

## **RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DE 30 DE ABRIL DE 2007**

### **2.- Solicitudes de licenzas de obras.**

#### **FAVORABLES.-**

- 203/07.- Inmobiliaria Paxonal, S.L.-** Derruba de vivenda unifamiliar, e auxiliares existentes, na Rúa do Vieiro núm.11.-
- 572/07.- Manuel Vidal Ferro.-** Reparación de tellado en Lugar de Chorente núm.6.-
- 444/07.- Inturasa Inmobiliaria, S.L.-** Nave industrial, sen uso específico, na Rúa de la Cierva núm.7-9, do Polígono do Tambre.-

#### **REVOCACIÓN DE ACORDO DA X.G.L DE 02-07-04, E CONCESIÓN DE LICENZA.-**

**Dis/824/04.-** Manuel Tarrio Seoane.- **Construción de galpón na Rúa Chan de Reiro, Cruxeira.-**

#### **APERTURAS.-**

- Lap/31/07.- María Romero García.-** Aperturas café-bar e comercio de alimentación na Avda. Rosalía de Castro núm.79-81, baixo.-
- Lap/353/05.- Fundación Formación e Emprego de Galicia.-** Apertura de Centro de Formación en Vía Pasteur núm.22-D..-

### **6.- Proposta da concelleira delegada de Benestar Social relativa a axudas de carácter social.**

Apróbanse as axudas.

### **7 a 19.- Propostas do concelleiro delegado de facenda e orzamentos relativa a bonificación en varios impostos.**

Apróbanse as devanditas bonificacións.

### **20.- Proposta do concelleiro delegado de Facenda e Orzamentos relativa a recurso de reposición interpuesto contra acordo de 19.02.07 polo que se denega bonificación no Imposto sobre o Aumento de Valor dos Terreos de Natureza Urbana.**

Estímase o recurso e concédese a bonificación.

### **21.- Proposta do concelleiro delegado de Facenda relativo á aprobación dunha bolsa de 200 horas extraordinarias a realizar polo persoal do departamento de recadación executiva.**

Apróbase a bolsa.

### **22.- Adxudicación do concurso para a Coordenación e dinamización dos espazos de lectura e xogo, dinamización a través de talleres e animación de aulas e espazos integrados na rede sociocultural municipal.**

Adxudícase o concurso á empresa ARASTI BARCA, SL, por un importe de 532.000 euros.

### **23.- Adxudicación do Subministro e instalación de equipamento de rede no edificio da casa de Asociacións Veciñais en Cornes.**

Adxudícase o subministro á empresa TECNOCONTROL, por un importe de 11.852 euros.

**24.- Aprobación de pregos e inicio do expediente de contratación do Servizo de Centro de Atención ao Usuario integrado no departamento de Informática do Concello de Santiago de Compostela.**

Apróbanse os pregos de cláusulas administrativas así como o inicio do expediente para a citada contratación por concurso e procedemento aberto, establecéndose un tipo de licitación de 78.000 euros.

**25.- Adxudicación da Xestión do Punto Limpo do Polígono do Tambre durante o mes de maio de 2007.**

Axdúdicase a posta en funcionamento e xestión do Punto Limpo desde o 1 ao 31 de maio á empresa URBASER, SA, por un importe de 6.697,51 euros.

**26.- Aprobación de proxecto, prego e inicio do expediente de contratación das Obras de reforma dos aseos públicos sitos na esquina da rúa Trindade-Costa do Cristo.**

Apróbase o proxecto redactado por ARQUITAV ARQUITECTOS SL, e o prego de cláusulas administrativas así como o inicio do expediente para a citada contratación por procedemento negociado sen publicidade, establecéndose un tipo de licitación de 59.979 euros.

**27.- Adxudicación das Obras de Saneamento e bombeo de augas residuais en REBORDAOS (Son de Abaixo).**

Axdúdicanse as obras á empresa AQUAGEST, SA, por importe de 59.930 euros.

**28.- Adxudicación das Obras de ampliación da rede de Abastecemento en AGRA DOS CAMPOS (Os Abetos-Arins).**

Axdúdicanse as obras á empresa AQUAGEST, SA, por importe de 36.880 euros.

**29.- Proposta do concelleiro delegado de Turismo relativa á sinatura do convenio entre o Concello de Santiago e INCOLSA para a execución do convenio de promoción do producto enogastronómico asinado coa Deputación da Coruña.**

Apróbase a sinatura do convenio.

**30.- Proposta do concelleiro delegado de Deportes relativa á concesión do uso gratuito do estadio de San Lázaro.**

Apróbase a utilización con carácter gratuito do Estadio Municipal de San Lázaro por parte da SD Campus Stellae o día 1 de maio para organizar un encontro de fútbol amigable.

