

RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DE 30 DE XUÑO DE 2008

LICENZAS FAVORABLES.-

- LIC/2543/2007.- GUMERSINDO RODRIGUEZ JUNCAL.-** Vivenda unifamiliar en Vía Marconi.-
- LIC/2501/2007.- JOSE CASTRO GIGIREY.-** Catro vivendas unifamiliares de promoción conxunta en Camiño dos Vilares.-
- LIC/1275/2008.- COLEXIO DE ARQUITECTOS DE GALICIA.-** Legalización das modificacións executadas na obra de rehabilitación interior das prantas 2ª e baixo cuberta da sede do Colexio situada na Praza da Quintana nº 1.-
- LIC/1065/2008.- LAGORODIÑO, CB.-** Legalización das modificacións executadas na obra de rehabilitación da edificación sita na rúa Cantón de San Bieto nº 6.-
- LIC/1837/2005.- PROMOSAN GALICIA, S. L.-** Modificación da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local de 11.12.06 para construción dun edificio de 9 vivendas, garaxes e trasteiros na rúa Roma nº 21.-
- LIC/152/2008.- UNIKA PROYECTOS UNIFAMILIARES, S. A.-** Nave industrial na parcela nº 24 do SUNP 34 de Boisaca, sen uso determinado.-
- LIC/497/2008.- D. ANTONIO LOPEZ MIGUEZ E DONA MARIA DEL PILAR EIRAS EIRAS.-** Vivenda unifamiliar e construción auxiliar na parcela 540 da zona de Concentración Parcelaria de San Miguel dos Agros.-
- LIC/408/2008.- DONA MARIA ISABEL LOPEZ EIRAS.-** Vivenda unifamiliar e construción auxiliar na rúa Camiño dos Vilares.-
- LIC/1070/2007.- DONA MARIA YOLANDA PEON FERNÁNDEZ.-** Vivenda unifamiliar no Camiño de Lermo nº 27.-
- LIC/647/2007.- CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES PEPE NOYA, S. L.-** Edificio (8 viv) en Avda. do Cruceiro da Coruña nº 80.-
- LIC/1876/2006.- PROVEITO, S. L.-** Edificio (4 viv. Colectivas e 1 viv. Indiv.) na Travesía da Fonte D'Ouro 25-27.-
- LIC/1241/2007.- PROMOCIONES FALCON ACHA, S. L.-** Derruba da estrutura da edificación existente na rúa das Flores en Roxos.-
- LIC/496/2008.- DONA ROSA RUANOVA LAGARES.-** Vivenda unifamiliar na parcela 90 do Polígono 158 de Sarela de Abaixo.-
- LIC/7/2008.- D. FRANCISCO JAVIER GONZALEZ BUDIÑO.-** Vivenda unifamiliar no Castiñeiriño nº 41.-
- LIC/2337/2007.- D. JOSE CARLOS TAIBO RIVERA E DONA NURIA GARCIA MUNIN.-** Derruba da edificación existente en A Susana nº 32 – Marrozos.-
- LIC/649/2007.- CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES PEPE NOYA, S. L.-** Edificio (13 viv.) na rúa de Meixonfrío con volta á Rúa da Devesa.-
- LIC/724/2008.- ZOAR RESIDENCIAL, S. L.-** Ampliación de vivenda unifamiliar situada na rúa Vázquez de Parga nº 5.-
- LIC/725/2008.- ZOAR RESIDENCIAL, S. L.-** Ampliación de vivenda unifamiliar situada na rúa Vázquez de Parga nº 11.-
- LIC/180/2008.- HOSTELERA XEXAM, S. L.-** Construción dunha nave industrial e apertura (LAP/20/2008) de almacén de hostelería no Polígono de Boisaca, parcela B6, no SUNP 34.
- LIC/1800/2007.- CONSTRUCCIONES DIANESA, S. L.-** Edificio (12 viv.) na rúa Outeiro de Sar nº 10-12

PARCELACION.-

LIC/1345/2008.- D. JOSE CASTRO GIGIREY.- Parcela resultante da agrupación de tres fincas sitas no Camiño dos Vilares (+).-

OCIHR

LICENZAS

LIC/2052/2006.- ORDEN FRAILES MENORES CONVENTO DE SAN FRANCISCO.- Retellado da cuberta da ala oeste do 2º caastro no Campillo de San Francisco nº 3

LIC/808/2008.- ENRIQUE DEVESA TURIA.- Reforma e rehabilitación para execución de plataforma elevadora e salva-escadeiras no edificio de Conga, 8.

