CONCELLO DE SANTIAGO

Dependencia		
CMG.- Asistencia á Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela 77.- TMARE		
Documento	Expediente	Fecha
CMG12I17F	CON/65/2017	09-07-18 09:32

Sello o Certificación Mecánica

Número 17 .- Proposta da concelleira delegada de Deportes relativa á adxudicación do contrato de "Mellora das condicións de accesibilidade no campo de fútbol de Santa Isabel".

Destinatario

15078DCMG12I17FV

A Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela, na sesión ordinaria que tivo lugar o día 06 de xullo de 2018 adoptou o seguinte acordo:

NÚMERO 17 .- PROPOSTA DA CONCELLEIRA DELEGADA DE DEPORTES RELATIVA Á ADXUDICACIÓN DO CONTRATO DE "MELLORA DAS CONDICIÓNS DE ACCESIBILIDADE NO CAMPO DE FÚTBOL DE SANTA ISABEL".

Dáse conta á Xunta de Goberno da Cidade de Santiago de Compostela da proposta, de data 17 de abril de 2018, da concelleira delegada de Deportes. Así mesmo, do informe favorable con observacións de Intervención, número 2018/394 de data 4.7.18.

A devandita proposta é do seguinte teor literal:

"**Noa Morales Sánchez,** concelleira delegada de mocidade, deporte, mercados e benestar animal, e presidenta da mesa de contratación da licitación "*Mellora das condicións de accesibilidade no campo de fútbol de Santa Isabel*", consonte ós termos establecidos no artigo 320 do Texto refundido da Lei de contratos do sector público, aprobado por RD Lexislativo 3/2011 de 14 de novembro, en relación co art. 22 do RD 817/2009 de 8 de maio, e en virtude das competencias delegadas por decreto de Alcaldía do 28/06/2017,

EXPÓN:

Primeiro: Con data 20 de marzo de 2017, celébrase a mesa de contratación na que se acorda que a oferta máis vantaxosa das presentadas é a do licitador 2000 JOSCON CONSTRUCCIONES SL.

Segundo: Con data 17 de abril seguinte, celébrase a mesa de contratación na que se procede ao análise da documentación aportada polo licitador proposto, considerando os membros da mesma que queda suficientemente acreditado o cumprimento dos distintos requirimentos.

En consecuencia, e consonte ao acordado nas correspondentes reunións da mesa de contratación, esta concellería procede a realizar a seguinte:

PROPOSTA Á XUNTA DE GOBERNO

PRIMEIRO: Rexeitar as ofertas presentadas polas empresas SYR-AMG SLU e GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS SLU, por non xustificar debidamente a consideración das súas condicións económicas como valores anormais ou desproporcionados.

SEGUNDO: Adxudicar o contrato de referencia a favor da empresa 2000 JOSCON CONSTRUCCIONES SL (CIF: B15643299), por un importe de **74.000 euros** (IVE aparte 21%: 15.540 euros), ó ser a súa a oferta máis vantaxosa das presentadas.

Desígnase como técnico municipal director- responsable do contrato a D. Antonio Ranedo Santillana, xefe do servizo de obras e proxectos.

O gasto financiarase con cargo á aplicación orzamentaria 090 93302 63200 2017 4 DEPMU 87 1."

Informados/as os/as concelleiros/as, a Xunta de Goberno da cidade de Santiago de Compostela acorda por unanimidade dos seus membros presentes:

PRIMEIRO: Rexeitar as ofertas presentadas polas empresas SYR-AMG SLU e GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS SLU, por non xustificar debidamente a consideración das súas condicións económicas como valores anormais ou desproporcionados.

SEGUNDO: Adxudicar o contrato de "Mellora das condicións de accesibilidade no campo de fútbol de Santa Isabel" a favor da empresa 2000 JOSCON CONSTRUCCIONES SL (CIF: B15643299), por un

importe de **74.000 euros,** (IVE aparte 21%: 15.540 euros), ao ser a súa a oferta máis vantaxosa das presentadas.

Desígnase como técnico municipal director-responsable do contrato a D. Antonio Ranedo Santillana, xefe do servizo de obras e proxectos.

O gasto financiarase con cargo á aplicación orzamentaria 090 93302 63200 2017 4 DEPMU 87 1.

