

Dependencia CON.- Negociado de Contratación de Obras e Servicios 100.- JMIC		
Documento CON1110WJ	Expediente CON/20/2017	



**ACTA DA 1ª REUNIÓN DA MESA DE CONTRATACIÓN**

**LICITACIÓN:** Obras de Reforma do pavillón municipal de Apóstolo Santiago.

**TIPO DE LICITACIÓN:** 238.000 euros máis IVE.

**PROCEDEMENTO:** Aberto.

**LUGAR, DATA E HORA:** Sección de contratación, Rúa Presidente Salvador Allende, nº 6-8, 11 de xullo de 2017, ás 9 horas.

**ASISTENTES:**

**Presidenta:** Dna. Noa Morales Sánchez.

**Vogais:**

- D. Xan Duro, representante do grupo CA.
- D. Alejandro Sánchez-Brunete, representante do grupo PP.
- D. Gonzalo Muiños, representante do grupo PSOE.
- D. Rubén Cela, representante do grupo BNG.
- D. Diego Briega Argomaniz, arquitecto municipal.
- Dna. Inmaculada Viña Carregal, interventora xeral municipal.
- D. Xaquín Monteagudo Romero, director da asesoría xurídica municipal.



**Secretario:** D. Román Otero Ferreiro, xefe de sección de contratación.

Tamén asisten representantes da Federación Gallega de la Construcción e da empresa de EICROS GESTION, SL.

**OFERTAS PRESENTADAS:**

NÚMERO DE ORDE	DATA DE PRESENTACIÓN	NÚMERO DE REXISTRO	NOME DO LICITADOR
1	22/06/2017	29.868	B70332978 OBRAS Y VIALES CERNE, SL
2	27/06/2017	30.595	A32032039 PROYECON GALICIA SA
3	27/06/2017	30.612	B94104783 EICROS GESTION, SL
4	27/06/2017	30.632	B15411705 ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L
5	27/06/2017	30.684	A15352735 EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA
6	27/06/2017	30.686	B15643299 2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, SL
7	27/06/2017	30.703	B74282781 CYS HISPANIA
8	28/06/2017	30.821	B70240593 INGENIEIRA Y CONSTRUCCIONES MELCOR SL(*)
9	28/06/2017	30.824	B32191116 VIPECA OBRAS Y SERVICIOS S.L(*)
10	28/06/2017	30.828	B15608193 OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL(*)
11	28/06/2017	30.967	B70382064 PROSEMA NOROESTE, SL(*)
12	30/06/2017	31.177	A36115459 CONSTRUCCIONES ABAL SA(*)
13	30/06/2017	31.188	B94098035 INNOVA DESARROLLOS SL(*)
14	30/06/2017	31.237	B15032287 CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL(*)
15	30/06/2017	31.249	B15867435 O3 SERVICIOS Y CONTRATAS SL(*)
16	30/06/2017	31.253	B36162030 CONSTRUCCIONES PEREZ ABILLEIRA SL(*)
17	30/06/2017	31.257	B32023541 DFR CONSTRUCCION & REHABILITACION(*)
18	30/06/2017	31.270	A70319678 PRACE SERVICIOS Y OBRAS SA(*)
19	03/07/2017	31.677	B70416011 COVISAM NORTE SL (*)
20	04/07/2017	31.701	B27788397 MECANO SPORT SL(*)
21	04/07/2017	31.711	A74257437 SERVICIOS INTEGRALES DE GESTION Y MANTENIMIENTO SA(*)
22	04/07/2017	31.712	B15599012 TERRAUGA PROYECTOS Y OBRAS SL(*)
23	04/07/2017	31.728	B15209794 CONSTRUCCIONES D.OGANDO, S.L(*)
24	04/07/2017	31.740	B32240210 COVIASSTEC, SL(*)
25	04/07/2017	31.748	A15127012 PROYCOGA SA(*)
26	04/07/2017	31.852	B15448004 IAM RUMBO INSTALACIONES Y OBRAS SL(*)

\*Proposición recibida por correo

Dependencia CON.- Negociado de Contratación de Obras e Servicios 100.- JMIC		
Documento CON1110WJ	Expediente CON/20/2017	



A mesa de contratación procede á verificación da presentación, por parte dos licitadores, da declaración responsable acreditativa do cumprimento das condicións establecidas legalmente para contratar coa administración, resultando que todos aportan a mencionada declaración.

A continuación procédese á apertura dos sobres que conteñen a documentación xustificativa dos criterios de adjudicación avaliados mediante cifras dos distintos licitadores admitidos, que ten como resultado o seguinte:

