



## CONCELLO DE SANTIAGO

### RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DO 8 DE MARZO DE 2011

#### LICENZAS.-

##### FAVORABLES.-

**LIC/1676/2007 e LAP/18/2008.- MONTE DO CORGO SOCIEDADE COOPERATIVA GALEGA.-** Execución dos 4 bloques de edificios nos quinteiros 1, 3, 4, 9A e 9B do SUP-7 de Pontepedriña, destinados a 144 vivendas de VPA xeral e **22 unidades** de residencial comunitario nos bloques (1, 3 e 4), 30 vivendas de VPA concertado (Bloque 9ª), 30 vivendas de prezo limitado (no bloque 9B), locais, garaxes e trasteiros e licenza de apertura do uso residencial comunitario e AUTORIZAR a legalización das modificacións executadas durante a realización da obra, segunda documentación reformada presentada o 4 de xaneiro de 2.011 e plano modificado M1-A-03,

**LIC/2611/2010.- COMUNIDADE DE PROPIETARIOS AVDA. DE LUGO, 12.-** Instalación de ascensor na Avda. de Lugo, 12.

**LIC/55/2010.- JOSE SOTO MONTERO.-** Fixar prazo de SEIS meses para executar a obra de derruba parcial da estrutura da edificación que se está a executar en base ao acordo de legalización da Xunta de Goberno Local do día 22 de xuño de 2010.

**LIC/2584/2010.- MARÍA PEREIRA IGLESIAS.-** Edificación auxiliar para aparellos agrícolas no Lugar de Carballal, 21.

**LIC/2368/2010.- LUIS SUAREZ SEXTO.-** Conceder prórroga da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local do día 15 de maio de 2008.

**LIC/1021/2009.- ISMAEL MUNIN TABOADA.-** Construcción de vivenda unifamiliar e galpón na rúa Senande

**LIC/74/2010.- JESUS LORENZO FERNANDEZ.-** Reconstrucción e reestructuración de vivenda unifamiliar na rúa de Rial de Conxo, 44.

##### PARCELACIÓNS

**LIC/2637/2010.- MARIA ROZAS BODA.-** Parcelación urbanística no lugar de Agra do Vieiro, 25. (-)

##### DENEGADAS.-

**LIC/81/2008.- SONIA NAVEIRA PIÑEIRO.-** Prórroga da licenza concedida por Decreto do alcalde do 30 de decembro de 2002, para a construción dunha vivenda unifamiliar en Balado, Cesar, Barciela s/n.

##### RECURSO DE REPOSICIÓN

**LIC/1572/2010.- COMUNIDADE DE PROPIETARIOS DA URBANIZACIÓN O PAXONAL.-** Desestimación do recurso de reposición interposto por dona Carolina Moroño Conde, en representación da Comunidade de Propietarios da Urbanización O Paxonal, contra o acordo da Xunta de Goberno Local do 23 de novembro de 2010. (-)

##### APROBACIÓN DO MODELO DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO DOS ESTABLECEMENTOS DE CONCORRENCIA PÚBLICA.

##### DEVOLUCIÓNS DE FIANZA.-

**141/11.- ANA MARÍA VILARIÑO .....** Expte. LIC/121/2008 ..... 1.500 €.-

**628/10.- MARIA DEL MAR MUNIN PAZOS .....** Expte. LIC/747/2004 ..... 2.000 €.-

#### OCIHR

##### LICENZAS.-

**LIC/1308/2009.- PILAR ASUNCIÓN VIDAL DOPAZO.-** Ampliación vivenda unifamiliar no lugar de Vilamaior, nº 1.

**LIC/2152/2010.- LUIS PROSPERO NIETO.-** Acondicionamento de acceso a local comercial na planta baixa do edificio situado na rúa de San Pedro nº 118.

**LIC/158/2010.- JOSÉ LUIS TOUCEDA BARREIRO.-** Segregación de terreo no Rueiro de Figueiriñas nº 16.

## **PRÓRROGA**

**LIC/2441/2010.- MANUEL LAMAS SOUTO.-** Prórroga da licenza de obras concedida por acordo da Xunta de Goberno local de data 04/09.06 para rehabilitación de edificio para unha oficina e tres vivendas e da modificación acordada no acordo de día 03.12.07 no inmovible sito na praza da Inmaculada nº 8

## **DISCIPLINA**

**DIS/1149/2010.-** Impoñer a Construcciones Obradoiro Compostela SL, pola ocupación de vía pública cun acopio de materiais na rúa transversal que une a rúa caldeirería coa Praza da Universidade, así como pola colocación dun montacargas na fachada do inmovible sito na rúa Caldeirería a sanción de 600 €

## **DEVOLUCIÓNS DE FIANZA.**

**DIS/380/2010.- MARIA JOSÉ BOTANA VAAMONDE.-** Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa dos Loureiros nº 29.

**DIS/1092/2010.- JULIA CIMADEVILA ANIDO.-** Devolución de fianza de 601 € depositada en garantía da ocupación da vía pública na rúa da Acibechería nº 8

## **5.- Proposta da concelleira delegada de Benestar Social relativa a axudas de carácter social.**

Concédense axudas por importe de 46.397,74 euros.

## **6 a 70.- Proposta da concelleira delegada de facenda relativa a beneficios fiscais no imposto sobre vehículos de tracción mecánica.**

Concédense os devanditos beneficios fiscais.