DEVOLUCIÓN DE FIANZA

LIC/1745/2007. MALGA SL. Devolución de fianza depositada por garantía da licenza LIC/624/2005. Importe 300 €

DISCIPLINA.-

DEVOLUCIÓN DE FIANZA.

DIS/1480/2007.- COMUNIDADE DE PROPIETARIOS.- Devolución de Fianza para responder de danos derivados pola ocupación de vía pública con estada na Rúa Castrón Douro nº 15. Importe. 601,00€.

DIS/133/2008.- PEDRO ROMERO PUENTE.- Devolución de Fianza para responder de danos derivados pola ocupación de vía pública con estada na Rúa Patio de Madres nº 12. Importe. 601,00€.

DIS/1568/2007.- CARLOS AGRASAR VÁZQUEZ.- Devolución de Fianza para responder de danos derivados pola ocupación de vía pública con estada na Rúa Sar nº 16. Importe. 601,00€.

DIS/1388/2007.- CONSTRUCCIONES OBRADOIRO COMPOSTELA.- Devolución de Fianza para responder de danos derivados pola ocupación de vía pública con estada na Rúa Costa Nova de Abaixo nº 17. Importe. 601,00€.

DIS/267/2008.- MANUEL MOSCOSO PAMPIN.- Devolución de Fianza para responder de danos derivados pola ocupación de vía pública con estada na Rúa San Pedro nº 57. Importe. 601,00€.

DIS/374/2008.- JOSÉ FILIBERTO LÓPEZ PEREIRA.- Devolución de Fianza para responder de danos derivados pola ocupación de vía pública con estada na Praza de San Pedro nº 6. Importe. 601,00€.

DIS/472/2008.- MARIA DEL CARMEN SEOANE GARCÍA.- Devolución de Fianza para responder de danos derivados pola ocupación de vía pública con estada na Rúa San Pedro nº 115. Importe. 601,00€.

DIS/1354/2007.- AUGUSTO CARRO OTERO.- Devolución de Fianza para responder de danos derivados pola ocupación de vía pública con estada no Cantón do Toural nº 6. Importe. 601,00€.

DIS/584/2008.- MIGUEL ANGEL VIQUEIRA CAMPOS.- Devolución de Fianza para responder de danos derivados pola ocupación de vía pública con estada na Rúa Campo de Santo Antonio nº 21. Importe. 601,00€.

5.- Proposta da Concelleira Delegada de Benestar Social relativa a axudas de carácter social.

Apróbanse axudas por importe de 8.402 euros.

6.- Prórroga do contrato de Servizo de control, vixilancia, mantemento e limpeza das instalacións deportivas municipais.

Prorrógase o contrato durante 10 meses e medio no caso dos campos de fútbol de Cancelas e Santa Isabel e durante un prazo de 10 meses no caso do Pavillón Lorenzo de la Torre. Así mesmo revísase o prezo de adxudicación segundo o IPC, quedando fixado en 123.900 euros e 11,03 euros a hora diurna e 15.10 a nocturna.

7.- Adxudicación provisional das Obras de reposición e reparación de pavimento na beirarrúa da rotonda do Restollal.

Adxudícase provisionalmente a contratación das obras á empresa ALCOMTE GALICIA, SL, por importe de 56.950 euros.

8.- Resolución do contrato de Obras de Urbanización de terreos municipais para Zona Deportiva en SAN LÁZARO (fase I).

