

RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO DE 22 DE XULLO DE 2024

1. ASISTENCIA Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL. Referencia: 2024/00034429K.

Aprobación de actas de sesións anteriores.

Apróbanse actas correspondentes ás seguintes sesións da Xunta de Goberno Local:

- Ordinaria de data 1 de xullo de 2024.
- Extraordinaria e urxente de data 4 de xullo de 2024.
- Extraordinaria e urxente de data 11 de xullo de 2024.
- Ordinaria de data 15 de xullo de 2024.
- Extraordinaria e urxente de data 18 de xullo de 2024.

2. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2023/00044539S.

Construción dun edificio para 24 VPP, garaxes e rochos na parcela sita na rúa da Virxe Branca, parcela BB3 del SUNP-12.

Acórdase conceder ao INSTITUTO GALEGO DE VIVENDA E SOLO licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico presentado na data 16/10/2023 e o proxecto básico modificado e de execución redacados polos arquitectos Jordi Castro Andrade , María González Ferro e Joana Covelo Alonso presentado na data 21/11/2023 e documentación do 15/03/2024 e do 24/05/2024, cun orzamento de execución material de 2.549.325,04 €, a construción dun edificio para 24 VPP, garaxes e rochos na parcela sita na rúa da Virxe Branca, parcela BB3 del SUNP-12 Santiago de Compostela (A Coruña) Castiñeiriño Referencia Catastral 7755707NH3475F

3. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2023/00017040R.

Aceptar cesión de viario e conceder licenza para a rehabilitación e ampliación de vivenda unifamiliar na rúa Nabal, 43.

Acórdase:

Primeiro.- Aceptar a cesión de viario formalizada na Escritura pública de data 17/06/2024, outorgada ante o notario don Marcelino Estévez Fernández, co número de protocolo 846 .

Segundo.- Conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico e de execución con selo de visado do 21/03/2023 e o Anexo de documentación complementaria con selo de visado de data 07/07/2023 e o Anexo ao proxecto básico e de execución con selo de visado de data 16/05/2024 redactados polo arquitecto José Antonio Hernando Ezquerra, cun orzamento de execución material de 140.650,00 €, a rehabilitación e ampliación de vivenda unifamiliar sita na rúa Nabal, 43 (Quintáns) Santiago de Compostela (A Coruña) parcela con referencia catastral 2179605NH3428A0001PY

4. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2023/00041439C.

Proxecto básico para a rehabilitación dunha vivenda unifamiliar situada en Travesa da Fervenza, 22

Acórdase conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico redactado pola arquitecta Alicia Noya Ansede presentado o 29/09/2023 e documentación do 27/02/2024 e o 10/04/2024 cun orzamento de execución material de 45.000,00 €, a rehabilitación dunha vivenda

unifamiliar situada en Travesa da Ferverza, 22 Santiago de Compostela (A Coruña),

5. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2022/00055674E.

Licenza para a rehabilitación integral de vivenda unifamiliar na finca sita no lugar de San Paio, 27.

Acórdase conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico e de execución redactado polo arquitecto Jesús María Alonso Fernández de data de visado do 11/07/2023 e 09/08/2023 , cun orzamento de execución material de 73.810,00 €, a rehabilitación integral de vivenda unifamiliar na finca sita no lugar de San Paio, 27 Santiago de Compostela (A Coruña),

6. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2024/00002124P.

Licenza para a conservación e posta en valor das fachadas da capela do cristo de burgos ao patio de Xelmírez da Catedral de Santiago de Compostela.

Acórdase conceder á FUNDACIÓN CATEDRAL DE SANTIAGO DE COMPOSTELA licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico e de execución redactado polo arquitecto José Ignacio López de Rego Uriarte con selo de entrada no rexistro municipal de data 18 de xaneiro de 2024 , cun orzamento de execución material de 144.977,31 €, a conservación e posta en valor das fachadas da capela do cristo de burgos ao patio de Xelmírez da catedral de Santiago de Compostela (A Coruña)

7. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2024/00010715C.

Licenza para a execución de obras de conservación e mantemento de mellora enerxética de edificio plurifamiliar na rúa Salgueiriños de Arriba, 42,44,46,48,50,52.

Acórdase conceder á comunidade de propietarios Cervantes licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico e de execucion de data de visado do 23/02/2024 e Anexo 1 asinado o 22/04/2024 polo arquitecto Jorge Duarte Vázquez, cun orzamento de execución material de 1.403.252,28 €, a execución de obras de conservación e mantemento de mellora enerxética de edificio plurifamiliar na rúa Salgueiriños de Arriba, 42,44,46,48,50,52 Santiago de Compostela (A Coruña).

8. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2024/00001253B.

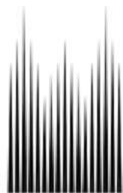
Rehabilitación de fachada no edificio situado en Praza de Ultreia 16.

Acórdase conceder á comunidade de propietarios Ultreia 16 licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o o proxecto técnico presentado na data 06/05/2024 redactado polo arquitecto Ricardo José Castro Pérez con documentación técnica de data 21/06/2024, cun orzamento de execución material de 14.386,55 €, a rehabilitación de fachada no edificio situado en Praza de Ultreia 16 Santiago de Compostela (A Coruña),

9. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2024/00001320D.

