

RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DE 2 DE AGOSTO DE 2006

2.- Solicitudes de licenzas de obras.

FAVORABLES.-

2024/03.- Repsol YPF.- Modificación de licenza de obra e apertura (Lap/313/03) para construción dun edificio dedicado a cafetería, restaurante, locais comerciais, aparcadoiro e área de Servizo en Meixonfrío.

PARCELACIÓNS.-

1266/06.- D. José Vispo Montero, en repr. de D. Francisco Noya Vilar.- Parcela sita en Rúa de Muros núm.129, Lugar de Roxo (+).

CAMBIO DE TITULARIDADE.-

Lap/258/04.- Oca Hoteles, S.L.- Rehabilitación de edificación sita na R/ Fonte de Santo Antón núm.4, e apertura de actividade hoteleira a prol da **Entidade ERVIÑAR, S.L.**, repr. por D. José Iglesias Alcalde.

INFORME PREVIO SEGUNDO ART. 41 E 38.2 DA Lei 9/02 (modif. pola Lei 15/04).-

673/06.- Isabel Santomil e Outros.- Recheo de terras nas fincas de concentración parcelaria núm. 335, 336 e 337 de San Martiño de Aríns, Lugar de Coira (+).

RECTIFICACIÓN ERRO X.G.L DE 05 DE XUÑO DE 2005.-

658/05.- Luís Lugo Otero, en repr. de Ibercelta, S.L.- Edificio na Rúa Tras da Rúa do Pino, transversa á Rúa do Tomiño.

OCiHR

Licenzas

FAVORABLES

LIC/2110/2005.- RESIDENCIAL LAS CAMELIAS S.L.

Construción de vivenda unifamiliar na Carballeira de San Lourenzo nº34.

LIC/2332/2005.- CAROLINA BARTOLOMÉ HUSSON.

Rehabilitación de Vivenda na Rúa Algalia de Abaixo nº29.

LIC/1011/2006.- PROINCOR PROMOCIONES INMOBILIARIAS CORTIZO S.L.

Rehabilitación de vivenda unifamiliar na Rúa Tras do Pilar nº10.

5.- Proposta da concelleira delegada de Rehabilitación do Casco Histórico relativa á concesión de axudas á rehabilitación de vivendas e locais do Casco Histórico.

Apróbase inicialmente as axudas para 13 vivendas e locais e apróbanse definitivamente para dúas vivendas.

6.- Proposta da concelleira delegada de Persoal relativa á contestación ao recurso ante un tribunal de oposicións.

Acórdase denegar o recurso.

7.- Proposta da concelleira delegada de Persoal relativa ao nomeamento de varios funcionarios en prácticas, bombeiros-condutores do Servizo de extinción de incendios.

Procédese ao nomeamento de sete funcionarios en prácticas.

8.- Proposta do concelleiro delegado de Promoción Económica e emprego relativa á realización dunha asistencia técnica para a impartición dos cursos de ebanistería, xardinería, cantería e enerxías renovables.

Apróbase a asistencia técnica con María del mar Castro Romero, por un importe total de 11.127 euros.

9.- Proposta do concelleiro delegado de Facenda relativa a bonificacións no Imposto sobre Bens Inmóveis de natureza urbana.

Concédense as bonificacións propostas.

10.- Adxudicación das obras de adaptación nas instalacións de auga quente sanitaria nos recintos deportivos do Concello FASE 2.

Adxudícanse as obras á empresa CONSTRUCCIONES EN PIEDRA SIGRÁS, S.L., por importe de 29.842 euros.

11.- Adxudicación do servizo de mantemento, conservación e reparación do sistema de control de acceso restrinxido ó casco histórico.

Adxudícase o servizo á empresa TELVENT TRÁFICO Y TRANSPORTE, S.A., por un importe de 46.192 euros/ano.

12.- Adxudicación da Asistencia Técnica para a redacción do plan parcial do SUD-18 CANEIROS-BOISACA en Santiago de Compostela

Adxudícase a asistencia á empresa IDOM, S.A., por un importe de 83.120 euros.

13.- Aprobación de prego e inicio do expediente de contratación do Subministro e implantación dun sistema informatizado de xestión de expedientes no Servizo de Planeamento e Xestión da área de Urbanismo do Concello de Santiago.

Apróbase o prego e iníciase o expediente de contratación, por un importe de 45.000 euros.

14.- Aprobación de prego e inicio do expediente de contratación do Subministro e instalación de barreiras de contención de vehículos en desniveis ao borde da vía férrea Zamora-A Coruña

Apróbase o prego e iníciase o expediente de contratación, por un importe de 30.000 euros.

15.- Aprobación de presuposto, prego e inicio do expediente de contratación das Obras de substitución do pavimento no pavillón polideportivo LORENZO DE LA TORRE.

Apróbase o presuposto, por importe de 57.990 euros, e iníciase o expediente de contratación.

16.- Aprobación de proxecto e adxudicación das Obras de construción de Rotonda na Praza da Roca (Rocha Vella).

Apróbase o proxecto e adxudícanse as obras á empresa EULOGIO VIÑAL, OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A., por un importe de 27.903 euros.

17.- Aprobación de proxecto, prego e inicio do expediente de contratación das Obras de reparación do tellado da Escola rural en RIAL-LARAÑO.

Apróbase o proxecto e iníciase o expediente, por un importe de 46.825 euros.

18.- Adxudicación do Subministro de Formigón HN-25/P/40/II a para as obras de edificación do CERSIA.

Adxudícanse as obras á empresa CAMILO CARBALLAL, S.L., por importe de 23.585 euros.

