

RESUMO DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO 28 DE MARZO DE 2022

1. ASISTENCIA AO PLENO. Referencia: 2022/00015165Q.

Aprobación de actas de sesións anteriores.

Apróbanse as actas correspondentes ás seguintes sesións:

- Ordinaria de data 21 de marzo de 2022.
- Extraordinaria e urxente de data 23 de marzo de 2022.

2. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2021/00027144Q.

Licenza obra maior

Acórdase modificar o acordo da Xunta de Goberno Local do Concello de Santiago de Compostela do 27 de decembro de 2021, conforme o informe da arquitecta municipal do 14/03/2022 e conceder licenza para o proxecto básico e de execución de data de visado do 20/08/2021, e a documentación presentada o 16/09/2021 e o 09/12/2021, cun orzamento de execución material de 140.559,82 €, á construción dunha vivenda unifamiliar situado na Rúa Chouciños, 8 Santiago de Compostela (A Coruña), coas condición que figuran na proposta.

3. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2021/00039920G.

Licenza obra maior

Acórdase:

Primeiro: Modificar o acordo da Xunta de Goberno Local do Concello de Santiago de Compostela do 14 de marzo de 2022, conforme o solicitado o 21/03/2022 polo Xefe do Servizo de Protección e Fomento da Consellería de Cultura, Educación e Universidade.

Segundo: Conceder á Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, Xunta de Galicia licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico e de execución presentado na data 17/08/2021, cun orzamento de execución material de 457.514,72 €, a rehabilitación integral do CEIP Mestre Rodríguez Xirei sito no Lugar Esquipa, Santiago de Compostela (A Coruña) coas condición que figuran na proposta.

4. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2021/00026893H.

Licenza obra maior

Acórdase conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o Proxecto básico presentado na data 25/05/2020 e o Proxecto de execución data de visado do 31/05/2021 cun orzamento de execución material de 137.579,83 €, a construción dun edificio de dúas vivendas situado na Rúa do Carmen de Abaixo, 13 Santiago de Compostela.

5. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2021/00026234A.

Licenza obra maior

Acórdase conceder á Comunidade de propietarios Avda Castelao 13 licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico e de execución de data de visado do 19/02/2021 cun orzamento de execución material de 238.000,00 €, a reforma de edificio existente para a instalación dun ascensor, construción dun novo núcleo de escaleiras e rehabilitación das fachadas a da cuberta do edificio situado na Avda. Castelao 13 Bloque 1. Santiago de Compostela (A Coruña).

6. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2021/00037704L.

Licenza obra maior

Acórdase conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico e de execución de data de visado do 06/08/2021, cun orzamento de execución material de 214.571,13 €, a rehabilitación de edificio con destino a vivenda unifamiliar situado na Avda de Raxoi, 14 Santiago de Compostela (A Coruña).

7. LICENZAS DE OBRA. Referencia: 2020/00005681C.

Licenza obra maior

Acórdase conceder licenza para realizar, segundo os informes que constan no expediente e conforme o proxecto básico e de execución de data de visado do 02/12/2020 e a documentación complementaria (Anexo Requirimento 2 e Plano modificado nº a03.2, con data de entrada no rexistro de 14/06/2021), cun orzamento de execución material de 106.741,59 €, a rehabilitación de vivenda familiar no inmovible situado na Rúa da Algalia de Arriba 32, Santiago de Compostela (A Coruña).

8. LICENZAS DE OBRA. Referencia: LIC/108/2020.

Modificación licenza obra maior

Acórdase a modificación da licenza concedida por acordo da Xunta de Goberno Local do Concello de Santiago de Compostela do 14 de decembro de 2020 para a rehabilitación de vivenda unifamiliar na Rúa Sar, 6 Santiago de Compostela (A Coruña) segundo os planos modificados A-11 e A-12 (achegados na data 05/10/2021) e o plano A-05 (achegado na data 09/03/2022), coas condición que figuran na proposta.

9. LICENZAS DE OBRA. Referencia: LIC/568/2020.

Modificación licenza obra maior.

Acórdase a modificación da licenza concedida á Comunidade de Propietarios Avda de Lugo 239 pola Xunta de Goberno Local do Concello de Santiago de Compostela na sesión do 29 de marzo de 2021 , segundo Anexo IV Proxecto básico e de execución de data de visado do 22/12/2021 cun orzamento de execución material de 38.600,00 €, para a instalación de ascensor no edificio situado na Avenida de Lugo, 239 Santiago de Compostela (A Coruña).

10. ÁREA IV: URBANISMO E INFRAESTRUTURAS . Referencia: 2021/00047777H.

Proposta de pago da execución de títulos xudiciais. St 31/2022 recaída no xuízo monitorio 485/2021 contra o Concello de Santiago.

