CONCELLO DE SANTIAGO

Dependencia		
XOB.- Negociado de Xestión de Obras e Proxectos 344.- DBRAR		
Documento	Expediente	Fecha
XOB12I0WI	XOB/270/2016	28-02-18 11:33

RE Vive SANTIAGO·EDUSI

Asunto
ADECUACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL PARA APARCADOIRO PÚBLICO EN SUPERFICIE NA AVDA. DE FERROL

Interesado y Localización de la Actividad
CONCELLO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA SERVIZO DE PROXECTOS E OBRAS
AVDA FERROL (DE), 81 SANTIAGO DE COMPOSTELA (A CORUÑA)

15078DXOB12I0WI6

PROGRAMA	VECTOR ESTRATÉXICO/LIÑA DE ACTUACIÓN	FINANCIACIÓN
EDUSI	**CA_LA6**	-

Operación incluída na Estratexia de Desenvolvemento Urbano Sostible e Integrado

Operación:	Acondicionamento de parcela municipal para aparcadorio público en superficie na Avda, Ferrol
Asunto:	Procedemento de licitación das obras (CON/59/2017)_Informe técnico sobre as xustificacións presentadas polas empresas cuias ofertas foron consideradas anormais ou desproporcionadas

Redáctase o presente informe por orde do Xefe do Servizo de Programación e Proxección e Proxectos e Obras para dar contestación ao oficio da Xefe do Servizo de Contratación, co obxecto de avaliar a documentación presentada polas empresas para a xustificación das ofertas que tiveron a consideración de desproporcionadas ou anormais.

Revisada a documentación achegada xunto ao oficio (xustificacións das empresas SYR-AMG e GR CONSTRUCCIONES, OBRAS Y SERVICIOS), preséntase a continuación un resumo coas conclusións froito do análise efectuado (o documento de análise pormenorizado se adxunta ao final do presente informe):

SYR-AMG

Só presenta un pequeno escrito con consideracións xerais, sen xustificacións concretas nin documentación da requirida no propio prego.
Polo tanto, á vista da documentación presentada, o técnico que subscribe non pode garantir que poida cumprirse a proposición, polo que propone o mantemento da consideración da oferta como anormal ou desproporcionada.

GR CONSTRUCCIONES

A documentación presentada é na súa maioría de carácter xeral, sen xustificacións concretas nin documentación da requirida no propio prego.
Polo tanto, á vista da documentación presentada, o técnico que subscribe non pode garantir que poida cumprirse a proposición, polo que propone o mantemento da consideración da oferta como anormal ou desproporcionada.

Santiago de Compostela, a 28 de febreiro de 2018

O Arquitecto Municipal

Asdo.: Diego Briega Argomaniz

Bloque	Apartado	Concepto	SYR-AMG		GR CONSTRUCCIÓNES	
XUSTIFICACIÓN DE PREZOS	PLAN DE OBRA	Plan de obra	NP	Non presenta documentación sobre Plan de Obra	NP	Non presenta documentación sobre Plan de Obra
		Relación de actividades e equipos	NP		NP	
		Detalle man de obra	NP		NP	
		Detalle maquinaria	NP		NP	
		Detalle materiais	NP		NP	
		Cadro resumo	NP		NP	
	ORZAMENTO	Orzamento con medicións	NP	Non presenta documentación	NP	Non presenta documentación
		Xustificación prezos descompostos	NP		NP	
	CUSTOS MAN DE OBRA	Persoal propio_xustif custo	NP	Non se presenta documentación acreditativa/xustificativa, só consideracións xerais.	NP	Non se presenta documentación acreditativa/xustificativa, só consideracións xerais.
		Persoal subcontr_xustif custo	NP		NP	
		Persoal subcontr_xustif disposición	NP		NP	
	CUSTOS MAQUINARIA	Maquinaria propia_xustif custo	NP	Non se presenta documentación acreditativa/xustificativa, só consideracións xerais.	NP	Non se presenta documentación acreditativa/xustificativa, só listado de maquinaria proposta e indicación de que alugarase o resto necesario.
		Maquinaria subcontr_xustif custo	NP		NP	
		Maquinaria subcontr_xustif disposición	NP		NP	
	CUSTOS MATERIAIS	Material propio_xustif disposición	NP	Non se presenta documentación acreditativa/xustificativa, só consideracións xerais.	NP	Non presenta
		Material propio_xustif idoneidade	NP			
		Material compra_xustif custo	NP		NP	Non se presenta documentación acreditativa/xustificativa, só listado dalgúns materiais co prezos unitarios
		Material compra_xustif disposición	NP			
	CUSTOS INDIRECTOS	Porcentaxe e xustificación	NP	Non se presenta xustificación	NP	Non se presenta xustificación
	GASTOS XERAIS	Porcentaxe e xustificación	NP	Non se presenta xustificación	NP	Non se presenta xustificación
		Acreditación gastos e facturación	NP		NP	
	SUBCONTRATAS	Relación de subcontratas	NP	Non se presenta	NP	Non se presenta
XUSTIFICACIÓN VOLUME OBRA	OBRAS CONTRATADAS	Relación obras contratadas	NP	Non se presenta documentación	P	Presenta relación, sen xustificación dos medios adicados ás mesmas que permita comprobar a suficiencia da infraestrutura.
		Detalle medios persoais e materiais	NP		NP	
		Acreditación non ter mais obras	NP		NP	
XUSTIFICACIÓN SOLVENCIA	SOLVENCIA	Acreditación especialización	-	A comprobar no seu propio trámite da licitación	-	A comprobar no seu propio trámite da licitación
		Acreditación experiencia	-		-	