

INFORME DO DIRECTOR TECNICO DA AREA DE DESENVOLVEMENTO URBANO SOSTIBLE

ASUNTO: Valoración .del sobre B Criterios non avaliados en forma de cifras ou porcentaxes do prego de cláusulas administrativas particulares para a contratación mediante procedemento aberto das obras para a mellora e pavimentación da rúa 25 de xullo.

INFORME:

Se redacta o presente informe de valoración tendo en conta prego de cláusulas administrativas particulares para a contratación mediante procedemento aberto das obras para a mellora e pavimentación da rúa 25 de xullo.mais concretamente no seu punto 10.2.B CRITERIOS NON AVALIADOS EN FORMA DE CIFRAS OU PORCENTAXES.

As empresas ha valorar son:

	Empresa
1	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.
2	JOSCON CONSTRUCCIONES S.L.
3	ALCOMTE GALICIA S.L.
4	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.
5	OBRAS Y VIALES DE GALICIA S.L.
6	MOMARTO SERVICIOS EMPRESARIALES S.L
7	TRANSPORTES Y EXCAVACIONES ARINES S .L.
9	CONSTRUCCIONES ONIAL S.L.
10	CYS HISPANIA
11	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.
12	CONSTRUCCIONES LA ROSALEDA S.L.
13	MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L.
14	ESPINA OBRAS HIDRAULICAS S.L.
15	UNIKA PROYECTOS UNIFAMILIARES S.A.
16	F. GOMEZ Y CIA S.L.
17	CANARGA CONSTRUCCIONES S.L.
18	XESTION AMBIENTAL DE CONTRATAS
19	ARIAS HERMANOS CONSTRUCCIONES S.A.
20	COCIPSA S.A.
21	SERGONSA SERVICIOS S.L.
22	ATLANTICA DE CONSTRUCCIONES Y MEDIO AMBIENTE S.L.

Los apartados a valorar serán:

B.1 MEMORIA TÉCNICA (de 0 a 16 puntos)

- b.1.1 MEMORIA RESUMEN. (de 0 a 2,40 puntos)
- b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (de 0 a 4,80 puntos)
- b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (de 0 a 4,80 puntos)
- b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD(de 0 a 1,60 puntos)

- b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (de 0 a 2,40 puntos)
B2 MELLORAS PARA DISMINUIR AS AFECCIONS AOS CIUDADANS(de 0 a 15,00 puntos)

Con estas premisas o técnico que suscribe ha realizado a seguinte valoración que se resume na seguinte táboa.

	Empresa	puntuación
1	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.	26,30
2	JOSCON CONSTRUCCIONES S.L.	28,60
3	ALCOMTE GALICIA S.L.	21,20
4	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.	22,70
5	OBRAS Y VIALES DE GALICIA S.L.	28,30
6	MOMARTO SERVICIOS EMPRESARIALES S.L	5,80
7	TRANSPORTES Y EXCAVACIONES ARINES S .L.	5,80
8		
9	CONSTRUCCIONES ONIAL S.L.	23,90
10	CYS HISPANIA	24,40
11	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.	24,80
12	CONSTRUCCIONES LA ROSALEDA S.L.	25,80
13	MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L.	23,30
14	ESPINA OBRAS HIDRAULICAS S.L.	23,90
15	UNIKA PROYECTOS UNIFAMILIARES S.A.	28,20
16	F. GOMEZ Y CIA S.L.	19,40
17	CANARGA CONSTRUCCIONES S.L.	21,80
18	XESTION AMBIENTAL DE CONTRATAS	28,80
19	ARIAS HERMANOS CONSTRUCCIONES S.A.	17,30
20	COCIPSA S.A.	24,90
21	SERGONSA SERVICIOS S.L.	20,20
22	ATLANTICA DE CONSTRUCCIONES Y MEDIO AMBIENTE S.L.	23,90

En Santiago, a 26 de agosto de 2014
O DIRECTOR TÉCNICO DE ÁREA DE DESENVOLVEMENTO URBANO SOSTIBLE



Asdo. Ignacio Soto González

1. CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Hace un muy breve resumen de las actuaciones de la obra dedicando una especial atención a las interferencias y posibles problemas durante la ejecución de la obra:

- La interferencia y detección de servicios afectados no previstos.
- Las afecciones a edificaciones y residentes colindantes a la zona de obra durante la ejecución, **proponiendo realizar un protocolo de grietas y daños**
- Interrupciones al tráfico del vial

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Realiza un pormenorizado estudio de la memoria constructiva del proyecto determinando las acciones a ejecutar con una distinción entre los trabajos en actuaciones subterráneas y los trabajos en superficie sobre la configuración de la sección de la calle.

Estudia muy especialmente los condicionantes de la ejecución de la obra:

- Comercios y servicios públicos
- Servicios afectados
- Afecciones a residentes y usuarios de la zona
- Circulación

Realiza una descripción de los trabajos a realizar, propuesta de procedimientos constructivos y metodología a emplear, organización física de la obra (accesos, circulación, vallados) y de las distintas fases.

Propone una organización física de la obra (accesos, circulación, vallados) y de las distintas fases con una representación gráfica de cada una de las cuatro fases.

Presenta un organigrama y definición concreta del personal que se adscribe a las obras con una relación de personal, cometido a desempeñar, titulación, relación laboral con la empresa y dedicación al contrato.

Presenta una relación detallada de medios materiales que se adscriben a la obra así como una descripción de otros recursos que la empresa pone a disposición de la obra.

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Presenta programa de trabajos detallado ,camino crítico, determinación de fases y rendimientos.

Presenta un plan detallado de inversiones mensuales previstas así como diagrama de holguras entre actividades.

Presenta especificación de los medios humanos y materiales para las distintas actividades y rendimientos previstos teniendo en cuenta los posibles condicionantes.

Presenta plan de rendimientos horarios previstos, teniendo en cuenta las incidencias técnicas.

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

Presenta un análisis del ámbito de la obra y estudio de las posibles interferencias con el tráfico de personas y vehículos y demás afecciones:

- Comercios y servicios públicos.
- Servicios afectados.
- Afecciones a residentes y usuarios de la zona
- Cortes de tráfico y desvíos provisionales
- Protecciones y señalización

Presenta una propuesta de organización y mantenimiento de los recorridos y tránsito por la obra, alternativas y medidas propuestas que permitan simultanear la obra con las actividades cotidianas del ámbito.

Presenta una propuesta de medidas que garanticen la seguridad de los propios trabajadores y terceros:

- En áreas y zonas peatonales
- En la calzada

Presenta esquemas de las distintas fases de la obra y la compatibilidad de tráfico.

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Presenta un programa de vigilancia ambiental con los siguientes apartados:

- Justificación y objetivos
- Equipo de trabajo y modo general de actuación
- Metodología de seguimiento ambiental
- Programa de seguimiento ambiental durante la fase de ejecución de las obras
- Programa de puntos de inspección ambiental

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Muy breve resumen, proponiendo realizar un protocolo de grietas y daños.	1,40
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa Identifica las principales características del proyecto, los puntos críticos, la organización física de la obra y de las distintas fases. Indica el organigrama que el licitador propón comprometer	4,50
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del tránsito rodado y peatonal. Presenta especial atención a las interferencias de la obra con el tránsito de vehículos y de las personas.	1,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un parco programa de vigilancia ambiental, sin ser específico para cada uno de los procesos de la obra, tiene un carácter muy genérico	1,00
	TOTAL	13,30

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Previamente al inicio de la obra, se llevará a cabo la recogida de información, aportes y sugerencias de Empresas y vecinos sobre los trabajos y zonas a afectar para evitar posibles aspectos que se pudiesen estar pasando por alto, y evitar así pequeñas incidencias a posteriori. Además existirá permanente comunicación con la Dirección facultativa para

alcanzar sus directrices y aportar cualquier información o duda respecto a la organización del entorno y fases de planificación de la obra y su entorno.

Las mejoras propuestas son:

- Señalización clara en cada fase de obra de la zona de obras, zona de transición e inicio y fin de la zona así como de la zona destinada a circulación y de los posibles peligros existentes.
- En el carril destinado a circulación se señalizará el inicio y el final del desvío
- Durante la noche y ante condiciones atmosféricas adversas se utilizará señalización de seguridad
- Además de la señalización se dispondrán dos operarios señalistas
- Se dispondrá de separación de tránsito rodado con el tránsito peatonal con vallas de plástico tipo New Jersey
- Se dispondrá en todo momento de un pasillo de 1m de ancho como mínimo destinado a circulación peatonal
- Se habilitarán zonas para paso de peatones ante , zanjas, arquetas o superficies en pavimentación mediante rampas de 60cm de ancho antideslizantes y con bordes achaflanados.
- Se colocarán chapones metálicos para las entradas de garajes.
- Se llevará a cabo información puntual y divulgación detallada a los vecinos del discurrir de la obra.
- En caso de cortes se hará divulgación pública mediante avisos en prensa y hojas informativas por la zona.

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es Carlos Abal Guerra con la titulación de ingeniero técnico agrícola, 14 años de experiencia. Dedicación quincenal durante el plazo de la obra.

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	13 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	13,30
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	13,00
TOTAL	26,30

2. JOSCON CONSTRUCCIONES S.L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Presenta una memoria resumen detallada de cada uno de los aspectos que se desarrollaran más adelante

Establece cual serán las determinaciones que regirán la oferta presentada:

- El aseguramiento de la calidad y las medidas de naturaleza ambiental a adoptar en los materiales y procesos constructivos.
- La total inclusión de materiales y equipos que cumplan todas las especificaciones técnicas del proyecto, prestando especial atención a las unidades más representativas del mismo.
- La garantía de una correcta ejecución, de acuerdo con las fases secuenciales desarrolladas en la programación reflejada en el Diagrama de Gantt.

Se desarrolla la descripción de las obras y los medios materiales y humanos que serán puestos a disposición de los trabajos y que se desarrolla en la documentación.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Se organiza en los siguientes puntos

- Trabajos a realizar, organización y ejecución de obra
 - Fases de obra y planificación:
- Procedimiento de ejecución
 - Implantación en obra
 - Demoliciones
 - Excavación en caja por medios mecánicos
 - Rellenos
 - Bordillos de hormigón prefabricado y granito
 - Pavimento de loseta hidráulica 40x40 y 40x60
 - Mezclas bituminosas
 - Soleras de hormigón
 - Señalización
 - Plantación de árboles y arbustos
 - Red de servicios
- Maquinaria, equipos y medios humanos
 - Materiales
 - Equipo asociado a la obra
- Organigrama

Presenta compromiso de adscripción de personal técnico y facultativo que se adjunta, quede adscrito a la obra, con carácter permanente durante el tiempo de ejecución de la misma, y poner a disposición de la obra, para la ejecución de los distintos trabajos y mantenerlos o incorporarlos en la misma, siempre que sean requeridos por la Dirección Facultativa, la relación de personal técnico, equipos, maquinaria y medios auxiliares que se adjuntan.

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se organiza en los siguientes puntos:

- Cálculo de tiempos, rendimiento, medios humanos y materiales
- Diagrama de Gantt
- Análisis de las alternativas para el caso de desfase de obra
- Valoración económica mensual a precios de proyecto
- Diagrama de espacios tiempo.

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

Se organiza en los siguiente puntos:

- Medidas de seguridad previstas

- Medidas de seguridad necesarias
- Medidas de protección y de seguridad
- Desvíos de peatones
- Reposiciones de servicios
- Medidas de seguridad en servicios afectados
- Interferencias con el tráfico
 - Desvíos de tráfico y medidas de señalización.
 - Viales afectados y desvíos provisionales
 - Condiciones que se cumplirán en caso de corte parcial:
- Medidas de reducción de afecciones al vehículos y a personas
 - Estudio de los medios propuestos

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Se organiza en los siguientes puntos:

- Sistema de gestión ambiental
- Identificación de las acciones de obra que pueden generar impactos
- Medidas de gestión ambiental
- Medidas adicionales (protección del medioambiente)
- Programa de vigilancia ambiental
- Requisitos legales de aplicación
- Organigrama medioambiental
- Reciclabilidad de los materiales

Declara que obtendrá de aquellos proveedores que suministren productos provenientes de un proceso de reciclado en grado superior al 50% o que vayan a ser reutilizados, comprometiéndose a obtener los correspondientes certificados.

