

## RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DE 13 DE XUÑO DE 2005

### 2.- Solicitudes de licencias de obras.

#### Favorables.-

753/05.- Construcciones val do Dubra.- Viv.unif. na R/ Coto da Nai, Aríns.

3066/04.- Benjamín Aldrey Pegito.- Viv. unif. no Lugar de Pena, parcela núm.90 de concentración de San Martiño de Aríns.

2561/04.- Hermanos Caneda Martín C.B.- Tres naves industriais nas parcelas 53, 54 e 55 da Rúa 2 do Polígono 1 do SUNP-37 de Costa Vella.

910/05.- Comunidade de Propietarios.- Instalación de ascensor na Avda. de Lugo núm.261.

801/05.- Sociedad Estatal de Correos y Telégrafos, S.A.- Acondicionamento de planta baixa e entreplanta do edificio sito na Rúa Pitelos núm.24 para a súa utilización con carácter provisorio.

567/05.- Dolores Otero Rivas.- Viv. unif. na parcela "D" resultante de parcelación autorizada na Rúa do Sandino, Cruceiro de Sar.

2683/04.- Severino Otero Otero.- Edificio (2 viv.) na Rúa Espiritu Santo núm.11-12-

2568/04.- José Rey Rey.- Construcción baixo rasante dun edificio auxiliar na R/ Loureiros núm.19.

1198/05.- Evaristo Domínguez Otero.- Viv. unif. no Lugar do Monte da Vila.

101/05.- Angel Luís Cao Pombo.- Viv. unif. en Reboredo, Agra de Arriba, San Cristobo de Enfesta.

132/05.- Inmobiliaria Galicia 93, S.L.- Viv. unif. en Andrade, Aríns, parcela 747 A de parcelación autorizada.

133/05.- Inmobiliaria Galicia 93, S.L.- 2 Viv. unif. no Lugar de Andrade, Aríns, parcelas 747 B e 747 C, de parcelación autorizada.

**5.- Proposta da Concelleira Delegada de Rehabilitación do Casco Histórico relativa á concesión de axudas á rehabilitación de vivendas e locais do Casco Histórico**  
**Acórdase a aprobación inicial de dúas subvencións para rehabilitación de vivendas do casco histórico que de seguido se detallan polo importe de 23.801,02 euros.**

Solicitante	Enderezo	Subvención
Lourdes Cabanas Cabo	R/ Corredoira das Fraguas, 52.2º	2.832,80
Aurora Pérez Vidal	R/ Vilar, 85-baixo	6.010,12

Acórdase a aprobación definitiva de tres subvencións para rehabilitación de vivendas e locais do casco histórico que de seguido se detallan polo importe de 8.842,92 euros.

Solicitante	Enderezo	Subvención
Severino Docampo Mosquera	Ruela da Tafona, 5	10.897,04
Consuelo Martínez Quinteiro	R/ San Pedro, 84	6.435,31
Amparo Vázquez López	Praza de Abastos, 179	6.468,67

**6.- Proposta da Concelleira Delegada de Parques e Xardíns relativa á aprobación dos pregos e inicio do expediente de contratación da xestión do servizo de mantemento e reposición de zonas verdes do Concello.**

Acórdase aprobar o devandito prego e o inicio do expediente de contratación da xestión do servizo de mantemento e reposición de zonas verdes do Concello cun canon de 2.355.000 euros (IVE incluído).

**7.- Adxudicación da Asistencia técnica para o estudio e traballos de excavación arqueolóxica no Castelo da Rocha**

Acórdase adxudicar a asistencia técnica para o estudio e traballos de excavación arqueolóxica no Castelo da Rocha á Universidade de Santiago de Compostela polo importe de 60.000 euros (IVE incluído) ao ser a oferta máis ventaxosa das presentadas.

**8.- Proposta do Concelleiro Delegado de Turismo relativa á adxudicación das Obras de Conservación e Consolidación do Castelo da Rocha Forte.**

Acórdase adxudicar as obras de conservación e consolidación do castelo da Rocha Forte á empresa BIC Materiales y Conservación S.L.L. polo importe de 34.400 euros (IVE incluído) ao ser a oferta máis ventaxosa das presentadas e a equipa con maior experiencia den obras análogas.

