIMIENTOS			
07.01	M2	SUMINISTRO Bald. gres rectif. (Hasta 30 euros/m2) m2. Suministro Alicatado con plaqueta de gres especial (rectificado, compacto, etc. -precio del material 24 euros/m2. i/ piezas especiales.	
		Resto de obra y materiales.....	18,02
		TOTAL PARTIDA.....	18,02
07.02	M2	COLOCACIÓN DE ALIC. PLAQUETA GRES M2. Colocación de Alicatado con plaqueta de gres especial (Sin incluir esta), recibido con mortero de cemento cola tipo Weber.Col o sillimar, sobre enfoscado de mortero (sin incluir) o placa de cartón y eso (sin incluir), l incluso pp. de cortes, ingletes, piezas especiales de esquina, rejuntado con mortero tapajuntas en color similar al revestimiento elegido, tipo weber.color junta fina o similar, y limpieza, s/NTE-RPA, medido en superficie realmente ejecutada.	
		Mano de obra.....	17,58
		Resto de obra y materiales.....	2,55
		TOTAL PARTIDA.....	20,13
07.03	m2	ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL m2. Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos mayores de 2 m2.	
		Mano de obra.....	6,56
		Resto de obra y materiales.....	1,05
		TOTAL PARTIDA.....	7,61
07.04	m2	ENFOSCADO FRATASADO CSIV-W1 HORIZONTAL Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIV-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos horizontales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-6 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos.	
		Mano de obra.....	8,74
		Resto de obra y materiales.....	1,19
		TOTAL PARTIDA.....	9,93
07.05	m2	ENFOSCADO CSIII-W1 CÁMARAS Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en interior de cámaras de aire de 20 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo mayores de 1m2.	
		Mano de obra.....	2,62
		Resto de obra y materiales.....	1,05
		TOTAL PARTIDA.....	3,67
07.06	m2	REVEST. DE CORCHO DE 4 mm. Revestimiento de corcho de 4 mm. de espesor con acabado natural de una densidad de 250 kg/cm3, pegado sobre paramentos.	
		Mano de obra.....	12,11
		Resto de obra y materiales.....	6,87
		TOTAL PARTIDA.....	18,98

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 08 PAVIMENTOS			
08.01	m2	PARQUET INDUSTRIAL ROBLE BALDOSA 50x50cm m2. Suministro y colocación de PARQUET INDUSTRIAL de roble de en baldosas de 50x50 cm., formado por tablillas de 50x1x2,5 cm, categoría natural, colocado con pegamento, acuchillado, lijado y tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8, s/NTE-RSR-12, RSR-27 y NTE-RSS, i/p.p. de recortes, totalmente colocado según indicaciones de la D.F. Criterio de medición: metro cuadrado de superficie realmente ejecutada.	
		Mano de obra.....	12,79
		Resto de obra y materiales.....	22,71
		TOTAL PARTIDA.....	35,50
08.02	m2	PAVIMENTO CONTINUO CUARZO GRIS Pavimento continuo cuarzo gris sobre solera de hormigón o forjado, sin incluir éstos, con acabado monolítico incorporando 3 kg. de cuarzo y 1,5 kg. de cemento CEM II/B-M 32,5 R, i/replanteo de solera, encofrado y desencofrado, colocación del hormigón, regleado y nivelado de solera, fratasado mecánico, incorporación capa de rodadura, enlizado y pulimentado, curado del hormigón, aserrado de juntas y sellado con masilla de poliuretano de elasticidad permanente, medido en superficie realmente ejecutada. Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.	
		Mano de obra.....	5,46
		Resto de obra y materiales.....	3,26
		TOTAL PARTIDA.....	8,72
08.03	m2	Felpudo de coco Felpudo de coco de 15 mm de espesor colocado de manera rehundida o embutida en la solera de hormigón pulido, de medidas según plano, incluso pletina de acero cromada en formación de remate de borde de pavimento. Totalmente colocado según plano.	
		Mano de obra.....	9,13
		Resto de obra y materiales.....	32,63
		TOTAL PARTIDA.....	41,76

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
--------	----	-------------	--------

CAPÍTULO 09 CARPINTERÍA INTERIOR

09.01 ud PUERTA PASO LISA LACADA 825 mm
 Ud. Suministro y colocación de puerta de paso abatible de dimensión 825x2050x35 mm de madera de MDF, hoja lisa prelacada lista para esmaltar en color a elegir por la D.F, a base de entramado de madera, recercado en todo su contorno de madera maciza y revestida por ambas cara en MDF, con nucleo de poliestireno extruido, con cerco en MDF y tapajuntas en MDF prelacado listo para esmaltar, incluido suministro y colocación de herrajes de acero inoxidable, manillas modelo RB08M en acero inox AISI 304 marca JNF o similar, herrajes también en acero inoxidable AISI 304 marca JNF; // Pintura al esmalte sintético tipo laca pigmentada mate de Procolor o similar sobre carpintería de madera, lijado, sellado, mano de imprimación, dos tendidas de aparejo, mano de laca a pistola y una mano final de laca pulida.

Todo ejecutado según planos de proyecto y totalmente colocada según normas generales y UNE 56.801, 56.802, 56.803 y 56.857.

Criterio de Medición: unidad de puerta realmente ejecutada.

Mano de obra.....	42,38
Resto de obra y materiales.....	86,97
TOTAL PARTIDA.....	129,35

09.02 ud PUERTA CORREDERA LISA OSB PINT. 825 mm
 Ud. Suministro y colocación de puerta de paso corredera de dimensión 825x2050x35 mm de madera de OSB, hoja de OSB pintada en color a elegir por la D.F, a base de entramado de madera, recercado en todo su contorno de madera maciza y revestida por ambas cara en con un tablero de OSB, con nucleo de poliestireno, con cerco en MDF pintado sin tapajuntas, ya que se tapa con el propio tablero de osb por cada una de las caras, incluido suministro y colocación de herrajes de colgar y de cierre en acero inoxidable AISI 304: guías, poleas y herrajes de colgar tipo KLEIN; // Pintura.

Todo ejecutado según planos de proyecto y totalmente colocada según normas generales y UNE 56.801, 56.802, 56.803 y 56.857.

Criterio de Medición: unidad de puerta realmente ejecutada.

Mano de obra.....	72,94
Resto de obra y materiales.....	117,85
TOTAL PARTIDA.....	190,78

09.03 m² ARMARIO CORREDERA LISO DM LACADO
 m². Armario empotrado, con hoja corredera de DM de 19 mm lacado, recercado madera macizo en todo su contorno de 30 mm de grueso, cerco pino país 7x6 cm, guías de colgar klein tapajuntas pino 7x1,5 cm para pintar, estantes, cajones, forrado interior de tablero aglomerado hidrófugo de 16 mm. de espesor, chapados o recubiertos con melamina textil tipo lino, costados en separación de módulos según documentación gráfica, cajones interiores con guía corredera BLUM, canteados., herrajes de colgar abatibles i/herrajes de colgar y tiradores en acero inoxidable

Mano de obra.....	52,98
Resto de obra y materiales.....	104,62
TOTAL PARTIDA.....	157,60

09.04 m² ARMARIO ABATIBLE LISO DM LACADO
 M2. Armario de hojas abatibles, lisas, macizas en DM de 19 mm lacado en blanco satinado, dividido en módulos, con costados, techo, suelo y divisiones en tablero de DM de 19 mm lacados por las caras vistas, incluido estantes, cajones, forrado interior de tablero DM de 16 mm también lacado, según documentación gráfica, cajones interiores con guía corredera BLUM., herrajes de colgar abatibles, tiradores de acero inoxidable JNF, y barras cromadas. Totalmente montado, i/lacado, i/p.p. de medios auxiliares.