**31.- Solicitud de autorización para a cesión dunha praza do aparcadoiro da Rosa.**

Autorízase a cesión.

**32.- Proposta do concelleiro delegado de Servizos Básicos relativa á ampliación e revisión de prezos do contrato de mantemento de instalacións de iluminación pública e instalacións eléctricas das dependencias municipais.**

Amplíase o devandito contrato coa empresa DAVIÑA, S.L, establecéndose un canon anual total actualizado en 799.139 euros/anos.

**33.- Proposta da concelleira delegada de Benestar Social relativa á aprobación do convenio de colaboración entre o Concello de Santiago e a asociación galega para a asistencia e investigación dos trastornos da personalidade (TP-GALICIA).**

Apróbase o devandito convenio.

**34.- Propostas do concelleiro delegado de Cultura relativas á aprobación da sinatura de convenios entre o Concello de Santiago de Compostela e a FUNDACIÓN VÍA GALEGO,**

**SALA GALÁN, ASOCIACIÓN CULTURAL "BARRIGA VERDE", ASOCIACIÓN CULTURAL "CIDADE VELLA" e ASOCIACIÓN CULTURAL "O GALO".**

Apróbase a sinatura dos convenios.

**35.- Proposta da concelleira delegada de Medio Ambiente relativa á aprobación do proxecto do Regulamento de uso do servizo público municipal "PUNTO LIMPO".**

Apróbase o regulamento.

**36.- Proposta do concelleiro delegado de Promoción Económica relativa á contratación de traballos para a posta en marcha da estación desinfectora do mercado de gando de Amio.**

Apróbase a adquisición de material de instalación á empresa RODIAUTO, SL, por 4.782 euros; a contratación dos traballos de instalación de auga e paneis solares á empresa GEFCA, SL, por 5.834 euros; e a contratación dos traballos de montaxe e posta en marcha das máquinas estacionarias de auga quente á empresa HIDRONEL, por 5.998 euros.

**37.- Proposta do concelleiro delegado de Deportes relativa á aprobación do orzamento e bases do XI CONCURSO DE FOTOGRAFÍA DEPORTIVA.**

Apróbanse as bases e un orzamento de 3.400 euros.

**38.- Aprobación da liquidación de contas da celebración do fin de ano 2006.**

Apróbase a liquidación.

**39.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa ao pagamento das indemnizacións substitutivas do aproveitamento urbanístico do Proxecto de reparcelación da UA-2 do PERI-7 de Ponte Pedriña.**

Acórdase aboar á VARSILANT, S.A. a suma de 59.453 euros, en concepto de indemnización substitutiva do aproveitamento urbanístico correspondente ás parcelas 03, 50 e 68 do PERI-7 de Pontepedriña; e a María Rita Amigo Seisdedos a suma de 11.076 euros, polo mesmo concepto en referencia á parcela 49 .

**40.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa ao recurso de reposición contra o acordo da Xunta de Goberno Local do 9 de xaneiro de 2007 do Proxecto de expropiación do Plan parcial do SUNP-22 de Castro de Abaixo.**

Desestímase o recurso en canto á declaración de nulidade das notificacións realizadas por edictos, e estímase parcialmente en canto á consideración dos titulares dos dereitos derivados da parcela número 14, en concepto de plena propiedade proindiviso por partes iguais.

**41.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á devolución de aval presentado para garantir as obrigas da compra do 65'52% da parcela R-2 do Proxecto de compensación do polígono 2 do SUP-2 de Cornes.**

Estímase a solicitude formulada por RUAFER S.A., e acórdase a devolución do aval por importe de 73.701 euros.

**42.- Dar conta da sinatura do acordo da Comisión Bilateral relativa á Área de Rehabilitación Integral no Polígono de Vista Alegre en Santiago, Programa 2006, na Comunidade Autónoma de Galicia. Plan de vivenda 2005-2008.**

Dáse conta da sinatura do acordo.

**43.- Dar conta da sinatura do acuerdo da Comisión Bilateral relativa á Área de Rehabilitación do Casco Histórico de Santiago de Compostela, Programa 2006, na Comunidade Autónoma de Galicia. Plan de Vivenda 2005-2008.**

Dáse conta da sinatura do acuerdo.

## **URXENCIAS**

**1.-** Apróbase o proxecto modificado de execución do aparcamento público subterráneo da Choupana por importe de 3.599.972,34 euros, sen IVA. Tamén se aproba a nova estrutura tarifaria do aparcamento.