Nº DE ORDE	NOME DO LICITADOR	PREZO OFERTADO (euros IVA excluído)	MELLORAS		
			Prazo de garantía aumento	Control de calidade aumento	Xestión de residuos aumento
1	B70332978 OBRAS Y VIALES CERNE, SL	197.540,00	5 anos	1%	1%
2	A32032039 PROYECON GALICIA SA	200.859,79	5 anos	1%	1%
3	B94104783 EICROS GESTION, SL	172.212,50	5 anos	1%	1%
4	B15411705 ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L	208.728,32	5 anos	1%	1%
5	A15352735 EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES SA	218.960,00	1 anos	1%	1%
6	B15643299 2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, SL	192.320,00	5 anos	1%	1%
7	B74282781 CYS HISPANIA	178.505,65	5 anos	1%	1%
8	B70240593 INGENIEIRA Y CONSTRUCCIONES MELCOR SL(*)	191.185,40	5 anos	1%	1%
9	B32191116 VIPECA OBRAS Y SERVICIOS S.L(*)	171.717,00	5 anos	1%	1%
10	B15608193 OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL(*)	178.859,50	5 anos	1%	1%
11	B70382064 PROSEMA NOROESTE, SL(*)	176.480,00	5 anos	1%	1%
12	A36115459 CONSTRUCCIONES ABAL SA(*)	215.869,61	5 anos	1%	1%
13	B94098035 INNOVA DESARROLLOS SL(*)	181.689,20	5 anos	1%	1%
14	B15032287 CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL(*)	193.732,00	5 anos	1%	1%
15	B15867435 O3 SERVICIOS Y CONTRATAS SL(*)	197.492,35	5 anos	1%	1%
16	B36162030 CONSTRUCCIONES PEREZ ABILLEIRA SL(*)	189.210,00	5 anos	1%	1%
17	B32023541 DFR CONSTRUCCION & REHABILITACION(*)	192.803,80	5 anos	1%	1%
18	A70319678 PRACE SERVICIOS Y OBRAS SA(*)	190.971,20	5 anos	1%	1%
19	B70416011 COVISAM NORTE SL (*)	174.900,00	5 anos	1%	1%
20	B27788397 MECANO SPORT SL(*)	213.962,00	5 anos	1%	1%
21	A74257437 SERVICIOS INTEGRALES DE GESTION Y MANTENIMIENTO SA(*)	214.200,00	5 anos	1%	1%
22	B15599012 TERRAUGA PROYECTOS Y OBRAS SL(*)	178.095,39	5 anos	1%	1%
23	B15209794 CONSTRUCCIONES D.OGANDO, S.L(*)	175.729,70	4 anos	1%	1%
24	B32240210 COVIASDEC, SL(*)	172.431,00	5 anos	1%	1%
25	A15127012 PROYCOGA SA(*)	211.091,31	5 anos	1%	1%
26	B15448004 IAM RUMBO INSTALACIONES Y OBRAS SL(*)	154.295,40	5 anos	1%	1%

Rematada a apertura de todos os sobres cos criterios obxectivos, a mesa acorda o traslado desta documentación ós técnicos municipais ós efectos de realizar os cálculos das puntuacións correspondentes a cada licitador sobre os devanditos criterios. De atoparse algunha das ofertas en situación de baixa anormal ou desproporcionada daráselle ós licitadores afectados o preceptivo trámite de audiencia,



<i>Dependencia</i> CON.- Negociado de Contratación de Obras e Servicios 100.- JMIC		
<i>Documento</i> CON1110WJ	<i>Expediente</i> CON/20/2017	

15078DCON1110WJv



emitíndose o subseguinte informe de valoración da documentación xustificativa aportada para a súa presentación a esta mesa de ser o caso.

Ás 9:25 horas levántase a sesión. Eu, como secretario, dou fe.

**Vº E PRACE  
A PRESIDENTA DA MESA**



**O SECRETARIO DA MESA**

<i>Dependencia</i> CON.- Negociado de Contratación de Obras e Servicios 100 - JMIC		
<i>Documento</i> CON1110WJ	<i>Expediente</i> CÓN/20/2017	



## ACTA DA 2ª REUNIÓN DA MESA DE CONTRATACIÓN

**LICITACIÓN:** Obras de Reforma do pavillón municipal de Apóstolo Santiago.

**TIPO DE LICITACIÓN:** 238.000 euros máis IVE.

**PROCEDEMENTO:** Aberto.

**LUGAR, DATA E HORA:** Sección de Contratación, Rúa Presidente Salvador Allende, nº 6-8, 3 de agosto de 2017, ás 8:45 Horas.

### **ASISTENTES:**

**Presidente:** D. Jorge Duarte Vázquez.

**Vogais:** Dna. María Rozas, representante do grupo CA.  
Dna. María Corral, representante do grupo PP.  
D. Francisco Reyes, representante do grupo PSOE.  
Dna. Goretti Sanmartín, representante do grupo BNG.  
D. Diego Briega Argomaniz, arquitecto municipal.  
Dna. Inmaculada Viña Carregal, interventora xeral municipal.  
Dna. María Luisa Prego de Oliver López, en representación da asesoría xurídica municipal.

**Secretario:** D. Román Otero Ferreiro, xefe de sección de contratación.

En cumprimento do acordado na anterior reunión desta mesa, deuse audiencia á empresa IAM RUMBO INSTALACIONES Y OBRAS SL, xa que a súa oferta atopábase en situación de "valores anormais ou desproporcionados". Preséntase agora o informe realizado polo arquitecto municipal de valoración da documentación xustificativa aportada, na que se propón a súa desestimación, por non presentar a totalidade da documentación indicada no prego e, nalgúns casos, porque as xustificacións aportadas non se consideran adecuadas ou completas.