Licenza de obra para o revestimento de fachada principal e posterior con sistema aillamento SATE no edificio sito na Avda Mestre Mateo , 9.

Acórdase conceder a comunidade de propietarios Maestre Mateo 9 licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto



CONCELLO DE SANTIAGO

técnico redactado polo arquitecto Jesús Morales Rodríguez presentado na data 16/06/2023 e documentación complementaria presentada o 24/06/2023, 26/01/2024 e o 28/05/2024 cun orzamento de execución material 35.198,36 €, o revestimento de fachada principal e posterior con sistema aillamento SATE no edificio sito na Avda Mestre Mateo , 9 Santiago de Compostela (A Coruña),

10. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2024/00001389D.

Obras de conservación e mantemento eficiencia enerxética no edificio sito en rúa Salgueiriños de Abaixo 9,11,13.

Acórdase conceder á comunidade de propietarios Salgueiriños de Abaixo 9-11-13 licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico e de execución de data de visado do 06/03/2023 e o Anexo presentado na data 21/06/2024 redactados polo arquitecto José María Lorenzo Fernández cun orzamento de execución material de 637.229,95 €, obras de conservación e mantemento eficiencia enerxética no edificio sito en rúa Salgueiriños de Abaixo 9,11,13 Santiago (A Coruña),

11. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2024/00016237E.

Obras de conservación e mantemento da vivenda existente sita na rúa do Cardeal Paya 7, 1º

Acórdase conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto segundo o proxecto técnico redactado polo arquitecto Esteban Canabal Antelo, presentado o 15/03/2022 con documentación complementaria de datas 26/02/2024 e 02/05/2024, cun orzamento de execución material de 22.526,30 €, obras de conservación e mantemento da vivenda existente sita na rúa do Cardeal Paya 7, 1º Santiago de Compostela (A Coruña),

12. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2024/00019160R.

Obras de remodelación de vivenda sita en rúa das Orfas 30, 1º

Acórdase conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto técnico redactado pola arquitecta Marta Marcos Maroño, presentado na data 27/05/2024, cun orzamento de execución material de 5.598,21 €, obras de remodelación de vivenda sita en rúa das Orfas 30, 1º Santiago de Compostela (A Coruña),

13. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2024/00022308K.

Licenza para a construción dunha piscina na rúa Peregrino, 52.

Acórdase conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto técnico redactado polo arquitecto Esteban Canabal Antelo presentado na data 07/05/2024, cun orzamento de execución material de 7.033,89 €, a construción dunha piscina na rúa Peregrino, 52 Santiago de Compostela (A Coruña)

Faise constar que o interesado ten depositada fianza de 400,00 € en garantía de reparación de posibles danos en pavimentos e servizos existentes caso de deterioro con motivo das obras.

14. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2024/00014106F.

Licenza para a construción dunha piscina no lugar A Xesteira, 1

Acórdase conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto técnico redactado pola arquitecta Susana Dosil Núñez presentado na data 15/03/2024, cun orzamento de execución material de 4.000,00 €, a construción dunha piscina no lugar A Xesteira, 1 Santiago de Compostela (A Coruña)

Faise constar que o interesado ten depositada fianza de 400,00 € en garantía de reparación de posibles danos en pavimentos e servizos existentes caso de deterioro con motivo das obras. |

15. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2024/00012485L.

Instalación de ascensor no edificio sito na rúa do Home Santo, 66 e autorizar a excepcionalidade do cumprimento das condicións de habitabilidade reguladas no Decreto 29/2010, do 4 de marzo. |

Acórdase:

Primeiro.- Conceder á comunidade de propietarios Home Santo 66 licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico e de execución redactado polo arquitecto Ramón Blas Tojo Ferrero presentado na data 08/03/2024, cun orzamento de execución material de 67.571,43 €, a instalación de ascensor no edificio sito na rúa do Home Santo, 66 Santiago de Compostela (A Coruña) ref. catastral: 8384245NH3488C.

Segundo.- Autorizar a excepcionalidade do cumprimento das condicións de habitabilidade reguladas no Decreto 29/2010, do 4 de marzo, de conformidade co informe do arquitecto municipal de data 14/05/2024 solicitada pola comunidade de propietarios Home Santo 66 para a instalación de ascensor no edificio sito na rúa do Home Santo, 66 Santiago de Compostela (A Coruña).

Terceiro.- Remitir copia da presente resolución á Dirección xeral do Instituto Galego de Vivenda e Solo, xunto con copia da solicitude de excepcionalidade e a documentación que achega.

Faise constar que o interesado ten depositada fianza de 1.500,00 € en garantía de reparación de posibles danos en pavimentos e servizos existentes caso de deterioro con motivo das obras. |

16. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2023/00031299T.

Instalación dun ascensor entre o parking do edificio e a plaza de acceso aos portais A e L do edificio sito na rúa Londres, 1. |

Acórdase conceder á comunidade de propietarios bloque residencial R11 Fontiñas licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico presentado na data 14/07/2023 e proxecto de execución de data de visado do 06/11/2023 elaborado pola arquitecta Cristina Mourelle Vázquez , cun orzamento de execución material de 33.449,09 €, a instalación dun ascensor entre o parking do edificio e a plaza de acceso aos portais A e L do edificio sito na rua Londres, 1 Santiago de Compostela (A Coruña) parcela con Referencia Catastral 380001NH3488A.

