

## **RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DE 17 DE SETEMBRO DE 2007**

### **LICENZAS**

#### **FAVORABLES.-**

**291/07.-Witland Group, S.L.-** Edificio comercial de oficinas e garaxe na parcela Of1 do SUNP-2 de Salgueiriños.-

**536/07.-Kasas MRS 2007, S.L.-** Edificio (10 viv.) na parcela A, resultante de parcelación na Rúa Paxonal núm.79 e Rúa da Estrada s/n.- (Parcelación 839/07).

**1214/07.- M<sup>a</sup> Luisa Souto Souto.-** Legaliz. ampliación viv. unif. no Lugar de Outeiro núm.3, Marrozos.-

**1560/05.- Vector Plus, S.L., repr. Dna. Mercedes Ballesteros Torrado.-** Derruba edificación e excavación de parcela sita no lugar de Santa Marta, Choupana, no ámbito da Unidade de Actuación núm.5 do PERI-3.-

**1136/07.- Juan Manuel Rey Leal.-** Reforma de estructura de edificación no Lugar de Vite de Abaixo.-

#### **PARCELACIÓN.-**

**839/07.- M<sup>a</sup> José Martínez Prado.-** Parcela sita na R/ Paxonal núm.79 e Rúa da Estrada (+) (Obra Lic/536/07).-

#### **PRÓRROGA.-**

**501/07.- Francisco Otero Pazos.-** Viv. unif. en Sta Lucía, Eixo, Bornais (+).-

#### **DEVOLUCIÓN DE FIANZAS.-**

1997/07.-M <sup>a</sup> Teresa Casas Costa.-	.....Expte acometida sumidoiro.....	90,15 € (15.000 ptas).-
590/06.- Severino Romay Ferro.-	.....Expte..232/02.....	847 €.-
1159/07.- Malga, S.L.-	.....Expte...1000/06.....	1000 €.-
1160/07.- Malga, S.L.-	.....Expte...799/06.....	600 €.-
1161/07.- Malga, S.L.-	.....Expte...2334/03.....	300 €.-
1164/07.- Malga, S.L.-	.....Expte...1534/06.....	300 €.-
1162/07.- Malga, S.L.-	.....Expte...1710/06.....	2.000 €.-
1163/07.- Malga, S.L.-	.....Expte...186/06.....	6.000 €.-
911/07.- Manuel Lourenco Garrido.-	....Expte..949/05.....	6.000 €.-
1882/07.- Malga, S.L.-	.....Expte...1656/05.....	250 €.-
1881/07.- Malga, S.L.-	.....Expte...98/06.....	4.000 €.-
1895/07.- Monteviejo Inversiones Inmobiliarias, S.L.-	....Expte..208/03.....	1.500 €.-
1893/07.- Monteviejo Inversiones Inmobiliarias, S.L.-	....Expte..2152/02.....	3.970 €.-
1894/07.- Monteviejo Inversiones Inmobiliarias, S.L.-	....Expte..2151/02.....	2.155 €.-
1287/07.- José Manuel Penedo Pousa.-	....Expte..583/91.....	1.050.000 ptas...(6.310,63 €).-
1639/07.- Jacinto Rey Otero.-	.....Expte.1859/99.....	100.000 ptas.....(601,01 €).-
1635/07.- Manuel Alende Ramos.-	.....Expte..648/03.....	2.164 €.-

#### **SUBSANACIÓN ERRO X.G.L DE DATA 06 DE AGOSTO DE 2007**

**1084/07.- Nasozena, S.L.-** Excavación e sistema de contención de taludes no SUNP-4 das Cancelas.-

#### **SUBSANACIÓN ERRO X.G.L DE DATA 16 DE XULLO DE 2007**

**1246/07.- Promociones Cosfal, S.L.-** Ampliación de planta de soto na viv. unif. executada na parcela "A1", da parcelación autorizada.