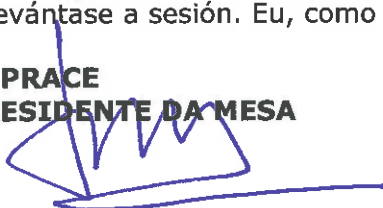
En consecuencia, da análise do informe de valoración das ofertas admitidas despréndese que quen acada a máxima puntuación no proceso licitatorio e, consecuentemente, é a oferta economicamente máis vantaxosa das presentadas é o licitador VIPECA OBRAS Y SERVICIOS SL, polo que esta mesa de contratación, **ACORDA:**

**PRIMEIRO:** Rexeitar a oferta presentada pola empresa IAM RUMBO INSTALACIONES Y OBRAS SL, por non xustificar debidamente a consideración das súas condicións económicas como valores anormais ou desproporcionados

**SEGUNDO:** Trasladar á concelleira delegada de economía, facenda e administración, o resultado desta licitación, ós efectos de que, dentro das súas competencias, resolva requerir ó licitador **VIPECA OBRAS Y SERVICIOS SL**, que acadou a máxima puntuación no procedemento e oferta un importe de **171.717 euros** IVE aparte, para que dentro do prazo de 10 días hábiles a contar desde o día seguinte ó da recepción do requerimento, acredite contar coa esixible solvencia técnica e económica, coa necesaria capacidade de obrar, e xustifique documentalmente estar ó corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social, e proceda ó aboamento da fianza, taxas e timbres municipais correspondentes.

Ás 9 horas levántase a sesión. Eu, como secretario, dou fe.

**Vº E PRACE  
O PRESIDENTE DA MESA**



**O SECRETARIO DA MESA**



<i>Dependencia</i> CON.- Negociado de Contratación de Obras e Servicios 100.- JMIC		
<i>Documento</i> CON1110WJ	<i>Expediente</i> CON/20/2017	



### ACTA DA 3ª REUNIÓN DA MESA DE CONTRATACIÓN

**LICITACIÓN:** Obras de Reforma do pavillón municipal de Apóstolo Santiago.

**TIPO DE LICITACIÓN:** 238.000,00 euros máis IVE.

**PROCEDEMENTO:** Aberto

**LUGAR, DATA E HORA:** Sección de Contratación, Rúa Presidente.Salvador Allende, nº 6-8, 31 de agosto de 2017, ás 9 Horas.

#### **ASISTENTES:**

**Presidente:** Dna. Noa Morales Sánchez

**Vocales:** Dna. Concepción Fernández representante do grupo CA.

Dna. María Corral representante do grupo PP

D. Gonzalo Muiños representante do grupo PSOE.

Dna. Ana Gago Fernández, Viceinterventora Municipal.

D. Xaquín Monteagudo Romero, Director da asesoría xurídica municipal.

**Secretario:** Dna. Roció Montañés Fernández, xefe do sevizo de contratación e servizos comunitarios.

Tamén asiste D. Iñaki Bilbao Castro

Os membros da mesa de contratación, logo de analizar a documentación acreditativa da solvencia económica e técnica así como da capacidade de obrar presentada polo licitador proposto como adxudicatario, licitador **VIPECA OBRAS Y SERVICIOS SL**, consideran acreditada a mesma, e polo tanto ratifican a proposta de adxudicación acordada na anterior sesión desta mesa de contratación a favor do mencionado licitador.

Ás 9:10 horas levántase a sesión. Eu, como secretario, dou fe.

Vº E PRACE

O/A PRESIDENTE DA MESA



O/A SECRETARIO/A DA MESA





CÓDIGO EXP  
XOB/327/2016

PROGRAMA

ÁREA TEMÁTICA/ACTUACIÓN

**Expediente:** Reforma do pavillón municipal Apóstolo Santiago

**Asunto:** Procedemento de licitación das obras (CON/20/2017)\_Informe técnico sobre as ofertas presentadas

Redáctase o presente informe por encargo da mesa de contratación do Concello de Santiago correspondente á licitación das obras de referencia, co obxecto de determinar a existencia ou non de ofertas con valores anormais ou desproporcionados, segundo os criterios establecidos no Prego de Cláusulas Administrativas Particulares que rexe a licitación.

As ofertas admitidas foron as seguintes:

Nº	EMPRESA	CANTONAMENTO	PREZO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO
1	OBRAS Y VALES CERNE, S.L	197.540,03 €	197.540,03 €	17,00%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
2	PROXECTON GALICIA, S.A.	202.859,79 €	202.859,79 €	14,78%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
3	ECOSOL OBRAS, S.L.	172.212,50 €	172.212,50 €	27,64%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
4	ASTRES OBRAS Y PROXECTOS	216.783,37 €	216.783,37 €	12,30%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
5	BLOCO D'OBRAS E CONSTRUCCIONES, S.A.	219.940,00 €	219.940,00 €	8,00%	1,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
6	EDEN OBRAS E CONSTRUCCIONES, S.L.	192.502,00 €	192.502,00 €	19,15%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
7	CTE HERRERA, S.L.	176.268,85 €	176.268,85 €	25,00%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
8	INGENIERÍA E CONSTRUCCIONES ABLOCO, S.L.	191.165,40 €	191.165,40 €	19,87%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
9	IN. REC. OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	171.717,00 €	171.717,00 €	27,85%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
10	OBRAS Y VALES DE GALICIA, S.L.	176.859,50 €	176.859,50 €	24,85%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
11	PROXECTA PROJECOS, S.L.	176.400,00 €	176.400,00 €	28,85%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
12	CONSTRUCCIONES AEM, S.A.	215.800,00 €	215.800,00 €	9,30%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
13	INGENIERIA DE PROXECTOS, S.L.	181.429,20 €	181.429,20 €	23,44%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
14	CONSTRUCCIONES INGENIERIA DE PROXECTOS, S.L.	193.332,00 €	193.332,00 €	18,60%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
15	CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.L.	197.492,35 €	197.492,35 €	17,62%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
16	CONSTRUCCIONES PEREZ PATEIRA, S.L.	162.210,00 €	162.210,00 €	23,53%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
17	OBRAS E CONSTRUCCIONES DE OBRAS E PROXECTOS, S.L.	192.833,20 €	192.833,20 €	18,94%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
18	PROXECTOS Y OBRAS, S.L.	170.971,20 €	170.971,20 €	19,74%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
19	CONSTRUTORES, S.L.	174.525,00 €	174.525,00 €	26,91%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
20	PROXECTOS Y OBRAS, S.L.	213.942,00 €	213.942,00 €	10,16%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
21	CONSTRUCCIONES DE OBRAS E PROXECTOS, S.L.	214.200,00 €	214.200,00 €	10,00%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
22	PROXECTOS Y OBRAS, S.L.	178.095,37 €	178.095,37 €	26,17%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
23	CONSTRUCCIONES D. OGANDO, S.L.	175.229,33 €	175.229,33 €	26,16%	4,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
24	CONSTRUCO, S.L.	172.431,00 €	172.431,00 €	27,25%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
25	PROYCOGA, S.A.	211.091,31 €	211.091,31 €	11,31%	4,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)
26	HERRERÍA INGENIERIA Y OBRAS, S.L.	154.725,49 €	154.725,49 €	35,17%	5,0 anos	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)	1,00%	(2.200,00 €)

Cantón de referencia (Prezo)	218.000,00 €	271.000,00 €	0,00%	anos 5 (ano)	max 1%	0,10%
------------------------------	--------------	--------------	-------	--------------	--------	-------

- Melhora 1 - Ampliación período de garantía sobre o mínimo establecido no prego de 1 ano
- Melhora 2 - Aumento orzamento para control de calidade
- Melhora 3 - Aumento orzamento para rellón de residuos
- Melhora 4 - non proceda
- (1) Melhora ofertada
- (2) Reparación económica da melhora a efectos de cálculo para identificación de oferta desproporcionada

(Nota 1): Nas ofertas nº 22 (TERRAUGA PROXECTOS Y OBRAS, S.L.) e nº 25 (PROYCOGA, S.A.), no relativo á mellora sobre a xestión de residuos, a mesa considerou á luz do expresado nas mesmas que non se propoñía aumento do 1 % sobre o proxectado, se non un total dun 1% do orzamento total. Posto que o proxecto prevé dedicar a xestión de residuos un 0,81% do orzamento, enténdese que a mellora ofertada é de  $1%-0,81% = 0,19%$

Á vista dos mesmos e das actas das reunións da mesa, achégase a continuación unha táboa cos datos resultantes da aplicación do procedemento de cálculo establecido no prego ao efecto de identificar as ofertas desproporcionadas (á oferta económica de cada licitador detrás o importe das melloras ofertadas con repercusión económica):

XOB/271/2016

Reforma cuberta e mellora iluminación Pvilón Monte dos Postes  
 INFORME TÉCNICO SOBRE OFERTAS PRESENTADAS

N.º OFERTA	EMPRESA	PREZADO	VALOR DA OFERTA	VALOR MÁXIMO ADMISIBILIDADE	VALOR MÁXIMO ADMISIBILIDADE		VALOR MÁXIMO ADMISIBILIDADE	VALOR MÁXIMO ADMISIBILIDADE
					PREZADO	VALOR MÁXIMO ADMISIBILIDADE		
1	OBRAS Y VIALES CERNE, S.L.		192.780,00 €				192.780,00 €	
2	PROYECION GALICIA, S.A.		198.099,79 €				198.099,79 €	
3	EICROS GESTIÓN, S.L.		167.452,50 €				167.452,50 €	
4	ARNES OBRAS Y PROYECTOS		203.968,32 €				203.968,32 €	
5	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.		214.200,00 €		Necesaria			
6	2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, S.L.		187.560,00 €				187.560,00 €	
7	CYS HISPANIA, S.L.		173.745,65 €				173.745,65 €	
8	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES MELCOR, S.L.		186.425,40 €				186.425,40 €	
9	VIPECA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.		166.957,00 €	Temeridad			166.957,00 €	
10	OBRAS Y VIALES DE GALICIA, S.L.		174.099,50 €				174.099,50 €	
11	PROSEMA NOROESTE, S.L.		171.720,00 €				171.720,00 €	
12	CONSTRUCCIONES ABAL, S.A.		211.109,61 €		Necesaria			
13	INNOVA DESARROLLOS, S.L.		176.929,20 €				176.929,20 €	
14	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, S.L.		188.972,00 €				188.972,00 €	
15	OS SERVICIOS Y CONTRATAS, S.L.		192.732,35 €				192.732,35 €	
16	CONSTRUCCIONES PÉREZ ABILLEIRA, S.L.		184.450,00 €				184.450,00 €	
17	DFR CONSTRUCCIÓN & REHABILITACIÓN		188.043,80 €				188.043,80 €	
18	PRACE SERVICIOS Y OBRAS, S.A.		186.211,20 €				186.211,20 €	
19	COVISAM NORTE, S.L.		170.140,00 €				170.140,00 €	
20	MECANO SPORT, S.L.		209.202,00 €		Necesaria			
21	SERVICIOS INTEGRALES DE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A.		209.440,00 €		Necesaria			
22	HERRAUGA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.		175.263,19 €				175.263,19 €	
23	CONSTRUCCIONES D. OGANDO, S.L.		170.969,70 €				170.969,70 €	
24	COVIASDEC, S.L.		167.671,00 €				167.671,00 €	
25	PROYCOGA, S.A.		208.259,11 €		Necesaria			
<b>TOTAL</b>			<b>4.151.254 €</b>					