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Presenta un extenso resumen de toda la documentación técnica entregada	2,00
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos a ejecutar en la obra. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa Describe los trabajos a realizar, la organización física de la obra y las distintas fases. Indica el organigrama que el licitador propón comprometer.	4,40
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual concretando plazos parciales significativos Os diagramas permiten visualizar la organización y coordinación del proceso constructivo.	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del transito rodado y peatonal, con especial mención a la seguridad. Presenta medidas que permiten simultanear la obra con las actividades cotidianas.	1,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un muy detallado y completo programa de vigilancia ambiental pero sin ser demasiado específico para la obra a ejecutar por lo que adolece de tener un carácter excesivamente genérico.	1,80
	TOTAL	14,60

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras:

- Se realizarán 3 mediciones de contaminación acústica durante las obras y sobre todo durante las actuaciones de demolición de los pavimentos existentes, para lo cual se contarán con empresas especializadas en el sector, como son Iberacústica y C&G.
- Se prevé disponer de 50 m de este cerramiento para las zonas de actuación más duraderas en el tiempo. El resto de las zonas en las que las actuaciones se realicen en períodos de tiempo más reducidos se dispondrá de cerramiento de pies de hormigón y malla verde, de los cuales se dispondrá de 50 metros.
- Se dispondrá de pasarelas metálicas con barandilla, tanto para el acceso a locales y viviendas, como para el tránsito de peatones por las zonas de actuación, evitando en todo momento que se deba transitar sobre zonas demolidas o con posibilidad de caída.
- Se dispondrá de 3 ud de pasarelas salva zanjas de plástico para el paso de vehículos, evitando de esta manera los ruidos provocados por el paso de vehículos sobre chapones metálicos
- Durante la ejecución de los trabajos se dispondrá en la zona de obras una caseta de información al público para que todos los ciudadanos que lo deseen puedan obtener la información necesaria
- Se realizará una campaña de buzoneo a los vecinos exponiendo el objeto de las obras, así como su duración, las afecciones que se realizarán, los desvíos de tráfico necesarios y los periodos que abarque su ejecución.
- Se establecerán contactos con las comunidades de vecinos para informar de los cortes de servicios. Todas las comunicaciones las realizará la persona designada por la empresa constructora a tal fin.
- Una vez iniciada la obras, se dispondrá, especialmente en los desvíos y las alternativas para el tráfico y la tranquilidad para el peatón y los vecinos. En esta campaña, además de señales, se distribuirá un díptico con un mapa muy claro con la traza y sus alternativas.
- Se dispondrá de una cuadrilla de seguridad para la señalización de los desvíos de tráfico y la ordenación del mismo en la medida que sea necesario
- personal de limpieza adicional para el mantenimiento de las zonas de obra y pavimentos, dado que es muy frecuente que pavimentos y fachadas puedan verse afectadas por las actuaciones se dispondrá de personal para el mantenimiento

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es José Conde Barcia con la titulación de enseñanza general básica, 30 años de experiencia como administrador de la empresa.

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	14 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	14,60
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	14,00
TOTAL	28,60

3. ALCOMTE GALICIA S.L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Hace un muy breve resumen de las actuaciones de la obra dedicando una especial atención a las interferencias y posibles problemas durante la ejecución de la obra tanto al vecindario como al camping que hay en esta zona.

Propone una ejecución que reduzca el período de molestias ocasionados. Basándose en los rendimientos de su empresa, proponiendo un sistema de trabajos en cadena que mejoraran la convivencia entre obra, tráfico y vida cotidiana de vecinos afectados.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Se organiza en los siguientes puntos

- Instalaciones generales
- Replanteo de obra
- Equipo de demoliciones, excavación, instalaciones, arquetas y rellenos
- Demoliciones
- Excavaciones y apertura de zanjas, rellenos
- Instalaciones
- Ejecución de pozos de registro y arquetas
- Equipo de pavimentos de acera y solados de hormigón
- Bordillos
- Pavimentos de acera
- Fresado y aglomerado
- Limpieza y terminación de las obras
- Organigrama de obra

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se organiza en los siguientes puntos:

- Diagrama de Gantt
- Camino crítico
- Valoración económica mensual a precios de proyecto
- Plan de rendimientos, organización y optimización de equipos y personal

NOTA: En el programa de trabajo se pone como presupuesto PEC, presupuesto de ejecución por contrata, la cantidad de 273.910,641 que no es la que figura en el Pliego, aunque si coincide el PEM.

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

No se prevén cortes de tráfico debido al método de trabajo que se llevará a cabo en esta obra. Siempre habrá un carril habilitado para el tránsito de vehículos y un operario para regular dicho tránsito si fuese necesario.

Pero para tener controlada en todo momento la seguridad de la obra, se prevé tener constantemente vallado el recinto donde se esté trabajando a diario. En primer lugar se colocarán vallas ligeras de obra en las zonas más transitadas, y vallas con tela guardapolvos en las menos, a fin de proteger el entorno de los trabajos y obtener una comodidad funcional. Así mismo se contará con pasarelas para los accesos peatonales a las viviendas, y planchas de acero para las zonas donde se crucen canalizaciones con zonas de acceso de vehículos.

Además de esto se contará también con conos reflectantes para indicar zonas puntuales de peligro, cinta de baliza para delimitar temporalmente alguna zona también puntual de peligro.

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Se organiza en los siguientes puntos:

- Identificación de residuos
- Gestión de RCD. Gestor más próximo a la obra
- Informes de gestión del plan de vigilancia ambiental

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Muy breve resumen, proponiendo realizar un proponiendo un sistema de trabajos en cadena.	1,40
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma resumida los procesos constructivos.	2,00
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	No se prevén cortes de tráfico. Pero para tener controlada en todo momento la seguridad de la obra se contará con diversas medidas de seguridad, vallas, conos, pasarelas, chapones... Presenta medidas que permiten simultanear la obra con las actividades cotidianas.	1,00
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental con identificación de residuos pero sin ser específico para cada uno de los procesos de la obra, tiene un carácter genérico	1,00
	TOTAL	10,20

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Se utilizarán pasarelas peatonales para los accesos a las viviendas, y las zonas de obras quedarán rigurosamente delimitadas con elementos estables, rígidos sin cantos vivos y fácilmente detectables.
- Dispondrán de una señalización luminosa de advertencia de destellos anaranjados o rojizos al inicio y final del vallado y cada 50 m o fracción.
- Se garantizará la iluminación en todo el recorrido del itinerario peatonal de la zona de obras.
- Las vallas utilizadas en la señalización y protección de obras u otras alteraciones temporales de las áreas de uso peatonal, serán estables y ocuparán todo el espacio a proteger de forma continua. Tendrán una altura mínima de 0,90 m y sus bases de apoyo en ningún caso podrán invadir el Itinerario peatonal accesible. Su color deberá contrastar con el entorno y facilitar su identificación, disponiendo de una baliza luminosa que permita Identificarlas en las horas nocturnas.

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es José Manuel Mejjide Munin con la titulación de auxiliar administrativo, 19 años de experiencia como conductor palista y administrador de la empresa.

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	11 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	10,20
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	11,00
TOTAL	21,20

4. EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Se presenta una descripción de las obras organizandose en los siguientes puntos

- Descripción de las obras
 - Excavaciones y previos
 - Pavimento calzada
 - Pavimento aceras
 - Mobiliario y ajardinamiento
 - Telecomunicaciones
 - Red de pluviales
 - Electricidad
 - Zona de acopios e instalaciones de obra.
 - Planta de organización de la obra
 - Equipo humano adscrito a las obras objeto del contrato
- Memoria de ejecución y organización
 - Demoliciones
 - Saneamiento
 - Electricidad y telecomunicaciones
 - Pavimentación
 - Mobiliario, ajardinamiento y señalización.
 - Listado de maquinaria

Tanto la relación de la maquinaria como del personal se corresponde con el de la empresa no existiendo una asignación real a la obra.

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se organiza en los siguientes puntos

- Dimensionamiento de equipos de trabajo
- Procesos constructivos de las actividades más relevantes y recursos previstos
- Diagrama de Gantt
- Lista de actividades. Duración y tareas críticas. Comienzo y fin más pronto y más tarde. Holguras libre y total.
- Cuadro de ejecución material
- Cuadro de certificaciones mensuales y acumuladas.

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

Se parte de la premisa de considerar imprescindible mantener la posibilidad de utilización de la calle durante las obras, por lo que divide la obra en dos fases.

Se organiza en los siguientes puntos

- Compatibilidad de la obra con la actividad cotidiana
- Desvíos de tráfico
- Esquemas de señalización

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Hace una identificación de las unidades y procesos que puedan generar impacto, con la intención de identificar y proponer medidas correctoras. Los puntos a considerar son:

- Movimiento de tierras
- Redes de pluviales, electricidad y telecomunicaciones
- Pavimentos

Plantea las afecciones medioambientales en dos grandes grupos

- Gestión de residuos

- Criterios de segregación y envasado o colectivización de residuos.
- Operaciones de recogida selectiva proyectadas
- Almacenaje y depósito de residuos
- Reducción de molestias
 - Disminución de la contaminación por vertidos
 - Disminución de la contaminación acústica
 - Disminución de la contaminación atmosférica

Hace un estudio de los préstamos y vertederos a utilizar

Realiza un plan la propuesta de un plan de vigilancia ambiental. Medidas de control e informes de seguimiento.

Llega a la conclusión de que las afecciones medioambientales se pueden agrupar en dos grandes bloques:

- Residuos de diversos tipos.
- Molestias a la población por tráfico, ruido, polvo, etc.

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Describe cual son los apartados de la memoria fijados en el pliego.	0,00
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa	3,50
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del transito rodado y peatonal. Presenta especial atención a las interferencias de la obra con el transito de vehículos y de las personas.	1,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un muy detallado y completo programa de vigilancia ambiental aunque sin ser especialmente específico para la obra a ejecutar.	1,80
	TOTAL	11,70

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Disminución de la contaminación por vertidos
- Disminución de la contaminación acústica
- Disminución de la contaminación atmosférica
- Información a los vecinos. se establecerán reuniones
- semanales con los vecinos desde la adjudicación de la obra para comunicarles el estado de las tramitaciones y las previsiones de inicio de la obra. Una vez empezados los trabajos todos los Lunes se colocará en la caseta informativa la previsión y explicación de los trabajos que se harán esa semana. Esto se completará con una reunión semanal que permitirá tener informados en todo momento a las habitantes del ámbito de actuación.

- Cuando se esté trabajando en el lado derecho, el más urbanizado se colocarán pasarelas para acceder a las viviendas y chapas de acero en el suelo para entrar a los garajes unifamiliares. En esta primera fase de la obra se habilitará un recorrido vallado por el otro lado de la calle separado de los vehículos.

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es Francisco Javier Regueiro Iglesias con la titulación de Licenciado en ciencias económicas, 15 años de experiencia en tareas administrativas en empresa inmobiliaria.

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	11 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	11,70
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	11,00
TOTAL	22,70

5. OBRAS Y VIALES DE GALICIA S.L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Se incluye una memoria resumen de toda la oferta técnica presentada, correspondiente al sobre 2, siguiendo, el orden marcado en el pliego y desarrollado en dicha documentación.

Se trata de un resumen completo, ordenado y sistematizado.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Se organiza en los siguientes puntos

- Concepción global de las obras y actuaciones a ejecutar.
 - Objeto de la obra
 - Actuaciones a ejecutar. Criterios generales
 - Definición de las obras proyectadas
 - Electricidad
 - Telecomunicaciones
 - Saneamiento de pluviales
- Planificación general de las obras y procesos constructivos
 - Bases de partida
 - Proceso de ejecución de la obra y sistemas constructivos
 - Corte y demoliciones
 - Colocación de tuberías de saneamiento y pluviales
 - Baldosas y bordillos
 - Pavimentos de hormigón
- Organigrama de la empresa y de la obra
 - Organigrama de OVIGA
 - Organigrama adscrito a la obra
- Análisis de las necesidades de acopios. Instalaciones auxiliares. Servicios afectados.
 - Acopios
 - Instalaciones auxiliares
 - Servicios afectados

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se organiza en los siguientes puntos

- Listado de actividades programadas.
- Justificación de rendimientos, mediciones, duraciones y plazos. N° de
- Equipos y tipología
- Diagrama de Gantt y camino crítico, con indicación de holguras
- Plan de obra valorado y gráfico de inversiones mensuales.
- Fichas de dimensionamiento de los equipos de trabajo

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

- Organización del transito de la obra. Afecciones al tráfico peatonal y rodado.

En coherencia con la organización y programación realizada, para la ejecución de la obra, la cual se ha realizado de manera que se permita el paso por un carril de circulación del tráfico rodado, en un sentido, presentamos a continuación la organización del tránsito de la obra.

 - SITUACION 1 (1 carril disponible)

En esta situación donde se permitirá el paso de vehículos solo en un sentido, será necesario habilitar un itinerario alternativo para la circulación de los vehículos del sentido cortado. El sentido del tráfico durante la obra, será en dirección norte o sur, según la fase de la obra.
 - SITUACION 2 (corte total de la calle)

En situaciones puntuales donde sea preciso el corte total de la calle, como puede ser durante algunas fases del aglomerado de la calzada ó en cruces de saneamientos, será necesario el corte total de la calle, por lo que se señalizarán los itinerarios alternativos en ambos sentidos.

Se presenta igualmente:

- Un programa de accesibilidad
- Desvíos de tráfico peatonal
- Medidas de seguridad durante la ejecución de la obra
 - Acopios
 - Señalización de la zona ocupada por las obras
 - Control acceso a la obra
 - Afecciones por polvo
 - Afecciones por ruido
 - Instalaciones provisionales
 - Formación
 - Control subcontratas y trabajadores autónomos
 - Organización preventiva
 - Medidas preventivas unidades de obra especial peligrosidad
 - Protecciones colectivas
 - Equipos de protección individual
 - Teléfono de emergencia

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Se organiza en los siguientes puntos

- Identificación de las unidades de obra que puedan generar impactos y medidas a adoptar
 - Movimiento de tierras
 - Obras de fábrica
 - Asfaltos
 - Solados
 - Instalaciones: electricidad e iluminación
 - Instalaciones: saneamiento

- Plan de vigilancia ambiental

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULIO

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Completo resumen de toda la oferta técnica presentada.	2,40
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa Describe los trabajos a realizar, la organización física de la obra, y las distintas fases en las que se pretende ejecutar.	4,50
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del transito rodado y peatonal. Presenta especial atención a las interferencias de la obra con el transito de vehículos y de las personas. Permite simultanear la obra con las actividades cotidianas de la calle.	1,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental pero sin ser específico para cada uno de los procesos de la obra, tiene un carácter genérico	2,00
	TOTAL	15,30

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Protección y señalización de obras en la vía pública.
- Accesibilidad de personas que tengan algún tipo de discapacidad (ancianos. Minusválidos. Niños pequeños. Etc.)
- Control de emisiones de ruido
- Control de emisiones de polvo.
- Limpieza de la red viaria.