Acórdase:

Primeiro : Autorizar, dispoñer o gasto e recoñecer a obriga de abonar a DELFA LOSA ABOGADOS, S.L.P., TRINTA E DOUS MIL NOVENTA E SETE EUROS CON NOVENTA E OITO CÉNTIMOS (32.097,68 €) en concepto de cantidade debida polos honorarios da defensa de EMUVISSA contra a entidade PROXECTOS E INMOBLES DE GALICIA, S.L. polos danos causados polo incumprimento das súas obrigas comprometidas na Acta de coordinación das obras de urbanización coas obras de edificación de 09 de marzo de 2.009.

O gasto farase con cargo á aplicación: 050 15100 2270600 RC: 22022003133

Segundo: Requirir da Asesoría xurídica que realice os trámites que correspondan para o cobro das costas tendo en conta que tanto na primeira instancia (Sentenza de 26 de outubro de 2015 ditada polo Xulgado n. 10 de Vigo , recaída nos autos tramitados como P.O. 1008/2012) , coma no Tribunal Supremo Sala de lo Civil (Auto de 14 de outubro ditado en Casación e infracción procesual núm. 1371/201) impuxéronse as costas á parte recorrente, Proyectos e Inmuebles de Galicia S.L.

Terceiro : Requirir da Asesoría Xurídica que inste a execución da sentenza ditada no xuízo ordinario número 1008/2012 ante o xulgado de primeira instancia de Vigo numero 10, nos termos do recurso de apelación 307/2016, ante a Audiencia Provincial de Pontevedra, que condena a PROYECTOS E INMUEBLES DE GALICIA S.L. en sentenza ditada o 09/02/2017, á devolución de terreos e á cantidade de 348.040,25 €, máis a satisfacer a cláusula penal por importe dun ano

que ascendería a 182.500 € (500€ x 365 día) posto que a dita sentenza devino firme ao inadmitirse o recurso extraordinario de casación mediante auto do T.S. de 14/10/2020

11. XESTIÓN URBANÍSTICA. Referencia: 2021/00048153A.

Dación de conta á Xunta de Goberno da constitución da xunta de compensación da AEI-E (a) do PERI-2 (Conxo de Arriba).

Tómase coñecemento da CONSTITUCIÓN DA XUNTA DE COMPENSACIÓN DA AEI-E (a) do PERI-2 (Conxo de Arriba), con domicilio na rúa de Montero Ríos, núm. 10, 4º A, de Santiago de Compostela, en escritura pública autorizada polo notario o día 17.09.2021 (número 2574), complementada por outra posterior, autorizada polo mesmo notario o 16.02.2022 (número 495).

12. PLANEAMENTO. Referencia: 2022/00003412H.

Aprobación inicial da Modificación do Proxecto de urbanización do SUP-1 (Romero Donallo)

Acórdase:

a) Aprobar inicialmente a modificación do Proxecto de urbanización do SUP-1 (Romero Donallo), segundo o proxecto presentado o 21.01.2022 polo Presidente da Xunta de Compensación.

b) En aplicación do procedemento regulado polo artigo 226.2 do Regulamento de desenvolvemento da Lei do Solo de Galicia (RLSG), o proxecto someterase a **información pública durante o prazo dun mes**, mediante anuncios que para o efecto se publicarán no Boletín Oficial da Provincia e nun xornal dos de maior difusión na provincia.

Simultaneamente, practicarase notificación persoal a todos os titulares de terreos afectados, segundo figuran no Catastro.

Durante o trámite de información pública, darase traslado do proxecto ás empresas subministradoras de servizos, para os efectos de que formulen as observacións que estime pertinentes.

Con carácter previo ao inicio das obras que afecten ás zonas de protección doutras administracións (augas, estradas, patrimonio cultural), a Xunta de Compensación deberá obter as autorizacións que sexan preceptivas segundo a normativa sectorial aplicable.

En cumprimento do esixido polo artigo 230 do RLSG, a Xunta de Compensación deberá prestar garantía por un importe do 10% das obras pendentes de execución no polígono.

13. PATRIMONIO. Referencia: 2021/00050110M.

Autorización para alleamento dunha vivenda.

Acórdase:

➤ Declarar o desestamento da solicitude de 29/10/2021 con número 2021/050193.

➤ Rexeitar o exercizo do dereito de tanto e retracto no alleamento da vivenda situada na Avda da Liberdade Nº6 1º C polo prezo de 215.500.

➤ Autorizar o alleamento da vivenda situada na Avda da Liberdade Nº6 1º C, trasteiro e praza de garaxe vinculada polo prezo de 215.500 euros solicitada o día 22/03/2022, debendo subrogarse o comprador nas limitacións de prezos establecidas e demais condicións que impiden posteriores alleamentos por prezo superior ao de adquisición establecidos nos apartados 7 e 8 do prego de condicións parcela M4-B-2 do SUP-6 de Santa Marta, que deberán reproducirse na escritura de venda.