O CONCELLEIRO SECRETARIO DA XUNTA DE GOBERNO DA CIDADE DE SANTIAGO

SECRETARÍA CONCELLO DE SANTIAGO

Asdo:Xan Xesús Duro Fernández

ACTA DA 1ª REUNIÓN DA MESA DE CONTRATACIÓN

LICITACIÓN: Mellora das condicións de accesibilidade no campo de fútbol de Santa Isabel.

TIPO DE LICITACIÓN: 96.445,20 euros máis IVE.

PROCEDEMENTO: Negociado sen publicidade.

LUGAR, DATA E HORA: Sección de contratación, Rúa Presidente Salvador Allende, nº 6-8, 1 de febreiro de 2018, ás 9:00 horas.

ASISTENTES:

Presidente: Dna. Noa Morales Sánchez.

Vogais:
D. Rafael Peña, representante do grupo CA.
D. Alejandro Sánchez-Brunete, representante do grupo PP.
D. Gonzalo Muiños, representante do grupo PSOE.
D. Rubén Cela, representante do grupo BNG.
D. Antonio Ranedo Santillana, xefe do servizo de obras e proxectos.
Dna. Inmaculada Viña Carregal, interventora xeral municipal.
D. Iñaki Bilbao Castro, en representación da asesoría xurídica municipal.

Secretario: D. Román Otero Ferreiro, xefe de sección de contratación.

OFERTAS PRESENTADAS:

NÚMERO DE ORDE	DATA DE PRESENTACIÓN	NÚMERO DE REXISTRO	NOME DO LICITADOR
1	22/01/2018	2.964	B15032287 CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL
2	23/01/2018	2.996	A15352735 EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA
3	23/01/2018	3.087	B15643299 2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, SL
4	23/01/2018	3.113	B15608193 OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL
5	23/01/2018	3.127	B15026693 ESPINA Y DELFIN, SL
6	23/01/2018	3.130	B32197105 DESMACO SLU
7	23/01/2018	3.145	B70123005 JSTOP OBRAS Y SERVICIOS SL
8	23/01/2018	3.194	B70400916 BREIXO OBRAS E SERVIZOS SL
9	23/01/2018	3.201	B70374376 MECANO OBRAS Y REFORMAS SL
10	23/01/2018	3.230	B36528883 IVANCA SL
11	24/01/2018*	3.408	B94097268 ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION EDIFICACION Y VIALES SL
12	24/01/2018*	3.412	UTE B70538459 BARNACLE. OBRAS Y SERVICIOS, SL + B15840861 EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC, SL
13	24/01/2018*	3.415	B36162030 CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA, SL
14	24/01/2018*	3.422	B15938780 SYR-AMG SLU
15	24/01/2018*	3.424	B70262829 GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS SLU

**Proposición recibida por correo*

A mesa de contratación procede á verificación da presentación, por parte dos licitadores, da declaración responsable acreditativa do cumprimento das condicións establecidas legalmente para contratar coa administración, resultando que todos aportan a mencionada declaración.A continuación procédese á apertura dos sobres que conteñen a documentación relativa ós criterios de negociación dos licitadores admitidos, que ten como resultado o seguinte:

Nº DE ORDE	NOME DO LICITADOR	PREZO OFERTADO (euros IVE excluído)	Mellora Prazo garantía	Mellora control de calidade	Mellora xestión de residuos
1	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	76.924,69	5 anos	1 %	1 %
2	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	91.622,94	5 anos	1 %	1 %
3	2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, SL	96.000,00	5 anos	1 %	1 %
4	OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	82.165,29	5 anos	1 %	1 %
5	ESPINA Y DELFIN, SL	96.445,20	5 anos	1 %	1 %
6	DESMACO SLU	87.428,07	2 anos	1 %	1 %
7	JSTOP OBRAS Y SERVICIOS SL	96.280,00	2 anos	1 %	1 %
8	BREIXO OBRAS E SERVIZOS SL	93.455,40	4 anos	1 %	1 %
9	MECANO OBRAS Y REFORMAS SL	94.516,30	5 anos	1 %	1 %
10	IVANCA SL	83.776,14	1 ano	1 %	1 %
11	ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION EDIFICACION Y VIALES SL	90.658,48	5 anos	1 %	1 %
12	BARNACLE. OBRAS Y SERVICIOS, SL + EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC, SL	96.000,00	5 anos	1 %	1 %
13	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA, SL	96.400,00	5 anos	1 %	1 %
14	SYR-AMG SLU	65.283,67	0	1 %	1 %
15	GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS SLU	66.035,92	0	1 %	1 %

Rematada a apertura dos sobres, a mesa inicia a negociación individual dos termos do contrato con cada un dos licitadores admitidos en función dos diferentes criterios relacionados no prego que rexe a licitación, e que ten como resultado o seguinte:

. 2000 JOSCON CONSTRUCCIONES SL: 74.000 euros máis IVE.

