



**CONCELLO DE  
SANTIAGO**

## **RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DO 3 DE OUTUBRO DE 2011**

### **LICENZAS**

#### **FAVORABLES.-**

**LIC/1637/2011.- COMUNIDADE DE PROPIETARIOS MARUXA MALLO, 1.** Reforma de estrutura en planta baixa e sotos do edificio.

**LIC/1678/2011.- MARIA GULDRIS OTERO.** Legalización de construción auxiliar-alpendre no lugar de Cruceiro-Laraño, A Amanecida, 10.

**LIC/1658/2011.- JOSEFA OTERO OTERO.** Legalización de obras de reforma e ampliación de cuberta nunca vivenda unifamiliar no lugar de Sarela de Arriba.

**LIC/1626/2011.- JOSE ANTONIO PEREZ ALLER.** Derruba da edificación existente na rúa de Camiño Real de Angrois, 87.

**LIC/1895/2006.- FERROARCOS, SL.** Construcción de edificio de 8 vivendas e locais comerciais na rúa do Home Santo, 26.

**LIC/1109/2006 e LAP/267/2006.- ESTUDIO 5 DE GESTION Y PROYECTOS SA.** Estimar as alegacións presentadas pola entidade ESTUDIO 5 DE GESTION Y PROYECTOS SA, en relación co acordo da Xunta de Goberno Local do 18 de maio de 2011.

#### **PARCELACIÓNS**

**LIC/1655/2011.- DORINDA ESTRELLA COSTA CONDE.-** Licenza de parcelación da parcela resto da parcela 1729 do plano xeral de concentración parcelaria de Sabugueira-Carballedal. (+)

#### **DEVOLUCIÓNS DE FIANZA.-**

**LIC/1204/2011.- JOSE RAMON VILLANUEVA JEREMÍAS.... LIC/2974/2004 ..... 6.000 €.**

**LIC/1720/2011.- JUAN MANUEL MOSQUERA CEA .... LIC/2210/2008 ..... 2.000 €.**

**LIC/1762/2011.- ARIAL DESARROLLOS INMOBILIARIOS, SL....LIC/1866/2006 ..... 6.000 €.**

**LIC/1797/2011.- JOSE MANUEL OTERO ALVAREZ..... LIC/2560/2008 ..... 3.000 €.**

### **OCIHR**

#### **LICENZAS DE OBRA.-**

**LIC/1041/2011.- D. REY BARREIRO SL.-** Ampliación da edificación existente na Avda. Rosalía de Castro nº 68.

**LIC/2368/2009.- SALESIANOS DE DON BOSCO.-** Cuberta de pista deportiva na rúa Belvís nº 2.

**LIC/810/2008.- ADUR PROYECTOS SL.-** Rehabilitación de vivenda unifamiliar na Ribeira de San Lourenzo nº 2.

**LIC/283/2011.- SANTIAGO ALBARRAN JUAREZ.-** Derruba de dúas vivendas na rúa Espirito Santo nº 5-6

**LIC/284/2011.- SANTIAGO ALBARRAN JUAREZ.-** Construcción de dúas vivendas unifamiliares na rúa Espirito Santo nº 5-6

**LIC/591/2010.- DNA. ROSA BLANCA RODRIGUEZ GUTIERREZ.-** Modificación da licenza de obras concedida pola Xunta de Goberno Local de data 08.02.2011

#### **DEVOLUCIÓNS DE FIANZA.-**

**LIC/2033/2010.- SARA VIEITES JUANATEY.-** Devolución de fianza depositada en garantía da licenza LIC/1591/2006. O importe da fianza é de 1.500. €.

**LIC/1599/2011.- JOSÉ SUÁREZ GARCÍA.-** Devolución de fianza depositada en garantía da licenza LIC/2015/2008. O importe da fianza é de 1.200 €.