19.- Adxudicación das Obras de Ampliación de Saneamento de augas residuais en SON DE ABAIXO.

Adxudícanse as obras á empresa AQUAGEST, S.A., por un importe de 60.050 euros.

20.- Ampliación do contrato de mantemento en conservación de ZONAS VERDES.

Apróbase a ampliación do contrato coa empresa CESPAS, S.A.

21.- Proposta do concelleiro delegado de Urbanismo relativa á resolución das follas de aprecio presentadas na expropiación do Colector xeral do río Sar, tramo Ponte Pedriña-Ponte San Lázaro.

Desestímense as catro follas presentadas á vista dos informes municipais.

22.- Proposta da concelleira delegado do Casco Histórico relativa á aprobación do prego de cláusulas administrativas e convocatoria para o desenvolvemento do Programa de edificios tutelados na Cidade Histórica, e encomenda de Xestión a EMUVISSA do citado programa.

Apróbase o prego e a convocatoria do programa.

23.- Proposta do concelleiro delegado de Urbanismo relativa á aprobación definitiva do cambio de sistema de actuación no polígono da ordenanza especial número 5 (OE-5) de Galeras.

Apróbase definitivamente a substitución do sistema de cooperación polo de concerto.

24.- Proposta do concelleiro delegado de Urbanismo relativa á recepción das obras de urbanización do polígono 6-7 de Fontiñas.

Procédese á recepción das obras de urbanización executadas na primeira fase do polígono.

25.- Proposta do concelleiro delegado de Urbanismo relativa á concesión a A.C.E.M (Asociación Compostelán de Escleroses Múltiple) dunha parcela para a implantación dun centro social e de rehabilitación integral para enfermos de esclerose múltiple.

Apróbase a reserva por un prazo de tres anos da parte Sur da parcela ESOC do Plan Parcial do SUNP-2 de Salgueiriños para o devandito fin.

26.- Proposta do concelleiro delegado de Urbanismo relativa á recuperación de zona pública no polígono industrial do Tambre.

Resólvese o expediente de recuperación.

27.- Proposta da concelleira delegada de Educación e Mocidade relativa á aprobación do programa ESCOLA DE VERÁN-SETEMBRO 2006.

Apróbase o programa, por un importe de 6.100 euros.

28.- Proposta do concelleiro delegado de Tráfico relativa á adxudicación dos traballos de instalacións semaforicas para a renovación e adaptación do sistema de control de tráfico.

Adxudícanse os traballos á UTE SAINCO DAVIÑA, por un importe de 59.013 euros.

29.- Proposta da concelleira delegada de Centros Socioculturais relativa á adquisición de diverso material para o CSC do Ensanche e a biblioteca Nova 33.

Apróbase a adquisición de material por importe de 7.250 euros e a solicitude da autorización á Fundación Caixa Galicia para a modificación do convenio que ampare esta compra.

30.- Aboamento da subvención da celebración patronal da policía local.

Apróbase o aboamento de 4.152 euros para a devandita celebración.

31.- Proposta do concelleiro delegado de Promoción Económica relativa á contratación laboral dun auxiliar administrativo.

Apróbase o inicio do proceso de contratación, cun custo total de 17.148 euros.

32.- Proposta do concelleiro delegado de Promoción Económica relativa á modificación do acordo da sesión 10-07-06, aprobatorio do programa COMERCIO COMPOSTELÁ: PARA MERCAR E XOGAR.

Apróbase a modificación do orzamento pola redución do importe da adxudicación a causa da modificación do lugar de desenvolvemento da actividade.

33.- Proposta da concelleira delegada de Benestar Social relativa á aprobación do convenio de colaboración entre o Concello e a USC para a realización do voluntariado social.

Apróbase o convenio, por un importe anual de 3.005 euros.

34.- Proposta da concelleira delegada de Emigración-Inmigración relativa á aprobación do convenio de colaboración entre o Concello e a fundación "Españoles en el mundo de Venezuela. Año 2006".

Apróbase o convenio, por un importe de 3.500 euros, para o coñecemento da situación dos santiagueses residentes neste país.

XUNTA DE GOBERNO EXTRAORDINARIA DE 2 DE AGOSTO DE 2006

1.- Obras de ampliación da rede de abastecemento e saneamento na Rúa Londres (tramo Escola infantil e Ludoteca).

Adxudícase á empresa AQUAGEST, por un importa de 29.625 euros.

2.- Obras de construción de pista polideportiva en Salgueiriños.

Apróbase o prego e iníciase o expediente de contratación, cun tipo de licitación de 128.393 e un prazo de execución de dous meses.

3.- Obras varias de reparación nos centros socioculturais da Peregrina e Laraño.

Apróbase o presuposto, por 60.000 euros, e iníciase o expediente de contratación das obras, que teñen un prazo de execución dun mes.

4.- Xestión do Servizo da Escola Infantil das Fontiñas.

Apróbase o prego e iníciase o expediente de contratación.

5.- Obras de construción de muro de cimentación, estrutura, cubertas e impermeabilización do edificio destinado a Centro de Recursos e Servizos Integrais de Apoio á Empresa (CERSIA).

Apróbase o prego de condicións e iníciase o expediente de contratación, por un importe de 316.531 euros.

6.- Mantemento de campos de fútbol de San Lázaro I, San Lázaro II e Santa Isabel.

Acórdase a modificación do contrato de mantemento de San Lázaro I e San Lázaro II.

7.- Contratación dunha asistencia técnica para a impartición do curso de xardinería.

Acórdase a devandita contratación, por un importe de 6.435 euros.