## **71.- Proposta da concelleira delegada de Educación relativa á aprobación da composición do xurado do IV premio Internacional "Compostela" de albums ilustrados.**

Apróbase a composición do xurado, integrado por Roberto Innocenti, Federico Martín Nebras, Paula Carballeira, Xosé Rodríguez-Abella (polo Concello), Manuela Rodríguez (por Kalandraka Editora).

## **72.- Solicitud de transmisión de licenza de autotaxi núm. 39 a favor de D. José Carlos Reboredo Pereiro.**

Autorízase a devandita transmisión.

## **73.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á aprobación do expediente complementario do proxecto de parcelación da unidade de actuación número 2 (UA-2) do PERI-7 de Ponte Pedriña.**

Apróbase o devandito expediente.

## **75.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á resolución xudicial da controversia sobre a titularidade das parcelas de orixe 20, 21, 29 e 34 do proxecto de compensación do polígono 2 do solo urbanizable programado número 3 (SUP-3.2). Ponte Pedriña.**

Declárase resolta por resolución xudicial a controversia sobre a titularidade das devanditas parcelas.

## **76.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á ratificación do convenio urbanístico de execución da modificación puntual do PERI-5 e do Plan Parcial do SUNP-6 de San Lázaro, asinado con data do 9 de xullo de 2010.**

Ratifícase o convenio.

## **77.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa ao rexeitamento de solicitude de suspensión e posta a disposición das parcelas do proxecto técnico de expropiación para a execución do acceso ao SUP-2 (Cornes) dende a Rúa García Prieto, situado entre os nº 17 e 21.**

Rexéitase a solicitude e pónense a disposición as devanditas parcelas para a execución do acceso ao SUP-2 dende a rúa García Prieto.

## **78.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á aceptar a cesión da parcela 2 e da parcela 3 do SUNP-5. A Muíña.**

Acéptase a cesión de dúas parcelas cunha extensión de 195 e 60 metros cadrados.

**79.- Proposta da concelleira delegada de Urbanismo relativa á actualización do prezo máximo de venda das vivendas na zona residencial provenientes de usos de apartoteis no SUNP-17. Paxonal.**

Establécese para o ano 2011 o prezo máximo de venda do metro cadrado construído de vivenda en 1.840,14 euros.

**80.- Proposta da concelleira delegada de Centros Socioculturais relativa á solicitude da Asociación CANTIGAS E AGARIMOS de cesión de uso de espazos no antigo CEIP Ramón Cabanillas.**

Autorízase á devandita asociación o uso das catro aulas solicitadas.

**81.- Proposta da concelleira delegada de Cultura relativa á aprobación do convenio de colaboración cultural entre o Concello de Santiago e o Patronato do Museo do Pobo Galego para o ano 2011.**

Apróbase o convenio polo que o Concello achega 10.200 euros.

**82.- Proposta da concelleira delegada de Educación relativa á aprobación da XI Campaña Municipal de Animación á Lectura "A Familia C".**

Apróbase a campaña e un orzamento de 25.281,18 euros.

**83.- Proposta da concelleira delegada de Centros socioculturais relativa á adxudicación das obras de acondicionamento dos centros socioculturais de Busto, San Xulián de Carballal, Enfesta, Villestro e a Trisca.**

Adxudícase o contrato de referencia a favor de CONSTRUCCIONES EN PIEDRA SIGRÁS, SL, por importe de 75.656,27 euros.

**84.- Proposta da concelleira delegada de Centros socioculturais relativa á adxudicación das obras de acondicionamento no centro sociocultural de Bando.**

Adxudícase o contrato de referencia a favor de CONSTRUCCIONES EN PIEDRA SIGRÁS, SL, por importe 61.898,26 de euros.

**85.- Proposta da concelleira delegada de Educación relativa á aprobación da revisión do prezo do contrato de xestión do servizo da Escola Infantil municipal de Conxo.**

Apróbase a actualización do IPC correspondente a este ano. Importe mensual: 13.575 euros.

**86.- Proposta da concelleira delegada de Educación relativa á aprobación da revisión do prezo do contrato de xestión do servizo da Escola Infantil municipal de Fontiñas.**

Apróbase a actualización do IPC correspondente a este ano. Importe mensual: 14.407,27 euros.

**87.- Resolución, por mutuo acordo, do contrato de Redacción do Plan de Sectorización do SUND-39 Campo de Bando**

Acórdase a resolución de mutuo acordo do contrato de referencia ao non concorrer causa de resolución imputable ao contratista e estar xustificado o interese público na finalización do contrato.

**88.- Dar conta da sinatura da adhesión e aceptación expresa das obrigas e condicións que resulten do convenio de colaboración entre a Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, a Consellería de Sanidade e a Federación Galega de Municipios e Provincias para a realización de programas de protección e promoción da saúde.**

Dáse conta da sinatura de adhesión e aceptación expresa do devandito convenio, segundo o cal a FEGAMP recibirá e transferirá os fondos en nome e por conta da Xunta de Galicia. Correspóndelle ao Concello a cantidade de 703.791,70 euros.

## **URXENCIA**

**1.- Adxudícase o contrato do servizo de conserxería e limpeza de varias instalacións deportivas do Concello de Santiago á empresa SERVICIOS Y MATERIALES, SA, por importe de 464.535,19 euros.**