Mano de obra.....	71,49
Resto de obra y materiales.....	66,93
TOTAL PARTIDA.....	138,42

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
09.05	m1	REMATE INTERIOR o RECERCADO VENTANA EN CONTRACHAPADO LACADO ml. Remate interior de hueco o recercado de ventana en madera de tablero fenólico de 16 mm de espesor y hasta 25 cm de ancho, clavada a precerco o tomado con espuma de poliuretano directamente a la fábrica, 1/ Pintura al esmalte sintético tipo laca pigmentada mate de Procolor o similar sobre carpintería de madera, lijado, sellado, mano de imprimación, dos tendidas de aparejo, mano de laca a pistola y una mano final de laca pulida. Totalmente colocado según documentación gráfica de proyecto e indicaciones de la D.F.	
		Criterio de medición: metro lineal de perímetro de hueco realmente ejecutado.	
		Mano de obra.....	9,42
		Resto de obra y materiales.....	11,51
		TOTAL PARTIDA.....	20,93
09.06	m2	PUERTAS ABATIBLES DE REGISTRO SALA MÁQUINAS OSB M2. Formación y colocación de dos puertas practicables para registro de sala de máquina de ventilación, formadas por dos hojas abisbradas con tablero OSB, armazón interior perimetral en cada hoja de madera de pino rojo de 50x30mm, tablero de DM de 16 mm en la parte trasera y relleno con lana de roca 50 mm de espesor y densidad 70 kg/m3, apertura de PUSH o con golpe., incluido herrajes y medios auxiliares para su ejecución. Totalmente montado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F.	
		Criterio de medición: metro cuadrado de puertas	
		Mano de obra.....	26,17
		Resto de obra y materiales.....	102,91
		TOTAL PARTIDA.....	129,08
09.07	m	MOSTRADOR TABLERO OSB 60x3 ml. Mostrador de 60x3 cm formado por tablero de OSB, fijada mediante soportes tubular en acero en"L" , atornillados a mostrador y tabique de madera, incluso anclaje en costados de mostrador mediante perfil L, recibido al soporte de la misma, montado y colocado según documentación gráfica y p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	14,30
		Resto de obra y materiales.....	83,32
		TOTAL PARTIDA.....	97,62
09.08	m	BANCO TABLERO OSB ml. banco de descanso formado por una tapa superior de tablero de OSB de 650x30 cm, y cerrado por la parte delantera con otro tablero de OSB con disposición de tabica vertical, conformado con una subestructura oculta de 40x40 cm, totalmente ejecutado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. p.p. medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	71,49
		Resto de obra y materiales.....	27,11
		TOTAL PARTIDA.....	98,60
09.09	m	BANCO TABLERO OSB con costados ml. banco de descanso formado por una tapa superior de tablero de OSB de 650x16 mm , y cerrado por la parte delantera con otro tablero de OSB de 16 mm con disposición de tabica vertical, incluso costados del mismo tablero, conformado con una subestructura oculta de 40x40 cm, totalmente ejecutado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. p.p. medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	71,49
		Resto de obra y materiales.....	33,36
		TOTAL PARTIDA.....	104,85
09.10	ud	MODULO BANCO (tipo cubo) 50x50x50 TABLERO OSB de 16 mm ud. Modulo de banco con forma de cubo formado por 6 caras de 50x50 con tablero de OSB de 16 mm de espesor, conformado con una subestructura oculta de 40 x40 mm de pino, totalmente ejecutado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. p.p. medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	23,83
		Resto de obra y materiales.....	33,36
		TOTAL PARTIDA.....	57,19

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
09.11	m1	ESTANTERÍA OSB 25 cm m1. Formación de estantería con tablero en OSB de 16 mm de espesor por ambas caras y frente, con un fondo de 25 cm, con subestructura oculta de pino rojo, anclado a tabique de cartón-yeso, incluido colocación, anclajes, herrajes de cuelgue y tornillos, medios auxiliares. Totalmente montado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. Criterio de medición: metro lineal de cada estante ejecutado.	
		Mano de obra.....	14,83
		Resto de obra y materiales.....	20,26
		TOTAL PARTIDA.....	35,09
09.12	m1	ESTANTERÍA OSB 60 cm m1. Formación de estantería con tablero en OSB de 16 mm de espesor por ambas caras y frente, con un fondo de 60 cm, con subestructura oculta de pino rojo, anclado a tabique de cartón-yeso, incluido colocación, anclajes, herrajes de cuelgue y tornillos, medios auxiliares. Totalmente montado según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. Criterio de medición: metro lineal de cada estante ejecutado.	
		Mano de obra.....	14,83
		Resto de obra y materiales.....	21,29
		TOTAL PARTIDA.....	36,12
09.13	m2	ESTANTERÍA DM LACADA m2. Estantería adosada a tabique formada por tablero macizo de DM de 22 mm de espesor, lacado en blanco satinado, formado por estantes y montantes de 230 mm de fondo, con costados, techo, suelo y trasera de 12 mm de espesor, incluido corte, montaje y anclaje a paramento vertical, Pintura al esmalte sintético tipo laca pigmentada mate de Procolor o similar sobre carpintería de madera, lijado, sellado, mano de imprimación, dos tendidas de aparejo, mano de laca a pistola y una mano final de laca pulida. Totalmente colocado según despiece de documentación gráfica e indicaciones aportadas por la propiedad. Criterio de medición: m2 de estantería realmente ejecutada.	
		Mano de obra.....	23,83
		Resto de obra y materiales.....	13,03
		TOTAL PARTIDA.....	36,86

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA EXTERIOR			
10.01	m ²	PUERTA VIDR. LISA SAPELLY LACADA m ² . Puerta de entrada de madera SAPELLY sin nudos lacado en color a elegir en obra, de medidas 1000x3200x40mm, formado por una hoja practicable acristalada, formada por montantes y peñazos ensamblados de madera de sapelly sin nudos, con despiece según documentación gráfica i/pernios de acero inoxidable (120x80) de seguridad, con instalación de CIERRE ANTIPÁNICO, mediante barra horizontal según norma UNE-EN 1125:2009, con certificado CE, certificación acreditada por empresa externa homologada y autorizada, manilla exterior y tirador exterior de acero inoxidable, acabado mate, pintada con tres manos de pintura protectora de poro abierto, totalmente instalada, i/medios auxiliares, pequeño material y ayudas de albañilería.	
		Mano de obra.....	148,33
		Resto de obra y materiales.....	112,98
		TOTAL PARTIDA.....	261,31
10.02	m ²	PUERTA VIDR. LISA SAPELLY LACADA con rejilla acero inox m ² . Puerta de entrada de madera SAPELLY sin nudos lacado en color a elegir en obra, de medidas 1000x3200x40mm, formado por una hoja practicable acristalada, formada por montantes y peñazos ensamblados de madera de sapelly sin nudos, con despiece según documentación gráfica, incluso reja exterior adosada a la puerta conformada por láminas de acero inoxidable esmaltadas en blanco, a su vez estas lamas se dispondrán de tal manera que conformará el logo y nombre del local, todo ello según documentación gráfica e indicaciones de la D.F. i/pernios de acero inoxidable (120x80) de seguridad, con instalación de CIERRE ANTIPÁNICO, mediante barra horizontal según norma UNE-EN 1125:2009, con certificado CE, certificación acreditada por empresa externa homologada y autorizada, manilla exterior y tirador exterior de acero inoxidable, acabado mate, pintada con tres manos de pintura protectora de poro abierto, totalmente instalada, i/medios auxiliares, pequeño material y ayudas de albañilería.	
		Mano de obra.....	154,99
		Resto de obra y materiales.....	341,65
		TOTAL PARTIDA.....	496,64
10.03	m ²	CARPINTERÍA FIJA COR 60 cortizo m ² . Carpintería fija con junquillos para fijación del vidrio, de aluminio (para una superficie mayor de 1,80 m ²) modelo con rotura de puente térmico, COR 60 CC 16 RPT de CORTIZO con un ancho de marco de 60 mm y con un ancho de hoja de 75 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea, con espesor de perfil de 1,5 mm para ventanas y 1,7 mm para puertas, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, anodizada (15 micras) o lacado (entre 60-100 micras) en color estándar (RAL estándar: blanco, gris...), mainel para persiana (ancho total de conjunto de carpintería+persiana 14mm), herrajes y accesorios exclusivos de Canal Cortizo 16 para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000, Clase E1500 según el ensayo de estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 y Clase C5 en el ensayo a resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000 (Ensayos de referencia en una ventana de 1,23 x 1,48 m 2 hojas). La transmitancia máxima del marco es de 1,70 W/m ² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.	
		Mano de obra.....	5,14
		Resto de obra y materiales.....	268,31
		TOTAL PARTIDA.....	273,45