Unha vez formalizada a venda polo prezo máximo autorizado deberá comunicarse a esta administración no prazo dun mes, xunto coa copia da correspondente escritura.

14. PATRIMONIO. Referencia: 2021/00011639J.

Rexeitar a devolución da garantía definitiva BB2 e BB5 do SUNP-11

Acórdase desestimar as solicitudes de 23/02/22 de devolución da garantía definitiva presentadas por AFC NORTE S.L.U. no expediente de referencia en tanto non acredite o cumprimento satisfactorio das obrigas establecidas no alleamento das parcelas BB2 e BB5 do SUNP-11.

15. PATRIMONIO. Referencia: 2021/00011639J.

Rexeitar a devolución da garantía definitiva M8 SUP-7.

Acórdase desestimar a solicitude de devolución da garantía definitiva presentada o pasado día 23/02/22 por O MERENDERO DO RESTOLLAL SOCIEDADE COOPERATIVA GALEGA en tanto non acredite o cumprimento satisfactorio das obrigas establecidas no alleamento da parcela M8 do SUP-7.

16. CONTRATACIÓN. Referencia: 2021/00033801A.

Adxudicar o servizo de “Execución das obras do proxecto Posta en valor do entorno residencial (Camiño Inglés) e acceso ao conxunto parroquial da Barciela (POS+ 2018 / Adicional 1 / 2ª fase)” á empresa OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL

Acórdase:

-Adxudicar as obras de “Execución das obras do proxecto Posta en valor do entorno residencial (Camiño Inglés) e acceso ao conxunto parroquial da Barciela (POS+ 2018 / Adicional 1 / 2ª fase)” á empresa OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL, por importe de **166.420 euros** (137.537,19 euros + 21% IVE; 28.882,81 euros), sendo a súa proposta a máis vantaxosa das presentadas. Designase como responsable do contrato ao Director Facultativo da obra conforme ao establecido no artigo 62.2 da LCSP. O seguimento deste contrato corresponde ao departamento de Medio Rural.

- Comprometer o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 100 45400 61900 00 2018 2 PPROV 35 5 DEPUTACION “PLAN UNICO DE CONCELLOS” conforme a seguinte anualidade e importe.:

- Anualidade 2022: 166.420 euros

17. CONTRATACIÓN. Referencia: 2021/00042275J.

Adxudicar as obras de execución do proxecto "Acondicionamento do Camiño de Fisterra en Vilariño de Abaixo (Quintáns-Villestro)" (POS+2021) Deputación Provincial da Coruña" a OBRAS Y VIALES DE GALICIA, S.L

Acórdase:

-Adxudicar o contrato que ten por obxecto, a *Execución do proxecto "Acondicionamento do Camiño de Fisterra en Vilariño de Abaixo (Quintáns-Villestro) (POS+2021) Deputación Provincial da Coruña"* OBRAS Y VIALES DE GALICIA, S.L., por un importe total de 172.720,00 euros (Base imponible: 142.743,80 euros, + IVE do 21%: 29.976,20 euros), sendo a súa oferta a máis vantaxosa das presentadas. Designase como responsable do contrato ao Director Facultativo da obra conforme ao establecido no artigo 62.2 da LCSP. O seguimento deste contrato corresponde ao departamento de Medio Rural.

-Comprometer o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 100 45400 6190000 2021 2 PROV 35 2 conforme a seguinte anualidade e importe.

- Anualidade 2022: 172.720,00

18. CONTRATACIÓN. Referencia: 2021/00033255D.

Adxudicación das obras de “Execución do proxecto "Ampliación da rede de abastecemento en Piñeiro de Enfesta, Frades e Gunín (Enfesta), á empresa ALCOMTE GALICIA SL.

Acórdase:

-Adxudicar o contrato que ten por obxecto, a Execución do proxecto "Ampliación da rede de abastecemento en Piñeiro de Enfesta, Frades e Gunín (Enfesta), á empresa ALCOMTE GALICIA SL, por un importe total de **74.189,41 euros** (Base imponible: 61.313,56 euros, + IVE do 21%:12.875, 85 €), sendo a súa oferta a máis vantaxosa das presentadas. Designase como responsable do contrato ao Director Facultativo da obra conforme ao establecido no artigo 62.2 da LCSP. O seguimento deste contrato corresponde ao departamento de Medio Rural.

- Comprometer o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 100 16100 6090000 2020 2 PROV 35 6 INVESTIMENTOS PROGRAMA DA DEPUTACIÓN., conforme a seguinte anualidade e importe.