Faise constar que o interesado ten depositada fianza de 600,00 € en garantía de reparación de posibles danos en pavimentos e servizos existentes caso de deterioro con motivo das obras. |

17. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2024/00019127Z.

Licenza para realizar a demolición da edificación na rúa Cancelas, 66. |

Acórdase conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto técnico redactado polo arquitecto Javier Fernández Echeverría presentado na data 23/04/2024, cun orzamento de execución material de 9.800,00 €, a demolición da edificación sita na rúa das Cancelas, 66 Santiago de Compostela (A Coruña), |

18. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2024/00012343S.

Licenza para realizar o parcelamento na rúa de Paulo Coelho Parcela 17B. |

Acórdase conceder a IBIS RESIDENCIAL SLU licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto de parcelación redactado polo arquitecto Alfredo Varela Nogueira, presentado na data 07/03/2024 e documentación presentada na data 14/05/2024, o parcelamento na rúa de Paulo Coelho Parcela 17B, Santiago de Compostela (A Coruña) parcela con referencia catastral 1391901NH4419A0001PI, en 8 parcelas. |

19. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2024/00001877Z.

Licenza para realizar o parcelamento da parcela sita na vía de Pasteur 18-20. |

Acórdase conceder a ALMACENAJE GALCOURIER S.L licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Juan Carlos Vilariño Santos presentado na data 17/01/2024 e documentación presentada o 12/04/2024 e o 26/06/2024, o parcelamento da parcela sita na vía de Pasteur 18-20 Santiago de Compostela (A Coruña) parcela con referencia catastral 9314910NH3591C en 2 parcelas. |

20. PLANEAMENTO. Referencia: 2024/00000891V.

Aprobación inicial do Plan especial de infraestruturas e dotacións (PEID) na parcela SU-4 (Área de servizos urbanos de Amio) |

Acórdase:

Primeiro. Aprobar inicialmente o Plan especial de infraestruturas e dotacións (PEID) na parcela SU-4 (Área de servizos urbanos de Amio), formulado de oficio polo Concello de Santiago, e asinado en xullo de 2024 pola arquitecta municipal de Planeamento.

Segundo. Consonte ao disposto nos artigos 75.1 da Lei 2/2016 do solo de Galicia e 186 do seu Regulamento, o plan especial inicialmente aprobado someterase a información pública durante o prazo de DOUS MESES, mediante anuncios que para o efecto se publicarán no Diario Oficial de Galicia e nun xornal dos de maior circulación na provincia. Simultaneamente, practicarase notificación persoal aos propietarios das parcelas afectadas, segundo figuren no Catastro.

Durante o trámite de información pública solicitaranse os informes sectoriais preceptivos (Patrimonio Cultural, Telecomunicacións e Estradas do Estado), así como os das empresas subministradoras de servizos. Así mesmo, darase traslado á Delegación do Goberno en Galicia e á entidade titular do gasoducto (ENAGAS). |

21. CONTRATACIÓN. Referencia: 2023/00023906J.

Aprobación do proxecto modificado da execución da obra do Centro Integral para a Inclusión Social (CIPIS), e a súa adxudicación a OBRAS GALLAECIA SL, contratista da obra principal

Acórdase:

Primeiro.- Aprobar o proxecto modificado da execución da obra do Centro Integral para a Inclusión Social (CIPIS), redactado polos redactores do proxecto orixinario, ARQUITAV ARQUITECTOS SLP co fin de introducir, por razóns de interese público, as variacións necesarias para que o proxecto se execute consonte as necesidades tanto construtivas e como de resposta ás demandas básicas sociais para as persoas sen fogar, por un importe total de 154.216,92 € (base imponible: 127.452 €, IVE do 21%: 26.764,92 €) e a súa adxudicación a OBRAS GALLAECIA SL con NIF B70018981, contratista da obra principal, resultado unha vez aplicada a baixa un orzamento de adxudicación de 954.268,92 € (base imponible: 788.652 €, IVE do 21%: 165.616,92 €), o que supón unha variación económica do 19,28% sobre o proxecto inicialmente aprobado e contratado. O contratista deberá proceder ao reaxuste da garantía (5% de 127.452 €) no prazo de 10 días a contar dende a data de notificación do acordo de modificación.

Este acordo formalizarase en documento administrativo.

Segundo.- Aprobar e comprometer un gasto por importe total de 154.216,92 €, para financiar o dito proxecto modificado que se imputará á aplicación orzamentaria 030 23100 6320000 2017 3EDUSI 3 2.

Terceiro.- Establécese un prazo de execución para executar as obras do proxecto modificado de 2 meses desde a sinatura da acta de comprobación da implantación.

22. CONTRATACIÓN. Referencia: 2023/00050084V.

Adxudicación do contrato que ten por obxecto, a prestación do Servizo de desratización e desinsectación no termo municipal de Santiago de Compostela”.