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es Germán Casteleiro Casteleiro con la titulación de Ingeniero técnico agrícola.

PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	13 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	15,30
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	13,00
TOTAL	28,30

6. MOMARTO SERVICIOS EMPRESARIALES S.L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Hace un resumen de las actuaciones de la obra de las unidades, a ejecutar y de las afecciones ambientales.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Lo llama en la propuesta procedimientos constructivos, se organiza en los siguientes puntos

- Introducción
- Detalles de instalaciones auxiliares
- Replanteo
- Desbroce del terreno
- Conducciones en zanja
- Soluciones constructivas en zanjas
- Recomendaciones generales sobre la excavación
- Obras de fábrica
- Demolición de pavimentos por medios mecánicos
- Excavación de zanjas
- Excavación
- Transporte de tierras
- Drenaje de la excavación
- Utilización de los materiales de excavación
- Transporte a vertedero de sobrantes
- Montaje de tubería de fundición
- Colocación tubería de p.v.c.
- Arquetas y pozos
- Rellenos de protección y cobertura
- Zahorra en bases y subbases
- Mezclas bituminosas en caliente
- Colocación de cerco y tapa de arquetas
- Colocación de bordillos
- Desvíos de tráfico
- Accesos de obra
- Organigrama del personal
- Maquinaria e instalaciones
- Medios materiales y almacén

Se trata de una serie de una serie de generalidades aplicables a unidades de obra que no explican ni la organización de la misma, ni el conocimiento del proyecto ni la metodología a aplicar.

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se organiza en los siguientes puntos

- Diagrama PERT
- Diagrama Gantt
- Diagrama de inversiones

NOTA: En el programa de inversiones se pone como presupuesto PEM, la cantidad de 194.055,90 que no es la que figura en el Proyecto.

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Define los objetivos de la Vigilancia que son:

- Velar para que, en relación con el medio ambiente, la actividad se realice según el proyecto y según las condiciones en que se hubiera autorizado.
- Detectar la eficacia de las medidas de protección ambiental.
- La gravedad real de los impactos y, por tanto, la eficacia de las medidas correctoras adoptadas. Controlar la aplicación de cada una de las medidas correctoras previstas.
- Definir de inmediato, las medidas correctoras adecuadas, para los nuevos impactos no previstos.

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULIO

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Resumen mal estructurado de la oferta técnica.	0,40
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma muy genérica los procesos constructivos.	1,00
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa sin justificar de los procesos constructivos a emplear mediante un programa de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	2,00
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	No se presenta	0,00
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un esbozo de programa de vigilancia ambiental absolutamente genérico.	0,40
	TOTAL	3,80

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Para atenuar la emisión de polvos (materia sedimentable) los camiones deberán circular, obligatoriamente, con toldos que cubran totalmente la carga. Se procederá también al riego de pistas y carreteras con cisternas o aspersores; así como al regado previo para el manejo de residuos inertes (tierras y escombros).
- Control de los niveles d emisión de los vehículos y maquinaria de obra mediante sonómetros en entornos localizados próximos.
- Colocar fosas sépticas en los servicios y sanitarios de obra, para evitar la contaminación por aguas residuales.
- Acondicionamiento final de las obras.

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	2 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	3,80
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	2,00
	TOTAL
	5,80

7. TRANSPORTES Y EXCAVACIONES ARINES S .L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Hace un resumen de las actuaciones de la obra de las unidades, a ejecutar y de las afecciones ambientales.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Lo llama en la propuesta procedimientos constructivos, se organiza en los siguientes puntos Se trata de una serie de una serie de generalidades aplicables a unidades de obra que no explican ni la organización de la misma, ni el conocimiento del proyecto ni la metodología a aplicar.

- Introducción
- Detalles de instalaciones auxiliares
- Replanteo
- Desbroce del terreno
- Conducciones en zanja
- Soluciones constructivas en zanjas
- Recomendaciones generales sobre la excavación
- Obras de fábrica
- Demolición de pavimentos por medios mecánicos
- Excavación de zanjas
- Excavación
- Transporte de tierras
- Drenaje de la excavación
- Utilización de los materiales de excavación
- Transporte a vertedero de sobrantes
- Montaje de tubería de fundición
- Colocación tubería de p.v.c.
- Arquetas y pozos
- Rellenos de protección y cobertura
- Zahorra en bases y subbases
- Mezclas bituminosas en caliente
- Colocación de cerco y tapa de arquetas
- Colocación de bordillos
- Desvíos de tráfico
- Accesos de obra
- Organigrama del personal
- Maquinaria e instalaciones
- Medios materiales y almacén

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se organiza en los siguientes puntos

- Diagrama PERT
- Diagrama Gantt
- Diagrama de inversiones

NOTA: En el programa de inversiones se pone como presupuesto PEM, la cantidad de 194.055,90 que no es la que figura en el Proyecto.

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Define los objetivos de la Vigilancia que son:

- Velar para que, en relación con el medio ambiente, la actividad se realice según el proyecto y según las condiciones en que se hubiera autorizado.
- Detectar la eficacia de las medidas de protección ambiental.
- La gravedad real de los impactos y, por tanto, la eficacia de las medidas correctoras adoptadas. Controlar la aplicación de cada una de las medidas correctoras previstas.
- Definir de inmediato, las medidas correctoras adecuadas, para los nuevos impactos no previstos.

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULIO

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Resumen mal estructurado de la oferta técnica.	0,40
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma muy genérica los procesos constructivos.	1,00
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa sin justificar de los procesos constructivos a emplear mediante un programa de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	2,00
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	No se presenta	0,00
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un esbozo de programa de vigilancia ambiental absolutamente genérico.	0,40
	TOTAL	3,80

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Para atenuar la emisión de polvos (materia sedimentable) los camiones deberán circular, obligatoriamente, con toldos que cubran totalmente la carga. Se procederá también al riego de pistas y carreteras con cisternas o aspersores; así como al regado previo para el manejo de residuos inertes (tierras y escombros).
- Control de los niveles d emisión de los vehículos y maquinaria de obra mediante sonómetros en entornos localizados próximos.
- Colocar fosas sépticas en los servicios y sanitarios de obra, para evitar la contaminación por aguas residuales.
- Acondicionamiento final de las obras.

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	2 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	3,80
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	2,00
	TOTAL
	5,80

9. CONSTRUCCIONES ONIAL S.L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Resumen de los apartados en que se estructurará la oferta de acuerdo con el pliego de condiciones.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Se organiza en los siguientes puntos

- Memoria constructiva
 - Características de la licitación
 - Objeto del proyecto
 - Datos de emplazamiento
 - Descripción exhaustiva de las obras
 - Análisis de las necesidades de acopios y de instalaciones auxiliares
 - Fuentes de suministros
 - Viabilidad de las obras
 - Logística
 - Actividades críticas
- Descripción de las obras
 - Análisis de los condicionantes externos
 - Condicionantes mas importantes
 - Condicionantes climatológicos
 - Diagrama tiempos-actividades

Se trata de una descripción exhaustiva de los trabajos a realizar, con metodología de ejecución y puntos críticos.

Se estudian especialmente los condicionantes y viabilidad de la obra así como las fuentes de suministro.

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se organiza en los siguientes puntos

- Diagrama de Gantt
- Medios personales y maquinaria
- Rendimientos de los equipos de las partidas más importantes

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

Se organiza en los siguientes puntos

- Organización de la obra, el tránsito y medidas de seguridad a seguir
- Medidas de seguridad a seguir
- Esquema de las medidas de protección colectiva e individual en cada una de las fases de la obra a ejecutar
- Cortes y accesos previstos, previa autorización de la Policía local

Se trata mas de un esquema de seguridad y salud en obra que de las medidas a tomar para la organización de la obra y su comportamiento con el transito rodado de la vía.

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Se organiza en los siguientes puntos

- Medidas ambientales
 - Medidas específicas de protección ambiental
 - Medidas para mejora de los aspectos ambientales y beneficios
 - Utilización de materiales con certificación ambiental
 - Productos reciclados vto reciclables a utilizar en obra
- Plan de vigilancia ambiental
- Gestión de residuos

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Resumen de los apartados en que se estructurará la oferta de acuerdo con el pliego de condiciones.	2,00
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa Identifica las principales características del proyecto, los puntos críticos, la organización física de la obra y de las distintas fases.	4,50
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta especial atención a las medidas de seguridad a seguir tanto personales como colectivas.	0,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental pero sin ser específico para cada uno de los procesos de la obra, tiene un carácter genérico	2,00
	TOTAL	13,90

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Al inicio de las obras:
 - La Jefe de Obra, mantendrá reunión inicial con la Dirección Facultativa , el representante vecinal y la propiedad del camping. En dicha reunión se les informará de cómo Oficial tiene prevista que sea la organización de las obras.
 - Desde Oficial, se facilitarán, tanto a la Dirección Facultativa como a la Representación vecinal: teléfonos de contacto , correo electrónico y cualquier otro medio que se estime oportuno para posibles comunicaciones.
 - Se solicitará de la representación vecinal, nos facilite un teléfono de contacto , ante una posible incidencia
- Durante la ejecución de las obras:
 - La jefa de obra, llevará ropa adecuada, de tal modo que pueda ser fácilmente identificada.
 - Se colocarán carteles, indicando los teléfonos, correo electrónico y otros medios de contacto que puedan usar los afectados tanto de día, como incluso en horario nocturno
 - Los carteles indicativos serán colocados en las vallas de cierre de la calle y en el vallado que permite el acceso a la caseta
 - Los carteles serán de material plastificado para que no se vean afectados por las inclemencias del tiempo. Serán de material reflectante , de tal forma que sean fácilmente visibles, también de noche
 - La zona de acceso peatonal, será señalizada en todo momento con vallas continuas. Estas vallas estarán dotadas de luces para poder ser vista en la noche
 - Se facilitará la entrada y salida de vehículos de los afectados, parando máquinas si fuese necesario (en la medida que sea posible)
 - En caso de roturas imprevistas, de canalizaciones, de inmediato se contacta con el afectado y representante vecinal , procediendo al arreglo de la avería, o dándole una solución provisional , si fuese necesario

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULIO

- Durante todo el tiempo que duren las obras se mantendrá una REUNIÓN SEMANAL (o más si surgiesen incidencias, que así lo requiriesen) con los afectados
- A la finalización de las obras:
 - La jefa de obra emitirá un informe (por triplicado)en que se quedarán reflejadas las incidencias surgidas durante la obra , así como las soluciones dadas a las mismas.
 - Reunión final, en la que se entregará copia del informe final a: La Dirección Facultativa, El representante del Ayuntamiento y la Representación Vecinal.

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es Brígida García Couto con la titulación de arquitecto técnico.

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	10 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	13,90
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	10,00
TOTAL	23,90

10. CYS HISPANIA

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Resumen de los apartados en que se estructurará la oferta de acuerdo con el pliego de condiciones.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Se estructura en los siguientes apartados:

- Descripción de la obra
- Desarrollo de las obras
 - Implantación y replanteo, en este apartado se analizan los medios auxiliares y equipos previstos utilizar en la colocación de las casetas de obra, localización de contenedores, replanteo de la obra, se analizan los acopios necesarios en la consecución de la obra. También se incluye un plano con la situación de la zona de las casetas de obra, la zona de acopios de materiales y la zona de gestión de residuos y maquinaria.
 - Actuaciones previas, limpieza y desbroce, demoliciones, levantados.
 - Colocación de Bordillos de Granito.
 - Extendido y compactado de zahorra.
 - Realización de pavimento de hormigón.
 - Excavación de zanjas.
 - Colocación de tuberías en zanjas.
 - Construcción de pozos de registro y arquetas.
 - Pavimentación con Mezclas asfálticas en caliente.
 - Plantación de árboles.

Se trata de una descripción exhaustiva de los trabajos a realizar, con metodología de ejecución y puntos críticos.

En la descripción del desarrollo de las obras para cada trabajo a ejecutar antes referenciado se determina la cantidad de unidades de material a emplear y la proporción de acopio aproximado, así como la mano de obra a emplear y el tipo de maquinaria.

Se adjunta organigrama de todo personal técnico propuesto para la ejecución de la obra

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se desglosan todas las partidas de la obra a partir de los descompuestos presentes en el presupuesto del proyecto. Con estos descompuestos, en los que aparece el rendimiento unitario de cada maquinaria y personal necesario para la ejecución de la obra, y las mediciones aplicadas a los rendimientos, se calcula el tiempo necesario para la ejecución de cada partida y la maquinaria y personal necesarios para su ejecución.

Una vez calculadas las duraciones se realizan los gráficos de Gantt y Pert que se adjuntan en este apartado en donde se plasma gráficamente la secuencia de ejecución de las partidas.

A partir del gráfico de Gantt, se realiza la tabla de inversiones mensuales, en esta tabla se puede observar la inversión de cada una de las partidas por meses y la totalidad de inversión mensual de la obra.