- Anualidade 2022: 74.189,41

19. CONTRATACIÓN. Referencia: 2021/00033324D.

Adjudicación das obras de “Execución do proxecto Mellora do vial dende o entorno da N-550 en Barciela ata Casas de Arriba en Cesar: tramo da igrexa de San Andrés de Barciela ata cruce de Candelabeira (POS+Adicional 2/2020)” á empresa OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL.

Acórdase:

-Adjudicar as obras de “Execución do proxecto Mellora do vial dende o entorno da N-550 en Barciela ata Casas de Arriba en Cesar: tramo da igrexa de San Andrés de Barciela ata cruce de Candelabeira (POS+Adicional 2/2020)” á empresa OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL, por importe de **231.420,00 euros** (191.256,20 euros máis 21% IVE; 40.163,80 euros), sendo a súa proposta a máis vantaxosa das presentadas. Designase como responsable do contrato ao Director Facultativo da obra conforme ao establecido no artigo 62.2 da LCSP. O seguimento deste contrato corresponde ao departamento de Medio Rural.

- Comprometer o gasto con cargo á aplicación orzamentaria 100 45400 6190000 2020 2 PPROV 35 5 conforme a seguinte anualidade e importe.:

- Anualidade 2022: 231.420,00 euros

20. CONTRATACIÓN. Referencia: 2021/00042637F.

Devolución a ALPHA PUBLICIDAD EXTERIOR SL, adjudicataria do contrato “Concesión de uso privativo do dominio público das marquesiñas e mupis urbanos do Concello de Santiago de Compostela para a súa explotación publicitaria”, do importe de 8.691,90 euros que foi ingresado en concepto de fianza definitiva por duplicado en datas distintas.

Acórdase:

Primeiro.- Recoñecer o dereito á devolución a ALPHA PUBLICIDAD EXTERIOR SL, adjudicataria do contrato “Concesión de uso privativo do dominio público das marquesiñas e mupis urbanos do Concello de Santiago de Compostela para a súa explotación publicitaria”, do seguinte importe que foi ingresado en concepto de fianza definitiva por duplicado en datas distintas.

Importe: 8.691,90 euros.- Carta de Pago da Tesourería Municipal de data: 07/03/2022.

Segundo.- Notificar este acordo á empresa ALPHA PUBLICIDAD EXTERIOR SL, á Intervención Municipal e a Tesourería Municipal.

21. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009915N.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercado de Salgueiriños da titularidade de P. G. G.

Acórdase acceder ao solicitado por P. G. G., e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercado de Salgueiriños da que é titular.

22. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009750P.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercado de Salgueiriños da titularidade de J. J. F. S.

Acórdase acceder ao solicitado por J. J. F. S., e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercado de Salgueiriños da que é titular.

23. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009748Y.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercado de Salgueiriños da titularidade de J. C. P. V.

Acceder ao solicitado por J. C. P. V. e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercado de Salgueiriños da que é titular.

24. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009710Z.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de R. F. F.

Acórdase acceder ao solicitado por **R. F. F.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

25. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00015164S.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de A. S. R.

Acórdase acceder ao solicitado por **A. S. R.**, e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

26. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009539G.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de J. M. L. G.

Acceder ao solicitado por **J. M. L. G.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

27. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009666Q.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de M. F. F.

Acórdase acceder ao solicitado por **M. F. F.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

28. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00010206W.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de M. H.

Acórdase acceder ao solicitado por **M. H.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

29. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00015174W.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de M. M. Q. G.

Acórdase acceder ao solicitado por **M. M. Q. G.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

30. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00013963X.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de B. I. L.

Acórdase acceder ao solicitado por **B. I. L.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

31. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00015178Y.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de J. L. R. P.

Acórdase acceder ao solicitado por **J. L. R. P.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

32. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009685N.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de M. F. F.

Acórdase acceder ao solicitado por **M. F. F.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

33. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009923C.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de M. B. G. M.

Acórdase acceder ao solicitado por **M. B. G. M.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

34. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009913X.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de M. J. J.

Acórdase acceder ao solicitado por **M. J. J.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

35. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00011782Z.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de R. J. J.

Acórdase acceder ao solicitado por **R. J. J.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

36. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009860A.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de J. F. G.

Acórdase acceder ao solicitado por **J. F. G.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular

37. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009307W.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de M. C. F. G.

Acórdase acceder ao solicitado por **M. C. F. G.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular

38. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009833E.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de C. G. R. J.

Acórdase acceder ao solicitado por **C. G. R. J.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular

39. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009994E.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de I. J. R.

Acórdase acceder ao solicitado por **I. J. R.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular

40. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009813W.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de E. A. J. F.