Acórdase:

Primeiro: Excluir a empresa ARUMIA SL, con NIF B15656580, do procedemento de adxudicación por considerar que presenta unha oferta anormalmente baixa ao non xustificar a súa viabilidade logo do requirimento efectuado.

Segundo: Adxudicar o contrato que ten por obxecto, a prestación do Servizo de desratización e desinsectación no termo municipal de Santiago de Compostela” á empresa SANIASTUR, con NIF B33065251, por un importe total de 40.975,44 euros (Base imponible: 33.864,00 euros, IVE do 21%: 7.111,44 euros), sendo a súa oferta a máis vantaxosa das presentadas.

Así mesmo compromete como mellora 1 unha aplicación informática e como mellora 2 unha desinsectación á erradicación de chinches (*Cimex lectularius*), en caso de ser detectada a praga nunha instalación municipal por ano de contrato.

A unidade encargada da supervisión do contrato será a Sección de Medio Ambiente e Sanidade, que adscribe a este cometido ao xefe de Sección de Medio Ambiente e Sanidade Pablo Martín Quinteiro..

Terceiro: Comprometer o gasto por importe de 40.975,44 € que se financiará con cargo a aplicación orzamentaria 040 31100 2270000, reservándose as cantidades seguintes en función das respectivas anualidades e condicionado, non obstante, á súa inclusión nos correspondentes exercicios orzamentarios:

Anualidade 2024 (9 meses):	15.365,79 €
Anualidade 2025 (12 meses):	20.487,72 €
Anualidade 2026 (3 meses):	5.121,93 €

23. CONTRATACIÓN. Referencia: 2022/0003239N.

Prorroga do contrato de Servizos de novas tecnoloxías para a rede de Centros Socioculturais do Concello de Santiago de Compostela, adxudicado a SERVIPLUSTOTAL, SL, polo prazo de UN ANO, a contar dende o 2 de agosto de 2024 ata o 1 de agosto de 2025.

Acórdase:

Primeiro.- Prorrogar o contrato de Servizos de novas tecnoloxías para a rede de Centros Socioculturais do Concello de Santiago de Compostela, adxudicado a SERVIPLUSTOTAL, SL, polo prazo de UN ANO, a contar dende o 2 de agosto de 2024 ata o 1 de agosto de 2025.

Segundo.- Aprobar e comprometer o gasto necesario para esta prórroga, que se financiará con cargo á aplicación orzamentaria nº 060 33403 2279900 co desglose por anualidades para o 2024 no que existe crédito adecuado e suficiente, e para o 2025 no que queda condicionado á existencia de crédito adecuado e suficiente, segundo se deriva dos documentos contables RC que se xuntan ao expediente.

- Anualidade 2024: (02/08/2024 ata 31/12/2024): 71.254,96 euros.

- Anualidade 2025: (01/01/2025 ata 01/08/2025): 100.867,54 euros.

24. CONTRATACIÓN. Referencia: 2021/00030991E.

Prorroga do contrato de prestación do “Servizo de mantemento, conservación e mellora dos espazos verdes e do arboredo do parque de Brandía do Concello de Santiago de Compostela, reservado a centros especiais de emprego D.A. 4ª LCSP. adxudicado a ASPAS EMPREGO, S.L. polo prazo de DOUS ANOS, a contar dende o 11 de novembro de 2024 ata o 10 de novembro de 2026.

Acórdase:

Primeiro: Prorrogar o contrato de prestación do “Servizo de mantemento, conservación e mellora dos espazos verdes e do arboredo do parque de Brandía do Concello de Santiago de Compostela, reservado a centros especiais de emprego D.A. 4ª LCSP. adxudicado a ASPAS EMPREGO, S.L. (CIF: B-70007083) polo prazo de DOUS ANOS, a contar dende o 11 de novembro de 2024 ata o 10 de novembro de 2026.

Segundo.- Aprobar e comprometer o gasto necesario por importe de 174.467,48 €, que se financiará con cargo á aplicación orzamentaria nº 040 17100 2279902 co desglose por anualidades para o 2024 no que existe crédito adecuado e suficiente, e para o 2025 e 2026 no que queda condicionado á existencia de crédito adecuado e suficiente, segundo se deriva dos documentos contables RC que se xuntan ao expediente:



CONCELLO DE SANTIAGO

- Anualidade 2024 (11/11/2024 ata 31/12/2024): 12.115,80 euros,
- Anualidade 2025 (01/01/2025 ata 31/12/2025): 87.233,74 euros.
- Anualidade 2026 (01/01/2026 ata 10/11/2026): 75.117,94 euros.

25. CONTRATACIÓN. Referencia: 2021/00037091G.

Prorroga do contrato de prestación do “Servizo de mantemento, conservación e mellora dos espazos verdes e do arboredo do parque de Salgueiriños do Concello de Santiago de Compostela, reservado a centros especiais de emprego D.A. 4ª LCSP. adxudicado a COREGAL PARQUES E XARDÍNS, S.L polo prazo de DOUS ANOS, a contar dende o 16 de agosto de 2021 ata o 15 de agosto de 2026.]

