

Asunto

Servizo de Vixilancia do Estadio de San Lázaro
Prego Prescricións Técnicas



PREGO DE CONDICIÓN TÉCNICAS QUE REXERÁ A CONTRATACIÓN DO SERVIZO DE VIXILANCIA DO ESTADIO DE SAN LÁZARO

SERVIZO DE VIXILANCIA

O servizo de vixilancia será de 15:00 horas a 01:00 horas nos días laborables, e de 10:00 a 22:00 horas nos sábados, domingos e festivos. Este servizo estará composto por un vixiante de seguridade uniformado.

O servizo enténdese de protección e vixilancia de:

- Vixilancia da propiedade e os seus bens.
- Control do cumprimento por parte dos usuarios das normas de seguridade.
- Comunicación diaria por escrito das incidencias ao Concello.
- Apertura, peche e control de tódalas portas exteriores do Estadio.
- Control de acceso dos usuarios ás dependencias do Estadio, en especial, ás pistas de atletismo, campo de fútbol (San Lázaro I e II) e ao Local Municipal de Música para a xuventude.

Especificidades da vixilancia dos Locais Municipais de Música para a Xuventude de Compostela.

1. Horarios

- De luns a venres: de 15 a 24 horas.
- Sábados, domingos e festivos: de 10 a 22 horas.

2. Funcións

2.a) Apertura e peche das instalacións nos horarios sinalados.

2.b) Control da actividade:

- A través da cámara colocada no acceso e, ao finalizar a xornada, supervisión de que todo está pechado e os aparellos desconectados da rede. O persoal de seguridade da empresa concesionaria do servizo deberá poñer en coñecemento da Concellaría de Xuventude calquera desperfecto ou incidencia, deixando constancia escrita dos problemas detectados na supervisión realizada tanto ao inicio como ao peche das instalacións. Cando o desperfecto impida o desenvolvemento normal da actividade, o persoal de seguridade deberá poñelo en coñecemento deste servizo con carácter inmediato.
- Utilización dun parte **de asistencia diaria**. Todos os grupos teñen a obriga de dirixirse ao persoal de seguridade e cubrir o parte de asistencia, de entrada e saída das instalacións. O persoal de seguridade comprobará a autorización dos grupos, de acordo co calendario mensual elaborado pola Concellaría de Xuventude e facilitará as

chaves de acceso ás instalacións aos grupos debidamente identificados e acreditados, rexistrando a súa entrada e saída nun parte diario de asistencia.

- Nos casos nos que o persoal de seguridade teña que ausentarse do lugar habilitado para efectuar dito control máis de 10 minutos, deberá comunicalo aos grupos, deixando un aviso e indicando o número de teléfono móbil ao que deben dirixirse para notificarlle a súa presenza.
- Mensualmente se facilitará á Concellaría de Xuventude o expediente completo dos partes de asistencia para realizar o seguemento dos grupos, ou calquera outra información que sexa requerida por este servizo municipal.
- Dispoñibilidade e control dun **parte de incidencias** que cubrirán os usuarios, no caso de que se detecte nos locais algunha deficiencia e que, deberán entregar ao persoal de seguridade ao finalizar a actividade. Remitirase á Concellaría de Xuventude mensualmente.

2.c) Velar polo cumprimento da normativa de Uso dos Locais Municipais de Música para a Xuventude aprobada polo Concello de Santiago de Compostela.

TELEVIXILANCIA

Para o servizo de televixilancia é preciso a instalación dun sistema de detección e intrusión que controle todas e cada unha das portas de acceso ó recinto. Este detectará tanto a apertura das portas como o paso de persoas. Ademais estará reforzado con un sistema de Circuito pechado de Televisión que dará cobertura a estas portas e ao hall de acceso ao Estadio.

A maiores do sistema descrito, instalaranse uns sensores distribuídos estratexicamente para detectar a circulación polos corredores de acceso ás bancadas, formando parella cada un destes sensores con outro situado no paso das bancadas ao andar inmediato inferior, de xeito que, cumprindo coa vixente Lei de Seguridade, sexan determinados como secundarios e xeneren un aviso de alarma so cando concurran alarmas de ámbolos dous sensores. O mesmo que nas entradas, estará reforzado e integrado no Circuito pechado de Televisión.

Todos estes sistemas estarán centralizados nun Centro de Control, no cal instalaranse os equipos de xestión de alarmas e gravación de imáxenes. A central de intrusión será bidireccional e permitirá o control dende a Central Receptora de Alarmas, así como posibilitará o acceso ás imáxenes, tanto en tempo real como gravadas.