. JSTOP OBRAS Y SERVICIOS SL: 80.000 euros máis IVE.

. BREIXO OBRAS E SERVIZOS SL: 89.296 euros máis IVE.

. ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION EDIFICACION Y VIALES SL: 77.644 euros máis IVE.

. CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA SL: 81.399'75 euros máis IVE.

Si do informe de valoración das ofertas definitivas, resultase que algún licitador se atopa en situación de baixa anormal ou desproporcionada, se lle concederá a preceptiva audiencia por un prazo de cinco días hábiles para a presentación da documentación xustificativa, de acordo cos criterios recollidos no prego de aplicación.

As 9:20 horas, levántase a sesión. Eu, como secretario, dou fe.

Vº E PRACE
O PRESIDENTE DA MESA

O SECRETARIO DA MESA

ACTA DA 2ª REUNIÓN DA MESA DE CONTRATACIÓN

LICITACIÓN: Mellora das condicións de accesibilidade no campo de fútbol de Santa Isabel.

TIPO DE LICITACIÓN: 96.445,20 euros máis IVE.

PROCEDEMENTO: Negociado sen publicidade.

LUGAR, DATA E HORA: Sección de contratación, Rúa Presidente Salvador Allende, nº 6-8, 20 de marzo de 2018, ás 9:55 horas.

ASISTENTES:

Presidenta: Dna. Noa Morales Sánchez.

Vogais: Dna. María Corral, representante do grupo PP.
D. Gonzalo Muiños, representante do grupo PSOE.
D. Antonio Ranedo Santillana, xefe do servizo de obras e proxectos.
Dna. Inmaculada Viña Carregal, interventora xeral municipal.
D. Iñaki Bilbao Castro, en representación da asesoría xurídica municipal.

Secretario: D. Román Otero Ferreiro, xefe de sección de contratación.

En cumprimento do acordado na anterior reunión desta mesa, deuse audiencia ás empresas SYR-AMG e GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS, xa que as súas ofertas atopábanse en situación de "valores anormais ou desproporcionados". Preséntase agora o informe realizado polo arquitecto municipal de avaliación da documentación xustificativa aportada, na que se propón a desestimación de todas elas, por falta da documentación necesaria ou non ser ésta adecuada ou completa.

Da análise do informe de valoración das ofertas finalmente admitidas despréndese que quen acada a máxima puntuación no proceso licitatorio e, consecuentemente, é a oferta economicamente máis vantaxosa das presentadas é o licitador 2000 JOSCON CONSTRUCCIONES SL, polo que esta mesa de contratación, **ACORDA:**

PRIMEIRO: Rexeitar as ofertas presentadas polas empresas SYR-AMG SLU e GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS SLU, por non xustificar debidamente a consideración das súas condicións económicas como valores anormais ou desproporcionados

SEGUNDO: Trasladar á concelleira delegada de economía, facenda e administración o resultado desta licitación, ós efectos de que, dentro das súas competencias, resolva requerir ó licitador 2000 JOSCON CONSTRUCCIONES SL, que acadou a máxima puntuación no procedemento e oferta un importe de 74.000 euros IVE aparte, para que dentro do prazo de 10 días hábiles a contar desde o día seguinte ó da recepción do requerimento, acredite contar coa esixible solvencia técnica e económica, coa necesaria capacidade de obrar, e xustifique documentalmente estar ó corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social, e proceda ó aboamento da fianza, taxas e timbres municipais correspondentes.

Ás 10:00 horas levántase a sesión. Eu, como secretario, dou fe.