**9.- Proposta da Concelleira Delegada de Educación e Mocidade relativa á aprobación do prego e inicio do expediente de contratación do servizo de desenvolvemento das actividades do programa de educación ambiental en Lodoselo (Sarreaus-A Limia).**

Acórdase aprobar o devandito prego e o inicio do expediente de contratación da xestión do servizo de desenvolvemento das actividades do programa de educación ambiental no centro de desenvolvemento rural "O Viso" en Lodoselo (Sarreaus-A Limia) incluído no programa Tempo libre de verán 2005 cun tipo de licitación de 20.000 euros (IVE incluído).

**10.- Proposta do Concelleiro Delegado de Infraestructuras relativa á adxudicación das obras de Reposición de aceras en barrios do Concello de Santiago (maio 2005).**

Acórdase adxudicar as obras de reposición de aceras en barrios do Concello de Santiago (maio 2005) á empresa JOSCON Construcciones S.L.polo importe de 57.142.85 euros (IVE incluído) e un prazo de execución de dous meses.

**11.- Proposta do Concelleiro Delegado de Infraestructuras relativa á adxudicación das obras de Mantemento e Desbroce de pistas do Concello (maio 2005).**

Acórdase adxudicar as obras de mantemento e desbroce de pistas do Concello (maio 2005) á empresa Eulogio Viñal, Obras y Construcciones S.A. polo importe de 59.878,44 euros (IVE incluído) e un prazo de execución de un mes.

**12.- Proposta da Concelleira Delegada de Réxime Interior relativa á adxudicación da asistencia técnica para a vixilancia da saúde dos traballadores municipais**

Acórdase adxudicar a asistencia técnica para a vixilancia da saúde dos traballadores municipais á empresa Gerosalud S.L. que ofrece a realización dos traballos polos importes e de acordo cos tramos que de seguido se detallan, sendo esta a oferta máis ventaxosa das presentadas:

Tramos ou escalas

Importe (IVE incluído)

Máis de 400 recoñecementos médicos	29.000
Entre 400 e 201 recoñecementos médicos	19.500
Igual ou inferior a 200 recoñecementos médicos	12.500

**16.- Proposta do Concelleiro Delegado de Urbanismo relativa á adxudicación da prestación do servizo de azafatas para a exposición ó público da Revisión do PXOM.**

Acórdase adxudicar á empresa Argos Producción e xestión de servizos S.L. polo importe de 6.820,80 euros (IVE incluído) a prestación do servizo de azafatas para a exposición ó público da Revisión do PXOM.

**18.- Proposta da Concelleira Delegada de Educación relativa á prorroga do contrato de Xestión da Escola Municipal de Música.**

Acórdase prorrogar polo prazo dun ano coa empresa TROBEIRO S.L. a xestión da Escola Municipal de Música polo importe de 103.200 euros.

**19.- Proposta do Concelleiro Delegado de Deportes relativa á prorroga do contrato de prestación dos servizos de limpeza e desinfección de dispositivos de auga quente sanitaria e auga fría de consumo humano para o control e prevención da contaminación por lexiónela.**

Acórdase prorrogar polo prazo dun ano o contrato de prestación dos servizos de limpeza e desinfección de dispositivos de auga quente sanitaria e auga fría de consumo humano para o control e prevención da contaminación por lexiónela suscrito coa empresa Revestimientos técnicos de Galicia S.L. a contar desde o 1 de xullo de 2005 así como o incremento do prezo de adxudicación conforme á variación do IPC correspondente. O novo importe será de 19.992 euros.

**20.- Proposta da Concelleira Delegada de Sanidade relativa á prorroga do contrato de prestación do servizo de desratización e desratonización do termo municipal.**

Acórdase prorrogar polo prazo dun ano o contrato de prestación do servizo de desratización e desratonización do termo municipal suscrito coa empresa ARUMIA S.L.L. a contar desde o 9 de agosto de 2005 así como o incremento do prezo de adxudicación conforme á variación do IPC correspondente.

