

<i>Dependencia</i> XOB.- Negociado de Xestión de Obras e Proxectos 344.- DBRAR		
<i>Documento</i>	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i>
XOB13I1J6	XOB/100/2017	12-04-19 11:22

EXPEDIENTE: **MELLORA E ACONDICIONAMENTO DO LOCAL SOCIOCULTURAL DE GRIXOA**

ASUNTO: **INFORME XUSTIFICATIVO DA NECESIDADE E IDONEIDADE DA CONTRATACIÓN**

TIPO DE CONTRATO: **OBRAS**

PROCEDEMENTO E FORMA DE ADXUDICACIÓN: **ABERTO**

A Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014 establece:

"Artigo 28.Necesidade e idoneidade do contrato e eficiencia na contratación.

1.As entidades do sector público non poderán subscribir outros contratos que aqueles que sexan necesarios para cumprir e realizar os seus fins institucionais. Para ese efecto, a natureza e extensión das necesidades que pretenden cubrirse mediante o contrato proxectado, así como a idoneidade do seu obxecto e contido para satisfacelas, cando se adxudique por un procedemento aberto, restrinxido ou negociado sen publicidade, deben ser determinadas con precisión, deixando constancia diso na documentación preparatoria, antes de iniciar o procedemento encamiñado á súa adxudicación."

1. UNIDADE RESPONSABLE DO SEGUIMENTO E SUPERVISIÓN DA CONTRATACIÓN

- Centro Xestor propoñente: CX-35
- Persoa responsable do seguimento: Antonio Ranedo Santillana

2. OBXECTO DO CONTRATO

O obxecto do contrato é a execución das obras recollidas no proxecto correspondente ao expediente de referencia, aprobado en Xunta de Goberno de 05/04/2019.

3. PROCEDEMENTO DE LICITACIÓN

Establecese un procedemento de licitación ABERTO.

4. DIVISIÓN POR LOTES

- SI:
- NON:

Proponse un contrato único sen lotes. A realización independente das diversas prestacións comprendidas no obxecto do contrato dificultaría a súa correcta execución desde o punto de vista técnico. Por outra banda, a división en lotes, ou a execución do servizo plantexado por unha pluralidade de contratistas diferentes do obxecto do contrato, implicaría a necesidade de ter que coordinar a execución das diferentes prestacións con diferentes contratistas, o cal, dada a súa complexidade, implicaría poñer en risco a finalidade do servizo de desbroce, limpeza e mantemento de marxes e drenaxes de viarios, sendas fluviais e parcelas que se pretende contratar.

5. NECESIDADES QUE SE PRETENDEN CUBRIR

A actuación pretende efectuar unha serie de melloras e reparacións para garantir un mellor uso:

- Mellora das condicións de accesibilidade
- Reparacións nos muros de fachada (roturas, fendas, invasións vexetais)
- Adaptación da rede de saneamento
- Unión funcional da planta baixa co exterior da parcela para distintas actividades
- Limpeza de cuberta e arranxo de canións

<i>Dependencia</i> XOB.- Negociado de Xestión de Obras e Proxectos 344.- DBRAR		
<i>Documento</i>	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i>
XOB1311J6	XOB/100/2017	12-04-19 11:22

- Mellora da sala de usos múltiples
- Mellora do sistema de calefacción
- Arranxo de filtracións

Por tratarse dunha obra cofinanciada incluída no Plan Provincial de Cooperación POS+ 2019, deberán cumprirse as condicións e obrigas establecidas nas bases correspondentes da Deputación da Coruña.

6. CLASIFICACIÓN DO CONTRATISTA/CRITERIOS DE SOLVENCIA TÉCNICA

Non se esixe.

7. NOMENCLATURA (CPV)

Será a sinalada no Prego de cláusulas administrativas particulares.

8. VALOR ESTIMADO DO CONTRATO

O valor estimado do contrato é de 44.803,50 € (IVA non incluído).

9. PARTIDA ORZAMENTARIA

A aplicación orzamentaria da operación é: 100 93303 63200 (A TRAMITAR COMO ANTICIPADO DE GASTO)

Existencia de cofinanciación:

▪ SI:	<input checked="" type="checkbox"/>	POS+ 2019 - DEPUTACIÓN DE A CORUÑA
▪ NON:	<input type="checkbox"/>	

10. TIPO MÁXIMO DE LICITACIÓN

▪ Tipo base:	44.803,50 €
▪ 21% IVE	9.408,74 €
▪ Total	54.212,24 €

11. PRAZOS DE EXECUCIÓN MÁXIMOS

O contrato terá un prazo global máximo de execución de tres (3) meses, a contar dende o día seguinte á sinatura da acta de implantación positiva.

12. ABOAMENTOS Á EMPRESA CONTRATISTA

Aboamento mensual, a partir das certificacións correspondentes.

Santiago, 12 de abril de 2019

O xefe do Servizo de Programación e
Proxección e Proxectos e Obras

Antonio Ranedo Santillana

Concelleiro Delegado de de Medio Rural,
Mantemento e Obras para o Equilibrio Territorial

Rafael Peña Vidal