A transmisión realizarase principalmente mediante liña ADSL , actuando a liña RTB como liña de reserva.

A instalación contará cun sistema de transmisión alternativo á liña RTB, mediante un transmisor celular, por liña móbil, á Central Receptora de Alarmas, para poder garantir a comunicación das alarmas no caso de fallo ou sabotaxe da liña telefónica.

Todo este sistema estará conectado ca Central Receptora de Alarmas e enlazado cun servizo de acuda, que incluíra o desprazamento dun vixiante de seguridade á instalación en caso de alarma.

CARACTERÍSTICAS DOS EQUIPOS

Os sensores de apertura (60 ud) de portas deberán ser, dadas as características constructivas das mesmas, de gran potencia, do tipo magnético para portas abatibles, compatibles coa Central de Control.

Os sensores de presenza e de paso de persoas (52 ud) en portas, zonas de paso, acceso ás bancadas e descansillos das escaleiras, serán do tipo infravermello pasivo dúal, con cobertura de ángulo cero e cun alcance de 15 x 15 metros en abanico.

A Central de Control de tódolos elementos contra a intrusión será híbrida, multiplexada e bidireccional. Terá unha capacidade mínima de 128 zonas multiplexada. Dadas as distancias de cableado necesarias para toda a instalación, será necesario a instalación de dous amplificadores del bus multiplexado.

Convenientemente distribuídas polo Estadio, instalaranse catro sirenas electrónicas bitonais de alomenos 115 dB de potencia.

O sistema de reforzo ao corte ou sabotaxe da liña telefónica RTB será un transmisor telefónico celular, que permitirá o envío de mensaxes sms coa posibilidade de indicación do estado do equipo e transparente ao resto da instalación telefónica.

En canto os equipos de CCTV, existirá unha (1) cámara exterior que controlará o acceso directo ó campo e pistas de atletismo, que será de alta resolución, en cor, con tecnoloxía CCD 1/3" e formato PAL. Terá unha iluminación mínima de 0,5 lux, compensador de contraluces e estará provista cunha carcasa para exteriores, con parasol e calefactor intelixente de potencia variable.

As cámaras de interior (30 ud) deberán cumprir uns requisitos mínimos de calidade imprescindible, e serán do tipo minidomo en cor, alta resolución, balance automático e 0,5 lux de iluminación mínima.

Terán conmutación día/noite, cor/branco e negro, carcasa de alta resistencia e parafusos anti-roubo. Con lente integrada, autoiris, requereamento de iluminación mínima de 0,5 lux en cor e de 0,1 lux en branco e negro, balance automático de brancos e compensación de contraluces.

A grabación e transmisión de imaxes terá unha distribución tal que a avaría dun equipo non supoña a anulación de todo o sistema, polo que é necesario o reparto de tódalas cámaras en dous ou mais grabadores-transmisores dixitais de video, coas entradas suficientes para tódalas cámaras, e que permitirán a gravación local e a transmisión de imaxes á Central Receptora de Alarmas, para verificación visual de alarmas e visualización remota de imaxes gravadas. Dentro das súas características técnicas deberán cumprir as seguintes: Gravación en disco duro, entradas de video e alarmas para tódalas cámaras, comunicación entre grabador e CRA a través de liñas convencionais rtc/rdsi ou ben tcp/ip con conexión a unha rede local Lan; visualización directa ou mediante conexión remota de 8 cámaras asociadas, con gravación simultánea de tódalas cámaras, en condicións e frecuencias de gravación independentes para cada cámara; en sinal de alarma, chamada á CRA e envío automático das imaxes de alarma, incluídas as imaxes previas e posteriores á activación.


A visualización local das imaxes será a través de monitores de CCTV de 17" de cor, coa carcasa metálica e 530 liñas de resolución.

Por último, salientar que a empresa adxudicataria terá un prazo de 20 días para poñer operativo o servizo de videovixilancia en base as características técnicas ofertadas. Durante o tempo da montaxe, deberá de garantir a vixilancia do Estadio definindo un sistema que terá que contar co visto e prace do Concello de Santiago.

Santiago de Compostela, 22 de decembro de 2011



Asdo.: **Luis Alberto López García**
INSPECTOR TÉCNICO DE SERVIZOS



Asdo.: **Juan C. Garabato Rodríguez**
TECNICO EN PROGRAMACIÓN E XESTIÓN DEPORTIVA