**LIC/994/2011.- F. GOMEZ Y CIA SL.-** Devolución de fianza depositada en garantía da licenza LIC/1095/2008. O importe da fianza é de 1.000 €

**DIS/386/2011.- NOVA ASECONIA SOCIEDADE COOPERATIVA GALRGA.-** Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na Calzada de San Pedro nº 11.

**DIS/589/2011.- FRANCISCO JAVIER POCH GUTIERREZ.-** Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na Pza de Cervantes 4 e Preguntoiro nº 3.

**DIS/124/2011.- OBRAS Y REFORMAS SARELA SL.-** Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa de San Pedro 112.

**DIS/334/2011.- JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ SANTIAGO.-** Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa das Trompas nº 5.

**DIS/634/2010.- NOVOLAR SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS SL.-** Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa de Acibechería nº 14.

**DIS/335/2011.- BENIGNO AMOR Y AURORA BARREIRO SC.-** Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa do Pexigo de Abaixo nº 21.

**DIS/707/2011.- ELISA FERREIRO IGLESIAS.-** Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa do Costa do Vedor nº 6.

**DIS/717/2011.- JOSEFINA REY PEREIRA.-** Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa da Corredoira das Fraguas nº 16.

**DIS/410/2011.- CONCEPCION LEON CAMINO.-** Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa da Virxe da Cerca nº 2.

#### **6.- Proposta da concelleira delegada de Familia, Benestar Social e Muller relativa a axudas de carácter social.**

A XGL aprobou conceder axudas sociais para vivenda e aloxamento por un importe de 750 €, e axudas para manutención por un importe de 641,40 €.

#### **7.- Proposta do concelleiro delegado de Educación relativa á aprobación do orzamento para a realización de traballos de mantemento e reparación en Centros de Educación Infantil e Primaria.**

A proposta da Concellaría de Educación, a XGL aprobou unha partida de 18.138,60 € destinada a obras de mantemento e reparación de albanelería e pintura nos colexios de infantil e primaria dependentes do Concello. O reparto queda como sigue: CEIP VITE: 7502,16 €, CEIP PIO XII: 10.353,85 €, CEIP MONTE DOS POSTES: 282,59 €.

#### **8.- Proposta do concelleiro delegado de Educación relativa á aprobación do orzamento para a realización de traballos de reparación e posta a punto das instalacións de fontanería de diversos CEIP.**

A XGL aprobou un orzamento de 21.237,04 € para acometer traballos de posta a punto das instalacións de fontanería nos colexios de infantil e primaria de Santiago de Compostela.

#### **9.- Proposta do concelleiro delegado de Educación para dar conta da concesión de subvención da Deputación da Coruña ao abeiro da convocatoria de programas de apoio á cultura e o deporte.**

Deuse conta a XGL da subvención concedida pola Deputación Provincial da Coruña por un importe de 10.000 € para a Escola Municipal de Música. Esta subvención enmarcase dentro das axudas ós concellos para actividades, infraestruturas e Escolas de música.

#### **10.- Proposta do concelleiro delegado de Mobilidade relativa á prórroga de ocupación temporal do aparcadoiro de borde de Salgueiriños.**

Aprobouse tramitar ante a Xunta de Galicia a prórroga de ocupación temporal da parcela que acolle o aparcadoiro de borde de Salgueiriños ata o 31 de decembro de 2012 e a posterior aprobación da prórroga da encomenda de explotación a TUSSA ata esa mesma data, nas mesmas condicións de xestión aprobadas ata o momento, para o caso de que a Xunta autorice a prórroga de ocupación.

#### **11.- Proposta do concelleiro delegado de Deportes relativa á aprobación dos criterios de concesión das instalacións deportivas tempada 2011/2012.**

Apróbanse os devanditos criterios e dáse especial preferencia ao deporte federativo e de base das entidades deportivas debidamente rexistradas na Cidade de Santiago de Compostela e que están a desenvolver unha importante actividade deportiva de carácter periódica. Recibíronse 30 solicitudes.

