



SERVIZO DE VIVENDA E CIDADE HISTÓRICA

MODELO I (1/4): SOLICITUDE DE AXUDAS DO PROGRAMA DE FOMENTO DA REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANAS E RURAIS

BASES REGULADORAS DAS SUBVENCIÓNS NAS ÁREAS DE REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANAS DELIMITADAS NO CONCELLO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA AO ABEIRO DO PLAN ESTATAL DE VIVENDA 2018-2021.

Núm. expediente:

DATOS DA PERSOA SOLICITANTE							
NOME/RAZÓN SOCIAL		PRIMEIRO APELIDO		SEGUNDO APELIDO		NIF	
TIPO DE VÍA	NOME DA VÍA			NÚM.	BLOQ.	ANDAR	PORTA
CÓD. POSTAL	PROVINCIA		CONCELLO		LOCALIDADE		
TELÉFONO	TELÉFONO MÓBIL	FAX	CORREO ELECTRÓNICO				

(Datos da persoa representante legal)

E, NA SÚA REPRESENTACIÓN (deberá acreditarse a representación fidedigna por calquera medio válido en dereito)							
NOME		PRIMEIRO APELIDO		SEGUNDO APELIDO		NIF	
TELÉFONO	TELÉFONO MÓBIL	FAX	CORREO ELECTRÓNICO				

ENDEREZO PARA EFECTOS DE NOTIFICACIÓN (non é necesario se coincide co do solicitante)							
TIPO DE VÍA	NOME DA VÍA			NÚM.	BLOQ.	ANDAR	PORTA
CÓD. POSTAL	PROVINCIA		CONCELLO		LOCALIDADE		

ÁREA DE REHABILITACIÓN ONDE SE SITÚA O EDIFICIO					
<input type="checkbox"/>	ARI DO CASCO HISTÓRICO		<input type="checkbox"/>	ARI DE VISTA ALEGRE	
<input type="checkbox"/>	ARI DO BARRIO DE PONTEPEDRINA		<input type="checkbox"/>	ARI DO BARRIO DE VITE	

DATOS IDENTIFICATIVOS DO EDIFICIO OBXECTO DA REHABILITACIÓN						
TIPO DE VÍA	NOME DA VÍA			NUM.	BLOQ.	DATA DA SOLICITUDE DA LICENZA OU DA COMUNICACIÓN PREVIA
OBRAS INICIADAS		EN CASO AFIRMATIVO, DATA DE INICIO DAS OBRAS (POSTERIOR ÁO 12.03.2018)		REFERENCIA CATASTRAL DO EDIFICIO		
<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NON					

MODELO I (2/4)

SERVIZO DE VIVENDA E REHABILITACIÓN

CLASIFICACIÓN E ORZAMENTO DAS OBRAS (DESAGREGACIÓN DO ORZAMENTO)		Importe (Sen IVE)
<p>En edificios colectivos: unicamente consideraranse subvencionables as actuacións sobre elementos e instalacións comúns.</p> <p>En vivendas unifamiliares: unicamente consideraranse subvencionables as actuacións sobre a envolvente, as instalacións e a consolidación e reposición de elementos da estrutura tradicional de madeira.</p>		Os prezos extraeranse do proxecto/memoria técnica (ou do orzamento da construtora, de ser inferior ao primeiro)
<input type="checkbox"/>	Actuacións de mellora da seguridade de utilización e da accesibilidade que inclúan a instalación dun ascensor que outorgue accesibilidade ao maior número posible de vivendas daqueles edificios que non conten con el. (Recollidas no artigo 43.2 do RD 106/18)	
<input type="checkbox"/>	Actuacións de mellora da eficiencia enerxética e sustentabilidade cando se logre unha redución da demanda enerxética anual global de calefacción e refrixeración do edificio referida á certificación enerxética, sobre a situación previa ás ditas actuacións de, polo menos, un 25%. (Acreditarase mediante o certificado de eficiencia enerxética) (Recollidas nos puntos 1 e 2 do artigo 36 do RD 106/18)	
<input type="checkbox"/>	Actuacións de mellora da seguridade de utilización, accesibilidade e eficiencia enerxética diferentes ás dos puntos anteriores e de conservación e adaptación á normativa vixente. (Recollidas nos artigos 36, 43 e 51.1 a) do RD 106/18)	