Acórdase acceder ao solicitado por **E. A. J. F.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular

41. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009757S.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de B. R. D. para o ano 2022

Acórdase acceder ao solicitado por **B. R. D.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

42. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00010457T.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de C. J. J. para o ano 2022

Acórdase acceder ao solicitado por **C. J. J.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

43. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009821X.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de A. L. B. para o ano 2022

Acórdase acceder ao solicitado por **A. L. B.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular

44. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00009173Y.

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de R. F. F.

Acórdase acceder ao solicitado por **R. F. F.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular

45. OFICINA DE REHABILITACIÓN E VIVENDA. Referencia: 2022/00013741H.

Rexeitamento de axudas públicas correspondentes á convocatoria por parte do concello de Santiago de Compostela de subvencións á rehabilitación de vivendas de data 5 de agosto de 2019 en desenvolvemento do Acordo da Comisión Bilateral de seguimento do Plan de Vivenda 2018 – 2021, en materia de actuacións na Área de Rexeneración e Renovación Urbana grupos de vivendas “Compostela e Cardeal Quiroga Palacios” do barrio de Pontepedriña FASE 6. Expediente: 20191PP-1ESQ

Acórdase denegar a axuda pública solicitada por incumprimento dos requisitos exixidos nas bases reguladoras da convocatoria a unha das persoas interesadas.

46. CULTURA E FESTAS. Referencia: 2022/00014859D.

Proposta de aprobación da xustificación e liquidación definitiva do Convenio entre o Concello de Santiago e o Padroado da Casa da Troia.

Apróbase a liquidación definitiva do orzamento correspondente ao exercicio 2020 presentada polo Padroado Casa da Troia visto que se deu cumprimento co obxecto previsto no convenio asinado no seu día dando cumprimento á súa correcta xustificación.

47. DEPORTES. Referencia: 2021/00048525F.

Xustificación parcial do convenio de cooperación asinado entre o concello de Santiago, a Xunta de Galicia, a Deputación de A Coruña e a USC, para o financiamento e execución das obras consistentes na renovación e o acondicionamento das instalacións de atletismo do Estadio Universitario situado no Campus Vida.

Apróbase a xustificación parcial presentada pola USC do convenio de cooperación asinado entre a Xunta de Galicia, a través da Secretaría Xeral para o Deporte, o Concello de Santiago, a Deputación Provincial de A Coruña e a USC, para o financiamento e execución das obras consistentes na renovación e o acondicionamento das instalacións de atletismo do Estadio Universitario situado no Campus Vida **que ascende á cantidade de 53.837,38 euros**, e dicir, o 30% do total considerado por valor de 179.457,92 euros, con cargo á aplicación orzamentaria 090 34200 7670000, proxecto de gasto 2018 2 USCAT 61.

48. EDUCACIÓN. Referencia: 2022/00013924V.

Aprobación de solicitude de subvención para o Plan Concertado de Servizos Sociais Comunitarios Específicos: Escolas Infantís Municipais. Anualidade 2022.

Acórdase:

1.- Aprobar a solicitude de financiamento á Consellería de Política Social para o Plan Concertado de Servizos Sociais Comunitarios Específicos: Escolas infantís municipais para o ano 2022, de acordo con Decreto 99/2012, de 16 de marzo e co Decreto 148/2014, de 6 de novembro, polo que se regulan os servizos sociais comunitarios e o seu financiamento.

2.- Aprobar o compromiso deste concello a cofinanciar o mantemento e o desenvolvemento das escolas infantís de titularidade municipal de Conxo, das Fontiñas e Meixonfrío-Salgueiriños con categoría de servizos sociais comunitarios específicos, de acordo co Decreto 99/2012 e o Decreto 148/2014. Tendo en conta que a consignación inicial no presente orzamento 2022, para a xestión das Escolas Infantís Municipais é **de 1.159.806,69 €** e que a solicitude de financiamento á Consellería de Política Social é **do 70% do custe total, resulta que 811.864,68 € sería a cargo da Consellería e 347.942.01 €, o 30%, sería de achega municipal.**

3.- A presente solicitude de subvención non implica ningún custe adicional para o concello, xa que conta con consignación orzamentaria.

4.- Non se tramitou nin se solicitou ningunha subvención nin axuda para a mesma finalidade, nin se obtiveron outros ingresos ou recursos financeiros para o mesmo fin.

5.- Facer declaración expresa de que as escolas infantís municipais de Conxo, das Fontiñas e Escola Infantil de Salgueiriños (0-3) teñen unha capacidade total de 245 prazas a xornada completa. De que están inscritas no Rexistro Único de Entidades Prestadoras de Servizos Sociais (RUEPS) da Xunta de Galicia, cos números E-0562 C-002, E-0562 C-003, E-2562 C-004, respectivamente e, que reúnen as condicións establecidas na lexislación vixente.