Acórdase:]

Primeiro: Prorrogar o contrato de prestación do “Servizo de mantemento, conservación e mellora dos espazos verdes e do arboredo do parque de Salgueiriños do Concello de Santiago de Compostela, reservado a centros especiais de emprego D.A. 4ª LCSP. adxudicado a COREGAL PARQUES E XARDÍNS, S.L (CIF: B-15731797) polo prazo de DOUS ANOS, a contar dende o 16 de agosto de 2021 ata o 15 de agosto de 2026.

Segundo.- Aprobar e comprometer o gasto necesario por importe de 246.840 €, que se financiará con cargo á aplicación orzamentaria nº 040 17100 2279902 co desglose por anualidades para o 2024 no que existe crédito adecuado e suficiente, e para o 2025 e 2026 no que queda condicionado á existencia de crédito adecuado e suficiente, segundo se deriva dos documentos contables RC que se xuntan ao expediente:

- Anualidade 2024 (16/08/2024 ata 31/12/2024): 46.282,50 euros,
- Anualidade 2025 (01/01/2025 ata 31/12/2025): 123.420,00 euros.
- Anualidade 2026 (01/01/2026 ata 15/08/2026): 77.137,50 euros.

26. CONTRATACIÓN. Referencia: 2024/00019507A.

Aceptación da proposta de resolución do contrato de Obras de reparación da rúa Escarabuña e anexos (POS 2015) e acordo de suspensión do procedemento de resolución contractual polo tempo que medie entre a petición do ditame do Consello Consultivo e a súa emisión.]

Acórdase:

Primeiro. Aceptar a proposta de resolución do contrato de Obras de reparación da rúa Escarabuña e anexos (POS 2015) ao abeiro do disposto o artigo 223. g) do TRLCSP por se desestimaren as alegacións presentadas polo contratista.

Segundo. Aceptar a proposta de incautación da garantía definitiva constituída mediante aval por importe de 7.521,28 €

Terceiro. Solicitar o ditame preceptivo do Consello Consultivo de Galicia consonte o establecido no art. 211.3 a) da TRLCSP con carácter previo á adopción do acordo de resolución del contrato.

Cuarto. Acordar a suspensión deste procedemento polo tempo que medie entre a petición do ditame do Consello Consultivo e a súa emisión ao abeiro do establecido no

art. 22.1 d) da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das Administracións Públicas.

Quinto. Notificarlle este acordo a CONSTRUCCIONES TABOADA Y RAMOS (GRUPO TAROBAM SL), e ao BANCO SANTANDER, |

27. CONTRATACIÓN. Referencia: 2021/00035096X.

|Revisión do IPC da renda do contrato de aluguer do local da rúa Presidente Salvador Allende 6-8 baixo, destinado a oficinas municipais de Atención ao Contribuínte. |

Acórdase:

Primeiro.- Aprobar, como consecuencia da revisión do IPC, o prezo da renda do contrato de aluguer do local da rúa Presidente Salvador Allende 6-8 baixo, destinado a oficinas municipais de Atención ao Contribuínte propiedade a partir do 1 de xullo de 2024 no importe mensual de 962,49 € mais IVE 21% (202,12 €), total: 1.164,61 €, e importe anual de 13.975,32 € IVE incluído, segundo as variacións experimentadas polo IPC no período comprendido entre xuño de 2023 e xuño de 2024 que supón un incremento relativo do 3,4 %.

Segundo.- Aprobar e comprometer o gasto correspondente a incremento do IPC de 459,48 € que se financiará con cargo á aplicación orzamentaria nº 030 93100 2020000 POLITICA ECONOMICA E FISCAL. ARRENDAMENTOS.

Anualidade 2024 (01/07/2024 ata 31/12/2024): 229,74 €, no que existe crédito adecuado e suficiente segundo se deriva do documento contable RC que se xunta ao expediente.

Anualidade 2025 (01/01/2025 ata 31/06/2025): 229,74 €, no que queda condicionado á existencia de crédito adecuado e suficiente.

Terceiro.- Dar conta deste acordo a Intervención Municipal e a Tesourería Central. |

28. CONTRATACIÓN. Referencia: 2021/00029942P.

|Revisión do IPC da renda do contrato de aluguer do local e o anexo ó baixo obxecto do contrato acondicionado no barrio de As Cancelas para utilización como espazo de xuntanza e actividades socioculturais, |

Acórdase:

Primeiro.- Aprobar, como consecuencia da revisión do IPC, o prezo do contrato de aluguer do *local e o anexo ao baixo obxecto do contrato acondicionado no barrio de As Cancelas para utilización como espazo de xuntanza e actividades socioculturais*, a partir do 16 de xullo de 2024 no importe mensual de 746,29 € mais IVE 21% (156,72 €), total: 903,01 €, e importe anual de 10.836,12 € IVE incluído segundo as variacións experimentadas polo IPC no período comprendido entre xuño de 2023 e xuño de 2024, que supón un incremento relativo do 3,4 %.

Segundo.- Aprobar e comprometer o gasto correspondente a incremento do IPC de 356,28 € que se financiará con cargo á aplicación orzamentaria nº 060 33403 2020000 CSC. ARRENDAMENTOS EDIFICIOS E OUTRAS CONSTR..