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 11 CERRAJERÍA			
11.01	ud	PUERT.TEMP.INCOL.10 mm. 92x320 ud. Puerta de vidrio templado transparente, incolora, de 10 mm. normalizada tipo N-2 de 92x320 cm., incluso herraje, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	573,20
		TOTAL PARTIDA	573,20
11.02	ud	DOBLE PUERT.TEMP.INCOL.10 mm. 150x320 ud. Puerta de vidrio templado transparente formada por dos hojas según documentación gráfica, incolora, de 10 mm. normalizada tipo N-2 de 150x320 cm., incluso herraje, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	923,46
		TOTAL PARTIDA	923,46
11.03	ud	DOBLE PUERT.TEMP.INCOL.10 mm. 264x320 ud. Puerta de vidrio templado transparente formada por dos hojas, incolora, de 10 mm. normalizada tipo N-2 de 264x320 cm., incluso herraje, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manivela, y revestimiento por ambas caras de tablas de madera pegadas al vidrio con sika, según documentación gráfica aportada e indicaciones de la D.F. totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	71,19
		Resto de obra y materiales.....	1.272,68
		TOTAL PARTIDA	1.343,88
11.04	m2	ESPEJO PLATEADO 5 mm. m2. Espejo plateado realizado con luna incolora de 5 mm. plateada por su cara posterior, incluso premarco de aluminio oculto retranqueado en todo su perímetro. Totalmente colocado.	
		Resto de obra y materiales.....	53,48
		TOTAL PARTIDA	53,48
11.05	m²	CELOSÍA FIJA PARA VENTILACIÓN m2. Celosía metálica fija , tipo rejilla de ventilación, formada por cerco de aluminio anodizado y lamas o aletas fijas horizontales con una inclinación de 0º, garras de supección, elaborada en taller y montada en obra según documentación gráfica e indicaciones de la D.F.	
		Mano de obra.....	2,08
		Resto de obra y materiales.....	71,46
		TOTAL PARTIDA	73,54
11.06	m2	ESTOR ENROLLABLE DE TELA POLYSCREEN m2. Estor enrollable con soporte horizontal de aluminio, en tejido de polyscreen de opacidad total para oscurecimiento de las distintas salas, fabricado con poliéster de alta tenacidad y recubierto de PVC, apertura del enrollable con cadena. Totalmnte instalado, nivelado y funcionando	
		Mano de obra.....	2,56
		Resto de obra y materiales.....	62,53
		TOTAL PARTIDA	65,09

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 12 VIDRIERÍA			
12.01	m2	DOBLE ACRISTALAMIENTO 6/ 16 /33.1 CLIMAGUARD 1.0 m2. Suministro y colocación de doble acristalamiento AislaGlas formado por un vidrio un vidrio float incoloro de 6 mm. y un vidrio laminado seguridad LamiGlass 6 mm de espesor (3+3) compuesto por un vidrio ClimaGuard 1.0 capa magnetrónica de baja emisividad incoloro de 3mm y un vidrio float de 3mm y cámara de aire deshidratado de 12 o 16mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Prestaciones técnicas: Cámara 16mm aire: Transmisión Luminosa: 69% , Factor Solar: 50% , Valor U: 1,3 Cámara 16mm Gas Argón: 1,0	
		Mano de obra.....	8,54
		Resto de obra y materiales.....	37,75
		TOTAL PARTIDA.....	46,29
12.02	m2	VIDRIO SEGURIDAD STADIP 55.1 INCOLORO (2B2) m2. Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 5 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de perfiles U en acero inoxidable, según UNE 85222:1985.	
		Mano de obra.....	10,28
		Resto de obra y materiales.....	33,19
		TOTAL PARTIDA.....	43,47
12.03	m2	CORREDERA DE VIDRIO guiado con guía Klein m2. Acristalamiento con vidrio float incoloro PLANILUX de 6 mm de espesor, ventana de mostrador con apertura de corredera guiado con guía superior e inferior tipo KLEIN o similar, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según documentación gráfica.	
		Mano de obra.....	4,11
		Resto de obra y materiales.....	16,00
		TOTAL PARTIDA.....	20,11

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 13 APARATOS SANITARIOS			
13.01	ud	INODORO MERIDIAN SUSPENDIDO Ud. Suministro y colocación de Inodoro de porcelana suspendido con salida horizontal modelo MERIDIAN de roca, de dimensiones 360x480x480 mm, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con masilla de poliuretano o silicona neutra, y compuesto por: taza, y mecanismos internos y de paso de agua desde el tanque, y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero inoxidable, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. Incluso recibido, medios auxiliares y pequeño material.	
		Mano de obra.....	46,74
		Maquinaria.....	0,01
		Resto de obra y materiales.....	126,72
		TOTAL PARTIDA.....	173,47
13.02	ud	INODORO ELEMENT SUSPENDIDO Ud. Inodoro de porcelana suspendido con salida horizontal modelo ELEMENT de roca, de dimensiones 370x550x410 mm, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con masilla de poliuretano o silicona neutra, y compuesto por: taza, y mecanismos internos y de paso de agua desde el tanque, y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero inoxidable, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. Incluso recibido, medios auxiliares y pequeño material.	
		Mano de obra.....	46,74
		Maquinaria.....	0,01
		Resto de obra y materiales.....	381,51
		TOTAL PARTIDA.....	428,26
13.03	ud	LAVABO DIVERTA 60x44 cm BLANCO MEZCLADOR TARGA Ud. Lavabo de Roca o similar, modelo Diverta de 60x44 cm en blanco, con mezclador de lavabo modelo Targa de Roca o similar, ó similar, válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de PVC 40 mm y latiguillo flexible 20 cm, totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	11,12
		Resto de obra y materiales.....	232,87
		TOTAL PARTIDA.....	243,99
13.04	ud	JABONERA ROCA Ud. Jabonera-esponjera de Roca o similar, para empotrar o similar, instalada.	
		Mano de obra.....	1,67
		Resto de obra y materiales.....	17,44
		TOTAL PARTIDA.....	19,11
13.05	ud	PORTARROLLOS ROCA Ud. Portarrollos de Roca o similar, para empotrar o similar, instalado.	
		Mano de obra.....	1,67
		Resto de obra y materiales.....	10,68
		TOTAL PARTIDA.....	12,35
13.06	ud	PERCHA ROCA Ud. Percha de Roca o similar, para empotrar o similar, totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	1,67
		Resto de obra y materiales.....	7,17
		TOTAL PARTIDA.....	8,84
13.07	ud	BARRA DE APOYO MURAL ABATIBLE Ud. Barra de apoyo mural abatible provista de porta-papel higiénico, para lavabo ó WC de 86 cm modelo Prestobar 170 fabricada en nylon fundido con alma de aluminio de 35 mm de diámetro exterior en color blanco, instalada.	
		Mano de obra.....	4,45
		Resto de obra y materiales.....	218,15
		TOTAL PARTIDA.....	222,60

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN			
14.01	Ud	<p>RECUPERADOR DE CALOR CADB-HE-D 40 ECOWATT DE S&P DE 4000 M³/H DE</p> <p>Suministro e instalación de recuperador de calor CADB-HE-D 40 ECOWATT de S&P de 4000 m³/h de caudal nominal, con intercambiador de placas tipo counterflow de alta eficiencia (hasta el 86,8%), certificado por EUROVENT, montado en caja de acero galvanizado plastificado de color blanco, de doble pared con aislamiento interior termoacústico ininflamable (M0) de fibra de vidrio de 50 mm de espesor. Dimensiones 2100x1500x1200 mm (LxAxH) y 600 Kg de peso. Bocas de entrada y salida configurables, para instalación horizontal y embocaduras con junta estanca de 450 mm de diámetro y filtros F7/F7, 2 ventiladores centrífugos de accionamiento directo con motores eléctricos trifásicos de 1200 W cada uno, con variadores de frecuencia integrados en el interior del equipo (1 variador para cada ventilador), alimentación eléctrica monofásica, caja de bornes externa con protección IP 55. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del recuperador. Conexionado con la red eléctrica y de saneamiento.</p>	
		TOTAL PARTIDA	3.603,91
14.02	ud	<p>SCO2-G 0-10V - SENSOR CO2 PARA CONDUCTO S&P</p> <p>Suministro y colocación de sensor de CO2 para conducto SCO2-G con salida analógica 0-10 V de S&P.</p>	
		Mano de obra	7,98
		Resto de obra y materiales	222,49
		TOTAL PARTIDA	230,47
14.03	m2	<p>ALFOMBRILLA ANTIVIBRATORIA DENTADA VIBCON DT-AD412</p> <p>Suministro y colocación de plancha de alfombra diente trapezoidal de caucho natural NR, Vibcon DT-AD412, para una carga mínima de 107 Kg, flecha mínima 5 mm, carga máxima 794 Kg, flecha máxima 2,5 mm, dimensiones: formato 1/8 de plancha de 380x380x12 mm, i/p.p. de corte, medios auxiliares.</p>	
		Mano de obra	0,53
		Resto de obra y materiales	56,88
		TOTAL PARTIDA	57,41
14.04	m²	<p>CONDUCTO CLIMAVER NETO</p> <p>Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Limpieza final.</p> <p>Criterio de medición: Superficie proyectada, según documentación gráfica representada en planos de proyecto.</p>	
		Mano de obra	1,87
		Resto de obra y materiales	10,28
		TOTAL PARTIDA	12,15
14.05	m	<p>CONDUCTO FLEXIBLE DE DOBLE PARED DE ALUMINIO/POLIÉSTER CON AISLA</p> <p>Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo flexible de doble pared con aislamiento acústico, compuesto por pared interior de aluminio perforado, poliéster y cable de acero en espiral de 160 mm de diámetro, pared exterior de aluminio y poliéster reforzado con malla de fibra de vidrio y aislamiento acústico entre paredes mediante fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rango de temperatura de trabajo de -30 a 150°C. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	
		Mano de obra	0,99
		Resto de obra y materiales	11,24
		TOTAL PARTIDA	12,23

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
14.06	m	<p>CONDUCTO FLEXIBLE DE DOBLE PARED DE ALUMINIO/POLIÉSTER CON AISLA Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo flexible de doble pared con aislamiento acústico, compuesto por pared interior de aluminio perforado, poliéster y cable de acero en espiral de 200 mm de diámetro, pared exterior de aluminio y poliéster reforzado con malla de fibra de vidrio y aislamiento acústico entre paredes mediante fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rango de temperatura de trabajo de -30 a 150°C. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	<p>Mano de obra..... 1,15 Resto de obra y materiales..... 14,14 TOTAL PARTIDA..... 15,29</p>
14.07	m	<p>CONDUCTO DE PVC, DE 125 MM DE DIÁMETRO EXTERIOR, PARA INSTALACIÓ Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	<p>Mano de obra..... 0,67 Resto de obra y materiales..... 3,06 TOTAL PARTIDA..... 3,73</p>
14.08	m ²	<p>CONDUCTOS DE CHAPA GALVANIZADA DE 0,8 MM DE ESPESOR Y JUNTAS TRA Suministro e instalación de red de conductos de ventilación, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones entre la red de conductos y unidad de tratamiento de aire, accesorios y piezas especiales realizadas con chapa metálica, incluso piezas de anclaje realizada mediante perfiles angulares empotrados en obra (según documento de planos) y desolarizada de conducto mediante bandas flexibles. Incluso conexiones flexibles a unidad de tratamiento de aire Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Conexiones entre la red de conductos y los ventiladores o cajas de ventilación. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto sin descontar las piezas especiales.</p>	<p>Mano de obra..... 0,96 Resto de obra y materiales..... 7,65 TOTAL PARTIDA..... 8,61</p>
14.09	m	<p>CONDUCTO DE PVC, DE 100 MM DE DIÁMETRO EXTERIOR, PARA INSTALACIÓ Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 100 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesiv. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	<p>Mano de obra..... 0,62 Resto de obra y materiales..... 2,33 TOTAL PARTIDA..... 2,95</p>

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
14.10	Ud.	REJ. LINEAL. REGUL. LMT+SP+CM (S) AA 1000X200 MADEL CON PLENUM Sum. y col. de Rejilla lineal de aletas fijas a 0° paralelas a la cota mayor serie LMT+SP+CM (S) AA dim. 1000x200, construida en aluminio y acabado anodizado AA con regulador de caudal de aletas opuestas, construido en acero electro-zincado lacado negro SP, fijación con clips (S) y marco de montaje CM. Marca MADEL. . Incluso plenum de conexión circular superior/lateral para conducto flexible de 160 a 254 mm de diámetro construido en Climaver Neto.	
		Mano de obra.....	2,18
		Resto de obra y materiales.....	33,77
		TOTAL PARTIDA.....	35,95
14.11	Ud.	REJ. LINEAL. REGUL. LMT+SP+CM (S) AA 600X200 MADEL CON PLENUM Sum. y col. de Rejilla lineal de aletas fijas a 0° paralelas a la cota mayor serie LMT+SP+CM (S) AA dim. 600x200, construida en aluminio y acabado anodizado AA con regulador de caudal de aletas opuestas, construido en acero electro-zincado lacado negro SP, fijación con clips (S) y marco de montaje CM. Marca MADEL. Incluso plenum de conexión circular superior/lateral para conducto flexible de 160 a 254 mm de diámetro construido en Climaver Neto.	
		Mano de obra.....	2,18
		Resto de obra y materiales.....	21,26
		TOTAL PARTIDA.....	23,44
14.12	Ud.	REJ. LINEAL. REGUL. LMT+SP+CM (S) AA 600X150 MADEL CON PLENUM Sum. y col. de Rejilla lineal de aletas fijas a 0° paralelas a la cota mayor serie LMT+SP+CM (S) AA dim. 600x150, construida en aluminio y acabado anodizado AA con regulador de caudal de aletas opuestas, construido en acero electro-zincado lacado negro SP, fijación con clips (S) y marco de montaje CM, Marca MADEL. Incluso plenum de conexión circular superior/lateral para conducto flexible de 160 a 254 mm de diámetro construido en Climaver Neto.	
		Mano de obra.....	5,32
		Resto de obra y materiales.....	24,50
		TOTAL PARTIDA.....	29,82
14.13	Ud.	BOCA DE PLÁSTICO, BDOP 100 DE S&P, DE COLOR BLANCO Sum. y col. de boca de plástico, BDOP 100 de S&P, de color blanco, utilizadas en extracción o en impulsión y en las instalaciones de VMC simple flujo o de doble flujo.	
		Mano de obra.....	1,33
		Resto de obra y materiales.....	6,75
		TOTAL PARTIDA.....	8,08
14.14	ud	REGULADOR DE CAUDAL AUTORREGULABLE,RD BP 100/50 DE S&P EN EL INT Regulador de caudal autorregulables,RD BP 100/50 de S&P, se instala en el interior del un conducto (modelos BP) o en el interior del manguito de las bocas BDOP (modelos BP SM), para conseguir un caudal constante en un rango de presión entre 20 y 100 Pa, se utiliza, en instalaciones comerciales (terciarias), tanto en ventilación como en tratamiento de aire (max 60°C), en extracción o impulsión de aire, se utiliza en viviendas, especialmente en instalaciones de doble flujo, fácil acoplamiento, estanqueidad mediante junta de goma, fabricados en plástico clasificación al fuego M1, con límite de utilización a temperatura de 60°C, datos en la denominación de los reguladores RD BP: Ø / caudal (m3/h).	
		Mano de obra.....	4,58
		Resto de obra y materiales.....	0,63
		TOTAL PARTIDA.....	5,21
14.15	Ud	LEGALIZACIÓN INSTALACIONES VENTILACIÓN ud. Legalización de instalaciones de ventilación incluyendo adaptación del proyecto o memoria técnica, incluido en el proyecto arquitectónico, emisión del certificado final de obra visado en su caso, emisión del certificado del instalador, pago de tasas de la Delegación de Industria correspondiente, tramitación de la documentación hasta obtener la inscripción de la instalación en la administración industrial y entrega de toda la documentación al promotor.	
		Resto de obra y materiales.....	222,32
		TOTAL PARTIDA.....	222,32

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD			
15.01	Ud	Redacción y tramitación de la instalación eléctrica Ud. Redacción y tramitación ante la delegación de industria de la instalación eléctrica, incluido proyecto, certificado final de obra y Gastos Inspección inicial por OCA (Organismo de Control Autorizado) para instalación de local de pública concurrencia, incluso certificado de entidad inspectora. ITC-BT-05	
		Resto de obra y materiales.....	856,00
		TOTAL PARTIDA	856,00
15.02	m.	DERIVACIÓN INDIVIDUAL RZ1-K 5x16 mm2 TUBO 40mm Derivación individual 4x 10 mm2 + TT, (línea que enlaza el contador o contadores de cada abonado con su dispositivo privado de mando y protección), bajo tubo de PVC rígido D=40, conductores de cobre de 16 mm2 y aislamiento tipo RZ1-K 1kV libre de halógenos, en sistema trifásico, más conductor de protección. Instalada , incluyendo elementos de fijación y conexionado.	
		Mano de obra.....	1,33
		Resto de obra y materiales.....	8,82
		TOTAL PARTIDA	10,15
15.03	ud	CUADRO GENERAL ALUMBRADO Suministro y colocación de cuadro general de alumbrado marca Legrand, según esquema unifilar, incluyendo montaje de la aparatenta especificada en el esquema unifilar con 30% de previsión de carriles libres de reserva, incluidos embarrados, carriles, piezas especiales, bornas tipo Vtkin, cableado H07Z-R, puenteado con peines, mano de obra, tornillería y pequeño material, canal, rotulación en plástico rígido negro con letras en blanco de cuadro y circuitos,plano de esquema unifilar según instalación ejecutada, obra civil, montaje, puesta a punto y pruebas.	
		Mano de obra.....	10,64
		Resto de obra y materiales.....	265,27
		TOTAL PARTIDA	275,91
15.04	ud	CUADRO GENERAL FUERZA Suministro y colocación de cuadro general de fuerza marca Legrand, según esquema unifilar, incluyendo montaje de la aparatenta especificada en el esquema unifilar con 30% de previsión de carriles libres de reserva, incluidos embarrados, carriles, piezas especiales, bornas tipo Vtkin, cableado H07Z-R, puenteado con peines, telemando emergencias, mano de obra, tornillería y pequeño material, canal, rotulación en plástico rígido negro con letras en blanco de cuadro y circuitos,plano de esquema unifilar según instalación ejecutada, obra civil, montaje, puesta a punto y pruebas.	
		Mano de obra.....	10,64
		Resto de obra y materiales.....	502,11
		TOTAL PARTIDA	512,75
15.05	Ud	INTERRUPTOR HORARIO PROGRAMABLE, MODULAR. Suministro e instalación de interruptor horario semanal programable, modular, monofásico, con pder de ruptura 16 A. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Montaje y conexionado del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	
		Mano de obra.....	1,33
		Resto de obra y materiales.....	34,26
		TOTAL PARTIDA	35,59
15.06	m.	BANDEJA PERFORADA UNEX 60X200 EN U23X Suministro y colocación de bandeja U23X (PVC-M1 RoHS)serie 66 DE UNEX, perforada de PVC color gris de 60x200 mm. y 3 m. de longitud, con separador (electricidad-telecomunicaciones), con p.p. de accesorios y soportes; montada suspendida. Conforme al reglamento electro-técnico de baja tensión. Con protección contra impactos IPXX-(9), de material aislante y de reacción al fuego M1.	
		Mano de obra.....	1,17
		Resto de obra y materiales.....	12,62
		TOTAL PARTIDA	13,79

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
15.07	m	CIRCUITO INTERIOR ES07Z1-K 2x1,5+TT Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de 20 mm de diámetro y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm ² ., en sistema monofásico, (fase, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	
		Mano de obra.....	0,64
		Resto de obra y materiales.....	0,98
		TOTAL PARTIDA.....	1,62
15.08	m	CIRCUITO INTERIOR ES07Z1-K 2x2.5+TT Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de 20 mm de diámetro y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm ² ., en sistema monofásico, (fase, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	
		Mano de obra.....	0,64
		Resto de obra y materiales.....	1,34
		TOTAL PARTIDA.....	1,98
15.09	m	CIRCUITO INTERIOR ES07Z1-K 4x2.5 MM2+TT Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de 25 mm de diámetro y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 5x2,5 mm ² ., en sistema trifásico, (fase, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	
		Mano de obra.....	0,64
		Resto de obra y materiales.....	2,46
		TOTAL PARTIDA.....	3,10
15.10	u	PUNTO DE LUZ SENCILLO LIVINGLIGTH BLANCO BTICINO Punto de luz sencillo instalado mecanismo de la marca Bticino serie Living&Light o equivalente con placa embellecedora cuadrada blanco, con cable de cobre ES07Z1-K de 1,5 mm ² de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC corrugado de 20 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería: construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. Mecanismo compuesto por: Soporte de tornillos (ref. LN4702M), Interruptor 1P 16AX 2mód (ref. N4001M2A) y Placa Blanca (ref. LNA4802B1).	
		Mano de obra.....	0,73
		Resto de obra y materiales.....	12,71
		TOTAL PARTIDA.....	13,44
15.11	u	PUNTO DE LUZ CONMUTADO LIVINGLIGTH BLANCO BTICINO Punto de luz conmutado instalado mecanismo de la marca Bticino serie Living&Light o equivalente con placa embellecedora cuadrada blanco, con cable de cobre ES07Z1-K de 1,5 mm ² de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC corrugado de 20 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería: construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada. Mecanismo compuesto por: Soporte de tornillos (ref. LN4702M), Conmutador 1P 16AX 2mód (ref. N4003M2A) y Placa Blanca (ref. LNA4802B1).	
		Mano de obra.....	1,47
		Resto de obra y materiales.....	26,11
		TOTAL PARTIDA.....	27,58
15.12	u	PUNTO DE LUZ SENCILLO CON DETECTOR DE MOVIMIENTO EN TECHO LEGRAN Punto de luz sencillo instalado con detector de movimiento de 360° de la marca Legrand ref. 048803 o equivalente, con cable de cobre ES07Z1-K de 1,5 mm ² de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC corrugado de 20 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería: construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.	
		Mano de obra.....	0,73
		Resto de obra y materiales.....	54,37
		TOTAL PARTIDA.....	55,10

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
15.13	u	BASE DE ENCHUFE SCHUKO 16A LIVINGLIGH BLANCO BTICINO Base enchufe schuko 16A/230V serie LivingLigh de BTICINO o equivalente compuesto por soporte de tornillos (ref. LN4702M), Base schuko 2P+T 16A/230V 2mód (ref. N4141) y Placa Blanca (ref. LNA4802BI), realizado con tubo PVC corrugado de 20 mm de diámetro y conductor de cobre ES07Z1-K de 2,5 mm ² de sección nominal, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, instalado.	
		Mano de obra.....	0,73
		Resto de obra y materiales.....	14,26
		TOTAL PARTIDA.....	14,99
15.14	u	CAJAS DE DATOS EN PARED MOSAIC DE LEGRAND COLOR BLANCO 4S+2D Puestos de trabajo en pared serie Mosaic de Legrand en color Blanco compuesto por 4 tomas schuko 2P+TT 16A para red con led luminoso y obturador de seguridad y placa de 1 a 4 conectores RJ45, incluso mecanismos de primera calidad y p.p. de ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.	
		Mano de obra.....	1,33
		Resto de obra y materiales.....	43,28
		TOTAL PARTIDA.....	44,61
15.15	u	CAJAS DE DATOS EN PARED MOSAIC DE LEGRAND COLOR BLANCO 4S+1VGA Puestos de trabajo en pared serie Mosaic de Legrand en color Blanco compuesto por 4 schukos y 1 toma HD para conexión VGA full pin, empotrado y aislado con tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados y p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la cantidad ejecutada.	
		Mano de obra.....	0,80
		Resto de obra y materiales.....	62,60
		TOTAL PARTIDA.....	63,40
15.16	ud	KIT PORTERO CITY PRIVATE VDS 1/L Kit portero City Private VDS 1/L, formado por Placa CITY PRIVATE VDS 1/L (con caja de empotrar), alimentador, abrepuestas y teléfono Teléfono LOFT EXTRA VDS, tarjeta de proximidad (5 uds) y llavero de proximidad. Montado incluyendo cableado y conexionado completo.	
		Mano de obra.....	10,64
		Resto de obra y materiales.....	259,90
		TOTAL PARTIDA.....	270,54

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 16 INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN			
16.01	ud	DOWNLIGHT MARCA SECOM MODELO MINI AIRCOM LED CUADRADO EMPOTRABLE Downlight marca Secom modelo MINI AIRCOM Led Cuadrado empotrable 13W (1281 lum), color blanco, grado de protección IP44. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	
		Mano de obra.....	1,06
		Resto de obra y materiales.....	45,67
		TOTAL PARTIDA.....	46,73
16.02	ud	LUMINARIA EMPOTRAR LAMP FIL LED OPAL REC 4600 NW WH. 31W Luminaria de empotrar modelo FIL LED OPAL REC 4600 NW WH. 31W de la marca LAMP. Perfil fabricado en extrusión de aluminio lacado en color blanco mate. Reflector que funciona como disipador fabricado en corte y plegado de aluminio para una correcta gestión térmica. Modelo para LED MID-POWER, temperatura de color blanco neutro y equipo electrónico incorporado. Con difusor de policarbonato opal. Con un grado de protección IP42. Clase de aislamiento I. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	
		Mano de obra.....	1,06
		Resto de obra y materiales.....	138,55
		TOTAL PARTIDA.....	139,61
16.03	m	TIRA FLEXIBLE MARCA LAMP MODELO FINE LEDS STRIP IP20 14W/M Tira flexible marca Lamp modelo Fine Leds Strip instalada en perfil de superficie de aluminio de dimensiones 23x8mm (conjunto de 5m), consumo de 14 W/m, y funcionamiento a 12 V. Instalada, incluyendo accesorios (alimentador, trafo y perfil de aluminio) y conexionado.	
		Mano de obra.....	1,06
		Resto de obra y materiales.....	16,40
		TOTAL PARTIDA.....	17,46
16.04	ud	BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIA DAISALUX HYDRA N2 Bloque autónomo de emergencia Daisalux Hydra N2 IP42 IK 04 o equivalente, de superficie, semipotrado pared, enrasado pared/techo, banderola o estanco (caja estanca: IP66 IK08) de 95 Lúm. con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	
		Mano de obra.....	2,94
		Resto de obra y materiales.....	22,09
		TOTAL PARTIDA.....	25,03
16.05	ud	BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIA DAISALUX HYDRA N3 Bloque autónomo de emergencia Daisalux Hydra N3 IP42 IK 04 o equivalente, de superficie, semipotrado pared, enrasado pared/techo, banderola o estanco (caja estanca: IP66 IK08) de 160 Lúm. con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	
		Mano de obra.....	2,94
		Resto de obra y materiales.....	31,16
		TOTAL PARTIDA.....	34,10