**24.- Aprobación inicial do proxecto de urbanización da ordenanza especial número 5 (OE-5) de Galeras.**

Acórdase aprobar inicialmente o proxecto de urbanización da ordenanza especial número 5 (OE-5) de Galeras.

**25.- Aprobación inicial do plan de sectorización do solo urbanizable non programado número 37, 1º sector 3º (SUNP-37.3) de Costa Vella.**

Acórdase aprobar inicialmente o plan de sectorización do solo urbanizable non programado número 37, 1º sector 3 (SUNP-37.3) de Costa Vella.

Os parámetros deste plan de sectorización son como segue:

Ámbito.....166.388,78 m<sup>2</sup>

?	Superficie do sector.....	166.388,78 m <sup>2</sup>
?	Edificabilidade bruta.....	3 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>
?	Volume de edificabilidade total.....	499.166,34 m <sup>2</sup>

Sistemas de dominio e uso público mínimos:

?	Espazos libres (10%) .....	16.638,88 m <sup>2</sup>
?	Sistema de equipamentos públicos (2%).....	3.327,77m <sup>2</sup>
?	Total dotacións regulamentarias.....	19.966,65 m <sup>2</sup>

#### **26.- Aprobación inicial do plan de sectorización do solo urbanizable non programado número 38 (SUNP-38) de Formaris.**

Acórdase aprobar inicialmente o plan de sectorización do solo urbanizable non programado número 38 (SUNP-38) de Formaris.

Os parámetros deste plan de sectorización son como segue:

Ámbito.....276.047 m<sup>2</sup>

?	Superficie do sector.....	276.047 m <sup>2</sup>
?	Edificabilidade bruta.....	3 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>
?	Volume de edificabilidade total.....	828.141 m <sup>2</sup>

Sistemas de dominio e uso público mínimos:

?	Espazos libres (10%) .....	27.604,70 m <sup>2</sup>
?	Sistema de equipamentos públicos (2%).....	5.520,94m <sup>2</sup>
?	Total dotacións regulamentarias.....	33.125,64 m <sup>2</sup>

#### **27.- Aprobación inicial do proxecto de trazado do enlace da N-550 cos sectores do solo urbanizable non programado número 37, 3º sector (SUNP-37.3) e solo urbanizable non programado número 38 (SUNP-38) de Formaris e FINSA, en Santiago de Compostela**

Acórdase aprobar inicialmente o proxecto de trazado do enlace da N-550 cos sectores do solo urbanizable non programado número 37, 3º sector (SUNP-37.3) e solo urbanizable non programado número 38 (SUNP-38) de Formaris e FINSA, en Santiago de Compostela.

#### **35.- Proposta da Concelleira Delegada da Muller relativa á aprobación do II Plan de igualdade de oportunidades entre mulleres e homes do municipio.**

Dase conta da aprobación do deovandito Plan.

#### **36.- Proposta do Concelleiro Delegado de Promoción Económica e Emprego relativa á aprobación do inicio das actividades do programa experimental "CREAR EMPREGO".**

Dase conta da resolución da concesión pola Concellería da Promoción Económica e e Emprego dunha subvención de 49.635,75 euros para o ano 2005 e de 42.006,25 euros para o ano 2006, e acórdase aprobar o inicio das actividades deste programa.

**37.- Proposta do Concelleiro Delegado de Promoción Económica e Emprego relativa ó aluguer de instalacións para o proxecto CREAR II.**

Acórdase alugar o local siton na rúa da Rosa n1 16, 1ª planta polo periodo de seis meses e polo importe total de 8.064,00 euros para as instalacións axeitadas para o desenvolvemento do proxecto CREAR II.

**38.- Proposta do Concelleiro Delegado de Deportes relativa á concesión do uso gratuito do campo municipal de Santa Isabel para celebra-lo campionato galego universitario de fútbol 7 de PAS-PDI.**

Atendendo a solicitude do Director da Deportes da USC acórdase a concesión do uso gratuito do campo municipal de Santa Isabel para celebra-lo campionato galego universitario de fútbol 7 de PAS-PDS o martes 21 de xuño.