La siguiente tabla que se adjunta a este apartado muestra los rendimientos de cada partida, realizados a partir de la duración de las partidas calculada en la primera tabla y graficadas en los diagramas Gantt y Pert.

También se incluye en este apartado un gráfico con el camino crítico resultante de la programación propuesta para la obra.

Por último se realiza una tabla en donde se resumen las duraciones, el comienzo y final más tardíos permitidos y las holguras de cada una de las actividades de la obra a realizar.

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

En este apartado se explica la forma en que se va a organizar la obra con el fin de conseguir unas medidas de seguridad óptimas y evitar, en la medida de lo posible, que se puedan producir accidentes.

Esta propuesta se realiza a partir de la premisa de convertir la calle 25 de Xullo de único sentido, mientras duren los tajos en ella y así impedir el corte de la misma y que puede seguir su normal uso.

Se incluyen las imágenes y los planos en los que se explica las acciones a realizar para la realización del sentido único de la calle para la circulación de los vehículos, el acceso de estos a los garajes y el acceso de los vecinos a las viviendas.

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Se identifican las unidades de obra y los procesos constructivos generadores de impacto ambiental.

Se analizan los aspectos ambientales a mejorar, las medidas y beneficios a aplicar.

Se analizan los contaminantes del medio natural, atmósfera, suelo y agua y las medidas específicas que se contempla realizar para evitarlos o minimizarlos lo máximo posible.

Se indican las prácticas a realizar para el reciclaje y la reutilización de materiales.

Se analizan los materiales con posibilidad de reciclado de la obra.

Se analiza la regeneración de espacios.

Se analizan los vertederos autorizados y la gestión de residuos de la obra.

Se exponen una serie de buenas prácticas medioambientales a llevar a cabo.

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Resumen de los apartados en que se estructurará la oferta de acuerdo con el pliego de condiciones.	2,00
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos. Indica organigrama.	4,00
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del transito rodado y peatonal. Presenta especial atención a las interferencias de la obra con el transito de vehículos y de las personas.	1,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental para cada uno de los procesos de la obra.	2,00
	TOTAL	14,40

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Realizar las obras necesarias para la conversión de vía de sentido único la calle 25 de Xullo mientras duren las obras.
- Facilitar lo máximo posible el acceso de los vecinos a sus casas y plazas de garaje.
- A alquilar plaza de garaje a los vecinos que no puedan acceder a su plaza a causa de las obras.
- A alquilar un local para informar a los vecinos de la ejecución de las obras antes del inicio de las mismas.

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULIO

- A colocar una caseta destinada a informar a los vecinos.
- A mantener un número de teléfono para informar a los vecinos mientras duren las obras.
- A contestar las dudas de los vecinos en una dirección de correo electrónico mientras duren las obras, en un plazo máximo de 5 horas desde la formulación de la misma.
- A tener presente en la caseta de información de obra un informador con capacidad y conocimiento suficiente de la obra para informar a los vecinos al menos 3 tardes a la semana en horario laboral y a que acuda a informar a los vecinos cuando estos lo soliciten.
- A hacer un listado de todos los vecinos afectados por las obras con sus contactos para poder informarlos con antelación si hay posibles afecciones producidas por la obra.
- En realizar todas las acciones posibles para minimizar las afecciones producidas por la obra a los vecinos.

RESUMEN MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	10 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	14,40
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	10,00
TOTAL	24,40

11. CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Realiza una descripción de las actuaciones proyectadas así como de las actuaciones de análisis de la obra y los programas de gestión de la obra con alternativas en caso de desfases.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

La memoria se estructura en:

- Fases de obra y estrategia constructiva
Se propone dividir la obra en 5 fases par su mejor gestión y ejecución:
 1. Aceras y rigolas. Instalaciones
 2. Pavimentación calzada hasta camping
 3. Pluviales entre Camping y calle Victoria Kent
 4. Pavimentación calzada entre camping y calle Victoria Kent
 5. Mobiliario y ajardinamiento
- Memoria de ejecución y organización
 - Implantación
 - Replanteo
 - Demolición de pavimentos
 - Excavación y saneo
 - Zahorra artificial
 - Base de hormigón
 - Pavimentación aceras
 - Aglomerado asfáltico en caliente
 - Servicios
 - Señalización
 - Limpieza de las obras
- Organigrama dedicado a la obra

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se organiza en los siguientes puntos:

- Cuadro de duración de actividades
- Diagrama de Gantt y holguras
- Fichas de dimensionamiento de los equipos de trabajo participantes
- Inversiones mensuales y acumuladas

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

Los criterios básicos para la definición de los desvíos de tráfico propuestos son los siguientes:

- Informar al usuario de la presencia de las obras.
- Causar las afecciones mínimas al tráfico de las vías que se alteran, ordenando su circulación y limitando el deterioro del nivel de servicio en dichas vías.
- Ejecutar los desvíos provisionales de forma que los flujos de circulación habituales no sufran modificaciones importantes que puedan provocar desorientación en los usuarios.
- Definir la señalización y balizamiento precisos para garantizar la canalización del tráfico.
- Conseguir una mayor seguridad, tanto para los usuarios como para los trabajadores de la obra, con objeto de prevenir accidentes.

Se organiza en los siguientes puntos:

- Desvíos
- Servicios afectados

- Afecciones a vecinos y usuarios
- Coordinación con concesionarias y otros departamentos afectados

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

El Plan de Gestión Medioambiental, que la empresa aplica a todas sus obras se estructura :

1. Análisis inicial de las características del proyecto: El departamento de gestión (D. SIG), con la revisión del Jefe de Obra identifica las unidades de obra y los procesos que causarán impactos sobre el medio, relacionándolas con las respectivas Instrucciones Medioambientales y Puntos de Control Ambiental.
2. El D.SIG con la revisión del Jefe de Obra, elabora un Plan de gestión de Residuos, tierras y materiales de Obra, que define los objetivos medio ambientales a conseguir, encaminados a favorecer la reutilización, reciclaje y minimización de residuos y la manera para conseguirlos.
3. El D. SIG, tras evaluar las especificaciones técnicas del Proyecto, elabora la lista de materiales que se emplearán en obra que provengan de procesos de reciclado, los reutilizados y los que son reciclables y reutilizables, la cual revisará el Jefe de obra.
4. El D. SIG y el Jefe de Obra identifican, evalúan y establecen cuales serán los vertederos de obra, el D. SIG además evalúa el estado legal de los mismos, de cara a tramitar las respectivas autorizaciones.
5. El D. SIG identifica los requisitos legales aplicables, y los distribuirá al Jefe de obra y al encargado.
6. El D. SIG designa los técnicos del departamento que configurararán el organigrama medio ambiental de la Obra.

Se organiza en los siguiente puntos:

- Principales unidades de obra y procesos constructivos que generarán impacto.
- Programa de vigilancia ambiental. Materiales reciclados, reutilizados, reciclables o reutilizables

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Realiza una descripción de las actuaciones proyectadas así como de las actuaciones de análisis de la obra y los programas de gestión de la obra	2,40
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa Identifica las principales características del proyecto, los puntos críticos, la organización física de la obra y de las distintas fases.	4,50
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del transito rodado y peatonal. Presenta especial atención a las interferencias de la obra con el transito de vehículos y de las personas.	1,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental pero sin ser específico para cada uno de los procesos de la obra, tiene un carácter genérico	1,50
	TOTAL	14,80

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Avisos a los vecinos.
- Accesos a las viviendas
- Vallado de obra
- Control de emisiones de polvo.
- Limpieza de la red viaria.

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es Lorena Iglesias Raris con la titulación de Comunicación audiovisual en la Universidad Complutense y 7 años de experiencia profesional en medios audiovisuales.

TABLA RESUMEN MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	10 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	14,80
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	10,00
TOTAL	24,80

12. CONSTRUCCIONES LA ROSALEDA S.L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Hace una pequeña referencia de las características del ámbito del proyecto y del proyecto.
Hace una descripción de unidades de obra, de la instalación de saneamiento, instalación de electricidad, instalaciones de telecomunicación.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

- Descripción de la obra:
La ejecución de la obra se puede clasificar bajo tres tipos de actividades principales:
 - Actuaciones previas, demoliciones y excavaciones
 - Preinstalación soterrada y pavimentación
 - Instalaciones, mobiliario y reposición de servicios
- Planificación de los Trabajos
 - Tráfico Rodado
 - Tráfico Peatonal
 - Servicios afectados
 - Condicionantes meteorológicos
- Necesidades de acopios e instalaciones auxiliares
 - Acopio de suministros
 - Instalaciones auxiliares
- Condicionantes externos
 - Interferencias con el tráfico rodado
 - Servicios afectados
 - Condicionantes medio ambientales
 - Condicionantes administrativos
 - Condicionantes climatológicos
- Organigrama y memoria de competencias y dependencias

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se organiza en los siguientes puntos:

- Fichas de dimensionamiento de equipos de trabajo
- Diagrama de Gantt
- Estudio tiempo actividades
-

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

Se organiza en los siguientes puntos:

- Interferencias con los servicios afectados y otras circunstancias o actividades del entorno, que originan riesgos laborales durante la ejecución de la obra.
- Localización e identificación de zonas donde se realizan trabajos que implican riesgos especiales
- Protección colectiva a utilizar en la obra
- Equipos de protección individual a utilizar en la obra
- Señalización de los riesgos del trabajo
- Memoria de prevención de riesgos laborales
- Seguimiento, participación, formación e información
- Mejoras de seguridad en obra respecto al ESS del proyecto

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Establece los objetivos principales del Plan de vigilancia ambiental.

Describe el tipo de Informes, la frecuencia y periodo de su emisión

En el P.V.A. se especifican los responsables y las funciones a desempeñar por los

mismos durante el seguimiento ambiental. El control y seguimiento de las medidas es responsabilidad de la Dirección de Obra.

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Hace una pequeña referencia de las características del ámbito del proyecto y del proyecto. Hace una descripción de unidades de obra	1,40
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa Estudia las necesidades de acopio, las instalaciones auxiliares, y los condicionantes	4,00
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta especial atención a las medidas de seguridad a seguir tanto personales como colectivas. No tiene en cuenta la interferencia del transito.	0,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental pero sin ser específico para cada uno de los procesos de la obra, tiene un carácter muy genérico	1,00
	TOTAL	11,80

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Programación de reuniones (como mínimo tres); una antes del inicio y las demás durante el transcurso de las obras. Con ello, se mantendrá informados a los propietarios de los inmuebles afectados y usuarios del vial
- Para conseguir una comunicación directa y constante al ciudadano se propone una recogida de avisos y sugerencias mediante diferentes medios telefónicos y telemáticos
- Se prevé la instalación de una caseta informativa en obra.
- La atención a la señalización informativa directa en los tajos de obra será prioritaria en esta intervención. Así como también, la vigilancia del estado de las medidas de seguridad (vallados, balizados, etc.).
- Se revisarán diariamente todas las medidas de acceso (pasarelas, chapas,...). Y si fuese necesario se corregirá reforzando éstas mediante la implementación de los elementos de seguridad que se estimen necesarios
- En los caso de los cortes de suministro de servicios a los vecinos residentes (agua, electricidad,...) se considerará un horario de dichos cortes que se ajuste en lo posible al siguiente horario: mañanas de 10 a 12 horas y tardes de 17 a 19 horas
- Se tomaran medidas en lo posible para evitar la contaminación acústica. Para ello, se procurará el empleo de maquinaria y herramienta que no supere los límites establecidos en la normativa vigente. Por ello, se propondrá el uso de maquinaria eléctrica.
- Se propone el control horario de las actividades ruidosas para el ciudadano durante la intervención. Así, el desarrollo de los trabajos más ruidos (cortes con radiales, picados, etc) se restringirán a los horarios siguientes: mañanas de 9 a 13 horas y

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULIO

tardes de 16 a 19 horas..

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es Jesús Munín Pampín.

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	14 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	11,80
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	14,00
TOTAL	25,80

13. MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Se organiza en los siguientes puntos:

- Consideraciones previas
- Descripción de los trabajos a realizar
- Organización física de la obra
- Fichas de equipos materiales y humanos adscritos a la obra
- Medios y organización para la ejecución de la obra

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se organiza en los siguientes puntos:

- Diagrama Gantt con inversiones mensuales
- Diagrama Gantt con indicación del camino crítico
- Diagrama Pert con indicación del camino crítico

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

Se organiza en los siguientes puntos:

- Tráfico de vehículos y circulación de peatones
- Trabajos previos al inicio de las obras
- Medidas de prevención a adoptar en cada una de las fases del proceso
- Protecciones colectivas
- Equipos de protección individual

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Proponen un programa de Vigilancia Ambiental que recogerá la siguiente información:

- Acciones a desarrollar en cada una de las fases del proyecto, indicando su periodicidad y establecido un calendario de actuaciones.
- Realización de controles analíticos, siendo preciso detallar y justificar aspectos claves como: parámetros a analizar, periódicamente, puntos de muestreo en plano y otros que se consideren relevantes.
- Desarrollar un programa de evaluación de vibraciones, procesos erosivos, efectos sobre la vegetación y fauna, niveles de emisión de contaminantes atmosféricos y vertidos.
- Vigilancia y control de balizamiento, señalización de obras, despeje y desbroce del terreno, retirada de la tierra vegetal, acopio y conservación, ocupación del terreno, gestión de residuos y alteración de la calidad del aire.
- Reportaje fotográfico que permite evaluar el estado del medio y demostrar las acciones llevadas a cabo en cada momento.
- Las nuevas medidas correctoras que se consideren precisas en función de la evaluación observada.
- Cronograma de las obras, indicando las fases críticas y las actuaciones ambientales correctoras y protectoras previstas, así como la fase de restauración ambiental.
- Presupuestos del programa de vigilancia. Este presupuesto deberá estar suficiente detallado.
- Se elaborarán informes periódicos que serán facilitados al órgano de administración correspondiente cuando sea requerido por este.
- Se nombrará a un responsable ambiental del proyecto así como lo elaboración de un registro de seguimiento.