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
--------	----	-------------	--------

CAPÍTULO 17 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

17.01	ud	<p>INST. COMPLETA DE ASEO PEX/PVC sistema in-wall</p> <p>Ud. Instalación de fontanería para un baño, dotado de UN LAVABOS, INODORO y DUCHA, realizada con tuberías de polietileno reticulado Wirsbo-Pex para las redes de agua fría y caliente utilizando el sistema Wirsbo Quick y Easy de derivaciones por tes, y con tuberías de PVC serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, con SISTEMA DE INSTALACIÓN IN-WALL de roca o similar, formado por una estructura empotrable de acero para inodoro con fluxor de descarga tipo DUPLO WC COMPACT, con PLACA DE ACCIONAMIENTO con descarga dual modelo PL5 DUAL, con incluso p.p. de bajante de PVC de 125 mm y manguetón para enlace al inodoro, totalmente terminada y funcionando, incluida la colocación y conexión de aparatos sanitarios (sin suministro de aparatos sanitarios). /ayudas de albañilería, medios auxiliares y pequeño material. La instalación se probará antes de su entrega definitiva. Las tuberías se enfundarán en macarrones del diámetro adecuado. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. Se pasará la instalación, preferentemente, por cielos rasos, tabiques secos, de ladrillo o forjados. Los tubos que queden vistos, en cielos rasos, forjados de madera o tabique secos, se aislarán con coquillas de polietileno de células cerradas, que se incluyen en esta partida. Las sujeciones a muros serán con grapas de cobre o de acero inoxidable. El trazado de la instalación será regular.</p>	
		Mano de obra.....	32,39
		Resto de obra y materiales.....	233,60
		TOTAL PARTIDA.....	266,00

17.02	ud	<p>INS.COMPLETA DE OFFICE PEX/PVC</p> <p>Ud. Instalación de fontanería para una OFFICE, dotándola con tomas para FREGADERO, realizada con tuberías de polietileno reticulado Wirsbo-Pex para las redes de agua fría y caliente utilizando el sistema Wirsbo Quick y Easy de derivaciones por tes, y con tuberías de PVC serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm., y previsión de tomas de agua para sistema de calefacción, con entrada y salida de 22 mm., totalmente terminada. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. Se pasará la instalación, preferentemente, por cielos rasos, tabiques secos, de ladrillo o forjados. Los tubos que queden vistos, en cielos rasos, forjados de madera o tabique secos, se aislarán con coquillas de polietileno de células cerradas, que se incluyen en esta partida. Las sujeciones a muros serán grapas de cobre o de acero inoxidable. El trazado de la instalación será regular.</p>	
		Mano de obra.....	29,96
		Resto de obra y materiales.....	66,31
		TOTAL PARTIDA.....	96,28

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
--------	----	-------------	--------

CAPÍTULO 18 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

18.01	ud	<p>UNIDAD EXTERIOR BOMBA DE CALOR SAMSUNG DVM S ECO AM060FXMDGH/EU</p> <p>Suministro e instalación de unidad combinada exterior, marca SAMSUNG, gama Dvm Mini S, ref. AM060FXMDGH/EU, para instalación múltiple, de medidas (AlxAnxPr) 940x1210x330mm y 108kg de peso. Potencia 6CV, capacidad nominal refrigeración/calefacción 15500/18000 W, nivel de presión sonora 53dB y consumo energético refrigeración/calefacción 4310/4390 W con estándares de eficiencia energética EER frío 3.60, COP calor 4.10. Alimentación 380-415V, conexión tubería frigorífica líq. Ø3/8" y gas Ø3/4" con long. total de tuberías 150m y altura máx. 50m. Con ventilador caudal de aire 100 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con carga de fábrica 3.30kg.</p> <p>Totalmente instalada y conexionada a unidades interiores, probada y funcionando, incluso medios de fijación, perifería de soporte, tubería de evacuación de condensados conducida a la red de saneamiento y antivibradores marca MITSA.</p>	
			Mano de obra..... 85,12
			Resto de obra y materiales..... 2.490,92
			TOTAL PARTIDA..... 2.576,04

18.02	Ud	<p>UD. INTERIOR CASSETTE 1 VIA, FRÍO 2,2 KW, CALOR 2,5 KW + PANEL</p> <p>Suministro e instalación de unidad interior, marca SAMSUNG, modelo Casete de 1 vía Slim, ref. AM022FN1DEH/EU, tipo múltiple modo HP/HR, de medidas (AlxAnxPr) 740x135x360mm y 8kg de peso. Capacidad nominal refrigeración/calefacción 2200W/2500 W, nivel sonoro de presión alto/medio/bajo 27/25/23dB y consumo energético refrigeración/calefacción 50/50W. Alimentación 220V-240V. Conexión tubería frigorífica líq. Ø6.35mm-1/4", gas Ø12.70mm-1/2" y bomba de drenaje VP20 (OD 26, ID 20). Con ventilador motor Crossflow de 27W de potencia, caudal de aire alto/medio/bajo 6.00/5.00/4.00 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con método de control EEV. Incluye panel modelo PC1NUSMAN de 3kg de peso y medidas 1180x225x460 mm. Incluye bomba de drenaje con altura máx. de elevación de 750mm, capacidad 24l/h y filtro de aire de alta duración.</p> <p>Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluye: Replanteo de la unidad. Instalación de la unidad. Conexionado de la unidad a las líneas frigoríficas. Conexionado de la unidad a la red eléctrica. Conexionado de la unidad a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p>	
			Mano de obra..... 42,56
			Resto de obra y materiales..... 679,33
			TOTAL PARTIDA..... 721,89