Anualidade 2024 (16/07/2024 ata 31/12/2024): 163,30 €, no que existe crédito adecuado e suficiente segundo se deriva do documento contable RC que se xunta ao expediente.

Anualidade 2025 (01/01/2025 ata 15/07/2025): 192,98 €, no que queda condicionado á existencia de crédito adecuado e suficiente.

Terceiro.- Dar conta deste acordo a Intervención Municipal e ao responsable de Centros Socioculturais. |

29. SECRETARÍA XERAL. Referencia: 2024/00034257X.

|Declaración de ausencia de conflito de intereses en procedemento de contratación. |

|Os membros presentes da Xunta de Goberno Local formulan a seguinte declaración:

Expediente: 2024/00012617J

Contrato: “Servizo de redacción de proxecto básico e de execución (BE) e dirección facultativa (DO+DEI+CSS) do “Barrio verde de Pontepedriña: naturalización da mazá e creacion dun corredor ecolóxico urbano”. |

Declárase a ausencia de conflito.

30. XESTIÓN DE PERSOAL. Referencia: 2024/00028643P.

|Relación de postos de traballo |

Acórdase: |

Primeiro.- Aprobar inicialmente a relación de postos de traballo (RPT) do Concello de Santiago de Compostela, nos termos que se sinalan no ANEXO I, como consecuencia das súas necesidades funcionais e organizativas actuais, para o cal existe crédito axeitado e suficiente nos orzamentos municipais, unha vez que está retido o crédito necesario para facer fronte aos gastos ordinarios de nómina de todo o persoal municipal previstos para todo o exercicio 2024.

Segundo.- Ordenar a súa publicación no *Boletín Oficial da Provincia da Coruña*, a efectos da súa aprobación inicial, e unha vez aprobada definitivamente remitir, no prazo de trinta días, copia aos órganos competentes da Administración xeral do Estado e da Administración xeral da Comunidade Autónoma de Galicia. |

31. ÁREA XI. PLANIFICACIÓN E XESTIÓN TECNOLÓXICA. Referencia: 2024/00033924E.

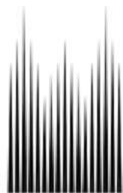
|OFI para S/2024/31 con 2 facturas te telefónica por importe de 13.027,48 € |

|Acórdase:

Primeiro.- Validar a omisión da función interventora en relación con este expediente.

Segundo.- Autorizar, dispoñer e recoñecer a obriga e liquidación dos gastos por importe de TRECE MIL VINTESETE EUROS CON COARENTA E OITO CÉNTIMOS (13.027, 48 €), que comeza pola factura núm. F/2024/1089 por importe de 1.308,57 euros e finaliza pola número F/2024/1090 por importe de 11.718,91 euros, polos servizos de telecomunicacións bloque 1: voz/datos+ cloud e liñas en diferentes dependencias municipais, durante o mes de febreiro do ano 2024.

Terceiro.- Dispoñer a continuidade da prestación, para evitar graves prexuízos ao interese público e ata que se adopten as medidas necesarias para evitar ese prexuízo. |



**CONCELLO DE
SANTIAGO**

32. ÁREA XI. PLANIFICACIÓN E XESTIÓN TECNOLÓXICA. Referencia: 2024/00033893Z.

OFI para S/2024/89 con 3 facturas de Telefónica de España SAU por importe de 17.396,71 euros

Acórdase:

Primeiro.- Validar a omisión da función interventora en relación con este expediente.

Segundo.- Autorizar, dispoñer e recoñecer a obriga e liquidación dos gastos por importe de DESASETE MIL TRESCENTOS NOVENTA E SEIS EUROS CON SETENTA E UN CÉNTIMOS (17.396, 71 €), que comeza pola factura núm. F/2024/1966 por importe de 747,88 euros e finaliza pola número F/2024/2205 por importe de 4.929,92 euros, polos servizos de telecomunicacións bloque 1: voz/datos, extensións e liñas en diferentes dependencias municipais, durante o mes de marzo e abril do ano 2024.

Terceiro.- Dispoñer a continuidade da prestación, para evitar graves prexuízos ao interese público e ata que se adopten as medidas necesarias para evitar ese prexuízo.

33. PARQUES E XARDÍNS. Referencia: 2023/00015696Z.

Factura F/2023/3976 de OVIGA, S.L. 4ª certificación e final das obras do proxecto "Acondicionamento do aparcamento de servizo do parque Eugenio Granell"

Acórdase:

1. Aprobar a certificación número 4 FINAL das obras de "Acondicionamento do aparcamento de servizo do parque Eugenio Granell".
2. Aprobar, dispoñer e recoñecer as obrigas derivadas da certificación número 4 FINAL das obras de "Acondicionamento do aparcamento de servizo do parque Eugenio Granell" coa correspondente factura número F/2023/3976 por importe de 12.756,29 euros, IVE incluído, expedida pola empresa OVIGA,S.L., con CIF B15608193.

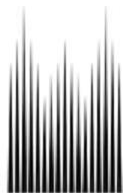
34. SERVIZOS SOCIAIS. Referencia: 2024/00010265F.