Vº E PRACE
A PRESIDENTA DA MESA

O SECRETARIO DA MESA

ACTA DA 3ª REUNIÓN DA MESA DE CONTRATACIÓN

LICITACIÓN: Mellora das condicións de accesibilidade no campo de fútbol de Santa Isabel.

TIPO DE LICITACIÓN: 96.445,20 euros máis IVE.

PROCEDEMENTO: Negociado sen publicidade.

LUGAR, DATA E HORA: Sección de contratación, Rúa Presidente Salvador Allende, nº 6-8, 17 de abril de 2018, ás 9:30 horas.

ASISTENTES:

Presidenta: Dna. Noa Morales Sánchez.

Vogais:
D. Rafael Peña, representante do grupo CA.
Dna. María Corral, representante do grupo PP.
D. Gonzalo Muiños, representante do grupo PSOE.
D. Rubén Cela, representante do grupo BNG.
Dna. Inmaculada Viña Carregal, interventora xeral municipal.
D. Xaquín Monteagudo Romero, director da asesoría xurídica municipal.

Secretario: D. Román Otero Ferreiro, xefe de sección de contratación.

Os membros da mesa de contratación, logo de analizar a documentación acreditativa da solvencia económica e técnica así como da capacidade de obrar presentada polo licitador proposto como adxudicatario, 2000 JOSCON CONSTRUCCIONES SL, consideran acreditada a mesma, e polo tanto ratifican a proposta de adxudicación acordada na anterior sesión a favor do mencionado licitador.

Ás 9:34 horas levántase a sesión. Eu, como secretario, dou fe.

Vº E PRACE
A PRESIDENTA DA MESA

Noa Morales Sánchez

O SECRETARIO DA MESA

CONTRATACIÓN E SERVIZOS COMUNITARIOS
CONCELLO DE SANTIAGO

CÓDIGO EXP	PROGRAMA	ÁREA TEMÁTICA/ACTUACIÓN
XOB/260/2017		

Expediente: MELLORA DA ACCESIBILIDADE NO CAMPO DE FÚTBOL DE SANTA ISABEL

Asunto: Procedemento de licitación das obras (CON/65/2017)_Informe técnico nº 1 sobre as ofertas presentadas

Redáctase o presente informe por encargo da mesa de contratación do Concello de Santiago correspondente á licitación das obras de referencia, co obxecto de determinar a existencia ou non de ofertas con valores anormais ou desproporcionados, segundo os criterios establecidos no Prego de Cláusulas Administrativas Particulares que rexe a licitación.

As ofertas admitidas foron as seguintes:

Nº DE ORDEN	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA			MELLORAS					
		PRECIO INICIAL (sen IVE)	PRECIO FINAL (sen IVE)	BAIXA	MELLORA 1 (1)	MELLORA 1 (2)	MELLORA 2 (1)	MELLORA 2 (2)	MELLORA 3 (1)	MELLORA 3 (2)
1	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	76.924,69 €	76.924,69 €	20,24%	5,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
2	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	91.622,94 €	91.622,94 €	5,00%	5,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
3	2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, SL	96.000,00 €	74.000,00 €	23,27%	5,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
4	OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	82.165,29 €	82.165,29 €	14,81%	5,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
5	ESPINA Y DELFIN, SL	96.445,20 €	96.445,20 €	0,00%	5,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
6	DESMACO SLU	87.428,07 €	87.428,07 €	9,35%	2,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
7	JSTOP OBRAS Y SERVICIOS SL	96.280,00 €	80.000,00 €	17,05%	2,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
8	BREIXO OBRAS E SERVIZOS SL	93.455,40 €	89.296,00 €	7,41%	4,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
9	MECANO OBRAS Y REFORMAS SL	94.516,30 €	94.516,30 €	2,00%	5,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
10	IVANCA SL	83.776,14 €	83.776,14 €	13,14%	1,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
11	ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION EDIFICACION Y VIALES	90.658,48 €	77.644,00 €	19,49%	5,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
12	BARNACLE. OBRAS Y SERVICIOS, SL + EXCAVACIONES Y [illegible]	96.000,00 €	96.000,00 €	0,46%	5,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
13	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA, SL	96.400,00 €	81.399,75 €	15,60%	5,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
14	SYR-AMG SLU	65.283,67 €	65.283,67 €	32,31%	0,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
15	GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS SLU	66.035,92 €	66.035,92 €	31,53%	0,0 anos		1,00%	(964,45 €)	1,00%	(964,45 €)
	Cadro de características	96.445,20 €	96.445,20 €	0,00%	*máx 5,0 anos*		*máx 1%*		*máx 1%*	