ORZAMENTO DOS HONORARIOS TÉCNICOS (PROXECTO, MEMORIA TÉCNICA, DIRECCIÓN FACULTATIVAS, COORDINACIÓN DE SEGURIDADE E SAÚDE)			
Seleccionado	Data	Persoa expedidora provedora, contratista do servizo, etc	Importe (Sen IVE)
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			
ORZAMENTO DA TRAMITACIÓN ADMINISTRATIVA			Importe (Sen IVE)
Seleccionado	Data	Persoa expedidora provedora, contratista do servizo, etc	Importe (Sen IVE)
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			
ORZAMENTO TOTAL DAS ACTUACIÓNS			

MODELO I (3/4)

SERVIZO DE VIVENDA E REHABILITACIÓN

RELACIÓN DE VIVENDAS E LOCAIS DO EDIFICIO						
Participa nos gastos da obra		Uso: Vivenda (V) / Local (L)		Sup. construída	Cota de participación	Persoa(s) propietaria(s)
Si	Non	Indicar V ou L	Situación			
				Andar	Letra	

MODELO I (4/4)

SERVIZO DE VIVENDA E REHABILITACIÓN

DOCUMENTACIÓN	
No caso de expedientes inscritos na LIMIAR, só deberá presentarse aquela documentación que non obre xa en poder desta administración, debéndose unicamente, se é o caso, actualizala naqueles aspectos que o precise.	
<input type="checkbox"/>	Documento identificador da persoa que asine a solicitude e, de ser o caso, documentación acreditativa da representación da persoa en nome da cal actúe de acordo co modelo de autorización anexo
<input type="checkbox"/>	No caso de CCPP , documento de identificación fiscal da CCPP, así como do seu presidente
<input type="checkbox"/>	No caso de CCPP , acta do nomeamento do presidente da comunidade
<input type="checkbox"/>	No caso de CCPP , acta ou certificado da xunta de propietarios onde se aprobe a execución das actuacións e a solicitude da subvención.
<input type="checkbox"/>	Documento técnico descritivo das actuacións (en formato dixital PDF) presentado para a obtención da correspondente licenza ou comunicación previa de obra. O seu orzamento deberá vir desagregado en capítulos segundo o tipo de actuacións subvencionables e as partidas deberán incluír os prezos descompostos.
<input type="checkbox"/>	De ser o caso, certificado de eficiencia enerxética (Real decreto 235/2013) que acredite a redución da demanda enerxética anual global de calefacción e refrixeración do edificio nun 25% pola execución das obras.
<input type="checkbox"/>	Oferta económica da empresa construtora seleccionada para executar as actuacións. Neste orzamento deberán ser perfectamente identificables as partidas incluídas no orzamento do documento técnico anterior, referidas ás actuacións subvencionables, que coincidirán exactamente na súa descrición e medición. Cando o importe do orzamento das obras previstas exceda da cantidade de 40.000 € (sen IVE), deberán achegarse un mínimo de tres orzamentos, de data anterior ao momento da contratación, e escollerse o menor, salvo xustificación razoada.
<input type="checkbox"/>	Oferta económica dos honorarios para a elaboración da documentación técnica e correspondentes dirección de obra, dirección de execución de obra e coordinación de seguridade e saúde. De ser o caso, oferta económica dos honorarios pola xestión administrativa e documental deste procedemento. Cando o importe do orzamento de cada un destes servizos exceda da cantidade de 15.000 € (sen IVE), deberán achegarse un mínimo de tres orzamentos, de data anterior ao momento da contratación, e escollerse o menor, salvo xustificación razoada.
Sinatura da persoa solicitante ou representante:	
En _____ a _____ de _____ de 20____	
<small>De acordo co disposto na Lei Orgánica 3/2018, de 5 de decembro, de Protección de datos de carácter persoal e garantía de dereitos dixitais, e o Regulamento (EU) 2016/679 do Parlamento Europeo e do Consello de 27 de abril de 2016 relativo á protección das persoas físicas, informámolo/a de que os datos persoais facilitados se incorporan a un ficheiro titularidade do Concello, coa finalidade de poder atender a súa solicitude por cumprimento dunha obriga legal. Os devanditos datos serán tratados de xeito confidencial, podendo ser cedidos só nos casos previstos na Lei. Comunicámoslle que pode exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición, na medida en que a lei o permita, dos seus datos, comunicándoo por escrito ao Concello e achegando copia de documento que acredite a súa identidade.</small>	

EXCMO. SR. ALCALDE – PRESIDENTE DO EXCMO. CONCELLO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA