

RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DO 20 DE ABRIL DE 2010

LICENZAS

FAVORABLES.-

Lic/1992/2009.- Sabina Muño Carballido.- Vivenda unifamiliar no lugar de Casais e aceptar a cesión dunha parcela de terreno destinado a viais.

Lic/1397/2009.- María Pilar Varela Rodríguez.- Vivenda unifamiliar no lugar de Os Abetos nº 22 e aceptar a cesión dunha parcela de terreno destinado a viais.

Lic/2242/2009.- María Nieves Vázquez Quintáns.- Vivenda unifamiliar no lugar de Folgoso.

Lic/545/2009.- Secretaría Xeral da Consellería de Traballo da Xunta de Galicia.- Climatización do edificio do Centro de Novas Tecnoloxías na rúa Airas Nunes.

PARCELACIONES.-

Lic/1252/2009.- Marcos Noya Rey.- Denegar a modificación da licenza de parcelación urbanística concedida na Xunta de Goberno Local de data 10.12.09, da parcela sita no lugar de Devesa – Aríns nº 2.

PRÓRROGAS.-

Lic/1483/2009.- Alfonso Nande Pazos.- Vivenda unifamiliar no lugar de Santa Lucía nº 82. (-)

CAMBIO DE TITULARIDADE.-

Lap/91/2010.- Composcasa, S. L. a prol da entidade PROSUNP-CONSTRUCCIONES LA ROSALEDA C.B.- Construcción dun edificio e apertura do uso residencial comunitario para 40 unidades de residencial comunitario, locais comerciais, garaxe en tres plantas de soto e rochos, na parcela 4B3 do SUNP-13 da Carretera da Estrada.

SUBSANACION DE ACORDO.-

Lic/994/2009.- Antonio Seoane Pombo.- Parcelación urbanística da parcela 573 do Plano Xeral de Concentración Parcelaria de San Miguel dos Agros.

REXEITAMENTO DAS ALEGACIONES PRESENTADAS EN RELACION CO ACORDO DE REVISION DE LICENZA E REMISION DO EXPEDIENTE Ó CONSELLO CONSULTIVO DA XUNTA DE GALICIA.-

Lic/2929/2004.- Rehabilitación e ampliación e apertura dunha actividade hoteleira de catro estrelas.

DEVOLUCIONS DE FIANZA.-

753/10.- FCP 17, S. L.- Expte. Lic/368/98 1.000.000 ptas (6.010,12 €).-

787/10.- Urban Portfolio Inmobiliario SL.- Expte. Lic/370/2009 12.000 €.-

APERTURAS.-

Lap/115/2008.- Rosa Alvarez Vázquez y otro, S. C.- Cafetería na rúa do Pintor Juan Luís. Informar favorablemente a actividade e remitir á Consellería de Medio Ambiente e á Consellería de Xustiza.

Lap/157/2008.- Fandiño Otero, S. L.- Cafetería na rúa San Marcos nº 12. Informar favorablemente a actividade e remitir á Consellería de Medio Ambiente e á Consellería de Xustiza.

OCIHR

LICENZAS.-

LIC/487/2010.- ZOAR RESIDENCIAL SL.- Cambio de titularidade da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local do 3 de novembro de 2009 para rehabilitación e edificio na Calzada do Carme de Abaixo nº 20.

LIC/559/2010.- COLEXIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE GALICIA.- Acondicionamento de local comercial para oficina de información do Xacobeo na pza de Praterías, 1.

DEVOLUCIÓN DE FIANZAS

LIC/1718/2008.- Ricardo Francos Calvo.- Rectifica-lo erro do acordo da Xunta de Goberno Local de data 16.06.09 e acceder á devolución da fianza depositada en garantía da LIC/1294/00. O importe da fianza é de 3.606,07€ (600.000 pts).

LIC/2623/2008.- RAMÓN CARLÍN COUTO SL.- Devolución de fianza en garantía da licenza de obra de substitución de galería no edificio sito na rúa Porta Faxeira nº 15 (LIC/185/2008). O importe da fianza é de 600€.

5.- Propostas da Concelleira Delegada de Benestar Social relativas a axudas de carácter social.

Concédense axudas por importe de 16.328.

6 a 24.- Proposta da concelleira delegada de facenda relativa a beneficios fiscais no imposto sobre actividades económicas, no imposto sobre o incremento de valor dos terreos de natureza urbana, no imposto sobre bens inmobles, no imposto sobre construcións, instalacións e obras, beneficios fiscais no lixo, nas taxas pola subministración de auga e conservación de contadores, saneamento e depuración de augas residuais e prestación do servizo de recollida e tratamento de residuos sólidos urbanos.

Concédense os devanditos beneficios.

25.- Aprobación de actas de cesión de terreos comprendidos no proxecto "Reforzo do firme nas vías públicas de Formarís-Iglesia-Gunín (Enfesta)".

Apróbanse as devanditas actas.

26.- Solicitud de subvención á Consellería de Educación para o cofinanciamento do Programa de Apertura de centros educativos públicos fóra do horario lectivo dos Concellos de Galicia para o ano 2010.

Acórdase solicitar unha subvención de 152.152,81 euros.

URXENCIAS

1.- Adxudicación provisional do servizo de mantemento e conservación dos terreos de xogos dos campos de fútbol de San Lázaro I,II e zonas verdes anexas.

Adxudícase provisionalmente o contrato de referencia á empresa CESPAS, SA, por importe de 47.900 euros.

2. Apróbanse os pregos de cláusulas administrativas e de prescricións técnicas, así como o inicio do expediente para a contratación do servizo de conservación e mantemento do parque de Salgueiriños, reservado a centros especiais de emprego, por procedemento aberto, establecéndose un tipo de licitación de 76.381,34 euros.

3. Adxudícase definitivamente o contrato de dirección facultativa das obras de construción do centro sociocultural en Santa Marta, incluída no FES 2010, á empresa EZCURRA E OUZANDE ARQUITECTURA, SL, por importe de 47.300 euros.

4. Apróbase un orzamento de 4.500 euros para a realización da VIII Edición dos premios "Educacompostela".

5- Adxudícase á empresa CHISEM o desenvolvemento do programa de prevención de drogodependencias a través do entrenamento en competencias sociais con alumnado de 6 de EPO, por importe de 13.799 euros.

6. Apróbase un orzamento de 18.698 euros para dar cumprimento ao convenio asinado coa Fundación La Caixa para a realización do programa "Cibercaixa. Quedamos ao saír de clase". A fundación faise cargo do material e o Concello do persoal e do mantemento.

7. Acórdase financiar con 35.000 euros o convenio Concello.USC para o “desenvolvemento do máster de renovación urbana e rehabilitación 2009-2010”.

8. Adxudícase provisionalmente o contrato de concesión de bens de uso público na Alameda, para a colocación de postos durante as festas da Ascensión e do Apóstolo 2010 a Jesús Pombo García por importe de 98.326 euros.