#### **APERTURAS.-**

**Lap/147/07.- Jesús Manuel Cabanas González.-** Restaurante dun garfo na R/ Raíña núm.15.-

OCiHR  
LICENZAS.-

**FAVORABLES.-**

**LIC/1746/2007.- ADOLFO DE LA PEÑA DE ANDRÉS MORENO.**- Rehabilitación de cuberta na Rúa Do Vilar nº 27.-

**LIC/633/2007.- CONSELLERIA DO MEDIO RURAL.**- Acondicionamento do Patio Interior para Oficina no Antigo Hospital de San Lázaro.- Rúa San Lázaro.

**5.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á aprobación da venta da participación do Concello (19'88%) na parcela R-7 do Proxecto de compensación do polígono 2 do SUP-2 de Cornes.**

Acórdase a venda da devandita participación a ESTUDIO CINCO DE GESTIÓN Y PROYECTOS, SA, por importe de 1.194.589 euros, co que se facilita a execución urbanística do polígono no que se localiza xa que suporá rematar a situación de proindivisión na que se atopa a parcela.

**6.- Proposta da concelleira delegada de Persoal relativa ao recurso de reposición contra os acordos polos que se aprobaron a oferta de emprego para 2007 e as bases específicas da convocatoria de prazas incluídas nas ofertas dos anos 2006 e 2007.**

Desestímase o recurso.

**7.- Proposta do concelleiro delegado de Cultura relativa ao nomeamento con carácter interino dun/ha saxofonista para a banda municipal de música.**

Apróbase a contratación con carácter interino dun saxofonista.

**8.- Proposta da concelleira delegada de Benestar Social e Muller relativa á aprobación das bases e convocatoria para a selección dun/ha psicólogo/a, como funcionario/a interino/a para o centro de información á muller.**

Apróbanse as bases e a convocatoria para a devandita selección.

**9.- Señalamento dos días de festas locais no municipio de Santiago de Compostela.**

Acórdase que as festas locais no municipio de Santiago sexan o Martes de Antroido e o 16 de agosto (San Roque).

**10 a 56.- Proposta do concelleiro delegado de Facenda relativa a bonificación no imposto sobre bens inmobles.**

Concéndense exencións nos impostos sobre bens inmobles, taxa pola prestación do servizo de recollida e tratamento de residuos sólidos urbanos, imposto sobre o incremento de valor dos terreos de natureza urbana, taxas pola subministración de auga e conservación de contadores, saneamento e depuración de augas residuais e por servizo de recollida e tratamiento de residuos sólidos urbanos. Denégase unha exención na taxa pola subministración de auga e conservación de contadores, saneamento e depuración de augas residuais e por servizo de recollida e tratamiento de residuos sólidos urbanos.

**57.- Proposta do concelleiro delegado de Promoción Económica relativa á aprobación da liquidación da actividade "OUTLET COMPOSTELA".**

Apróbanse as operacións de liquidación da devandita actividade, coas seguintes cifras:

- Gastos aprobados: 57.873,10
- Gastos realizados: 57.873,10
- Liquidación: 0

**58.- Proposta do concelleiro delegado de Promoción Económica relativa á liquidación do programa "MARZO, MES DO COMERCIO".**

Apróbanse as operacións de liquidación do devandito programa, coas seguintes cifras:

- Gastos aprobados: 62.870,08
- Gastos realizados: 62.870,02
- Liquidación: 0,06 euros.

**59.- Proposta do concelleiro delegado de Cultura relativa á xustificación do 1º e 2º pagamento do convenio entre o Concello e a Sala Nasa para actividades culturais.**

Acórdase proceder ao pagamento do importe de 15.000 euros e 30.000 euros correspondentes ao primeiro e segundo prazo da aportación total coa que a Concellaría de Cultura colabora no desenvolvemento do convenio, que ascende a 60.000 euros neste 2007.

**60.- Prórroga e revisión de prezos do contrato de Aluguer do local nº 4 da rúa Presidente Salvador Allende para a súa utilización como sede de oficinas municipais.**

Acórdase entender por prorrogado o devandito contrato de aluguer a contar desde o 15 de xuño de 2007 e ata o 15 de xuño de 2008, e apróbase a revisión do prezo de aluguer conforme ás variacións correspondentes do IPC.