6.- Que os usuarios das escolas infantís municipais contribúan ata agora ao financiamento do servizo en función da capacidade económica destas e para isto aplícase o réxime de prezos establecido no Decreto 49/2012 de 19 de xaneiro (DOG 25-1-2012), que aproba o novo réxime de prezos das escolas infantís 0-3 dependentes da Consellería de Traballo e Benestar.

7.- A Xunta de Galicia e os Concellos abordaron a gratuidade das escolas infantís municipais para todas as familias galegas para o curso 2022-2023. O Goberno instoulles, neste sentido, a adaptar as súas ordenanzas fiscais para que os usuarios dos centros de titularidade municipal poidan beneficiarse desta medida, posta en marcha polo Executivo autonómico en abril de 2020 para os segundos fillos e sucesivos (asumida por acordo da Xunta de Goberno Local da cidade de Santiago de Compostela en data 28 de agosto de 2020) e que se prevé ampliar o vindeiro curso a

todas as nenas e nenos de 0 a 3 anos. A través desta iniciativa, a Xunta de Galicia asumiría o custe tanto de atención educativa como de matrícula que tiñan que aboar ata agora as familias. Polo que se o Concello de Santiago decide acollerse a esta medida, o importe estimado que se deixaría de percibir pola gratuidade ascende á cantidade de 91.643,92 €.

49. SERVIZOS SOCIAIS. Referencia: 2022/00013939D.

Aprobación da solicitude de transferencia finalista para o cofinanciamento dos servizos sociais comunitarios básicos por unha contía de 2.298.231,00 € para o ano 2022.

Acórdase:

PRIMEIRO.- Que o Concello de Santiago de Compostela ven desenvolvendo, consonte o artigo 25.2.e) e 26.1.c) da Lei 7/85, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, modificada pola Lei 27/2013, 27 decembro, de racionalización e sostibilidade da Administración Local, a súa competencia de obrigado exercicio respecto á avaliación e información de situacións de necesidade social e a atención inmediata a persoas en situación ou risco de exclusión social, polo que acorda a aprobación da solicitude de transferencia finalista para o cofinanciamento dos Servizos sociais comunitarios básicos por unha contía de 2.298.231,00 € (dous millóns douscentos noventa e oito mil douscentos trinta e un euros), sobre un orzamento total de 4.456.275,52 €. De concederse, tería unha achega municipal de 2.158.044,52 € (dous millóns

cento cincuenta e oito mil corenta e catro euros con cincuenta e dous céntimos), que supón unha porcentaxe do 48,43 % sobre o orzamento total do proxecto.

A solicitude ten o seguinte detalle:

a) Persoal: 222.009,00 € (13 profesionais)

b) Axuda no fogar:

- Modalidade de prestación básica do plan concertado: 50.000 €
- Modalidade para persoas valoradas como dependentes 2.026.222,00 €

A operación que consta como definitiva é a seguinte:

Operación contable AD con data 01/01/2021, co nº de operación 220219000148 (Servizo de axuda no fogar). Cantidad: **3.080.048,08 (Servisar Servicios Sociales SL)**.

E segundo se especifica no resumo que se achega:

PROPOSTA 2022			
ATENCION PRIMARIA	Acheга municipal	SOLICITUDE	ORZAMENTO TOTAL
PERSOAL	554.218,44	222.009,00	776.227,44
TOTAL PERSOAL	554.218,44	222.009,00	776.227,44
AXUDA NO FOGAR			
	Programa básico de axuda no fogar	312.054,29	50.000,00
	Programa de axuda no fogar parapersoas dependentes valorados	1.291.771,79	2.026.222,00
TOTAL AXUDA NO FOGAR	1.603.826,08	2.076.222,00	3.680.048,08
TOTAL GLOBAL	2.158.044,52	2.298.231,00	4.456.275,52

SEGUNDO.- Aprobar o compromiso deste concello a cofinanciar o mantemento e o desenvolvemento dos servizos sociais comunitarios de titularidade municipal incluídos no proxecto presentado para a solicitude de transferencia finalista para o cofinanciamento dos Servizos Sociais Comunitarios Básicos para o ano 2022 na contía de 2.298.231,00 € (dous millóns douscentos noventa e oito mil douscentos trinta e un euros), que supón unha porcentaxe do 51,57 % sobre o orzamento total do proxecto, cunha achega municipal de 2.158.044,52 € (dous millóns cento cincuenta e oito mil corenta e catro euros con cincuenta e dous céntimos), que supón unha

porcentaxe do 48,43% sobre o orzamento total do proxecto. A contía aportada en concepto de cofinanciamento non supón ningún custo engadido para o Concello, dado que todos os gastos a cargo do Concello contan con consignación no orzamento do ano 2022.