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)		0,00
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma muy sucinta los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa	2,50
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del transito rodado y peatonal.	1,00
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental para cada uno de los procesos de la obra.	2,00
	TOTAL	10,30

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Instalará una Oficina de obra en la cual dispondrá con de un tablón informativo al que tendrán acceso de forma sencilla y segura las personas afectadas y/o interesadas
- Planificará la ejecución de todas la obras dentro de un horario de trabajo diurno dividió entre mañana y tarde, este será el siguiente:
 - Horario de mañana: 8:30- 13:00
 - Horario de tarde: 14:30 - 19:00

Fuera de este horario no se realizará ninguna actividad, respetando con gran margen el horario nocturno (de descanso) de la mayoría de las personas afectadas.
- Se estudiará para esta obra en concreto, los posibles itinerarios a seguir por los peatones afectados por las obras. Así, deberá tenerse en cuenta la disposición de paradas de autobús, acceso a comercios y portales, etc., disponiendo, en todo caso, los medios adecuados (pasarela, pasillos separados físicamente de la zona de obras, etc.) para que los peatones puedan acceder a sus distintos destinos sin tener que atravesar zona de obras ni verse expuestos a los riesgos de las mismas. Información a los vecinos. se establecerán reuniones semanales con los vecinos desde la adjudicación de la obra para comunicarles el estado de las tramitaciones y las previsiones de inicio de la obra. Una vez empezados los trabajos todos los Lunes se colocará en la caseta informativa la previsión y explicación de los trabajos que se harán esa semana. Esto se completará con una reunión semanal que permitirá tener informados en todo momento a las habitantes del ámbito de actuación.
- Las entradas y salidas de la obra estarán planificadas, de tal manera que se sitúen en puntos de suficiente visibilidad para evitar las incidencias con el tráfico externo. Los accesos deberán estar señalizados e identificados, tanto para evitar la entrada de personas ajenas a la obra como para separar los accesos de personal y vehículos.
- Para la señalización y el balizamiento a disponer se seguirá la instrucción 8.3-I.C. sobre señalización, balizamiento, defensa, limpieza y terminación de obras fijas sirviendo como guía para la colocación de la señalización adecuada. Toda actuación en la vía pública estará advertida con la señalización de "peligro, obras". Asimismo, las vallas que limiten frontal y lateralmente la zona ocupada por las obras formarán un todo continuo, sin separación entre ellas, reforzándose con paneles direccionales reflectantes en los extremos.
- Cuando las obras afecten a aceras y/o pasos de peatones en calzada, MARTINEZ MONTES E HIJOS, S.L. tendrá en cuenta lo siguiente:

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULIO

- La anchura mínima del paso para peatones será de 1,50 metros medidos desde la parte exterior de las vallas o de los elementos de balizamiento, debiendo canalizarse, en la medida de lo posible, el tráfico peatonal por la acera.
- Se instalarán pasarelas, tablonos, estructuras metálicas y dispositivos semejantes que garanticen el paso seguro de los peatones. Dichos elementos deberán ofrecer las condiciones de seguridad necesarias (elementos fijos, antideslizantes y debidamente protegidos frente a riesgos de caída en altura o al mismo nivel)
- En aquellos casos en los que se justifique la imposibilidad de realizar las obras sin mantener el paso de peatones por la acera, obligando con ello a circular a estos por la calzada, se habilitarán pasos que cumplan las condiciones de seguridad indicadas anteriormente.
- En todo caso, y aunque se trate de ocupaciones de poca entidad en las que no sea necesario habilitar pasos especiales, el responsable de la ocupación cuidará de mantener en buen estado de limpieza los lugares por donde los peatones deban pasar.

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es D. Antonio Martínez Pais con la titulación de Técnico Superior en Prevención de Riscos Laboráis

TABLA RESUMEN MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	13 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	10,30
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	13,00
TOTAL	23,30

14. ESPINA OBRAS HIDRAULICAS S.L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Hace una pequeña referencia de las características del ámbito del proyecto.

Presenta un resumen de la documentación que aporta como documentación técnica así como un pequeño reportaje fotográfico.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Realiza una detallada descripción de las obras a ejecutar con una programación temporal y asignación a equipos de trabajo con especial detalle en las siguientes partidas:

- Construcción de pozos de registro y resalto de hormigón "in situ
- Pavimentos (colocación de bordillo y loseta hidráulica de las aceras)
- Pavimentos (pavimento de hormigón en aparcamientos)
- Pavimentos (pavimento de mezcla bituminosa en caliente del vial)
- Instalación de puntos de luz
- Instalación de mobiliario urbano y jardinería

Presenta una relación de maquinaria y medios auxiliares a adscribir a la obra, así como una relación de personal a adscribir a la obra y organigrama.

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Presenta:

- Fichas de dimensionamiento de los principales equipos de trabajo que justifiquen los rendimientos medios previstos que garantizan el plazo ofertado.
- Diagrama de GANTT con desarrollo de las unidades de obra, indicando las actividades que condicionan dicha obra al derivarse de las actividades críticas e inversiones
- Análisis de las actividades críticas e identificación de holguras entre actividades. Diagrama GANTT holguras.

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

La organización y planificación de la obra, se propone en varias fases, de tal forma que siempre se tenga acceso a las viviendas, garajes y aparcamientos existentes, así como al Camping.

Las obras se realizarán a media calzada, es decir primero en un margen y luego en el otro, desviando y dejando circular el tráfico por el margen no afectado debidamente señalizado y delimitado, puesto que como hemos comentado, se retirarán las zonas de aparcamiento y se vallara la mitad de la vía, dejando paso a los vehículos y peatones, y respetando la entrada al Camping.

Cuando estén terminados ambos lados se procederá al fresado y pavimentación de todo el vial en continuo y al pintado de las marcas viales. Estos trabajos de pavimentación de la capa de rodadura de aglomerado y pintado, se realizarán en horario nocturno, pues la intensidad de tráfico es mínima.

En lo referente al tráfico peatonal se irán fijando por las aceras existentes los diferentes itinerarios (acceso a viviendas y garajes), con vallas peatonales. Estos itinerarios se irán modificando a medida que avance el desarrollo de la obra. La señalización se realizará mediante señalización vertical que se irá modificando a medida que se afectan los diferentes tramos.

Cabe resaltar que en los cruces a realizar mediante excavación en zanja para la instalación de las tuberías de pluviales, canalizaciones eléctricas y de telecomunicaciones, se realizarán en dos fases de acuerdo con el esquema que se adjunta a continuación previo comunicado a la Dirección de Obra, de tal forma que se mantendrá el tráfico por la calzada, ocupando simplemente parte del carril y cumpliendo la instrucción 8.3-IC de señalización de obras.

En aquellos casos en que exista la imposibilidad de realizar las obras sin mantener el paso de peatones por la acera, obligando con ello a circular a éstos por la calzada, se habilitarán pasos debidamente protegidos, especialmente en las esquinas e intersecciones con las calles que confluyen en otras.

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Dentro del plan de seguimiento y control ambiental las medidas de protección ambiental propuestas a controlar en la obra son los que se indican a continuación:

- Gestión de residuos no peligrosos
- Gestión de residuos peligrosos
- Control de los vertidos
- Control de las emisiones
- Control del ruido y las vibraciones

Además de estos aspectos la licitadora propone la realización de:

- Control Ambiental Interno (Personal Técnico de Espina O.H.)
- Control Ambiental Externo (A realizar por Entidad Externa Acreditada)

Presenta también un cronograma de implantación del Plan de Vigilancia Ambiental.

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Hace una pequeña referencia de las características del ámbito del proyecto. Presenta un resumen de la documentación que aporta como documentación técnica así como un pequeño reportaje fotográfico.	2,00
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa	4,00
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del transito rodado y peatonal. Presenta especial atención a las interferencias de la obra con el transito de vehículos y de las personas.	1,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental pero sin ser específico para cada uno de los procesos de la obra, tiene un carácter genérico	1,50
	TOTAL	13,90

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- La empresa ESPINA OBRAS HIDRÁULICAS, S.A., se compromete a establecer y mantener, durante el periodo de vigencia del contrato, una oficina de información sobre el desarrollo de las obras o aclaraciones, así como recogida de posibles quejas según horario fijado.
- En la oficina de información se colocará una pantalla con imágenes reales de las obras durante las fases sucesivas de ejecución con la previsión de los tiempos estimados para cada una de ellas con la finalidad de que los vecinos conozcan en

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULIO

- todo momento el avance y previsión de las actuaciones.
- La persona encargada de mantener debidamente informados a los vecinos, será el Jefe de Obra, que tendrá presencia permanente a pie de obra, donde dispondrá de una caseta que hará las funciones de OFICINA TÉCNICA y OFICINA DE INFORMACIÓN AL CIUDADANO.
 - Estratégicamente distribuidos por las diferentes zonas de obras, se situará personal debidamente identificado o uniformado, con las siguientes misiones:
 - Información directa y personal a los ciudadanos sobre las actuaciones y obras que se están realizando en cada momento.
 - Información de los itinerarios y desvíos óptimos a utilizar en cada situación y momento.
 - Información sobre la ubicación exacta de las paradas de autobuses y taxis que han sido trasladadas o eliminadas temporalmente en cada caso.
 - Ayuda personalizada para el tránsito y circulación de personas con problemas de accesibilidad o movilidad reducida (PMR), eliminando todo riesgo para los usuarios de la vía pública.
 - Información de las zonas establecidas para el acceso de vehículos de los servicios de urgencia y ambulancias, vehículos especiales para minusválidos, camiones de mudanzas autorizados, etc.
 - Información de las zonas establecidas para el acceso de vehículos a los aparcamientos y a las áreas de carga y descarga.

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es D. Luis Carreira Rúa con la titulación de Ingeniero Técnico de Obras Publicas

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	10 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	13,90
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	10,00
TOTAL	23,90

15. UNIKA PROYECTOS UNIFAMILIARES S.A.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Hace una pequeña reflexión sobre la concepción global de la obra, así como del proyecto. Presenta un resumen de la documentación que aporta como documentación técnica de la oferta.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

La estructura en los siguientes apartados:

- Procesos de ejecución
 - Trabajos previos y demoliciones
 - Renovación de redes de servicios
 - Instalación de saneamiento
 - Instalación de electricidad
 - Instalación de telecomunicaciones
 - Pavimentación de aceras y nuevo aparcamiento
 - Pavimentación de la calzada

- Trabajos a realizar

Se describen los procesos y los trabajos a realizar basados en las actuaciones proyectadas según las actividades más importantes de la obra y en la distribución de diferentes fases según los tramos indicados en proyecto

- Organización física de la obra

Se estudian:

- Accesos
- Zona de acopios y campamento base

- Organigrama de personal adscrito a las obras

Presenta un organigrama de oficina técnica de obra, un cuadro de personal técnico asignado a la obra y cuadro de medios materiales de la obra

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Presenta:

- Medios humanos y materiales.
Se presentan las fichas de dimensionamiento de los equipos de trabajo donde se indican los rendimientos medios, el personal y maquinaria empleado por dicho equipo de trabajo
- Rendimientos
Se presenta una tabla en la que se pueden observar los coeficientes de seguridad para los datos de rendimientos y equipos asignados según las fichas anteriores
- Diagrama de barras
- Inversiones previstas
- Holguras
-

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

- Descripción de la organización de la obra

La planificación propuesta de las obras en la Rúa 25 de Xullo está condicionada fundamentalmente por acceso al camping en su lado norte, así mismo hay que prestar especial atención a los diferentes accesos a las viviendas.

La planificación de las obras, se ha estructurado en cuatro fases diferenciadas:

- FASE I: en esta primera fase de ejecución se procederá a la realización de los trabajos previos, desbroce y limpieza del terreno, desmontaje de instalaciones y las demoliciones de los pavimentos de las actuaciones puntuales, acopiándose de manera provisional para su tratamiento en la planta de reciclaje.