Primeira media aritmética ofertas	185.612,95 €	Segunda media aritmética	179.701,24 €
Primeiro umbral inferior (temeridade)	167.051,65 €	Segundo umbral inferior	161.731,12 €
Umbral superior para segunda media	204.174,25 €		

Polo tanto, teñen a consideración de anormais ou desproporcionadas por resultar inferiores ao umbral inferior (temeridade) as ofertas presentadas polas seguintes empresas:

IAM RUMBO INSTALACIONES Y OBRAS, S.L.

O que se informa, aos efectos oportunos.

Santiago de Compostela, a 11 de xullo de 2017

O Arquitecto Municipal

Asdo.: D. Diego Brea Argemóniz

<i>Dependencia</i> XOB.- Negociado de Xestión de Obras e Proxectos 344.- DBRAR		
<i>Documento</i> XOB1111P3	<i>Expediente</i> XOB/327/2016	<i>Fecha</i> 01-08-17 09:51

*Asunto*  
REFORMA DO PABILLÓN MUNICIPAL DE APÓSTOLO SANTIAGO

*Interesado y Localización de la Actividad*  
CONCELLO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA SERVIZO DE PROXECTOS E OBRAS  
**VACIO**

15078DXOB1111P3%



**Asunto:** Procedemento de licitación das obras (CON/20/2017)\_Informe técnico sobre as xustificacións presentadas polas empresas cuas ofertas foron consideradas anormais ou desproporcionadas

Redáctase o presente informe para dar contestación ao oficio emitido con data de 26 de xullo de 2017 pola Xefe do Servizo de Contratación, co obxecto de avaliar a documentación presentada polas empresas para a xustificación das ofertas que tiveron a consideración de desproporcionadas ou anormais por aplicación dos criterios do prego de condicións da licitación.

Revisada a documentación achegada xunto ao oficio (xustificacións da empresa IAM RUMBO INSTALACIONES Y OBRAS, S.L.), preséntase a continuación un resumo coas conclusións froito do análise efectuado (o documento de análise pormenorizado se adxunta ao final do presente informe):

**IAM RUMBO**

Presenta a seguinte documentación específica:

- Cronograma (diagrama simple de barras por partidas)
- Listado de medios persoais e materiais propios
- Listado de maquinaria propia
- Orzamento con medicións, prezos descompostos e resumo final
- Indicación de non previsión de subcontratas
- Cartas de compromiso de provedores
- Listado de obras en execución
- Clasificación da empresa (grupo c cat 2)

Analizada a mesma, non presenta a totalidade da documentación indicada no prego e nalgúns casos, as xustificacións aportadas non se consideran adecuadas ou completas. Polo tanto, á vista da documentación presentada, o técnico que subscribe non pode garantir que poida cumprirse a proposición, polo que propónse o mantemento da consideración da oferta como anormal ou desproporcionada.

Santiago de Compostela, a 1 de agosto de 2017

O Arquitecto Municipal

Asíno: Diego Briega Argomaniz





Dependencia <b>XOB.- Negociado de Xestión de Obras e Proxectos</b> <b>344.- DBRAR</b>		
Documento	Expediente	Fecha
XOB111P3	XOB/327/2016	01-08-17 09:51

