

RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DE 16 DE ABRIL DE 2007

2.- Solicitudes de licenzas de obras.

FAVORABLES.-

966/2006.- Vesla, S.L.- Apertura (**Lap/204/2006**) dunha industria de confección e venda de vestiario laboral no vial B do SUNP-34, núm.52, e licenza de construcción da nave na que se vai a instalar esta actividade.-

1586/06.- Construcciones Ramos Freita, S.L.- Edificio (6 viv.) na Rúa García Prieto núm.13.-
589/05.- Ferroarcos, S.L.- Edificio (4 viv.) na Rúa Vista Alegre núm. 59.-

991/05.- Josefa Mª Rial Gigirey.- Rehabilitación de viv. unif. con ampliación do seu volume na R/ Meixonfrío núm.21.-

2156/06.- Alvaro Rey Vieites.- Rehabilitación edificación existente na R/ Vite de Abaixo, 47.-

463/07.- Carmen Liste Miramontes.- Legalización da obra de reforma parcial da edificación sita no Lugar de Lobra, Verdía núm.12.-

166/07.- Repsol Comercial Productos Petrolíferos, S.A.- Legalizácións das modificacíóns executadas na área de servizo sita no Lugar de Meixonfrío.-

DENEGADAS.-

473/07.- Proyelinka, S.L.- Ampliación vivenda unifamiliar no Lugar de Vite de Arriba núm.26.-

PARCELACIÓN.-

2212/06.-Proveito, S.L, repr. por D. Ricardo Castro Ríos.- Parcela sita no Lugar de Costa de Santa Isabel (+).-

341/07.- Lino López Salvado.- Parcela 415 de concentración de Aríns (+).-

353/07.- Francisco Noya Vilar, repr por D. José Vispo Montero.- Parcela sita no Lugar de Vilestro (+).-

451/07.-Antonio Ferreiro Martínez.- Segregación da parcela 768 de concentración de Cesar-Barciela (+).-

REGULARIZACIÓN DE LINDEIROS.-

2410/06.- Rosalía Martínez Montoiro.- Regularización de lindeiros da parcela 514-C do Lugar de Aríns.-

RECURSO REPOSICIÓN.-

2015/06.- Camiño Santo, S.A.- Acondicionamento para uso de balneario das plantas 1^a e 2^a do Hotel Porta do Camiño, sito na Rúa Miguel Ferro Caveiro.-

DAR CONTA Á X.G.L. DO CUMPRIMENTO DA CONDICIÓN DE LICENZA..

2403/05.- Promociones Fernández Taboada, S.L.- Edificio (27 viv.) na R/ Xeneral Pardiñas, 4.-

APERTURAS.-

Lap/123/06.- Vodafone España, S.A.- Estación base de servizos de telecomunicacíóns en Rúa Canteira de Arriba.-

6.- Proposta da concelleira delegada de Benestar Social relativa a axudas de carácter social.

Concédense diversas axudas.

7.- Proposta da concelleira delegada de Educación e Mocidade relativa á aprobación dos prazos de reserva de praza, solicitudes de admisión de novo alumnado e matrícula na Escola Municipal de Música para o curso 2007-2008, así como o procedemento para a súa realización.

Apróbanse os prazos e o procedemento.

8.- Proposta da concelleira delegada de Educación e Mocidade relativa a designación de representante municipal na Comisión de Escolarización.

Acórdase a designación da concelleira de Educación e Mocidade, Elvira Cienfuegos, como representante municipal na devandita Comisión.

9.- Proposta da concelleira delegada de Limpeza relativa ao alleamento de duas compactadoras.

Apróbase o alleamento das dúas compactadoras ás empresas Hierros Gago S.L. e Residuos Urbanos de Jaén, S.L., por importe de 2.250 e 12.000 euros, respectivamente.

10.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo e Patrimonio relativa á cesión en propiedade á Cámara de Comercio, Industria e Navegación de Santiago de Compostela, da parcela número 68 do solo urbanizable non programado número 37 (SUNP-37) de Costa Vella.

Acórdase a cesión da parcela para destinala a albergar un servizo de viveiro de empresas como actividade creadora de emprego.

11.- Adxudicación do Subministro e instalación de elementos deportivos e de xogo no PARQUE DA CONSTITUCIÓN.

Adxudícase o Lote I á empres EXDEGA, S.L, por un importe de 76.788 euros; o Lote II á HPC IBÉRICA, S.A., por 45.798 euros; e o Lote III a LAPPSET ESPAÑA, S.L., por 25.287 euros.

12.- Aprobación de proxecto, prego e inicio do expediente de contratación das Obras de Saneamento e bombeo de augas residuais en REBORDAOS (Son de Abaixo).

Apróbase o proxecto, por importe de 59.958 euros, así como o prego de cláusulas administrativas e o inicio do expediente de contratación.