Resolución definitiva da convocatoria para a concesión de axudas individuais para o uso do servizo de taxi como medio alternativo para as persoas con dificultades de mobilidade ou que presentan limitacións para o uso do transporte colectivo do Concello de Santiago de Compostela, ano 2024. BOP a Coruña do 18/03/2024, marxinal Accede: 100004.-2024

PRIMEIRO.- Aprobar a concesión de 36 axudas por 12.300 euros. das seguintes solicitudes:

SEGUNDO.- denéganse 7 axudas.

TERCEIRO.- Que en cumprimento do previsto nas bases da presente Convocatoria, dito acordo pon fin á vía administrativa e publicarase no taboleiro de edictos do Concello, da Concellaría de Políticas Sociais e Saúde e na páxina web do Concello (www.santiagodecompostela.gal) para os efectos de reclamacións e concederase un prazo de 10 días hábiles, a contar dende o día seguinte á data da publicación, para que as persoas interesadas poidan presentar as alegacións ou os documentos que consideren convenientes.



CONCELLO DE SANTIAGO

A dita publicación substituirá a notificación individual, nos termos que establecen os artigos 42, 43 e 45 da Lei 39/2015 do 1 de outubro, de Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.

CUARTO.- Que o crédito comprometido para a anualidade é de 15.000 €, que irán con cargo á aplicación orzamentaria 020 23100 4800100.

QUINTO.- Que as persoas ás que se lle concede estas axudas reúnen os requisitos previstos na BASE 3 para ser beneficiarias das mesmas e presentaron a documentación prevista na BASE 4 da Convocatoria, que obra no expediente.

SEXTO.- Que todas as solicitudes resoltas favorablemente cumpren co previsto no art. 22.1 do Real Decreto 887/2006, do 21 de xullo, polo que se aproba o Regulamento da Lei 38/2003, de 17 de novembro, Xeral de Subvencións (Acreditación do cumprimento das obrigas tributarias, coa Seguridade Social).

35. SERVIZOS SOCIAIS. Referencia: 2024/00023967R.

Tomar coñecemento da sinatura do Convenio entre o Concello de Santiago de Compostela e a Asociación de Pais de Persoas con Trastorno de Espectro Autista (TEA) da provincia de A Coruña (ASPANAES) de data 16/07/2024 para o financiamento do “Programa de Información, Orientación, Valoración e Apoio Familiar para Persoas con TEA” pola contía de CINCO MIL EUROS (5.000,00 €).

Tómase coñecemento da sinatura do Convenio entre o Concello de Santiago de Compostela e a Asociación de Pais de Persoas con Trastorno de Espectro Autista (TEA) da provincia de A Coruña (ASPANAES) con CIF: G-15048937 de data 16/07/2024 para o financiamento do “Programa de Información, Orientación, Valoración e Apoio Familiar para Persoas con TEA” pola contía de CINCO MIL EUROS (5.000,00 €).

36. SERVIZOS SOCIAIS. Referencia: 2024/00021562B.

Tomar coñecemento da sinatura do Convenio entre o Concello de Santiago de Compostela e a Asociación de Lucha contra las Enfermedades del Riñón de A Coruña (Alcer Coruña) de data 16/07/2024

Tómase coñecemento da sinatura do Convenio entre o Concello de Santiago de Compostela e a Asociación de Lucha contra las Enfermedades del Riñón de A Coruña (Alcer Coruña) de data 16/07/2024 para o financiamento de “Actividades físicas e psicosociais e programa de sensibilización en materia de doazón de órganos” pola contía de CINCO MIL EUROS (5.000 €).

37. DEPORTES. Referencia: 2024/00020378T.

Tomar coñecemento da sinatura do convenio de colaboración coa Federación Gallega de Kárate y D.A., ano 2024.

Tómase coñecemento da sinatura, o 19 de xullo de 2024, do convenio de colaboración entre o Concello de Santiago de Compostela e a FEDERACIÓN GALLEGA DE KÁRATE Y D.A. para o ano 2024.

38. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2024/00033920H.

Tomar coñecemento da sentenza recaída no AP 4238/2023 TSX sobre devolución de exceso de liquidación por execución subsidiaria, aval e ICIO

Sentenza nº 334/2024

AP 4238/2023 TSX, PO 241/2019 CA2

Obxecto: devolución de exceso de liquidación por execución subsidiaria, aval e ICIO.

SENTIDO DA SENTENZA

A sentenza é parcialmente favorable para o Concello, recorrible en casación.

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da sentenza.
2. Non anunciar recurso de casación.
3. Remitir ao Servizo de Licenzas e Disciplina e á Sección de xestión tributaria para a súa execución, unha vez firme. |

39. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2023/00010235G.

Tomar coñecemento da sentenza recaída no PA 143/2021 CA1 sobre Rrclamación por danos ocasionados no edificio dos xulgados situado na rúa Berlín —rotura dun vidro exterior de grandes dimensións— como consecuencia da caída dunha árbore do parque Begoña Caamaño |

Resolución: Sentenza 150/2024, de 28 de xuño, do Xulgado do Contencioso administrativo núm. 1 de Santiago de Compostela

Procedemento: PA 143/2021

Obxecto: Reclamación por danos ocasionados no edificio dos xulgados situado na rúa Berlín —rotura dun vidro exterior de grandes dimensións— como consecuencia da caída dunha árbore do parque Begoña Caamaño.

SENTIDO DA RESOLUCIÓN

A sentenza estima o recurso contencioso-administrativo.

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da resolución xudicial
2. Remitir ao Departamento de Vicesecretaría para os efectos da súa execución |

40. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2023/00052325G.

Tomar coñecemento da sentenza recaída no procedemento PA 470/2023 CA2 sobre sanción de tráfico por exceso de velocidade |

Sentenza nº 177/2024

PA 470/2023 CA2

Obxecto: sanción por exceso de velocidade.

SENTIDO DA SENTENZA

A sentenza é favorable para o Concello, non recorrible en apelación.

PROCEDENCIA OU NON DO RECURSO

Contra esta resolución non cabe interpoñer recurso de apelación

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da sentenza.
2. Remitir ao Servizo de Tráfico para o seu coñecemento. |

41. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2024/00011439P.

Tomar coñecemento da sentenza recaída no PA 38/2024 CA3-Coruña. Obxecto. Sanción Tráfico |

Resolución: Sentenza 142/2024, de 4 de xullo, do Xulgado do



CONCELLO DE SANTIAGO

Contencioso administrativo núm. 3 da Coruña

Procedemento: PA 38/2024

Obxecto: Resolución núm. 2023/14968 do concelleiro delegado de Mobilidade, Convivencia e Centros Socioculturais pola que se rexeita o recurso de reposición interposto contra a resolución sancionadora do expediente 2022/38002, pola que se impón unha multa de 300 euros e detración de dous puntos de carné por comisión dunha infracción grave (exceso de velocidade).

SENTIDO DA RESOLUCIÓN

A sentenza confirma o criterio mantido por outras resolucións xudiciais e, con base na proba documental aportada no acto do xuízo —Directriz 2023/15 da Subdirección Xeral de Xestión da Mobilidade e Tecnoloxía da Dirección Xeral de Tráfico—, considera que existe proba de cargo suficiente, ao non requirirse dous fotogramas por parte do radar fixo en aplicación da Orde ITC/155/2020.

PROCEDENCIA OU NON DO RECURSO

A sentenza é firme, polo que non procede a interposición de recurso ningún.

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da resolución xudicial
2. Remitir ao Departamento de Mobilidade

42. ASISTENCIA Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL. Referencia: 2024/00034429K.

Tomar coñecemento das resolucións ditadas pola Alcaldía e as Concellerías Delegadas.

Tómase coñecemento das resolucións ditadas pola Alcaldía e polas Concellerías Delegadas no período comprendido entre o 28 de xuño e o 18 de xullo de 2024.

ASUNTOS DE URXENCIA

43. CONTRATACIÓN. Referencia: 2024/00018389N.

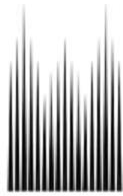
Corrección erro material no PCAP do servizo de asistencia técnica externa para o apoio na coordinación e xestión técnico – administrativa do proxecto “Entre Sar e Sarela” para o fomento de actuacións dirixidas á renaturalización e resiliencia de cidades españolas correspondente ao ano 2022.

Acórdase:

Emendar os erros materiais advertidos no prego de cláusulas administrativas particulares aprobado o 18/07/2024 de modo que o PCAP asinado o 22/07/2024 é o que vai rexer na contratación do Servizo de asistencia técnica externa para o apoio na coordinación e xestión técnico – administrativa do proxecto “Entre Sar e Sarela” para o fomento de actuacións dirixidas á renaturalización e resiliencia de cidades españolas correspondente ao ano 2022, que conta co apoio da Fundación Biodiversidade do Ministerio para a Transición Ecolóxica e o Reto Demográfico (MITECO), no marco do Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia (PRTR), financiado pola Unión Europea – NextGenerationEU cun orzamento base de licitación de 73.810,39 € (base imponible de 61.000,32 € máis IVE do 21% polo importe de 12.810,07 €).

44. CULTURA E FESTAS. Referencia: 2024/00018184Z.

Aprobación do convenio de colaboración entre o Concello de Santiago de Compostela



CONCELLO DE SANTIAGO

e o Ateneo de Santiago para a anualidade 2024.

Acórdase:

- Aprobar o texto do convenio e a concesión directa da subvención ao Ateneo de Santiago, con NIF G70161096.
- Aprobar o gasto por importe de 20.000 €, con imputación á aplicación orzamentaria 080 33400 4890002, conforme ao previsto no artigo 22.2.a da Lei 38/2003 Xeral de Subvencións e aprobación do gasto.
- Notificar ás persoas interesadas.

45. CULTURA E FESTAS. Referencia: 2024/00021800L.

Aprobación do convenio de colaboración entre o Concello de Santiago e a Asociación Cultural O Galo para a anualidade 2024.

Acórdase:

- Aprobar o texto do convenio e da concesión directa da subvención á Asociación Cultural O Galo, con NIF G15055015.
- Aprobar o gasto, por importe de 5.000 €, con imputación á aplicación orzamentaria 080 33400 4890001, conforme ao previsto no artigo 22.2.a da Lei 38/2003 Xeral de Subvencións e aprobación do gasto.
- Notificar ás persoas interesadas