**IASA RUARO INSTALACIONES Y OBRAS, S.L.**

XUSTIFICACIÓN DE PREZOS  
 XUSTIFICACIÓN DE PREZOS  
 XUSTIFICACIÓN DE PREZOS

<b>PLAN DE OBRA</b>		
Plan de obra	P	Presenta diagrama simple de barras, por partidas
Relación de actividades e equipos	NP	
Detalle man de obra	NP	
Detalle maquinaria	NP	Non inclúe relación de actividades e equipos.
Detalle materiais	NP	
Cadro resumo	NP	Non presenta cadros resumo
<b>ORZAMENTO</b>		
Orzamento con medicións	P	As medicións coinciden coas de proxecto e os prezos coa xustificación de descompostos presentada. Hembargantes, o importe xustificado (OEC) é de 152.000 € o que non coincide co ofertado de 154.295,40 €
Xustificación prezos descompostos	P	Non modifica rendementos de proxecto pero fallan por incluír no cálculo os custos directos
<b>CUSTOS MAN DE OBRA</b>		
Personal propio_xustif custo	NP	Non presenta cálculos xustificativos de custos do personal. Non se presenta documentación acreditativa de vinculación/disposición do personal.
Personal subcont_xustif custo	P	
Personal subcont_xustif disposición	P	Indica expresamente que non realizará subcontratacións de partidas
<b>CUSTOS MAQUINARIA</b>		
Maquinaria propia_xustif custo	P	Non presenta cálculos xustificativos de custos de maquinaria nin documentación técnica xustificativa que permita determinar que a maquinaria proposta se corresponde ou cumpre coas características da determinada en proxecto. Non se presenta documentación acreditativa de vinculación/disposición da maquinaria.
Maquinaria subcont_xustif custo	P	
Maquinaria subcont_xustif disposición	P	Indica expresamente que non realizará subcontratacións de partidas
<b>CUSTOS MATERIAIS</b>		
Material propio_xustif disposición	P	Non presenta xustificación dos custos de material propio nin documentación técnica acreditativa da súa idoneidade co respecto ás prescricións do proxecto. Non se presenta documentación acreditativa de vinculación/disposición do material.
Material propio_xustif idoneidade		
Material compra_xustif custo	P	Presenta fotocopias de cartas de compromiso/orzamentos de diferentes empresas suministradoras, hembargantes, distos compromisos non se refiren á obra obxecto de licitación se non a outras obras (Pavilón Monte dos Postes, Camilleiro, Cafabois). Non se aporta xustificación da idoneidade técnica dos materiais propostos (fichas técnicas oficiais ou documentación similar).
Material compra_xustif disposición		
<b>CUSTOS INDIRECTOS</b>		
Porcentaxe e xustificación	P	Adopta o do proxecto
<b>GASTOS XERAIS</b>		
Porcentaxe e xustificación	NP	
Acreditación gastos e facturación	NP	Adopta o 13%
<b>SUBCONTRATAS</b>		
Relación de subcontratas	P	Indica expresamente que non realizará subcontratacións de partidas
<b>OBRAS CONTRATADAS</b>		
Relación obras contratadas	P	
Detalle medios persoais e materiais	P	Presenta escrito asinado polo xerente da empresa indicando a relación de obras co seu detalle e xustificando a capacidade de medios.
Acreditación non ter máis obras	P	
<b>SOLVENCIA</b>		
Acreditación especialización	NP	
Acreditación experiencia	NP	Presenta certificado de clasificación (grupo o categoría 2), pero non documentación xustificativa concreta sobre os medios cos que contará para a execución das obras

Dependencia XOB - Negociado de Xestión de Obras e Proxectos 344 - DBRAR		
Documento	Expediente	Fecha
XOB1111P8	XOB/327/2016	01-08-17 10:55

Asunto  
**REFORMA DO PABILLÓN MUNICIPAL DE APÓSTOLO SANTIAGO**

Interesado y Localización de la Actividad  
**CONCELLO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA SERVIZO DE PROXECTOS E OBRAS**  
**VACIO**

15078DXOB1111P84



**Asunto:** Procedemento de licitación das obras (CON/20/2017)\_Informe técnico valoración definitiva das ofertas

Redáctase o presente informe co obxecto de avaliar definitivamente as ofertas presentada segundo os criterios de adxudicación establecidos no prego de condicións da licitación.

ADMISIÓN PREVIA

Tralo análise da documentación presentada para a xustificación das ofertas que teñan a consideración de desproporcionadas ou anormais, o informe técnico propuxo o mantemento da consideración das seguintes ofertas como anormais ou desproporcionadas:

**IAM RUMBO INSTALACIONES Y OBRAS, S.L.**

Deste xeito, se a mesa resolve a exclusión das indicadas, as ofertas definitivamente admitidas serían as seguintes:

ORDEN	EMPRESA	PRECIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO
1	OBRAS Y VIALES CERNE, S.L.	197.540,00 €	17,00%	5,0 anos	1,00%	1,00%
2	PROYECTO GALICIA, S.A.	202.859,79 €	14,76%	5,0 anos	1,00%	1,00%
3	ECFOS GESTIÓN, S.L.	172.212,50 €	27,64%	5,0 anos	1,00%	1,00%
4	ARIRES OBRAS Y PROYECTOS	209.728,32 €	12,30%	5,0 anos	1,00%	1,00%
5	EULOGIO VIAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	218.960,00 €	8,00%	1,0 anos	1,00%	1,00%
6	2000 JOSCOH CONSTRUCCIONES, S.L.	192.330,00 €	19,19%	5,0 anos	1,00%	1,00%
7	CYS HISPANIA, S.L.	178.505,65 €	25,00%	5,0 anos	1,00%	1,00%
8	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES MELCOR, S.L.	191.185,40 €	19,67%	5,0 anos	1,00%	1,00%
9	VIPECA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	171.717,00 €	27,89%	5,0 anos	1,00%	1,00%
10	OBRAS Y VIALES DE GALICIA, S.L.	178.859,50 €	24,85%	5,0 anos	1,00%	1,00%
11	PROSEMA FLORESTE, S.L.	176.463,00 €	25,85%	5,0 anos	1,00%	1,00%
12	CONSTRUCCIONES ABAL, S.A.	215.869,61 €	9,30%	5,0 anos	1,00%	1,00%
13	IIIUJOVA DESARROLLOS, S.L.	181.689,20 €	23,66%	5,0 anos	1,00%	1,00%
14	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, S.L.	193.732,00 €	16,60%	5,0 anos	1,00%	1,00%
15	OD SERVICIOS Y CONTRATAS, S.L.	192.492,35 €	17,02%	5,0 anos	1,00%	1,00%
16	CONSTRUCCIONES PÉREZ ABILLEIPA, S.L.	189.210,00 €	20,50%	5,0 anos	1,00%	1,00%
17	DRR CONSTRUCCIÓN & REHABILITACIÓN	192.603,80 €	18,99%	5,0 anos	1,00%	1,00%
18	PPACE SERVICIOS Y OBRAS, S.A.	190.971,20 €	19,76%	5,0 anos	1,00%	1,00%
19	COVISAM NORTE, S.L.	174.900,00 €	26,51%	5,0 anos	1,00%	1,00%
20	MECANO SPORT, S.L.	213.962,00 €	10,10%	5,0 anos	1,00%	1,00%
21	SERVICIOS INTEGRALES DE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A.	214.200,00 €	10,00%	5,0 anos	1,00%	1,00%
22	TERRANGA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.	178.095,39 €	25,17%	5,0 anos	1,00%	0,19%
23	CONSTRUCCIONES D. OGAHIDO, S.L.	175.739,70 €	26,16%	4,0 anos	1,00%	1,00%
24	COVIASIEC, S.L.	172.431,00 €	27,55%	5,0 anos	1,00%	1,00%
25	PROYCOGA, S.A.	211.091,31 €	11,31%	4,0 anos	1,00%	0,15%