➤ TERCEIRO.- Declarar expresamente que os servizos sociais comunitarios municipais seguen a prestarse, cando menos, nas mesmas condicións que no ano anterior.

➤ CUARTO.- Declarar expresamente as axudas públicas solicitadas e aínda non resoltas para o desenvolvemento dos Servizos Sociais Comunitarios (Deputación A Coruña), por un total de 125.043,94 € (cento vinte cinco mil corenta e tres euros con noventa e catro céntimos). Esta contía se detalla en:

▪ Ampliación do servizo de axuda a domicilio en todas as súas modalidades, e calquera outro de análoga natureza que se preste no domicilio da persoa.....25.043,94 €. Non se recolle

nesta solicitude ao non solicitarse financiamento, e non existir polo tanto concorrencia de subvencións.

Esta contía corresponde á contratación dun grao/diplomado en terapia ocupacional. Solicitado informe ao departamento de persoal (emitido pola xefa de servizo de xestión de persoal, con data 27 de xaneiro de 2022), se recollen os custos de 22.198,41€ para un contrato de 6 meses e 25.898,14€ para un contrato de 7 meses. A duración do contrato axustarase á cantidade dispoñible,

de xeito que sexa a Deputación da Coruña a que asuma o coste íntegro, sen necesidade de achega por parte do Concello.

▪ Reforzo dos dispositivos e axudas económicas de atención a persoas sen fogar.....100.000,00€ Non se recolle nesta solicitude ao non solicitarse financiamento, e non existir polo tanto concorrencia de subvencións.

50. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2022/00014652D.

Dación de conta á Xunta de Goberno Local da providencia de inadmisión do recurso de Casación núm. 7302/2020 do PO 298/2018 CA2.

Dase conta da Providencia do 16.03.2022. Rec. Casación 7302/2020, AP 4059/2020 TSX, PO 298/2018 CA 2

Demandante: SERTEGO

Obxecto: requirimento para regularización da excepción de tránsito.

A providencia acorda non admitir o recurso de casación contra a sentenza estimatoria ditada polo TSX, por perda sobrevida do obxecto ao ditarse sentenzas desestimatorias sobre o fondo, primeiro polo Xulgado e logo polo TSX, confirmadas polo TS ao rexeitar o recurso de casación contra as mesmas.

Lembremos que o Xulgado viña de desestimar a medida cautelar de suspensión do requirimento; pero a Sala estimou a apelación, admitindo o tránsito dos camións previa constitución de aval. Ao resolverse sobre o fondo do asunto, a medida cautelar queda sen efectos.

Non hai condena en custas contra o Concello.

Contra esta resolución non cabe interpoñer recurso algún.

Tómase coñecemento da providencia.

51. ASESORÍA XURÍDICA. Referencia: 2022/00014645W.

Dación á Xunta de Goberno Local de sentenza recaída no AP 4278/2021 TSX

Dase conta da sentenza nº 095/2022 AP 4278/2021, PO 076/2020 CA2

Obxecto: liquidación 1ª cota de urbanización SUNP-37.3.

A sentenza é favorable para o Concello, recorrible en casación.

O demandante, na vía administrativa, viña de recorrer en reposición a nova liquidación da 1ª cota. Sen embargo, antes da resolución do recurso, presentou desistencia, recorrendo directamente na vía xudicial.

O xulgado desestima o recurso porque considera que a liquidación é un ingreso de dereito público, susceptible do recurso de reposición do artigo 14.2 TRLRFL, preceptivo antes de acudir á vía contenciosa. Xa que logo, non entra nas cuestións de fondo.

A Sala do TSX, pola contra, entende que aínda tratándose dun ingreso público, a fixación da cota é un acto de xestión urbanística, polo que o recurso aplicable é o potestativo de reposición da Lei 39/2015. Por conseguinte, non era necesario esgotar a vía administrativa, sendo a aprobación da cota recorrible directamente ante a orde contenciosa. Nesta cuestión, estima a apelación presentada.

En canto ao fondo do asunto, desestima o recurso na súa totalidade:

1. Sobre a impugnación indirecta do Plan de sectorización, por incluír estes custes non repercutibles na cota, a Sala considera que a liquidación deriva en puridade do instrumento de equidistribución, non do Plan; e ademais, na cota precisamente exclúense gastos que si aparecían no Plan, pero que as sentenzas ditadas prohiben computar, como é o nodo de enlace coa N-550, entre outros conceptos.

2. Con respecto aos gastos non recollidos expresamente no Plan, pero aplicados na cota, a sentenza acolle a alegación do Concello de que se trata de gastos necesarios que veñen “incluídos” de forma implícita na norma, concretamente o artigo 256 do Regulamento da Lei do solo, polo que si son procedentes.