**12.- Proposta do concelleiro delegado de Deportes relativa á aprobación dos pregos de cláusulas administrativas e de prescricións técnicas así como o inicio do expediente de contratación do servizo de mantemento e conservación dos terreos de xogo dos campos de fútbol de San Lázaro I, San Lázaro II e zonas verdes anexas do campo de Santa Isabel e San Lázaro (SERGAS).**

Apróbanse os pregos de cláusulas administrativas e de prescricións técnicas así como o inicio do expediente para a devandita contratación cun tipo de licitación de 66.012,40 € (Ive incluído).

**13.- Proposta do concelleiro delegado de Deportes relativa á aprobación da concesión de subvencións dentro da convocatoria de subvencións para as Escolas Deportivas ano 2011.**

A XGL aprobou conceder subvencións ás entidades deportivas das Escolas, por un valor de 19.999,96 €. Repartidos como seguen:

- Club Deportivo Compañía de María: 1.464,23 €
- Club Baloncesto Cluny: 2.983,51 €
- Club Deprotivo Lamas de Abade: 6.796,97 €
- Adeas CP Apóstol Santiago: 400,65 €
- Club Deportivo López Ferreiro: 3.465,42 €
- Club Deportivo Conxo: 2.296,32 €
- Club ANPA da Sionlla: 1.594,07 €
- Sociedade Deportiva Villestro: 998,79 €

**14.- Proposta do concelleiro delegado de Centros Socioculturais relativa á aprobación da revisión de prezos do contrato de aluguer do local sito na rúa Torreira nº 18, utilizado como centro sociocultural no barrio do Romáño.**

Acéptase a revisión conforme ó IPC do contrato de alugueiro, polo que o prezo queda establecido en 415,34 €/mes.

**15.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo, Vivenda, Rehabilitación e Cidade Histórica relativa á aprobación inicial de axudas para vivendas da área integral de Vista Alegre incluídas na 4ª fase do convenio de colaboración co Ministerio de Fomento.**

Total das subvencións: 71.040 €, Mº DE Vivenda (Fomento) 35.520 €, e subvención Xunta de Galicia 35.520 €.

**16.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo, Vivenda, Rehabilitación e Cidade Histórica relativa á aprobación das bases reguladoras para a rehabilitación de edificios e vivendas das áreas de rehabilitación integral do Polígono de Vista Alegre (5ª fase) e Pontepedriña (2ª fase).**

Apróbanse as devanditas bases.

**17.- Proposta do concelleiro delegado de Vías e Obras relativa á aprobación de orzamento para gastos de mantemento e reparación nas rúas do Campus Universitario dependentes do Concello.**

A XGL aprobou a proposta para a reparación e mantemento nas rúas do Campus Universitario dependentes do Concello. Estas actuacións supoñen unha inversión por parte do Concello de 20.000 €.

**19.- Dar conta do convenio específico para o deenvolvemento de formación en centros de traballo entre o IES Pontepedriña e o Departamento de Educación do Concello de Santiago.**

A Concellaría de Educación deu conta á XGL do Convenio específico de desenvolvemento de formación en centros de traballo entre o IES Pontepedriña e o Departamento de Educación do Concello de Santiago de Compostela polo que dúas alumnas do Ciclo formativo Superior de Animación Sociocultural farán as prácticas neste concello.

Estas dúas alumnas farán unhas prácticas de 740 horas cada unha dende o 26 de setembro ata o 16 de marzo de 2012. O lugar das prácticas será a Escola Infantil Municipal de Conxo.

## **URXENCIAS**

1.- A través de Programas de Cooperación, vanse executar obras nas beirarrúas e accesos do tramo comprendido entre o Tanatorio de Boisaca e Meixonfrío. Estas actuacións posibilitarán a contratación de 10 personas e suporá una inversión de 105.000 €.

2- Apróbase o Programa Lavadoiros Rurais, cunha dotación económica de 37.000 €. Isto vai permitir a contratación de 8 persoas.