Acórdase a resolución do contrato de execución das obras incluídas no proxecto de Urbanización dos terreos municipais para a zona deportiva en San Lázaro, formalizado coa UTE GERPE CONTRATAS Y CONSTRUCCIONES SL e SEDESA OBRAS E SERVICIOS SA, en tanto que non se formalizou a acta de comprobación de replaneamento nos prazos legalmente esixibles. A resolución do contrato dará lugar a indemnización do contratista no importe por el proposto que ascende a 2.129 euros, así como á cancelación e devolución da garantía definitiva depositada por importe de 44.872 euros. Así mesmo, solicítase á Xunta de Galicia autorización para iniciar un novo expediente licitatorio das citadas obras poñendo no seu coñecemento o prazo real de execución e demandando unha nova addenda do Convenio de Cooperación Urbanística que permita xustificar a integridade do anticipo concedido nun prazo superior e coincidente co da realización da obra.

9.- Proposta da concelleira delegada de Educación relativa á autorización do patio do CEIP Apóstolo Santiago a unha productora.

Autorízase a utilización de devandito patio á produtora LA ZONA FILMS para a rodaxe dun filme do 30 de xuño ao 4 de xullo.

10.- Proposta do concelleiro delegado de Deportes relativa á concesión do uso do pavillón Polideportivo Municipal Apóstolo Santiago a unha productora.

Autorízase a utilización de devandito polideportivo á produtora LA ZONA FILMS para a rodaxe dun filme do 30 de xuño ao 4 de xullo.

11.- Proposta da concelleira delegada de Reforma Administrativa relativa á creación de ficheiros e tramitación para a súa incorporación ao Rexistro Xeral de Protección de Datos.

Acórdase a creación de 21 ficheiros.

12.- Proposta do concelleiro delegado de Mercados relativa á rectificación de erros no acordo número 2 da Xunta de Goberno Local de data 30 de abril de 2008.

Corríxense os devanditos erros.

13.- Proposta da concelleira delegada de Benestar Social e Muller relativa á contratacións para a realización dunha campaña de concienciación no reparto das tarefas do fogar.

Acórdase contratar á empresa COMUNICACIÓN VISUAL PATRICIA JOGA, SI para que leve a cabo o deseño, impresión, merchandising e adaptación da campaña e a SERITEC, para a elaboración e impresión de bolsas en tecido non woven con forma especial por un importe global de 24.985 euros.

14.- Proposta da concelleira delegada de Benestar Social e Muller relativa á reserva de crédito para gastos de obtención de permiso de conducir de Programa de Inserción da UMAD.

Autorízase unha reserva de crédito de 2.200 euros para afrontar os gastos que ocasiona o programa que prepara aos usuarios da UMAD para a obtención do permiso de conducir B, dentro do Programa de Inserción

15.- Liquidación dos gastos da cabalgata de Reis 2008.

Apróbase a liquidación coas seguintes cifras:

- gastos aprobados: 63.740 euros
- gastos realizados: 64.621,30
- Déficit: 881,30

16.- Aprobación da liquidación dos gastos do "Antroido 2008".

Apróbase a liquidación coas seguintes cifras:

- gastos aprobados: 118.914 euros
- gastos realizados: 127.119,74
- Déficit: 8.205,74

17.- Proposta do concelleiro delegado de Promoción Económica, Emprego, Comercio e Turismo relativa á liquidación da actividade "Outlet Compostela 2008".

Apróbase a liquidación coas seguintes cifras:

- gastos aprobados: 31.920 euros
- gastos realizados: 42.862,80
- Déficit: 10.942,80

18.- Proposta do concellerio delegado de Promoción Económica, Emprego, Comercio e Turismo relativa á liquidación da actividade da Gala do Comercio 2008.

Apróbase a liquidación coas seguintes cifras:

- gastos aprobados: 37.495 euros
- gastos realizados: 24.481,50
- superávit: 13.013,63

19.- Proposta do concelleiro delegado de Promoción Económica, Emprego, Comercio e Turismo relativa á aprobación do concurso de escaparatismo SCQ SHOPPING 2008.

Apróbase o concurso cun orzamento de 29.950 euros.

20.- Proposta da concelleira delegada de Medio Ambiente relativa á rectificación do punto número 13 da sesión de data 16 de xuño de 2008 relativa á autorización do uso das Hortas de Belvís.

Rectifícase o devandito punto e dáse conta das renuncias (2) e novas adxudicacións.