13.- Aprobación de proxecto, prego e inicio do expediente de contratación das Obras de ampliación da rede de Abastecemento en AGRA DOS CAMPOS (Os Abetos-Aríns).

Apróbase o proxecto, por importe de 36.904 euros, así coma o prego de cláusulas administrativas e o inicio do expediente de contratación.

14.- Adxudicación das Obras de ampliación da rede de Saneamento en PONTE SARELA.
Adxudícanse as obras á empresa AQUAGEST, S.A., por importe de 12.347 euros.

15.- Adxudicación das Obras de Ampliación de rede de Abastecemento na Transversal á R-5-III-B en San Miguel dos Agros.

Adxudícanse as obras á empresa AQUAGEST, S.A., por importe de 20.567 euros.

17.- Adxudicación de Asistencia técnica para a Coordinación de Seguridade e Saúde das obras de Reurbanización da rúa NOVA DE ABAIXO.

Adxudícase a asistencia a Jesús Damiá Rodríguez, por importe de 9.600 euros.

18.- Aprobacion orzamento, prego e inicio do expediente de contratación das Obras de albanería, colocación e reparación de persianas en varios centros de educación infantil e primaria dependentes do Concello.

Apróbase o orzamento, prego e inicio do expediente de contratación, fixándose un tipo de licitación de 47.313 euros.

19.- Adxudicación da Asistencia técnica para a dirección facultativa das obras de Reurbanización da rúa Nova de Abaixo.

Adxudícase a asistencia técnica á empresa EZCURRA Y OUZANDE ARQUITECTURA, S.L., por importe de 11.980 euros.

20.- Aprobación prego e inicio do expediente de contratación do Subministro de mobiliario para a Casa do Asociacionismo Veciñal.

Apróbase o prego e iníciase o expediente de contratación, establecéndose un tipo de licitación de 80.000 euros.

21.- Aprobación orzamento, prego e inicio do expediente de contratación das Obras de ampliación de instalacións de alumado público en San Xoan de Fecha (Enlace Vilas estrada xeral-Ponte Vilar), CARBALLAL, CÉSAR e instalación de iluminación nas escaleiras de DOMINGO ANDRADE.

Apróbase o orzamento, o prego e o inicio do expediente de contratación, cun tipo de licitación de 34.359 euros.

22 a 82 - Proposta do concelleiro delegado de Facenda e Orzamentos relativa a beneficios fiscais en varios impostos.

Concédense diversos beneficios fiscais.

83.- Proposta do concelleiro delegado de Facenda e Orzamentos relativa á concesión de exencións no Imposto sobre bens inmobilés.

Concédense diversas exencións.

84.- Proposta do concelleiro delegado de Facenda e Orzamentos relativa á resolución de recurso de reposición contra acordo denegatorio de bonificación no Imposto sobre Construccións, Instalacións e Obras.

Rexéitase o recurso presentado, por non solicitar o beneficio fiscal no prazo establecido pola normativa reguladora.

85.- Proposta do concelleiro delegado de Facenda e Orzamentos relativa á concesión de exencións nas taxas pola suministración de auga e conservación de contadores, saneamento e depuración de augas residuais e por servizo de recollida e tratamento de resíduos sólidos urbanos.

Concédense diversas exencións.

86.- Proposta do concelleiro delegado de Promoción Económica relativa á desestimación do recurso de reposición interpuesto por unha empresa contra acordo da Xunta de Goberno Local de data 29/12/96.

Procédese á denegación do recurso.

87.- Proposta do concelleiro delegado de Festas relativa á liquidación de contas correspondente á "Celebración do Nadal no casco histórico e no Ensanche".

Apróbase a devandita liquidación de contas.

88.- Proposta da concelleira delegada de Benestar Social relativa á aprobación dos convenio de colaboración entre o Concello de Santiago e á Asociación de Bulimia e Anorexia de Galicia (ABAGAL).

Apróbase a sinatura e o texto do convenio entre o Concello e a ABAGAL, por un importe de 2.500 euros.

89.- Proposta da concelleira delegada de Benestar Social relativa á aprobación do convenio de colaboración ente o Concello e a Asociación "Voluntarias de la Caridad" de San Vicente de Paúl.

Apróbase a sinatura e o texto do convenio entre o Concello e a Asociación "Voluntarias de la Caridad" de San Vicente de Paúl, por un importe de 4.606 euros.

90.- Recoñecemento de libramento para o finanzamento da obra "Mellora das infraestructuras hidráulicas na C.A. Nova impulsión dende a estación de tratamento de auga potable do Tambre ao depósito do polígono.

Procédese ao recoñecemento do devandito libramento de fondos, por un importe total de 408.250 euros, correspondentes ás anualidades 2006 e 2007.

91.- Proposta do concelleiro delegado de Promoción Económica e emprego relativa á contratación do persoal técnico para a promoción de iniciativas empresariais do proxecto EQUAL "COMPOSTELA SOCIAL".