- FASE II: actuación en la margen par de la calle en los tres primeros tramos y en el margen impar en el tramo 4.
- FASE III: actuación en la margen impar de la calle en los tres primeros tramos y en el margen par en el tramo 4.
- FASE IV: se realizarán los trabajos de pavimentación de la calzada, comenzado por el margen par de la calzada y a continuación siguiendo por el margen impar. De esta forma se dispondrá en todo momento de una zona libre de obras para el tráfico rodado, sin que sea necesario el corte de la calle. La línea central de la carretera será el eje que delimite ambas áreas de actuación. Se mantendrá siempre disponible un acceso al camping.
- **Medidas de seguridad**
 - Se utilizarán plataformas y planchas metálicas siempre que sea necesario para facilitar el acceso a viviendas y negocios
 - Se dispondrá de un operario a tiempo completo encargado de la coordinación con los usuarios de la calle, asegurándose además de que el acceso a viviendas y negocios se realiza de forma segura, así como el tránsito de peatones y vehículos.
 - Se emplearán señales para indicar el acceso a obra, la circulación en la zona que ocupan los trabajos y los puntos de posible peligro debido a la marcha de aquellos, tanto en la susodicha zona como en sus lindes e inmediaciones.
 - Se tendrá en cuenta a la hora de ejecutar actividades que ocasionen mayor ruido o emisión de polvo aquella franja horaria de mayor afluencia.
 - Se habilitará un pasillo peatonal delimitado por vayas para mantener la seguridad de los viandantes.
 - Según el avance de los trabajos en un margen de la calle o en otro, se irá habilitando un margen de la calle o el otro, según necesidades de la obra, pero manteniendo siempre como prioridad la seguridad de los peatones.
- **Interferencias con el tráfico**

Se propone la circulación en una única dirección, cuyo sentido de circulación será desde el inicio de calle en su intersección con la Avda. Xoan Carlos II, hacia el final de la calle, en su intersección con la Rúa Pena María. Se dispondrá de otros dos accesos, en este caso secundarios, uno por la Rúa de Victoria Kent y otro a través de la Rúa Pena María, de doble sentido, desde esta calle se accederá al final de la Rúa 25 de Xullo que queda fuera del ámbito de actuación de esta obra.

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

- **Identificación de unidades de obra, aspectos e impactos relacionados**

De manera general, se hace un breve resumen de los aspectos en los que se prestará especial atención para la ejecución de las obras, y que están relacionados tanto con factores medioambientales como con condicionantes socioeconómicos, dado el entorno donde se encuentran inmersas las obras.

 - Identificación de las unidades de obra y procesos constructivos que pueden resultar críticos.
 - Aspectos e impactos ambientales relacionados
- **Plan de vigilancia medioambiental**
 - **ORGANIZACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL.**

Se detallan las actuaciones de vigilancia y seguimiento de los recursos del medio para las unidades de obras y similares.

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULIO

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Hace una pequeña reflexión sobre la concepción global de la obra, así como del proyecto Presenta un resumen de la documentación que aporta como documentación técnica de la oferta.	2,00
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa Identifica las principales características del proyecto, los puntos críticos, la organización física de la obra y de las distintas fases.	4,80
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del transito rodado y peatonal. Presenta especial atención a las interferencias de la obra con el transito de vehículos y de las personas.	1,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental pero sin ser específico para cada uno de los procesos de la obra, tiene un carácter genérico	1,00
	TOTAL	14,20

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Señalización informativa complementaria.
En el exterior de la caseta, se colocará un tablón de anuncios donde se podrán consultar los avances e incidencias de la obra, los posibles cortes de las instalaciones y todas aquellas incidencias que se puedan ocasionar. Por otro lado, con tres semanas de antelación al inicio de las obras, se colocarán paneles informativos al inicio y al final del tramo de actuación de la calle, con el objetivo de dar a conocer el inicio de las obras, el ámbito de actuación.
- Se instalará un servicio de información en una caseta ubicada en la zona de implantación con el objetivo de ofrecer a los ciudadanos la posibilidad de solicitar información en cualquier momento, en horario laboral.
- Una vez al mes, se realizará un informe que será enviado al ayuntamiento. Este informe describirá las medidas llevadas a cabo para mantener informados a los ciudadanos afectados, así como, recogerá la relación a los cortes de suministro programados, explicando en día y las horas de corte.
- Se publicará en la página web de UNIKA PROYECTOS Y OBRAS, S.A.U, información actualizada diariamente del avance de las obras, así como, todos los avisos y notificaciones a realizar a los ciudadanos afectados. se enviará diariamente información a los técnicos del Ayuntamiento de Santiago de Compostela para proceder a la publicación en la página web del ayuntamiento, en su correspondiente apartado, de todas las notificaciones y toda la información relativa a las obras.
- Se repartirán circulares informativas en cada una de las viviendas afectadas, así como, se mantendrá informado a los responsables del camping en todo momento. Se comenzará con el reparto de estas circulares como mínimo tres semanas antes del inicio de las obras para que los ciudadanos afectados sean conocedores de primera mano de las obras que se proyectan, así como los desvíos provisionales para el acceso a las viviendas.

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULIO

- Se procederá al anuncio por prensa y radio de los posibles cortes de suministro informando de la fecha exacta y la duración del corte. Así mismo, se les informará periódicamente de los avances de las obras
- Previo al inicio de las obras, tres semanas antes, se realizará una reunión en el local social más próximo para informar a los vecinos de la metodología a emplear para facilitarles el acceso a información relativa a la obra, así como, se les explicará los recursos que tienen a su alcance.

Según se considere necesario, a la vista de los sucesos y la evolución de la obra, se repetirán estas reuniones para informar y aclarar aquellos puntos que se consideren necesarios. El personal de UNIKA PROYECTOS Y OBRAS, S.A.U y estará disponible en todo momento para atender todas las propuestas de los ciudadanos en la medida de lo posible.

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es D. Gonzalo Aldrey Pintor con la titulación de Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos y experiencia de 11 años como jefe de obra.

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	14 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	14,20
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	14,00
TOTAL	28,20

16. F. GOMEZ Y CIA S.L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Presenta un resumen de las actuaciones a realizar para la ejecución de la obra así como un reportaje fotográfico

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Se estructura en los siguientes apartados:

Procesos constructivos de las actividades más importantes.

- Excavaciones y previos
 - Demoliciones
- Pavimentación calzada
 - Mezclas bituminosas
 - Solera de hormigón
- Pavimentación aceras
 - Pavimento de loseta hidráulica
- Telecomunicaciones, pluviales y electricidad
 - Excavación en zanja
 - Entibación
 - Colocación de tubería
 - Relleno de zanja
 - Pozos, arquetas, acometidas y cimentaciones
- Resto de actividades

Organización física de la obra

- Accesos
- Instalaciones auxiliares
- Necesidades de acopios
- Necesidades de suministros

Relación de personal técnico adscrito a la obra

Relación de maquinaria adscrita al contrato

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

La empresa licitadora presenta:

- Lista de actividades seleccionadas en la programación
- Dimensionamiento de equipos de trabajo
- Diagrama de gantt
- Camino crítico
- Holguras libre y total de cada actividad
- Diagrama espacios-tiempo
- Inversiones mensuales previstas

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

Presenta medidas de prevención de riesgos de cada una de las tareas a realizar durante la ejecución de la obra.

Presenta unos diagramas sobre las interferencias con el tráfico rodado y peatonal, determinado que La señalización de las obras seguirá las prescripciones de la Instrucción 8.3-IC "Señalización de Obras" del Ministerio de Fomento, así como lo especificado en el "Manual de ejemplos de señalización de obras fijas (1997)".

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Realiza un estudio de las principales unidades de obra generadoras de impacto

Hace una declaración de intenciones sobre materiales a utilizar en obra que provienen de reciclado o reutilización y materiales a utilizar en obra que son reutilizables o reciclables.

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Presenta un resumen de las actuaciones a realizar para la ejecución de la obra así como un reportaje fotográfico	1,00
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa	4,00
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta medidas de prevención de riesgos en la obra. Presenta esquemas sobre las interferencias con el tráfico rodado y peatonal	0,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental pero sin ser específico para cada uno de los procesos de la obra, tiene un carácter genérico	1,00
	TOTAL	11,40

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

Mejoras de carácter constructivo:

- Las entradas a las viviendas, comercios, garajes y al camping quedarán siempre accesibles, bien mediante chapas de acero, pasarelas peatonales o desvíos provisionales.
- Se instalará balizamientos y señalización vertical provisional específico de obra para los accesos y desvíos oportunos, tanto para los vehículos como para los peatones.
- Se delimitará siempre mediante elementos rígidos el tráfico rodado del peatonal, utilizando vallas, barreras new jersey de plástico lastradas, etc.
- También se instalaran elementos luminosos para que lo obra se mantenga perfectamente señalizada en horario nocturno.
- En todas las canalizaciones se realizarán entibaciones para proteger el proceso constructivo y posibles deslizamientos que afecten a los viandantes y/o a los objetos estructurales.
- Se procederá a evaluar las cimentaciones y sótanos de la viviendas adyacentes a la zona de actuación, con el fin de establecer el método constructivo más adecuado con el fin de establecer el método constructivo más adecuado, evitando así posibles incidencias estructurales a las mismas.

Mejoras de carácter organizativo:

- Antes de comenzar la obra se valorará conjuntamente con la Dirección de Obra la necesidad de realizar un protocolo de grietas en las viviendas afectadas.
- Las obras se ejecutarán siempre permitiendo el paso tanto de tráfico rodado como peatonal.
- Se propone el siguiente procedimiento:
Separaremos la calle en tres zonas en función de la existencia de casas en una margen de la calle, dos o ninguna.
- Para ciertas unidades que no generen un nivel de ruido elevado, se propone su ejecución nocturna, por ejemplo en el caso de la colocación de loseta, con esto se consigue una interferencia menor con los ciudadanos.
- Se ejecutarán lo menores cortes de suministros posibles y estos que se ejecutarán en horarios nocturnos.

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULÍO

- Los garajes permanecerán operativos en horas punta de su uso, a primera hora de la mañana, antes y después de comer y a última hora de la tarde, que es cuando mayor uso de ellos se realiza.

Mejoras de carácter informativo:

- La empresa dispondrá de un técnico disponible telefónicamente para resolver cualquier duda sobre las actuaciones a realizar y los posibles cortes que se puedan producir, y también dispondrá de una persona en obra, encargada de avisar personalmente a las viviendas implicadas. Los curriculum de dichas personas se adjuntan al final del presente capítulo.
- Se anunciarán a los usuarios afectados los cortes de suministros y variaciones en los accesos de forma presencial y con una semana de antelación.
- Los cortes de suministro que por causa mayor se tuviesen que producir de carácter general se informarán con la debida antelación en prensa escrita.
- La empresa licitadora se compromete a colaborar estrechamente con la Policía Local y el Servicio de Tráfico del Ayuntamiento para constatar la buena fluidez del tráfico.
- Se efectuarán reuniones periódicas con la asociación de vecinos para informar del transcurso de la obra y las posibles afecciones futuras.

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	8 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	11,40
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	8,00
TOTAL	19,40

17. CANARGA CONSTRUCCIONES S.L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Realiza una descripción de las actividades a realizar para la correcta ejecución de las obras, lo que se pretende dar es una concepción global de los trabajos a realizar.

Expone de forma resumida los condicionantes, desvíos y ocupación de la vía pública, los proveedores y subcontratistas, los medios personales, los medios materiales, la justificación de rendimientos, medidas medioambientales y mejoras para disminuir las afecciones a los ciudadanos.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Describe de forma detallada el proceso constructivo con especial atención a:

- Actividades previas
- Desplazamiento de puntos de luz y desbroces
- Redes de servicios
- Pavimentación: demoliciones, excavaciones, rellenos, bordillos, rigolas, firmes de loseta y firmes bituminosos
- Recrecidos, mobiliario urbano, señalización y finalización

Hace igualmente mención a los condicionantes de la ejecución de la obra especialmente a los condicionantes externos y climatológicos

Realiza un exhaustivo estudio de los flujos de obra de los suministros de materiales y de los acopios de los mismos.

Determina los medios personales y los medios materiales a disposición de la obra.

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se estructura en los siguiente puntos:

- Descomposición en actividades principales
- Justificación de rendimientos
- Diagrama de Gantt con inversiones previstas

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

Ocupación del espacio público y desvíos

Durante los trabajos se establecerán dos tipos de corte de tráfico rodado: uno parcial que trabajará por medias secciones y conservará un carril para la circulación de los vehículos y otro total, que no permitirá el paso de vehículos. El tráfico peatonal se mantendrá en todo momento. Se ha planteado un plan de obra que contempla el corte al tráfico rodado de la calle en la etapa en la que se ejecuten los pavimentos pero permite la circulación en el resto de las fases de construcción.

- Corte parcial al tráfico rodado: Se producirá desde el 1 de octubre hasta el 5 de noviembre y desde el 16 de diciembre hasta el 31 de diciembre.
- Corte total al tráfico: Se producirá desde el 6 de noviembre hasta el 5 de diciembre.

Se usarán las calles Victoria Kent, Xoán Pablo 11, Avda. do camino francés y calle Pena María para desviar el tráfico cuando sea necesario.

El mantenimiento de las servidumbres de paso peatonales se conseguirá apoyándose en el uso de pasarelas peatonales. Para todas y cada una de las entradas a propiedades se hará un pequeño estudio para ver cuál sería la mejor forma de acometer las demoliciones manteniendo la servidumbre de paso y se dispondrán todos los elementos necesarios para mantener dicho acceso el tiempo que duren las obras.

En los tramos cercanos a la zona de obras y de salida de camiones (que podrían ser los dos extremos de la calle Vintecinco de Xullo) se habilitará la señalización de reducción de velocidad. Todas estas señales se verán complementadas con la señalización propia de la obra

Se realizarán los transportes de materiales en las horas del día en los que el tráfico sea menor para paliar las posibles interferencias con peatones y vehículos.

Presenta esquemas de la señalización de la zona

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Establece acciones y medidas ambientales específicas para la obra, sobre el ambiente atmosférico, sobre el medio edáfico, contra la erosión, sobre las aguas, sobre la vegetación, sobre la fauna, sobre el paisaje, sobre la gestión de residuos, y sobre el Patrimonio Arqueológico.