Mellora 1 - Ampliación período de garantía sobre o mínimo establecido no prego de 1 ano
Mellora 2 - Aumento orzamento para control de calidade
Mellora 2 - Aumento orzamento para xestión de residuos
Mellora 4 - non procede
(1) Mellora ofertada
(2) Repercusión económica da mellora a efectos de cálculo para a identificación de ofertas desproporcionadas

Á vista dos mesmos e das actas das reunións da mesa, achégase a continuación unha táboa cos datos resultantes da aplicación do procedemento de cálculo establecido no prego ao efecto de identificar as ofertas desproporcionadas (á oferta económica de cada licitaador detráese o importe das melloras ofertadas con repercusión económica):

Nº DE ORDEN	LICITADOR	PRECIO FINAL	TEMERIDAD PRIMERA MEDIA	SEGUNDA MEDIA		TEMERIDAD ART. 85.4 RGCAP
				NECESARIEDAD	LISTADO SEGUNDA MEDIA	
1	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	74.995,79 €			74.995,79 €	
2	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	89.694,04 €		Necesaria		
3	2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, SL	72.071,10 €	Temeridad		72.071,10 €	
4	OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	80.236,39 €			80.236,39 €	
5	ESPINA Y DELFIN, SL	94.516,30 €		Necesaria		
6	DESMACO SLU	85.499,17 €			85.499,17 €	
7	JSTOP OBRAS Y SERVICIOS SL	78.071,10 €			78.071,10 €	
8	BREIXO OBRAS E SERVIZOS SL	87.367,10 €			87.367,10 €	
9	MECANO OBRAS Y REFORMAS SL	92.587,40 €		Necesaria		
10	IVANCA SL	81.847,24 €			81.847,24 €	
11	ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION EDIFICACION Y VIALES SL	75.715,10 €			75.715,10 €	
12	BARNACLE. OBRAS Y SERVICIOS, SL + EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC. SL	94.071,10 €		Necesaria		
13	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA, SL	79.470,85 €			79.470,85 €	
14	SYR-AMG SLU	63.354,77 €	Temeridad		63.354,77 €	Temeridad
15	GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS SLU	64.107,[illegible] €	Temeridad		64.107,[illegible] €	Temeridad

Primera media aritmética ofertas	80.906,96 €	*Segunda media aritmética*	76.612,33 €
Coeficiente desviación cálculo temeridad	10,00%		
Primer umbral inferior (temeridad)	72.816,26 €	*Segundo umbral inferior*	68.951,10 €
Umbral superior para segunda media	88.997,66 €		

Polo tanto, teñen a consideración de anormais ou desproporcionadas por resultar inferiores ao umbral inferior (temeridade) as ofertas presentadas polas seguintes empresas:

SYR-AMG SLU
GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS SLU

O que se informa, aos efectos oportunos.

Santiago de Compostela, a 07 de febreiro de 2018

O Arquitecto Municipal. Xefe do Servizo de Proxectos e Obras

Asdo.: Antonio Ranedo Santillana

Expediente: **MELLORA DAS CONDICIÓNS DE ACCESIBILIDADE NO CAMPO DE FÚTBOL DE SANTA ISABEL –** *Expediente Servizo de contratación:* **CON/65/2017**

Asunto: ***Informe técnico sobre as xustificacións presentadas cuxas ofertas foron consideradas anormais ou desproporcionadas***

1. OBXECTO

Redáctase o presente informe co obxecto de avaliar a documentación presentada polas empresas cara á xustificación das ofertas que tiveron a consideración de desproporcionadas ou anormais por aplicación dos criterios do prego de condicións da licitación.

2. INFORME

Antecedentes

No informe de data 07/02/2018, relativo á valoración dos criterios de adxudicación das obras de aplicación das medidas correctoras para o "MELLORA DAS CONDICIÓNS DE ACCESIBILIDADE NO CAMPO DE FÚTBOL DE SANTA ISABEL", sinalábase que as seguintes ofertas se apreciaban con valores anormais ou desproporcionados:

- SYR-AMG, SLU.
- GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS, SLU.