Acórdase a contratación de dúas traballadoras para a execución do devandito proxecto por un período de sete meses.

92.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á resolución do recurso de reposición presentado contra o acordo de aprobación definitiva do solo urbanizable programado número 7 (SUP-7) de Ponte Pedriña e aprobación do anexo de ejecución do vial de acceso restrinxido.

Acórdase estimar o recurso de reposición e incorporar como anexo ao proxecto de urbanización o documento presentado por EMUVISSA no que se define a execución dun vial de acceso restrinxido a vehículos no borde da parcela docente (EE), cun orzamento de 39.237 euros.

93.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á resolución do recurso de reposición contra o acordo de 12 de febreiro de 2007 relativo á solicitude de liberación da expropiación do solo urbanizable non programado número 11 (SUNP-11) do Castiñeiriño.

Rexéitase o recurso de reposición presentado contra o acordo da Xunta de Goberno de 12 de febreiro de 2007, polo que se rexeitaba a solicitude de liberación da expropiación do SUNP-11 formulada polas recorrentes.

94.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á resolución de controversia sobre a titularidade da parcela número 280-C e 280-D do Proxecto de reparcelación do solo urbanizable programado número 6 (SUP-6) de Santa Marta.

Declárase resolta, por acordo entre os interesados, a controversia sobre a titularidade devandita parcela.

95.- Proposta da concelleira delegada do Casco Histórico relativa á rectificación da aprobación inicial de axudas para vivendas no Casco Histórico (Expedientes: 2006/62 e 2006/63).

Procédese á rectificación de cantidades.

96.- Proposta da concelleira delegada do Casco Histórico relativa á aprobación inicial de axudas para vivendas no Casco Histórico (Expedientes: 2006/232, 2006/188, 2006/189,

2006/190, 2006/94, 2006/95, 2006/96, 2006/97, 2006/98, 2006/151, 2006/153, 2006/172, 2006/173, 2006/332, 2006/333, 2006/99, 2006/75, 2006/261, 2006/262, 2006/263, 2006/264 e 2006/265).

Apróbanse inicialmente axudas para 22 vivendas.

97.- Proposta da concelleira delegada do Casco Histórico relativa á aprobación inicial de axuda para elementos especiais de madeira de inmóbiles no Casco Histórico (Expediente: CARP 42/06).

Apróbase inicialmente a axuda para un inmoble na rúa de Espírito Santo, 57 e a remisión da proposta á Comisión Executiva do Consorcio de Santiago.

98.- Proposta da concelleira delegada do Casco Histórico relativa á aprobación de axuda para mantemento de edificio no Casco Histórico (Expediente: ME-19)

Apróbase a axuda para o mantemento dun edificio na Praza de Cervantes, 22 e remisión da proposta á Comisión Executiva do Consorcio de Santiago.

99.- Proposta da concelleira delegada do Casco Histórico relativa á aprobación da memoria-programa para a sinatura da 8ª fase do convenio entre a Consellería de Vivenda, o Ministerio de Vivenda e o Concello, polo que se financian actuacións de rehabilitación e reurbanización na cidade histórica.

Apróbase a memoria-programa, que contempla 40 actuacións de rehabilitación de edificios e vivendas e a reurbanización das rúas Trinidad e Carretas.

101.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á representación do texto refundido do documento refundido do solo urbanizable programado número 7 (SUP-7) de Ponte Pedriña.

Dáse conta á Xunta de Goberno da presenaicón, por parte de EMUVISSA, do documento refundido do Proxecto de urbanización, ao que se incorporará o anexo presenatdo o 20 de marzo de 2007.

102.- Proposta do concelleiro delegado de Cultura relativa á aprobación de diversos convenios de colaboración en materia cultural.

Apróbanse convenios con distintas asociacións culturais: Asociación Cultural Solfa, Asociación do Traxe Galego, Sala Nasa, Sala Yago, Federación de Libreiros de Galicia e Asociación Cultural Novo Circo.

URXENCIAS

1.- Apróbanse, a proposta do concelleiro delegado de Infraestruturas, as obras incluídas na separata do proxecto de accesibilidade e supresión de barreiras arquitectónicas (convenio 2005-2006), así como o prego de cláusulas administrativas e o inicio do expediente de contratación por 200.000 euros, IVA incluído.

2.- Apróbase, a proposta do concelleiro delegado de Infraestruturas, o proxecto de “acondicionamento de carril de servizo na N-550 (p.q. 61,995 a p.q. 62,940)”, así como o prego de cláusulas administrativas particulares e o inicio do expediente para a súa contratación por un importe de 255.044,53 euros.

3.- Apróbase o convenio de colaboración entre o Consorcio da Cidade de Santiago e o Concello para a realización da exposición “Santiagodc”, cun orzamento de 550.000 euros.