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
18.03	ud	<p>UN. INTERIOR MINI CASSETTE 4 VIAS, FRÍO 2,2 KW, CALOR 2,5 KW + P</p> <p>Suministro e instalación de Unidad interior, marca SAMSUNG, modelo Cassete de 1 vía Slim, ref. AM022HN1DEH/EU, tipo múltiple modo BC/CR, de medidas (AlxAnxPr) 740x135x360mm y 8kg de peso. Capacidad nominal refrigeración/calefacción 2200W/2500 W, nivel sonoro de presión alto/medio/bajo 27/25/23dB y consumo energético refrigeración/calefacción 25/25W. Alimentación 220V-240V. Conexión tubería frigorífica liq. Ø6.35mm-1/4", gas Ø12.70mm-1/2" y bomba de drenaje VP20 (OD 26,ID 20). Con ventilador motor Crossflow de 27W de potencia, caudal de aire alto/medio/bajo 5.1/4.6/4.3 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con método de control EEV. Incluye panel modelo PC1MWSKAN de 2,6kg de peso y medidas 900x25x420 mm. Incluye bomba de drenaje con altura máx. de elevación de 750mm, capacidad 24l/h y filtro de aire de alta duración.</p> <p>unidad interior, marca SAMSUNG, modelo Mini Cassete de 4 vías S, ref. AM022FNN-DEH/EU, múltiple modo HP/HR, de medidas (AlxAnxPr) 575x250x575mm y 12kg de peso. Capacidad nominal refrigeración/calefacción 2200W/2500 W, nivel sonoro de presión alto/medio/bajo 32dB/30dB/27dB y consumo energético refrigeración/calefacción 18W/18W. Alimentación 220V-240V. Conexión tubería frigorífica liq. Ø6.35mm-1/4", gas Ø12.70mm-1/2" y bomba de drenaje VP25 (OD 32,ID 25). Con ventilador motor Turbo de 65W de potencia, caudal de aire alto/medio/bajo 9.00/7.70/6.50 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con método de control EEV. Incluye panel modelo PC4SUSMAN/PC4SUSMEN de 2.70kg de peso y medidas 670x45x670 mm. Incluye bomba de drenaje con altura máx. de elevación de 750mm, capacidad 24l/h y filtro de aire de alta duración.</p> <p>Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluye: Replanteo de la unidad. Instalación de la unidad. Conexionado de la unidad a las líneas frigoríficas. Conexionado de la unidad a la red eléctrica. Conexionado de la unidad a la red de desagüe. Puesta en marcha</p>	<p>Mano de obra..... 42,56</p> <p>Resto de obra y materiales..... 450,34</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 492,90</p>
18.04	ud	<p>UN. INTERIOR MINI CASSETTE 4 VIAS, FRÍO 3,6 KW, CALOR 4,0 KW + P</p> <p>Suministro e instalación de unidad interior, marca SAMSUNG, modelo Mini Cassete de 4 vías S, ref. AM036FNNDEH/EU, múltiple modo HP/HR, de medidas (AlxAnxPr) 575x250x575mm y 12kg de peso. Capacidad nominal refrigeración/calefacción 3600W/4000 W, nivel sonoro de presión alto/medio/bajo 36/34/31dB y consumo energético refrigeración/calefacción 20W/20W. Alimentación 220V-240V. Conexión tubería frigorífica liq. Ø6.35mm-1/4", gas Ø12.70mm-1/2" y bomba de drenaje VP25 (OD 32,ID 25). Con ventilador motor Turbo de 65W de potencia, caudal de aire alto/medio/bajo 10.50/9.50/8.00 m3/min. Refrigerante ecológico R410A con método de control EEV. Incluye panel modelo PC4SUSMAN/PC4SUSMEN de 2.70kg de peso y medidas 670x45x670 mm. Incluye bomba de drenaje con altura máx. de elevación de 750mm, capacidad 24l/h y filtro de aire de alta duración.</p> <p>Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluye: Replanteo de la unidad. Instalación de la unidad. Conexionado de la unidad a las líneas frigoríficas. Conexionado de la unidad a la red eléctrica. Conexionado de la unidad a la red de desagüe. Puesta en marcha</p>	<p>Mano de obra..... 42,56</p> <p>Resto de obra y materiales..... 482,53</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 525,09</p>
18.05	Ud	<p>KIT DE DERIVACIÓN DE LÍNEA FRIGORÍFICA, DE 2 SALIDAS, SAMSUNG MX</p> <p>Suministro e instalación de kit de derivación de línea frigorífica, de 2 Samsung MXJ-YA2512M. Totalmente montada y conexionada.</p>	<p>Mano de obra..... 1,60</p> <p>Resto de obra y materiales..... 65,12</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 66,72</p>
18.06	m	<p>KIT DE DERIVACIÓN DE LÍNEA FRIGORÍFICA, DE 2 SALIDAS, SAMSUNG MX</p> <p>Suministro e instalación de kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, SAMSUNG MXJ-YA1509M. Totalmente montada y conexionada.</p>	<p>Mano de obra..... 1,60</p> <p>Resto de obra y materiales..... 35,12</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 36,72</p>

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
18.07	m	<p>LÍNEA FRIGORÍFICA DOBLE 3/8", 3/4" CON COQUILLA DE ESPUMA ELASTO</p> <p>Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Nitrógeno para soldadura.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	<p>Mano de obra..... 1,06</p> <p>Resto de obra y materiales..... 15,47</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 16,53</p>
18.08	m	<p>LÍNEA FRIGORÍFICA DOBLE 3/8", 5/8" CON COQUILLA DE ESPUMA ELASTO</p> <p>Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Nitrógeno para soldadura.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	<p>Mano de obra..... 1,12</p> <p>Resto de obra y materiales..... 14,20</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 15,32</p>
18.09	m	<p>LÍNEA FRIGORÍFICA DOBLE 1/4", 1/2" CON COQUILLA DE ESPUMA ELASTO</p> <p>Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Nitrógeno para soldadura.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	<p>Mano de obra..... 1,12</p> <p>Resto de obra y materiales..... 11,88</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 13,00</p>
18.10	ud	<p>CONTROL CENTRALIZADO SAMSUNG MCM-A202DN</p> <p>Suministro e instalación de control centralizado Samsung MCM-A202DN, para selección de modo. Totalmente instalado y conexionado, probado y funcionando, incluso medios de fijación.</p>	<p>Mano de obra..... 10,64</p> <p>Resto de obra y materiales..... 65,12</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 75,76</p>
18.11	ud	<p>CONTROL REMOTO INHALÁMBRICO SAMSUNG MR-EH00</p> <p>Suministro e instalación de control remoto inalámbrico SAMSUNG MR-EH00. Totalmente instalado, probado y funcionando, incluso medios de fijación.</p>	<p>Mano de obra..... 5,32</p> <p>Resto de obra y materiales..... 36,86</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 42,18</p>

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
18.12	Ud	RED DE RECOGIDA DE CONDENSADOS TUBERÍA PVC FLEXIBLE DN32 mm. Suministro e instalación de red de recogida de condensados, formada por tubo flexible de PVC, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta las unidades de climatización con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o la arqueta. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, sifón, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	
		Mano de obra.....	10,64
		Resto de obra y materiales.....	11,88
		TOTAL PARTIDA.....	22,52
18.13	Ud	RED DE RECOGIDA DE CONDENSADOS TUBERÍA PVC SERIE B DN32 mm. Suministro e instalación de red de recogida de condensados, formada por tubo de PVC serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta las unidades de climatización con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o la arqueta. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, sifón, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	
		Mano de obra.....	31,92
		Resto de obra y materiales.....	34,68
		TOTAL PARTIDA.....	66,60
18.14	ud	TERMO ELÉCTRICO 50 l. Termo eléctrico de 50 l., i/lámpara de control, termómetro, termostato exterior regulable de 35° a 60°, válvula de seguridad instalado con llaves de corte y latiguillos, sin incluir conexión eléctrica.	
		Mano de obra.....	19,61
		Resto de obra y materiales.....	118,83
		TOTAL PARTIDA.....	138,44
18.15	ud	VÁLVULA RETENCIÓN INOX DE 1" 25 MM. Suministro y colocación de válvula de retención, de 1" (25 mm.) de diámetro, de latón fundido; colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-4.	
		Mano de obra.....	1,06
		Resto de obra y materiales.....	4,12
		TOTAL PARTIDA.....	5,18
18.16	ud	LLAVE ESFERA INOX 1" Suministro y colocación de llave de esfera de 1" inoxidable.	
		Mano de obra.....	0,73
		Resto de obra y materiales.....	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	4,81
18.17	Ud	LEGALIZACIÓN INSTALACIONES VENTILACIÓN ud. Legalización de instalaciones de ventilación incluyendo adaptación del proyecto o memoria técnica, incluido en el proyecto arquitectónico, emisión del certificado final de obra visado en su caso, emisión del certificado del instalador, pago de tasas de la Delegación de Industria correspondiente, tramitación de la documentación hasta obtener la inscripción de la instalación en la administración industrial y entrega de toda la documentación al promotor.	
		Resto de obra y materiales.....	222,32
		TOTAL PARTIDA.....	222,32

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 19 INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS			
19.01	u	EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 34A/183B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra.....	5,85
		Resto de obra y materiales.....	42,04
		TOTAL PARTIDA.....	47,89
19.02	ud	SEÑAL LUMINISCENTE EXTINCIÓN INCENDIOS ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	
		Mano de obra.....	1,54
		Resto de obra y materiales.....	7,58
		TOTAL PARTIDA.....	9,12
19.03	ud	SEÑAL LUMINISCENTE EVACUACIÓN ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	
		Mano de obra.....	1,54
		Resto de obra y materiales.....	6,20
		TOTAL PARTIDA.....	7,74