3. Finalmente, en canto á alegación de que os gastos eran desproporcionados ou arbitrarios, a Sala resolve que ditas circunstancias non están acreditadas

Acórdase:

1. Tomar coñecemento da sentenza.

2. Non anunciar recurso de casación.

3. Remitir ao Servizo de Licenzas e Disciplina para o seu coñecemento.

52. ASISTENCIA AO PLENO. Referencia: 2022/00015165Q.

Dar conta das resolucións da alcaldía e das concellerías delegadas.

Apróbanse as resolucións da alcaldía e das concellerías delegadas de datas 18 ao 24 de marzo de 2022.

URXENCIAS

53. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00010255M

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de P.F.L.

Acórdase acceder ao solicitado por **P.F.L.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

54. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00010233Y

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de M.G.P.

Acórdase acceder ao solicitado por **M.G.P.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

55. SERVICIOS BÁSICOS. Referencia: 2022/00015306L

Renovación de autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da titularidade de P.J.L.

Acórdase acceder ao solicitado por **P.J.L.** e renovar para o ano 2022 a autorización de venda ambulante do mercadiño de Salgueiriños da que é titular.

56. Aprobación do proxecto de “REACONDICIONAMENTO DA PLATAFORMA DA AVENIDA DE XOAN XXIII”, modificando a súa denominación para adecualo ao previsto no anexo de investimentos.

Acórdase:

-APROBAR o proxecto técnico de obras de reacondicionamento da plataforma da avenida de Xoán XXIII, modificando a súa denominación para adecualo ao previsto no anexo de investimentos coas seguintes condicións:

- ORZAMENTO

O.E.M. (Orzamento de Execución Material): 150.544,46 €

O.B.L. (Orzamento Base de Licitación, sen I.V.E.): 179.147,91 € (O.E.M. + 13% G.G. + 6% B.I.)

O.B.L. + I.V.E: **216.768,97 €** (O.E.C. + 21% I.V.E.)

- PRAZO DE EXECUCIÓN. O prazo de execución previsto é de 4 meses.

Este prazo establececese á marxe de posibles retrasos na execución da obra por falta de dispoñibilidade da totalidade do ámbito de intervención por parte da empresa adjudicataria causada por fases ou ámbitos de actuación sucesivos determinados polo servizo de tráfico a efectos de garantir unha mínima continuidade no sistema viario urbano o calquera outra condición allea a empresa que xustifique unha prolongación da execución do contrato. Neste

caso, a vista das novas condición establecidas, o Concello e a empresa adxudicataria pactaran os novos prazos correspondentes coherentemente cós tempos e ritmo de execución ofertados no seu día no correspondente plan de obra.

57. Aprobación do expediente denominado “SERVIZOS DE "ESTUDO SOBRE A MEMORIA DO BARRIO" (LOTE 1) E DUN SERVIZO DE "ANÁLISE DA MADUREZ COMERCIAL DOS BARRIOS DE COMPOSTELA E DAS DIFICULTRADES INDIVIDUAIS DE ACCESO AO EMPRENDEMENTO ENTRE COLECTIVOS MÁIS SENSIBLES" (LOTE 2) NO MARCO DA EDUSI "REVIVE SANTIAGO" COFINANCIADA NUN 80% POLO FEDER”, apertura do procedemento de adxudicación e aprobación do gasto.

Acórdase:

Primeiro.- Aprobar expediente denominado “SERVIZOS DE "ESTUDO SOBRE A MEMORIA DO BARRIO" (LOTE 1) E DUN SERVIZO DE "ANÁLISE DA MADUREZ COMERCIAL DOS BARRIOS DE COMPOSTELA E DAS DIFICULTRADES INDIVIDUAIS DE ACCESO AO EMPRENDEMENTO ENTRE COLECTIVOS MÁIS SENSIBLES" (LOTE 2) NO MARCO DA EDUSI "REVIVE SANTIAGO" COFINANCIADA NUN 80% POLO FEDER” e a apertura do procedemento de adxudicación mediante procedemento aberto, establecéndose un tipo de licitación de 66.538,55 euros, desglosados nos seguintes lotes:

LOTE I.-: 12.607,86 euros, IVE aparte. O IVE correspondente (21% da cantidade anterior) ascende a 2.647,65 euros. Importe total: **15.255,51 euros.**

LOTE II.- 42.382,83 euros, IVE aparte. O IVE correspondente (21% da cantidade anterior) ascende a 8.900,39 euros. Importe total: **51.283,04 euros.**

Segundo.- Aprobar o gasto correspondente a este contrato que se financiará con cargo á aplicación orzamentaria 030 43300 226900 (Código de Proxecto: 2017 3 EDUSI 1) e está cofinanciado polo PO FEDER 2014-2020 nun 80% dentro do OT 9 da EDUSI “RE-VIVE”.