Propone un programa de vigilancia ambiental con el fin de establecer un sistema que garantice el cumplimiento de las medidas protectoras, correctoras y compensatorias.

Establece un seguimiento del plan de vigilancia ambiental.

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Realiza una descripción de las actividades a realizar para la correcta ejecución de las obras. Presenta un resumen de la documentación técnica que presenta.	1,40
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa	4,00
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del transito rodado y peatonal. Presenta especial atención a las interferencias de la obra con el transito de vehículos y de las personas.	1,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental específico para cada uno de los procesos de la obra. Establece acciones y medidas ambientales específicas	2,00
	TOTAL	13,80

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Plan de comunicación.
- Señalización.
- Vallados y recorridos peatonales.
- Oficina de obra en las inmediaciones.

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es D. José Riveiro Dans con la titulación de Ingeniero agronomo y experiencia de 10 años como jefe de obra.

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULIO

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	8 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	8,00
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	13,80
TOTAL	21,80

18. XESTION AMBIENTAL DE CONTRATAS

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

La propuesta hace un resumen de los fines y objetivos de las obras a desarrollar, haciendo especial hincapié en la localización de los accesos, de la organización de la obra, y de las posibles interferencias con peatones y residentes.

Presenta un reportaje fotográfico del ámbito de la obra.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Presenta un estudio de los procesos de ejecución de las actividades más importantes en la ejecución de la obra así como de los sistemas constructivos a emplear

- Apertura y relleno de zanjas
- Colocación tubos en zanja
- Pavimentación aceras con loseta hidráulica y bordillos y vados de granito
- Constitución soleras de hormigón en entradas a garajes
- Pavimentación de calzada con base de zahorra artificial, riegos y mezcla bituminosa

Presenta también un esquema de organización física de la obra con especial atención a acopios, vertidos y residuos, e instalaciones de obra.

Presenta organigrama de la obra así como equipos de obra a adscribir.

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Presenta:

Programa de trabajos

- Actividades del proceso de construcción
- Valoración, plazos y previsiones físicas y económicas del proyecto

Diagramas

- Diagrama Gantt, con indicación de tiempos por actividad y fecha de comienzo y fin
- Diagrama de ruta crítica
- Diagrama Pert
- Diagrama de holguras
- Diagrama asignación de recursos

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

Plantea para evitar trastornos a la población, las obras se llevarán a cabo primeramente en un margen y posteriormente según este va quedando terminado, el otro. Así se ejecutarán las actuaciones de forma lineal incorporándose los equipos al siguiente tajo según vayan terminando los anteriores.

Propone evitar en todo momento el corte de circulación, manteniendo el paso de vehículos en doble sentido en todo momento, para ello, en los lugares donde el ancho de calzada lo permita se dibujarán carriles de tráfico provisionales dejando libre el espacio de obra. En los puntos donde esto no sea posible, se recurrirá a semáforos de obra y se destinará un peón para la continua organización del tráfico.

Se dejarán las entradas de garajes y viviendas así como al camping y brasería libres de obstáculos permitiendo en todo momento el acceso en perfectas condiciones a estos establecimientos llegando a acuerdos con los responsables de estos para realizar las obras que les influyan directamente en momentos fuera del horario de apertura.

Se creará un pasillo lo más próximo a las fachadas de las casas y edificios por donde los peatones puedan transitar y se instauraran pasillos delimitados.

Se crearán cruces sobre la traza de las acometidas para salvar las zanjas mediante pasarelas provisionales.

Antes de actuar en las redes de servicios se procederá a la ejecución de los oportunos by-pass de las redes que eviten la interferencia de la obra en las canalizaciones existentes.

A la hora de efectuar las obras, se tendrá especial cuidado en causar las mínimas molestias a los viandantes, anteponiendo su seguridad, para lo cual, se llevará a cabo una minuciosa

organización, señalización y estudio de la seguridad peatonal, disponiendo la señalización y balizamiento necesarios.

Además de las medidas que hemos descrito, se instalarán una serie de dispositivos de seguridad y salud en los diferentes tajos de obra

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Presenta un programa de vigilancia ambiental distinguiendo dos fases una primera fase de ejecución de obra y una segunda de explotación de la obra.

Plantea de forma detallada los controles a efectuar durante la fase de ejecución de las obras, la gestión de residuos, así como la realización de los informes de seguimiento.

La empresa afirma que cuenta con un equipo para poder llevar a cabo el seguimiento y control ambiental de la obra.

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	La propuesta hace un resumen de los fines y objetivos de las obras a desarrollar. Presenta un reportaje fotográfico del ámbito de la obra.	1,40
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa	4,00
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del transito rodado y peatonal. Presenta especial atención a las interferencias de la obra con el transito de vehículos y de las personas.	1,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental específico para cada uno de los procesos de la obra.	2,00
	TOTAL	13,80

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Reducción y control de la contaminación atmosférica.
- Reducción de la generación de polvo y contaminación del aire.
- Reducción del ruido generado en la obra.
- Señalización informativa complementaria.
- Programas de comunicación social destinadas a dar explicaciones a la población a través de los periódicos, juntas de acción comunal, comunicados y/o otros medios.
- Se realizará una infografía para exponerla a pié de obra, con la imagen final perseguida de forma que así el vecindario pueda hacerse una idea de las ventajas y comodidades que les proporcionarán las presentes obras.
- Se prepararán 500 trípticos a repartir en diferentes fases de la obra entre los vecinos en los que se informará de forma detallada de las actuaciones que se han realizado y se realizarán en la zona de actuación.
- Se marcarán provisionalmente itinerarios durante toda la ejecución de la obra por los que ha de seguir camino tanto el viandante como los vehículos. Estos itinerarios serán reflejados en planos que se irán actualizando y colgando en el panel expositor

- informativo de la obra e irán acompañados con carteles de señalización.
- Durante la ejecución de las obras se dispondrá de dos operarios encargados de la organización física de la obra tanto de cara a la prevención de riesgos de nuestros operarios como a viandantes y tráfico rodado
 - Se coloca en todo el perímetro del tramo en obras un vallado con valla alta de 2 metros de altura para una mejor independización de la obra y protección a personas ajenas, igualmente se colocarán pasarelas salvando zanjas y desniveles para acceso a portales de edificios y viviendas así como también se implantarán chapas de acero con las dimensiones necesarias en cada caso para entrada vehículos a garajes.
 - Cartas y soportes informativos. Cartas dirigidas a los vecinos informado del inicio de las obras. Al tiempo se aprovechará para anunciar los espacios de información y los canales de comunicación que se van a desenvolver, anunciando el servicio y con un teléfono de contacto en el caso de demandar información adicional. El envío de la carta se realizará mediante buzoneo a las viviendas y locales.
 - Caseta de información, servicio de información y atención a los vecinos. Con el objetivo de ofrecer un espacio permanente de información se contará con un punto de atención mientras duren las obras.
 - Se habilitará un teléfono donde los vecinos puedan informarse sobre el calendario de las obras, intervenciones, cortes de tráfico ó suministros y, en su caso, pedir una cita personalizada. También para dar cuenta de posibles incidencias ó molestias generadas de la ejecución de las obras. El teléfono se habilitará con un servicio de 5 días a la semana, de Lunes a Viernes, en horario de 1 Oh00 a 13h00 y de 17h00 a 20h00.
 - Recogidos los datos de contacto con los vecinos se utilizará el correo electrónico para envío de información, documentos, convocatorias ó noticias. La página web de la empresa contendrá un apartado con información actualizada del proceso: datos de la obra, cortes de suministros, etc. También de los espacios de comunicación e información habilitados: convocatorias, actas de las reuniones etc.
 - Jornada ó charla de presentación. Al inicio del proceso y como parte de la estrategia de comunicación, se desenvolverá una jornada de presentación ó charla informativa, con el objetivo de presentar el proyecto de las obras. Al mismo tiempo, en este espacio, se aclararán las posibles dudas y situaciones y situaciones formuladas por las personas asistentes.
 - Informes del proceso. Se elaborarán informes de seguimiento de resultados de cada intervención. Los informes deben recoger las incidencias producidas relacionadas con las obras así como del proceso de comunicación.

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es Dona Rosa Muñiz Castro y D. Jesús De La Fuente Blanco.

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	15 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	13,80
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	15,00
TOTAL	28,80

19. ARIAS HERMANOS CONSTRUCCIONES S.A.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Presenta unos comentarios sobre la obra a ejecutar, así como de la documentación presentada.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Los trabajos se organizarán como se describe a continuación:

- Actuaciones previas
- Excavación, movimiento de tierras
- Redes de servicios
- Pavimentos
- Jardinería, mobiliario urbano y señalización

Se adjunta un listado con los procedimientos técnicos específicos más importantes del Manual de Calidad implantado por ARIAS HERMANOS CONSTRUCCIONES.

Presenta un organigrama del personal adscrito a la obra.

Presenta un pormenorizado plan de implantación e instalaciones en obra

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Presenta:

- Cuadro de actividades, rendimientos y tiempos
- Fichas de dimensionamiento de los equipos
- Diagrama de Gantt
- Diagrama de holguras y duración de actividades
- Diagrama de tareas críticas
- Diagrama de Pert
- Presupuesto por capítulos

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

Presenta unas propuestas de organización de la obra en cuanto a compatibilizar los tránsitos de peatones y vehículos

En cuanto a los accesos, en la zona de aceras se irán reponiendo a medida que se avance en los trabajos de pavimentación. No obstante, será necesario garantizar el acceso a las viviendas, garajes y parcelas que puedan verse afectados. En caso de ser necesario, se colocarán pasarelas provisionales metálicas o de madera con barandillas de seguridad. Para los accesos rodados estos pueden cubrirse temporalmente planchas metálicas si se considera necesario porque las condiciones de la vía no garanticen la seguridad en los mismos.

No tienen previsto que sea necesario el desvío del tráfico por rutas alternativas dado que la pavimentación se realizará independientemente en cada lado de la calzada y el ancho de la vía permite la normal circulación en ambos sentidos aunque un carril se encuentre ocupado (existe incluso una zona de estacionamiento que podrá dedicarse a la circulación en caso de ser necesario.). En cualquier caso y de resultar imprescindible, los posibles desvíos se señalarán adecuadamente y con suficiente antelación, señalando las rutas alternativas para información de los usuarios de la vía. Cualquier indicación se hará conforme a la normativa vigente de señalización (8.3-I.C. Señalización provisional de obras).

Por otro lado, para las molestias derivadas de cualquier obra, relacionadas básicamente con las emisiones de polvo y los ruidos de la maquinaria, se tomarán las medidas habituales para los trabajos en zona urbana, que pasan por la cubrición de camiones, riego de zonas susceptibles de levantar materiales pulverulentos y trabajo fuera del horario de 22h a 8h.

Presenta un sistema de organización de la prevención y seguridad en obra.

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Presenta de forma detallada identificación de las unidades de obra y de los procesos constructivos que pueden generar impactos y sus medidas correctoras.

Se incluye un análisis previo de los diferentes materiales de obra y su posibilidad de que provengan de reciclado o reutilización.

Se presenta un plan de gestión de residuos de carácter genérico.

Se presenta un organigrama medioambiental propuesto y descripción de funciones y responsabilidades específicas de medio ambiente del personal interviniente en la ejecución de la obra.

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Presenta unos comentarios sobre la obra a ejecutar, así como de la documentación presentada.	0,40
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma poco detallada los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo personal adscrito del general de la empresa Presenta un plan de implantación.	2,50
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del transito rodado y peatonal.	0,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental pero sin ser específico para cada uno de los procesos de la obra, tiene un carácter genérico	1,00
	TOTAL	9,30

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Los accesos peatonales a los inmuebles se realizarán con pasarelas peatonales, convenientemente valladas y señalizadas
- Las circulaciones peatonales estarán protegidas en todo su recorrido con vallas rígidas de obras interrumpidas únicamente por las citadas pasarelas.
- Una persona estará dedicada exclusivamente durante 2 semanas antes del inicio de los trabajos a informar a los comercios y otros afectados de la zona sobre la organización de los mismos para detectar cualquier posible incidencia que haya podido no contemplarse. Se realizarán 2 reuniones en algún recinto de la zona para una presentación previa.
- Se facilitarán folletos con sus datos y estará localizable las 24 horas hasta la finalización de la obra. Además ahí se explicarán los protocolos a seguir ante cualquier incidencia. El contenido de dicho folleto se contrastará con personal del Ayuntamiento de Santiago para que recoja todo lo que estimen oportuno.

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULIO

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	8 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	9,30
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	8,00
TOTAL	17,30

20. COCIPSA S.A.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Presenta un extenso resumen en el que se realiza una primera aproximación a la obra, tratando de manera resumida todos los apartados que posteriormente se desarrollaran en la memoria técnica.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Realiza una primera aproximación a la obra determinando los condicionantes de la obra (técnicos, climatológicos) para establecer los criterios de implantación.

Realiza una resumida relación de las tareas a desarrollar en el transcurso de la obra.

Presenta fichas de dimensionamiento de los distintos equipos de trabajo.

Determina cual será la necesidad de acopios e instalaciones auxiliares.