Con data do 23/02/2018 o Servizo de Contratación remite a documentación requirida das seguintes empresas para proceder á xustificación da baixa temeraria co obxecto de informar sobre as mesmas:

- SYR-AMG, SLU (Nº de Rex.: 7.243, de 20/02/2018)
- GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS, SLU.(Nº de Rex.: 7.672, de 22/02/2018)

Análise da documentación xustificativa

Unha vez revisada a documentación achegada xunto ao oficio (xustificacións das empresas SYR-AMG, SLU e GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS, SLU), preséntase a continuación un resumo coas conclusións froito da análise efectuada (o documento de análise pormenorizada se adxunta ao final do presente informe):

SYR-AMG, SLU

Só presenta un pequeno escrito con consideracións xerais, sen xustificacións concretas nin documentación da requirida no propio prego.

Polo tanto, á vista da documentación presentada, o técnico que subscribe non pode garantir que poida cumprirse a proposición, polo que se propón o mantemento da consideración da oferta como anormal ou desproporcionada.

GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS, SLU

A documentación presentada é, na súa maioría, de carácter xeral, sen xustificacións concretas nin documentación da requirida no propio prego.

Polo tanto, á vista da documentación presentada, o técnico que subscribe non pode garantir que poida cumprirse a proposición, polo que se propón o mantemento da consideración da oferta como anormal ou desproporcionada.

A continuación recollese un resumo coas conclusións froito da análise efectuada:

		SYR-AMG, SLU		GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS, SLU	
XUSTIFICACIÓN DE PREZOS	**PLAN DE OBRA**				
	Plan de obra	NP	Non presenta documentación sobre Plan de Obra	NP	Non presenta documentación sobre Plan de Obra
	Relación de actividades e equipos	NP		NP	
	Detalle man de obra	NP		NP	
	Detalle maquinaria	NP		NP	
	Detalle materiais	NP		NP	
	Cadro resumo	NP		NP	
	ORZAMENTO				
	Orzamento con medicións	NP	Non presenta documentación	NP	Non presenta documentación
	Xustificación prezos descompostos	NP		NP	
	CUSTOS MAN DE OBRA				
	Persoal propio_xustif custo	NP	Non se presenta documentación acreditativa/xustificativa, só consideracións xerais.	NP	Non se presenta documentación acreditativa/xustificativa, só consideracións xerais.
	Persoal subcontr_xustif custo	NP		NP	
	Persoal subcontr_xustif disposición	NP		NP	
	CUSTOS MAQUINARIA				
	Maquinaria propia_xustif custo	NP	Non se presenta documentación acreditativa/xustificativa, só consideracións xerais.	NP	Non se presenta documentación acreditativa/xustificativa, só listado de maquinaria proposta e indicación de que se alugará o resto necesario.
	Maquinaria subcontr_xustif custo	NP		NP	
	Maquinaria subcontr_xustif disposición	NP		NP	
	CUSTOS MATERIAIS				
	Material propio_xustif disposición	NP	Non se presenta documentación acreditativa/xustificativa, só consideracións xerais.	NP	Non presenta
	Material propio_xustif idoneidade	NP			
	Material compra_xustif custo	NP		NP	Non se presenta documentación acreditativa/xustificativa, só listado dalgúns materiais con prezos unitarios.
	Material compra_xustif disposición	NP			
	CUSTOS INDIRECTOS				
	Porcentaxe e xustificación	NP	Non se presenta xustificación	NP	Non se presenta xustificación
	GASTOS XERAIS				
	Porcentaxe e xustificación	NP	Non se presenta xustificación	NP	Non se presenta xustificación
	Acreditación gastos e facturación	NP		NP	
	SUBCONTRATAS				
	Relación de subcontratas	NP	Non presenta	NP	Non presenta relación de subcontratas
XUSTIFICACIÓN DE VOLUME DE OBRA	**OBRAS CONTRATADAS**				
	Relación obras contratadas	NP	Non se presenta documentación	P	Presenta relación, sen xustificación dos medios adicados ás mesmas que permita comprobar a suficiencia da infraestrutura.
	Detalle medios persoais e materiais	NP		NP	
	Acreditación non ter mais obras	NP		NP	
XUSTIFICACIÓN SOLVENCIA	**SOLVENCIA**				
	Acreditación especialización	-	A comprobar no seu propio trámite da licitación	-	A comprobar no seu propio trámite da licitación
	Acreditación experiencia	-		-	