21.- Proposta do concelleiro delegado de Mercados relativa á celebración dun mercado medieval en varias rúas da zona histórica.

Acórdase a celebración dun mercado medieval do 1 ó 7 de xullo nas rúas e prazas da cidade que seguen: praza de Cervantes, rúa Acibechería, rúa de Troia, rúa Fonte de San Miguel e praza de San Miguel, praza da Inmaculada, rúa Vía Sacra e praza da Quintana. A actividade será desenvolvida pola empresa EMACAR EVENTOS, SL, e o custo do evento ascende a 6.000 euros.

22.- Proposta do concelleiro delegado de Infraestructuras relativa á designación de arquitecto supervisor das obras para a ampliación do Aeroporto de Santiago de Compostela.

Noméase a Enrique Prado Seoane como arquitecto municipal responsable da supervisión das obras para a ampliación do Aeroporto.

24.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á recepción das obras de urbanización da rúa das Flores en Roxos.

Dáse conta da recepción do proxecto de urbanización da rúa das Flores.

25.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa tomar acordo sobre os usos autorizados na parcela E do polígono único do Sar.

Acórdase suprimir a afectación da planta primeira ao uso específico de equipamento sociocultural e autorízase o uso público-administrativo, ao figurar entre os usos autorizados expresamente polo plan parcial de Sar.

26.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á nova aprobación inicial do Plan de ordenación do solo urbanizable non programado número 32 (SUNP-32) de Monte Medorra-Bando.

Apróbbase inicialmente o plan. (Superficie do ámbito obxecto de ordenación: 487.761 metros cadrados. Superficie edificable: 219.351 m2. Custo total: 30 millóns de euros).

27.- Proposta da concelleira delegada de Centros Socioculturais relativa á aprobación de gastos e ingresos das actividades dos meses de xullo, agosto e setembro do 2008 da rede Sociocultural.

Apróbanse uns ingresos por valor de 1.700 euros e uns gastos de 20.000 euros.

28.- Dar conta do acordo da Comisión de Seguimento do convenio de colaboración entre o Concello e a Fundación Caixa Galicia para a realización de actividades culturais durante o ano 2008.

Dáse conta do acordo da Comisión de Seguimento do convenio de colaboración entre o Concello e a Fundación Caixa Galicia para a realización de actividades culturais durante o ano 2008 e que establece os criterios de interpretación do convenio que financia as actividades municipais. Ambas entidades acordan que a Fundación admita como xustificante de gastos as facturas das actividades. Así mesmo, fan constar que as actividades conxuntas a realizar entreo Concello e Fundación serán por un importe total de 95.000 euros, sendo a Comisión de Seguimento a encargada de aprobar a proposta de actividades a desenvolver.

URXENCIAS

1.- Noméase á concelleira de Medio Ambiente, Elvira Cienfuegos, a efectos de representación do Concello de Santiago no Grupo de Desenvolvemento Rural para obter a fondos do plan LEADER.

2.- Apróbase a realización e o calendario de viaxes, así como a adxudicación dos servizos de viaxes ás empresas VIAJES ROIS SL, e VIAXES HEMISFERIOS, por importes de 8.700 e 9.295 euros. O 60% será financiado polo Concello e o 40% polas entidades veciñais (24).

3.- Adxudícase o servizo de redacción do proxecto básico e de execución e a dirección facultativa das obras de rehabilitación do barrio da Fonte do Ouro á empresa ARQUITAV ARQUITECTOS, SL, por importe de 19.392 euros.

4.- Acórdase asinar o contrato de aluguer do local de oficinas situado na rúa do Hórreo, nº 100, baixo, por un período de 3 meses (desde o 1 de xullo ao 30 de setembro), por un importe total de 6.960 euros.

5.- Apróbase o prego de cláusulas administrativas, así como o inicio do expediente para a contratación do servizo de redacción do proxecto constructivo, dirección facultativa e coordinación de seguridade e saúde das obras de saneamento da conca de Aríns, colectores secundarios 2ª fase, por procedemento negociado sen publicidade, establecéndose un tipo de licitación de 45.510 euros.