Se presenta un organigrama de la obra y estructura general de la empresa

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se presenta:

- Diagrama Gantt
- Diagrama de inversión
- Cuadro de rendimientos de las distintas actividades

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

Se pretende un aumento de la seguridad en la ejecución de la misma, un menor impacto a los vecinos y establecimientos de la zona afectada, así como a los usuarios de la vía, prestando especial interés en aquellos pertenecientes a los grupos de población más necesitados como ancianos, niños pequeños y discapacitados.

Medios de protección:

- Señalización vertical: fija.
- Señalización horizontal: con marcas viales de obra
- Vallado de separación de calzadas: mediante new jerseys y vallas de protección
- Balizamiento
- Rampas para trayectorias peatonales provisionales

Presenta fichas para la implantación y mantenimiento de los medios de protección (Estrechamiento de carril de circulación, supresión de carril de circulación, supresión de sentido de circulación).

Hace un estudio de los condicionantes y afecciones de la movilidad, de las áreas peatonales, de las zonas de aparcamiento, de la calzada.

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

En primer lugar hace una identificación de las unidades de obra y/o los procesos constructivos generadores de impacto, para posteriormente determinar las medidas correctivas y disponibilidad de instrucciones de trabajo.

Prevé la utilización de materiales con certificados de explotación sostenible, reciclados o reciclables.

Establece un plan de gestión de residuos

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULIO

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Presenta una extenso resumen en el que se realiza una primera aproximación a la obra, tratando de manera resumida todos los apartados que posteriormente se desarrollaran en la memoria técnica.	2,00
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma resumida los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa	3,50
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del transito rodado y peatonal. Presenta especial atención a las interferencias de la obra con el transito de vehículos y de las personas.	1,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental específico para cada uno de los procesos de la obra.	2,00
	TOTAL	13,90

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Colocación correcta del vallado evitando así a ocupación innecesaria da zona pública.
- Pasarelas y protección de huecos a lo largo de toda la obra
- Itinerarios alternativos tanto de peones como de vehículos
- Limpieza continua
- Información a los ciudadanos en la que se informe del calendario de las actuaciones y de los itinerarios alternativos durante las operaciones
- Durante toda la obra se permitirá el acceso a las viviendas mediante rampas metálicas provisionales.
- Lonas informativas en los cierres de obra
- Se controlaran las emisiones de ruido de la maquinaria respetando los horarios de uso permitidos por las ordenanzas municipales, manteniendo los equipos en buen estado y verificando que tengan la marca (CE).

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es D. José Vicente Picos García con la titulación de Ingeniero de caminos, canales y puertos y experiencia de 12 años como jefe de obra.

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	11 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	13,90
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	11,00
TOTAL	24,90

21. SERGONSA SERVICIOS S.L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

Presenta unos comentarios sobre la obra a ejecutar, así como de la documentación presentada.

b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Para una menor afección a las personas que viven en la zona de las obras, se ha dividido la obra en 4 fases, de tal manera que no se mantenga la calle al completo en obras si no que se avance dejando el trabajo totalmente finalizado y los pavimentos repuestos y aptos para la circulación de vehículos y peatones.

- Fase I: Desde la confluencia con Rúa do Doiro hasta el final del tramo de calle con aparcamientos a ambos lados.
- Fase II: Desde la vivienda nº 11 a la nº 28-A.
- Fase III: Desde la vivienda nº 30 a la nº 46.
- Fase IV: Desde el último paso de peatones hasta el final de la obra.

A continuación se procede a describir los procedimientos constructivos más representativos de la obra.

- Excavación en zanja
- Colocación tuberías plásticas
- Pavimento con aglomerado
- Losa de H.A.

A continuación expone los condicionantes existentes, condicionantes externos, condicionantes climatológicos, condicionantes sociales.

A continuación se muestra el organigrama del personal adscrito a la obra, la única persona que forma parte de la estructura general de la empresa es Sandra López, el resto será personal que trabaje directamente para la obra y los medios materiales adscritos a la obra.

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se presenta:

- Diagrama Gantt
- Inversiones mensuales previstas
- Justificación de rendimientos y fichas de dimensionamiento de los equipos

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

En el presente apartado se abordan las medidas necesarias para compatibilizar los trabajos a desarrollar con el devenir habitual de los vecinos de la calle y de aquellos que transitan frecuentemente por ella.

En los puntos de la obra en que sea necesario realizar cruces de calzada, se llevará a cabo de tal forma que se trabaje en media sección del vial, permitiendo el paso por el otro margen y regulando el paso alternativo de vehículos con señalistas o semáforos si fuese necesario. En caso de que no fuese posible el relleno de la zanja para permitir el paso de los coches mientras se trabaja en la otra mitad de la calzada, se procederá a la colocación de chapones metálicos sobre la misma para poder mantener la circulación. En todo caso, si el cruce de calzada no se terminase en la jornada laboral, siempre se seguirá este protocolo para que, en los períodos sin trabajadores en obra (mediodía y de noche) la circulación quede garantizada.

Si los tajos obligasen a ocupar completamente la acera, será necesario habilitar un paso alternativo y seguro para los peatones por la calzada, perfectamente vallado y protegido del tráfico. En el caso de que no sea posible desviar a los peatones por calzada por falta de espacio, se dispondrán carteles informativos en las vallas que indiquen la necesidad de usar la otra acera.

En todo momento, los accesos a viviendas, garajes y establecimientos quedarán

garantizado mediante la colocación de pasarelas metálicas con barandilla para accesos peatonales y chapas metálicas para accesos rodados.

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Presenta un listado de medidas medioambientales en las que define el objetivo, las medidas de corrección y control, material necesario, método de trabajo, umbrales críticos y periodicidad de la inspección.

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		PUNTOS
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Presenta unos comentarios sobre la obra a ejecutar, así como de la documentación presentada.	0,40
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa	4,00
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del transito rodado y peatonal.	1,00
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental pero sin ser específico para cada uno de los procesos de la obra, tiene un carácter genérico	1,00
	TOTAL	11,20

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Se marcará y delimitará mediante valla, toda la zona de obras. Este cierre tendrá que respetar todos los accesos a las viviendas y comercios situados dentro del ámbito, realizándose siguiendo las normas del manual de aplicación de la imagen para el nuevo cierre de las obras municipales.
- En todo momento, los accesos a viviendas, garajes y establecimientos quedarán garantizado mediante la colocación de pasarelas metálicas con barandilla para accesos peatonales y chapas metálicas para accesos rodados. Itinerarios alternativos tanto de peones como de vehículos
- Las medidas indicadas junto con un adecuado vallado de todo el perímetro de obra, tanto de zonas de acopios y casetas como de zona de trabajos, permitirá el desarrollo de las diferentes tareas sin interferencias entre el personal de obra y las personas ajenas a ella, permitiendo un correcto y seguro desarrollo de los diferentes tajos en un entorno cómodo y sin invasión de personal ajeno, a la vez que proporciona un espacio libre de peligros y obstáculos para los peatones y vehículos.

Compromiso de aportar un representante con el objeto de proporcionar una mayor atención a los usuarios y habitantes de la zona.

La persona designada es Dona Sandra López Hermida con la titulación de Diplomada en Ciencias Empresariales.

VALORACIÓN SOBRE 2 DE LAS OBRAS PARA LA MEJORA Y PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 25 DE JULIO

MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	9 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	11,20
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	9,00
TOTAL	20,20

22. ATLANTICA DE CONSTRUCCIONES Y MEDIO AMBIENTE S.L.

B.1 MEMORIA TÉCNICA

b.1.1 MEMORIA RESUMEN.

b.1.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

Se inicia la memoria con un estudio de Condicionantes se ha tenido en cuenta la influencia del clima en la ejecución de los trabajos para ello se aplicarán coeficientes reductores a los rendimientos esperados.

Después se presenta una descripción de actividades, procesos constructivos

Se aporta una breve descripción de todas las actividades a llevar a cabo así como su orden de ejecución, relacionándose entre ellas.

Se presenta el equipo técnico propuesto para adscribir a la obra, así como el organigrama funcional.

Por último presenta un estudio de los medios de transporte y de las plantas de producción de materiales.

b.1.3 PROGRAMA DE OBRA

Se presenta:

- Fichas dimensionamiento de equipos de trabajo y maquinaria adscrita a la obra
- Maquinaria adscrita a la obra
- Duración de actividades y rendimientos previstos
- Diagrama de Gantt con actividades críticas
- Diagrama de Pert
- Tabla de actividades seleccionadas, críticas, holguras y precedencias
- Diagrama de Gantt valorado a precios de proyecto

b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

Medidas a adoptar

Se analizan las diversas actividades constructivas y de los riesgos que pueden producirse.

Seguimiento y control del plan de seguridad

Se aporta un detallado organigrama para llevar a cabo el seguimiento y control del plan de seguridad y salud que sea aprobado en la obra.

Se indican los deberes y obligaciones de todos los agentes implicados: coordinador, jefe de seguridad y salud, jefe de obra, encargado, recurso preventivo, coordinador de subcontratas ...

Relación de protecciones colectivas

Se detallan los medios previstos para la eliminación de riesgos en la ejecución de obra, entre ellos destacan:

- Barandillas.
- Plataformas, pasos peatonales, marquesinas, viseras.
- Protecciones contra desprendimientos.
- Protecciones de zonas de trabajo.
- Elementos de prevención en la instalación eléctrica.
- Protecciones varias.

Afecciones del tráfico durante la ejecución de la obra

Se analizan las posibles afecciones al tráfico en la ejecución de las obras y se dan soluciones a dichas afecciones.

Análisis de posibles situaciones de emergencia. Medidas a adoptar

Se analizan las posibles situaciones de emergencias que pueden darse en la ejecución de las obras, tales como:

incendios, inundaciones, derrames de productos químicos, roturas de canalizaciones, etc. Y se indica como se ha de actuar ante tales emergencias.

Asimismo se localizan los centros de atención primaria y hospitales más cercanos a la obra y su camino de evacuación.

Adecuación de la organización establecida para la PRL y seguridad

Se relaciona el sistema de implantación de participación de los trabajadores del sistema de prevención de riesgos laborales, los canales de información y formación de los trabajos que se han establecido; el cumplimiento de la vigilancia de la salud.

b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES

Presenta un sistema de gestión ambiental a aplicar a la obra.

En caso de resultar ATLÁNTICA adjudicataria de la obra, se realizará la implantación del sistema para la ejecución de la obra objeto de concurso, teniendo en cuenta las características particulares de la obra, los requisitos especificados en el Proyecto constructivo y en la normativa aplicable, así como otros requisitos establecidos internamente. Ello implica, entre otras actuaciones, la elaboración de un Programa de Gestión Medioambiental específico para la obra donde se establecerán los objetivos, las metas, los responsables, los medios y los plazos para alcanzarlos, y de un Programa de Actuaciones Medioambientales donde se especifiquen las actuaciones a realizar para los aspectos ambientales significativos, de acuerdo con los requisitos exigibles.

Se analizan las unidades de obra generadoras de impacto y los posibles impactos generados en cada uno de los medios (atmósfera, suelo, agua y población).

Se analiza la gestión de residuos, se incluye carta de compromiso de gestor autorizado de residuos (Tecnología y Reciclaje de Materiales, S.L.)

Se analizan también los posibles materiales, utilización de materiales reciclados o reutilizados y utilización de materiales reciclables o reutilizables: Se incluyen certificados de empresa cualificada (AMBIOTEC)

Se explica la organización física para la adecuada gestión de residuos y su proceso

Se dan las líneas maestras del programa de Vigilancia Ambiental, se analizan los objetivos, indicadores, la frecuencia de inspección, el lugar de inspección y el criterio de rechazo

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA

TABLA RESUMEN MEMORIA TÉCNICA		PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)		
b.1.1 MEMORIA RESUMEN (2,40 p)	Presenta una extenso resumen en el que se realiza una primera aproximación a la obra, tratando de manera resumida todos los apartados que posteriormente se desarrollaran en la memoria técnica.	2,00
b.1.2 MEMORIA CONSTRUCTIVA (4,80 p)	Describe de forma detallada los procesos constructivos. Indica organigrama distinguiendo maquinaria y personal adscrito del general de la empresa Identifica las principales características del proyecto, los puntos críticos, la organización física de la obra y de las distintas fases.	4,50
b.1.3 PROGRAMA DE OBRA (4,80 p)	Propone un programa coherente de los procesos constructivos a emplear mediante un programa justificado de ejecución, incluida una previsión de valoración económica mensual	4,80
b.1.4 ORGANIZACIÓN DE LA OBRA, EL TRANSITO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD (1,60 p)	Presenta actuaciones que tengan en cuenta la organización durante la ejecución de la obra del transito rodado y peatonal. Presenta especial atención a las interferencias de la obra con el transito de vehículos y de las personas.	1,60
b.1.5 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES (2,40 p)	Define un programa de vigilancia ambiental específico para cada uno de los procesos de la obra	2,00
	TOTAL	14,90

B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS

Medidas o mejoras preventivas para disminuir las afecciones a los ciudadanos provocados por las actuaciones a realizar durante el transcurso de las obras

- Instalación de Punto de Información en Obra.
- Creación de Página Web
- Suministro de medios auxiliares.
- Nombramiento de Informador

TABLA RESUMEN MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS	
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	9 puntos

TABLA RESUMEN CRITERIOS NO VALORABLES MATEMATICAMENTE	
	PUNTOS
B.1 MEMORIA TÉCNICA (16,00 p)	14,90
B.2 MEJORAS PARA DISMINUIR LAS AFECCIONES A LOS CIUDADANOS (15,00 p)	9,00
TOTAL	23,90