Santiago de Compostela, 05 de marzo de 2018
O arquitecto municipal. Xefe do Servizo de Proxectos e Obras

Antonio Ranedo Santillana

Expediente: **MELLORA DAS CONDICIÓNS DE ACCESIBILIDADE NO CAMPO DE FÚTBOL DE SANTA ISABEL** – *Expediente Servizo de contratación:* **CON/65/2017**

Asunto: *Informe técnico sobre a avaliación das ofertas presentadas segundo os criterios de adxudicación*

1. OBXECTO

Redáctase o presente informe co obxecto de avaliar definitivamente as ofertas presentada segundo os criterios de adxudicación establecidos no prego de condicións da licitación.

2. INFORME

Admisión previa

O informe de valoración da documentación xustificativa das ofertas que tiveron a consideración de desproporcionadas ou anormais propón o mantemento de dita consideración. Polo tanto, no caso de que a mesa resolva a exclusión das mesmas, as ofertas definitivamente admitidas serían as seguintes:

Nº DE ORDEN	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA		MELLORAS		
		PRECIO FINAL	BAIXA	MELLORA 1	MELLORA 2	MELLORA 3
1	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	76.924,69 €	20,24%	5,0 anos	1,00%	1,00%
2	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	91.622,94 €	5,00%	5,0 anos	1,00%	1,00%
3	2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, SL	74.000,00 €	23,27%	5,0 anos	1,00%	1,00%
4	OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	82.165,29 €	14,81%	5,0 anos	1,00%	1,00%
5	ESPINA Y DELFIN, SL	96.445,20 €	0,00%	5,0 anos	1,00%	1,00%
6	DESMACO SLU	87.428,07 €	9,35%	2,0 anos	1,00%	1,00%
7	JSTOP OBRAS Y SERVICIOS SL	80.000,00 €	17,05%	2,0 anos	1,00%	1,00%
8	BREIXO OBRAS E SERVIZOS SL	89.296,00 €	7,41%	4,0 anos	1,00%	1,00%
9	MECANO OBRAS Y REFORMAS SL	94.516,30 €	2,00%	5,0 anos	1,00%	1,00%
10	IVANCA SL	83.776,14 €	13,14%	1,0 anos	1,00%	1,00%
11	ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION EDIFICACION Y VIALES SL	77.644,00 €	19,49%	5,0 anos	1,00%	1,00%
12	BARNACLE. OBRAS Y SERVICIOS, SL + EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC, SL	96.000,00 €	0,46%	5,0 anos	1,00%	1,00%
13	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA, SL	81.399,75 €	15,60%	5,0 anos	1,00%	1,00%

Cadro de características	96.445,20 €	0,00%	máx 5,0 anos	máx 1%	máx 1%

Mellora 1 - Ampliación periodo de garantía sobre o mínimo establecido no prego de 1 ano
Mellora 2 - Aumento orzamento para control de calidade
Mellora 2 - Aumento orzamento para xestión de residuos

Valoración de Ofertas

Aplicando os criterios e fórmulas establecidos no prego de condicións que rexe a licitación, resultan as seguintes puntuacións:

Nº DE ORDEN	LICITADOR	VALORACIÓN OFERTA ECONÓMICA		
		PRECIO FINAL	BAIXA	PUNTUACION
1	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	76.924,69 €	20,24%	**38,48 pts**
2	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	91.622,94 €	5,00%	**32,31 pts**
3	2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, SL	74.000,00 €	23,27%	**40,00 pts**
4	OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	82.165,29 €	14,81%	**36,02 pts**
5	ESPINA Y DELFIN, SL	96.445,20 €	0,00%	**30,69 pts**
6	DESMACO SLU	87.428,07 €	9,35%	**33,86 pts**
7	JSTOP OBRAS Y SERVICIOS SL	80.000,00 €	17,05%	**37,00 pts**
8	BREIXO OBRAS E SERVIZOS SL	89.296,00 €	7,41%	**33,15 pts**
9	MECANO OBRAS Y REFORMAS SL	94.516,30 €	2,00%	**31,32 pts**
10	IVANCA SL	83.776,14 €	13,14%	**35,33 pts**
11	ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION EDIFICACION Y VIALES	77.644,00 €	19,49%	**38,12 pts**
12	BARNACLE. OBRAS Y SERVICIOS, SL + EXCAVACIONES Y TF	96.000,00 €	0,46%	**30,83 pts**
13	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA, SL	81.399,75 €	15,60%	**36,36 pts**