Cada de capacidade	238.000,00 €	0,00%	máx 5,0 anos	máx 1%	máx 1%
--------------------	--------------	-------	--------------	--------	--------

Melloso 1 - Ampliación período de garantía sobre o mínimo establecido no prego de 1 ano

Melloso 2 - Aumento orzamento para control de calidade

Melloso 3 - Aumento orzamento para xestión de residuos

Documento	Expediente	Fecha
XOB1111P8	XOB/327/2016	01-08-17 10:55

VALORACIÓN DE OFERTAS

Aplicando os criterios e fórmulas establecidos no prego de condicións que rexe a licitación, resultan as seguintes puntuacións:

Nº DE ORDEN	LICITADOR	VALORACIÓN OFERTA ECONOMICA		
		PRECIO FINAL	GANSA	PUNTUACIÓN
1	OBRAS Y VIALES CERNE, S.L.	197.540,00 €	17,00%	34,77 pts
2	PROYECON GALICIA, S.A.	202.859,79 €	14,76%	33,86 pts
3	EICROS GESTIÓN, S.L.	172.212,50 €	27,64%	39,88 pts
4	ARINES OBRAS Y PROYECTOS	208.728,32 €	12,30%	32,91 pts
5	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	218.960,00 €	8,00%	31,37 pts
6	2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, S.L.	192.320,00 €	19,19%	35,71 pts
7	CYS HISPANIA, S.L.	178.505,65 €	25,00%	38,48 pts
8	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES MELCOR, S.L.	191.185,40 €	19,67%	35,93 pts
9	VIPECA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	171.717,00 €	27,85%	40,00 pts
10	OBRAS Y VIALES DE GALICIA, S.L.	178.859,50 €	24,85%	38,40 pts
11	PROSEMA NOROESTE, S.L.	176.480,00 €	25,85%	38,92 pts
12	CONSTRUCCIONES ABAL, S.A.	215.869,61 €	9,30%	31,82 pts
13	INNOVA DESARROLLOS, S.L.	181.689,20 €	23,66%	37,80 pts
14	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, S.L.	193.732,00 €	18,60%	35,45 pts
15	O3 SERVICIOS Y CONTRATAS, S.L.	197.492,35 €	17,02%	34,78 pts
16	CONSTRUCCIONES PÉREZ ABILLEIRA, S.L.	189.210,00 €	20,50%	36,30 pts
17	DFR CONSTRUCCIÓN & REHABILITACIÓN	192.803,80 €	18,99%	35,63 pts
18	PRACE SERVICIOS Y OBRAS, S.A.	190.971,20 €	19,76%	35,97 pts
19	COVISAM NORTE, S.L.	174.900,00 €	26,51%	39,27 pts
20	MECANO SPORT, S.L.	213.962,00 €	10,10%	32,10 pts
21	SERVICIOS INTEGRALES DE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A.	214.200,00 €	10,00%	32,07 pts
22	TERRAUGA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.	178.095,39 €	25,17%	38,57 pts
23	CONSTRUCCIONES D. OGANDO, S.L.	175.729,70 €	26,16%	39,09 pts
24	COVIASDEC, S.L.	172.431,00 €	27,55%	39,83 pts
25	PROYCOGA, S.A.	211.091,31 €	11,31%	32,54 pts

Cadro de características	238.000,00 €	0,00%	
Importe oferta mais baixa (Ob)	171.717,00 €	27,85%	40,00 pts