**61.- Proposta do concelleiro delegado de Promoción Económica, Emprego, Comercio e Turismo, relativa á sinatura dos convenios de colaboración entre o Concello e diversas entidades.**

Apróbase a sinatura dos convenios de colaboración a celebrar entre o Concello e as seguintes entidades, todos eles relativos á execución na anualidade 2007 de actividades de dinamización e promoción comercial, coas subvencións correspondentes: Centro Comercial Aberto Compostela Monumental (26.000 euros); Agrupación de Comerciantes de Santiago (26.000); Fundación Santiago Centro Áreal Comercial (26.000 euros); Mercado de Abastos de Santiago Sociedade Cooperativa Galega (13.000 euros). Total importe subvencións: 91.000 euros.

**62.- Proposta do concelleiro delegado de Deportes relativa á aprobación do convenio co clube TRIATLÓN BRICOSA para o ano 2007.**

Apróbase o convenio no que se recolle unha subvención do devandito clube de 18.000 euros.

**63.- Adxudicación do subministro de pistolas, fundas, cargadores e cartuchos para a Policia Local.**

Adxudícase o subministro de 51 pistolas, 51 fundas para pistolas, 51 fundas para cargadores e 5.100 cartuchos, á empresa PERES SPORT, SL, por importe de 29.994 euros.

**64.- Adxudicación da contratación do programa de prevención de drogodependencias CINENSINO para o curso 2007-2008.**

Aprégase o gasto para desenvolver o programa de Educación en Valores dirixido a Ensino Primario Obrigatorio (para 1.000 alumnos), sendo o importe 10.360 euros, e o programa de Prevención de Drogodependencias dirixido á Ensino Secundario Obrigatorio (para 1.150 alumnos), cun importe de 17.526 euros. Importe total: 27.886 euros.

**65.- Adxudicación de Asistencia técnica para a elaboración de microguías de oportunidades e obradoiros de maduración de ideas dentro do Plan de Excelencia Comercial.**

Adxudicase a asistencia técnica á empresa CIDADANÍA, REDE DE APLICACIÓNES SOCIAIS, S. COOP. GALEGA, por importe de 13.540 euros.

**66.- Proposta da concelleira delegada de Educación relativa ao I Premio Internacional "COMPOSTELA" PARA ALBUMES ILUSTRADOS.**

Acórdase convocar o I Premio Internacional Compostela para Álbumes Ilustrados xunto coa editorial Kalandraka.

**67.- Aprobación da sinatura do convenio entre o Concello e o Centro Sociocultural XOAN XXIII.**

Apróbase a sinatura e o texto do convenio co Centro Sociocultural Xoán XXIII, cun importe de 11.220 euros.

**68.- Dar conta polo concelleiro delegado de Promoción Económica da concesión dunha subvención para a contratación de traballadores desempregados.**

Dáse conta da subvención concedida pola Delgación Provincial da Consellería de Traballo para a contratación dun total de 25 traballadores para os seguintes programas: centro de interpretación de ecoloxía urbana (3 traballadores); inspección ambiental (9); programa deporte cidade (2); dinamización dos centros socioculturais do Concello (6); programa de integración social de drogodependentes en situación de exclusión social (5).

## **URXENCIAS**

**1.-** Apróbase o prego de cláusulas administrativas, así como o inicio do expediente para a contratación do servizo de manteramento, reparación e conservación das instalacións de calefacción dependentes do Concello, por procedemento negociado sen publicidade, establecéndose un tipo de licitación de 19.000 euros.

**2.-** Apróbase a realización de 5 asistencias técnicas para cubrir a actividade docente do curso “Eficiencia enerxética, automatización e xestión da enerxía na vivenda” cos seguintes expertos: José Manuel Estévez, Jacobo Manuel Iglesias, Sergio Lavandera, Pilar Casal e María Soledad Salgado. O curso consta de 215 horas e 15 prazas (alumnas).

**3.-** Autorízase a instalación na Alameda ou arredores da exposición “RACC 100 anos de confianza”, que estará aberta ao público do 1 ao 21 de outubro.

**4.-** Adxudícase o servizo de control, vixilancia, mantemento e limpeza das instalacións deportivas municipais a EVENTOS GÜI 1.000, SL, por un importe de 118.000 euros.