Cadro de características	96.445,20 €	0,00%	
Importe oferta mais baixa (Ob)	*74.000,00 €*	*23,27%*	***40,00 pts***

Nº DE ORDEN	LICITADOR	VALORACIÓN OFERTA MELLORAS						
		MELLORA 1	PUNTUACIÓN PARCIAL	MELLORA 2	PUNTUACIÓN PARCIAL	MELLORA 3	PUNTUACIÓN PARCIAL	PUNTUACIÓN TOTAL
1	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	**14,00 pts**
2	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	**14,00 pts**
3	2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, SL	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	**14,00 pts**
4	OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	**14,00 pts**
5	ESPINA Y DELFIN, SL	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	**14,00 pts**
6	DESMACO SLU	2,0 anos	4,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	**8,00 pts**
7	JSTOP OBRAS Y SERVICIOS SL	2,0 anos	4,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	**8,00 pts**
8	BREIXO OBRAS E SERVIZOS SL	4,0 anos	8,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	**12,00 pts**
9	MECANO OBRAS Y REFORMAS SL	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	**14,00 pts**
10	IVANCA SL	1,0 anos	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	**6,00 pts**
11	ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION EDIFICACION Y VIALES	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	**14,00 pts**
12	BARNACLE. OBRAS Y SERVICIOS, SL + EXCAVACIONES Y TF	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	**14,00 pts**
13	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA, SL	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	**14,00 pts**
Puntuación máxima posible		*máx 5,0 anos*	*10,00 pts*	*máx 1%*	*2,00 pts*	*máx 1%*	*2,00 pts*	***14,00 pts***

Mellora 1 - Ampliación período de garantía sobre o mínimo establecido no prego de 1 ano

Mellora 2 - Aumento orzamento para control de calidade

Mellora 2 - Aumento orzamento para xestión de residuos

Así, a partires dos resultados obtidos en cada un dos apartados a puntuación global total é a seguinte:

Nº DE ORDEN	LICITADOR	VALORACIÓN TOTAL		
		PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACIÓN OFERTA MELLORAS	PUNTUACIÓN TOTAL
1	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	38,48 pts	14,00 pts	**52,48 pts**
2	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	32,31 pts	14,00 pts	**46,31 pts**
3	2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, SL	40,00 pts	14,00 pts	**54,00 pts**
4	OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	36,02 pts	14,00 pts	**50,02 pts**
5	ESPINA Y DELFIN, SL	30,69 pts	14,00 pts	**44,69 pts**
6	DESMACO SLU	33,86 pts	8,00 pts	**41,86 pts**
7	JSTOP OBRAS Y SERVICIOS SL	37,00 pts	8,00 pts	**45,00 pts**
8	BREIXO OBRAS E SERVIZOS SL	33,15 pts	12,00 pts	**45,15 pts**
9	MECANO OBRAS Y REFORMAS SL	31,32 pts	14,00 pts	**45,32 pts**
10	IVANCA SL	35,33 pts	6,00 pts	**41,33 pts**
11	ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION EDIFICACION Y VIALES	38,12 pts	14,00 pts	**52,12 pts**
12	BARNACLE. OBRAS Y SERVICIOS, SL + EXCAVACIONES Y TR	30,83 pts	14,00 pts	**44,83 pts**
13	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA, SL	36,36 pts	14,00 pts	**50,36 pts**

Puntuación máxima posible	40,00 pts	14,00 pts	**54,00 pts**

Polo tanto, da aplicación dos criterios de adxudicación establecidos no pregos de condicións que rexe a licitación segundo todo canto antecede, a oferta mais vantaxosa resultaría a da empresa: **2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, SL.**

O que se informa segundo a opinión do técnico que subscribe e que en todo caso se somete ao superior criterio da mesa de contratación.

Santiago de Compostela, 16 de marzo de 2018
Xefe do Servizo de Proxectos e Obras

Asdo.: Antonio Raneda Santillana