Documento	Expediente	Fecha
XOB1111P8	XOB/327/2016	01-08-17 10:55

Orden	Nome da Empresa	Garantía (anos)	Puntuación máxima (pts)	Meillora 1 (%)	Meillora 2 (pts)	Meillora 3 (%)	Puntuación máxima (pts)	Puntuación final (pts)
1	OBRAS Y VIALES CERNE, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
2	PROYECON GALICIA, S.A.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
3	EICROS GESTIÓN, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
4	ARINES OBRAS Y PROYECTOS	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
5	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	1,0 anos	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	4,00 pts
6	2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
7	CYS HISPANIA, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
8	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES MELCOR, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
9	VIPECA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
10	OBRAS Y VIALES DE GALICIA, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
11	PROSEMA NOROESTE, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
12	CONSTRUCCIONES ABAL, S.A.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
13	INNOVA DESARROLLOS, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
14	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
15	O3 SERVICIOS Y CONTRATAS, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
16	CONSTRUCCIONES PÉREZ ABILLEIRA, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
17	DFR CONSTRUCCIÓN & REHABILITACIÓN	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
18	PRACE SERVICIOS Y OBRAS, S.A.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
19	COVISAM NORTE S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
20	MECANO SPORT, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
21	SERVICIOS INTEGRALES DE GESTIÓN Y MAHENIMIENTO, S	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
22	TERRAUGA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	0,19%	0,38 pts	12,38 pts
23	CONSTRUCCIONES D. OGANDO, S.L.	4,0 anos	8,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	12,00 pts
24	COVIASDEC, S.L.	5,0 anos	10,00 pts	1,00%	2,00 pts	1,00%	2,00 pts	14,00 pts
25	PROYCOGA, S.A.	4,0 anos	8,00 pts	1,00%	2,00 pts	0,19%	0,38 pts	10,38 pts

Puntuación máxima posible	máx 5,0 anos	10,00 pts	máx 1%	2,00 pts	máx 1%	2,00 pts	14,00 pts
---------------------------	--------------	-----------	--------	----------	--------	----------	-----------

Meillora 1 - Ampliación período de garantía sobre o mínimo establecido no prego de 1 ano

Meillora 2 - Aumento orzamento para control de calidade

Meillora 3 - Aumento orzamento para xestión de residuos



Dependencia XOB - Negociado de Xestión de Obras e Proxectos 344.- DBRAR		
Documento	Expediente	Fecha
XOB1111P8	XOB/327/2016	01-08-17 10:55

Así, a partires dos resultados obtidos en cada un dos apartados, a puntuación global total sería:

RANKING	EMPRESA	PUNTAJE GLOBAL		
		PUNTAJE TÉCNICO	PUNTAJE ECONÓMICO	PUNTAJE SOCIAL
1	OBRAS Y VIALES CERNE, S.L.	34,77 pts	14,00 pts	48,77 pts
2	PROYECON GALICIA, S.A.	33,86 pts	14,00 pts	47,86 pts
3	EICROS GESTIÓN, S.L.	39,88 pts	14,00 pts	53,88 pts
4	ARINES OBRAS Y PROYECTOS	32,91 pts	14,00 pts	46,91 pts
5	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	31,37 pts	6,00 pts	37,37 pts
6	2000 JOSCON CONSTRUCCIONES, S.L.	35,71 pts	14,00 pts	49,71 pts
7	CYS HISPANIA, S.L.	38,48 pts	14,00 pts	52,48 pts
8	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES MELCOR, S.L.	35,93 pts	14,00 pts	49,93 pts
9	VIPECA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	40,00 pts	14,00 pts	54,00 pts
10	OBRAS Y VIALES DE GALICIA, S.L.	38,40 pts	14,00 pts	52,40 pts
11	PROSEMA NOROESTE, S.L.	38,92 pts	14,00 pts	52,92 pts
12	CONSTRUCCIONES ABAL, S.A.	31,82 pts	14,00 pts	45,82 pts
13	INNOVA DESARROLLOS, S.L.	37,80 pts	14,00 pts	51,80 pts
14	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, S.L.	35,45 pts	14,00 pts	49,45 pts
15	O3 SERVICIOS Y CONTRATAS, S.L.	34,78 pts	14,00 pts	48,78 pts
16	CONSTRUCCIONES PÉREZ ABILLEIRA, S.L.	36,30 pts	14,00 pts	50,30 pts
17	DFR CONSTRUCCIÓN & REHABILITACIÓN	35,63 pts	14,00 pts	49,63 pts
18	PRACE SERVICIOS Y OBRAS, S.A.	35,97 pts	14,00 pts	49,97 pts
19	COVISAM NORTE, S.L.	39,27 pts	14,00 pts	53,27 pts
20	MECANO SPORT, S.L.	32,10 pts	14,00 pts	46,10 pts
21	SERVICIOS INTEGRALES DE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A.	32,07 pts	14,00 pts	46,07 pts
22	TERRAUGA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.	38,57 pts	12,38 pts	50,95 pts
23	CONSTRUCCIONES D. OGANDO, S.L.	39,09 pts	12,00 pts	51,09 pts
24	COVIASDEC, S.L.	39,83 pts	14,00 pts	53,83 pts
25	PROYCOGA, S.A.	32,54 pts	10,38 pts	42,92 pts
Puntuación máxima posible		40,00 pts	14,00 pts	54,00 pts

Polo tanto, da aplicación dos criterios de adjudicación establecidos no pregos de condicións que rexe a licitación, e coa exclusión das ofertas consideradas como anormais ou desproporcionadas, a oferta mais vantaxosa resultaría a da empresa VIPECA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

O que se informa segundo a opinión do técnico que subscribe e que en todo caso se somete ao superior criterio da mesa de contratación.

Santiago de Compostela, a 1 de agosto de 2017

O Arquitecto Municipal

Asdo.: D. Diego Briega Argomaniz