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 20 INSTALACIONES TELECOMUNICACIÓN			
20.01	m.	CANAL. SECUNDARIA EMP. PVC 3D25 Canalización secundaria desde el cuarto de telecomunicaciones del edificio o registro secundario al registro de terminación de red del local, formada por 3 tubos de 25 mm. de diámetro interior de PVC corrugado de acuerdo a la serie de normas UNE 50086 (> 320 N, >2 joules), hilo acerado guía para cables y curvas y piezas especiales. Instalado.	
		Mano de obra.....	0,64
		Resto de obra y materiales.....	5,35
		TOTAL PARTIDA.....	5,99
20.02	m.	CABLEADO DE ACOMETIDA TELEFÓNICO 2 PARES Cable telefónico de 2 pares de hilos de 0,50 mm. para red de dispersión y usuario de TF, instalado, timbrado y con prueba de conexión desde el RTR a PAU y BAT.	
		Mano de obra.....	0,03
		Resto de obra y materiales.....	1,33
		TOTAL PARTIDA.....	1,36
20.03	ud	REG.TERMINACIÓN RED 50x60x8 Registro de terminación de red de 50x60x8 cm. para canalizaciones interiores de usuario, formado por caja aislante para empotrar, con elementos separadores para cada servicio, con grado de protección IP 33.5 y grado de protección mecánica IK-5, con un espesor mínimo de 2 mm., una base de enchufe de 10/16 A., conexionado y material auxiliar, instalado.	
		Mano de obra.....	1,33
		Resto de obra y materiales.....	34,08
		TOTAL PARTIDA.....	35,41
20.04	ud	RACK PARED 12U 19" 60x45X63,5 CM. Armario Rack de 19" de 12U y tamaño exterior en mm de 600 (A) x 450 (F) x 635 (H)conformado por los siguientes elementos: •1 Armario rack 12U 19 pulgadas de 800 mm de profundidad, fabricado en acero de 2 mm en carriles de montaje, y de 1,2 mm en el resto. •2 Paneles de parcheo 568 B de 24 puertos, situados en la parte superior del armario, y separados entre sí por paneles guiacables tipo cepillo 19", 1U. •Panel de tomas de corriente para alimentación de los equipos. Apertura de seguridad con llave. Laterales desmontables, tornillería incluida. Accesorios incluidos: 1 bandeja fija, Ventilación en el techo y 2 escuadras laterales.	
		Mano de obra.....	11,03
		Resto de obra y materiales.....	460,25
		TOTAL PARTIDA.....	471,28
20.05	ud	PUNTO ACCESO USUARIO RTV (4 SALIDAS) Punto de acceso al usuario (PAU), para las señales de TV terrenal, FM, DAB y satélite, analógicas y digitales, con 4 salidas hacia las tomas con topología en estrella, instalado en el registro de terminación de red, totalmente terminado.	
		Mano de obra.....	1,33
		Resto de obra y materiales.....	10,56
		TOTAL PARTIDA.....	11,89
20.06	m.	CANAL. INTERIOR PVC CORRUGADO D25 Canalización interior, formada por 1 tubo de PVC corrugado diámetro 25mm, de acuerdo a la serie de normas UNE 50086 (> 320 N, >2 joules) y p.p. de registros de paso. Instalado.	
		Mano de obra.....	0,53
		Resto de obra y materiales.....	0,98
		TOTAL PARTIDA.....	1,51
20.07	m.	CANAL. INTERIOR PVC D20 Canalización interior, formada por 1 tubo de PVC de 20 mm., incluido p.p. de cajas de registro. Instalado.	
		Mano de obra.....	0,39
		Resto de obra y materiales.....	0,38
		TOTAL PARTIDA.....	0,77
20.08	m.	CABLEADO HORIZONTAL UTP CAT. 5e LOSH Cableado horizontal de par trenzado, formada por cable UTP de 4 pares, categoría 5e LOSH, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado.	
		Mano de obra.....	0,53
		Resto de obra y materiales.....	1,07
		TOTAL PARTIDA.....	1,60

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
20.09	m.	CABLEADO COAX. TIPO-1 RED DE INTERIOR Cable coaxial de interior de 75 ohmios, (cubierta PVC), conforme a la norma UNE-EN 50117-5, para red de interior de usuario de sistemas de TV terrenal y TV satélite analógica y digital, FM y DAB (radio digital), totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	0,02
		Resto de obra y materiales.....	0,84
		TOTAL PARTIDA.....	0,86
20.10	ud	CONECTOR RJ45 C5e UTP EN PUESTO DE TRABAJO Conector RJ45 categoría 5e UTP instalado en puesto de trabajo.	
		Mano de obra.....	1,06
		Resto de obra y materiales.....	4,30
		TOTAL PARTIDA.....	5,36
20.11	ud	TOMA RJ45 CAT.5 UTP LIVINGLIGH BLANCO BTICINO Toma RJ45 para WIFI con 8 contactos para transmisión 100 Mhz realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 , incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma RJ45 C at 5e UTP de 8 contactos con conexión Tooless sin herramienta, y con marco serie LivinLigh de BTICINO , instalado.	
		Mano de obra.....	2,13
		Resto de obra y materiales.....	14,29
		TOTAL PARTIDA.....	16,42
20.12	ud	TOMA TV/R SAT LIVINGLIGH BLANCO BTICINO Toma TV-R-SAT realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 , incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma TV-R-SAT única para instalación en estrella, con embornamiento sin pelado del cable, y con marco serie LivinLigh de BTICINO o equivalente, instalada.	
		Mano de obra.....	2,93
		Resto de obra y materiales.....	12,82
		TOTAL PARTIDA.....	15,75
20.13	ud	PUNTO TOMA (BAT) O PAU TLCA Registro de toma y base de acceso terminal (BAT) para TLCA formado por caja de plástico universal para empotrar con grado de protección IP 33,5., para fijación de elemento de conexión de la telecomunicación por cable (TLCA). Instalado	
		Mano de obra.....	1,33
		Resto de obra y materiales.....	6,72
		TOTAL PARTIDA.....	8,05
20.14	m.	TUBO CORRUGADO D=50mm Tubo corrugado de diámetro 50mm entre puesto de trabajo y toma de proyector, incluido p./p. de cajas de registro.	
		Mano de obra.....	0,27
		Resto de obra y materiales.....	1,04
		TOTAL PARTIDA.....	1,31

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 21 PINTURAS y OTROS TRATAMIENTOS			
21.01	m2	PINTURA INTERIOR PLÁSTICA ACRÍLICA al agua M2. Pintura interior PLÁSTICA ACRÍLICA mate decorativa, basada en vehículo fijo de copolímeros acrílicos y disolvente AGUA, lisa mate lavable profesional, en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación, lijado y plastecido con pasta.	
		Mano de obra.....	2,72
		Resto de obra y materiales.....	1,16
		TOTAL PARTIDA.....	3,88
21.02	m2	ESMALTE MATE S/MADERA Pintura al esmalte mate sobre carpintería de madera, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte.	
		Mano de obra.....	5,71
		Resto de obra y materiales.....	4,34
		TOTAL PARTIDA.....	10,05
21.03	m2	LIMPIEZA FINAL DE LOCAL m2. Limpieza final de obra en locales con una superficie construida media de 125 m2, desprendiendo morteros adheridos en suelos, limpieza de sanitarios, aspirado, limpieza de armarios, barrido, fregado y retirada de escombros a gestor de residuos autorizado, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.	
		Mano de obra.....	1,28
		TOTAL PARTIDA.....	1,28

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 22 GESTIÓN DE RESIDUOS			
22.01	ud	GESTIÓN DE RESIDUOS	
		Gestión del estudio:	
		- Identificación de los residuos y estimación de la cantidad, de los residuos de la construcción y demolición que se generarán en la obra codificados con arreglo a la Orden MAM/304/2002.	
		- Medidas para la prevención de residuos en la obra objeto del proyecto.	
		- Operaciones de reutilización, valoración o eliminación a que se destinarán los residuos que se generarán en la obra.	
		- Separación de residuos.	
		- Instalaciones previstas para el almacenamiento de residuos, manejo, separación y otras operaciones.	
TOTAL PARTIDA			1.280,67

CUADRO DE PRECIOS 2

CASA DA MULLER

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 23 CONTROL Y CALIDAD			
23.01	ud	CONTROL CALIDAD ESTRUCTURA METALICA VIVIENDA	
		TOTAL PARTIDA.....	533,00
23.02	ud	PRUEBAS FINALES DE INSTALACIONES CTE	
		TOTAL PARTIDA.....	534,00

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPÍTULO 24 SEGURIDAD Y SALUD			
24.01	ud	PARTIDA PARA APLICACION DE SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA	
		Partida para dotación de equipos de seguridad y salud de protección individual así como para instalación de medios de seguridad y salud colectivos y señalización en los tajos en altura y a nivel de vía pública, vallas de contención de peatones, instalación de línea de vida en cubre-ras, etc., de acuerdo al contenido del Estudio Básico de Seguridad y Salud redactado a los efec-tos y en cualquier caso, acorde al RD 1627/97 sobre Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud en Obras de Construcción y demás normativa vigente.	
		TOTAL PARTIDA	2.134,45